

- Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 999997 lei (inclusiv TVA). (nouă sute nouăzeci nouă mii nouă sute nouăzeci și șapte lei ).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor acelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

#### **6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

Antreprenor SRL Certicus Orhei  
(denumirea)Investitor \_\_\_\_\_  
(denumirea)Obiect Casa de Cultura din sat. Step Soci, r-ul Orhei

Valoarea lucrarilor executate

831 810 lei

COORDONAT:  
Secția Construcții  
Gospodărie Comunală și Drumuri  
Consiliul Raional Orhei

20 18

Semnătura \_\_\_\_\_

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe \_\_\_\_\_ an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCO56C	Demontari: captuseli din ghips-carton. la tavane	m2	126,15	13,14 13,14	1 658,06 1 658,06
2	RpCF10B	Demolarea zidariilor din piatra bruta, bolovani de riu sau moloane prelucrate, zidite cu mortar de ciment-var cu mijloace manuale peste 1 mc la un punct de lucru	m3	46,50	278,62 278,62	12 955,88 12 955,88
3	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	92,25	11,57 11,57	1 067,18 1 067,18
4	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (scena)	m2	34,80	15,77 15,77	548,84 548,84
5	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat in stilpi	m3	3,36	709,69 709,69	2 384,57 2 384,57
6	Tr11AA02C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe teren, in auto categoria 2	t	86,00	23,66 23,66	2 034,46 2 034,46
7	Tsl50E	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 5 km	t	86,00	35,00 0,00	3 009,60 0,00
8	CD55C	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie in asize (scena)	m3	3,40	723,42 256,51	2 459,64 872,14
9	CL04A	Grinzi cu inima plina din otel gata confectionati, (profil №16in dublu T) livrati in transoane, asamblate cu suruburi, montati la inaltime pina la 35 m, avind pina la 1 t	t	0,415	18 978,58 1 471,95	7 876,11 610,86

Antreprenor SRL Certicus Orhei  
 (denumirea)

Investitor \_\_\_\_\_  
 (denumirea)

Obiect **Casa de Cultura din sat. Step  
 Soci, r-ul Orhei**

Valoarea lucrarilor executate

**168 187.00 lei**

**COORDONAT:**  
 Sectia Constructii  
 Gospodarie Comunală și Drumuri  
 Consiliul Raional Orhei  
 Semnatura \_\_\_\_\_ 20 18

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe \_\_\_\_\_  
 an 2018

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Lucrari adaugatoare</b>						
1	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	42,60	107,52 89,37	4 582,31 3 807,11
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	42,60	4,33 1,58	184,43 67,29
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	42,60	80,40 64,13	3 424,65 2 732,06
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	42,60	4,33 1,58	184,43 67,29
5	CF62A	Acoperire decorativa "sub marmura" ("tencuiala venetiana") a suprafetelor tencuite ale peretilor in interiorul incaperilor cu compozitie "Veneto"	m2	62,70	276,94 173,74	17 364,20 10 893,56
6	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	60,00	40,66 27,34	2 439,38 1 640,18
7	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime, inclusiv materialele necesare executarii platformelor de lucru, streasinile din PFL sau plasa de protectie	m2	20,00	42,56 39,43	851,19 788,55
		<b>Total capitol Inclusiv salariu</b>				<b>29 030,59 19 996,04</b>

# NOTA INFORMATIVĂ

Privind valoarea lucrărilor executate

pe luna ianuarie an. 2017

17.06.07.17.

Investitor	Cod fiscal
Antreprenor <b>SRL „Certicus” Orhei</b>	Cod fiscal
Contract № <u>33</u> din <u>09.03</u> an. 2017	
Denumirea obiectului de execuție și adresa	<b>Reparatia Salii de Conferință et II, Palatul Raional de Cultură r. Rezina Lucrari de reparașie</b>

3636830

Valoarea lucrărilor executate 755 662.00 lei

Denumirea obiectelor catedoria de lucru	De la începutul anului, inclusiv pe luna raportată	Din care pe luna raportată	Inclusiv, lucrări de montaj și costul utilajului
<b>Valoarea lucrărilor de antrepriză</b>	<b>629718 ,00</b>	<b>303 069,00</b>	
<b>TVA 20%</b>	<b>125 944,00</b>	<b>60 614,00</b>	
<b>Total pentru plată</b>	<b>755 662.00</b>	<b>363 683.00</b>	

L.Ș.

Antreprenor.

L.Ș.

Beneficiar.



	2	3	4	5	6	7
		tavane)				
18	CK51A	Captusirea tavanului cu placi ghips-carton simplu, grosime 9,5 mm, pe schelet de rasinoase cu tratament antiseptic, fixat nemijlocit de capriori pentru mansarde: suprafete plane a tavanelor	m2	109,20	152,00 90,44	16 598,47 9 876,15
19	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, "Eurofin" la tavane preparare manuala a mortarului.	m2	109,20	73,54 56,58	8 030,26 6 178,74
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	109,20	4,11 1,39	448,34 152,13
21	CN06A	Vopsetorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la tavane	m2	109,20	35,97 25,51	3 927,81 2 785,58
22	CK28B	Tavane extensibile, inclusiv sistemul - grila (material marunt-suruburi autofiletate cu cap inecat crestet prenadez, cuie =1.027)	m2	183,60	309,84 106,67	56 886,43 19 585,35
		<b>Total capitul:</b>				
		<b>Total Inklusiv salariu</b>				230 973,54 117 915,11

Total proces-verbal:			
	Cheltuieli directe	lei	230 973
	Asigurarea Sociala si Medicala	27,50 %	32 427
	Transportarea materialelor	10,00 %	11 269
	Cheltuieli de regie	14,50 %	33 491
	Total	100,00 +	308 160
	Beneficiul	6,00 %	18 489
	Total	100,00 +	326 649
	TVA	20,00 %	65 330
			391 979
	<b>TOTAL:</b>		117 915

Antreprenor



Investitor



L.S.



Sef sectie C.C.C.



# ACHIZIȚII PUBLICE

11.05 - 173048  
11.07 - 231379  
06.07 - 363683  
06.07 - 158074 - divizia  
20.07 - 119812 v. divizia  
31.07 - 219178 SSI Rezina pe CC -

06.07.17

15.03  
2017 - 0000000661

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 33 privind achiziția prin Licitație Publică

"09" martie 2017

or. Rezina  
(municipiu, oraș,)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de COP nr. 17/00445 din 27 februarie 2017, între Consiliul raional Rezina cu sediul în or. Rezina, str. 27 August 1, telefon 025422058, Fax 025425740, e-mail cons.rez.apl@inbox.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 04076862 din 08.06.2005, reprezentat prin Eleonora Graur - președintele raionului Rezina, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și "Certicus" S.R.L. cu sediul în or. Orhei, str. Eliberării, nr.58., telefon 069306389, fax 023531026/023531025 e-mail: certicus@mail.ru, înregistrat la Camera de Înregistrare a Ministerului Justiției sub nr. 1011606003121 din 27.06.20113 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația Nr. A MMII nr. 040929 din 29.11.2012, eliberată de Camera de licențiere al R. Moldova, pe un termen de 5 ani pentru genurile de activitate: Construcțiile de clădiri, reconstrucții, reprezentată prin: Duca Aurel - Director în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Reparația Sălii de Conferință et. II, Palatul raional de Cultură (descrierea succintă), 928734.4  
Cod CPV 45212300-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;



# ACHIZIȚII PUBLICE

H 03.12.18  
W

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.60

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

“18” septembrie 2018

s.Step-Soci, raionul Orhei  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma Cererii Ofertelor de Prețuri Nr.2031-op/18 din “21” august 2018, între primăria comunei Step-Soci cu sediul în s.Step-Soci, raionul Orhei, telefon: 0235/48210 fax: 0235/48236, e-mail: primariastepsoci@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.26004 din “08” noiembrie 2012, reprezentat prin primar Bacioi Mihail,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

Primăria comunei Step-Soci cu sediul în s.Step-Soci, raionul Orhei, reprezentat prin

primar Bacioi Mihail,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiari, pe de o parte

și SRL „Certicus”, cu sediul în or.Orhei, str.Eliberării 58,

(denumirea operatorului economic)

telefon: 023584555, e-mail: certicus@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1011606003121 din “27.06.2011”, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr.040929 din “29” 11 2012, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate:

construcții de clădiri,ingineresti,reconstrucții, reprezentat prin director Duca Aurel, în calitate  
(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările : Reparația capitală a Casei de Cultură din s.Step-Soci, raionul Orhei  
(descrierea succintă),

Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 3 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al