

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 10-02/22

mun. Chișinău

10.02.2022

"Estate Invest Company" SRL, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. A. Russo nr.15, of 52, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu număr de identificare de stat și cod fiscal 1015600009048, reprezentată de Administratorul Magaliuc Ion, care acționează în baza Statutului, denumit în continuare, denumit în **„ANTREPRENOR”**, pe de o parte, și

V.M. Invest S.R.L., c/f 1021600034898, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă, 30, reprezentată de administratorul **Voloșanovschi Vladislav**, care acționează în baza Statutului, în continuare **„BENEFICIAR”**, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul prezentului contract constituie executarea de către ANTREPRENOR a lucrărilor de „Monolitizare a carcasei din beton armat a casei de locuit din str. Vadul lui Vodă, nr.30, mun. Chișinău” (denumit în continuare Obiect), indicate în devizului inițial aprobat de Părți și a normativelor tehnice în vigoare anexat la prezentul contract.

1.2. ANTREPRENORUL se obligă să execute și să predea lucrările care constituie obiectul prezentului contract, iar BENEFICIARUL se obligă să achite prețul lucrărilor executate și să recepționeze lucrările efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract și devizul inițial aprobat.

1.3. ANTREPRENORUL nu este în drept să efectueze lucrări ce depășesc devizului aprobat de către părți decât cu acordul BENEFICIARULUI, sub rezerva dreptului BENEFICIARULUI de a refuza achitarea lucrărilor suplimentare neaprobate.

2. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

2.1. Valoarea contractului se stabilește la suma de 4 500 000,00 (patru milioane cinci sute mii) lei (inclusiv TVA). Volumul și costul final al lucrărilor se vor stabili la recepția finală a lucrărilor, confirmată prin procesele verbale de executarea lucrărilor semnate de părți, dar nu poate depăși suma contractului.

2.2. În cazul executării, la cererea BENEFICIARULUI, în cadrul contractului dat, a lucrărilor suplimentare ori a altor decizii tehnico-constructive diferite decât cele stipulate în devizul inițial aprobat, costul acestor lucrări se va calcula separat într-un alt deviz, anexat suplimentar la contractul dat după aprobarea lui prealabilă de către Părți, și se vor îndeplini în baza clauzelor contractului dat.

2.3. Plata pentru lucrările îndeplinite de către ANTREPRENOR și primite de către BENEFICIAR se va efectua în baza proceselor verbale de executarea lucrărilor și conform graficului de achitare aprobat de către părți, în timp de 15 (cincisprezece) zile bancare din momentul semnării proceselor verbale de executarea lucrărilor.

2.4. Achitățile conform Contractului se vor efectua de BENEFICIAR prin transfer bancar, la contul de decontare al ANTREPRENORULUI indicat în contract, în lei moldovenești.

3. GRAFICUL LUCRĂRILOR

3.1. Lucrările vor fi îndeplinite conform graficului coordonat cu BENEFICIARUL.

3.2. Părțile pot conveni asupra modificării termenului de începere, efectuare, finalizare a lucrărilor, în baza acordului comun.

4. OBLIGAȚIILE ȘI DRETURILE PĂRȚILOR

4.1. Obligațiile BENEFICIARULUI:

4.1.1. Să pună la dispoziția ANTREPRENORULUI obiectul înainte de începerea lucrărilor. Să transmită ANTREPRENORULUI toată documentația de proiect cu toate semnăturile și avizele necesare.



4.3.9. ANTREPRENORUL își asumă responsabilitatea în fața autorităților de control pentru nerespectarea ordinii pe șantier, distrugerea căilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ și alte materiale, încălcarea normelor de protecție a muncii, a normelor în domeniul construcțiilor, a măsurilor antiincendiare, și va lua măsurile necesare pentru înlăturarea încălcărilor din cont propriu.

4.3.10. Să repare prejudiciul cauzat bunurilor BENEFICIARULUI ca urmare a deteriorării sau distrugerii din cauza comportamentului, acțiunilor ANTREPRENORULUI, a angajaților săi sau a terților cărora acesta le-a permis accesul, precum și ca urmare a distrugerii sau deteriorării bunurilor și încăperilor BENEFICIARULUI.

4.3.11. Să organizeze modul de efectuarea a lucrărilor la obiectul contractat astfel încât să nu deranjeze activitatea altor antreprenori, să nu lichideze sau deterioreze lucrarea executată de alți antreprenori, fără acordul prealabil al BENEFICIARULUI.

4.3.12. Să respecte cultura de producere, depozitarea corectă a materialelor, tehnica securității, salubritatea industrială, măsurile antiincendiare, condițiile sanitare pe șantier, normele tehnice în construcții.

4.3.13. Să înlăture în termen de 10 zile lucrătoare defectele depistate la recepția lucrărilor, precum și cele depistate în cadrul termenului de garanție, din cont propriu.

4.3.14. Să achite BENEFICIARULUI o penalitate în mărime de 0,5% din suma contractată pentru fiecare zi de întârziere, pentru încălcarea termenului de finalizare a lucrărilor, precum și a graficului de efectuare a lucrărilor aprobat de către Părți.

4.3.15. Să încheie și să transmită lucrările efectuate BENEFICIARULUI, în conformitate cu legea, contractul și alte cerințe ale BENEFICIARULUI, cu întocmirea documentației necesare pentru munca prestată.

4.3.16. Să țină zilnic registrul lucrărilor efectuate, să efectueze înscrisurile corespunzătoare în cartea tehnică. Să prezinte lunar, împreună cu actele lucrărilor efectuate, actele cu privire la lucrările ascunse, schemele de executare a construcțiilor.

4.3.17. Să transmită BENEFICIARULUI toată documentația tehnică și actele de garanție necesare pentru echipamentele instalate și activitatea desfășurată.

4.3.18. Să informeze BENEFICIARUL despre faptul că materialul prezentat este inutilizabil sau necalitativ, și/sau afectează trăinicia lucrărilor, asupra altor circumstanțe care afectează buna desfășurare a lucrărilor și trăinicia acestora.

4.3.19. ANTREPRENOR își asuma responsabilitatea de a transmite BENEFICIARULUI toate materialele rămase în urma lucrărilor efectuate ce au fost indicate în procesele verbale de executare a lucrărilor.

4.3.20. În cazul în care ANTREPRENORUL nu poate efectua lucrările din vina BENEFICIARULUI, ANTREPRENORUL se obligă să ducă evidența zilelor de stopare a lucrărilor, care urmează a fi semnat de diriginții de șantier, iar în acest caz contractului va fi prelungit pe perioada de stopare a lucrărilor.

4.4. Drepturile ANTREPRENORULUI:

4.4.1. Să întrerupă executarea lucrărilor în cazul în care buna desfășurare a lucrărilor, calitatea și trăinicia acestora este afectată de condițiile climaterice severe (ploi abundente și continue, vânt puternic), cu notificarea BENEFICIARULUI despre acest fapt.

4.4.2. Să finiseze lucrările asumate înainte de termenul convenit.

4.4.3. Dreptul de proprietate asupra lucrărilor efectuate trece asupra Beneficiarului, după predarea corespunzătoare a acestora.

5. TERMENUL DE GARANȚIE

5.1. Termenul de garanție pentru lucrările executate este de 5 (cinci) ani din data predării lucrării BENEFICIARULUI, în baza actului de recepție finală a lucrărilor semnat de către ambele Părți, sub rezerva respectării condițiilor de exploatare stipulate în certificatul de garanție eliberat de ANTREPRENOR pe numele BENEFICIARULUI.

5.2. ANTREPRENORUL garantează calitatea materialelor, utilajelor și sistemelor folosite la efectuarea lucrărilor contractate, în conformitate cu specificațiile de proiectare, standardele

9. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

9.1. Litigiile apărute în legătură cu executarea prezentului contract vor fi soluționate de către părțile contractante pe cale amiabilă.

9.2. În caz de imposibilitate de soluționare pe cale amiabilă a litigiului apărut între părțile contractante în legătură cu prezentul contract, acesta va fi soluționat de către instanța judecătorească competentă a Republicii Moldova.

9.3. În soluționarea litigiilor apărute, se va aplica legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Toate modificările, rectificările și anexele la prezentul contract sânt valabile numai în cazul perfectării acestora în formă scrisă și semnate de persoanele împuternicite ale ambelor Părți. Anexele la prezentul contract se consideră parte integrantă a acestuia și au aceeași valoare juridică și urmează a fi aplicat în colaborare cu prezentul contract de antrepriză.

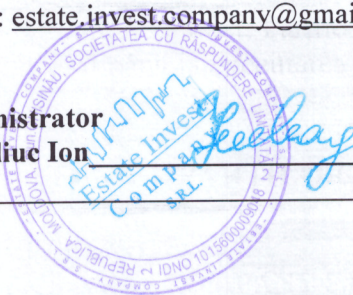
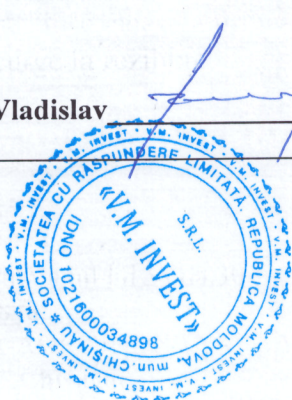
10.2. În cazul în care careva elemente ale specificului lucrărilor nu sunt specificate în prezentul contract, părțile vor recurge la Codul Civil și alte norme legislative în vigoare.

10.3. Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, fiind valabil din momentul semnării și până la executarea integrală a obligațiilor prevăzute în prezentul contract.

10.4. În cazul în care la expirarea termenului prezentului contract, Părțile au careva obligații contractuale nestinse, acestea urmează a fi executate integral până la executarea deplină a acestora, dacă nu se recurge la reziliere.

11. RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIARUL	ANTREPRENOR
„V.M. Invest” S.R.L. mun. Chișinău, str. Vadul lui Voda, 30 c/f 1021600034898, BC „MOLDOVA-AGROINDBANK” SA f. „Miron Costin” Chișinău IBAN MD80AG000000022514448273 c/b AGRNMD2X710 Tel: 060296999	ESTATE INVEST COMPANY S.R.L. mun. Chișinău, str. Alecu Russo 15, of. 52 c/f 1015600009048, BC 'MOLDOVA-AGROINDBANK' SA f. „Miron Costin” Chișinău IBAN MD05AG000000022512518644 c/b AGRNMD2X710 TVA 0608958 Tel: 022 199 999 e-mail: estate.invest.company@gmail.com
Administrator Voloșanovschi Vladislav	Administrator Magaliuc Ion



ACORD ADIȚIONAL NR. 1
la Contractul de antrepriză nr.10-02/22 din 10.02.2022

mun. Chișinău

15.03.2023

"Estate Invest Company" SRL, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. A. Russo nr.15, of 52, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu număr de identificare de stat și cod fiscal 1015600009048, reprezentată de Administratorul Magaliuc Ion, care acționează în baza Statutului, denumit în continuare, denumit în „ANTREPRENOR”, pe de o parte, și

V.M. Invest S.R.L., c/f 1021600034898, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă, 30, reprezentată de administratorul Voloșanovschi Vladislav, care acționează în baza Statutului, în continuare „BENEFICIAR”, pe de altă parte,

în temeiul pct.8.1 al Contractului, au convenit încheierea prezentului acord adițional, privind următoarele:

1. Suma contractuală expusă la pct.2.1 se modifică din „4 500 000,00 (patru milioane cinci sute mii) lei (inclusiv TVA)” în „30 000 000,00 (treizeci milioane) lei MDL(inclusiv TVA)”.

2. Prezentul acord este încheiat în 2 (două) exemplare, în limba română, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare Parte contractantă, și face parte integrantă a contractului de antrepriză nr.10-02/22 din 10.02.2022.

3. Rechizitele bancare și semnăturile Părților.

ANTREPRENOR	BENEFICIARUL
ESTATE INVEST COMPANY S.R.L. MD-2068, mun. Chișinău, str. Alecu Russo, nr. 15, of. 52 c/f 1015600009048, BC „MOLDOVA-AGROINDBANK” S.A. sucursala „Miron Costin Business Centru” Chișinău IBAN MD05AG000000022512518644 c/b AGRNMD2X437 TVA 0608958 Tel: 022 199 999 e-mail: estate.invest.company@gmail.com	„V.M. Invest” S.R.L. mun. Chișinău, str.Vadul lui Voda,30 c/f 1021600034898, BC„MOLDOVA-AGROINDBANK” SA f. „Miron Costin” Chișinău IBAN MD80AG000000022514448273 c/b AGRNMD2X710 Tel: 060296999
Administrator Magaliuc Ion _____ 	Administrator Voloșanovschi Vladislav _____ 

Beneficiar: "V,M, Invest" SRL
 Antreprenor: "Estate Invest Company" SRL
 Obiect: "Construirea unui bloc de locuinte situate pe
 str, Vadul lui Voda 30"

Deviz de executare a lucrarilor

Obiect: Construirea unui bloc de locuinte situate pe str. Vadul lui Voda 30, mun.Chisinau.

Valoarea de deviz 25 543 614,90 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Fundatie, Radier General				
1	CA02A	Beton simplu turnat in egalizari	m3	42,70	1 332,92 120,00	56 915,49 5 124,09
	7123010010200	Betonist	h-om	88,867	57,66	5 124,09
	2663102100921	Beton C12/15	m3	43,767	1 183,33	51 791,40
2	CC01D1	Armaturi din otel beton AIII (grinzi de fundatie)	kg	56 083,00	16,45 0,00	922 390,37 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	58 045,905	15,20	882 297,76
	2010237318750	Distantieri	buc	3 645,395	0,50	1 822,70
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	560,830	28,80	16 151,90
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	22,433	132,50	2 972,40
	2320216201058	Gaz-propan	l	336,498	15,23	5 124,86
	2881116002700	Disc abraziv	buc	560,830	25,00	14 020,75
3	CC01A1	Armaturi din otel beton AI (grinzi de fundatie)	kg	1 974,00	16,25 0,00	32 076,51 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	2 043,090	15,70	32 076,51
4	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a saibelor grinzi	buc	258,00	67,05 20,18	17 298,39 5 206,70
	7212030022700	Sudor	h-om	90,300	57,66	5 206,70
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	56,760	52,35	2 971,39
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	260,580	35,00	9 120,30
5	CC13E	Innadirea prin sudare electrica	buc	48,00	94,76 30,04	4 548,38 1 441,96
	7212030022700	Sudor	h-om	25,008	57,66	1 441,96
	2710602200000	Armatura AIII	kg	168,000	15,20	2 553,60
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	10,560	52,35	552,82
6	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm	m2	130,00	97,21 0,00	12 637,72 0,00

1	2	3	4	5	6	7
	2734113803233	Sirma	kg	1,300	28,80	37,44
	2873145887000	Cuie	kg	19,500	35,00	682,50
	2521302602901	Polistiren	m3	0,332	1 190,00	394,48
	280000087000	diblu pentru constructii	kg	1,300	54,17	70,42
	2320187315789	Decofrol	kg	39,000	32,83	1 280,37
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	19,500	360,00	7 020,00
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,650	4 850,00	3 152,50
7	CA03E	Beton turnat in fundatii	m3	687,00	1 779,15 250,19	1 222 275,01 171 878,29
	7123010010200	Betonist	h-om	2 980,893	57,66	171 878,29
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	704,175	1 491,67	1 050 396,72
		Total Fundatie, Radier General Inclusiv salariu				2 268 141,87 183 651,04
		2. Pereti structurali 2.1. Cofraje si suduri				
8	CB03D3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in pereti si diafragme	m2	5 250,00	110,06 25,02	577 794,47 131 378,31
	7124010010700	Dulgher	h-om	2 278,500	57,66	131 378,31
	2734113803233	Sirma	kg	577,500	28,80	16 632,00
	2873145887000	Cuie	kg	1 312,500	35,00	45 937,50
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	5,250	4 850,00	25 462,50
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	13,125	4 850,00	63 656,25
	2320187315789	Decofrol	kg	1 470,000	32,83	48 260,10
	2874125881241	Saibe uzuale, plate M 10	buc	315,000	28,33	8 923,95
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10 (Tija)	buc	52,500	191,67	10 062,68
	2523156719055	Distantier din pvc	buc	1 362,375	0,50	681,19
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	630,000	360,00	226 800,00
9	CC13E	Innadirea prin sudare electrica diafragme	buc	22,00	106,80 30,04	2 349,57 660,90
	7212030022700	Sudor	h-om	11,462	57,66	660,90
	2710602200000	Armatura AIII	kg	77,000	15,20	1 170,40
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	9,900	52,35	518,26
		Total Cofraje si suduri Inclusiv salariu				580 144,04 132 039,21
		2.2. Pereti structurali cota -6.400; - 3.200; Nivel Subsol				
10	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII coloane si diafragme	kg	23 662,00	16,60 0,00	392 750,87 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	24 490,170	15,20	372 250,58
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	295,775	28,80	8 518,32
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	23,662	132,50	3 135,22
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	141,972	15,23	2 162,23
	2010237318750	Distantieri	buc	1 538,030	0,50	769,02
	2881116002700	Disc abraziv	buc	236,620	25,00	5 915,50
11	CC02K	Armaturi din otel beton AI coloane si diafragme	kg	170,00	16,61 0,00	2 824,04 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	175,950	15,70	2 762,42

1	2	3	4	5	6	7
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	2,125	28,80	61,20
	2010237318750	Distantieri	buc	0,850	0,50	0,42
12	CA05C1	Beton turnat in coloane si diafragme	m3	136,00	2 279,70 750,73	310 038,52 102 099,72
	7123010010200	Betonist	h-om	1 770,720	57,66	102 099,72
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	139,400	1 491,67	207 938,80
		Total Pereti structurali cota - 6.400; -3.200; Nivel Subsol Inclusiv salariu				705 613,43 102 099,72
		2.3. Pereti structurali cota -3.200; - 0.000; Nivel Demisol				
13	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII coloane si diafragme	kg	15 631,00	16,60 0,00	259 449,28 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	16 178,085	15,20	245 906,89
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	195,388	28,80	5 627,16
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	15,631	132,50	2 071,11
	2320216201058 I	Gaz-propan	l	93,786	15,23	1 428,36
	2010237318750	Distantieri	buc	1 016,015	0,50	508,01
	2881116002700	Disc abraziv	buc	156,310	25,00	3 907,75
14	CC02K	Armaturi din otel beton AI coloane si diafragme	kg	371,00	16,61 0,00	6 163,05 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	383,985	15,70	6 028,56
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	4,638	28,80	133,56
	2010237318750	Distantieri	buc	1,855	0,50	0,93
15	CA05C1	Beton turnat in coloane si diafragme	m3	74,00	2 279,70 750,73	168 697,43 55 554,26
	7123010010200	Betonist	h-om	963,480	57,66	55 554,26
		Total Pereti structurali cota - 3.200; -0.000; Nivel Demisol Inclusiv salariu				434 309,76 55 554,26
		2.4. Pereti structurali cota -0.000; +6.200; Nivel Parter, Etaj 1				
16	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII coloane si diafragme	kg	20 323,00	16,60 0,00	337 328,88 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	21 034,305	15,20	319 721,44
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	254,038	28,80	7 316,28
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	20,323	132,50	2 692,80
	2320216201058 I	Gaz-propan	l	121,938	15,23	1 857,12
	2010237318750	Distantieri	buc	1 320,995	0,50	660,50
	2881116002700	Disc abraziv	buc	203,230	25,00	5 080,75
17	CC02K	Armaturi din otel beton AI coloane si diafragme	kg	682,00	16,61 0,00	11 329,38 0,00

1	2	3	4	5	6	7
	2710602400000	Armatura AI	kg	705,870	15,70	11 082,16
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	8,525	28,80	245,52
	2010237318750	Distantieri	buc	3,410	0,50	1,70
18	CA05C1	Beton turnat in coloane si diafragme	m3	107,40	2 279,69 750,73	244 839,24 80 628,75
	7123010010200	Betonist	h-om	1 398,348	57,66	80 628,75
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	110,085	1 491,67	164 210,49
		Total Pereti structurali cota - 0.000; +6.200; Nivel Parter, Etaj 1 Inclusiv salariu				593 497,50 80 628,75
		2.5. Pereti structurali cota +6.000; +24.000; Etaj 1,2,3,4,5,6,7				
19	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII coloane si diafragme	kg	54 258,00	16,60 0,00	900 594,90 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	56 157,030	15,20	853 586,86
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	678,225	28,80	19 532,88
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	54,258	132,50	7 189,18
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	325,548	15,23	4 958,10
	2010237318750	Distantieri	buc	3 526,770	0,50	1 763,38
	2881116002700	Disc abraziv	buc	542,580	25,00	13 564,50
20	CC02K	Armaturi din otel beton AI coloane si diafragme	kg	1 476,00	16,61 0,00	24 519,31 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	1 527,660	15,70	23 984,26
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	18,450	28,80	531,36
	2010237318750	Distantieri	buc	7,380	0,50	3,69
21	CA05C1	Beton turnat in coloane si diafragme	m3	324,00	2 279,69 750,73	738 621,17 243 237,56
	7123010010200	Betonist	h-om	4 218,480	57,66	243 237,56
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	332,100	1 491,67	495 383,61
		Total Pereti structurali cota +6.000; +24.000; Etaj 1,2,3,4,5,6,7 Inclusiv salariu				1 663 735,38 243 237,56
		2.6. Pereti structurali cota +24.000; +27.000; Etaj 8				
22	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII coloane si diafragme	kg	8 900,00	16,60 0,00	147 725,58 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	9 211,500	15,20	140 014,80
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	111,250	28,80	3 204,00
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	8,900	132,50	1 179,25
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	53,400	15,23	813,28
	2010237318750	Distantieri	buc	578,500	0,50	289,25
	2881116002700	Disc abraziv	buc	89,000	25,00	2 225,00
23	CC02K	Armaturi din otel beton AI	kg	240,00	16,61	3 986,88

1	2	3	4	5	6	7
		coloane si diafragme			0,00	0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	248,400	15,70	3 899,88
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	3,000	28,80	86,40
	2010237318750	Distantieri	buc	1,200	0,50	0,60
24	CA05C1	Beton turnat in coloane si diafragme	m3	52,50	2 279,69 750,73	119 683,98 39 413,49
	7123010010200	Betonist	h-om	683,550	57,66	39 413,49
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	53,812	1 491,67	80 270,49
		Total Pereti structurali cota +24.000; +27.000; Etaj 8 Inclusiv salariu				271 396,44 39 413,49
		2.7. Pereti structurali cota +27.000; +30.000; Etaj PH				
25	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII coloane si diafragme	kg	5 343,00	16,60 0,00	88 685,14 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	5 530,005	15,20	84 056,08
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	66,788	28,80	1 923,48
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	5,343	132,50	707,95
	2320216201058 I	Gaz-propan	l	32,058	15,23	488,24
	2010237318750	Distantieri	buc	347,295	0,50	173,65
	2881116002700	Disc abraziv	buc	53,430	25,00	1 335,75
26	CC02K	Armaturi din otel beton AI coloane si diafragme	kg	100,00	16,61 0,00	1 661,20 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	103,500	15,70	1 624,95
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1,250	28,80	36,00
	2010237318750	Distantieri	buc	0,500	0,50	0,25
27	CA05C1	Beton turnat in coloane si diafragme	m3	37,20	2 279,70 750,73	84 804,66 27 927,28
	7123010010200	Betonist	h-om	484,344	57,66	27 927,28
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	38,130	1 491,67	56 877,38
		Total Pereti structurali cota +27.000; +30.000; Etaj PH Inclusiv salariu				175 151,00 27 927,28
		2.8. Pereti structurali cota +30.000; +32.400; Etaj Tehnic				
28	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII coloane si diafragme	kg	715,00	16,60 0,00	11 867,84 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	740,025	15,20	11 248,38
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	8,938	28,80	257,40
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	0,715	132,50	94,74
	2320216201058 I	Gaz-propan	l	4,290	15,23	65,34
	2010237318750	Distantieri	buc	46,475	0,50	23,24
	2881116002700	Disc abraziv	buc	7,150	25,00	178,75

1	2	3	4	5	6	7
29	CA05C1	Beton turnat in coloane si diafragme	m3	5,20	2 279,69 750,73	11 854,41 3 903,81
	7123010010200	Betonist	h-om	67,704	57,66	3 903,81
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	5,330	1 491,67	7 950,60
		Total Pereti structurali cota +30.000; +32.400; Etaj Tehnic Inklusiv salariu				23 722,25 3 903,81
		Total Pereti structurali Inklusiv salariu				4 447 569,80 684 804,08
		3. Planseu				
		3.1. Planseu cota -3.200				
30	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII grinzi si planseu	kg	19 241,00	16,60 0,00	319 369,43 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	19 914,435	15,20	302 699,41
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	240,513	28,80	6 926,76
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	19,241	132,50	2 549,43
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	115,446	15,23	1 758,24
	2010237318750	Distantieri	buc	1 250,665	0,50	625,33
	2881116002700	Disc abraziv	buc	192,410	25,00	4 810,25
31	CC02K	Armaturi din otel beton AI grinzi si planseu	kg	125,00	16,63 0,00	2 079,31 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	129,375	15,70	2 031,19
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1,562	28,80	45,00
	2010237318750	Distantieri	buc	6,250	0,50	3,12
32	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a saibelor grinzi	buc	34,00	67,05 20,18	2 279,63 686,15
	7212030022700	Sudor	h-om	11,900	57,66	686,15
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	7,480	52,35	391,58
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	34,340	35,00	1 201,90
33	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	1 124,00	18,31 11,53	20 577,07 12 961,97
	7124010010700	Dulgher	h-om	224,800	57,66	12 961,97
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	337,200	14,50	4 889,40
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,562	4 850,00	2 725,70
34	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in placi si grinzi	m2	562,30	112,94 25,02	63 505,62 14 071,24
	7124010010700	Dulgher	h-om.	244,038	57,66	14 071,24
	2873145887000	Cuie	kg	168,690	35,00	5 904,15
	2734113803233	Sirma	kg	61,853	28,80	1 781,37
	2521302602901	Polistiren	m3	0,225	1 190,00	267,65
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	67,476	360,00	24 291,36
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,562	4 850,00	2 727,16
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	1,406	4 850,00	6 817,89
	2320187315789	Decofrol	kg	157,444	32,83	5 168,89

1	2	3	4	5	6	7
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	44,984	55,04	2 475,92
35	CA05C1	Beton turnat in grinzi si in planseu, C 20/25	m3	125,80	2 279,69 750,73	286 785,63 94 442,24
	7123010010200	Betonist	h-om	1 637,916	57,66	94 442,24
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	128,945	1 491,67	192 343,39
		Total Planseu cota -3.200 Inclusiv salariu				694 596,69 122 161,60
		3.2. Planseu cota 0.000				
36	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII grinzi si planseu	kg	23 167,00	16,60 0,00	384 534,67 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	23 977,845	15,20	364 463,24
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	289,588	28,80	8 340,12
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	23,167	132,50	3 069,63
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	139,002	15,23	2 117,00
	2010237318750	Distantieri	buc	1 505,855	0,50	752,93
	2881116002700	Disc abraziv	buc	231,670	25,00	5 791,75
37	CC02K	Armaturi din otel beton AI grinzi si planseu	kg	125,00	16,63 0,00	2 079,31 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	129,375	15,70	2 031,19
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1,562	28,80	45,00
	2010237318750	Distantieri	buc	6,250	0,50	3,12
38	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a saibelor grinzi	buc	34,00	67,05 20,18	2 279,63 686,15
	7212030022700	Sudor	h-om	11,900	57,66	686,15
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	7,480	52,35	391,58
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	34,340	35,00	1 201,90
39	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in placi si grinzi	m2	666,50	112,94 25,02	75 273,87 16 678,79
	7124010010700	Dulgher	h-om.	289,261	57,66	16 678,79
	2873145887000	Cuie	kg	199,950	35,00	6 998,25
	2734113803233	Sirma	kg	73,315	28,80	2 111,47
	2521302602901	Polistiren	m3	0,267	1 190,00	317,25
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	79,980	360,00	28 792,80
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,666	4 850,00	3 232,52
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	1,666	4 850,00	8 081,31
	2320187315789	Decofrol	kg	186,620	32,83	6 126,73
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	53,320	55,04	2 934,73
40	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	1 333,00	18,31 11,53	24 403,24 15 372,16
	7124010010700	Dulgher	h-om	266,600	57,66	15 372,16
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	399,900	14,50	5 798,55
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,666	4 850,00	3 232,52
41	CA05C1	Beton turnat in grinzi si in planseu, C 20/25	m3	168,50	2 279,69 750,73	384 128,59 126 498,54

1	2	3	4	5	6	7
	7123010010200	Betonist	h-om	2 193,870	57,66	126 498,54
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	172,712	1 491,67	257 630,05
		Total Planseu cota 0.000 Inclusiv salariu				872 699,31 159 235,64
		3.3. Planseu cota +3.000				
42	CC02L1	Armături din otel beton AIII grinzi si planseu	kg	23 976,00	<u>16,60</u> 0,00	<u>397 962,76</u> 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	24 815,160	15,20	377 190,43
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	299,700	28,80	8 631,36
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	23,976	132,50	3 176,82
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	143,856	15,23	2 190,93
	2010237318750	Distantieri	buc	1 558,440	0,50	779,22
	2881116002700	Disc abraziv	buc	239,760	25,00	5 994,00
43	CC02K	Armături din otel beton AI grinzi si planseu	kg	148,00	<u>16,63</u> 0,00	<u>2 461,91</u> 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	153,180	15,70	2 404,93
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1,850	28,80	53,28
	2010237318750	Distantieri	buc	7,400	0,50	3,70
44	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a saibelor grinzi	buc	40,00	<u>67,05</u> 20,18	<u>2 681,92</u> 807,24
	7212030022700	Sudor	h-om	14,000	57,66	807,24
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	8,800	52,35	460,68
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	40,400	35,00	1 414,00
45	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	1 325,00	<u>18,31</u> 11,53	<u>24 256,78</u> 15 279,90
	7124010010700	Dulgher	h-om	265,000	57,66	15 279,90
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	397,500	14,50	5 763,75
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,662	4 850,00	3 213,12
46	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in placi si grinzi	m2	662,50	<u>112,94</u> 25,02	<u>74 822,11</u> 16 578,69
	7124010010700	Dulgher	h-om.	287,525	57,66	16 578,69
	2873145887000	Cuie	kg	198,750	35,00	6 956,25
	2734113803233	Sirma	kg	72,875	28,80	2 098,80
	2521302602901	Polistiren	m3	0,265	1 190,00	315,35
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	79,500	360,00	28 620,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,662	4 850,00	3 213,12
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	1,656	4 850,00	8 032,81
	2320187315789	Decofrol	kg	185,500	32,83	6 089,96
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	53,000	55,04	2 917,12
47	CA05C1	Beton turnat in grinzi si in planseu, C 20/25	m3	148,20	<u>2 279,69</u> 750,73	<u>337 850,79</u> 111 258,66
	7123010010200	Betonist	h-om	1 929,564	57,66	111 258,66
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	151,905	1 491,67	226 592,13
		Total Planseu cota +3.000 Inclusiv salariu				840 036,27 143 924,49

1	2	3	4	5	6	7
		3.4. Planseu cota +6.000				
48	CC02L1	Armături din oțel beton AIII grinzi și planseu	kg	25 669,00	16,60 — 0,00	426 063,82 — 0,00
	2710602200000	Armatură AIII	kg	26 567,415	15,20	403 824,71
	2734113803881	Sîrmă din oțel moale, neagră, D=1 mm	kg	320,863	28,80	9 240,84
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	25,669	132,50	3 401,14
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	154,014	15,23	2 345,63
	2010237318750	Distanțieri	buc	1 668,485	0,50	834,24
	2881116002700	Disc abraziv	buc	256,690	25,00	6 417,25
49	CC02K	Armături din oțel beton AI grinzi și planseu	kg	148,00	16,63 — 0,00	2 461,91 — 0,00
	2710602400000	Armatură AI	kg	153,180	15,70	2 404,93
	2734113803881	Sîrmă din oțel moale, neagră, D=1 mm	kg	1,850	28,80	53,28
	2010237318750	Distanțieri	buc	7,400	0,50	3,70
50	CC13I	Innădirea prin sudare electrică a saibelor grinzi	buc	40,00	67,05 — 20,18	2 681,92 — 807,24
	7212030022700	Sudor	h-om	14,000	57,66	807,24
	2873155900800	Electrozi de sudură	kg	8,800	52,35	460,68
	2874125881411	Saibă plată M 22	buc	40,400	35,00	1 414,00
51	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	1 240,00	18,31 — 11,53	22 700,68 — 14 299,68
	7124010010700	Dulgher	h-om	248,000	57,66	14 299,68
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	372,000	14,50	5 394,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,620	4 850,00	3 007,00
52	CA05C1	Beton turnat în grinzi și în planseu, C 20/25	m3	138,70	2 279,69 — 750,73	316 193,68 — 104 126,69
	7123010010200	Betonist	h-om	1 805,874	57,66	104 126,69
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	142,167	1 491,67	212 066,99
53	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului în plăci și grinzi	m2	620,10	112,94 — 25,02	70 033,50 — 15 517,66
	7124010010700	Dulgher	h-om.	269,123	57,66	15 517,66
	2873145887000	Cuie	kg	186,030	35,00	6 511,05
	2734113803233	Sîrmă	kg	68,211	28,80	1 964,48
	2521302602901	Polistiren	m3	0,248	1 190,00	295,17
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	74,412	360,00	26 788,32
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,620	4 850,00	3 007,48
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	1,550	4 850,00	7 518,71
	2320187315789	Decofrol	kg	173,628	32,83	5 700,21
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	49,608	55,04	2 730,42
		Total Planseu cota +6.000 Inclusiv salariu				840 135,51 134 751,27
		3.5. Planseu cota +9.000, +12.000, +15.000, +18.000, +21.000				
54	CC02L1	Armături din oțel beton AIII	kg	116 260,0	16,60	1 929 727,66

1	2	3	4	5	6	7
		grinzi si planseu		0	0,00	0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	120 329,10 0	15,20	1 829 002,32
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1 453,250	28,80	41 853,60
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	116,260	132,50	15 404,45
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	697,560	15,23	10 623,84
	2010237318750	Distantieri	buc	7 556,900	0,50	3 778,45
	2881116002700	Disc abraziv	buc	1 162,600	25,00	29 065,00
55	CC02K	Armaturi din otel beton AI grinzi si planseu	kg	740,00	16,63 0,00	12 309,53 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	765,900	15,70	12 024,63
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	9,250	28,80	266,40
	2010237318750	Distantieri	buc	37,000	0,50	18,50
56	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a saibelor grinzi	buc	200,00	67,05 20,18	13 409,60 4 036,20
	7212030022700	Sudor	h-om	70,000	57,66	4 036,20
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	44,000	52,35	2 303,40
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	202,000	35,00	7 070,00
57	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	6 200,00	18,31 11,53	113 503,40 71 498,40
	7124010010700	Dulgher	h-om	1 240,000	57,66	71 498,40
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	1 860,000	14,50	26 970,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	3,100	4 850,00	15 035,00
58	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in placi si grinzi	m2	3 100,00	112,94 25,02	350 111,02 77 575,76
	7124010010700	Dulgher	h-om.	1 345,400	57,66	77 575,76
	2873145887000	Cuie	kg	930,000	35,00	32 550,00
	2734113803233	Sirma	kg	341,000	28,80	9 820,80
	2521302602901	Polistiren	m3	1,240	1 190,00	1 475,60
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	372,000	360,00	133 920,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	3,100	4 850,00	15 035,00
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	7,750	4 850,00	37 587,50
	2320187315789	Decofrol	kg	868,000	32,83	28 496,44
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	248,000	55,04	13 649,92
59	CA05C1	Beton turnat in grinzi si in planseu, C 20/25	m3	632,50	2 279,69 750,73	1 441 907,06 474 838,75
	7123010010200	Betonist	h-om	8 235,150	57,66	474 838,75
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	648,312	1 491,67	967 068,31
		Total Planseu cota +9.000, +12.000, +15.000, +18.000, +21.000 Inclusiv salariu				3 860 968,27 627 949,11
		3.6. Planseu cota +24.000				
60	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII grinzi si planseu	kg	24 005,00	16,60 0,00	398 444,11 0,00

1	2	3	4	5	6	7
	2710602200000	Armatura AIII	kg	24 845,175	15,20	377 646,66
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	300,062	28,80	8 641,80
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	24,005	132,50	3 180,66
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	144,030	15,23	2 193,58
	2010237318750	Distantieri	buc	1 560,325	0,50	780,16
	2881116002700	Disc abraziv	buc	240,050	25,00	6 001,25
61	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a saibelor grinzi	buc	49,00	67,05 20,18	3 285,35 988,87
	7212030022700	Sudor	h-om	17,150	57,66	988,87
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	10,780	52,35	564,33
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	49,490	35,00	1 732,15
62	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	1 270,00	18,31 11,53	23 249,89 14 645,64
	7124010010700	Dulgher	h-om	254,000	57,66	14 645,64
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	381,000	14,50	5 524,50
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,635	4 850,00	3 079,75
63	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in placi si grinzi	m2	635,00	112,94 25,02	71 716,29 15 890,52
	7124010010700	Dulgher	h-om.	275,590	57,66	15 890,52
	2873145887000	Cuie	kg	190,500	35,00	6 667,50
	2734113803233	Sirma	kg	69,850	28,80	2 011,68
	2521302602901	Polistiren	m3	0,254	1 190,00	302,26
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	76,200	360,00	27 432,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,635	4 850,00	3 079,75
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	1,588	4 850,00	7 699,38
	2320187315789	Decofrol	kg	177,800	32,83	5 837,17
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	50,800	55,04	2 796,03
64	CA05C1	Beton turnat in grinzi si in planseu, C 20/25	m3	130,20	2 279,69 750,73	296 816,28 97 745,46
	7123010010200	Betonist	h-om	1 695,204	57,66	97 745,46
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	133,455	1 491,67	199 070,82
		Total Planseu cota +24.000 Inclusiv salariu				793 511,92 129 270,49
		3.7. Planseu cota +27.000				
65	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII grinzi si planseu	kg	23 411,00	16,60 0,00	388 584,67 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	24 230,385	15,20	368 301,85
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	292,637	28,80	8 427,96
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	23,411	132,50	3 101,96
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	140,466	15,23	2 139,30
	2010237318750	Distantieri	buc	1 521,715	0,50	760,86
	2881116002700	Disc abraziv	buc	234,110	25,00	5 852,75
66	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a saibelor grinzi	buc	49,00	67,05 20,18	3 285,35 988,87

1	2	3	4	5	6	7
	7212030022700	Sudor	h-om	17,150	57,66	988,87
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	10,780	52,35	564,33
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	49,490	35,00	1 732,15
67	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	1 220,00	18,31 11,53	22 334,54 14 069,04
	7124010010700	Dulgher	h-om	244,000	57,66	14 069,04
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	366,000	14,50	5 307,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,610	4 850,00	2 958,50
68	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in placi si grinzi	m2	611,00	112,94 25,02	69 005,75 15 289,93
	7124010010700	Dulgher	h-om.	265,174	57,66	15 289,93
	2873145887000	Cuie	kg	183,300	35,00	6 415,50
	2734113803233	Sirma	kg	67,210	28,80	1 935,65
	2521302602901	Polistiren	m3	0,244	1 190,00	290,84
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	73,320	360,00	26 395,20
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,611	4 850,00	2 963,35
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	1,528	4 850,00	7 408,38
	2320187315789	Decofrol	kg	171,080	32,83	5 616,56
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	48,880	55,04	2 690,36
69	CA05C1	Beton turnat in grinzi si in planseu, C 20/25	m3	125,10	2 279,69 750,73	285 189,83 93 916,72
	7123010010200	Betonist	h-om	1 628,802	57,66	93 916,72
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	128,227	1 491,67	191 273,11
		Total Planseu cota +27.000 Inclusiv salariu				768 400,14 124 264,56
		3.8. Planseu cota +30.200				
70	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII grinzi si planseu	kg	14 406,00	16,60 0,00	239 116,26 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	14 910,210	15,20	226 635,19
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	180,075	28,80	5 186,16
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	14,406	132,50	1 908,80
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	86,436	15,23	1 316,42
	2010237318750	Distantieri	buc	936,390	0,50	468,20
	2881116002700	Disc abraziv	buc	144,060	25,00	3 601,50
71	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a saibelor grinzi	buc	17,00	67,05 20,18	1 139,82 343,08
	7212030022700	Sudor	h-om	5,950	57,66	343,08
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	3,740	52,35	195,79
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	17,170	35,00	600,95
72	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	728,00	18,31 11,53	13 327,50 8 395,30
	7124010010700	Dulgher	h-om	145,600	57,66	8 395,30
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	218,400	14,50	3 166,80
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,364	4 850,00	1 765,40
73	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in placi si	m2	364,00	112,94	41 109,81

1	2	3	4	5	6	7
		grinzi			25,02	9 108,90
	7124010010700	Dulgher	h-om.	157,976	57,66	9 108,90
	2873145887000	Cuie	kg	109,200	35,00	3 822,00
	2734113803233	Sirma	kg	40,040	28,80	1 153,15
	2521302602901	Polistiren	m3	0,146	1 190,00	173,26
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	43,680	360,00	15 724,80
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,364	4 850,00	1 765,40
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,910	4 850,00	4 413,50
	2320187315789	Decofrol	kg	101,920	32,83	3 346,03
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	29,120	55,04	1 602,76
74	CA05C1	Beton turnat in grinzi si in planseu, C 20/25	m3	77,80	2 279,69 750,73	177 360,26 58 407,04
	7123010010200	Betonist	h-om	1 012,956	57,66	58 407,04
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	79,745	1 491,67	118 953,22
		Total Planseu cota +30.200 Inclusiv salariu				472 053,65 76 254,32
		3.9. Planseu cota +32.400				
75	CC02L1	Armături din otel beton AIII grinzi si planseu	kg	976,00	16,60 0,00	16 200,02 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	1 010,160	15,20	15 354,43
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	12,200	28,80	351,36
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	0,976	132,50	129,32
	2320216201058 I	Gaz-propan	l	5,856	15,23	89,19
	2010237318750	Distantieri	buc	63,440	0,50	31,72
	2881116002700	Disc abraziv	buc	9,760	25,00	244,00
76	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	44,00	18,31 11,53	805,51 507,41
	7124010010700	Dulgher	h-om	8,800	57,66	507,41
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	13,200	14,50	191,40
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,022	4 850,00	106,70
77	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in placi si grinzi	m2	22,20	112,94 25,02	2 507,24 555,54
	7124010010700	Dulgher	h-om.	9,635	57,66	555,54
	2873145887000	Cuie	kg	6,660	35,00	233,10
	2734113803233	Sirma	kg	2,442	28,80	70,33
	2521302602901	Polistiren	m3	0,009	1 190,00	10,57
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	2,664	360,00	959,04
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,022	4 850,00	107,67
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,056	4 850,00	269,17
	2320187315789	Decofrol	kg	6,216	32,83	204,07
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	1,776	55,04	97,75
78	CA05C1	Beton turnat in grinzi si in planseu, C 20/25	m3	5,00	2 279,70 750,73	11 398,48 3 753,67
	7123010010200	Betonist	h-om	65,100	57,66	3 753,67
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	5,125	1 491,67	7 644,81
		Total Planseu cota +32.400				30 911,25

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				4 816,62
		<i>Total</i>	lei			9 173 313,01
		Total Planseu Inclusiv salariu				9 173 313,01 1 522 628,10
		4. Scari				
79	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in scari	m2	170,00	123,74 — 25,02	21 035,63 — 4 254,15
	7124010010700	Dulgher	h-om.	73,780	57,66	4 254,15
	2873145887000	Cuie	kg	51,000	35,00	1 785,00
	2734113803233	Sirma	kg	18,700	28,80	538,56
	2521302602901	Polistiren	m3	0,068	1 190,00	80,92
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	25,500	360,00	9 180,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,170	4 850,00	824,50
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,425	4 850,00	2 061,25
	2320187315789	Decofrol	kg	47,600	32,83	1 562,71
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	13,600	55,04	748,54
80	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII scari	kg	4 445,00	16,54 — 0,00	73 524,48 — 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	4 600,575	15,20	69 928,74
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	44,450	28,80	1 280,16
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	3,912	132,50	518,29
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	35,560	15,23	541,58
	2010237318750	Distantieri	buc	288,925	0,50	144,46
	2881116002700	Disc abraziv	buc	44,450	25,00	1 111,25
81	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	340,00	18,31 — 11,53	6 224,38 — 3 920,88
	7124010010700	Dulgher	h-om	68,000	57,66	3 920,88
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	102,000	14,50	1 479,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,170	4 850,00	824,50
82	CA05C1	Beton turnat in scara, C 20/25	m3	28,70	2 279,69 — 750,73	65 427,24 — 21 546,04
	7123010010200	Betonist	h-om	373,674	57,66	21 546,04
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	29,417	1 491,67	43 881,20
		Total Scari Inclusiv salariu				166 211,73 29 721,07
		5. Anexe pentru parcare si comercial				
		5.1. Stilpi Anexa				
83	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII coloane si diafragme	kg	1 641,00	16,60 — 0,00	27 237,94 — 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	1 698,435	15,20	25 816,21
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	20,513	28,80	590,76
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	1,641	132,50	217,43

1	2	3	4	5	6	7
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	9,846	15,23	149,95
	2010237318750	Distantieri	buc	106,665	0,50	53,33
	2881116002700	Disc abraziv	buc	16,410	25,00	410,25
84	CC02K	Armături din otel beton AI coloane si diafragme	kg	438,00	16,61 0,00	7 276,06 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	453,330	15,70	7 117,28
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	5,475	28,80	157,68
	2010237318750	Distantieri	buc	2,190	0,50	1,10
85	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a saibelor	buc	92,00	67,05 20,18	6 168,41 1 856,65
	7212030022700	Sudor	h-om	32,200	57,66	1 856,65
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	20,240	52,35	1 059,56
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	92,920	35,00	3 252,20
86	CB03D3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in pereti si diafragme	m2	124,00	120,86 25,02	14 986,15 3 103,03
	7124010010700	Dulgher	h-om	53,816	57,66	3 103,03
	2734113803233	Sirma	kg	13,640	28,80	392,83
	2873145887000	Cuie	kg	31,000	35,00	1 085,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,124	4 850,00	601,40
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,310	4 850,00	1 503,50
	2320187315789	Decofrol	kg	34,720	32,83	1 139,86
	2874125881241	Saibe uzuale, plate M 10	buc	7,440	28,33	210,78
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10 (Tija)	buc	1,240	191,67	237,67
	2523156719055	Distantier din pvc	buc	32,178	0,50	16,09
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	18,600	360,00	6 696,00
87	CA05C1	Beton turnat in coloane si diafragme	m3	15,50	2 279,69 750,73	35 335,27 11 636,36
	7123010010200	Betonist	h-om	201,810	57,66	11 636,36
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	15,887	1 491,67	23 698,91
		Total Stilpi Anexa Inclusiv salariu				91 003,83 16 596,04
		5.2. Planseu cota -3.200 Anexa				
88	CC02L1	Armături din otel beton AIII grinzi si planseu	kg	550,00	16,60 0,00	9 129,11 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	569,250	15,20	8 652,60
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	6,875	28,80	198,00
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	0,550	132,50	72,88
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	3,300	15,23	50,26
	2010237318750	Distantieri	buc	35,750	0,50	17,88
	2881116002700	Disc abraziv	buc	5,500	25,00	137,50
89	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	66,00	18,31 11,53	1 208,26 761,11
	7124010010700	Dulgher	h-om	13,200	57,66	761,11
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	19,800	14,50	287,10

1	2	3	4	5	6	7
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,033	4 850,00	160,05
90	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in placi si grinzi	m2	33,00	123,74 — 25,02	4 083,39 — 825,81
	7124010010700	Dulgher	h-om.	14,322	57,66	825,81
	2873145887000	Cuie	kg	9,900	35,00	346,50
	2734113803233	Sirma	kg	3,630	28,80	104,54
	2521302602901	Polistiren	m3	0,013	1 190,00	15,71
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	4,950	360,00	1 782,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,033	4 850,00	160,05
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,083	4 850,00	400,12
	2320187315789	Decofrol	kg	9,240	32,83	303,35
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	2,640	55,04	145,31
91	CA05C1	Beton turnat in grinzi si in planseu, C 20/25	m3	6,60	2 279,70 — 750,73	15 045,99 — 4 954,84
	7123010010200	Betonist	h-om	85,932	57,66	4 954,84
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	6,765	1 491,67	10 091,15
		Total Planseu cota -3.200 Anexa Inclusiv salariu				29 466,75 6 541,76
		5.3. Planseu cota -0.250 Anexa				
92	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII grinzi si planseu	kg	13 179,00	16,60 — 0,00	218 750,05 — 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	13 640,265	15,20	207 332,03
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	164,738	28,80	4 744,44
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	13,179	132,50	1 746,22
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	79,074	15,23	1 204,30
	2010237318750	Distantieri	buc	856,635	0,50	428,32
	2881116002700	Disc abraziv	buc	131,790	25,00	3 294,75
93	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar	buc	810,00	18,31 — 11,53	14 828,67 — 9 340,92
	7124010010700	Dulgher	h-om	162,000	57,66	9 340,92
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	243,000	14,50	3 523,50
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,405	4 850,00	1 964,25
94	CB03E3	Executarea cofrajului pentru turnarea betonului in placi si grinzi	m2	405,50	123,74 — 25,02	50 176,18 — 10 147,41
	7124010010700	Dulgher	h-om.	175,987	57,66	10 147,41
	2873145887000	Cuie	kg	121,650	35,00	4 257,75
	2734113803233	Sirma	kg	44,605	28,80	1 284,62
	2521302602901	Polistiren	m3	0,162	1 190,00	193,02
	2030122928385	Panou de cofraj	m2	60,825	360,00	21 897,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,406	4 850,00	1 966,68
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	1,014	4 850,00	4 916,69
	2320187315789	Decofrol	kg	113,540	32,83	3 727,52
	2811236310185	Popi metalici extensibili	buc	32,440	55,04	1 785,50
95	CA05C1	Beton turnat in grinzi si in planseu, C 20/25	m3	81,10	2 279,69 — 750,73	184 883,26 — 60 884,46

1	2	3	4	5	6	7
	7123010010200	Betonist	h-om	1 055,922	57,66	60 884,46
	2663102100969	Beton C 20/25	m3	83,127	1 491,67	123 998,80
		Total Planseu cota -0.250 Anexa Inklusiv salariu				468 638,16 80 372,79
		5.4. Grinzi si arm-re suplimentare Anexa cota -3.200				
96	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII	kg	1 898,90	16,60 0,00	31 518,66 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	1 965,361	15,20	29 873,49
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	23,736	28,80	683,60
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	1,899	132,50	251,60
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	11,393	15,23	173,52
	2010237318750	Distantieri	buc	123,429	0,50	61,71
	2881116002700	Disc abraziv	buc	18,989	25,00	474,72
97	CC02K	Armaturi din otel beton AI	kg	849,00	16,63 0,00	14 122,69 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	878,715	15,70	13 795,83
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	10,613	28,80	305,64
	2010237318750	Distantieri	buc	42,450	0,50	21,22
98	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a saibelor	buc	79,00	67,05 20,18	5 296,79 1 594,30
	7212030022700	Sudor	h-om	27,650	57,66	1 594,30
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	17,380	52,35	909,84
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	79,790	35,00	2 792,65
		Total Grinzi si arm-re suplimentare Anexa cota -3.200 Inklusiv salariu				50 938,14 1 594,30
		5.5. Grinzi si arm-re suplimentare Anexa cota -0.250				
99	CC02L1	Armaturi din otel beton AIII	kg	4 257,00	16,60 0,00	70 659,30 0,00
	2710602200000	Armatura AIII	kg	4 405,995	15,20	66 971,12
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	53,213	28,80	1 532,52
	2411115904513	Oxigen tehnic	buc	4,257	132,50	564,05
	2320216201058 1	Gaz-propan	l	25,542	15,23	389,00
	2010237318750	Distantieri	buc	276,705	0,50	138,35
	2881116002700	Disc abraziv	buc	42,570	25,00	1 064,25
100	CC02K	Armaturi din otel beton AI	kg	1 842,00	16,63 0,00	30 640,75 0,00
	2710602400000	Armatura AI	kg	1 906,470	15,70	29 931,58
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	23,025	28,80	663,12
	2010237318750	Distantieri	buc	92,100	0,50	46,05
101	CC13I	Innadirea prin sudare electrica a	buc	261,00	67,05	17 499,53

1	2	3	4	5	6	7
		saibelor			20,18	5 267,24
	7212030022700	Sudor	h-om	91,350	57,66	5 267,24
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	57,420	52,35	3 005,94
	2874125881411	Saiba plata M 22	buc	263,610	35,00	9 226,35
		Total Grinzi si arm-re suplimentare Anexa cota -0.250 Inclusiv salariu				118 799,58 5 267,24
		Total Anexe pentru parcare si comercial Inclusiv salariu				758 846,46 110 372,13

		Total	lei	16 814 082,87
		Asigurari sociale si medicale	24 %	607 482,34
		Total		17 421 565,21
		Transport	7 %	999 803,45
		Mecanizme	5 %	714 145,32
		Total		19 135 513,98
		Cheltuieli de regie	8 %	1 530 841,12
		Total		20 666 355,10
		Beneficiu de deviz	3 %	619 990,65
		TOTAL		21 286 345,75
		TVA	20 %	4 257 269,15
				25 543 614,90
		Total deviz: Inclusiv salariu		2 531 176,42

Intocmit

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



ACORD ADIȚIONAL NR. 1
la Contractul de antrepriză nr.10-02/22 din 10.02.2022

mun. Chișinău

15.03.2023

"Estate Invest Company" SRL, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. A. Russo nr.15, of 52, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu număr de identificare de stat și cod fiscal 1015600009048, reprezentată de Administratorul Magaliuc Ion, care acționează în baza Statutului, denumit în continuare, denumit în „ANTREPRENOR”, pe de o parte, și

V.M. Invest S.R.L., c/f 1021600034898, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă, 30, reprezentată de administratorul Voloșanovschi Vladislav, care acționează în baza Statutului, în continuare „BENEFICIAR”, pe de altă parte,

în temeiul pct.8.1 al Contractului, au convenit încheierea prezentului acord adițional, privind următoarele:

1. Suma contractuală expusă la pct.2.1 se modifică din „4 500 000,00 (patru milioane cinci sute mii) lei (inclusiv TVA)” în „30 000 000,00 (treizeci milioane) lei MDL(inclusiv TVA)”.

2. Prezentul acord este încheiat în 2 (două) exemplare, în limba română, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare Parte contractantă, și face parte integrantă a contractului de antrepriză nr.10-02/22 din 10.02.2022.

3. Rechizitele bancare și semnăturile Părților.

ANTREPRENOR	BENEFICIARUL
ESTATE INVEST COMPANY S.R.L. MD-2068, mun. Chișinău, str. Alecu Russo, nr. 15, of. 52 c/f 1015600009048, BC „MOLDOVA-AGROINDBANK” S.A. sucursala „Miron Costin Business Centru” Chișinău IBAN MD05AG000000022512518644 c/b AGRNMD2X437 TVA 0608958 Tel: 022 199 999 e-mail: estate.invest.company@gmail.com	„V.M. Invest” S.R.L. mun. Chișinău, str. Vadul lui Voda, 30 c/f 1021600034898, BC „MOLDOVA-AGROINDBANK” SA f. „Miron Costin” Chișinău IBAN MD80AG000000022514448273 c/b AGRNMD2X710 Tel: 060296999
Administrator Magaliuc Ion _____ 	Administrator Voloșanovschi Vladislav _____ 