

# **“EDIF -CONSTR” SRL**

Republica Moldova, MD – 2021 Chisinau, str.Trandafirilor 15 ap.180  
tel.fax 022 28 88 42 Cod fiscal 1004600041406, IBAN  
MD48ML000000002251217465, BC Moldindconbank SA suc.Remiz, MOLDM  
2X317, cod TVA 0304537

## Lichiditatea generala

Lichiditatea generala a societatii S.R.L.”Edif-Const” conform raportului financiar pentru perioada anului 2018 este calculata prin raportul acrivelor circulante(rindul 300) la suma datoriilor cuvenite(rindul 580)

$5014335 : 2444575 \times 100\% = 205.1\%$ .

Lichiditatea generala constitue 205.1%.

Director SRL”Edif-Const”



Vieru Maria



# **“EDIF - CONSTR” SRL**

Republica Moldova, MD – 2021 Chisinau, str. Trandafirilor 15 ap. 180  
tel. fax 022 28 88 42 Cod fiscal 1004600041406, IBAN  
MD48ML000000002251217465, BC Moldindconbank SA suc. Remiz, MOLDM  
2X317, cod TVA 0304537

## CERTIFICAT privind cifra medie anuala de afaceri

Cifra medie anuala de afaceri in ultimii 3 ani este de 10001.83 mii lei:

anul 2016 - 12943.7 mii lei  
anul 2017 - 8690.00 mii lei  
anul 2018 - 8371.8 mii lei

media anuala - 10001.83 mii lei

Director SRL "Edif-Const



*Maria Vieru*

Vieru Maria





Data primirii 31.03.2018 13:27:49Anexe la SNC  
"Prezentarea situațiilor  
financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova**SITUAȚIILE FINANCIARE**pentru perioada 01.01.2017 - 31.12.2017

Entitatea Edif - Constr SRL  
(Denumirea completă)

3943469  
(Cod CUIIO) 1004600041406  
(Cod IDNO)

Sediul: MD MD-2062 MUN.CHIȘINĂU; MUN.CHIȘINĂU SEC.BOTANICA 110  
(Cod poștal) Raionul (municipiul, UTA); Localitatea  
Trandafirilor , 0 , of. Cod CUATM

Activitatea principală: strada, nr, bl.  
Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a. F4299  
Cod CAEM, rev.2 15

Forma de proprietate: Proprietate privată Cod CFP

Forma organizatorico-juridică: SOCIETATI CU RASPUNDERE LIMITATA 530  
Cod CFOJ

Date de contact: Tel. +37379201281 e-mail raportare@bk.ru  
WEB: \_\_\_\_\_

Numele și coordonatele al contabilului-șef: Dl (dna) +37379201281  
Tel. +37379201281



Unitatea de măsură: leu

Anexa 8

**Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură**

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	12.943.703	8.680.035
Alte venituri din activitatea operațională	020	152.929	
Venituri din alte activități	030	7.577	75
<b>Total venituri</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	13.104.209	8.680.110
Variația stocurilor	050		
Costul vânzărilor	060	11.897.192	7.506.887
Cheltuieli privind stocurile	070		
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	449.830	193.560
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	123.703	53.229
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	9.234	16.639
Alte cheltuieli	110	386.341	531.890
Cheltuieli din alte activități	120	23.347	4.077
<b>Total cheltuieli</b> (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	12.889.647	8.406.282
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 - rd.130)	140	214.562	273.828
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	26.765	25.958
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 - rd.150)	160	187.797	247.870

## BILANȚUL

la 31.12.2017

Nr. crt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	<b>Active imobilizate</b>			
	Imobilizări necorporale	010	3.503	653
	Imobilizări corporale în curs de execuție	020		
	Terenuri	030		
	Mijloace fixe	040	24.334	8.243
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investiții financiare pe termen lung în părți nefiliate	070		
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	080	4.115.741	5.902.492
	Investiții imobiliare	090		
	Creanțe pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	<b>Total active imobilizate</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	4.143.578	5.911.388
2.	<b>Active circulante</b>			
	Materiale	140		148.906
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare și scurtă durată	160		
	Producția în curs de execuție și produse	170		
	Mărfuri	180		
	Creanțe comerciale	190	164.039	141.355
	Creanțe ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	661.692	771.845
	Creanțe ale bugetului	220	70.478	2.341
	Creanțe ale personalului	230		
	Alte creanțe curente	240	183.514	
	Numerar în casierie și la conturi curente	250	2.523.684	1.298.159
	Alte elemente de numerar	260		
	Investiții financiare curente în părți nefiliate	270		
	Investiții financiare curente în părți afiliate	280		
	Alte active circulante	290	2.280	11.933
	<b>Total active circulante</b> (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	3.605.687	2.374.539
	<b>Total active</b> (rd.130 + rd.300)	310	7.749.265	8.285.927



DEPARTAMENT DE PROIECT ȘI PIERDERE

Nr. crt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	<b>Capital propriu</b>			
	Capital social și suplimentar	320	2.160	2.160
	Rezerve	330		
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	X	1.695
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	6.687.144	6.581.956
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	X	247.870
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	X	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	<b>Total capital propriu</b> (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	6.689.304	6.833.681
4.	<b>Datorii pe termen lung</b>			
	Credite bancare pe termen lung	400		
	Împrumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	<b>Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)</b>	440		
5.	<b>Datorii curente</b>			
	Credite bancare pe termen scurt	450		100.000
	Împrumuturi pe termen scurt	460		
	Datorii comerciale	470	295.109	240.629
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490	422.868	1.200
	Datorii față de personal	500		
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510		80
	Datorii față de buget	520	341.984	371.837
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540		
	Finanțări și încasări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570		738.500
	<b>Total datorii curente</b> (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	1.059.961	1.452.246
	<b>Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)</b>	590	7.749.265	8.285.927

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2017 pînă la 31.12.2017

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	12.943.703	8.680.035
Costul vânzărilor	020	12.112.875	7.606.887
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	830.828	1.073.148
Alte venituri din activitatea operațională	040	152.929	
Cheltuieli de distribuie	050		1.500
Cheltuieli administrative	060	505.135	713.663
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	248.290	80.155
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	230.332	277.830
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090	-15.770	-4.002
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	214.562	273.828
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	26.765	25.958
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	187.797	247.870

Anexa 3

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2017 pînă la 31.12.2017

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Capital social și suplimentar</b>					
	Capital social	010	5.400			5.400
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevărsat	030	(3.240,00)	0	0	(3.240,00)
	Capital nelregistrat	040				
	Capital retras	050	0	0	0	0
	<b>Total capital social și suplimentar</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	2.160			2.160
2	<b>Rezerve</b>					
	Capital de rezervă	070				
	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	<b>Total rezerve</b> (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	<b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b>					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110		1.695		1.695
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	6.687.144		105.188	6.581.956
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	X	247.870		247.870
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	X	0	0	0
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150				
	<b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b> (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	6.687.144	249.565	105.188	6.831.521
4	<b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>	170				
	Diferențe din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	6.689.304	249.565	105.188	6.833.681



## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

Anexa 4

de la 01.01.2017 pînă la 31.12.2017

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	14.534.292	9.833.763
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	11.456.991	8.677.873
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	573.533	240.024
Dobînzi plătite	040	94.991	67.748
Plata impozitului pe venit	050	11.367	20.765
Alte încasări	060	901.274	183.514
Alte plăți	070	1.289.924	531.831
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 )	080	2.008.760	479.036
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobînzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (plăți)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1.039.897	959.999
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	1.039.897	859.999
Dividende plătite	170		98.879
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		-1.704.984
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	0	-1.703.863
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	2.008.760	-1.224.827
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-15.770	-698
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	530.694	2.523.684
<b>Sold de numerar la sfîrșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	2.523.684	1.298.159

## Date generale

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.  
 Număr de înregistrare \_\_\_\_\_ Data înregistrării 24.08.2000 Seria \_\_\_\_\_ Număr \_\_\_\_\_
2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:  
 data 22.08.2000, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv:  
 1) cota statului \_\_\_\_\_ lei,  
 2) cota deținătorilor a cel puțin 20% \_\_\_\_\_ lei,  
 Modificări ulterioare:  
 a) \_\_\_\_\_, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,  
 b) \_\_\_\_\_, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,
3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:  
 Licența în vigoare:  
 ) Număr \_\_\_\_\_, data eliberării \_\_\_\_\_  
 Termen de valabilitate \_\_\_\_\_  
 Tipul de activitate \_\_\_\_\_  
 Organul care a eliberat licența \_\_\_\_\_
4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ 12 persoane, inclusiv pe categorii:  
 1) personal administrativ \_\_\_\_\_ 5 persoane,  
 2) muncitori \_\_\_\_\_ 7 persoane,
5. Numărul personalului la 31.12.2017 \_\_\_\_\_ 12 persoane.
6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ 193,560 lei.
7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii \_\_\_\_\_ lei.
8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 \_\_\_\_\_ lei, inclusiv rambursate \_\_\_\_\_ lei.
9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj<sup>1</sup>  
 1) valoarea de gaj \_\_\_\_\_ lei,  
 2) valoarea contabilă \_\_\_\_\_ lei.
10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune \_\_\_\_\_ unități.
11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:  
 1) profit \_\_\_\_\_ lei,  
 2) pierdere \_\_\_\_\_ lei.
12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:  
 1) plătite \_\_\_\_\_ lei,  
 2) planificate pentru plată \_\_\_\_\_ lei.
13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total \_\_\_\_\_ lei,  
 inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):  
 ) \_\_\_\_\_ codul valutei \_\_\_\_\_
14. Numerar legat – total \_\_\_\_\_ lei.

În rîndurile, în care se înscriu sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:

- a) la numărător – valoarea de gaj;  
 b) la numitor – valoarea contabilă



*H. Neicu*



**SITUAȚIILE FINANCIARE**

pentru perioada 01.01.2018 31.12.2018

Entitatea Edif - Constr SRL  
(Denumirea completă)

3943469 1004600041406  
(Cod CUIIO) (Cod IDNO)

Sediul: MD MD-2062 MUN.CHIȘINĂU; MUN.CHIȘINĂU SEC.BOTANICA 110  
(Cod poștal) Raionul (municipiul, UTA); Localitatea Cod CUATM  
Trandafirilor, 0, , of.

Activitatea principală: strada, nr, bl.  
Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a. F4299  
Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate: Proprietate privată 15  
Cod CFP

Forma organizatorico-juridică: SOCIETATI CU RASPUNDERE LIMITATA 530  
Cod CFOJ

Date de contact: Tel. +37379201281 e-mail raportare@bk.ru  
WEB: \_\_\_\_\_

Numele și coordonatele al contabilului-șef: Dl (dna) Vieru Maria Unitatea de măsură: leu  
Tel. +37379201281

Anexa 8

**Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură**

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	8.680.035	8.371.848
Alte venituri din activitatea operațională	020		
Venituri din alte activități	030	75	2.476
<b>Total venituri</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	8.680.110	8.374.324
Variația stocurilor	050		
Costul vânzării mărfurilor vândute	060	7.606.887	7.370.215
Cheltuieli privind stocurile	070		59.913
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	193.560	368.698
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	53.229	96.255
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	16.639	5.363
Alte cheltuieli	110	531.890	75.950
Cheltuieli din alte activități	120	4.077	4.219
<b>Total cheltuieli</b> (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	8.406.282	7.980.613
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	273.828	393.711
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	25.958	58.513
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	247.870	335.198



## BILANȚUL

la 31.12.2018

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	<b>Active imobilizate</b>			
	Imobilizări necorporale	010	653	403
	Imobilizări corporale în curs de execuție	020		
	Terenuri	030		
	Mijloace fixe	040	8.243	8.461
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	070		
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	080	5.902.492	1.618.587
	Investiții imobiliare	090		
	Creanțe pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	<b>Total active imobilizate</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	5.911.388	1.627.451
2.	<b>Active circulante</b>			
	Materiale	140	148.906	44.597
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare și scurtă durată	160		12.195
	Producția în curs de execuție și produse	170		
	Mărfuri	180		
	Creanțe comerciale	190	141.355	378.144
	Creanțe ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	771.845	661.692
	Creanțe ale bugetului	220	2.341	8.367
	Creanțe ale personalului	230		3.256.654
	Alte creanțe curente	240		
	Numerar în casierie și la conturi curente	250	1.298.159	652.612
	Alte elemente de numerar	260		
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	270		
	Investiții financiare curente în părți afiliate	280		
	Alte active circulante	290	11.933	74
	<b>Total active circulante</b> (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	2.374.539	5.014.335
	<b>Total active (rd.130 + rd.300)</b>	310	8.285.927	6.641.786



Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	<b>Capital propriu</b>			
	Capital social și suplimentar	320	2.160	5.400
	Rezerve	330		
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	X	74.174
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350		
			6.831.521	3.491.521
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	X	335.198
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	X	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	<b>Total capital propriu</b> (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390		
			6.833.681	3.906.293
4.	<b>Datorii pe termen lung</b>			
	Credite bancare pe termen lung	400		290.918
	Împrumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	<b>Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)</b>	440		290.918
5.	<b>Datorii curente</b>			
	Credite bancare pe termen scurt	450	100.000	327.267
	Împrumuturi pe termen scurt	460		
	Datorii comerciale	470	240.629	1.049.724
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490	1.200	50.201
	Datorii față de personal	500		
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510	80	5.043
	Datorii față de buget	520	371.837	273.912
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540		
	Finanțări și încasări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570	738.500	738.428
	<b>Total datorii curente</b> (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580		
			1.452.246	2.444.575
	<b>Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)</b>	590	8.285.927	6.641.786



**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	8.680.035	8.371.848
Costul vânzărilor	020	7.606.887	7.617.046
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	1.073.148	754.802
Alte venituri din activitatea operațională	040		
Cheltuieli de distribuire	050	1.500	
Cheltuieli administrative	060	713.663	283.398
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	80.155	75.950
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	277.830	395.454
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090	-4.002	-1.743
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	273.828	393.711
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	25.958	58.513
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	247.870	335.198

Anexa 3

**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU**de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Capital social și suplimentar</b>					
	Capital social	010	5.400			5.400
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevărsat	030	(3.240,00)	()	(3.240,00)	()
	Capital neînregistrat	040				
	Capital retras	050	()	()	()	()
	<b>Total capital social și suplimentar</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	2.160	0	-3.240	5.400
2	<b>Rezerve</b>					
	Capital de rezervă	070				
	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	<b>Total rezerve</b> (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	<b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b>					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110		74.174		74.174
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	6.831.521		3.340.000	3.491.521
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	X	335.198		335.198
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	X	()	()	()
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150				
	<b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b> (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	6.831.521	409.372	3.340.000	3.900.893
4	<b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>	170				
	Diferențe din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	6.833.681	409.372	3.336.760	3.906.293



**SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR**de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	9.833.763	8.975.321
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	8.677.873	6.868.467
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	240.024	879.904
Dobînzi plătite	040	67.748	2.936
Plata impozitului pe venit	050	20.765	84.000
Alte încasări	060	183.514	
Alte plăți	070	531.831	3.444.748
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 )	080	479.036	-2.304.734
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobînzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (plăți)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	959.999	6.770.451
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	859.999	1.974.692
Dividende plătite	170	98.879	3.139.600
Încasări din operațiuni de capital	180		3.240
Alte încasări (plăți)	190	-1.704.984	
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-1.703.863	1.659.399
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	-1.224.827	-645.335
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-698	-212
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	2.523.684	1.298.159
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	1.298.159	652.612

**Date generale**

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.

Număr de înregistrare 10046000414 Data înregistrării 24.08.2000 Seria \_\_\_\_\_ Număr \_\_\_\_\_  
06

2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:

data 22.08.2000, suma 5.400 lei, inclusiv:

1) cota statului \_\_\_\_\_ lei,

2) cota deținătorilor a cel puțin 20% \_\_\_\_\_ lei,

Modificări ulterioare:

a) \_\_\_\_\_, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,

b) \_\_\_\_\_, suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,

3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:

Licența în vigoare:

) Număr \_\_\_\_\_, data eliberării \_\_\_\_\_

Termen de valabilitate \_\_\_\_\_

Tipul de activitate \_\_\_\_\_

Organul care a eliberat licența \_\_\_\_\_

4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ 19 persoane, inclusiv pe categorii:

1) personal administrativ \_\_\_\_\_ 4 persoane,

2) muncitori \_\_\_\_\_ persoane,

5. Numărul personalului la 31.12.2018 \_\_\_\_\_ 13 persoane.

6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune \_\_\_\_\_ 368.698 lei.

7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii \_\_\_\_\_ lei.

8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 \_\_\_\_\_ lei, inclusiv rambursate \_\_\_\_\_ lei.

9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj<sup>1</sup>

1) valoarea de gaj \_\_\_\_\_ lei,

2) valoarea contabilă \_\_\_\_\_ lei.

10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune \_\_\_\_\_ unități.

11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:

1) profit \_\_\_\_\_ lei,

2) pierdere \_\_\_\_\_ lei.

12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:

1) plătite \_\_\_\_\_ lei,

2) planificate pentru plată \_\_\_\_\_ lei.

13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total \_\_\_\_\_ lei, inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):

) \_\_\_\_\_ codul valutei \_\_\_\_\_

14. Numerar legat – total \_\_\_\_\_ lei.

În rîndurile, în care se înscriu sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:

a) la numărător – valoarea de gaj;

b) la numitor – valoarea contabilă

\_\_\_\_\_





**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 1

Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente *fondatorilor* nerezidenți

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
			Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Diferențe de curs valutar	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total</b>	<b>010</b>					
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020					
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030					
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040					
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	050					
<b>Datorii pe termen lung – total</b>	<b>060</b>					
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	070					
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	080					
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	090					
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	100					



Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente nerezidenților, *cu excepția fondatorilor*

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
			Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Diferențe de curs valutar	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total</b>	<b>010</b>					
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020					
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030					
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040					
Depozite, <i>inclusiv pe țări:</i>	050					
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	060					
<b>Datorii pe termen lung – total</b>	<b>070</b>					
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	080					
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	090					
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	100					
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	110					







## Investiții financiare în străinătate și participarea nerezidenților în capitalul social

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
<b>Investiții financiare</b>	010				
Cote de participație și acțiuni de până la 10% inclusiv, în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări:</i>	020				
Cote de participație și acțiuni de peste 10% în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări:</i>	030				
<b>Capital social</b>	040				
Cote de participație și acțiuni de până la 10% inclusiv, <i>inclusiv pe țări:</i>	050				
Cote de participație și acțiuni de peste 10%, <i>inclusiv pe țări:</i>	060				

## Bunuri ale nerezidenților înregistrate în conturi extrabilanțiere

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Intrări/ diminuări	Ieșiri/ micșorări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
<b>Bunuri primite în baza contractelor de comision, <i>inclusiv pe țări</i></b>	010				
Bunuri primite spre prelucrare, <i>inclusiv pe țări</i>	020				
Bunuri obținute din materialele prelucrate, <i>inclusiv pe țări</i>	030				



## Venituri și cheltuieli aferente tranzacțiilor cu nerezidenții

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Venituri – total</b>	010		
Venituri aferente bunurilor procurate și vândute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i>	020		
Venituri din dobânzi aferente activității operaționale și altor activități, <i>inclusiv pe țări:</i>	030		
Venituri din dividende și participații în alte entități, <i>inclusiv pe țări:</i>	040		
Venituri din decontarea datoriilor cu termenul de prescripție expirat, <i>inclusiv pe țări:</i>	050		
Alte venituri, <i>inclusiv pe țări:</i>	060		
<b>Cheltuieli – total</b>	070		
Cheltuieli aferente bunurilor procurate și vândute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i>	080		
Cheltuieli privind dobânzile, <i>inclusiv pe țări:</i>	090		
Cheltuieli și provizioane aferente creanțelor comerciale și altor creanțe compromise, <i>inclusiv pe țări:</i>	100		
Alte cheltuieli, <i>inclusiv pe țări:</i>	110		

**Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare ale entității\***

\* conform art.36 din Legea contabilității





# BC „MOLDINDCONBANK” S.A.

## Sucursala „Remiz”

Republica Moldova, MD-2004

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt,

123/A

Tel.: (373 22) 23-56-67, 23-56-82

Fax: (373 22) 23-56-67

Data 29.08.2019

Nr. 480

Республика Молдова, MD-2004

мун. Кишинэу, бул. Штефан чел Маре ши

Сфынт, 123/А

Тел.: (373 22) 23-56-67, 23-56-82

Факс: (373 22) 23-56-67

LOCUL SOLICITAT

### C E R T I F I C A T

Sucursala Remiz BC Moldindconbank S.A. confirmă faptul, că EDIF-CONSTR SRL deține cont IBAN în lei moldovenești Nr. MD48ML000000002251217465 .

Soldul mijloacelor banesti la data de 28.08.2019 constituie 1529276-15 lei.

DIRECTOR ADJUNCT

DIRECTOR FINANCIAR



M. PRISACARU

S. CORNOVAN

Ex. E. Avramova  
Tel. (022) 235683

Confidențial – MICB

Atenție! Se interzice deținerea, sustragerea, alterarea, multiplicarea, distrugerea sau folosirea acestui document fără a dispune de drept de acces autorizat!