

**Proces-verbal  
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr. 1 din 24.12.2025,  
localitatea MATEUȚI

Cu privire la

”Alimentarea cu gaze naturale a sediului Casei de cultură a satului Mateuți, raionul Rezina”, executate la obiectivul CASA DE CULTURĂ din satul Mateuți, raionul Rezina, în cadrul contractului nr.18 din 04.07.2025, încheiat între Primăria satului Mateuți, reprezentată legal de către Primarul Ursachi Angela și ”FAITEC-M” S.R.L. cu adresa juridică: mun. Bălți, str. Kiev, nr.48A., C/F 10036020144674, reprezentată prin directorul FRĂȘÎNEANU ALA, Tel: 0699937000, email: faitec.md@gmail.com;

Obiectivul CASA DE CULTURĂ din satul Mateuți, raionul Rezina are categoria de importanță - *normală, (categoria C, care corespunde clasei de consecințe CC2)*,

*Finanțarea este asigurată din contul mijloacelor bugetului bugetului local.*

1. Lucrările au fost executate în baza AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE nr. P-0242/2025 din 30.07.2025, eliberată de PRIMĂRIA SATULUI MATEUȚI, cu valabilitatea până la 30.05.2026.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 12.12.2025 – 19.12.2025, fiind formată din:

Președintele Comisiei: URSACHI Angela, primar

Membrii Comisiei:

Palihovici Vladimir, diriginte de șantier,

Gîrlea Victor, diriginte de șantier,

Lîhvar Anatoli, proiectant,

Frășineanu Pantelemon, responsabil tehnic,

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

”FAITEC-M” S.R.L., c/f 10036020144674, reprezentată prin directorul FRĂȘÎNEANU ALA;

b) proiectantul:

GAZMOLPROIECT” SRL, c/f 1014600016524, reprezentată de către Directorul Florea Anatolie.

c) Vacarciuc Constantin, specialist Centrul de Sănătate Publică Orhei

d) Carpov Grigori, Inspecția pentru Protecția Mediului Rezina, șef direcție;

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul este amplasat pe terenul cu numărul cadastral 6727203.144.01, cu adresa strada M. Eminescu, nr.4, satul Mateuți, raionul Rezina, cu destinația - clădire publică și administrativă, format din următoarele construcții – clădire publică și administrativă, având suprafața la sol 1210,16 m.p., suprafața totală 2716,03 m.p. și numărul de nivele – S+P+E, conform actului de inventariere, eliberat de IP ”Cadastrul Bunurilor Imobile Rezina”.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 10.12.2025;

c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;

d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;

e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului conform normativelor în vigoare;

g) valoarea obiectivului este de 491 857,02 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: este

Capitolul B – Documentația privind execuția reparației: este – 1 cărți

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: este prezentată

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției – conform normativelor în vigoare.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

*Admiterea recepției la terminarea lucrărilor*

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Executarea lucrărilor conform documentației tehnice

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a folosi obiectul conform destinației

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.<sup>(1)</sup>

<sup>(1)</sup> *Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.*

11. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 1 filă anexe numerotate, cu un număr total de 3 file, a fost încheiat la data de 19.12.2026 în 5 exemplare.

Comisia de recepție: Președintele Comisiei:

URSACHI Angela, primar

Membrii Comisiei:

Palihovici Vladimir,  
diriginte de șantier,

Gîrlea Victor,  
diriginte de șantier,

Lihvar Anatoli, proiectant,

Frăsîneanu Pantelemon,  
responsabil tehnic

Reprezentantul INST<sup>(2)</sup>

\_\_\_\_\_  
(nume, prenume)

Șef/șef adjunct al INST<sup>(2)</sup>

\_\_\_\_\_  
(nume, prenume)

12. Construcția este: Alimentarea cu gaze naturale a sediului CASEI DE CULTURĂ din satul Mateuți, raionul Rezina”, amplasată pe terenul cu nr. cadastral 6727203144.01, situat pe adresa: strada M. Eminescu, nr.4, satul Mateuți, raionul Rezina.

*Transmisă:*

Executant:

”FAITEC-M” S.R.L., c/f 10036020144674,  
director FRĂȘÎNEANU ALA;

*Primită:*

Investitor

PRIMĂRIA SATULUI MATEUȚI  
URSACHI Angela, primar

ANEXA nr.1

Lista lucrărilor de construcții executate și recepționate

Alimentarea cu gaze naturale a sediului CASEI DE CULTURĂ din satul Mateuți, raionul Rezina

*Rețele interioare de apă și canalizare*

*Soluții arhitectural-constructive*

*Soluții termomecanice*

*Rețele de gaze interioare*

ANEXA nr.2

Observațiile Comisiei de recepție – *nu sunt*

ANEXA nr.3

Documentația de execuție care lipsește sau este incompletă – *nu sunt*

ANEXA nr.4

*Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului - conform normativelor în vigoare*

ANEXA nr.5

*Valoarea totală a obiectivului este 491 857,02 lei*