

**Reabilitarea termica a cladirii cu
nr. cadastral 0100308.136.01 din
str. Voluntarilor 3/1, mun.
Chisinau**

(denumirea obiectivului)

WinCmera2000
Formular Nr.3

DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 588 395,32 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	9,000	57,66	518,940
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	414,800	57,66	23 917,368
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	255,000	57,66	14 703,300
4.	7134030012200	Izolator hidroflug	h-om	748,006	57,66	43 130,027
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	12,030	57,66	693,650
6.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	40,800	57,66	2 352,528
7.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	13,500	57,66	778,410
8.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,705	57,66	98,310
9.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,000	57,66	172,980
10.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	165,135	57,66	9 521,683
11.	9310060019930	Muncitor	h-om	143,173	57,66	8 255,355
Total manopera						104 142,55

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,126	233,33	29,400
2.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,034	5 000,00	170,000
3.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,102	5 000,00	510,000
4.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,102	5 000,00	510,000
5.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,041	8 333,33	341,667
6.	2416586105303 1	Amorsa-grund - Betonocontact	kg	108,270	31,48	3 408,340
7.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	141,100	41,43	5 845,773
8.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	1 563,480	3,00	4 690,440
9.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	1 946,270	3,83	7 454,214
10.	2521302602900 1	Placi termoizolante polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3	m2	63,144	164,00	10 355,616
11.	2521302602907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3*	m2	8,646	0,00	0,000
12.	2521302602909 2	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri gr. 30 mm 180 kg/m3*	m2	42,147	82,29	3 468,277
13.	2523156719204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	459,787	0,65	298,862
14.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	504,089	11,13	5 610,510

15.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	34,650	1,89	65,489
16.	2652102100713	Var pasta	m3	0,006	350,00	2,100
17.	26531021008311	Tink	kg	782,000	55,63	43 502,660
18.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,095	0,00	0,000
19.	2682132601626	Carton bitumat	m2	5,670	45,00	255,150
20.	2710403641996	Tabla zincata 0,4 x 800 x 1600 mm	kg	20,475	25,00	511,875
21.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	2,835	20,83	59,053
22.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,000	4,39	0,000
23.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,788	35,00	27,580
24.	2811236304899 1	Panouri Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu	m2	67,436	2 012,50	135 714,950
25.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	1,020	30,00	30,600
26.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	3 110,800	1,33	4 137,364
27.	32618216261137 01	Placi vata minerala termoiz. cladiri gr. 100 mm Y=145 kg/m3	m2	367,438	250,00	91 859,500
28.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,032	23,33	0,747
29.	4100126202818	Apa	m3	1,360	23,33	31,729
30.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	37,050	6,00	222,300
Total materiale de constructii						319 114,19

Utilaje de constructii:

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	1 530,000	1,23	1 874,556
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	9,675	20,00	193,500
3.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	22,084	15,01	331,397
4.	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,268	25,00	6,700
5.	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	2,440	25,00	61,000
6.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	15,585	45,00	701,325
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	8,103	20,00	162,060
8.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	2,040	20,00	40,800
9.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	16,775	20,00	335,500
10.	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	1,220	500,00	610,000
11.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,129	320,00	41,280
Total utilaje de constructii						4 358,13

Total:

Cheltuieli directe	p.	427 614,87
Fondul social	24,00 %	24 994,21
Transportarea materialelor	3,00 %	9 573,43
Total	100,00 +	462 182,51
Cheltuieli de regie	3,00 %	13 865,48
Total	100,00 +	476 047,99
Beneficiu de deviz	3,00 %	14 281,44
Total	100,00 +	490 329,43
TVA	20,00 %	98 065,89

Total deviz:

588 395,3

2

Intocmit


(funcția, semnătura)

0

Verificat

(funcția, semnătura)

0

Investitor
Obiect

**Reabilitarea termica a cladirii cu nr. cadastral
0100308.136.01 din str. Voluntarilor 3/1, mun.
Chisinau**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

(formular desfășurat)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Finisari exterioare Bloc B				
		1.1.1. Pereti mai jos de cota 0.000				
1	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betoncontact Consum 0,27 kg/m2	m2			10,529 1,730
	714102001 3300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	57,66	1,730
	241658610 5303 1	Amorsa-grund - Betoncontact	kg	0,2700	31,48	8,500
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,300
2	CL53F	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor. Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu, Placi termoizolante - polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3	m2			2 574,052 135,334
	931006001 9930	Muncitor	h-om	2,3471	57,66	135,334
	281123630 4899 1	Panouri Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu	m2	1,1000	2 012,50	2 224,835
	252130260 2900 1	Placi termoizolante polistiren extrudat XPSgrosimea 80 mm, 30 kg/m3	m2	1,0300	164,00	169,764
	261412260 1913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	11,13	12,304
	252315671 9204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	7,5000	0,65	4,899

1	2	3	4	5	6	7
	341052000 1102	Automacara 10 tf	h-ut	0,0200	500,00	10,000
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2290	45,00	10,305
	294052000 7609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,0400	25,00	1,000
	295227000 7609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2750	20,00	5,500
	294052000 4058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,0044	25,00	0,110
		1.1.2. Pereti mai sus de cota 0.000				
3	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			53,353 43,245
	712401001 0700	Dulgher	h-om	0,7500	57,66	43,245
	201010290 4340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	5 000,00	1,500
	201010290 3495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	5 000,00	0,500
	201010291 9000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	5 000,00	1,500
	202014292 5412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	8 333,33	1,005
	287314588 7000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	30,00	0,090
	281123000 7606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	1,23	5,513
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betonocontact Consum 0,27 kg/m2	m2			10,529 1,730
	714102001 3300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	57,66	1,730
	241658610 5303 1	Amorsa-grund - Betonocontact	kg	0,2700	31,48	8,500
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,300
5	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosimea 100 mm, 145 kg/m3	m2			459,466 133,195
	713403001 2200	Izolator hidrofulug	h-om	1,8920	57,66	109,093
	931006001 9922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	57,66	24,102
	246210611 0545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,00	12,120
	246210611 0547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	3,83	19,341
	326182162 6113701	Placi vata minerala termoiz. cladiri gr. 100 mm Y=145 kg/m3	m2	1,0700	250,00	270,175

1	2	3	4	5	6	7
	261412260 1913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	11,13	12,365
	271070350 1057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,0000	4,39	0,000
	287413631 3400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	1,33	10,746
	292214000 6702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	20,00	0,500
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	45,00	0,153
	294042000 7679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	15,01	0,450
	295224000 4021	Mixer electric	h-ut	0,0210	20,00	0,420
6	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala grosime 30 mm	m2			319,530 168,540
	713403001 2200	Izolator hidrofulug	h-om	2,3940	57,66	138,038
	931006001 9922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	57,66	30,502
	246210611 0545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,00	12,120
	246210611 0547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	3,83	19,341
	252130260 2909 2	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri gr. 30 mm 180 kg/m3*	m2	1,0700	82,29	88,930
	261412260 1913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,2700	11,13	14,276
	287413631 3400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	1,33	10,746
	292214000 6702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	20,00	0,500
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	45,00	0,153
	294042000 7679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,3000	15,01	4,502
	295224000 4021	Mixer electric	h-ut	0,0210	20,00	0,420
7	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren (nisa)	m2			148,435 99,060
	713403001 2200	Izolator hidrofulug	h-om	1,4200	57,66	81,877
	931006001 9922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	57,66	17,183
	246210611 0545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,00	12,120

1	2	3	4	5	6	7
	246210611 0547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	3,83	15,473
	252130260 2907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3*	m2	1,0700	0,00	0,000
	261412260 1913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	11,13	12,365
	271070350 1057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,0000	4,39	0,000
	287413631 3400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	1,33	8,060
	292214000 6702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	20,00	0,500
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	45,00	0,152
	294042000 7679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	15,01	0,345
	295224000 4021	Mixer electric	h-ut	0,0180	20,00	0,360
8	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			24,413 6,919
	714102001 3301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	57,66	6,919
	243022610 1010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	41,43	17,193
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,300
9	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2			198,508 70,345
	712205001 3442	Tencuitor	h-om	1,2200	57,66	70,345
	265310210 08311	Tink	kg	2,3000	55,63	127,949
	410012620 2818	Apa	m3	0,0040	23,33	0,093
	295227000 7607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	20,00	0,120
		2. Glafuri				
10	CE23A1	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,4 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm	m			81,174 49,011
	721305001 3100	Tinichigiu	h-om	0,4500	57,66	25,947
	712205001 3400	Zidar	h-om	0,3000	57,66	17,298
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	57,66	5,766
	266410210 0001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0030	0,00	0,000
	271040364	Tabla zincata 0,4 x 800 x 1600 mm	kg	0,6500	25,00	17,063

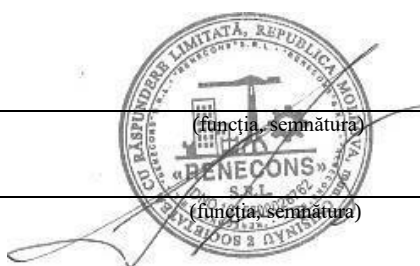
1	2	3	4	5	6	7
	1996					
	271040370 2180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,0900	20,83	1,968
	268213260 1626	Carton bitumat	m2	0,1800	45,00	8,505
	274412590 4770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0250	35,00	0,919
	265112210 0402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,1000	1,89	2,183
	142110220 0513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0040	233,33	0,980
	265210210 0713	Var pasta	m3	0,0002	350,00	0,070
	410011620 2818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	23,33	0,025
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	45,00	0,450
		3. Evacuare gunoi				
11	TrB05B2 -5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t			170,674 170,674
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	2,9600	57,66	170,674
12	TrI1AA0 2C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t			25,946 25,946
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	0,4500	57,66	25,946
13	TsI50G	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t			82,560 0,000
	341054000 0006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,2580	320,00	82,560

Intocmit

0

Verificat

0



**Reabilitarea termica a cladirii cu
nr. cadastral 0100308.136.01 din
str. Voluntarilor 3/1, mun.
Chisinau**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 588 395,32 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Finisari exterioare Bloc B				
		1.1.1. Pereti mai jos de cota 0.000				
1	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betoncontact Consum 0,27 kg/m2	m2	61,000	10,529 1,730	642,294 105,518
2	CL53F	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor. Placi gresie ceramo granit 45x90 cafeniu, Placi termoizolante - polistiren extrudat XPS grosimea 80 mm, 30 kg/m3	m2	61,000	2 574,052 135,334	157 017,151 8 255,355
Total Pereti mai jos de cota 0.000						157 659,445
Incluziv salariu						8 360,873
		1.1.2. Pereti mai sus de cota 0.000				
3	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25	m2	340,000	53,353 43,245	18 140,123 14 703,300

1	2	3	4	5	6	7
		zile (200 ore)				
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor - Betoncontact Consum 0,27 kg/m2	m2	340,000	10,529 1,730	3 579,996 588,132
5	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala grosimea 100 mm, 145 kg/m3	m2	340,000	459,466 133,195	156 218,479 45 286,164
6	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilorr a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala grosime 30 mm	m2	39,000	319,530 168,540	12 461,668 6 573,067
7	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren (nisa)	m2	8,000	148,435 99,060	1 187,482 792,479
8	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	340,000	24,413 6,919	8 300,301 2 352,528
9	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	340,000	198,508 70,345	67 492,557 23 917,368
Total Pereti mai sus de cota 0.000						267 380,606
Incluziv salariu						94 213,038
Total Finisari exterioare Bloc B						425 040,051
Incluziv salariu						102 573,911
Total Lucrari de constructie						425 040,051
Incluziv salariu						102 573,911
		2. Glafuri				
10	CE23A1	Glafuri si copertine din tabla	m	30,000	81,174	2 435,224

1	2	3	4	5	6	7
		zincata de 0,4 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm			49,011	1 470,330

Total Glafuri

2 435,224

Incluziv salariu

1 470,330

		3. Evacuare gunoi				
11	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	0,500	170,674 170,674	85,337 85,337
12	TrI1AA02 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	0,500	25,946 25,946	12,973 12,973
13	TsI50G	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	0,500	82,560 0,000	41,280 0,000

Total Evacuare gunoi

139,590

Incluziv salariu

98,310

Cheltuieli directe	p.	427 614,87
Fondul social	24,00 %	24 994,21
Transportarea materialelor	3,00 %	9 573,43
Total	100,00 +	462 182,51
Cheltuieli de regie	3,00 %	13 865,48
Total	100,00 +	476 047,99
Beneficiu de deviz	3,00 %	14 281,44
Total	100,00 +	490 329,43
TVA	20,00 %	98 065,89

Total deviz:

588 395,32

Incluziv salariu

104 142,55

Intocmit

Verificat

(functie, semnatura) 0

(functie, semnatura) 0

