

Contract N5
de vânzare-cumpărare

mun. Chișinău

24. Ianuarie 2014

Societatea pe acțiuni "FLORENT", denumită în continuare "Vânzător", în persoana directorului Bîta-Bubuioc Odiseea, care acționează în baza Statutului, și "SLAVENA LUX" S.R.L., denumită în continuare "Cumpărător", în persoana directorului Smernov Alexandr, care acționează în baza Statutului, ambele părți contractante denumite în continuare "Părți" sau după caz "Parte", au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului.

1.1. În temeiul prezentului contract *Vânzătorul* se obligă să predea în proprietate *Cumpărătorului* producție avicolă, denumită în continuare "Producție", iar *Vânzătorul* se obligă să preia Producția și să plătească *Vânzătorului* prețul ei. Producția este produsă de SA "Florent" și va fi vândută de către *Vânzător* în loturi, asortimentul, prețul și cantitatea acestor loturi de Producție fiind stabilită de către *Cumpărător* în comenzile scrise adresate *Vânzătorului*.

2. Asortimentul și calitatea Producției.

2.1. Producția este predată de către *Vânzător* și preluată de către *Cumpărător* în loturi, în conformitate cu comenzile scrise ale *Cumpărătorului*, pe care trebuie să fie aplicată ștampila umedă și semnătura *Cumpărătorului*. *Părțile* de comun acord au convenit, că în cazul în care comanda *Cumpărătorului* este expediată prin fax sau poșta electronică, această comandă are forță juridică și trebuie să fie executată de către ambele *Părți*.
2.2. Producția predată de către *Vânzător* și preluată de către *Cumpărător* trebuie să corespundă indicilor certificatului de calitate.

3. Modul de predare-preluare a Producției.

3.1. *Cumpărătorul* se obligă să efectueze anticipat comanda lotului de Producție solicitat, cel puțin cu 24 (douăzeci și patru) ore până la predare de către *Vânzător*, dar nu mai târziu de orele 11.00 ale zilei în care se face comanda. În comandă *Cumpărătorul* va indica asortimentul și cantitatea Producției solicitate.
3.2. Fiecare lot de Producție va fi predat de către *Vânzător* și preluat de către *Cumpărător* în temeiul facturii fiscale prezentate de *Vânzător*, în care va fi indicat prețul unei unități de Producție și valoarea totală a lotului de Producție și în temeiul pașaportului de calitate pentru acest lot de Producție, în care va fi indicată denumirea Producției predate, starea termică a Producției în momentul predării, condițiile și termenele de păstrare ale Producției.
3.3. *Părțile* de comun acord au convenit asupra faptului, că *Cumpărătorul*, prin semnarea și aplicarea ștampilei umede pe pașaportul de calitate și factura fiscală prezentată de *Vânzător* (sau după caz, prezentarea de un reprezentant a delegației - formular tipizat M-2 eliberată de *Cumpărător*), recunoaște preluarea de la *Vânzător* a lotului de Producție solicitat și corespunderea acestui lot întru totul cantității, prețului, asortimentului, calității și stării termice, indicate în factura fiscală respectivă, comanda *Cumpărătorului*, certificatului de calitate și pașaportul de calitate.
3.4. Riscul pierii fortuite sau deteriorării fortuite a lotului de Producție este transferat de la *Vânzător* la *Cumpărător* în momentul preluării lotului de Producție de către *Cumpărător* de la *Vânzător*, acest fapt fiind consimțit și atestat de *Cumpărător* prin semnarea și aplicarea ștampilei umede pe factura fiscală prezentată de *Vânzător* (sau după caz, prezentarea de un reprezentant a delegației - formular tipizat M-2 eliberată de *Cumpărător*).
3.5. *Cumpărătorul* se obligă să respecte condițiile și termenul de păstrare a fiecărui lot de Producție, indicate în pașaportul de calitate al acestui lot de Producție, care se transmite de către *Vânzător* și se preia de către *Cumpărător* odată cu factura fiscală pentru lotul respectiv de Producție. Faptul transmiterii pașaportului de calitate și preluării lui de către *Cumpărător* va fi atestat prin semnarea acestui pașaport de calitate și aplicarea ștampilei umede de către *Cumpărător* (sau după caz, semnarea pașaportului de calitate de un reprezentant al *Cumpărătorului*, care a prezentat delegația - formular tipizat M-2 eliberată de *Cumpărător*).

4. Prețul Producției.

4.1. *Părțile* de comun acord au convenit asupra faptului, că prețul de vânzare al Producției va corespunde prețului de vânzare cu ridicata al Producției, stabilit de *Vânzător* în ziua efectuării comenzii *Cumpărătorului*. Prețul de vânzare cu ridicata al Producției va fi indicat de *Vânzător* în listele de prețuri întocmite de el, care va cuprinde prețul Producției inclusiv TVA și va fi diferențiat, în dependență de locul de predare al Producției.
4.2. *Vânzătorul* este în drept să modifice oricând lista de prețuri a Producției, informând despre aceasta *Cumpărătorul* în termen de 15 (Cinsprezece) zile lucrătoare, cu excepția loturilor de Producție, prețul cărora a

fost efectiv plătit de către *Vânzător*, însă aceste loturi de Producție nu au fost preluate de *Cumpărător*.

4.3. *Cumpărătorul* se obligă să plătească prețul Producției, indicat în factura fiscală în termen de

15 (cinsprezece) zile lucrătoare din ziua preluării lotului de Producție.

4.4. Dacă *Cumpărătorul* nu execută obligația de achitare a prețului Producției în termenii stipulați de pct. 4.3. al prezentului contract, *Vânzătorul* este în drept să refuze predarea loturilor de Producție, comandate ulterior de *Cumpărător*, până la plata efectivă de către *Cumpărător* a datoriei pentru loturile de Producție preluate anterior. În aceste cazuri, *Vânzătorul* nu este obligat să plătească *Cumpărătorului* penalitățile, stipulate de pct. 5.1. al prezentului contract.

5. Responsabilitățile Părților.

5.1. În cazul predării lotului de Producție cu întârziere, *Vânzătorul* se obligă să plătească *Cumpărătorului* o penalitate în mărime de 0,1% din prețul acestui lot de Producție pentru fiecare zi de întârziere.

5.2. În cazul achitării cu întârziere a prețului lotului de Producție preluat, *Cumpărătorul* se obligă să plătească *Vânzătorului* o penalitate în mărime de 0,1% din prețul acestui lot de Producție pentru fiecare zi de întârziere.

5.3. *Părțile* de comun acord au convenit asupra faptului, că penalitatea stipulată de prezentul contract este penalitate punitivă și achitarea ei nu scuteste *Părțile* de executarea obligațiilor, prevăzute de prezentul contract, inclusiv a obligațiilor, pentru încălcarea cărora *Părțile* sunt obligate să plătească penalitate. Achitarea penalității de către o *Parte* nu lipsește cealaltă *Parte* de dreptul de a cere de la *Partea* vinovată repararea prejudiciului peste penalitate.

6. Forța majoră.

6.1. Neexecutarea obligațiilor stipulate de prezentul contract nu poate fi imputată *Părților*, în cazul în care se datorează unei forțe majore, dacă survenirea sau efectele acesteia nu au putut fi cunoscute de către *Părți* în momentul încheierii contractului ori dacă *Părțile* nu au putut împiedica sau înlătura survenirea forței majore ori a consecințelor ei.

6.2. Forța majoră poate fi invocată numai în perioada în care aceasta are efect asupra executării obligațiilor stipulate de prezentul contract.

6.3. Dacă o *Parte* nu poate executa obligațiile contractuale din cauza unei forțe majore, ea trebuie să notifice cealaltă *Parte* despre aceste circumstanțe și efectele lor asupra executării. Notificarea trebuie făcută în scris într-un termen ce nu va depăși 5 (cinci) zile din momentul survenirii forței majore.

6.4. Dacă o *Parte*, care nu poate executa obligațiile contractuale din cauza unei forțe majore nu a notificat cealaltă *Parte* despre forța majoră în termenul indicat în pct. 6.3. al prezentului contract, această *Parte* nu va putea invoca forța majoră și va răspunde pentru prejudiciul cauzat celeilalte *Părți* prin neexecutare.

7. Litigii.

7.1. Toate litigiile apărute în legătură cu executarea prezentului contract vor fi soluționate între *Părți* pe cale amiabilă.

7.2. Fiecare *Parte* se obligă să se informeze în scris cealaltă *Parte* despre orice litigiu apărut, reclamația fiind expediată printr-o scrisoare recomandată cu aviz de recepție.

7.3. *Partea*, care a primit reclamația de la cealaltă *Parte*, se obligă să răspundă în scris la această reclamație în termen de cinci zile lucrătoare din momentul primirii reclamației, răspunsul fiind expediat printr-o scrisoare recomandată cu aviz de recepție.

7.4. *Părțile* se obligă să nu înainteze acțiuni în instanța de judecată în vederea soluționării litigiilor survenite înainte de executarea obligațiilor și curgerea termenilor, stipulați de pct. 7.2., 7.3. din prezentul contract.

7.5. Dacă *Părțile* nu vor ajunge la un consens sau nu vor fi satisfăcute de răspunsul primit la reclamație, aceste litigii vor fi transmise pentru soluționare instanței de judecată competente din Republica Moldova de la sediul *Vânzătorului*.

8. Clauze finale.

8.1. Prezentul contract a fost încheiat în limba română în două exemplare identice, câte unul pentru fiecare *Parte*.

8.2. Orice modificare a prezentului contract va avea forță juridică și va constitui parte integrantă a contractului numai în cazul, în care va fi întocmită în scris, va fi semnată de ambele *Părți*, și va fi confirmată prin aplicarea stampilelor umede ale *Părților*.

8.3. Prezentul contract este încheiat pe o durată nedeterminată și intră în vigoare la data semnării lui de către ambele *Părți*.

8.4. Prezentul contract poate fi reziliat de fiecare *Parte*, printr-o declarație scrisă adresată celeilalte *Părți* cu 30 (treizeci) zile până la data rezilierii. Această declarație urmează a fi expediată printr-o scrisoare recomandată cu aviz de recepție. După expirarea a 30 (treizeci) de zile din momentul recepționării declarației de reziliere a contractului, prezentul contract pierde forța juridică și *Părțile* sunt exonerate de obligația executării condițiilor contractuale, cu excepția obligațiilor asumate de *Părți* până în momentul operării rezilierii.

8.5. *Părțile* nu sunt în drept să cesioneze terților persoane drepturile și obligațiile lor ce decurg din prezentul contract, fără consimțământul prealabil în scris al celeilalte *Părți*.



- 8.6. Toată corespondența dintre *Părți*, rezultată din executarea prezentului contract, va fi expediată la adresele indicate în punctul 9 al acestui contract.
- 8.7. Toate documentele de evidență contabilă, rezultate din executarea prezentului contract, vor fi completate în conformitate cu datele contabile și de identificare ale *Părților*, indicate în punctul 9 al acestui contract.
- 8.8. *Părțile* se obligă să se informeze reciproc în cel mai scurt termen, despre schimbarea adreselor și/sau datelor bancare și/sau de identificare, printr-o notificare în scris, expediată printr-o scrisoare recomandată cu aviz de recepție.
- 8.9. *Partea*, care nu a notificat cealaltă *Parte* despre schimbarea adresei și/sau a datelor bancare și/sau datelor de identificare, nu va putea invoca ne recepționarea de la cealaltă *Parte* a unei scrisori, notificări sau document de evidență contabilă, sau recepționarea acestor acte, care vor cuprinde date bancare și/sau de identificare, ce nu mai aparțin acestei *Părți*.
- 8.10. *Părțile* declară, că prezentul contract este manifestarea lor a voinței îndreptate spre nașterea drepturilor și obligațiilor civile, că consimțământul lor nu este viciat, că ele conștientizează acțiunile sale și pot dirija cu ele.
- 8.11. *Părțile* declară, că prezentul contract nu este încheiat din cauza unui concurs de împrejurări grele sau în urma constrângerii prin violență fizică sau psihică.
- 8.12. Bîta-Bubuioc O. și Smernov Alexandr declară, că ei posedă limba română și înțeleg conținutul acestui contract și că ei dispun de toate înputernicirile, stipulate de legislația Republicii Moldova și de deciziile de constituire și/sau statutare ale *Părților*, necesare pentru a încheia și executa prezentul contract.
- 8.13. *Părțile* declară și garantează, că ele vor executa obligațiile stipulate de prezentul contract în modul corespunzător, cu bună-credință, la locul și în momentul stabilit.

9. Adresele și rechizitele *Părților*:

Vânzător

Cumpărător

SA "Floreni"
Floreni, Anenii Noi
c/f 1002601002055
TVA 7800090
c/d 2251603596
c/b VICBM2X416
BC "Victoriabank" SA fil.3 Chișinău
Tel/fax: 0(22) 929379,
068-10-36-32

Tel:

"SLAVENA LUX" S.R.L.
mun. Chisinau, str. Valea Bicului 1/1
c/f 1002600003240
TVA 0303837
c/d 225100000283151
c/b VICBMD2X416
BC "Victoriabank" SA fil.3 Chișinău
Tel: 507-534 contabil,
507-537scf contabil

Director: Bîta-Bubuioc O.

Director: Smernov Alexandr

