

Lucrari de reparatie a Blocului Medical al IMSP SCMS MPS, mun. Chisinau

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 12 292 475,18 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii				
		1.1. Lucrari de constructii				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	482,00	14,70	7 085,40
2	RpCL22A	Desfacerea briului de protejare din laminat	m	1 176,00	39,33	46 246,20
3	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, (WC)	m3	5,60	475,40	2 662,26
4	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de gresie, placi ceramice, etc (ospatarie, WC)	m2	176,00	28,93	5 092,03
5	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	2 880,00	12,01	34 580,16
6	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta la pereti (ospatarie, WC)	m2	1 030,00	56,25	57 935,36
7	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	1 108,00	10,58	11 724,86
8	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	6 312,00	12,79	80 711,54
9	RpCR29A	Curatarea stratului de vopsea la tavane	m2	2 880,00	25,10	72 288,00
10	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	482,00	1 741,60	839 448,79
11	CK07B	Ancandramente din lemn culoarea alba	m	1 120,00	31,39	35 151,20

1	2	3	4	5	6	7
		montate la usi				
12	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle, Lacati cu fixator cu 5 chei	buc	256,00	445,00	113 920,00
13	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	1 108,00	62,49	69 234,39
14	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț (betonocontact sau analogic), intr-un strat, la tavan	m2	2 880,00	15,08	43 420,32
15	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	2 880,00	108,54	312 593,36
16	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	2 880,00	16,33	47 033,40
17	CF53B k=3	Tencuieli interioare de 3 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art 52) k=3	m2	2 880,00	197,30	568 237,42
18	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos (eurofin sau analogic) grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	2 880,00	25,47	73 351,74
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor cu grund (supraton sau analogic)	m2	2 880,00	2,98	8 582,40
20	RpCJ32H	Reconditionarea (Slefuirea) tencuielilor prin frecarea suprafetelor	m2	2 880,00	10,24	29 492,06
21	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa lavabila, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la tavane	m2	2 880,00	35,49	102 197,61
22	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț (betonocontact sau analogic) intr-un strat, la pereti	m2	6 312,00	15,08	95 162,87
23	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe	m2	6 312,00	90,61	571 944,59

1	2	3	4	5	6	7
		baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului				
24	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	6 312,00	16,33	103 081,54
25	CF51B K=3	Tencuieli interioare de 3 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) k=3	m2	6 312,00	161,11	1 016 950,6 8
26	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos (eurofin sau analogic), grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	6 312,00	25,47	160 762,56
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu grund (supraton sau analogic)	m2	6 312,00	2,98	18 809,76
28	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart (betonocontact sau analogic), intr-un strat la glafuri	m2	238,00	15,08	3 588,21
29	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	238,00	16,33	3 886,79
30	CK18C	Montarea cornierului din aluminiu la glafuri	m	1 108,00	21,16	23 450,82
31	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat : glafuri de ferestre si usi plane	m2	238,00	90,92	21 638,50
32	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos (eurofin sau analogic), grosime 1,0 mm pe suprafetele glafurilor	m2	238,00	25,47	6 061,71
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor cu grund (supraton sau analogic)	m2	238,00	2,98	709,24
34	RpCJ32H	Reconditionarea (Slefuirea) tencuielilor prin frecarea suprafetelor	m2	6 550,00	10,24	67 073,96
35	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie	m2	6 550,00	35,49	232 428,58

1	2	3	4	5	6	7
		apoasa lavabila, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti si glafuri				
36	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 200 x 500 mm calitate superioara, executate pe suprafete plane la pereti, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor (ospatarie ,WC)	m2	1 032,00	284,36	293 455,52
37	CK18B	Montarea cornierului din mase plastice	m	252,00	22,97	5 787,52
38	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (partial)	m2	2 880,00	56,71	163 314,43
39	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare (nivelir sau analogci): gr 7mm (Dolivca 108)	m2	2 880,00	98,71	284 290,31
40	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor Linoleum HETEROGEM cu gr.2mm si stratul de protectie <0.8mm, calitate superioara , temelie tare	m2	2 814,00	404,63	1 138 632,35
41	IzF06A	Hidroizolatii executate la rece cu 2 straturi de membrana monocomponenta '52 Flexibat 'pe suprafetele de beton plane sau curbe (inclusiv scafelesau doliile din hidroizolatia curenta) (ospatarie , WC)	m2	174,00	410,90	71 495,88
42	IzF04D	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu impaslitura din fibre de sticla bitumata, lipita pe toata suprafata cu mastic de bitum (ospatarie,WC)	m2	174,00	28,01	4 874,31
43	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica mata antiderapanta , inclusiv stratul suport din adezivi , dimensiuni placi: peste 300 x 3400 mm , calitate superioara (ospatarie, WC)	m2	174,00	256,75	44 674,55
44	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate	buc	180,00	140,47	25 285,50

1	2	3	4	5	6	7
		din aluminiu 200x200mm				
45	CK30B	Masca decorativa DEMONTABILA din aluminiu pentru radiatoare gata confectionata 1200x800x200mm, inclusiv diblurile	m2	134,00	255,19	34 196,13
46	CH05B	Briu de protejare din laminat cu latime de 200mm	m	1 176,00	187,12	220 048,42
47	RpCU09B	Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la maxi 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg	t	148,00	26,60	3 936,80
48	TrB05B2-4	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 40 m	t	148,00	88,20	13 053,60
49	TR1AA04C2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	148,00	19,25	2 849,00
50	TsI50C5	Transportarea incarcaturilor cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	148,00	187,50	27 750,00
Total Lucrari de constructii						7 220 182,60
Incluziv salariu						3 231 597,39
1.2. Retele apa si canalizare						
51	RpSB01C	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu d=100 mm	m	156,00	27,65	4 313,40
52	RpSB01A	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 50 mm	m	108,00	22,40	2 419,20
53	RpSA03B	Demontarea tevii din otel zincata existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 32 mm	m	249,00	13,30	3 311,70
54	RpSA03A	Demontarea tevii din otel zincata existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 25mm	m	267,00	10,50	2 803,50
55	RpSB05A	Demontarea unui sifon de pardoseala, cu diametrul de 50 mm	buc	58,00	19,60	1 136,80
56	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	58,00	33,25	1 928,50

1	2	3	4	5	6	7
57	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	58,00	38,50	2 233,00
58	RpCU05E 1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din beton simplu de 16 -25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	32,00	12,95	414,40
59	RpCU05G 1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	44,00	20,30	893,20
60	RpCU07C	Matarea golurilor in plansee, cu mortar de ciment, dupa instalatii	buc	76,00	22,59	1 716,71
61	SA17B	Teava din material plastic PPR cu fibra, imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm	m	291,00	40,51	11 789,57
62	SA17A	Teava din material plastic PPR cu fibra imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm	m	347,00	30,52	10 588,98
63	SA35A	Fitinguri din PPR, avind diametrul de 32mm Cot	buc	112,00	30,90	3 460,28
64	SA35A	Fitinguri din PPR, avind diametrul de 25 mm Cot	buc	67,00	29,89	2 002,32
65	SA38D	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 32mm	buc	69,00	6,99	482,03
66	SA38C	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 25 mm	buc	94,00	5,94	557,98
67	SB12B	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata prin sudura cap la cap, avind diametrul de 100 mm	m	212,00	86,27	18 290,07
68	SB12A	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata prin sudura cap la cap, avind diametrul de 50 mm	m	152,00	44,47	6 760,00
69	SB13B	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata prin sudura cap la cap, Cot , avind diametrul de	buc	112,00	42,30	4 738,11

1	2	3	4	5	6	7
		100mm la 90*				
70	SB13A	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata prin sudura cap la cap, Cot, avind diametrul de 50mm la 90*	buc	168,00	29,59	4 970,63
71	SA38I	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă și gaze, din oțel sau PVC montată prin înșurubare, conductele avind diametrul de 110mm	buc	96,00	22,89	2 197,75
72	SA38F	Bratară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă și gaze, din oțel sau PVC montată prin înșurubare, conductele avind diametrul de 50mm	buc	77,00	17,74	1 366,23
73	SF02C	Efectuarea probei de funcționare a instalației de apă rece executată cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm	10 m	63,80	3,85	245,63
74	SF01A	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalației de apă caldă sau rece executată din conducte de oțel, zincate, pentru instalații, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"	m	638,00	5,25	3 349,50
75	SF04A	Efectuarea probei de etanșitate și funcționare a instalației de canalizare executată din tuburi de fontă, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiată, tip ușor sau din material plastic, fontă ductilă teava avind diametrul de pînă la 100 mm inclusiv	10 m	36,40	2,80	101,92
76	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. în complet, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereți din zidărie de cărămidă sau b.c.a. pe picior din semiportelan, cu mărimea 450x600mm	buc	58,00	1 104,95	64 086,87
77	SD04A	Baterie amestecătoare cu brat basculant stativă pentru lavoar cu cartuș diam.40mm, inclusiv pentru handicapați, avind diametrul de 1/2"	buc	58,00	337,75	19 589,50
78	SD09A	Robinet sub lavuar, avind diametrul nominal de 25 mm	buc	168,00	190,05	31 928,40
79	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapați, așezat pe pardoseală, cu rezervorul de apă	buc	58,00	1 378,62	79 959,67

1	2	3	4	5	6	7
		montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S, cu marimea 470x330mm				
80	RpSB15A	Montarea Furtunului gofrat pu WC	buc	58,00	33,69	1 953,90
81	RpSB15A	Montarea Furtunului diam. 15mm mama/mama pu WC	buc	58,00	31,19	1 808,90
82	RpSB15A	Montarea Tubului din cupru pu'conectarea amestecatoarelor	buc	58,00	24,69	1 431,90
83	SB24A	Sifon de pardoseala din fonta emailata, simplu , avind diametrul de 50 mm (trap canalizare)	buc	58,00	255,82	14 837,84
Total Retele apa si canalizare						307 668,40
Incluziv salariu						70 104,65
1.3. Incalzirea						
84	IE05A	Demontarea de pe pozitie a corpurilor de radiatoare in vederea vopsirii sau reparatiei si remontarea lor	m2	262,00	2,80	733,60
85	IC36B	Teava din polietilena armata, PPR cu fibra, de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	108,00	34,91	3 770,28
86	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifuziune cu teava din polipropilena armata, Trecere avind diametrul exterior de 25,0 mm	buc	78,00	10,10	787,49
87	RpIB08A	Curatarea interioara a corpurilor de incalzire, inclusiv detectarea defectelor	m2	418,00	23,55	9 843,06
88	CN23G	Vopsitorii de calitate superioara la instalatii functionale, executate cu email alchidic (Termolux) pe corpurile radiatoarelor de calorifer	m2	418,00	42,40	17 723,99
89	RpIB01A	Montarea radiatoarelor din fonta, cu coloane libere si sectiune circulara, pentru functionarea cu apa calda, f/f dupa vopsire	m2	262,00	286,96	75 183,00
90	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, Reductie pu calorifer	buc	86,00	158,38	13 620,68

1	2	3	4	5	6	7
		(futorca)cu d.20mm				
91	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central,avind diametrul nominal de 1" (Americanca)	buc	186,00	91,66	17 047,83
92	IE01A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a instalatiei de incalzire centrala, avind conducte din otel, cupru, polietilena sau polipropilena, cu corpuri de incalzire, aparate de incalzire, armaturi, distribuitoare, colectoare si vase sau robineti de aerisire, avind suprafata totala a corpurilor de incalzire de pina la 100 mp	m2	262,00	20,73	5 432,31
Total Incalzirea						144 142,24
Incluziv salariu						32 322,50
Total			lei	7 671 993,25		
Asigurarea medicala si sociala			22,50 %	750 155,52		
Total			100,00 +	8 422 148,77		
Transportarea materialelor			5,00 %	210 111,19		
Total			100,00 +	8 632 259,96		
Cheltuieli de regie			5,00 %	431 613,00		
Total			100,00 +	9 063 872,96		
Beneficiu de deviz			3,00 %	271 916,19		
Total			100,00 +	9 335 789,15		
Total Lucrari de reparatii						9 335 789,15
Incluziv salariu						3 334 024,54
		2. Lucrari de montare 2.1. Lucrari montaj retea electrica				
93	RpEB13A	Demontarea conductorilor de aluminiu sau cupru, cu sectiunea pina la 4 mmp	m	3 868,00	1,23	4 738,30
94	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	420,00	7,70	3 234,00
95	RpEC16A k=0.5 sal	Demontat loc de priza ingropat si intrerupatoare k=0.5 sal	buc	840,00	16,10	13 524,00
96	RpEJ08B	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din beton simplu	m	3 820,00	5,25	20 055,00

1	2	3	4	5	6	7
		de 5x50 cmp				
97	RpCU05E 1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din beton simplu de 16 -25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	128,00	12,95	1 657,60
98	RpEJ09C	Matarea golurilor in plansee, cu mortar de ciment	buc	128,00	39,65	5 074,75
99	RpEB02A	Montarea conductorilor din cupru, montati pe izolatori-role, avind sectiunea pina la 4 mmp, AT-N05VV-U 3G1, 5 RE RING NYM - J	m	6 218,00	13,81	85 887,03
100	RpEB02A	Montarea conductorilor din cupru, montati pe izolatori-role, avind sectiunea pina la 4 mmp, AT-N05VV-U 3G2,5 RE RING NYM - J	m	5 486,00	16,97	93 100,85
101	RpEF02C	Montarea corpuri de iluminat extern, inclusiv dispozitivul de sustinere, cu unul sau mai multe tuburi, 600x600 , 4*20W compatibil putub led 9W	buc	456,00	338,80	154 492,80
102	RpEF12A	Montarea lampilor (becurilor), tip: LED 9W , tuburi, lumina alba rece 5500k 980lum. 600mm, radiator din aluminiu, soclu rotativ cel putin 90 grade, cu termen de garantie 36 luni	buc	1 824,00	29,75	54 264,00
103	RpEE01A	Montarea interupatoarelor interne Dublu , 2 clapete+indicator led (Legrand Scheider, ABB) sau analogic	buc	240,00	49,95	11 988,00
104	RpEE03C	Montarea prizelor interne euro 220V, 16A cu impamintare , dubla (Legrand,Scheilder „ABB) sau analogic	buc	600,00	122,65	73 590,00
105	RpEE03B	Montarea cutii cu d.65mm, p-u prize (Doze)	buc	600,00	16,55	9 930,00
106	RpEE03B	Montarea cutii de ramificare iexterna pu conectarea firelor 120*100*70mm	buc	240,00	18,59	4 461,60
107	RpEA01B	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul pina la 16 mm, montat aparent, pe dibluri din lemn sau material plastic pe console metalice, fixate direct in perete, cu d=16 mm	m	4 860,00	22,06	107 205,87
Total Lucrari montaj retea electrica						643 203,79

1	2	3	4	5	6	7
Incluziv salariu						220 470,81
	Total		lei			643 203,79
	Asigurarea medicala si sociala		22,50 %			49 605,93
	Total		100,00 +			692 809,73
	Transportarea materialelor		5,00 %			21 127,77
	Total		100,00 +			713 937,49
	Cheltuieli de regie		76,00 %			167 557,82
	Total		100,00 +			881 495,31
	Beneficiu de deviz		3,00 %			26 444,86
	Total		100,00 +			907 940,17
Total Lucrari de montare						907 940,17
Incluziv salariu						220 470,81
	Total		lei			10 243 729,32
	TVA		20,00 %			2 048 745,86

Total deviz: **12 292 475,18**
Incluziv salariu **3 554 495,36**

Intocmit S.R.L. "ANADEM-Construct"
(funcția, semnătura)

Verificat _____
(funcția, semnătura)