



Iulian Munteanu

Expert evaluator proprietati imobiliare si bunuri mobile - ...

Bucuresti

Date contact

Email: munteanu_iulian_vasile@yahoo.com

Tel: +40720624002

Oraș: Bucuresti

Despre mine

Evaluator autorizat EPI din 2015

Evaluator autorizat EBM din 2023

Experiență profesională

Experiență pe departamente

Imobiliare: 14 ani și 1 lună

Proiectare civilă / industrială: 1 an și 1 lună

Vânzări: 1 an și 2 luni

Mar 2014 - prezent

10 ani și 1 lună

Expert evaluator proprietati imobiliare si bunuri mobile - ...

București | Imobiliare | Imobiliară

Evaluator,

Membru titular EPI - ANEVAR

-verificare documente

-realizari inspectii comercial/industrial/constructii speciale/BM

-analiza de piata

-intocmire rapoarte de evaluare

Abilități și competențe dobândite:

analiza si raportare, inspectie, munca echipa, capacitate analiza sinteza,

comunicare relationare, capacitate planificare

Mai 2011 - Feb 2014

2 ani și 10 luni

Broker Asociat - Dinamic Imobiliare Marank

București | Imobiliare | Imobiliară

Abilități și competențe dobândite:

comunicare relationare, publicitate promovare, negociere vanzare

Mar 2010 - Apr 2011

1 an și 2 luni

Broker Imobiliar - Master Imobiliare

București | Imobiliare | Imobiliară

Abilități și competențe dobândite:

comunicare relationare, publicitate promovare, negociere vanzare

Iun 2009 - Feb 2010 Broker Imobiliar - Coldwell Banker Banu Manta

9 luni

București | Vânzări | Administrație / Sector Public

- prospectarea pietei imobiliare
- contactarea clientilor, oferirea de consultanta imobiliara acestora, introducerea lor in baza de date
- promovarea ofertelor prin intermediul mijloacelor de comunicare puse la dispozitie
- asistarea si urmarirea procesului de vanzare pana la finalizare

Abilități și competențe dobândite:

comunicare relationare, publicitate promovare, negociere vanzare

Noi 2008 - Apr 2009 Economist Vanzari - Pancolor SRL

6 luni

București | Vânzări | Administrație / Sector Public

- contactare clienti, masuratori, ofertare, contractare, lansare comenzi externe, asistenta tehnica in relatia cu constructorul, urmarire derulare contracte

Abilități și competențe dobândite:

Contabilitate primara, asistenta tehnica, vanzari produse servicii

Noi 2007 - Noi 2008 Consultant tehnic - Maisons Buckarest

1 an și 1 lună

București | Proiectare civilă / industrială | Construcții

Franchiza MIKIT - Construire case la cheie

- proiectare arhitectura
- modificare proiecte case tip conform cerintelor clientului, in limita permisibilitatilor legale si tehnice
- interfata cu autoritatile/institutiile conexe domeniului
- gestionarea relatiei cu constructorul

Abilități și competențe dobândite:

Proiectare, Avize, documentatie tehnica, masuratori, consultanta tehnica

Educație

2022 - 2023

Masterat - ANEVAR

Evaluarea bunurilor mobile | București

Evaluator Bunuri mobile din 2023

2013 - 2014

Masterat - ANEVAR

Evaluarea proprietatii imobiliare | București

Membru titular ANEVAR din 2015 cu specializarea EPI

2002 - 2007

Facultate - Universitatea George Bacovia Bacau

Contabilitate si Informatica de Gestiune | Bacau

Abilități

Abilități generale

ArchiCAD, microsoft word, CorelDRAW, AutoCAD, microsoft windows

Limbi străine

Engleză: Avansat

Franceză: Mediu

Alte informații

Voluntariat

Veniti cu Noi Bacau

perioada Mar 1999 - Aug 2007

Club de Ecologie si Turism

Permis de conducere Categoria B

dobândit în 11 Mai 2009