



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr.

MD-2018-11-21-000248-1-11/86-C/18

de achiziționare Elaborarea documentației de proiect: Reconstrucția havuzului din bd. Decebal.

Amenajarea terenului aferent

Cod CPV: 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice

03.12.2018

Chisinau
(localitatea)

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Societate cu răspundere limitată ART FACTORY 1015600031562 (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin Alexandru Munteanu, Director, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Decizie (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Vînzător/Prestator înregistrat în Registrul de Stat cu nr. 319795, la data de 21.09.2015 , (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	Instituție publică Direcția Generală Locativ Comunală și Amenajare 1007601010493 , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin Ion Burdiumov, Șef , (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Dispoziția primarului , (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Cumpărător/Beneficiar înregistrat în Registrul de Stat cu nr. 384111, la data de 27.04.2018, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea Elaborarea documentației de proiect: Reconstrucția havuzului din bd. Decebal.
Amenajarea terenului aferent ,

(denumirea bunului, serviciului)

denumite în continuare Bunuri (și/sau Servicii), conform procedurii de achiziție de tip Achiziție de valoare mică, MD-2018-11-21-000248-1 din 03.12.2018,
în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din
01.01.2018 .

- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Specificația tehnică;
- Specificația de preț;
- -

- c. Prezentul Contract va fi considerat încheiat și în cazul în care unul dintre părți nu va prezenta altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor

Prezentul contract a fost încheiat la data de 03.12.2018
Data: 2018.12.05 10:49:59 EET
Reason: No signature
Location: Moldova



avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vînzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Vînzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vînzător.
- 1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.
- 1.4. Termenele de garanție *[valabilitate, după caz]* a Bunurilor și/sau Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

- 2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vînzător în termenele prevăzute de graficul de livrare.
- 2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor și/sau a Serviciilor include:
 -
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: 90432 (nouăzeci mii patru sute treizeci și doi) lei MD.
(suma cu cifre și litere)
- 3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: Prin transfer
- 3.5. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.
- 3.6. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile și/sau Serviciile se consideră predate de către Vânzător și recepționate de către Cumpărător [destinatar, după caz] dacă:

- a. cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b. calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- c. ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Vânzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vânzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:

- a. să livreze Bunurile și/sau să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b. să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor;
- c. să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător [destinatar, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d. să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător [destinatar, după caz].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a. să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b. să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către

organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a. Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b. Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c. Vânzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor / Serviciilor;
- d. Vânzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Vânzătorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vânzătorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor și/sau serviciilor livrate sînt înaintate Vânzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printrun certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vânzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vânzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri și/sau serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare - să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este -, în cuantum de 0 % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevedrile punctului 10.1., în caz contrar Vânzătorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Vânzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0.1 % din suma Bunurilor nelivrate și/sau a Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și

Vînzătorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întîrziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0.1 % din suma Bunurilor și/sau a Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și;
- b. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Vînzător și Cumpărător.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 28.12.2018.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 04.12.2018.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
---	---------------------------------

Adresa poștală: Moldova, Republic of MD-2012 Chișinău Anatol Corobceanu, 17 Telefon: +373 68134448 Cont de decontare: MD25VI022241700000114MDL Cod IBAN: MD25VI022241700000114MDL Banca: BC'Victoriabank'S.A.fil.17 Chisinau Adresa poștală a băncii: - Cod: VICBMD2X457 Cod fiscal: 1015600031562	Adresa poștală: Moldova, Republic of 2012 Chisinau str. Mihai Eminescu, 33 Telefon: - Cont de decontare: MD51TRPDAK222990B07284AB Cod IBAN: MD51TRPDAK222990B07284AB Banca: Trezoraria de Stat Adresa poștală a băncii: - Cod: TREEZMD2X Cod fiscal: 1007601010493
---	---

14. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>

Specificații de preț (F4.2)

Procedura de achiziție: Achiziție de valoare mică MD-2018-11-21-000248-1, din 03.12.2018	
Denumirea licitației: Elaborarea documentației de proiect: Reconstrucția havuzului din bd. Decebal. Amenajarea terenului aferent	

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificare bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Bunuri/Servicii:								
	Lotul 1								
71322000-1	Elaborarea documentației de proiect: Reconstrucția havuzului din bd. Decebal. Amenajarea terenului aferent	bucăți	1	75360	90432	75360	90432	28.12.2018	2018 - MD51TRPDAK222990B07284AB ;
	Total lot 1					75360	90432		
	TOTAL					75360	90432		

Numele, Prenumele: Alexandru Munteanu în calitate de: Director

Ofertantul: ART FACTORY Adresa: Moldova, Republic of Chișinău Anatol Corobceanu, 17 MD-2012

Seria, Nr.

Серия №



Data eliberării /data livrării Дата выписки /дата поставки		23.01.2019 / 23.01.2019		8. Foia de parcurs Путевой лист		seria: серия		număr: номер		data дата							
				9. Transportator Перевозчик				c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС									
1. Furnizor: Поставщик				"Art Factory "SRL,mun.Chisinau, str.A.Corobceanu, 17, IBAN : MD25VI022241700000114MDL, B.C.'VICTORIABANK'S.A., BIC VICBMD2X				c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС				1015600031562 / 0209885					
2. Cumpărător / beneficiar: Покупатель/получатель				"Directia Generala Locativ Comunala si Amenajare"IP,mun.Chisinau, str.M.Eminescu 33, IBAN : MD51TRPDAK222990B07284AB, Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat, BIC TREZMD2X				c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС				1007601010493 /					
3. Delegație Доверенность		data дата		delegatul делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы											
5. Punct încărcare Пункт погрузки				mun.Chisinau, str.A.Corobceanu, 17				6. Punct descărcare Пункт разгрузки				mun.Chisinau, str.M.Eminescu 33				7. Redirișări Переадресовки	
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива				10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor / activelor, volumul serviciilor Количество товаров / активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor / activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров / активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Коли- чество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн			
Eliberarea documentatiei de proiect				buc.	1,00	75 360,00	75 360,00	20%	15 072,00	90 432,00							

"Art Factory" SRL

C/f 1015600031562

**Act de predare - primire
Nr.AAD9796917**

Mun.Chisinau

23.01.2019

„Art Factory” SRL,

c.f. 1015600031562, cu sediul: mun.Chișinău, str.Corobceanu 17 reprezentată de directorul Munteanu Alexandru, ce acționează în baza statului (în continuare "Prestator"), pe de o parte, și

„Directia Generala Locativ Comunala si Amenajare”IP

c.f. 1017601010493, cu sediul mun.Chișinău, M.Eminescu,33, reprezentată de I.Burdiumov, sef, (în continuare "Beneficiar") pe de o altă parte, au semnat prezentul act de predare-primire privind următoarele:

1. Prestatorul a executat integral serviciile. Beneficiarul **nu are obiecții** referitor la cantitatea și calitatea serviciilor prestate.
2. În baza contractului nr:MD-2018-11-21-000248-1-11/86-C/18 din 03.12.2018, au fost prestate :
- Elaborarea documentatiei de proiect:”Reconstructia havuzului din bd.Decebal. Amenajarea terenului aferent.”
3. Costul serviciilor conform contractului constituie-90432 (Nouazeci mii patru sute treizeci si doi lei 00bani)(incl.TVA)
4. Prezentul act este semnat azi, 23.01.2019, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Rechizitele părților:

Prestator :
SRL”Art Factory”

Beneficiar:
„Directia Generala Locativ Comunala si Amenajare”IP

L.S.



L.S.



DATE GENERALE

BENEFICIAR: DIRECTIA GENERALA LOCATIV-COMUNALA SI AMENAJARE
NR. CADASTRAL: 01001011171
SUPRAFATA: 0,3342 ha
PROPRIETATE: MUNICIPALA (DOMENIU PUBLIC)
ZONA STATUT: SPATIU VERDE "PARCUL VALEA TRANDAFIRILOR"
DESTINATIE: ODIHNA SI RECREERE ZILNICA

PROIECTUL PREVEDE:

- RECONSTRUCTIA HAVUZULUI** [TRANSFORMAREA IN UNUL PIETONAL] Astfel in cat pietonii sa se poate plimba si distra intre jeturile de apa. In partea de nord a havuzul trece lent intro treapta la nivelul de sezut. Havuzul va avea jocuri de apa sincronizate cu muzica si iluminarea proprie, decorativa.
- ILUMINARE NOCTURNA SI DECORATIVA.** Se vor monta stilpi inalti pentru iluminare generala, cat si lumini decorative la nivelul pavajului. Se va monta iluminare decorativa la copacii plantati in fata havuzului dinspre bd. Decebal.
- AMENAJAREA TERENULUI ADIACENT** prin schimbarea pavajului existent in stare degradabila cu inlocuirea unui pavaj din piatra naturala (granit) pentru o rezistenta sporita in timp. Proiectul presupune si zone cu gazon circulabil pentru odihna in sezonul de vara.
- MOBILIER URBAN.** In partea de vest a havuzului, sub stilpii de iluminat, este amplasata o banca de odihna pe toata lungimea havuzului.
- RENOVAREA CAILOR DE ACCES CATRE HAVUZ** vor fi repavate cu piatra naturala neteda. Accesele catre zona havuzului vor fi create usor accesibile circulatiilor cu carucioare, biciclete, trotinete, inclusiv si persoanelor cu deficiente locomotorii. Accesul autovehiculelor va fi restrictionat prin bare metalice.
- PANDUSURI DE ACCES PENTRU CARUCIOARE SI PERSOANE CU DEFICIENTE LOCOMOTORII** vor avea semne de acces bine vizibile.

Lista lucrarilor ce devin ascunse si la care se vor intocmi procese verbale de verificare a calitatii lucrarilor (formularul cod C-2-001, CPA.08.01-96):

- Trasarea obiectivului
- Pregatirea terenului de fundatie
- Betonarea si armarea tuturor elementelor de beton armat monolit (fundatie, centuri, grinzi, stalpi, plansee, scari etc.)
- Protectia hidrofula a fundatiei, peretilor si pardoselilor
- Executarea pardoselilor, si peretilor de sprijin
- Executarea lucrarilor de protectie a elementelor de metal si lemn.

Lista fazelor determinate a lucrarilor de constructie la care obligatoriu se vor intocmi procese-verbale de verificare cu participarea proiectantului si reprezentantului ISC (formular Cod C-2-002, CPA.08.01-96)

- Terenul de fundatie
- Stilpi, Grinzi, Planseu monolit, Pereti de sprijin

Documentatia de lucru este elaborata in conformitate cu normele si regulile in vigoare care asigura criteriile de calitate, reglementate de legea calitatii in constructie:

- A - rezistenta si stabilitate;
- B - siguranta in exploatare;
- C - siguranta la foc;
- D - igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului inconjurator;
- E - izolatia termica, hidrofula si economie de energie;
- F - protectia impotriva zgomotului;

ASP COJOCARU Gheorghe

ISP POPA Petru

Verificator de proiecte nr. 164
ROTARU NICOLAE
Domeniile: A, 2, 4
Nr. de inregistrare a avizului: 25/19.03.19
Valabilitate de la 14.02.2017 pînă la 14.02.2018

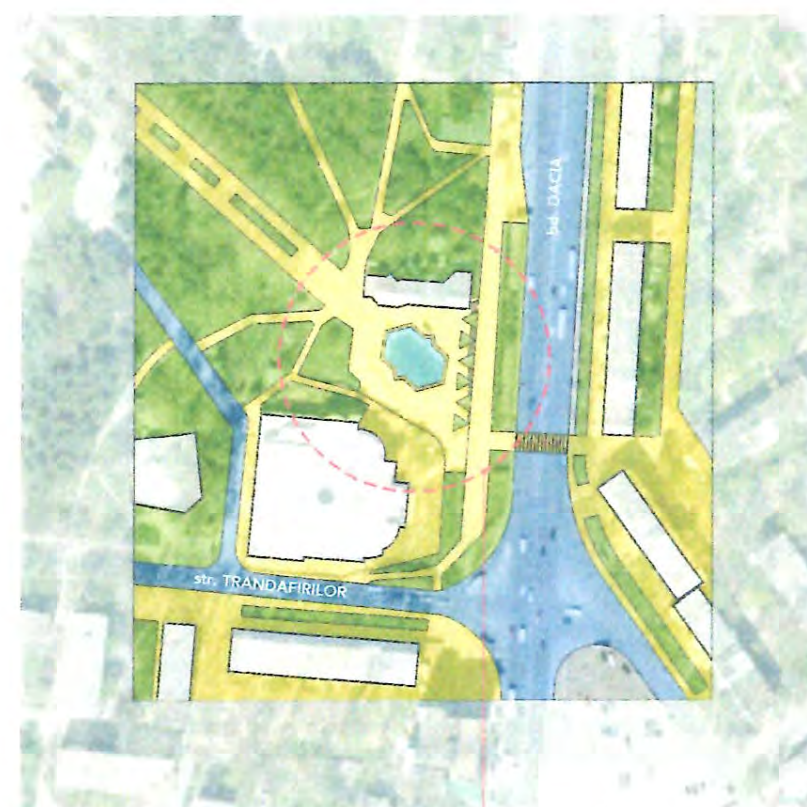
LISTA DESENELOR DIN PROIECTUL DE EXECUTIE SOLUTII ARHITECTURALE

Nr.	denumire	note
	MEMORIU EXPLICATIV	
1	MEMORIU EXPLICATIV	
	PG	
1	PLAN GENERAL sc. 1:500	
	POC	
1	PLAN DE ORGANIZARE A CONSTRUCTIEI sc. 1:500	
	SA	
1	PLAN DEMONTARE sc. 1:500	prima plansa
2	PLAN DE DETALIU sc. 1:200	
3	SCHEMA DE ILUMINARE sc. 1:100	
4	SECTIUNE 1-1 sc. 1:100	
5	SECTIUNE 2-2 sc. 1:100	
6	SECTIUNE 3-3; sc. 1:100	
7-18	VIZUALIZARE 3D; sc. 1:100	ultima plansa

ASP: Gheorghe Cojocaru Certificat nr 0024 din 28 feb 2018
ISP: Popa Petru, Certificat nr. 1639 din 15.06.2017
Certificat de Urbanism: 805/18 din 12 dec 2018

PROIECT DE EXECUTIE 06/18 - SA			
RECONSTRUCTIA HAVUZULUI DIN PARCUL VALEA TRANDAFIRILOR SI AMENAJAREA TERITORIULUI AFERENT din bd. Decebal, mun. Chisinau.			
HAVUZ SI AMENAJAREA TERITORIULUI		Etapă	Planşa
		PE	1
MEMORIU EXPLICATIV		"ART FACTORY" SRL	

PLAN DE SITUATIE



ZONA STUDIATA



NR. CADASTRAL: 01001011171
SUPRAFATA: 0,3342 ha
PROPRIETATE: MUNICIPALA (DOMENIU PUBLIC)
ZONA STATUT: SPATIU VERDE "PARCUL VALEA TRANDAFIRILOR"
DESTINATIE: ODIHNA SI RECREERE ZILNICA

PROIECTUL PREVEDE:
RECONSTRUCTIA HAVUZULUI [TRANSFORMAREA IN UNUL PIETONAL]
ILUMINARE NOCTURNA SI DECORATIVA
AMENAJAREA TERENULUI ADIACENT
MOBILIER URBAN
RENOVAREA CAILOR DE ACCES CATRE HAVUZ
PANDUSURI DE ACCES PENTRU CARUCIOARE SI PERSOANE CU DIFICIENTE LOCOMOTORII

ASP COJOCARU Gheorghe

ISP POPA Petru

Verificator de proiecte nr. 164
ROTARU NICOLAE
Domeniile: A.2.4
Nr. de inregistrare a avizului: 28/19.03.19.
Valabilă: de la 14.02. 2017 până la 14.02. 2022

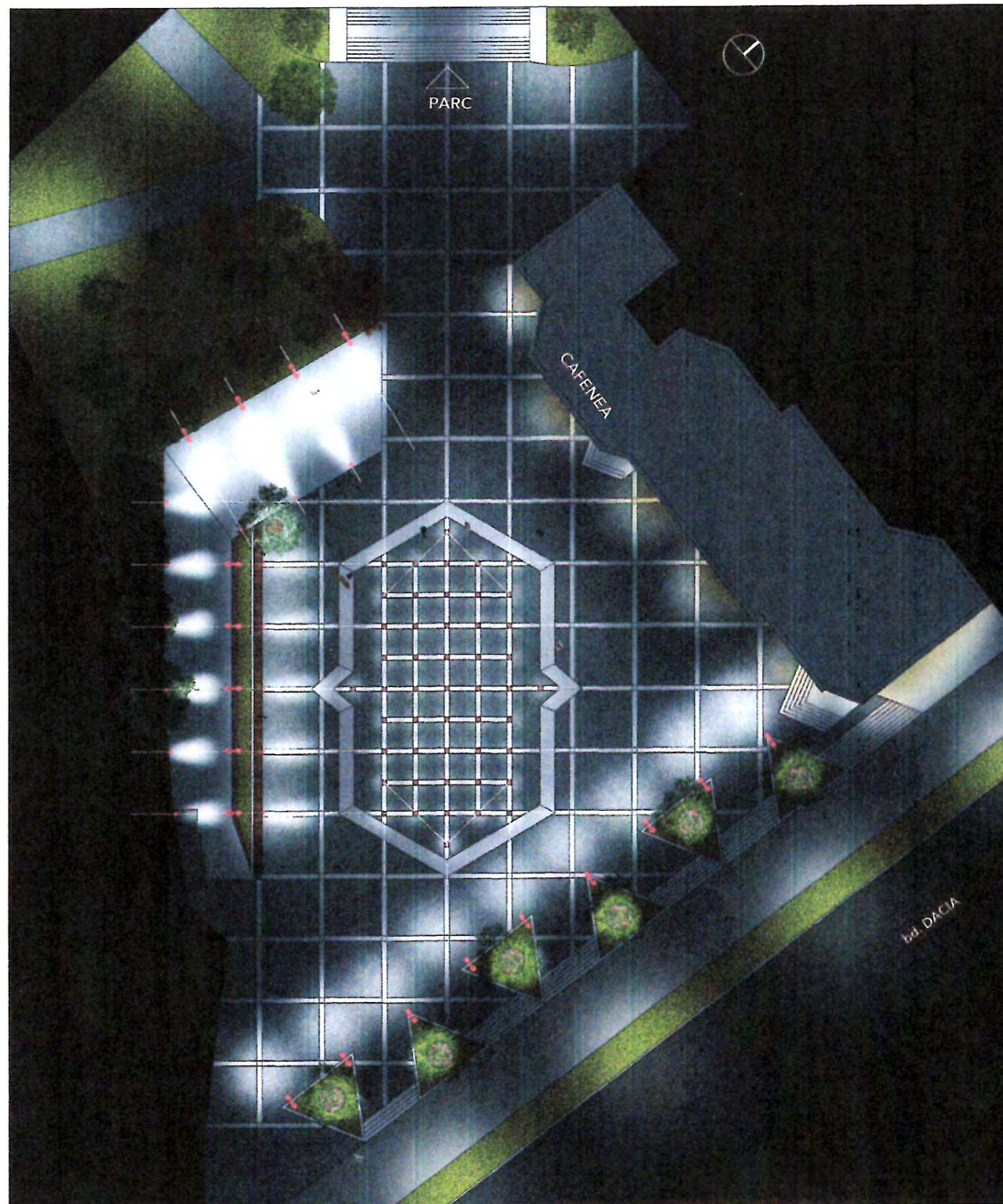
PLAN GENERAL sc. 1:500

N



ASP: Gheorghe Cojocaru Certificat nr 0024 din 28 feb 2018
ISP: Popa Petru, Certificat nr. 1639 din 15.06.2017
Certificat de Urbanism: 805/18 din 12 dec 2018

PROIECT DE EXECUTIE 06/18 - SA				
RECONSTRUCTIA HAVUZULUI DIN PARCUL VALEA TRANDAFIRILOR SI AMENAJAREA TERITORIULUI AFERENT din bd. Decebal, mun. Chisinau.				
		Etapa	Plansa	Planse
HAVUZ SI AMENAJAREA TERITORIULUI		PE	1	1
ASP	COJOCARU G.			
Arhitect	CIRJA Sergiu			
PLAN DE SITUATIE PLAN GENERAL sc.1:500		"ART FACTORY" SRL		



SCHEMA DE ILUMINARE

LEGENDA BORDEROU



ILUMINARE DUZE DE APA

45 buc.



ILUMINARE GENERAL
[STILP INALT]

18 buc.



ILUMINARE DECORATIVA
[SPOT, ILUMINARE PAVAJ]

8 buc.



ILUMINARE DECORATIVA
[SPOT, COPACI]

14 buc.



ILUMINARE DECORATIVA
[SPOT, DIN PERETE]

5 buc.

Verificator de proiecte nr. 164

ROTARU NICOLAE

Domeniile: A.2.4

Nr. de înregistrare a avizului: 25/19.03.19

Valabilă: de la 14.02. 2017 până la 14.02.2022

PROIECT DE EXECUTIE 06/18 - SA

RECONSTRUCTIA HAVUZULUI DIN PARCUL VALEA TRANDAFIRILOR SI
AMENAJAREA TERITORIULUI AFERENT din bd. Decebal, mun. Chisinau.

HAVUZ SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Etapă Planșă Planșe

PE 3 18

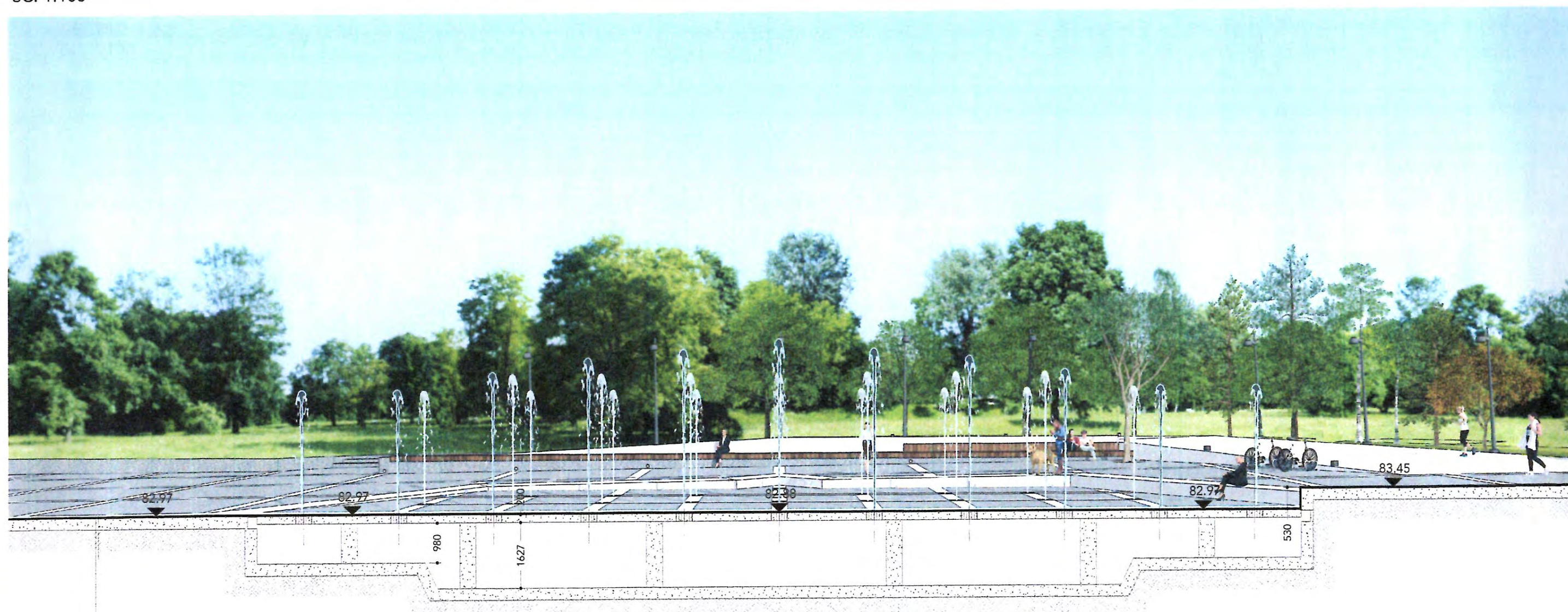
ASP COJOCARU G.

Arhitect CIRJA Sergiu

SCHEMA DE ILUMINARE

"ART FACTORY" SRL

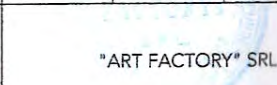
SECTIUNE 1-1
SC. 1:100



- PAVAJ DIN GRANIT min 20mm
- NISIP 25mm
- PIETRIS 200mm
- GEOTEXTIL
- PAMANT COMPACTAT

A se vedea partea constructiva din compartimentul "C"

Verificator de proiecte nr. 164
ROTARU NICOLAE
Domeniile: A, 2, 4
Nr. de înregistrare a avizului: 25/19.03.19
Valabilă: de la 14.02. 2017 până la 14.02.2022

				PROIECT DE EXECUTIE 06/18 - SA			
				RECONSTRUCTIA HAVUZULUI DIN PARCUL VALEA TRANDAFIRILOR SI AMENAJAREA TERITORIULUI AFERENT din bd. Decebal, mun. Chisinau.			
				HAVUZ SI AMENAJAREA TERITORIULUI	Etapă	Planşa	Planşe
					PE	4	18
ASP	COJOCARU G.			SECTIUNE 1-1			
Arhitect	CIRJA Sergiu						



Verificator de proiecte nr. 164
ROTARU NICOLAE
 Domeniile: A.2.4
 Nr. de înregistrare a avizului: 25/19.03.19
 Valabilă: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

				PROIECT DE EXECUTIE 06/18 - SA			
				RECONSTRUCTIA HAVUZULUI DIN PARCUL VALEA TRANDAFIRILOR SI AMENAJAREA TERITORIULUI AFERENT din bd. Decebal, mun. Chişinau.			
				HAVUZ SI AMENAJAREA TERITORIULUI	Etapă	Planşa	Planşe
					PE	8	18
ASP	COJOCARU G.	<i>Cirja</i> 12/12		VIZUALIZARE 3D	"ART FACTORY" SRL		
Arhitect	CIRJA Sergiu						

Borderou piese desenate. Volumul CBA

Plansa	Denumirea	Observatii
1	Date generale	
2	Plan releveu bazin. Sc. 1:200	
3	Sectiune 1-1 (releveu). Sc. 1:50	
4	Schema amplasare fundații. Sc.1:100	
5	Fundație izolată. Fm1; Fm2. Sc. 1:25	
6	Schema de amplasare a grinzilor monolite la cota -0.030. Desen de cofraj. Sc.1:100	
7	Schema de amplasare a armarii inferioare grinzi monolite (cota -0.030). Sc. 1:100	
8	Schema de amplasare a armarii superioare grinzi monolite (cota -0.030). Sc. 1:100	
9	Schema de amplasare a armarii transversale (etrieri) grinzi monolite (cota -0.030). Sc. 1:100	
10	Specificația materiale grinzi monolite	
11	Schema de amplasare elemente planșeu la cota -0.030. Desen de cofraj Sc. 1:100	
12	Schema de amplasare elemente planșeu la cota -0.030. Desen de armare Sc. 1:100	
13	Specificația materiale planșeu monolit	ultima planșă

Date generale

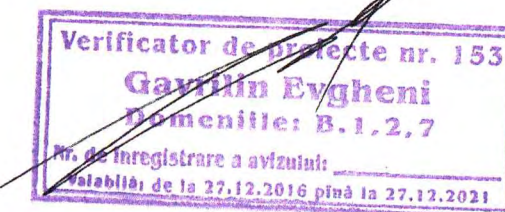
1. Construcția dată reprezintă un havuz.
2. Schema constructivă - Schelet.
3. Seismicitatea terenului și seismicitatea de calcul a construcției - 7 grade.
4. Soluții constructive:
 - Fundații izolate - beton armat monolit.
 - Stâlpi - beton armat monolit.
 - Planșee - beton armat monolit.
 - Grinzi - beton armat monolit..
5. Materiale pentru construcție
 - Elemente din beton armat - C20
 - Armatură clasa AIII și A I (etrieri)

Lista lucrărilor care necesită întocmirea proceselor de verificare a calității lucrărilor ce devin ascunse

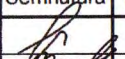
1. Armarea fundației.
2. Armarea stâlpilor.
3. Armarea grinzilor.
4. Armarea planșeului.

Lista lucrărilor care necesită întocmirea proceselor de verificare a calității lucrărilor în faze determinante

1. Executarea fundațiilor.
2. Stâlpi, Grinzi, Planșeu monolit.



82.97= 0.000

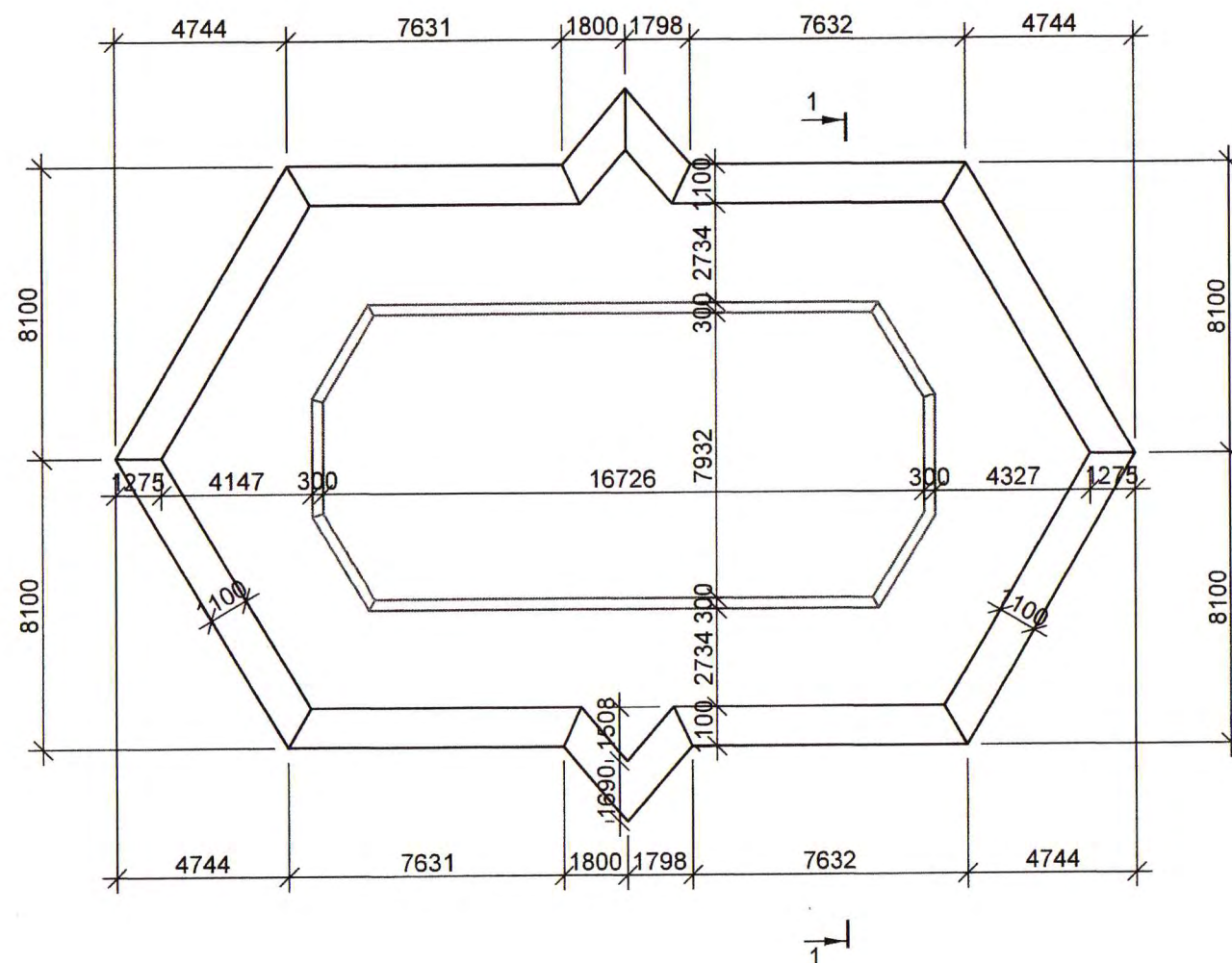
Beneficiar: Direcția generală locativ-comunală și amenajare						Conform Compartimentului SA. Conform certificatului de urbanism nr. 805/18 din 12.12.2018 Confrom raportului de expertiză nr.488 din 03.11.2018			
Arhitect-șef proiect: Cojocaru G. (Certificat seria 2018, Nr. 0024, din 28.02.2018)									
Inginer-șef proiect: Popa Petru (Certificat seria 201 7 nr. 1639 din 15.06.2017)									
						Nr. 06/18 - CBA			
						Reconstrucția havuzului din parcul Valea Trandafirilor și amenajarea teritoriului aferent din bd. Decebal, mun. Chisinau			
Mod.	Nr. sec.	Plansa	Nr. doc.	Semnatura	Data				
ASP		Cojocaru G.				Havuz	Faza	Plansa	Planse
ISP		Popa P.					PE	01	13
Inginer		Popa V.							
Inginer		Paduca D.							
						Date generale.	"ART FACTORY" SRL		

Proiectul este elaborat cu respectarea documentelor în vigoare și asigură nivelul de calitate corespunzător exigențelor esențiale: A-rezistență și stabilitate, B-siguranță în exploatare; C-siguranță la foc; D-igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător; E-izolație termică, hidroizolație și economie de energie; F-protecție împotriva zgomotului;

Inginer sef proiect
Arhitect sef proiect

/Popa P./
/Cojocaru G./

Plan releveu bazin
sc. 1:200

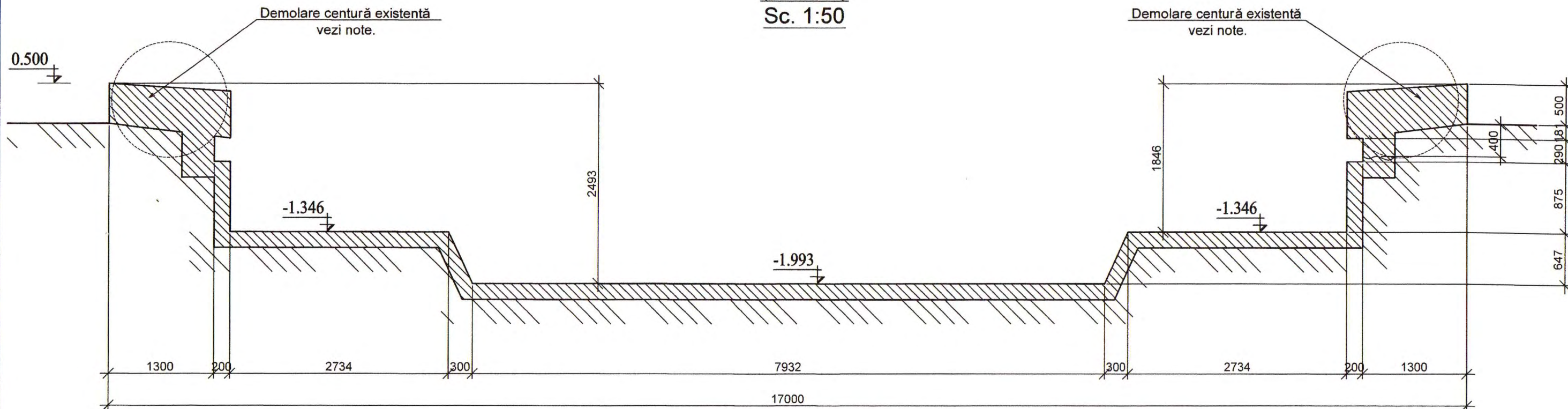


Verificator de proiecte nr. 153
Gavrilin Evgheni
Domeniile: B.1.2.7
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 27.12.2016 până la 27.12.2021

						Nr. 06/18 - CBA		
						Reconstrucția havuzului din parcul Valea Trandafirilor și amenajarea teritoriului aferent din bd. Decebal, mun. Chisinau.		
Mod.	Nr. sec.	Planșa	Nr. doc.	Semnatura	Data	Havuz	Faza	Planșa
ISP		Popa P.					PE	02
Inginer		Popa V.						
Inginer		Paduca D.				Plan releveu bazin. Sc.1:200		"ART FACTORY" SRL

NOTE:
Planșa data de citit împreună cu pl. 03.

1 - 1
(releveu)
Sc. 1:50

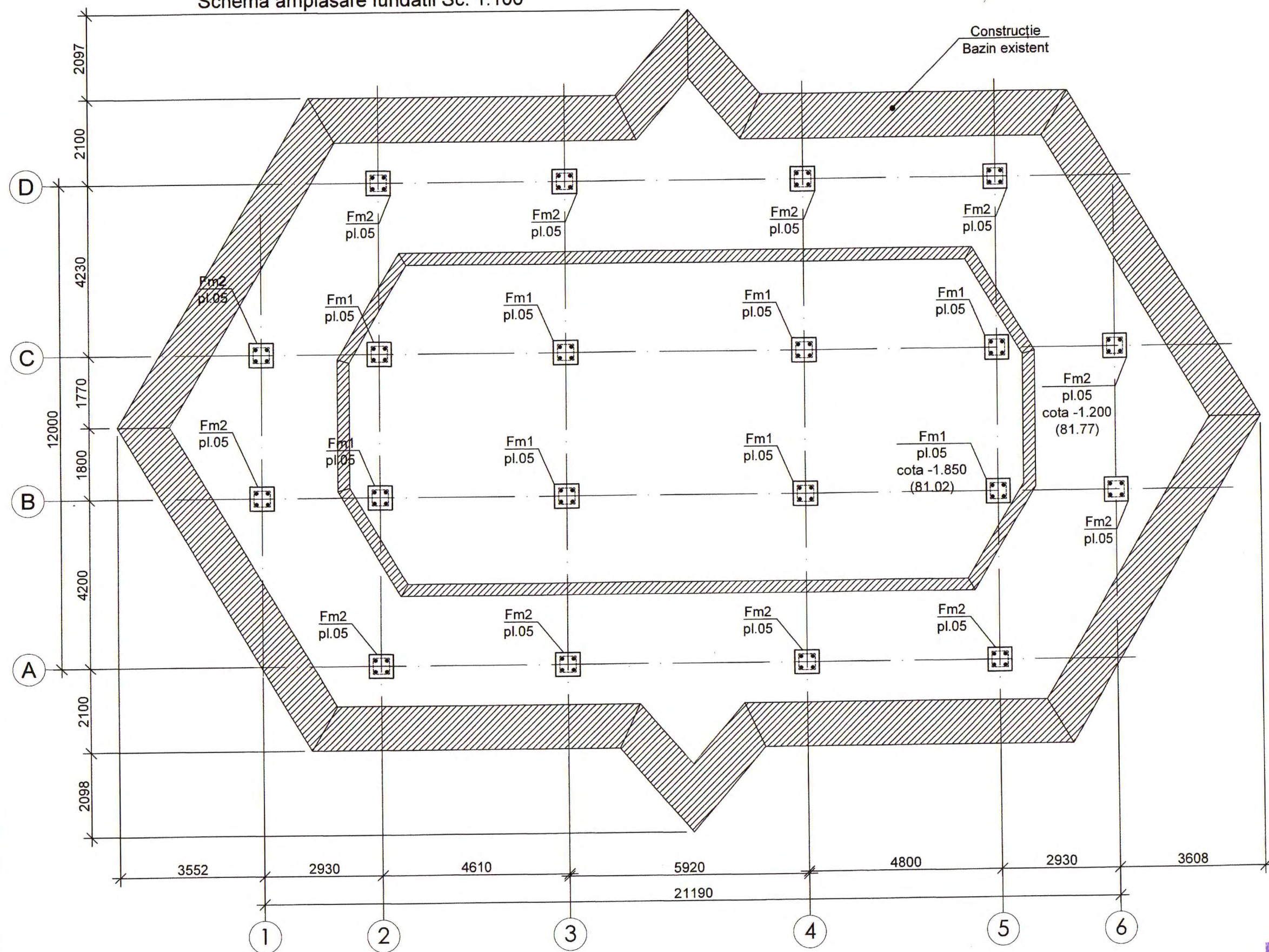


Verificator de proiecte nr. 153
Gavrilin Evgheni
Domeniile: B.1.2,7
Nr. de înregistrare a avizului: _____
Valabilitate de la 27.12.2016 până la 27.12.2021

NOTE:
Demolarea porțiunilor din beton armat turnat monolit se va executa cu instrumente speciale (cu freză de beton);
Se interzice folosirea ciocanului pneumatic;
Demolarea trebuie efectuată fără urmări pentru structura de rezistență rămasă;
Dimensiunile porțiunilor ce urmează a fi demolate-vezi compartimentul S.A.
Plansa data de citit împreună cu pl. 02.

						Nr. 06/18 - CBA		
						Reconstrucția havuzului din parcul Valea Trandafirilor și amenajarea teritoriului aferent din bd. Decebal, mun. Chisinau.		
Mod.	Nr. sec.	Plansa	Nr. doc.	Semnatura	Data	Havuz	Faza	Plansa
ISP		Popa P.					PE	03
Inginer		Popa V.						
Inginer		Paduca D.				Sectiune 1-1 (releveu). Sc.1:50	"ART FACTORY" SRL	

Schema amplasare fundatii Sc. 1:100



Nr. 06/18 - CBA

Reconstrucția havuzului din parcul Valea Trandafirilor și amenajarea teritoriului aferent din bd. Decebal, mun. Chisinau.

Faza	Planşa	Planşe
PE	04	
Havuz		
Schema amplasare fundații. Sc. 1:100		

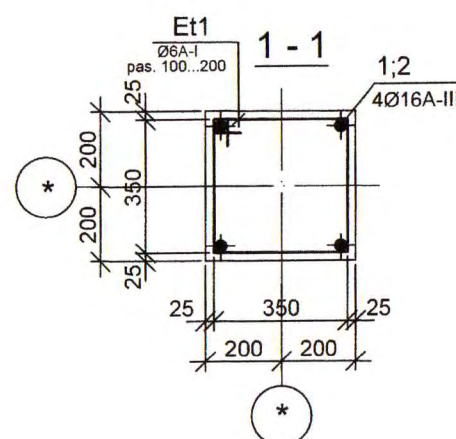
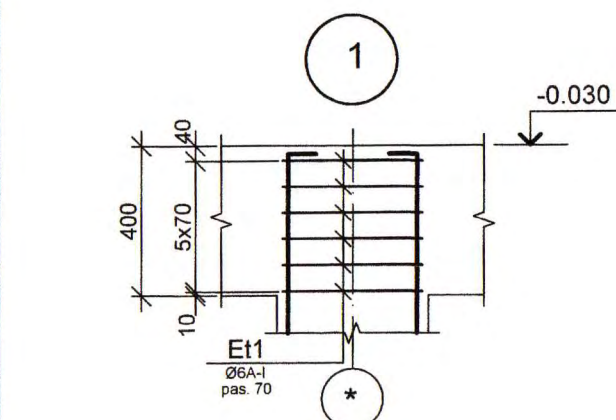
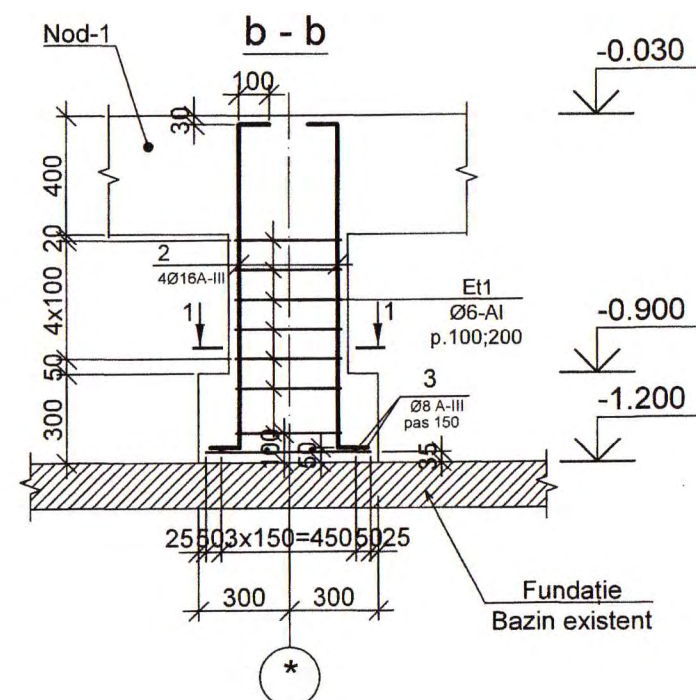
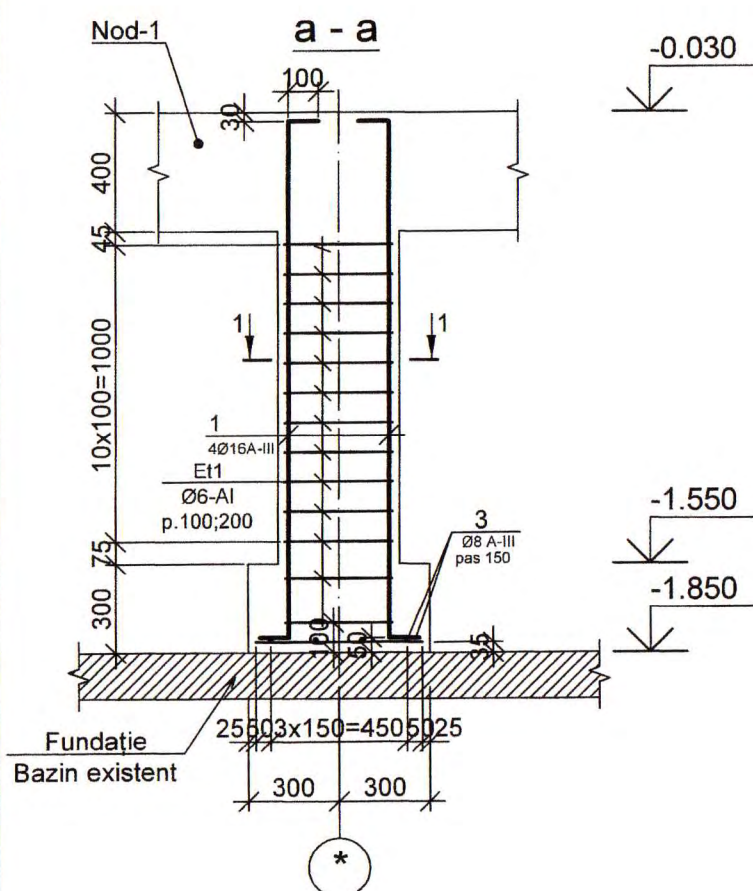
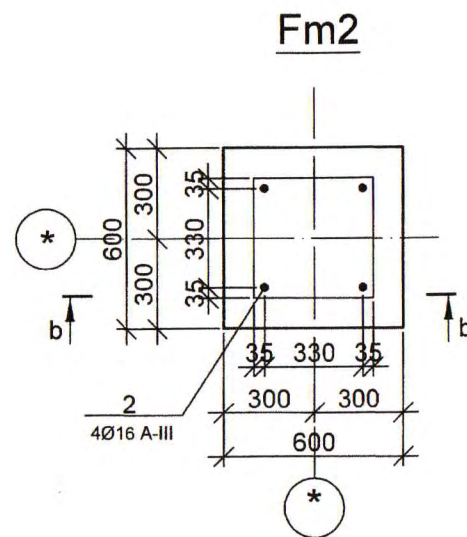
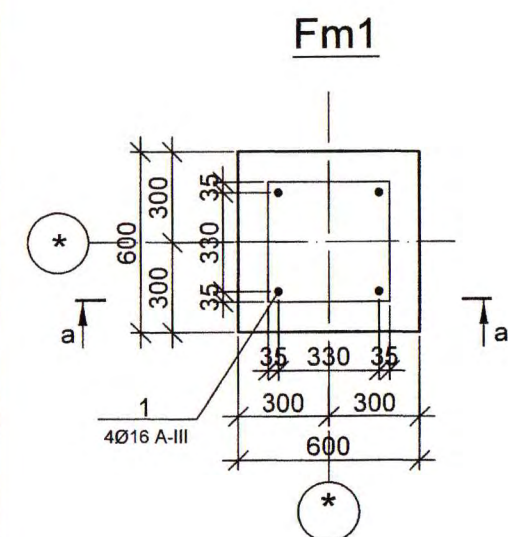
Mod.	Nr. sec.	Planşa	Nr. doc.	Semnatura	Data
ISP					
Inginer		Popa P.			
Inginer		Popa V.			
Inginer		Paduca D.			

Verificator de proiect nr. 153
Gavrilin Evgheni
Domeniile: B.1.2.7
Nr. de înregistrare a avizului:
Valabilă de la 27.12.2017 până la 27.12.2021

NOTE:
Planşa data de citit împreună cu pl. 05.

SPECIFICATIA DE MATERIALE

Poz.	Indicatii	Denumiri	Can.	Masa un.,kg.	Observatii (Masa tot., kg)
		<u>Fundatie izolata Fm1</u>	8		per/unitate
1	ГОСТ 5781-82	Ø16 A-III L= 1940	4	3.063	12.25
3	idem	Ø8 A-III L= 550	8	0.217	1.74
Et1	idem	Ø6 A-I L= 1560	19	0.346	6.58
		total,kg			20.6
		Beton cl. C15,m³	0.30		
		<u>Fundatie izolata Fm2</u>	12		per/unitate
2	ГОСТ 5781-82	Ø16 A-III L= 1290	4	2.037	8.15
3	idem	Ø8 A-III L= 550	8	0.217	1.74
Et1	idem	Ø6 A-I L= 1560	13	0.346	4.50
		total,kg			14.4
		Beton cl. C15,m³	0.20		



Verificator de proiecte nr. 153
Gavrilin Evgheni
Domeniile: B.1,2,7
Nr. de înregistrare a avizului:
Valabil de la 27.12.2016 până la 27.12.2021

NOTE:

Plansa data de citit impreuna cu pl. 04.

Consumul de materiale este dat pentru un singur element (fundatie; stîlp).

BORDEROU DETALII

Poz.	Schita
1	100 1740 100
2	100 1090 100
Et1	430 430 350 350

Nr. 06/18 - CBA

Reconstrucția havuzului din parcul Valea Trandafirilor și
amenajarea teritoriului aferent din bd. Decebal, mun. Chisinau.

Mod.	Nr. sec.	Plansa	Nr. doc.	Semnatura	Data	Faza	Plansa	Planse
ISP		Popa P.				Havuz	PE	05
Inginer		Popa V.						
Inginer		Paduca D.						
						Fundatie izolata Fm1;Fm2. Sc.1:25.		"ART FACTORY" SRL