

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

Lucrări privind Construcția centrului cultural sportiv „Dacia Măgdăcești-Mioveni”

1. Părți contractante

- a) SC „Foremcons” SRL
- b) „Atractiv Invest” SRL

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

- a) SC Foremcons SRL – mun. Chișinău, str. Pădurii, 8, of. 308, tel. 73-83-18, mob. 68-77-11-11
- b) Atractiv Invest SRL – mun. Chișinău, bd. Mircea cel Batrîn 39, of. 470

3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere: **11.05.2023**
- b) Locul și data înregistrării asociației: **mun. Chisinau**

c) Activități economice ce se vor realiza în comun : **Lucrări privind Construcția centrului cultural sportiv „Dacia Măgdăcești-Mioveni”**

d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite:

Nr. d/o	Denumirea companiei	Denumirea companiei	
		SC „Foremcons” SRL	„Atractiv Invest” SRL
1	Bloc multifunctional de sport - Soluții constructive (C)	16 586 795.71	-
2	Bloc multifunctional de sport - Soluții arhitecturale (SA)	12 741 655.75	-
3	Teren de fotbal	-	8 158 347.00
4	Teren de sport multifunctional (Nr.1)	1 687 773.84	-
5	Teren de sport multifunctional (Nr.2)	1 687 773.84	-
6	Teren de sport multifunctional (Nr.3)	1 687 773.84	-
7	Parcare auto	1 883 425.54	-
8	Tribune-1200locuri	2 792 248.05	-
9	Pista de alergare	5 939 240.73	-
10	Gard	1 209 660.48	-
11	Sistemul de irigare cu aspersoare	98 380.38	-
12	Sistemul de drenare	245 879.47	-
TOTAL, lei fără TVA:		46 560 607.64	8 158 347.00

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat :

- Liderul Consorțului (SC Foremcons SRL) – 85%

• **Partenerul Consorțului (ATTRACTIV INVEST SRL)– 15%**

f) Condiții de administrare a asociației: Conducerea Asocierii se încredințează SC Foremcons SRL

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate: Fiecare membru administrează rezultatele conform cotei executate

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării _____

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației:

- **Liderul Consorțului (SC Foremcons SRL) – 85%**
- **Partenerul Consorțului (ATTRACTIV INVEST SRL)– 15%**

j) Alte cauze _____

Data completării

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: Axentii Dumitru

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: SC FOREMCONS SRL



Semnat Asociatul secund: _____

Nume: Manole Dragoș

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „Atractiv Invest” SRL



ACORD DE ASOCIERE

Încheiat astăzi, 11.05.2023, în mun. Chișinău, Republica Moldova, între:

Prezentul acord de asociere este încheiat între:

Compania **SC FOREMCONS SRL**, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Pădurii 8, of. 308, (c/f 1005600001878), reprezentată legal prin Administrator dl Dumitru AXENTII, numită în continuare "Lider al asocierii" și

Compania **ATTRACTIV INVEST SRL**, cu sediul în Republica Moldova, MD-2075, mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39 of. 470 (c/f 1014600000370), reprezentată legal prin directorul dl Dragoș MANOLE, numită în continuare "Membru al asocierii", au convenit să încheie prezentul acord despre următoarele:

1. OBIECTUL ASOCIERII

- 1.1. Părțile prezentului acord sunt de acord să se asocieze, fără a constitui o persoană juridică, în cadrul proiectului: **Lucrări privind Construcția centrului cultural sportiv „Dacia Măgdăcești-Mioveni”** (în continuare „Proiect,,).
- 1.2. Scopul asocierii este de a participa la procedura de achiziție publică nr. **ocds-b3wdp1-MD-1681923186210**, organizată de **Primaria Magdacesti** (în continuare *Autoritate Contractantă*), pentru implementarea proiectului sus-menționat și, în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare, de a executa lucrările de construcție, de a livra și instala echipamente, de a pune în funcțiune și recepționa obiectivul conform cerințelor caietului de sarcini, cu stabilirea responsabilităților fiecărui Asociat în vederea implementării proiectului menționat.
- 1.3. Asocierea va avea denumirea **“ASOCIEREA SC FOREMCONS SRL & ATTRACTIV INVEST SRL”** (în continuare "Asocierea").
- 1.4. Conducerea asocierii este încredințată **SC FOREMCONS SRL**.
- 1.5. Sediul Asocierii se recunoaște sediul Liderului al asocierii.
- 1.6. La sediul Asocierii se păstrează toată documentația legată de crearea și activitatea Asocierii.

2. DURATA ASOCIERII

- 2.1. Asocierea începe la data semnării prezentului acord și va continua:
 - a) până la notificarea de către Autoritatea Contractantă a atribuirii contractului altui participant și întoarcerea garanției de participare, sau
 - b) până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale (în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție).

3. OBLIGAȚIILE RECIPROCE ALE PĂRȚILOR

- 3.1. Asociații urmează să contribuie, pentru realizarea rapidă a scopului prezentului Acord, prin schimb de experiență și bune practici în domeniu.
- 3.2. Întru realizarea scopului propus, Asociații trebuie să se consulte la necesitate și să se informeze asupra tuturor aspectelor privind evaluarea proiectului, inclusiv prin organizarea de întâlniri (grupuri de lucru) pentru schimb de experiență privind implementarea tehnică a proiectului;
- 3.3. La executarea prevederilor prezentului Acord, Asociații urmează reciproc să respecte standardele profesionale și de etică unul față de altul.
- 3.4. Gestionarea și repartizarea (fondurilor, mijloacelor fixe, activității comune, resurse umane) ce rezultă din executarea prezentului acord, se realizează de către fiecare Asociat în parte, în măsura drepturilor și obligațiilor asumate, prin semnarea unui acord adițional scris.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ASOCIAȚILOR

- 4.1. Cota de participare în activitatea fiecărui asociat este:

- Liderul Consorțiului (SC FOREMCONS SRL) – 85%

- Partenerul Consorțului (ATTRACTIV INVEST SRL) – 15%

4.2. Drepturile și obligațiile Liderului asocierii

- a) SC FOREMCONS SRL - de a beneficia de cota parte în mărime de 85 % din rezultatul financiar obținut din activitatea realizată de Asociere;
- b) Să depună garanția de participare la licitație în valoare solicitată;
- c) În cazul câștigării licitației, să depună garanția de bună execuție;
- d) Să depună în numele Asociaților oferta comună;
- e) Să semneze în numele Asocierii contractul cu Autoritatea Contractantă;
- f) Să execute managementul general al Contractului (organizare ședințe, raportare, decontări etc);
- g) Să obțină avizele/permisele necesare;
- h) Să prezinte la cerere informații/date necesare raportării etapelor de implementare a contractului
- i) Să pregătească și să predea documentația de execuție a construcțiilor pentru completarea cărții tehnice a construcțiilor;
- j) Să prezinte și să semneze situațiile de execuție a lucrărilor;
- k) Să procure și să furnizeze echipamentul de bază din import, necesar execuției obiectivului;
- l) Să pună la dispoziție toate certificatele, agrementele, instrucțiunile de exploatare a utilajelor livrate și instruirea personalului Beneficiarului investiției;
- m) Să execute lucrările de construcție-montaj prevăzute de caietului de sarcini;
- n) Să desemneze persoanele responsabile autorizate în vederea executării lucrărilor;
- o) Să execute lucrările calitativ în corespundere cu legile și normativele (SNIP-uri) tehnice ale RM în vigoare, devizele si oferta prezentată la licitație.
- p) Să procure și să furnizeze materialele locale, necesare executării lucrărilor încredințate;
- q) Să participe la predarea obiectului în exploatare.

4.3. Drepturile și obligațiile Partenerului Consorțului:

- a) ATTRACTIV INVEST SRL - de a beneficia de cota parte în mărime de 15 % din rezultatul financiar obținut din activitatea realizată de Asociere;
- b) Să consulte, prin schimb de experiență și bune practici în domeniu, Liderul de Asociere, în vederea executării proiectului;
- c) Să desemneze persoanele responsabile pentru schimb de experiență, ce va face parte din grupul de lucru a proiectului, condus de Liderului de Asociere.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Liderul de Asociere poartă răspundere față de Autoritatea Contractantă pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin contractul atribuit în conformitate cu legislația în vigoare.

5.2. Părțile vor rămâne în Asociere pe întreaga perioadă de executare a Contractului.

5.3. Înlocuirea unui asociat pe durata implementării contractului va fi posibilă doar cu aprobarea Autorității Contractante și a finanțatorului, respectând cerințele inițiale de calificare.

5.4. Nici un asociat nu poate, fără a avea acordul scris al celui alt asociat, să vândă, transfere, doneze sau să atribuie partea lui sau a celui alt din asociere. Orice încercare de a transfera partea unui asociat din asociere va fi nulă.

5.5. În cazul în care ambii asociați sunt de acord cu transferul către o terță persoană a părții unuia dintre ei, această terță persoană trebuie să-și asume în scris, toate obligațiile pe care autorul său le are în baza prezentului acord.

6. COMUNICAREA

6.1. Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă celeilalte Părți printr-un mijloc de comunicare care presupune confirmare de primire.

7. CONFIDENȚIALITATE

7.1. Toate informațiile conținute în prezentul acord și cele legate de executarea acestuia reprezintă informații confidențiale și nu pot fi divulgate terților decât cu acordul prealabil al celuilalt asociat.

7.2. Părțile vor întreprinde măsurile necesare pentru prevenirea divulgării informațiilor confidențiale sau familiarizării terțelor persoane cu această informație fără permisiunea Părților.

8. LITIGII

8.1. Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, prin consultări între Părți.

8.2. În cazul în care litigiile nu vor putea fi soluționate pe cale amiabilă acestea vor fi soluționate în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova, în instanțele judecătorești competente.

9. CLAUZE FINALE

9.1. Completările și modificările aduse prezentului acord nu sunt valabile și opozabile părților decât dacă sunt făcute prin act adițional semnat de asociați.

9.2. Prezentul contract prezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 11.05.2023.

Lider al asocierii

SC Foremcons SRL



Axentii Dumitru, Administrator

Membru al asocierii

ATTRACTIV INVEST SRL



Manole Dragoș, Administrator

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa **ATTRACTIV INVEST SRL**, cu sediul în Republica Moldova, MD-2075, mun.Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39 of.470 (c/f 1014600000370), reprezentată legal prin directorul

dl Dragoș MANOLE

ÎMPUTERNICIM

Prin prezenta pe dl Dumitru Axentii, domiciliat în Republica Moldova, Chișinău, str. Petru Zadnipru nr. 2, identificat cu buletin de identitate nr. A01122252 din 06.07.2011, avînd funcția de director al SC FOREMCONS SRL, să ne reprezinte la procedura de licitație publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1681923186210 pentru implementarea proiectului **Lucrări privind Construcția centrului cultural sportiv „Dacia Măgdăcești-Mioveni”**

În îndeplinirea mandatului său mandatarul va avea următoarele drepturi:

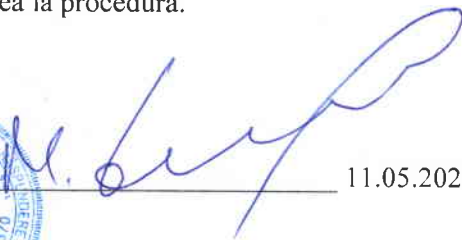
- a) Să semneze oferta în numele Asocierii **”ASOCIEREA SC FOREMCONS SRL & ATTRACTIV INVEST SRL”**
- b) Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la procedura de licitație publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1681923186210
- c) Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii și în perioada implementării contractului (inclusiv situațiile de execuție).
- d) Să răspundă solicitărilor de clarificări formulate de comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.
- e) Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.
- f) Să semneze contractul în numele și pentru Asociere.
- g) Să respecte și să primească instrucțiuni în numele subscrisei în legătură cu execuția contractului.

Prin prezenta împuternicire, mandatul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

ATTRACTIV INVEST SRL

Dragoș MANOLE





11.05.2023

Numele si prenumele:

Autorizat să semneze
această ofertă în numele:

Locul si data:

Dumitru Axentii

”ASOCIEREA SC FOREMCONS SRL & ATTRACTIV INVEST SRL”

Chișinău, 11/05/2023

