

104

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ № 104

„04” 12 2018

or. Ialoveni

Societatea cu Răspundere Limitată „Ialoveni-gaz”, denumită pe parcurs „Beneficiar”, în persoana directorului Victor Gonța, care acționează în baza Statutului Societății, pe de o parte și Societatea cu Răspundere Limitată „Polimer Gaz Complet”, denumită pe parcurs „Antreprenor” în persoana Impărațel Boris, care acționează în baza Statutului Societății, pe de altă parte, ambii numiți în continuare „Părți”, au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În conformitate cu prevederile prezentului contract „Antreprenorul” se obligă să execute lucrările de construcție-montare la obiectul **”Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit din s. Molești, sec. 7 ”** (proiect nr. 110/18 AGE executat de ”Arhiver” srl) și să transmită obiectul în termenii stabiliți „Beneficiarului”, care se obligă să recepționeze și să achite costul lucrărilor executate.

1.2. „Antreprenorul” se obligă să execute lucrările de construcție-montare în conformitate cu prevederile documentației de proiect, respectând, cerințele minime de securitate privind exploatarea sistemelor de distribuție a gazelor combustibile naturale și normativele în construcții în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova.

1.3. „Antreprenorul” se obligă să execute lucrările de construcție-montare din materialele „Beneficiarului”. Lunar „Antreprenorul” va prezenta comanda de materiale necesare pentru executarea lucrărilor pentru luna următoare.

Materialele eliberate vor fi însoțite de factură cu indicarea valorilor materialelor fără TVA și printr-un rând aparte - TVA.

1.4. „Antreprenorul” va utiliza și materiale proprii, care nu sunt incluse în lista materialelor „Beneficiarului”, care se achită în conformitate cu procesele-verbale de executare a lucrărilor.

### 2. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1 Valoarea lucrărilor constituie 823771,85 (opt sute douăzeci și trei mii șapte sute șaptezeci și unu lei 85 bani) lei, cu TVA, inclusiv costul a materialelor „Beneficiarului”. După totalul procesului verbal de executare a lucrărilor „Antreprenorul”, va înscrie valoarea materialelor „Beneficiarului” ca sume rambursate, cu rambursarea sumelor TVA aferente. Pentru plată, „Beneficiarului” i se prezintă totalul procesului verbal de executare a lucrărilor diminuată cu suma materialelor beneficiarului.

2.2 Plata se va efectua de către „Beneficiar” în baza proceselor-verbale de executare a lucrărilor semnate de ambele părți în decurs de 10 zile din data semnării lor. „Antreprenorul” se obligă să asigure „Beneficiarului” posibilitatea de a verifica lucrările executate cu utilizarea mijloacelor tehnice, în caz de necesitate. „Beneficiarul” se obligă să verifice, în decurs de 5 zile lucrătoare, procesul-verbal de îndeplinire a lucrărilor prezentat de „Antreprenor” cu semnarea și confirmarea lui. În caz de neconcordanță cu datele prezentate în procesul-verbal „Beneficiarul” restituie procesul-verbal cu motivările incluse în formă scrisă în termenii stabiliți mai sus.

„Beneficiarul” va reține 10% din valoarea lucrărilor executate ca garanție contractuală care asigură îndeplinirea lucrărilor cantitative, calitative și în termenii stabiliți în prezentul contract. „Beneficiarul” restituie „Antreprenorului” garanția contractuală în decurs de 15 zile calendaristice după recepția obiectului și prezentarea de către „Antreprenor” a documentației executiv tehnice în volum deplin.

2.3 În cazul în care „Beneficiarul” are careva obiecții la calitatea executării lucrărilor, achitarea se va efectua după lichidarea încălcărilor de către „Antreprenor”. Lichidarea încălcărilor depistate

se execută din contul „Antreprenorului”. „Antreprenorul” nu este în drept să facă referire la calitatea materialelor „Beneficiarului” dacă în timpul executării lucrărilor nu l-a informat în scris despre faptul, că materialele utilizate pot duce la îndeplinirea necalitativă a lucrărilor.

2.4 Achitarea se va efectua prin transfer a mijloacelor financiare pe contul „Antreprenorului”, indicat în prezentul contract.

2.5 „Părțile” se obligă, să comunice în scris despre orice modificare a contului și altor date legate de achitare a prezentului contract.

### **3. DURATA CONTACTULUI**

3.1 Termenul de executare a lucrărilor – **01.01.2019 – 31.03.2019**.

3.2 Finalizarea lucrărilor, se consideră data semnării de ambele părți a actului de recepție a lucrărilor.

3.3 Prezentul Contract intră în vigoare de la data semnării lui de către ambele „Părți” contractante și este valabil pe toată perioada până la îndeplinirea deplină a condițiilor contractuale de către ambele „Părți”.

### **4. CALITATEA OBIECTULUI**

4.1 „Antreprenorul” garantează utilizarea materialelor certificate la executarea lucrărilor.

4.2 „Antreprenorul” garantează, că lucrările de construcție-montare a obiectului în cauză vor fi efectuate fără încălcări, care să diminueze valoarea și posibilitatea utilizării obiectului în condiții normale de exploatare.

4.3 Termenul de garanție a lucrărilor executate constituie 2 ani din data recepției obiectului. În perioada de garanție „Antreprenorul” poartă responsabilitate față de „Beneficiar” pentru lucrările executate și se obligă să înlăture din contul său toate neajunsurile admise, în decurs de 10 zile din data depistării lor. Termenul de garanție se întrerupe pentru perioada de înlăturare a neajunsurilor constatate.

### **5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE „PĂRȚILOR”**

#### **5.1 Drepturile „Beneficiarului”**

5.1.1 Să verifice și să recepționeze volumele de lucrări executate în conformitate cu cerințele contractuale.

5.1.2 Să ceară înlăturarea încălcărilor, defectelor și restituirea prejudiciilor materiale provocate în urma neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor contractuale.

5.1.3 Să stopeze executarea lucrărilor, în cazul efectuării lucrărilor necalitativ.

5.1.4 Să fie prezent la executarea lucrărilor ascunse.

5.1.5 Să rețină 10% din valoarea lucrărilor executate ca garanție contractuală care asigură îndeplinirea lucrărilor cantitative, calitative și în termenii stabiliți în prezentul contract.

#### **5.2 Obligațiunile „Beneficiarului”**

5.2.1 Să ofere „Antreprenorului” materialele necesare pentru executarea lucrărilor de construcție-montaj a obiectului în conformitate cu cerințele prezentului contract.

5.2.2 Să achite în termen lucrările executate.

5.2.3 Să emită prescripție „Antreprenorului” pentru înlăturarea neajunsurilor depistate în timpul executării lucrărilor.

5.2.4 Să recepționeze obiectul de construcție în modul stabilit.

#### **5.3 Drepturile „Antreprenorului”**

5.3.1 Să solicite plata pentru lucrările executate și să primească transferuri în conformitate cu prevederile prezentului contract.

5.3.2 Să întreprindă măsurile corespunzătoare pentru înlăturarea obstacolelor la executarea prezentului contract.

5.3.3 Să numească reprezentanții săi, pentru оформarea procesului-verbal de îndeplinire a lucrărilor, pentru verificarea calității materialelor și utilajelor în conformitate cu documentația de proiect.

#### **5.4 Obligațiunile „Antreprenorului”**

5.4.1 Să execute lucrările de construcție-montare în termenii stabiliți de prezentul contract. Lunar, până la data de 3, să prezinte „Beneficiarului”, procesul-verbal de executare a lucrărilor pentru luna precedentă.

5.4.2 Să asigure calitatea lucrărilor executate.

5.4.3 Să respecte proiectul, documentația tehnică și prevederile actelor normative în vigoare în construcții, să execute controlul privind respectarea cerințelor de securitate la locul unde să execute lucrările de construcție.

5.4.4 Să îndeplinească indicațiile „Beneficiarului” în timpul executării lucrărilor de construcție a obiectului, dacă acestea nu sânt contrare prevederilor prezentului contract și legislației Republicii Moldova.

5.4.5 Să asigure darea în exploatare a obiectului în termeni stabiliți.

5.4.6 Să asigure evidenta, păstrarea, integritatea materialelor primite pentru construcția obiectului.

5.4.7 Să utilizeze materialele „Beneficiarului” pentru construcția obiectului și să reflecte în procesul-verbal de executare a lucrărilor, costul materialelor conform prețului indicat în factură de expediție.

5.4.8 În cazul pierderii materialelor pentru construcția obiectului, primite de la „Beneficiar”, „Antreprenorul” achită costul lor.

5.4.9 Să înlătore defectele depistate în timpul executării lucrărilor și în perioada de garanție, în termenii stabiliți de prezentul contract.

5.4.10 Să păstreze documentele ce confirmă cheltuielile pentru executarea lucrărilor de construcție a obiectului și să asigure „Beneficiarului” acces la ele, până la finisarea calculului pentru lucrările executate.

5.4.11 Să primească de la „Beneficiar” în bază de procură materialele necesare pentru executarea lucrărilor de construcție.

5.4.12 După executarea lucrărilor să aducă terenurile unde sa-u executat lucrările la starea inițială.

5.4.13 Să prezinte „Beneficiarului” ordinul persoanei responsabile de materiale pentru primirea materialelor de la „Beneficiar”.

### **6. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR**

6.1 În cazul încălcării prevederilor prezentului Contract „Părțile” poartă răspundere în conformitate cu legislația R. Moldova în vigoare.

6.2 „Părțile” contractante sânt obligate să urmărească și să informeze reciproc despre încălcările cerințelor contractuale.

6.3 În cazul neachitării în termenul stabilit a sumei indicate în p.2.1 a prezentului contract, „Beneficiarul” va achita o penalitate în mărime de 0,1 % din suma lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere. Penalitatea poate fi expusă plății și urmează a fi achitată numai în cazul în care „Beneficiarul” a semnat procesul-verbal de îndeplinire a lucrărilor.

6.4 „Antreprenorul” va achita o penalitate în mărime de 0,1 % din suma lucrărilor conform contractului, pentru fiecare zi de întârziere, la depășirea termenilor stabiliți de prezentul contract, dar nu mai mult decât costul lucrărilor.

6.5 Pentru neîndeplinirea în termenii stabiliți a încălcărilor depistate în perioada de garanție a obiectului „Antreprenorul” va achita o penalitate în mărime de 0,1 % din costul lucrărilor de construcție pentru fiecare zi de întârziere.

6.6 „Partea” care va încălca prevederile prezentului contract va restitui celeilalte părți prejudiciul, cauzat în legătură cu cerințele contractuale.

6.7 Dacă o situație de forță majoră împiedică sau întârzie complet sau parțial executarea prezentului Contract de către oricare din „Părți”, partea afectată va fi exonerată de îndeplinirea obligațiilor, dar numai în perioada în care îndeplinirea obligațiilor este afectată de situația de forță majoră. „Partea” care va invoca forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți prin telefon, fax sau orice mijloc în termen de 24 ore, trimițând în termen de 3 zile o notificare, care să confirme realitatea faptelor menționate.

6.8 Riscul pieririi fortuite a obiectului contractului până la recepție este suportat de „Antreprenor”. Acest risc să transmită „Beneficiarului” odată cu recepția lucrărilor.

## **7. REZILIEREA CONTRACTULUI**

7.1. Contractul poate fi reziliat prin acordul „Părților” în conformitate cu legislația în vigoare.

7.2. Propunerea de reziliere a contractului în formă scrisă, de către partea cointerесată și expediată celeilalte părți, se examinează în decurs de 20 de zile.

7.3. La acordul celeilalte părți contractul se reziliază și se întocmește un act bilateral în care se indică:

- volumul și costul „de facto” a lucrărilor executate de „Antreprenor”;
  - lista documentației tehnice de execuție transmisă „Beneficiarului”;
  - lista și costul materialelor „Beneficiarului”, care n-a fost utilizate de „Antreprenor” la executarea lucrărilor de construcție la obiectul dat;
  - prevederile legislative sau contractuale privind garanția executării lucrărilor recepționate de „Beneficiar” și reflectate în actul de reziliere a contractului;
  - altele obligațiuni ale părților, legate de rezilierea contractului.
- 7.4. Contractul poate fi reziliat de „Beneficiar” în mod unilateral:
- dacă „Antreprenorul” de mai multe ori (mai mult de odată) o admis executarea lucrărilor necalitative de construcție.
  - la încălcările esențiale a „Antreprenorului” privind termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzute în prezentul contract.

7.5. „Antreprenorul” este obligat să stopeze lucrările de construcție-montare în momentul primirii înștiințării de la „Beneficiar”, privind rezilierea contractului.

7.6. „Beneficiarul” nu este obligat să achite „Antreprenorului” pentru lucrările executate după primirea înștiințării de reziliere a contractului.

7.7. „Antreprenorul” este obligat să execute în termenii stabiliți lucrările de construcție la obiectul nefinisat pentru asigurarea integrității lui. Cheltuielile legate de executarea acestor lucrări, le suportă partea din vină căreia sa reziliat contractul,

## **8. TRANSMITEREA ȘI RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR**

8.1. Recepția obiectului se va efectua conform cerințelor legislației R. Moldova și normelor tehnice în vigoare.

## **9. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

9.1. „Părțile” vor soluționa litigiile apărute prin negocieri. În cazul în care litigiile nu pot fi soluționate prin negocieri, „Părțile” se vor adresa în instanța de judecată competentă.

## **10. ALTE CONDIȚII**

10.1. În actele de executare a lucrărilor se va reflecta costul materialelor utilizate primite de la „Beneficiar”, volumele de lucrări „de facto” executate conform contractului, de asemenea utilizarea

mașinilor, mecanismelor, utilajului la executarea acestor lucrări în conformitate cu calculul de deviz, care nu va depăși costul devizului de cheltuieli prezentat în ofertă.

10.2. În cazul apariției lucrărilor ne prevăzute în prezentul contract „Antreprenorul” se obligă să le execute cu acordul „Beneficiarului” în baza acordului adițional la prezentul contract.

## 11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare „Parte” contractantă, având aceeași forță juridică obligatorie pentru executare de către „Părți”.

11.2. Orice modificare, suplimentare sau retragere a oricărei prevederi al prezentului Contract, va fi considerată valabilă în cazurile când sunt întocmite în scris și semnate de ambele „Părți”.

11.3. Alte situații neprevăzute în prezentul contract se rezolvă în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

## 12. ADRESA ȘI RECHIZITELE BANCARE

### „BENEFICIAR”

**SRL „Ialoveni-gaz”**

or. Ialoveni, str. Grigore Vieru, 30

cod CUIO (OKPIO) 04928118

c.f. 1003600117504

IBAN MD10VI022242400000042MDL

MFO BC ”Victoriabank” SA

fil. Nr. 24 Ialoveni

c.b.VICBMD2X479

TVA 6700029

tel. 0 268 30315

fax. 0 268 30312

### „ANTREPRENOR”

**”Polimer Gaz Complet” SRL**

MD-2023, or. Chișinău, str. Varnița 18

c.f. 1003600089591

IBAN MD80ML000000222442900906

BC „Moldindconbank”, fil. INVEST

c.b. MOLDMD2X329

TVA 0401270

тел. +37322422766,069245906

факс.

Director

Victor Gonța



Director

Impărațel Boris



„ 04 ” aprilie 2018

or. Ialoveni

Societatea cu Răspundere Limitată „Ialoveni-gaz”, denumită pe parcurs „Beneficiar”, în persoana directorului Gonța V., care acționează în baza Statutului Societății, pe de o parte, și Societatea cu Răspundere Limitată „Polimer Gaz Complet”, denumită pe parcurs „Antreprenor” în persoana directorului Împărățel Boris, care acționează în baza Statutului Societății, pe de altă parte, ambii numiți în continuare „Părți”, au încheiat prezentul Acord adițional referitor la următoarele:

### 1. OBIECTUL ACORDULUI ADIȚIONAL

1.1. „Antreprenorul” își asumă obligațiunea pentru executarea lucrărilor suplimentare, enumerate în devizul de cheltuieli atașat, parte componentă a prezentului acord, la obiectul „**Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit s. Molești sect. 7, r. Ialoveni**”, din materialele sale și pe riscul său în conformitate cu normele în vigoare, iar „Beneficiarul” de a recepționa și a achita costul lor.

### 2. TERMENUL DE EXECUTARE ȘI MODUL DE ACHITARE A LUCRĂRILOR EXECUTATE

2.1. Costul lucrărilor indicate în punctul 1.1. al prezentului Acord adițional constituie **36283,76 lei (treizeci și șase mii două sute optzeci și trei lei, 76 bani)**, inclusiv TVA și este determinat în baza devizelor de cheltuieli adăugătoare, prezentate de „Antreprenor” și care se anexează la prezentul acord.

2.2. Termenul de execuție a lucrărilor adăugătoare stabilite de prezentul Acord adițional este pînă la data de 31.03.2018.

### 3. DISPOZIȚII FINALE

- 3.1. Toți ceilalți termeni și condiții ale contractului rămân neschimbate.  
3.2. Prezentul Acord adițional este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte contractantă, avînd aceeași forță juridică obligatorie pentru executare de către Părți.  
3.3. Orice modificare, suplimentare sau retragere a oricărei prevederi al prezentului Acord adițional, va fi considerată valabilă în cazurile cînd sunt întocmite în scris și semnate de ambele părți.

### 4. ADRESELE ȘI RECHIZITELE BANCARE

#### «Beneficiar»

„Ialoveni-gaz” SRL  
or. Ialoveni, str. Grigore Vieru, 30  
MD 6801  
tel.(0268) 3-03-14  
fax.(0268) 3-03-12  
c.f. 1003600117504  
IBAN MD10VI0224200000042MDL  
MFO BC”Victoriabank” SA fil.Nr.24 Ialoveni  
c.b. VICBMDX479

#### «Antreprenor»

„Polimer Gaz Complet” SRL  
MD-2023, or. Chișinău, str. Varnița 18  
c.f. 1003600089591  
IBAN MD80ML000000222442900906  
BC „Moldindconbank”, fil. INVEST  
c.b. MOLDMD2X329  
TVA 0401270

тел. +37322422766, 069245906  
факс.



Gonța V.

L.Budeanu



Împărățel Boris.

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ № 103**

„04” 12 2018

or. Ialoveni

Societatea cu Răspundere Limitată „Ialoveni-gaz”, denumită pe parcurs „Beneficiar”, în persoana directorului Victor Gonța, care acționează în baza Statutului Societății, pe de o parte și Societatea cu Răspundere Limitată „Polimer Gaz Complet”, denumită pe parcurs „Antreprenor” în persoana Impărașel Boris, care acționează în baza Statutului Societății, pe de altă parte, ambii numiți în continuare „Pârți”, au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. În conformitate cu prevederile prezentului contract „Antreprenorul” se obligă să execute lucrările de construcție-montare la obiectul **”Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit din s. Molești, sec. 3 ”** (proiect nr. 109/18 AGE executat de ”Arhiver” srl) și să transmită obiectul în termenii stabiliți „Beneficiarului”, care se obligă să recepționeze și să achite costul lucrărilor executate.

1.2. „Antreprenorul” se obligă să execute lucrările de construcție-montare în conformitate cu prevederile documentației de proiect, respectând, cerințele minime de securitate privind exploatarea sistemelor de distribuție a gazelor combustibile naturale și normativele în construcții în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova.

1.3. „Antreprenorul” se obligă să execute lucrările de construcție-montare din materialele „Beneficiarului”. Lunar „Antreprenorul” va prezenta comanda de materiale necesare pentru executarea lucrărilor pentru luna următoare.

Materialele eliberate vor fi însoțite de factură cu indicarea valorilor materialelor fără TVA și printr-un rând aparte - TVA.

1.4. „Antreprenorul” va utiliza și materiale proprii, care nu sunt incluse în lista materialelor „Beneficiarului”, care se achită în conformitate cu procesele-verbale de executare a lucrărilor.

**2. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODUL DE ACHITARE**

2.1 Valoarea lucrărilor constituie 786045,35 (șapte sute optzeci și șase mii patruzeci și cinci lei 35 bani) lei, cu TVA, inclusiv costul a materialelor „Beneficiarului”. După totalul procesului verbal de executare a lucrărilor „Antreprenorul”, va înscrie valoarea materialelor „Beneficiarului” ca sume rambursate, cu rambursarea sumelor TVA aferente. Pentru plată, „Beneficiarului” i se prezintă totalul procesului verbal de executare a lucrărilor diminuată cu suma materialelor beneficiarului.

2.2 Plata se va efectua de către „Beneficiar” în baza proceselor-verbale de executare a lucrărilor semnate de ambele părți în decurs de 10 zile din data semnării lor. „Antreprenorul” se obligă să asigure „Beneficiarului” posibilitatea de a verifica lucrările executate cu utilizarea mijloacelor tehnice, în caz de necesitate. „Beneficiarul” se obligă să verifice, în decurs de 5 zile lucrătoare, procesul-verbal de îndeplinire a lucrărilor prezentat de „Antreprenor” cu semnarea și confirmarea lui. În caz de neconcordanță cu datele prezentate în procesul-verbal „Beneficiarul” restituie procesul-verbal cu motivările incluse în formă scrisă în termenii stabiliți mai sus.

„Beneficiarul” va reține 10% din valoarea lucrărilor executate ca garanție contractuală care asigură îndeplinirea lucrărilor cantitative, calitative și în termenii stabiliți în prezentul contract. „Beneficiarul” restituie „Antreprenorului” garanția contractuală în decurs de 15 zile calendaristice după recepția obiectului și prezentarea de către „Antreprenor” a documentației executiv tehnice în volum deplin.

2.3 În cazul în care „Beneficiarul” are careva obiecții la calitatea executării lucrărilor, achitarea se va efectua după lichidarea încălcărilor de către „Antreprenor”. Lichidarea încălcărilor depistate se execută din contul „Antreprenorului”. „Antreprenorul” nu este în drept să facă referire la

calitatea materialelor „Beneficiarului” dacă în timpul executării lucrărilor nu l-a informat în scris despre faptul, că materialele utilizate pot duce la îndeplinirea necalitativă a lucrărilor.

2.4 Achitarea se va efectua prin transfer a mijloacelor financiare pe contul „Antreprenorului”, indicat în prezentul contract.

2.5 „Părțile” se obligă, să comunice în scris despre orice modificare a contului și altor date legate de achitare a prezentului contract.

### **3. DURATA CONTACTULUI**

3.1 Termenul de executare a lucrărilor – **01.01.2019 - 31.03.2019.**

3.2 Finalizarea lucrărilor, se consideră data semnării de ambele părți a actului de recepție a lucrărilor.

3.3 Prezentul Contract intră în vigoare de la data semnării lui de către ambele „Părți” contractante și este valabil pe toată perioada până la îndeplinirea deplină a condițiilor contractuale de către ambele „Părți”.

### **4. CALITATEA OBIECTULUI**

4.1 „Antreprenorul” garantează utilizarea materialelor certificate la executarea lucrărilor.

4.2 „Antreprenorul” garantează, că lucrările de construcție-montare a obiectului în cauză vor fi efectuate fără încălcări, care să diminueze valoarea și posibilitatea utilizării obiectului în condiții normale de exploatare.

4.3 Termenul de garanție a lucrărilor executate constituie 2 ani din data recepției obiectului. În perioada de garanție „Antreprenorul” poartă responsabilitate față de „Beneficiar” pentru lucrările executate și se obligă să înlăture din contul său toate neajunsurile admise, în decurs de 10 zile din data depistării lor. Termenul de garanție se întrerupe pentru perioada de înlăturare a neajunsurilor constatate.

### **5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE „PĂRȚILOR”**

#### **5.1 Drepturile „Beneficiarului”**

5.1.1 Să verifice și să recepționeze volumele de lucrări executate în conformitate cu cerințele contractuale.

5.1.2 Să ceară înlăturarea încălcărilor, defectelor și restituirea prejudiciilor materiale provocate în urma neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor contractuale.

5.1.3 Să stopeze executarea lucrărilor, în cazul efectuării lucrărilor necalitativ.

5.1.4 Să fie prezent la executarea lucrărilor ascunse.

5.1.5 Să rețină 10% din valoarea lucrărilor executate ca garanție contractuală care asigură îndeplinirea lucrărilor cantitative, calitative și în termenii stabiliți în prezentul contract.

#### **5.2 Obligațiunile „Beneficiarului”**

5.2.1 Să ofere „Antreprenorului” materialele necesare pentru executarea lucrărilor de construcție-montaj a obiectului în conformitate cu cerințele prezentului contract.

5.2.2 Să achite în termen lucrările executate.

5.2.3 Să emită prescripție „Antreprenorului” pentru înlăturarea neajunsurilor depistate în timpul executării lucrărilor.

5.2.4 Să recepționeze obiectul de construcție în modul stabilit.

#### **5.3 Drepturile „Antreprenorului”**

5.3.1 Să solicite plata pentru lucrările executate și să primească transferuri în conformitate cu prevederile prezentului contract.

5.3.2 Să întreprindă măsurile corespunzătoare pentru înlăturarea obstacolelor la executarea prezentului contract.

5.3.2 Să întreprindă măsurile corespunzătoare pentru înlăturarea obstacolelor la executarea prezentului contract.

5.3.3 Să numească reprezentanții săi, pentru оформarea procesului-verbal de îndeplinire a lucrărilor, pentru verificarea calității materialelor și utilajelor în conformitate cu documentația de proiect.

#### **5.4 Obligațiunile „Antreprenorului”**

5.4.1 Să execute lucrările de construcție-montare în termenii stabiliți de prezentul contract. Lunar, până la data de 3, să prezinte „Beneficiarului”, procesul-verbal de executare a lucrărilor pentru luna precedentă.

5.4.2 Să asigure calitatea lucrărilor executate.

5.4.3 Să respecte proiectul, documentația tehnică și prevederile actelor normative în vigoare în construcții, să execute controlul privind respectarea cerințelor de securitate la locul unde să execute lucrările de construcție.

5.4.4 Să îndeplinească indicațiile „Beneficiarului” în timpul executării lucrărilor de construcție a obiectului, dacă acestea nu sânt contrare prevederilor prezentului contract și legislației Republicii Moldova.

5.4.5 Sa asigure darea în exploatare a obiectului în termeni stabiliți.

5.4.6 Să asigure evidenta, păstrarea, integritatea materialelor primite pentru construcția obiectului.

5.4.7 Să utilizeze materialele „Beneficiarului” pentru construcția obiectului și să reflecte în procesul-verbal de executare a lucrărilor, costul materialelor conform prețului indicat în factură de expediție.

5.4.8 În cazul pierderii materialelor pentru construcția obiectului, primite de la „Beneficiar”, „Antreprenorul” achită costul lor.

5.4.9 Să înlătore defectele depistate în timpul executării lucrărilor și în perioada de garanție, în termenii stabiliți de prezentul contract.

5.4.10 Să păstreze documentele ce confirmă cheltuielile pentru executarea lucrărilor de construcție a obiectului și să asigure „Beneficiarului” acces la ele, până la finisarea calculelor pentru lucrările executate.

5.4.11 Să primească de la „Beneficiar” în bază de procură materialele necesare pentru executarea lucrărilor de construcție.

5.4.12 După executarea lucrărilor să aducă terenurile unde sa-u executat lucrările la starea inițială.

5.4.13 Să prezinte „Beneficiarului” ordinul persoanei responsabile de materiale pentru primirea materialelor de la „Beneficiar”.

### **6. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR**

6.1 În cazul încălcării prevederilor prezentului Contract „Părțile” poartă răspundere în conformitate cu legislația R. Moldova în vigoare.

6.2 „Părțile” contractante sânt obligate să urmărească și să informeze reciproc despre încălcările cerințelor contractuale.

6.3 În cazul neachitării în termenul stabilit a sumei indicate în p.2.1 a prezentului contract, „Beneficiarul” va achita o penalitate în mărime de 0,1 % din suma lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere. Penalitatea poate fi expusă plății și urmează a fi achitată numai în cazul în care „Beneficiarul” a semnat procesul-verbal de îndeplinire a lucrărilor.

6.4 „Antreprenorul” va achita o penalitate în mărime de 0,1 % din suma lucrărilor conform contractului, pentru fiecare zi de întârziere, la depășirea termenilor stabiliți de prezentul contract, dar nu mai mult decât costul lucrărilor.

6.5 Pentru neîndeplinirea în terminii stabiliți a încălcărilor depistate în perioada de garanție a obiectului „Antreprenorul” va achita o penalitate în mărime de 0,1 % din costul lucrărilor de construcție pentru fiecare zi de întârziere.

6.6 „Partea” care va încălca prevederile prezentului contract va restitui celeilalte părți prejudiciul, cauzat în legătură cu cerințele contractuale.

6.7 Dacă o situație de forță majoră împiedică sau întârzie complet sau parțial executarea prezentului Contract de către oricare din „Părți”, partea afectată va fi exonerată de îndeplinirea obligațiilor, dar numai în perioada în care îndeplinirea obligațiilor este afectată de situația de forță majoră. „Partea” care va invoca forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți prin telefon, fax sau orice mijloc în termen de 24 ore, trimițând în termen de 3 zile o notificare, care să confirme realitatea faptelor menționate.

6.8 Riscul pieririi fortuite a obiectului contractului până la recepție este suportat de „Antreprenor”. Acest risc să transmită „Beneficiarului” odată cu recepția lucrărilor.

## **7. REZILIEREA CONTRACTULUI**

7.1. Contractul poate fi reziliat prin acordul „Părților” în conformitate cu legislația în vigoare.

7.2. Propunerea de reziliere a contractului în formă scrisă, de către partea cointeresată și expediată celeilalte părți, se examinează în decurs de 20 de zile.

7.3. La acordul celeilalte părți contractul se reziliază și se întocmește un act bilateral în care se indică:

- volumul și costul „de facto” a lucrărilor executate de „Antreprenor”;
  - lista documentației tehnice de execuție transmisă „Beneficiarului”;
  - lista și costul materialelor „Beneficiarului”, care n-a fost utilizate de „Antreprenor” la executarea lucrărilor de construcție la obiectul dat;
  - prevederile legislative sau contractuale privind garanția executării lucrărilor recepționate de „Beneficiar” și reflectate în actul de reziliere a contractului;
  - altele obligațiuni ale părților, legate de rezilierea contractului.
- 7.4. Contractul poate fi reziliat de „Beneficiar” în mod unilateral:
- dacă „Antreprenorul” de mai multe ori (mai mult de odată) o admis executarea lucrărilor necalitative de construcție.
  - la încălcările esențiale a „Antreprenorului” privind termenul de executare a lucrărilor de construcție prevăzute în prezentul contract.

7.5. „Antreprenorul” este obligat să stopeze lucrările de construcție-montare în momentul primirii înștiințării de la „Beneficiar”, privind rezilierea contractului.

7.6. „Beneficiarul” nu este obligat să achite „Antreprenorului” pentru lucrările executate după primirea înștiințării de reziliere a contractului.

7.7. „Antreprenorul” este obligat să execute în termenii stabiliți lucrările de construcție la obiectul nefinisat pentru asigurarea integrității lui. Cheltuielile legate de executarea acestor lucrări, le suportă partea din vină căreia sa reziliat contractul,

## **8. TRANSMITEREA ȘI RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR**

8.1. Recepția obiectului se va efectua conform cerințelor legislației R. Moldova și normelor tehnice în vigoare.

## **9. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

9.1. „Părțile” vor soluționa litigiile apărute prin negocieri. În cazul în care litigiile nu pot fi soluționate prin negocieri, „Părțile” se vor adresa în instanța de judecată competentă.

## **10. ALTE CONDIȚII**

10.1. În actele de executare a lucrărilor se va reflecta costul materialelor utilizate primite de la „Beneficiar”, volumele de lucrări „de facto” executate conform contractului, de asemenea utilizarea

mașinilor, mecanismelor, utilajului la executarea acestor lucrări în conformitate cu calculul de deviz, care nu va depăși costul devizului de cheltuieli prezentat în ofertă.

10.2. În cazul apariției lucrărilor ne prevăzute în prezentul contract „Antreprenorul” se obligă să le execute cu acordul „Beneficiarului” în baza acordului adițional la prezentul contract.

## 11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare „Parte” contractantă, având aceeași forță juridică obligatorie pentru executare de către „Părți”.

11.2. Orice modificare, suplimentare sau retragere a oricărei prevederi al prezentului Contract, va fi considerată valabilă în cazurile când sunt întocmite în scris și semnate de ambele „Părți”.

11.3. Alte situații neprevăzute în prezentul contract se rezolvă în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

## 12. ADRESA ȘI RECHIZITELE BANCARE

### „BENEFICIAR”

**SRL „Ialoveni-gaz”**

or. Ialoveni, str. Grigore Vieru, 30

cod CUIO (OKPIO) 04928118

c.f. 1003600117504

IBAN MD10VI022242400000042MDL

MFO BC ”Victoriabank” SA

fil. Nr. 24 Ialoveni

c.b. VICBMD2X479

TVA 6700029

tel. 0 268 30315

fax. 0 268 30312

 Director **Victor Gonța**

### „ANTREPRENOR”

**”Polimer Gaz Complet” SRL**

MD-2023, or. Chișinău, str. Varnița 18

c.f. 1003600089591

IBAN MD80ML000000222442900906

BC „Moldindconbank”, fil. INVEST

c.b. MOLDMD2X329

TVA 0401270

тел. +37322422766, 069245906

факс

 Director **Impărațel Boris**

„ 04 ” aprilie 2019

or. Ialoveni

Societatea cu Răspundere Limitată „Ialoveni-gaz”, denumită pe parcurs „Beneficiar”, în persoana directorului Gonța V., care acționează în baza Statutului Societății, pe de o parte, și Societatea cu Răspundere Limitată „Polimer Gaz Complet”, denumită pe parcurs „Antreprenor” în persoana directorului Împărățel Boris, care acționează în baza Statutului Societății, pe de altă parte, ambii numiți în continuare „Părți”, au încheiat prezentul Acord adițional referitor la următoarele:

### 1. OBIECTUL ACORDULUI ADIȚIONAL

1.1. „Antreprenorul” își asumă obligațiunea pentru executarea lucrărilor suplimentare, enumerate în devizul de cheltuieli atașat, parte componentă a prezentului acord, la obiectul „Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit s. Molești sect.3, r. Ialoveni), din materialele sale și pe riscul său în conformitate cu normele în vigoare, iar „Beneficiarul” de a recepționa și a achita costul lor.

### 2. TERMENUL DE EXECUTARE ȘI MODUL DE ACHITARE A LUCRĂRILOR EXECUTATE

2.1. Costul lucrărilor indicate în punctul 1.1. al prezentului Acord adițional constituie **32501,80 lei (treizeci și două mii cinci sute unu lei, 80 bani)**, inclusiv TVA și este determinat în baza devizelor de cheltuieli adăugătoare, prezentate de „Antreprenor” și care se anexează la prezentul acord.

2.2. Termenul de execuție a lucrărilor adăugătoare stabilite de prezentul Acord adițional este pînă la data de 31.03.2019.

### 3. DISPOZIȚII FINALE

3.1. Toți ceilalți termeni și condiții ale contractului rămân neschimbate.

3.2. Prezentul Acord adițional este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte contractantă, avînd aceeași forță juridică obligatorie pentru executare de către Părți.

3.3. Orice modificare, suplimentare sau retragere a oricărei prevederi al prezentului Acord adițional, va fi considerată valabilă în cazurile cînd sunt întocmite în scris și semnate de ambele părți.

### 4. ADRESELE ȘI RECHIZITELE BANCARE

#### «Beneficiar»

„Ialoveni-gaz” SRL  
or. Ialoveni, str. Grigore Vieru, 30  
MD 6801  
tel.(0268) 3-03-14  
fax.(0268) 3-03-12  
c.f. 1003600117504  
IBAN MD10VI0224200000042MDL  
MFO BC“Victoriabank” SA fil.Nr.24 Ialoveni  
c.b. VICBMDX479

#### «Antreprenor»

„Polimer Gaz Complet” SRL  
MD-2023, or. Chișinău, str. Varnița 18  
c.f. 1003600089591  
IBAN MD80ML0000000222442900906  
BC „Moldindconbank”, fil. INVEST  
c.b. MOLDMD2X329  
TVA 0401270

тел. +37322422766, 069244906  
факс.

Director  Gonța V.  
S.R.L.  


Director  Împărățel Boris.  


L.Budeanu 

**ACT**  
**de recepție al obiectului de gazificare**  
**„Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit din s.Molești raionul Ialoveni sec.nr7”**

*Post de reglare a gazului tip dulap PDRG cu regulator de presiune tip: FEX 75 dublu.*  
*L<sub>tot</sub>=3,0m; Dn57x3,5=1,5m, Dn108x4,0=1,5m; Robinet cu bilă cu flanșe Dn50-1buc.*

*Robinet cu bilă cu flanșe Dn100-1buc.*

Adresa: s.Molești raionul Ialoveni

„22 03 2019

Comisia de recepție în componența:  
președintele comisiei-reprezentantul beneficiarului

Director filialei „Ialoveni Gaz,, M.Spoială

Membrii comisiei-reprezentanții:  
organizației de proiectare: „Arhivep” S.R.L. A.Catană

organizației de exploatare: Filiala „Ialoveni Gaz,, M.Rezmeriță

organului Supravegherii tehnice de stat a RM: \_\_\_\_\_ V.Gonceariuc

**A stabilit:**

1. De către antreprenorul general „Polimer Gaz Complet” S.R.L.

este prezentat spre recepție obiectul finisat de construcție:

„Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit din s.Molești raionul Ialoveni sec.nr7”

*Post de reglare a gazului tip dulap PDRG cu regulator de presiune tip: FEX 75 dublu.*

*L<sub>tot</sub>=3,0m; Dn57x3,5=1,5m, Dn108x4,0=1,5m; Robinet cu bilă cu flanșe Dn50-1buc.*

*Robinet cu bilă cu flanșe Dn100-1buc.*

La obiectul finisat, de către organizațiile de subantrepriză:

au fost executate următoarele lucrări: \_\_\_\_\_

2. Proiectul nr. 110/18-AGE este elaborat de „ARHIVEP” S.R.L. în luna 02/2018

3. Construcția sistemului de alimentare cu gaze a obiectului a fost efectuată în termenii:

începutul lucrărilor: februarie 2019      finisarea lucrărilor: februarie 2019

4. Documentația pe obiectul finisat al construcției este prezentată în volumul prevăzut de NCM G.05.01:2014.

Comisia de recepție a examinat documentația prezentată, a efectuat examinarea superficială a sistemelor de alimentare cu gaze, a stabilit corespunderea lucrărilor de construcție-montaj executate la proiect, a executat după necesitate, încercări suplimentare (cu excepția celor stabilite în documentația executorie) \_\_\_\_\_

NCM G.05.01:2014

## Decizia comisiei de recepție:

1. Lucrările de construcție-montaj au fost executate în volum deplin în corespundere cu proiectul și prevederile NCM G.05.01:2014.

2. Obiectul prezentat pentru recepție se consideră primit de către beneficiar împreună cu Documentația executorie anexată din

„29” 03 2019

## Obiectul a fost recepționat de:

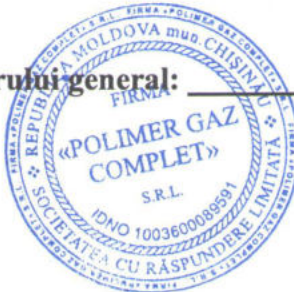
Președintele Comisiei: Director filialei „Ialoveni Gaz,”  M.Spoială

Reprezentantul organizației de proiectare: „Arhivep” S.R.L.  A.Catană

Reprezentantul organizației de exploatare: Filiala „Ialoveni Gaz,”  M.Rezmeriță

Reprezentantul organului Supravegherii de Stat:  V.Gonceariuc

## Obiectul este predat:

Reprezentantul antreprenorului general:   B. Împărățel

## ACT

### de recepție al obiectului de gazificare

„Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit din s.Molești raionul Ialoveni sec.nr7”

Presiune joasă Ltot=1566m. Subterană țavă polietilen Dn 110x10,0=200mDn90x8,2=520m;  
Dn75x6,8=250m; Dn50x4,6=150m; Dn40x3,7=80m; Dn32x3,0=236m

Supraterană țavă metal Dn20x2,8=130m

Adresa: s.Molești raionul Ialoveni

29 03 2019

Comisia de recepție în componența:  
președintele comisiei-reprezentantul beneficiarului

Director filialei „Ialoveni Gaz,, M.Spoială

Membrii comisiei-reprezentanții:  
organizației de proiectare: „Arhivep” S.R.L. A.Catană

organizației de exploatare: Filiala „Ialoveni Gaz,, M.Rezmeriță

organului Supravegherii tehnice de stat a RM: V.Gonceariuc

**A stabilit:**

1.De către antreprenorul general „Polimer Gaz Complet” S.R.L.  
este prezentat spre recepție obiectul finisat de construcție:

„Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit din s.Molești raionul Ialoveni sec.nr3”

Presiune joasă Ltot=1566m. Subterană țavă polietilen Dn 110x10,0=200mDn90x8,2=520m;  
Dn75x6,8=250m; Dn50x4,6=150m; Dn40x3,7=80m; Dn32x3,0=236m

Supraterană țavă metal Dn20x2,8=130m

La obiectul finisat, de către organizațiile de subantrepriză:

au fost executate următoarele lucrări: \_\_\_\_\_

2. Proiectul nr. 110/18-AGE este elaborat de „ARHIVEP” S.R.L. în luna 02/2018

3. Construcția sistemului de alimentare cu gaze a obiectului a fost efectuată în termenii:

începutul lucrărilor: ianuarie 2019      finalizarea lucrărilor: februarie 2019

4. Documentația pe obiectul finisat al construcției este prezentată în volomul prevăzut de  
NCM G.05.01:2014.

Comisia de recepție a examinat documentația prezentată, a efectuat examinarea  
superficială a sistemelor de alimentare cu gaze, a stabilit corespunderea lucrărilor de  
construcție-montaj executate la proiect, a executat după necesitate, încercări suplimentare  
(cu excepția celor stabilite în documentația executorie) \_\_\_\_\_

## Decizia comisiei de recepție:

1. Lucrările de construcție-montaj au fost executate în volum deplin în corespundere cu proiectul și prevederile NCM G.05.01:2014.

2. Obiectul prezentat pentru recepție se consideră primit de către beneficiar împreună cu Documentația executorie anexată din

„ 29 03 2019

## Obiectul a fost recepționat de:

Președintele Comisiei: Director filialei „Ialoveni Gaz,, M.Spoială

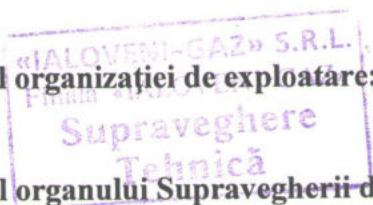
Reprezentantul organizației de proiectare: „Arhivep” S.R.L. A.Catană

Reprezentantul organizației de exploatare: Filiala „Ialoveni Gaz,, M.Rezmeriță

Reprezentantul organului Supravegherii de Stat: V.Gonceariuc

## Obiectul este predat:

Reprezentantul antreprenorului general: B. Împărățel



## ACT

### de recepție al obiectului de gazificare

„Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit din s.Molești raionul Ialoveni sec.nr3”

*Rețea exterioară de gaze de presiune joasă subterană din țevi de polietilenă.*

$L_{tot}=1968,0m$ :

Dn.110x10,0=100m,Dn90x8,2=140m,Dn75x6,8=350m,Dn63x5,8=275m,Dn50x4,6=290m,  
Dn40x3,7=400m,Dn32x3,0=280m,Țavă metal Dn20x2,8=133m.

Adresa: s.Molești raionul Ialoveni

„29” 03 2019

Comisia de recepție în componența:

președintele comisiei-reprezentantul beneficiarului

Director filialei „Ialoveni Gaz,,

M.Spoială

Membrii comisiei-reprezentanții:

organizației de proiectare: „Arhivep” S.R.L.

A.Catană

organizației de exploatare: Filiala „Ialoveni Gaz,,

M.Rezmeriță

organului Supravegherii tehnice de stat a RM:

V.Gonceariuc

**A stabilit:**

1.De către antreprenorul general „Polimer Gaz Complet” S.R.L.

este prezentat spre recepție obiectul finisat de construcție:

„Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit din s.Molești raionul Ialoveni sec.nr3”

*Rețea exterioară de gaze de presiune joasă subterană din țevi de polietilenă.*

$L_{tot}=1968,0m$ :

Dn.110x10,0=100m,Dn90x8,2=140m,Dn75x6,8=350m,Dn63x5,8=275m,Dn50x4,6=290m,  
Dn40x3,7=400m,Dn32x3,0=280m,Țavă metal Dn20x2,8=133m. La obiectul finisat,de către  
organizațiile de subantrepriză:

au fost executate următoarele lucrări:

2. Proiectul nr. 109/18-AGE este elaborat de „ARHIVEP” S.R.L. în luna 02/2018

3. Construcția sistemului de alimentare cu gaze a obiectului a fost efectuată în termenii:

începutul lucrărilor: decembrie 2018

finisarea lucrărilor: februarie 2019

4. Documentația pe obiectul finisat al construcției este prezentată în volomul prevăzut de  
NCM G.05.01:2014.

Comisia de recepție a examinat documentația prezentată, a efectuat examinarea  
superficială a sistemelor de alimentare cu gaze, a stabilit corespunderea lucrărilor de  
construcție-montaj executate la proiect, a executat după necesitate, încercări suplimentare  
(cu excepția celor stabilite în documentația executorie)

NCM G.05.01:2014

## Decizia comisiei de recepție:

1. Lucrările de construcție-montaj au fost executate în volum deplin în corespundere cu proiectul și prevederile NCM G.05.01:2014.

2. Obiectul prezentat pentru recepție se consideră primit de către beneficiar împreună cu Documentația executorie anexată din

„29” „03” 2019

## Obiectul a fost recepționat de:

Președintele Comisiei: Director filialei „Ialoveni Gaz,, M.Spoială

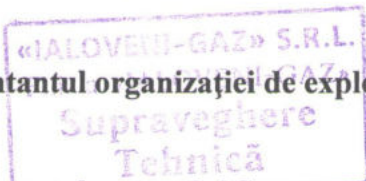
Reprezentantul organizației de proiectare: „Arhivep” S.R.L. A.Catană

Reprezentantul organizației de exploatare: Filiala „Ialoveni Gaz,, M.Rezmeriță

Reprezentantul organului Supravegherii de Stat: V.Gonceariuc

## Obiectul este predat:

Reprezentantul antreprenorului general: B. Împărățel



**ACT**  
**de recepție al obiectului de gazificare**  
**„Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit din s.Molești raionul Ialoveni sec.nr3”**

Post de reglare a gazului tip dulap PDRG cu regulator de presiune tip: FES 50 dublu.  
L<sub>tot</sub>=3,0m; Dn57x3,5=1,5m, Dn108x4,0=1,5m; Robinet cu bilă cu flanșe Dn50-1buc.

Robinet cu bilă cu flanșe Dn100-1buc.

Adresa: s.Molești raionul Ialoveni

„29” 03 2019

Comisia de recepție în componența:  
președintele comisiei-reprezentantul beneficiarului

Director filialei „Ialoveni Gaz,, M.Spoială

Membrii comisiei-reprezentanții:  
organizației de proiectare: „Arhivep” S.R.L. A.Catană

organizației de exploatare: Filiala „Ialoveni Gaz,, M.Rezmeriță

organului Supravegherii tehnice de stat a RM: V.Gonceariuc

**A stabilit:**

1. De către antreprenorul general „Polimer Gaz Complet” S.R.L.

este prezentat spre recepție obiectul finisat de construcție:

„Aprovizionarea cu gaze naturale a caselor de locuit din s.Molești raionul Ialoveni sec.nr3”

Post de reglare a gazului tip dulap PDRG cu regulator de presiune tip: FES 50 dublu.

L<sub>tot</sub>=3,0m; Dn57x3,5=1,5m, Dn108x4,0=1,5m; Robinet cu bilă cu flanșe Dn50-1buc.

Robinet cu bilă cu flanșe Dn100-1buc.

La obiectul finisat, de către organizațiile de subantrepriză:

au fost executate următoarele lucrări: \_\_\_\_\_

2. Proiectul nr. 109/18-AGE este elaborat de „ARHIVEP” S.R.L. în luna 02/2018

3. Construcția sistemului de alimentare cu gaze a obiectului a fost efectuată în termenii:

începutul lucrărilor: februarie 2019      finalizarea lucrărilor: februarie 2019

4. Documentația pe obiectul finisat al construcției este prezentată în volomul prevăzut de NCM G.05.01:2014.

Comisia de recepție a examinat documentația prezentată, a efectuat examinarea superficială a sistemelor de alimentare cu gaze, a stabilit corespunderea lucrărilor de construcție-montaj executate la proiect, a executat după necesitate, încercări suplimentare (cu excepția celor stabilite în documentația executorie) \_\_\_\_\_

NCM G.05.01:2014

## Decizia comisiei de recepție:

1. Lucrările de construcție-montaj au fost executate în volum deplin în corespundere cu proiectul și prevederile NCM G.05.01:2014.

2. Obiectul prezentat pentru recepție se consideră primit de către beneficiar împreună cu Documentația executorie anexată din

„29 03” 2019

## Obiectul a fost recepționat de:

Președintele Comisiei: Director filialei „Ialoveni Gaz,, M.Spoială

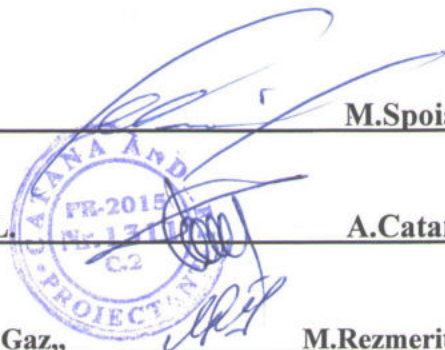
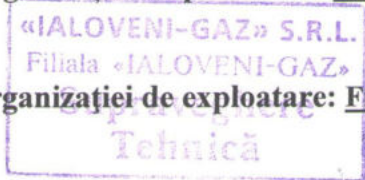
Reprezentantul organizației de proiectare: „Arhivep” S.R.L. A.Catană

Reprezentantul organizației de exploatare: Filiala „Ialoveni Gaz,, M.Rezmeriță

Reprezentantul organului Supravegherii de Stat: V.Gonceariuc

## Obiectul este predat:

Reprezentantul antreprenorului general: B. Împărățel



# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. 2/4

din „\_\_\_\_\_” aprilie 2018

## 1. PĂRȚI CONTRACTANTE

Art.1. Acest contract este încheiat între „LAVENDER OIL” SRL, în calitate de Beneficiar (Antreprenor), reprezentată de D-nul Macari Ion, cu sediul în RM, r-ul Hîncești, s. Buțeni, cod poștal 3417, tel: 069274474 IBAN MD96ML000000000022513658 BC „MOLDINDCONBANK” SA, filiala „Tudor Vladimirescu” c/b MOLDMD2X365, c/f 1012600032753, TVA 0608485 și „Polimer Gaz Complet” SRL, în calitate de Contractor, reprezentată de D-nul Boris Împăratel, cu sediul în mun. Chișinău, str. Varnița, 18, c/d MD80ML000000222442900906, BC „MOLDINDCONBANK” SA, filiala „INVEST”, mun. Chișinău, c/b MOLDMD2X329, c/f 1003600089591, TVA 0401270, cod poștal 2023, tel: 069245906, fax: 42-27-66, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu Nr. 0006312 din 04/06/1999, Licența Nr. 012870 din 05/08/2004 eliberată de Camera de Licențiere pe un termen de 5(cinci) ani, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri, construcții ingineresti și rețele tehnico-edilitare.

## 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Contractorul se obligă să execute lucrările conform proiectului de execuție: „*Fabrica de obținere a uleiurilor eterice din plante aromarice, cu cazangerie, fîntînă arteziană cu zonă sanitară, castel de apă și depozit pentru păstrarea tehnicii agricole, din r-il Hîncești, s. Buțeni*” la obiectul Nr.04/17-AG „Alimentarea cu gaze a cazangeriei fabricii de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice. Rețele exterioare, Gazoduct de presiune înaltă, inclusiv posturile de reglare și nodul de evidență din s. Buțeni, r-ul Hîncești” în conformitate cu devizele locale: nr. 1, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

## 3. DURATA DE EXECUȚIE

Art.3. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 90 zile lucrătoare de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției lucrărilor și transferarea avansului.

## 4. VALOAREA LUCRĂRILOR

Art.4. Valoarea lucrărilor de construcție-montare ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 3 289 442,62 lei (inclusiv TVA 548 240,44 lei).

Avansul pentru începerea lucrărilor: 1 000 000 lei.



Art.5. Antreprenorul se obligă să execute lucrările în conformitate cu prevederile prezentului contract și cu documentele nominalizate în art.16 (pct. a și b).

Art.6. Beneficiarul se obligă să transfere avansul pentru începerea executării lucrărilor în termen de o zi după semnarea contractului.

Beneficiarul se obliga să achite integral valoarea contractului nu mai târziu de 5 zile din ziua semnării actului de îndeplinire al lucrărilor executate, inclusiv actul de recepție semnat de inspecția supraveghere a obiectelor periculoase.

Beneficiarul se obligă să transmită antreprenorului, printr-un act trasarea gazoductului.

Art.7. Perioada de garanție a lucrărilor este de 3 ani (trei ani)

## 6. ORDINEA PREDĂRII ȘI RECEPȚIEI LUCRĂRILOR

Art.8. La încheierea lucrărilor antreprenorul anunță Beneficiarul despre terminarea lucrărilor și pregătirea spre prezentare comisiei de lucru.

Art.9. Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația executorie tehnică de primire-predare în volumul prevăzut în punct. 4.17 (Normele și Regulile de Construcție III-3-81), după achitarea integrală a valorii contractului.

Art.10. Beneficiarul în termen de 5 zile din momentul când a fost înștiințat de către subantreprenor este obligat să-i anunțe antreprenorului data și componența comisiei de lucru pentru primirea obiectului.

Art.11. Beneficiarul în termen de 5 zile după primirea actului de transmitere-primire a lucrărilor e obligat să înainteze antreprenorului actul semnat ori refuzul argumentat, în scris, de-al primi.

## 7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art.12. Părțile poartă răspundere, pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a clauzelor prezentului contract, în conformitate cu legislația R. Moldova.

## 8. DISPOZIȚII FINALE

Art.13. În acest contract cuvintele și expresiile vor avea aceleași sensuri, care le-au fost atribuite în condiții generale de contractare.

Art.14. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca făcând parte integrantă a acestui contract:

- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
- b) devizele locale: nr. 1;

Art.15. Litigiile și divergențele apărute între părți, în legătură cu prezentul Contract, urmează a fi soluționate pe cale amiabilă. În caz contrar acestea vor fi soluționate în instanțele judecătorești ale R. Moldova potrivit competenței.

Art.16. Prin încheierea acestui contract, orice înțelegere scrisă sau verbală, anterioară acestei date, își încetează de drept valabilitatea fără vre-o somație sau altă formalitate prevăzută de lege.

Art.17. Valoarea prezentului contract prevăzută în art. 4 este stabilă (nu poate fi modificată).

Art.18. Orice modificare a clauzelor acestui contract este posibilă prin acordul scris al ambelor părți.

Art.19. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil până la data achitării integrale conform condițiilor stipulate în contract.



## BENEFICIAR

„LAVENDER OIL” SRL

c/f 1012600032753

cod TVA 0608485

IBAN MD96ML000000000022513658

Filiala “Tudor Vladimirescu”

“Moldindconbank”

c/b MOLDMD2X365



## ANTREPRENOR

“Polimer Gaz Complet” SRL

c/f 1003600089591

cod TVA 0401270

IBAN MD80ML000000222442900906

filiala “Invest” BC “Moldindconbank”

c/b MOLDMD2X365

BC



**PROCES-VERBAL**  
**DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr.3 din 01.02.2021

Privind lucrarea „Alimentarea cu gaze a cazangeriei fabricii de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice. Rețele exterioare, gazoduct de presiune înaltă, inclusiv posturile de reglare și nodul de evidență din s. Buțeni, r-nul Hîncești.” la obiectul: „Fabrica de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice, cu cazangerie, fîntînă arteziană cu zonă sanitară, castel de apă și depozit pentru păstrarea tehnicii agricole din s. Buțeni, r-nul Hîncești.” în cadrul contractului nr. 2/4 din 02 aprilie 2018 încheiat între SRL „Lavender Oil” și „Polimer Gaz Complet” S.R.L..

1. Lucrările au fost efectuate în baza autorizației nr. 08 eliberată de **Primăria s. Buțeni r-nul Hîncești** la data de **02.04.2018**, cu valabilitatea de **12** luni.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 28.01-01.02.2021, fiind formată din:

**Președinte:** Macari Ion                      Investitor (Președintele comisiei)

**Membrii comisiei:**

|                 |                                  |
|-----------------|----------------------------------|
| Harbuz Ion      | primar s. Buțeni, r-nul Hîncești |
| Harbuz Ludmila  | inginer cadastral                |
| Căinărean Elena | secretar Consiliul Local         |
| Pușcă Grigore   | diriginte șantier atestat DLS    |
| Gaivas Anatol   | diriginte șantier atestat DS     |
|                 | responsabil tehnic               |

Au mai participat la recepție

Bulat Veceslav                      antreprenor „Polimer Gaz Complet” S.R.L.



3. Constatările comisiei de recepție:
  - Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1
  - Lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate
  - În lucrările cuprinse în lista-anexă nr.3 nu s-au respectat prevederile proiectului
4. Comisia de recepție, în urma constatările făcute, propune:

recepția la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:  
terminarea lucrărilor conform proiectului
6. Comisia de recepție recomandă următoarele:  
Recepția obiectului
7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 01.02.2021 în 5 exemplare.
8. Lucrarea: „Alimentarea cu gaze a cazangeriei fabricii de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice. Rețele exterioare, gazoduct de presiune înaltă, inclusiv posturile de reglare și nodul de evidență din s. Buțeni, r-nul Hîncești.” este:

**Comisia de recepție:**

**Președinte:** Macari Ion

**Membrii comisiei:**

Harbuz Ion

Harbuz Ludmila

Căinărean Elena

Pușcă Grigore

Gaivas Anatol

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

„01” februarie 2021



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

„01” februarie 2021



**Constatarile comisiei de recepție:**

**Din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau  
sint incomplete piesele cuprinse**

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

Director SRL „Lavender Oil” Ion Macari



Constatările comisiei de recepție la lucrările ce nu au fost executate

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

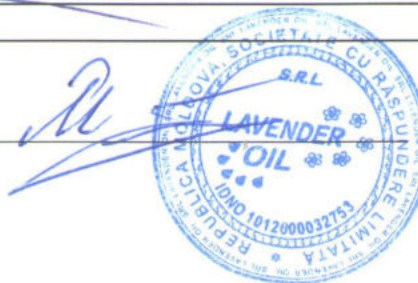
Director SRL „Lavender Oil” Ion Macari



**Constatările comisiei de recepție  
la lucrările ce nu s-au respectat prevederile proiectului**

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

Director SRL „Lavender Oil” Ion Macari



## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr 4 din 26 februarie 2021

Privind lucrarea „Alimentarea cu gaze a cazangeriei fabricii de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice. Rețele exterioare, gazoduct de presiune înaltă, inclusiv posturile de reglare și nodul de evidență din s. Buțeni, r-nul Hîncești.” executată la obiectul din „Fabrica de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice, cu cazangerie, fîntînă arteziană cu zonă sanitară, castel de apă și depozit pentru păstrarea tehnicii agricole din s. Buțeni, r-nul Hîncești.” în cadrul contractului nr.2/4 din 02 aprilie 2018 încheiat între SRL „Lavender Oil” și „Polimer Gaz Complet” S.R.L.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 08 din 02. 04. 2018 eliberată de Primăria s. Buțeni, r-nul Hîncești., avînd valabilitatea 12 luni

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 23-26.02.2021, fiind formată din:

**Președintele Comisiei:** Macari Ion                      Investitor.

**Membrii Comisiei:**

|                 |                                  |
|-----------------|----------------------------------|
| Harbuz Ion      | primar s. Buțeni, r-nul Hîncești |
| Harbuz Ludmila  | inginer cadastral                |
| Căinărean Elena | secretar Consiliul Local         |
| Pușcă Grigore   | diriginte șantier atestat DLS    |
| Gaivas Anatol   | diriginte șantier atestat DS     |
|                 | responsabil tehnic               |

2. Au mai participat la recepție:

Bulat Veceslav                      antreprenor „Polimer Gaz Complet” S.R.L.

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei –anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 08 februarie 2021
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- 5) valoarea obiectului este de 3 286 442.62 lei conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: \_\_\_\_\_

Recepția finală a obiectului

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: \_\_\_\_\_

comportarea normală a construcției

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: \_\_\_\_\_

exploatarea conform destinației

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 25.02.2021 2021 în 5 exemplare.

Comisia de recepție finală:

**Președinte:** Macari Ion

**Membrii comisiei:**

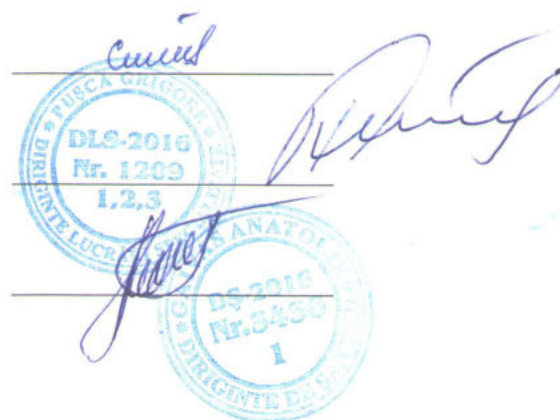
Harbuz Ion

Harbuz Ludmila

Căinărean Elena

Pușcă Grigore

Gaivas Anatol



Anexa nr.1  
la procesul-verbal de recepție finală  
Nr.4 din 26.02.2021

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul  
construcției.

- |                                            |                  |
|--------------------------------------------|------------------|
| 1. Act de indeplinire din mai 2020:        | 2 828 920,65 lei |
| 2. Act de indeplinire din octombriei 2020: | 460 521,97 lei   |

Director SRL „Lavender Oil” Ion Macari



Observațiile Comisiei de recepție finală.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Director SRL „Lavender Oil” Ion Macari \_\_\_\_\_



# SRL "LAVENDER OIL"

COD FISCAL

1012600032753

MD 3417, S.BUTENI, R.HINCESTI

## Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, „LAVENDER OIL” SRL, în persoana Administratorului Ion Macari aduce la cunoștință că SRL „Polimer Gaz Complet” a construit la Fabrica de obținere a uleiurilor eterice din plante aromarice, cu cazangerie, din r-il Hîncești, s. Buțeni, obiectul Nr.04/17-AG „Alimentarea cu gaze a cazangeriei fabricii de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice. Rețele exterioare, Gazoduct de presiune înaltă, inclusiv posturile de reglare și nodul de evidență din s.Buțeni, r-ul Hîncești”

Pe tot parcursul îndeplinirii lucrărilor prevăzute s-a respectat tehnologia, normele și standardele în vigoare. Totodată, țin să remarc nivelul înalt de profesionalism și calificare ale angajaților care și-au îndeplinit rapid și calitativ munca, precum și managementul excelent al proceselor și colaborarea reciprocă.

În temeiul celor anunțate mai sus, „LAVENDER OIL” SRL, în calitate de Beneficiar, aduce sincere mulțumiri întreprinderii „Polimer Gaz Complet” SRL pentru lucru efectuat și o recomandă ca Antreprenor de încredere.

Administrator



I. Macari