

**EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului: „**Lucrări de reparația drumurilor publice a raionului Briceni pentru anul 2017 (L-15, L-18, L-30, L-38)**“
2. Numărul și data contractului: **33/SA/E/09-17 din 28.09.2017**
3. Denumirea/numele beneficiarului : **beneficiar Consiliul raional Briceni antreprenor general SC Dortehtrans SRL**
4. Adresa beneficiarului: **or. Briceni str. Frunze 18 / or. Chișinău str. Decebal 23/2 of.112**
5. Țara : **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la întreprinderea contractului: **Subantreprenor**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului
 

	exprimată în moneda (lei) în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițiala (la data semnării contractului)	3 725 624,29	
b) finala (la data finalizării contractului)	3 725 624,29	
c) subantreprenor (valoarea executată subantreprenor)	3 725 624,29	
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare : **- la moment nu sunt .**
9. Perioada de execuție a lucrărilor: (1 luni)
  - a) Contractată - **1 luni**
  - b) Efectiv realizată : **- 20 octombrie 2017**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție finală **Proces verbal de recepție finala**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție  
\_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 18/02/2018Semnat: Nume: Sau LarisaFuncția în cadrul firmei: AdministratorDenumirea firmei și sigiliu: IPS Corsag SRL

## CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ № 33/SA/E/09-17

mun. Chișinău

"28"septembrie2017

SC "DORTEHTRANS" S.R.L., cu sediul în mun. Chișinău, str. Decebal 23/2 of.112, reprezentată de către Directorul general Dl. **CUJBA Petru**, care activează în baza Statutului, denumită în continuare "Antreprenor", pe de o parte,

și,

Î.P.S "CORSAG" S.R.L., cu sediul în mun. Chișinău, str. Independenței 14/2 ap.27-s, reprezentată de către Directorul **Dna. SĂU Larisa**, care activează în baza Statutului, denumită în continuare "Subantreprenor", pe de altă parte,

numite în continuare "Părți", au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

### I. Obiectul contractului

- 1.1** „Subantreprenorul” se obligă să execute pe riscul său lucrări de construcție potrivit Devizelor locale, având ca obiectiv: **lucrări de reparația drumurilor publice a raionului Briceni pentru anul 2017(L-15,L-18,L-30,L-38) (numite în continuare "lucrări")** potrivit obiectivului stabilit de Consiliul raional Briceni cu calitatea de „Autoritate contractantă” din Contractul de Antrepriză "de achiziționare lucrări de reparația drumurilor publice a raionului Briceni pentru anul 2017 (L-15;L-18;L-30;L-38) cu nr. 45 din 07.09.2017, iar „Antreprenorul” se obligă să recepționeze lucrările executate și să achite prețul convenit.
- 1.2** „Subantreprenorul” declară și garantează „Antreprenorului” că posedă toate autorizațiile, licențele de stat necesare pentru executarea Obiectului contractual și se obligă să le mențină valabile pe toată perioada acțiunii prezentului Contract. „Subantreprenorul” dispune de materiale, mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă și în termen a lucrărilor ce se solicită.

### II. Costul lucrărilor și condițiile de plată

- 2.1** Valoarea Retribuției, pentru lucrările executate de „Subntreprenor”, potrivit Obiectivelor prezentului Contract, constituie volumul lucrărilor executate, stabilit potrivit Devizelor locale anexate, părți integrante ale prezentului Contract, corespunzător 3 725 624,29(trei milioane șapte sute douăzeci și cinci mii șasesute douăzeci și patru lei 29 banir: (inclusiv TVA).
- 2.2** Achitarea sumei indicate în p.2.1 al prezentului Contract se face de către „Antreprenor”, în felul următor:
- achitarea 100 %, după semnarea de către "Autoritatea contractantă" și "Antreprenor" a Procesului-Verbal de recepție a lucrărilor executate, cu respectarea unui termen de 10 zile calendaristice din data transferării din partea „Autorității contractante” la contul de decontare a „Antreprenorului” a mijloacelor bănești pentru lucrările de interes public executate.
- 2.2** Ținând cont de specificul activității ca obligație expresă asumată de „Antreprenor” conform prezentului Contract, va fi condiționată direct de limitele alocațiilor "Autorității contractante" transferate din bugetul pentru executarea Obiectului prezentului Contract.

### III. Obligațiile părților



### 3.1 Obligațiile „Subantreprenorului”

- 3.1.1 A începe executarea lucrărilor, odată cu transmiterea obiectivului.
- 3.1.2 Întru executarea obligațiilor asumate contractual, „Subantreprenorul”, va procura desinestătător, materialele necesare executării lucrărilor.
- 3.1.3 De a menține locul de muncă în curățenie și de a realiza la fața locului măsurile necesare de asigurare a securității circulației rutiere, în conformitate cu punctele 31; 128 și 129 din Regulamentul Circulației Rutiere aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 357 din 13.05.2009.
- 3.1.4 Să îndeplinească calitativ, cantitativ și în termen lucrările solicitate de către „Antreprenor”.
- 3.1.5 Să informeze „Antreprenorul”, în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor și care conduc la depășirea termenului contractual.
- 3.1.6 Să predea în termen „Antreprenorului” și „Autorității contractante” lucrările executate, în baza **Procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate**, ce urmează a fi semnat de reprezentanții desemnați a părților, ca act confirmativ de predare-primire a lucrărilor executate de către „Subantreprenor”.
- 3.1.7 Asigură organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea și securitatea la locul de muncă și industrială.
- 3.1.8 Să respecte și alte obligațiuni stipulate de prezentul Contract.

### 3.2 Obligațiile „Antreprenorului”

- 3.2.1 După executarea lucrărilor, „Antreprenorul” este obligat să le recepționeze în modul, la locul și în termenul stabilit de Contract, potrivit Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor executate.
- 3.2.2 De a achita în termen lucrările executate, conform prevederilor Contractului incluse în Capitolul II.
- 3.2.3 Să respecte și alte obligațiuni stipulate de prezentul Contract.

## IV. Garanții și responsabilități

### 4.1 Garanțiile „Subantreprenorului”

- 4.1.1 „Subantreprenorul” garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări preconizate.
- 4.1.2 Garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor.
- 4.1.3 Garanția pentru lucrările îndeplinite este de 36 luni din ziua recepționării lucrărilor, conform Procesului-Verbal de recepție a lucrărilor executate.
- 4.1.4 Viciile/abaterile constatate ce au fost admise la efectuarea lucrărilor sau depistate pe parcursul termenului de garanție vor fi înlăturate de către „Subantreprenor”, în termen de 15 zile calendaristice, sau din contul părții vinovate, după examinarea și stabilirea factorilor ce au contribuit la apariția acestora.
- 4.1.5 În caz de neexecutare sau executare tardivă a lucrărilor de către „Subantreprenor”, „Antreprenorul” va calcula penalitatea, în mărime de 0,01 % din valoarea lucrărilor incluse în Deviz/Proces – Verbal de recepție, pentru fiecare zi întârziată.

### 4.2 Garanțiile „Antreprenorului”

- 4.2.1 „Antreprenorul” garantează achitarea condiționată a Retribuției convenite contractual.



4.2.2 În caz de neachitare sau întârziere a plăților de către „Antreprenor” după expirarea celor 10 zile, „Subantreprenorul” va calcula penalitatea, în mărime de 0,01 % din valoarea lucrărilor executate, incluse în Procesele – Verbale de recepție, pentru fiecare zi întârziată.

## V. Forța majoră

- 5.1 Părțile se exonerează de răspundere pentru neexecutarea sau întârzierea executării obligațiilor contractuale, din cauza acțiunilor de forță majoră, și anume: calamități naturale, război, acțiuni militare, alte acțiuni sau nonacțiuni guvernamentale, lege sau alte acte normative, interdicții/imperativități din partea organelor administrative, alte consecințe neprevăzute și asupra cărora nu se poate interveni, dacă aceste împrejurări au influențat la executarea prezentului Contract. În acest caz, termenul îndeplinirii obligațiilor contractuale se amână pe termenul acțiunii împrejurărilor de forță majoră.
- 5.2 Partea care nu a executat fiind în imposibilitate de executare sau a întârziat să execute obligațiile contractuale, va notifica, în cel mult **10 zile calendaristice**, cealaltă parte despre situația de forță majoră și influența acesteia la capacitatea de a îndeplini obligațiile. Partea care a omis termenul de înștiințare nu va putea invoca în apărare cauza de forță majoră.
- 5.3 Pentru a se degreva de răspundere juridică, partea care invocă cauza de forță majoră la neexecutarea sau executarea tardivă a obligațiilor contractuale, va sesiza Camera de Comerț și Industrie a R.M., care printr-o Concluzie ar constata existența circumstanțelor de forță majoră.

## VI. Încetarea contractului

- 6.1 Prezentul Contract încetează pe deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți:
- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului Contract.
- 6.2 Părțile contractante pot rezilia, înainte de termen, prezentul Contract, printr-un Acord de reziliere, semnat de ambele părți, în cazul în care una din ele nu-și execută corespunzător obligațiile asumate contractual.
- 6.3 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului Contract, va notifica cealaltă parte, cu cel puțin **10 zile calendaristice** înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.
- 6.4 Rezilierea prezentului Contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

## VII. Soluționarea litigiilor

- 7.1 Toate litigiile, care pot apărea pe parcursul executării prezentului Contract (încheierea, modificarea, completarea, interpretarea și/sau executarea Contractului), vor fi soluționate pe cale amiabilă, prin negocieri directe între părți.
- 7.2 Părțile stabilesc că toate pretențiile/reclamațiile posibile la prezentul Contract urmează să fie examinate/soluționate în termen de **10 zile** calendaristice din momentul primirii respectivelor.
- 7.3 În cazul imposibilității soluționării litigiilor pe calea negocierilor, părțile le transmit spre soluționare, după competență, în instanța de judecată a Republicii Moldova, în conformitate cu legislația în vigoare.

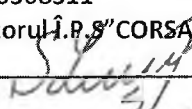
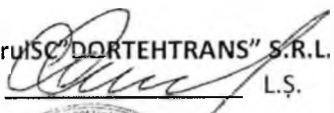
## VIII. Alte condiții





- 8.1 Termenul contractului: Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării acestuia și va fi valabil până la executarea integrală a obligațiilor de ambele Părți, pe perioada anului 2017. Termenul poate fi stabilit/modificat prin acordul comun al părților.
- 8.2 Modificarea condițiilor contractuale: Toate modificările/completările prezentului Contract se fac prin coordonare dintre Părți și operează de jure, doar în cazul în care vor fi perfectate în forma scrisă și vor fi consimțite de partea adversă prin semnătură și ștampilă.
- 8.3 Legislația aplicată: Prezentul Contract este reglementat și interpretat în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 8.4 Acord final: Prezentul Contract reprezintă toate condițiile, coordonate/negociate/consimțite de Părți și incluse în Contract ca urmare a manifestării liberului consimțământ și stabilirea unui acord de voință în ceea ce privește conținutul clauzelor esențiale ale acestuia.
- 8.5 Prezentul Contract este întocmit în scris, în limba de stat, în trei exemplare, fiind identice după conținut și forță juridică.

#### IX. DATELE DE IDENTIFICARE, RECHIZITELE BANCARE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

<p><b>Î.P.S" CORSAG" SRL</b>  str. Independenței 14/2, ap.27-s,  mun. Chișinău, Republica Moldova  Tel. : (022) 317638  C/d : MD16AG000000022511323115  Banca : BC "Moldova - Agroindbank" SA  Filiala nr. 10 Chișinău  Codul băncii : AGRNMD2X437  Cod fiscal : 1005600012120  Cod TVA : 0308311  Administratorul Î.P.S" CORSAG" S.R.L.  Larisa SĂU  L.S.</p>	<p><b>SC" DORTEHTRANS" S.R.L.,</b>  str. Decebal 23/2 of.112, mun. Chișinău  Republica Moldova  Tel. : 022 22 72 37 068208881  C/d : MD71AG000000022512125091  Banca : BC" MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A.  Filiala. nr.32 mun. Chișinău  Codul băncii: AGRNMD2X493  Cod fiscal : 1013600024166   Administratorul SC" DORTEHTRANS" S.R.L.  CUJBA Petru  L.Ș.</p>
---	--



## PROCES – VERBAL

### de recepție finală

Privind lucrărilor de construcții executate la obiectul «Reparatia drumurilor publice a raionului Briceni pentru anul 2017 (L-15, L-18, L-30, L-38)» în cadrul contractului nr. 45 din 7 septembrie 2017, înregistrat la AAP nr. 2017- 000000795 din 11 septembrie 2017 încheiat între Consiliul Raional Briceni în persoana d-lui Anatolie Caduc, Președintele comisiei și SRL «DORTEHTRANS» în persoana d- lui Cujba Petru, director companiei pentru «Reparatia drumurilor publice a raionului Briceni pentru anul 2017 (L-15, L-18, L-30, L-38)» Lucrările au fost executate în baza ofertei de preț și contractului de antrepriză.

1. Comisia de recepție și- a desfășurat activitatea în intervalul de la 20-22 noiembrie 2017. Fiind format din:

Presedintele comisiei, vice – presedintele Consiliului Raional Briceni - Anatolii Caduc

#### Membrii comisiei

1. Mihai Muntean - șef secției construcții, gospodărie comunală, drumuri și investiții;
2. Dumitru Dropca, - responsabil tehnic;
3. Șolopa Iurie - diriginte de șantier;
4. Vitalie Lupașco - consilier în consiliul raional Briceni;
5. Dmitrii Rusnac - specialist în secția construcții, gospodărie comunală, drumuri și investiții;

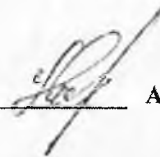
2. Constatările comisiei de recepție:

- 1) Din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista - anexă nr. 1;
- 2) Lucrările cuprinse în lista- anexă nr. 2 nu a fost executate;
- 3) În lucrările, cuprinse în lista- anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului;
- 4) Instrucțiunile de exploatare și urmările a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului.
- 5) Construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de « 20 » octombrie 2017 pînă în prezent, respective pe o durată de 1 lună, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;
- 6) Valoarea obiectului este de 3801657,44 lei, conform listei- anexă nr. 1
- 7) Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:  
De început lucrul comisiei
- 8) Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:  
Finalizarea lucrărilor; obiectul a fost construit și reutilat conform caietului de sarcini prezentul deviz de implementare și normativele tehnice în vigoare.
- 9) Comisia de recepție recomandă următoarele:  
De receptionat obiectul «la recepția finală»



10) Prezentul Proces – Verbal, constatînd 3 file și numerotate, cu un total de 7 file, a fost încheiat la «22» noiembrie 2017 în 4 exemplare.

**Președintele comisiei, vice – președintele Consiliului Raional Briceni**



Anatolie Caduc

**Membrii comisiei**

1. Mihail Muntean-șef secției construcții, gospodărie comunală, drumuri și investiții;
2. Dumitru Drobca, - responsabil tehnic;
3. Șolopa Iurie - diriginte de șantier;
4. Vitalie Lupașco - consilier în consiliul raional Briceni;
5. Dmitrii Rusnac-specialist în secția construcții, gospodărie comunală, drumuri și investiții;



**1) Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:**

**«Reparația drumurilor publice a raionului Briceni pentru anul 2017 (L-15, L-18, L-30, L-38)»**

Inspector de stat în construcții \_\_\_\_\_ Roșca Visarion.  
(semnătura)

L.Ș.

«22» noiembrie 2017

Lucrarea **«Reparația drumurilor publice a raionului Briceni pentru anul 2017 (L-15, L-18, L-30, L-38)»**

**TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:**

**Cujba Petru**

«22» noiembrie 2017



**PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:**

**Anatolie Caduc.**

«22» noiembrie 2017



ANEXA NR. 1

La Procesul – Verbal de recepție finală a lucrărilor  
Nr. 22/11/2017 «22» noiembrie 2017

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsa sau incomplete.

nu sînt

---

---

---

---

---

---

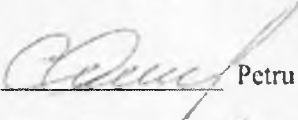
---

---


Președintele comisiei  
Vice – Președintele raionului Briceni

  
Anatolii Caduc.

Membrul comisiei  
Director SRL „DORTEHTRANS”

  
Petru Cujba

Responsabil Tehnic

  
Dumitru Dropca





ANEXA NR. 2

La Procesul – Verbal de recepție finală a lucrărilor  
Nr. 22/11/2017 «22» noiembrie 2017

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce au fost executate:

1. Înbrăcăminte de beton asfaltic
2. Plombarea gropilor cu beton asfaltic
3. Repăratia drumurilor împetruite cu adaus de material

Președintele comisiei  
Vice – Președintele raonului Briceni \_\_\_\_\_ Anatolii Caduc.

Membrul comisiei  
Director SRL „DORTEHTRANS” \_\_\_\_\_ Petru Cujba

Responsabil Tehnic \_\_\_\_\_ Dumitru Dropca



ANEXA NR. 3

La Procesul – Verbal de recepție finală a lucrărilor  
Nr. 22/11/2017 «22» noiembrie 2017


Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat  
prevederile proiectului:

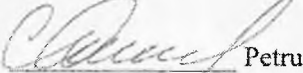
nu sint

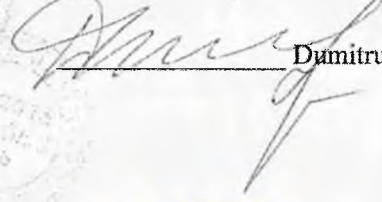
---

---

---

Președintele comisiei  
Vice – Președintele raionului Briceni  Anatolii Caduc.

Membrul comisiei  
Director SRL „DORTEHTRANS”  Petru Cujba

Responsabil Tehnic  Dumitru Drobeta



*Sdruy*

## PROCES – VERBAL

### de transmitere către beneficiar a obiectului construit

Data: 22 noiembrie 2017

#### **Comisia în următoarea componență:**

1. Mihai Muntean - șef secției construcții, gospodărie comunală, drumuri și investiții;
2. Iurie Șolopa - diriginte de șantier;
3. Vitalie Lupașco - consilier în consiliul raional Briceni;
4. Dmitrii Rusnac - specialist secției construcții, gospodărie comunală, drumuri și investiții;

Confirmă prin prezentul proces – verbal, că contractorul firmei SRL „DORTEHTRANS”, a predat lucrările la obiectul obiectul «Reparația drumurilor publice a raionului Briceni pentru anul 2017 (L-15, L-18, L-30, L-38)», care c-a construit în baza contractului și caietului de sarcini, iar Beneficiarul Consiliul Raional Briceni a primit lucrările de construcție - montaj. Acest transfer s-a făcut în prezența Responsabilului tehnic, care la rîndul său confirmă finalizarea obiectului pe deplin.

#### Au predat:

Director companiei SRL „DORTEHTRANS”

  
Petru Cujba.

#### Au primit:

Vece – Președintele Raionului Briceni

  
Anatolie Caduc.

#### Confirmat:

Responsabil tehnic:

  
Dumitru Dropca.



## EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: „**Lucrări de construcție a drumului de acces și lucrări de amenajare a teritoriului la Centrul Agricol din s. Halahora de Sus raionul Briceni-LCD Centrul Agricol Halahora**“
2. Numărul și data contractului: **27/A/E/04-18 din 19.04.2018**
3. Denumirea/numele beneficiarului : **SC Diagros Imobil Grup SRL**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău com. Trușeni, str. Precup nr.13**
5. Țara : **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la întreprinderea contractului: **Subantreprenor**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului 

	exprimată în moneda (lei) în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
c) inițiala (la data semnării contractului)	1 281 148,94	
d) finala (la data finalizării contractului)	1 281 148,94	
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare : **- la moment nu sunt .**
9. Perioada de execuție a lucrărilor: (1 luni)
  - a) Contractată - **30 zile**
  - b) Efectiv realizată : **- 22 iunie 2018**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție finală **Proces verbal 1 din iunie 2018**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 14.02.2018

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Sau LarisaFuncția în cadrul firmei: AdministratorDenumirea firmei și sigiliu: IPS Corsag SRL



**CONTRACT**  
**DE ANTREPRIZĂ nr. 23/A/E/04-18.**

mun. Chișinău

19 aprilie 2018

**Î.P.S. „Corsag” S.R.L.**, cu sediul: mun. Chisinau str. Independenței 14/2 ap. 27s, codul fiscal: 1004600029396, cod TVA: 0308311, IBAN: MD16AG00000022511323115, BC Moldova-Agroindbank SA f-la 10 Chisinau; BIC: AGRNMD2X437, tel. 022317638, e-mail: corsagsrl@mail.ru, în persoana directorului **Său Larisa**, în calitate de „**Antreprenor**”, pe de o parte, și

**S.C. "DIAGROS IMOBIL GRUP" S.R.L.**, cu sediul: or. Chisinau com. Truseni str. Precup nr.13, cod postal: MD-3733, tel:079331091, e-mail: diagrosimobil@gmail.com, cod fiscal 013600026506, IBAN: MD90FT222400700000349498, cod TVA:0507195, B.C.„FinComBank” S.A, Filiala nr.7, BIC: FTMDMD2X889, reprezentată de către directorul **Grozav Dumitru**, în calitate de „**Beneficiar**”, pe de altă parte, numite în continuare „**Părți**”, au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

### 1 Obiectul contractului

**1.1.** Antreprenorul se angajează să efectueze, la obiectul Beneficiarului, *lucrări de construcție a drumului de acces și lucrări de amenajare a teritoriului la Centrul Agricol din s. Halahora de Sus raionul Briceni-LCD Centru Agricol Halahora* (numite în continuare ”lucrări”), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să achite prețul convenit.

### 2 Prețul și modalitatea de achitare

**2.1.** Prețul convenit de Părți pentru executarea de către Antreprenor a lucrărilor este de 1281148,94 lei inclusiv TVA. Prețul este stabilit conform devizelor locale nr. 2/01/07/III/18 în valoare de 549648,96 lei și nr.1/02/01/III/18 în valoare de 731 499,98 lei, și a catalogului de prețuri, care sunt părți componente a prezentului contract.

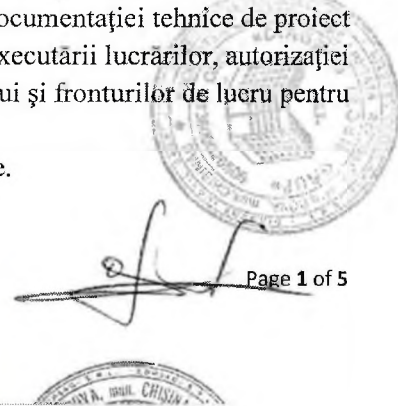
**2.2.** Beneficiarul va achita un avans în mărime de 50% din valoarea totală a contractului, restul sumei va fi achitat în termen de 3 (trei) zile conform proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor.

**2.3.** Executarea lucrărilor suplimentare, necesitatea cărora rezultă din modificările documentației de execuție (schimbarea cantității volumului sau componenței lucrărilor) și/sau din solicitările Beneficiarului în prealabil se vor coordona cu Beneficiarul și Proiectantul, urmând a fi executate de către Antreprenor și achitate de către Beneficiar. Modificarea prețului contractului v-a fi documentată printr-un acord adițional al contractului, semnat de ambele Părți.

### 3 Termenul de executare al lucrărilor

**3.1.** Termenul de executare a lucrărilor contractate este de 30(treizeci)zile și începe a curge de la data intrării în vigoare a contractului și transmiterii de către Beneficiar a documentației tehnice de proiect (în continuare de asemenea și „documentație de execuție”) necesară executării lucrărilor, autorizației de construcție (după caz), precum și indicării exacte a amplasamentului și fronturilor de lucru pentru execuția lucrărilor contractate.

**3.2.** Termenul de executare a lucrărilor se calculează în zile lucrătoare.



3.3. În caz de apariție a circumstanțelor ce vor avea ca efect încetinirea sau stoparea lucrărilor (condiții climaterice nefavorabile, dificultăți tehnico-organizatorice neimputabile Antreprenorului, etc.), termenul de executare a lucrărilor se va prelungi în mod automat cu o perioadă corespunzătoare. În acest caz Antreprenorul este obligat să informeze în scris Beneficiarul privind circumstanțele care au determinat încetinirea sau stoparea lucrărilor, precum și perioada în care acestea au avut loc.

3.4. În alte cazuri termenul de executare a lucrărilor poate fi modificat cu acordul comun al Părților.

#### 4 Drepturile și obligațiile părților

##### 4.1. Drepturile și obligațiile Antreprenorului:

###### 4.1.1. Drepturile Antreprenorului:

- a. să antreneze persoane terțe în vederea asigurării executării lucrărilor asumate;
- b. să solicite și să primească prețul contractului, în termenele și în condițiile convenite;
- c. să întrerupă executarea lucrărilor în situația întârzierii efectuării oricărui plăți datorate de către Beneficiar;
- d. să rezilieze prezentul contract în condițiile convenite și cele prevăzute de lege.

###### 4.1.2. Obligațiile Antreprenorului:

- a. să păstreze confidențialitatea datelor obținute ca urmare a încheierii prezentului contract;
- b. să execute cu bună-credință obligațiile asumate, în termenele și în condițiile convenite.

##### 4.2. Drepturile și obligațiile Beneficiarului:

###### 4.2.1. Drepturile Beneficiarului:

- a. să fie informat despre mersul lucrărilor asumate de Antreprenor;
- b. să rezilieze prezentul contract în condițiile convenite și cele prevăzute de lege.

###### 4.2.2. Obligațiile Beneficiarului:

- a. să transmită Antreprenorului documentația de execuție necesară executării lucrărilor, autorizația de construcție (dacă este necesar), amplasamentul și fronturile de lucru pentru execuția lucrărilor contractate;
- b. să semneze Procesul-verbal de predare-primire a lucrărilor executate în termen de 2 (două) zile de la notificarea primită privind executarea lucrărilor;
- c. să efectueze achitățile timp de 3 zile de la semnarea Procesului-verbal de predare-primire a lucrărilor executate;
- d. să recepționeze lucrările predate de Antreprenor și să semneze Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor<sup>1</sup> în termen de 3 zile de la înștiințarea primită privind finisarea executării lucrărilor; Beneficiarul nu este în drept să refuze semnarea procesului-verbal de recepție, acesta fiind semnat chiar și cu rezerve pe care urmează să le consemneze;
- e. să achite prețul contractului în termenele și în condițiile convenite;
- f. să suporte cheltuielile aferente de conservare și logistică a utilajelor și mecanismelor pentru întreaga perioadă în care Antreprenorul își exercită dreptul prevăzut la **pct. 4.1.1. lit. c.**;
- g. să păstreze confidențialitatea datelor obținute ca urmare a încheierii prezentului contract;

<sup>1</sup> Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor – actul prin care Beneficiarul certifică (atestă) realizarea lucrărilor de construcție și instalații aferente acestora, în conformitate cu prevederile contractuale (documentații tehnice de execuție, caiete de sarcini, specificații tehnice etc.) și cu cerințele documentelor oficiale (autorizația de construire, avize ale organelor autorizate, reglementări tehnice aplicabile, Cartea tehnică a construcției etc.), și declară că acceptă, prela construcțiile/lucrările executate ca acestea pot fi date în folosință.



*Luigi*

h. să execute cu bună-credință obligațiile asumate, în termenele și în condițiile convenite.

## 5 Recepția lucrărilor

5.1. După finalizarea executării lucrărilor, Antreprenorul va notifica în scris Beneficiarul despre acest fapt.

5.2. Ca urmare a notificării primite Beneficiarul va fi obligat să convoace Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și în termen de 3 zile să recepționeze lucrările. Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua prin semnarea Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

5.3. Recepționării i se asimilează și situația în care Beneficiarul nu preia lucrarea în termenul prevăzut de **pct. 5.2.**

5.4. Termenul de garanție a lucrărilor executate este de 12 luni cu excepția stratului de bază (fundatie, ANT) care este de 36 luni. În acest interval de timp, Antreprenorul va remedia, după caz, toate defectele de calitate apărute, cu excepția celor datorate culpei Beneficiarului, a prepușilor săi, tertelor persoane sau unei calamități naturale.

5.5. Reclamațiile Beneficiarului referitoare la viciile ascunse sau la abaterile constatate la recepționarea lucrării urmează a fi stipulate în Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în care se stabilește de comun acord modul, condițiile și termenele de înlăturare a viciilor și a abaterilor constatate.

## 6 Răspunderea părților

6.1. În cazul încălcării de către Beneficiar a cel puțin unuia din termenele de plată prevăzute la **pct. 3.2.** a graficului de plată prevăzut în anexă, acesta va fi obligat la plata unei penalități în mărime de 0,1% din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere.

6.2. În cazul în care executarea lucrărilor nu poate fi continuată din cauze ce nu constituie circumstanțe de forță majoră sau din cauze ce nu pot fi imputate Antreprenorului, Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului o penalitate în mărime de 0,1% din suma prețului contractual pentru fiecare zi sau va suporta cheltuielile de conservare a lucrărilor și logistică a utilajelor. Plata prețului datorat pentru lucrările executate, precum și repararea prejudiciului în acest caz nu se exclude.

6.3. Pentru rezilierea fără motiv a contractului Beneficiarul va fi obligat la plata unei penalități în mărime de 5% din suma prețului contractual. Plata prețului datorat pentru lucrările executate, precum și repararea prejudiciului în acest caz nu se exclude.

6.4. Antreprenorul rămâne responsabil în fața Beneficiarului pentru termenele și calitatea executării lucrărilor, chiar dacă atrage la realizarea lor terțe persoane (subantreprenori).

6.5. În cazul încălcării de către Antreprenor termenului de executare a lucrărilor, acesta va fi obligat la plata unei penalități în mărime de 0,1% din valoarea lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere.

6.6. Sancțiunile suportate de către Părți conform prezentului contract, nu le exonerează de îndeplinirea obligațiilor asumate.

6.7. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, Părțile răspund în conform prevederilor prezentului contract și a legislației în vigoare.

## 7 Rezilierea contractului

7.1. Fiecare parte are dreptul la rezilierea unilaterală a Contractului, respectând un termen de preaviz de 10 (zece) zile calendaristice.





7.2. Antreprenorul va avea dreptul de a rezilia contractul în cazul încălcării de către Beneficiar cu mai mult de 10 zile a termenelor de plată prevăzuți la pct. 2.2/a graficului de plată prevăzut în anexă, notificându-l în acest sens prin preaviz pe Beneficiar.

## 8 Modalitatea de soluționare a litigiilor

8.1. În cazul apariției unor eventuale litigii decurgând din sau în legătură cu prezentul contract, Părțile vor încerca soluționarea acestora pe cale amiabilă, în caz contrar litigiului va fi soluționat de către instanța de judecată competentă conform legislației în vigoare.

## 9 Forța majoră

9.1. Părțile vor fi eliberate de răspunderea pentru executarea parțială sau neexecutarea obligațiilor ce le revin în baza prezentului Contract, în cazul când neexecutarea respectivă este cauzată sau ocazionată de survenirea unei circumstanțe de Forță Majoră. În sensul prezentului Contract, Forța Majoră semnifică și include circumstanțele sau situațiile ce nu se află sub controlul rezonabil al uneia dintre Părți și care nu puteau fi prevăzute la momentul semnării prezentului Contract, în rezultatul cărora Părții nu i se poate pretinde în mod rezonabil să-și execute obligațiile din prezentul Contract pe durata Forței Majore.

9.2. Circumstanțele sau situațiile susmenționate vor include, fără limitare, calamități naturale, războaie, tulburări civile, atacuri teroriste, epidemii, incendii, inundații, condiții meteorologice neobișnuit de adverse sau alte dezastre similare, greve, inclusiv patronale, conflicte de muncă, incapacitatea de a procura materiale, legi și reglementări normative restrictive, emiterea unei interdicții judiciare care nu permite desfășurarea normală a activităților în baza prezentului Contract, astfel de interdicție nefiind aplicată din vina Părții care invocă Forța Majoră, sau alte motive, care nu sunt imputabile Părții care are obligația să acționeze.

9.3. În cazul când o Parte se află în imposibilitatea de a-și executa obligațiile în baza prezentului Contract sau oricare parte a acestora, ca urmare a survenirii unei circumstanțe de Forță Majoră, Partea respectivă va înștiința imediat, în scris, în termen de o zi, cealaltă Parte afectată față de care Partea respectivă are obligația de a-și executa obligațiile.

## 10 Clauze finale

10.1. Sub rezerva prevederilor contrare exprese din legislație, toate notificările sau alte comunicări cerute sau permise prin prezentul Contract sau prin lege spre a fi transmise sau înmânate oricărei Părți de către cealaltă Parte vor fi transmise în formă scrisă și vor fi considerate transmise sau efectuate în mod corespunzător în momentul înmânării acestora personal Părții respective, inclusiv unui angajat cu funcție de răspundere al Părții respective, sau prin scrisoare recomandată sau fax către Partea căreia urmează să i se transmită să i se efectueze notificarea, la adresa acestei Părți indicată mai jos sau la o altă adresă comunicată de această Parte printr-o notificare transmisă Părții care transmite sau prezintă o notificare.

10.2. Prezentul contract produce efecte juridice din momentul semnării lui de către ambele Părți. În partea nereglementată de contract vor fi aplicate prevederile Codului civil al Republicii Moldova care reglementează relațiile de antrepriză, precum și alte acte normative în vigoare.





10.3. Presentul contract reprezintă manifestarea de voință a Părților la momentul semnării lui și înlocuiește toate negocierile și înțelegerile verbale sau scrise de până la încheierea acestuia.

10.4. Presentul contract este încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte și este valabil până la îndeplinirea tuturor condițiilor contractuale. Anexele semnate de părți sunt parte integrantă a contractului, sunt obligatorii pentru Părți și urmează prevederile contractului.

### 11 Datele de identificare ale părților

**Antreprenor**

**S.C. „Corsag” S.R.L.**

**Administrator: Său Larisa**


**Beneficiar**

**S.C. „Diagros Imobil Grup” S.R.L.**

**Director: Dumitru Grozav**




INVESTITOR

Anexa nr. 1  
la Regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor  
aferente

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
Nr. 1 din 22 iunie 2018

privind lucrarea de construcție executată la obiectul *Depozit agricol cu oficiu* în cadrul contractului nr. *DI-10/2017* din *06 octombrie 2017* încheiat între SRL „Imexagro” și SRL „Diagros Imobil Grup” pentru lucrările de Construcție.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.017, eliberată de Primăria comunei Halahora de Sus la *29 august 2017*, cu valabilitate până la *29 august 2018*.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul *22 iunie 2018*, fiind formată din:

**Primarul comunei Halahora de Sus D-l Ruslan Vames- presedintele comisiei**

**Diriginta de șantier SRL „Diagros Imobil Grup”- d-l Grozav Vasile**

**Responsabil Tehnic SRL „Imexagro”- d-l Istrati Mircea**

**Manager în comerț SRL „Imexagro”- d-l Caraman Gheorghe**

**Contabil șef SRL „Imexagro”- d-na Luca Maria**

**Șef secție în transporturi și telecomunicații SRL „Imexagro”- d-nul Gorșa Alexei**

3. Au mai participat la recepție (invitați):

**Arhitect SRL „Global Arch”- Iatco Oxana**

**Director SRL „Diagros Imobil Grup” – d-l Grozav Dumitru**

4. Constatările comisiei de recepție:

1. De aranjat tavanul în zona de oficiu.

2. De întărit lavuarul în bucatarie.

3. De amenajat pereul (otmostca) conform proiectului.

4. De strins pietrele mari de pe teritoriu.

5. De nivelat terenul aferent construcției.

6. De instalat stâlpii la porți.

7. De instalat semnele de circulație rutieră și de executat marcajul la drum conform proiectului.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

**Inspectarea obiectului**

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

**De terminat executarea lucrărilor în termen de 10 zile.**

6'. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral -1429109271.01, adresa poștală - com. Halahora de Sus m. Briceni, destinația -Depozit agricol cu oficiu, compus din următoarele construcții: Depozit agricol cu oficiu, suprafața la sol - 240 m2, suprafața totală-240 m2. numărul de etaje - unu, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.



7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și anexe numerotate, cu un total de file, a fost încheiat astăzi 22 iunie 2018 la \_\_\_\_\_ în 6 exemplare.

8. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Comisia de recepție:

Președinte: Ruslan Vames

Membri: Grozav Vasile

Istrati Mircea

Luca Maria

Gorșa Alexei

Caraman Gheorghe

(numele, prenumele, semnătura)

Invitati Iatco Oxana \_\_\_\_\_

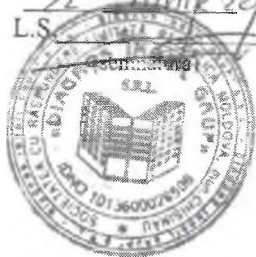
Grozav Dumitru \_\_\_\_\_



9. Lucrarea *Depozit agricol cu oficiu* este.

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
SRL "Diagros Imobil Grup"  
Director Grozav Dumitru

" 22 " Iunie 2018  
L.S.



PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:  
SRL "Imexagro"  
Director Scutari Oleg

" \_\_\_\_\_ "  
L.S. \_\_\_\_\_  
(semnătura)



## EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: „**Lucrări de întreținere periodică și reparație curentă a drumurilor publice amplasate teritorial în raionul Dondușeni, Ocnita**“
2. Numărul și data contractului: **37/SA/I/06-18 din 25.05.2018 și nr. 09/09-18 din 25.06.2018**
3. Denumirea/numele beneficiarului : **beneficiar Administrația de Stat a Drumurilor, antreprenor general SA Drumuri Edinet;**
4. Adresa beneficiarului: **or. Chisinau str. Bucuriei 12 a / or. Edinet str. Independentei 179**
5. Țara : **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la întreprinderea contractului: **Subantreprenor**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului 

exprimată în moneda (lei) în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
---	--

  - a) inițială  
(la data semnării contractului)
  - b) finală  
(la data finalizării contractului) 10 081 530,73
  - c) Subantreprenor  
(valoarea executată subantreprenor) 10 081 530,73
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare : **- la moment nu sunt .**
9. Perioada de execuție a lucrărilor: (4 luni)
  - a) Contractată - **4 luni**
  - b) Efectiv realizată : **- decembrie 2018**
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție finală \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 18.02.2019

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Sau Larisa

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_

Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: IPS Corsag SRL



**CONTRACT  
DE SUBANTREPRIZĂ**

nr.09/09-18

No 43/SA/I/07-18

mun. Edineț

25 iunie 2018

**1. Părțile contractante**

**S.A. "Drumuri - Edineț"**, cu sediul: or. Edineț, str. Independenței 179, cod poștal: MD-4601 tel/fax: 024628496, e-mail: edinet\_drum@asd.md, cod fiscal: c/f 1003604013877, cod TVA: 5500129, IBAN: MD56ML000000222452600174, deschis în B.C. „Moldinconbank” S.A., fil. Edineț, BIC:MOLDMD 2X326, reprezentată de către director general **Vsevolod Ursache**, în calitate de „**Antreprenor**”, pe de o parte, și

**Î.P.S. „Corsag” S.R.L.**, cu sediul: mun. Chisinau, str. Independenței 14/2 ap. 27s, codul fiscal: 1004600029396, cod TVA: 0308311, IBAN: MD16AG000000022511323115, BC Moldova-Agroindbank SA f-la 10 Chisinau; BIC: AGRNMD2X437, tel. 022317638, e-mail: corsagsrl@mail.ru, în persoana directorului **Său Larisa**, denumită în continuare „**Subantreprenor**”, pe de altă parte, numite în continuare „**Părți**”, au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

**2. Obiectul contractului**

**1.1.** „Subantreprenorul” se obligă să execute pe riscul său lucrări de construcție potrivit Devizelor locale, având ca obiectiv: „lucrări de întreținere periodică și reparație curentă a drumurilor publice amplasate teritorial în raionul Ocnița, CPV- 45233141-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, potrivit obiectivului stabilit de Administrația de Stat a Drumurilor, cu calitatea de „Autoritate contractantă” din Contractul de Antrepriză nr. 11-18/191 din 04.05.2018, în volumul stabilit de devizele Antreprenorului, iar acesta se obligă să recepționeze lucrările executate și să achite prețul convenit.

**1.2.** „Subantreprenorul” declară și garantează „Antreprenorului” că posedă toate autorizațiile, licențele de stat necesare pentru executarea Obiectului contractual și se obligă să le mențină valabile pe toată perioada acțiunii prezentului Contract. „Subantreprenorul” dispune de materiale, mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă și în termen a lucrărilor ce se solicită.

**3. Perioada de executare**

**3.1** Durata de executare a lucrărilor contractate este de **3 (trei) luni calendaristice de la data semnării prezentului contract.**

**3.2** Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Antreprenor;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Subantreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

**3.3** Conform dispoziției scrise a Antreprenorului, Subantreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Subantreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Antreprenorul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Subantreprenor vor fi plătite de Antreprenor.

**3.4** La terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va notifica Antreprenorul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Antreprenorul va convoca comisia de recepție.

**3.5** În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Antreprenorul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În

cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Subantreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Subantreprenorului, Antreprenorul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Antreprenorul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1 Valoarea Retribuției, pentru lucrările executate de „Subantreprenor”, potrivit Obiectivelor prezentului Contract, constituie volumul lucrărilor executate și recepționate de Antreprenor prin procesele verbale de recepție a lucrărilor executate și a facturilor fiscale emise.
- 4.2 Subantreprenorul transferă **1,5 %** Antreprenorului pentru serviciile contractului general de subantrepriză.
- 4.3 Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, eșalonat în termen de 30 de zile bancare de la data semnării proceselor verbale de executare a lucrărilor și actelor de recepție (F2, F3).
- 4.4 Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Antreprenor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită conform prevederilor p. 4.2.
- 4.5 Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.6 Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Antreprenor Subantreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice. **(nu va fi acceptată ajustarea valorii contractuale)**

#### **6. Subantreprenorul de specialitate**

6.1 Subantreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

#### **7. Drepturile și obligațiunile Subantreprenorului și ale antreprenorului**

- 7.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Antreprenor la dispoziția Subantreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2 Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3 Documentația pusă la dispoziția Subantreprenorului se repartizează astfel:
  - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - b) două exemplare rămîn la dispoziția Subantreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 7.4 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Subantreprenorul va prezenta Antreprenorului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.5 Dacă Antreprenorul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Subantreprenorul va notifica Antreprenorul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.6 Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.7 Forma de garanție de bună execuție agreată de Antreprenor este garanție bancară, transfer direct la contul de gestiune sau reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.8 Subantreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit sub formă de garanție bancară, sau transfer direct la contul de gestiune a Antreprenorului sau prin reținerea succesivă de mijloacelor financiare conform proceselor verbale a lucrărilor executate, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Antreprenor, iar Subantreprenorul va fi înștiințat de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.9 Antreprenorul trebuie să restituie Subantreprenorului garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Antreprenorul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.10 Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.11 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.12 Beneficiarul Î.S. „ASD” are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.13 Antreprenorul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Subantreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Antreprenorului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Subantreprenorului.
- 7.14 Dacă Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor



- Antreprenorului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Antreprenor.
- 7.15 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Subantreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 7.16 Pentru verificarea trasării de către Antreprenor sau proiectant, Subantreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.17 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenor pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Subantreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Antreprenorul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.18 Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.19 În cazul neexecutării de către Subantreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Antreprenorul poate opri lucrările, angaja și plăti alți subantreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Subantreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de antreprenor în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.20 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Subantreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Antreprenorului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.21 În timpul desfășurării lucrărilor, Subantreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Subantreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.22 Subantreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Antreprenorul va restitui Subantreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

- 8.1 Subantreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Antreprenorul ce le va solicita. Subantreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Subantreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Antreprenor.
- 9.3 Probele neprevăzute și comandate de Antreprenor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Subantreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Antreprenorul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4 Antreprenorul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și



să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Subantreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

- 9.6 Subantreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Antreprenorului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Antreprenor, iar în caz contrar, de Subantreprenor.
- 9.7 Antreprenorul trebuie să pună la dispoziția Subantreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
  - căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
  - racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Subantreprenor. În cazul mai multor subantreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9 Lucrările executate de Subantreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Antreprenorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Antreprenorului, nu vor fi plătite Subantreprenorului. Subantreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Antreprenorul. De asemenea, el răspunde în fața Antreprenorului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Subantreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Antreprenorului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

### **10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

- 10.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **1 an**.
- 10.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3 Subantreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Antreprenor.
- 10.4 Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Subantreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

### **11. Răspunderea părților**

- 11.1 Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de antreprenor în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Subantreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3 Subantreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4 În cazul în care Subantreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje

- tehnologice etc., livrate de Antreprenor, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Antreprenorului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Antreprenorul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5 Subantreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Antreprenor. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6 Dacă nerespectarea de către Subantreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Antreprenor, acesta va fi despăgubit de Subantreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7 Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8 Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.7, în caz contrar Subantreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.
- 11.9 Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Subantreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 50 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Subantreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.7.
- 11.10 Pentru achitarea cu întîrziere, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.
- 11.11 Antreprenorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Subantreprenor cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Antreprenorului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 12. Soluționarea litigiilor

12.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

- 13.1 Subantreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Antreprenorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Subantreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - Antreprenorul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - Antreprenorul notifică subantreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2 Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Subantreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - Subantreprenorul a abandonat contractul;

- c) Subantreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - d) Subantreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3 Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4 Antreprenorul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5 În cazul rezilierii contractului Antreprenorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Subantreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6 Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7 După rezilierea contractului, Antreprenorul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

#### 14. Dispoziții finale

- 14.1 Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
  - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat.
- 14.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Antreprenor, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Subantreprenor.
- 14.4 În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării fiind valabil până la **20 decembrie 2019**.
- 14.6 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "25" iunie 2018.
- 14.7 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

#### 15 Datele de identificare ale părților

Antreprenor  
S.A. „Drumuri Edinet”  
Director: Vsevolod Ursache



Subantreprenor  
Î.P.S. „Corsag” S.R.L.  
Director: Larisa Său





**CONTRACT**  
**DE SUBANTREPRIZĂ**  
**nr.37/SA/I/06-18**

mun. Chişinău

25 mai 2018

**1. Părțile contractante**

**S.A. "Drumuri - Edineț"**, cu sediul: or. Edineț str. Independenței 179, cod poștal: MD-4601 tel/fax: 024628496, e-mail: edinet\_drum@asd.md, cod fiscal: c/f 1003604013877, cod TVA: 5500129, IBAN: MD56ML000000222452600174, deschis în B.C. „Moldinconbank” S.A., fil. Edineț, BIC:MOLDMD 2X326, reprezentată de către director general **Vsevolod Ursache**, în calitate de „**Antreprenor**”, pe de o parte, și

**Î.P.S. „Corsag” S.R.L.**, cu sediul: mun. Chisinau str. Independenței 14/2 ap. 27s, codul fiscal: 1004600029396, cod TVA: 0308311, IBAN: MD16AG000000022511323115, BC Moldova-Agroindbank SA f-la 10 Chisinau; BIC: AGRNMD2X437, tel. 022317638, e-mail: corsagsrl@mail.ru, în persoana directorului **Său Larisa**, denumită în continuare „**Subantreprenor**”, pe de altă parte, numite în continuare „**Părți**”, au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

**2. Obiectul contractului**

**1.1.** „Subantreprenorul” se obligă să execute pe riscul său lucrări de construcție potrivit Devizelor locale, având ca obiectiv: „lucrări de întreținere periodică și reparație curentă a drumurilor publice amplasate teritorial în raionul Dondușeni, CPV- 45233141-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, potrivit obiectivului stabilit de Administrația de Stat a Drumurilor, cu calitatea de „Autoritate contractantă” din Contractul de Antrepriză nr. 11-18/165 din 27.04.2018, în volumul stabilit de devizele Antreprenorului, iar acesta se obligă să recepționeze lucrările executate și să achite prețul convenit.

**1.2.** „Subantreprenorul” declară și garantează „Antreprenorului” că posedă toate autorizațiile, licențele de stat necesare pentru executarea Obiectului contractual și se obligă să le mențină valabile pe toată perioada acțiunii prezentului Contract. „Subantreprenorul” dispune de materiale, mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă și în termen a lucrărilor ce se solicită.

**3. Perioada de executare**

**3.1** Durata de executare a lucrărilor contractate este de **4 (patru) luni calendaristice de la data semnării prezentului contract.**

**3.2** Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Antreprenor;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Subantreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

**3.3** Conform dispoziției scrise a Antreprenorului, Subantreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Subantreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Antreprenorul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Subantreprenor vor fi plătite de Antreprenor.

**3.4** La terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va notifica Antreprenorul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Antreprenorul va convoca comisia de recepție.

**3.5** În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Antreprenorul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În



cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Subantreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Subantreprenorului, Antreprenorul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Antreprenorul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1 Valoarea Retribuției, pentru lucrările executate de „Subantreprenor”, potrivit Obiectivelor prezentului Contract, constituie volumul lucrărilor executate și recepționate de Antreprenor prin procesele verbale de recepție a lucrărilor executate și a facturilor fiscale emise.
- 4.2 Subantreprenorul transferă **1,5 %** Antreprenorului pentru serviciile contractului general de subantrepriză.
- 4.3 Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, eșalonat în termen de 30 de zile bancare de la data semnării proceselor verbale de executare a lucrărilor și actelor de recepție (F2, F3).
- 4.4 Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Antreprenor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită conform prevederilor p. 4.2.
- 4.5 Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.6 Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Antreprenor Subantreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice. **(nu va fi acceptată ajustarea valorii contractuale)**

#### **6. Subantreprenorul de specialitate**

6.1 Subantreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

#### **7. Drepturile și obligațiunile Subantreprenorului și ale antreprenorului**

- 7.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Antreprenor la dispoziția Subantreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2 Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3 Documentația pusă la dispoziția Subantreprenorului se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - b) două exemplare rămîn la dispoziția Subantreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

- 7.4 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Subantreprenorul va prezenta Antreprenorului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.5 Dacă Antreprenorul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Subantreprenorul va notifica Antreprenorul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.6 Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.7 Forma de garanție de bună execuție agreată de Antreprenor este garanție bancară, transfer direct la contul de gestiune sau reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.8 Subantreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit sub formă de garanție bancară, sau transfer direct la contul de gestiune a Antreprenorului sau prin reținerea succesivă de mijloacelor financiare conform proceselor verbale a lucrărilor executate, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Antreprenor, iar Subantreprenorul va fi înștiințat de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.9 Antreprenorul trebuie să restituie Subantreprenorului garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Antreprenorul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.10 Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.11 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.12 Beneficiarul Î.S. „ASD” are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.13 Antreprenorul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Subantreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Antreprenorului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Subantreprenorului.
- 7.14 Dacă Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor

- Antreprenorului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Antreprenor.
- 7.15 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Subantreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 7.16 Pentru verificarea trasării de către Antreprenor sau proiectant, Subantreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.17 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenor pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Subantreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Antreprenorul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.18 Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.19 În cazul neexecutării de către Subantreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Antreprenorul poate opri lucrările, angaja și plăti alți subantreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Subantreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de antreprenor în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.20 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice. Subantreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Antreprenorului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.21 În timpul desfășurării lucrărilor, Subantreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor. Subantreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.22 Subantreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Antreprenorul va restitui Subantreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

- 8.1 Subantreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Antreprenorul ce le va solicita. Subantreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Subantreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Antreprenor.
- 9.3 Probele neprevăzute și comandate de Antreprenor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Subantreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Antreprenorul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4 Antreprenorul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și



să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Subantreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6 Subantreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Antreprenorului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Antreprenor, iar în caz contrar, de Subantreprenor.

9.7 Antreprenorul trebuie să pună la dispoziția Subantreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Subantreprenor. În cazul mai multor subantreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9 Lucrările executate de Subantreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Antreprenorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Antreprenorului, nu vor fi plătite Subantreprenorului. Subantreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Antreprenorul. De asemenea, el răspunde în fața Antreprenorului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Subantreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Antreprenorului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

#### **10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

10.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **1 an**.

10.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3 Subantreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Antreprenor.

10.4 Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Subantreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

#### **11. Răspunderea părților**

11.1 Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de antreprenor în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Subantreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3 Subantreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4 În cazul în care Subantreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje



tehnologice etc., livrate de Antreprenor, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Antreprenorului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Antreprenorul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

- 11.5 Subantreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Antreprenor. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6 Dacă nerespectarea de către Subantreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Antreprenor, acesta va fi despăgubit de Subantreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7 Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8 Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.7, în caz contrar Subantreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.
- 11.9 Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Subantreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 50 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Subantreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.7.
- 11.10 Pentru achitarea cu întîrziere, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.
- 11.11 Antreprenorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Subantreprenor cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Antreprenorului, a agenților sau a angajaților acestora.

## **12. Soluționarea litigiilor**

12.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **13. Rezilierea contractului**

- 13.1 Subantreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :
  - a) Antreprenorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Subantreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Antreprenorul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c) Antreprenorul notifică subantreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2 Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:
  - a) Subantreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - b) Subantreprenorul a abandonat contractul;

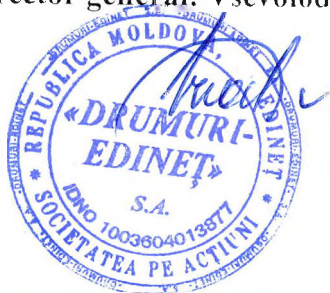
- c) Subantreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Subantreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3 Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4 Antreprenorul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5 În cazul rezilierii contractului Antreprenorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Subantreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6 Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7 După rezilierea contractului, Antreprenorul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

#### 14. Dispoziții finale

- 14.1 Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat.
- 14.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Antreprenor, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Subantreprenor.
- 14.4 În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5 Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării fiind valabil până la **20 decembrie 2019**.
- 14.6 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "25" mai 2018.
- 14.7 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

#### 15 Datele de identificare ale părților

Antreprenor  
S.A. „Drumuri Edinet”  
Director general: Vsevolod Ursache

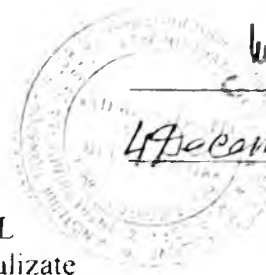


Subantreprenor  
Î.P.S. „Corsag” S.R.L.  
Administrator: Larisa Sauc



1 V

Aprob.



30 noiembrie 2018

PROCES - VERBAL  
de recepție a lucrărilor finalizate

Nr. 28 din 30 noiembrie 2018

La executarea lucrărilor de întreținere periodică și reparații curente a drumurilor publice naționale (în limitele localităților) locale, comunale și a străzilor amplasate teritorial în r-ul Dondușeni, conform Programului anului 2018

Privind lucrările de întreținere periodică și reparații curente a drumurilor publice naționale, amplasate teritorial în raionul Dondușeni, executate în cadrul contractului nr.11-18/165 din 27.04.2018, acordurilor adiționale nr.1 din 29.05.2018 și nr.2 din 27.09.2018, încheiate între Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” beneficiar și S.A. „Drumuri Edineț” antreprenor, or. Edineț.

1. Comisia desemnată de Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” prin ordinul nr. 95 din 30 octombrie 2018 și-a desfășurat activitatea în perioada 28 - 30 noiembrie 2018 fiind formată din:

- a.) Președinte *I.Drucec* - *director adjunct, Î.S. „ASD”*
- b.) membri: *I.Alexa* - *șef, serviciu supraveghere, Î.S. „ASD”*  
*V.Beresteanu* - *consultant, serviciu drumuri, Î.S. „ASD”*  
*O.Covali* - *șef, direcția investiții, economie, infrastructură și construcții al Consiliului Raional Dondușeni*  
*V.Ursache* - *director S.A. „ Drumuri Edineț”*  
*L.Corcimari* - *S.A. „ Drumuri Edineț” sector Dondușeni*  
*V.Ursache* - *director S.A. „ Drumuri Edineț”*  
*V.Garașciuc* - *responsabil tehnic, Î.S. „ASD”*  
*Primar* - *localitatea respectivă*

2. În urma examinării vizuale pe teren a lucrărilor executate, documentației prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la reparația periodică a drumurilor, comisia a constatat că lucrarea este îndeplinită complet, conform cerințelor caietului de sarcini și a normativelor în vigoare. Reparația dată a contribuit la îmbunătățirea condițiilor de circulație la trafic și asigurarea siguranței circulației rutiere.

3. Comisia a constatat - că lucrarea este definitivată cu/fără rezerve și poate fi dată în folosință.

- a.) lucrările de reparație au fost realizate de către S.A. „Drumuri Edineț”.
- b.) devizul a fost elaborat de Î.S. „ASD”
- c.) lucrările au fost executate în termenii:

începutul lucrărilor *mai 2018* sfârșitul lucrărilor *noiembrie 2018*

4. Drumurile supuse recepției au următoarele tipuri de lucrări:

1:

- Amenajarea mecanizată a îmbrăcăminte rutiere din piatră spartă prin metoda împanării într-un strat cu grosimea H=15 cm.

2:

- Strat de fundație din piatră spartă, cu așternere mecanică, cu împanare, grosimea H=12cm

- Aplicarea unui strat din beton asfaltic cu agregat mare, executat la cald SKPg-II, cu grosimea H=5.0 cm.

- Aplicarea unui strat din beton asfaltic cu agregate mărunte, executat la cald SMBg-II/2.3 cu grosimea H=4.0 cm.

3:

- Aplicarea unui strat din beton asfaltic cu agregate mărunte SMBg-II, executat la cald, cu grosimea H=4.0 cm.

4:

- Strat de fundație din piatră spartă, cu așternere mecanică, cu împanare, grosimea H=18cm

- Aplicarea unui strat din beton asfaltic cu agregat mare, executat la cald SKPg-II, cu grosimea H=5.0 cm.

- Aplicarea unui strat din beton asfaltic cu agregate mărunte, executat la cald SMBg-II/2.3, cu grosimea H=4.0cm.

5. Costul lucrărilor conform devizului - cu alte cheltuieli aferente (lucrări de întocmire a devizelor, întreținerea beneficiarului) constituie - **34.51 mln. lei, inclusiv LCM - 33.55 mln. lei.**

6. Costul lucrărilor recepționate (conform anexei) constituie - **33 403 243,41 lei, inclusiv LCM - 32 592 262,91 lei, care vor fi direcționate la majorarea costului drumurilor respective.**

7. Prezentul proces - verbal, conținând 3 file și 2 anexe a fost încheiat astăzi *vineri* **30 noiembrie** 2018 în 6 exemplare.

Anexe : 1. Costul lucrărilor executate conform Programului și alte cheltuieli aferente (lucrări de întocmire a devizelor, întreținerea beneficiarului)

2. Situația neconformităților în localitățile raionului respectiv, după caz

Comisia:

Președinte I. Drucec

Membri: I. Alexa

V. Beresteanu

O. Covaș

V. Ursache

L. Corcimari

V. Ursache

V. Garașciuc

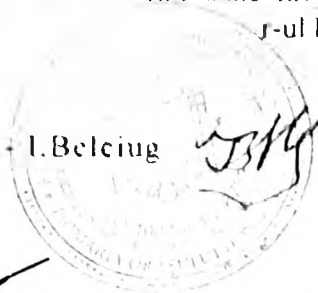




Proces verbal de recepție a lucrărilor finalizate nr. 28 din 30 ianuarie 2018, r-ul Dondușeni

Primar or. Dondușeni - I. Belciug

Primar s. Hordoiște - B. Bureații



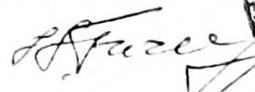
Primar s. Arionesti - V. Bejivu

Primar s. Mosah - V. Crivoi



Primar s. Baraboi - A. T. ...

Primar s. Pivnicea - I. ...

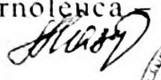


Primar s. Briceni - L. Scorțescu

Primar s. Plop - ...

Primar s. Cernoleuca - A. Mazurcă

Primar s. Pocerova - I. Rilschii



Primar s. Climăuți - M. Chiriță

Primar s. Rădăuți Mare - L. Harabar



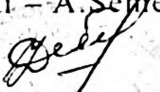
Primar s. Coșbu - N. Slipenchi

Primar s. Racu - ...



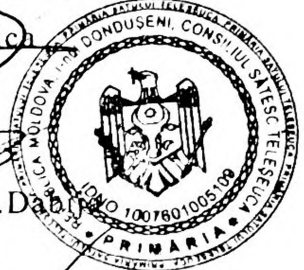
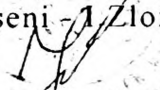
Primar s. Crișcauți - A. Semeniuc

Primar com. Sădăreșca inclusiv s. Braicau - A. Lisnic



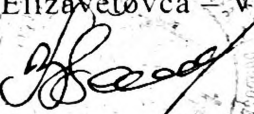
Primar s. Dondușeni - I. Zloi

Primar s. Tăuți - A. Mitrică



Primar s. Elizavetovca - V. Mișșin

Primar s. Teleseuca - V. Dabî



Primar com. Frasin inclusiv s. Cădrea Noi - A. Bojenco

Primar s. Lirnova - V. Cebotari



la procesul verbal de recepție a lucrărilor finalizate  
Nr. 28 din 30 Noiembrie 2018

### SITUAȚIA

neconformităților dipistate de comisia de recepție a lucrărilor finalizate în Raionul Dondușeni

Nr. do	Denumirea obiecțiilor și adresa ( km și PC)
	<i>fară obiecții.</i>

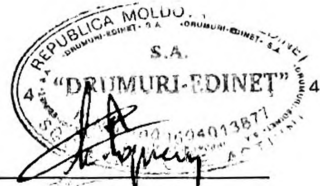
Președinte I.Drucec



Membri: I.Alexa

*I. Alexa*

L.Corcimari



V.Beresteanu

*V. Beresteanu*

V.Ursache



(Antreprenor)

O.Govali

*O. Govali*

V.Garasciuc

*V. Garasciuc*



V.Ursache

*V. Ursache*

1 V

Aprob.

47 octombrie 2018

PROCES - VERBAL  
de recepție a lucrărilor finalizate

Nr. 28 din 30 noiembrie 2018

La executarea lucrărilor de întreținere periodică și reparații curente a drumurilor publice naționale (în limitele localităților) locale, comunale și a străzilor amplasate teritorial în r-ul Dondușeni, conform Programului anului 2018

Privind lucrările de întreținere periodică și reparații curente a drumurilor publice naționale, amplasate teritorial în raionul Dondușeni, executate în cadrul contractului nr.11-18/165 din 27.04.2018, acordurilor adiționale nr.1 din 29.05.2018 și nr.2 din 27.09.2018, încheiate între Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” beneficiar și S.A. „Drumuri Edineț” antreprenor, or. Edineț.

1. Comisia desemnată de Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” prin ordinul nr. 95 din 30 octombrie 2018 și-a desfășurat activitatea în perioada 28 - 30 noiembrie 2018 fiind formată din:

- a.) Președinte *I.Drucec* - *director adjunct, Î.S. „ASD”*
- b.) membri: *I.Alexa* - *șef, serviciu supraveghere, Î.S. „ASD”*
- V.Beresteanu* - *consultant, serviciu drumuri, Î.S. „ASD”*
- O.Covali* - *șef, direcția investiții, economie, infrastructură și construcții al Consiliului Raional Dondușeni*
- V.Ursache* - *director S.A. „ Drumuri Edineț”*
- L.Corcimari* - *S.A. „ Drumuri Edineț” sector Dondușeni*
- V.Ursache* - *director S.A. „ Drumuri Edineț”*
- V.Garașciuc* - *responsabil tehnic, Î.S. „ASD”*
- Primar* - *localitatea respectivă*

2. În urma examinării vizuale pe teren a lucrărilor executate, documentației prezentate și a certificatelor privind calitatea materialelor utilizate la reparația periodică a drumurilor, comisia a constatat că lucrarea este îndeplinită complet, conform cerințelor caietului de sarcini și a normativelor în vigoare. Reparația dată a contribuit la îmbunătățirea condițiilor de circulație la trafic și asigurarea siguranței circulației rutiere.

3. Comisia a constatat - că lucrarea este definitivată cu/fără rezerve și poate fi dată în folosință.

- a.) lucrările de reparație au fost realizate de către S.A. „Drumuri Edineț”.
- b.) devizul a fost elaborat de Î.S. „ASD”
- c.) lucrările au fost executate în termenii:

începutul lucrărilor *mai 2018* sfârșitul lucrărilor *noiembrie 2018*



4. Drumurile supuse recepției au următoarele tipuri de lucrări:

1:

- Amenajarea mecanizată a îmbrăcăminte rutiere din piatră spartă prin metoda împanării într-un strat cu grosimea H=15 cm.

2:

- Strat de fundație din piatră spartă, cu așternere mecanică, cu împanare, grosimea H=12cm

- Aplicarea unui strat din beton asfaltic cu agregat mare, executat la cald SKPg-II, cu grosimea H=5.0 cm.

- Aplicarea unui strat din beton asfaltic cu agregate mărunte, executat la cald SMBg-II/2.3 cu grosimea H=4.0 cm.

3:

- Aplicarea unui strat din beton asfaltic cu agregate mărunte SMBg-II, executat la cald, cu grosimea H=4.0 cm.

4:

- Strat de fundație din piatră spartă, cu așternere mecanică, cu împanare, grosimea H=18cm

- Aplicarea unui strat din beton asfaltic cu agregat mare, executat la cald SKPg-II, cu grosimea H=5.0 cm.

- Aplicarea unui strat din beton asfaltic cu agregate mărunte, executat la cald SMBg-II/2.3, cu grosimea H=4.0cm.

5. Costul lucrărilor conform devizului - cu alte cheltuieli aferente (lucrări de întocmire a devizelor, întreținerea beneficiarului) constituie - **34.51 mln. lei, inclusiv LCM - 33.55 mln. lei.**

6. Costul lucrărilor recepționate (conform anexei) constituie - **33 403 243,41 lei, inclusiv LCM - 32 592 262,91 lei, care vor fi direcționate la majorarea costului drumurilor respective.**

7. Prezentul proces - verbal, conținând 3 file și 2 anexe a fost încheiat astăzi **30 noiembrie** 2018 în 6 exemplare.

Anexe : 1. Costul lucrărilor executate conform Programului și alte cheltuieli aferente (lucrări de întocmire a devizelor, întreținerea beneficiarului)

2. Situația neconformităților în localitățile raionului respectiv, după caz

Comisia:

Președinte I. Druceș

Membri: I. Alexa

V. Beresteanu

O. Covaș

V. Ursache

L. Corcimari

V. Ursache

V. Garașciuc



Proces verbal de recepție a lucrărilor finalizate nr. 28 din 30 ianuarie 2018, r-ul Dondușeni

Primar or. Dondușeni - I. Belciug

Primar s. Hordoiște - B. Bureații

Primar s. Arionesti - V. Bejivu

Primar s. Mosah - V. Crivoi

Primar s. Baraboi - A. T. ...

Primar s. Pivnicea - I. ...

Primar s. Briceni - L. Scorțescu

Primar s. Plop - ...

Primar s. Cernoleuca - A. Mazurca

Primar s. Pocrovca - I. Rilschii

Primar s. Climăuți - M. Chiriac

Primar s. Rădăuți Mare - L. Harabar

Primar s. Coșbu - N. Slipenchi

Primar s. Racu - ...

Primar s. Crișcauți - A. Semeniuc

Primar com. Sădăra inclusiv s. Braicau - A. Lisnic

Primar s. Dondușeni - I. Zloi

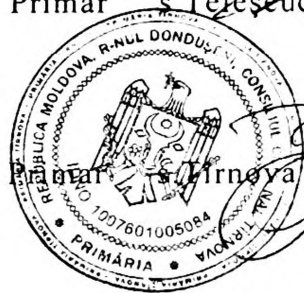
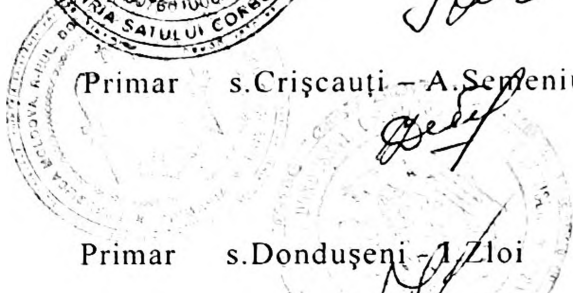
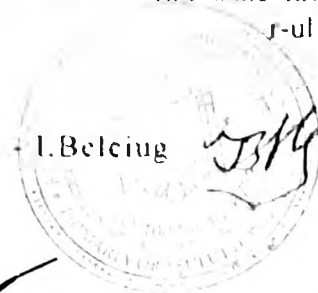
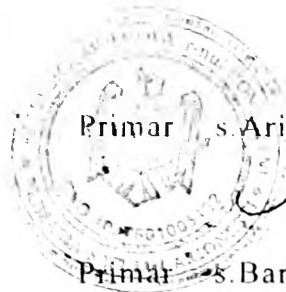
Primar s. Tăuți - A. Mitrich

Primar s. Elizavetovca - V. Mișșin

Primar s. Teleseuca - V. Dab...

Primar com. Frasin inclusiv s. Cădrea Noi - A. Bojenco

Primar s. Lirnova - V. Cebotari



la procesul verbal de recepție a lucrărilor finalizate  
Nr. 28 din 30 Noiembrie 2018

### SITUAȚIA

necorrespondențelor dipistate de comisia de recepție a lucrărilor finalizate în Raionul Dondușeni

Nr. de	Denumirea obiecțiilor și adresa ( km și PC)
	<i>fară obiecții.</i>


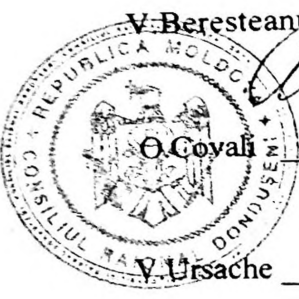


Președinte I.Drucec

Membri: I.Alexa L. Corcimari V. Ursache (Antreprenor) V. Garășciuc

V. Beresteanu

O. Covali

V. Ursache





## EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: „**Lucrări de reparație periodică a strazilor din localitățile raioanelor Briceni, Donduseni, Edinet, Ocnita**“
2. Numărul și data contractului: **27/25-10-18 din 25.10.2018**
3. Denumirea/numele beneficiarului : **beneficiar Administrația de Stat a Drumurilor, antreprenor general SA Drumuri Briceni;**
4. Adresa beneficiarului: **or. Chisinau str. Bucuriei 12 a / or. Briceni str. Frunze 18**
5. Țara : **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la întreprinderea contractului: **Subantreprenor**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului
 

	exprimată în moneda (lei) în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	8 562 162,00	
b) finală (la data finalizării contractului)		
b) Subantreprenor (valoarea executată subantreprenor)	7 077 603,60	
9. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare : **- la moment nu sunt .**
9. Perioada de execuție a lucrărilor: (3 luni)
  - a) Contractată - **3 luni**
  - b) Efectiv realizată : -
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție finală \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 18.02.2019

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Sau LarisaFuncția în cadrul firmei: AdministratorDenumirea firmei și sigiliu: IPS Corsag SRL

fe

N<sup>o</sup> 63/A/I/11-18

# CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ Nr. 27/25-10-18

“25” octombrie 2018

or. Briceni

## 1. Părțile contractante

S.A. „Drumuri –Briceni,, numită în continuare **Antreprenor**, în persoana directorului dl Russu Ion, care activează în baza Statutului întreprinderii și **Î.P.S „Corsag”S.R.L.** numită în continuare **Subantreprenor**, în persoana directorului dl Sau Larisa, care activează în baza Statutului societății, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

## 2. Obiectul contractului

**2.1.** „Subantreprenorul” se obligă să execute pe riscul său lucrări de construcție potrivit Devizelor locale, având ca obiectiv: **„Lucrari de reparatie periodica a strazilor din localitatile raioanelor Briceni, Donduseni, Edinet, Ocnita, (Raionul Edinet)** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic. cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, potrivit obiectivului stabilit de Administrația de Stat a Drumurilor, cu calitatea de „Autoritate contractantă” din Contractul de Antrepriză Nr.06-14/455 din 25 octombrie 2018 în volumul stabilit de devizele Antreprenorului, iar acesta se obligă să recepționeze lucrările executate și să achite prețul convenit.

**2.2.** „Subantreprenorul” declară și garantează „Antreprenorului” că posedă toate autorizațiile, licențele de stat necesare pentru executarea Obiectului contractual și se obligă să le mențină valabile pe toată perioada acțiunii prezentului Contract. „Subantreprenorul” dispune de materiale, mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă și în termen a lucrărilor ce se solicită

## 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **3 (trei) luni calendaristice de la data semnării prezentului contract.**
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Antreprenor;
  - b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Subantreprenor;
  - c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Antreprenorului, Subantreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Subantreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Antreprenorul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Subantreprenor vor fi plătite de Antreprenor.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va notifica Antreprenorul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Antreprenorul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Antreprenorul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție.

În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Subantreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Subantreprenorului, Antreprenorul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Antreprenorul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **8 562 162,00 (opt milioane cinci sute saizeci si doua mii una suta saizeci si doi lei, 00 bani) cu TVA.**

4.2. Achitarea sumei indicate în p.4.1 al prezentului Contract se face de către „Antreprenor”, în felul următor:

- achitarea 100 %, după semnarea de către „Autoritatea contractantă” și „Antreprenor” a procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate, cu respectarea unui termen de 10 zile calendaristice din data transferării din partea „Autorității contractante” la contul de decontare a „Antreprenorului general” a mijloacelor bănești pentru lucrările de interes public executate.

4.3. Ținînd cont de specificul activității ca obligație expresă asumată de „Antreprenor general” conform prezentului Contract, va fi condiționată direct de limitele alocațiilor „Autorității contractante” transferate din bugetul pentru executarea Obiectului prezentului Contract.

4.4. Subantreprenorul transferă **1 %** Antreprenorului pentru serviciile contractului general de subantrepriză.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice. **(nu va fi acceptată ajustarea valorii contractuale)**

#### **6. Subantreprenorul de specialitate**

6.1. Subantreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

#### **7. Drepturile și obligațiunile Subantreprenorului și ale antreprenorului**

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Antreprenor la dispoziția Subantreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.



- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Subantreprenorului se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - b) două exemplare rămân la dispoziția Subantreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Subantreprenorul va prezenta Antreprenorului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.5. Dacă Antreprenorul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Subantreprenorul va notifica Antreprenorul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.6. Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.7. Forma de garanție de bună execuție agreată de Antreprenor este garanție bancară, transfer direct la contul de gestiune sau reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.8. Subantreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit sub formă de garanție bancară, sau transfer direct la contul de gestiune a Antreprenorului sau prin reținerea succesivă de mijloacelor financiare conform proceselor verbale a lucrărilor executate, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Antreprenor, iar Subantreprenorul va fi înștiințat de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.9. Antreprenorul trebuie să restituie Subantreprenorului garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Antreprenorul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.10. Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.11. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.12. Beneficiarul Î.S. „ASD” are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

- 7.13. Antreprenorul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Subantreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Antreprenorului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Subantreprenorului.
- 7.14. Dacă Subantreprenorul consideră că dispozițiile Antreprenorului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Antreprenorului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Antreprenor.
- 7.15. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Subantreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 7.16. Pentru verificarea trasării de către Antreprenor sau proiectant, Subantreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.17. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Subantreprenorului de către Antreprenor pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Subantreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Antreprenorul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.18. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.19. În cazul neexecutării de către Subantreprenor a dispozițiilor din punctul 7.22., Antreprenorul poate opri lucrările, angaja și plăti alți subantreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Subantreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de antreprenor în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.20. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Subantreprenorul este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Antreprenorului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.21. În timpul desfășurării lucrărilor, Subantreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Subantreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.22. Subantreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Antreprenorul va restitui Subantreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

- 8.1 Subantreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Antreprenorul ce le va solicita. Subantreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Subantreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Antreprenor.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Antreprenor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Subantreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Antreprenorul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Antreprenorul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Subantreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Subantreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Subantreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Antreprenorului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Antreprenor, iar în caz contrar, de Subantreprenor.
- 9.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Subantreprenor. În cazul mai multor subantreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.8. Lucrările executate de Subantreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Antreprenorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Antreprenorului, nu vor fi plătite Subantreprenorului. Subantreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Antreprenorul. De asemenea, el răspunde în fața Antreprenorului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Subantreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Antreprenorului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.9. Lucrările vor începe după 3 zile de la semnarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## **10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **1 an**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Subantreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Antreprenor.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Subantreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## **11. Răspunderea părților**



- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, subantreprenorul va răspunde conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de antreprenor în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Subantreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Subantreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Subantreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Antreprenor, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Antreprenorului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Antreprenorul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Subantreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Antreprenor. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Subantreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Antreprenor, acesta va fi despăgubit de Subantreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.7. în caz contrar Subantreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Subantreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 50 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Subantreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.7.
- 11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Antreprenorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Subantreprenor cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Antreprenorului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

### 13. Rezilierea contractului

- 13.1. Subantreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Antreprenorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Subantreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - Antreprenorul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - Antreprenorul notifică subantreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Subantreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - Subantreprenorul a abandonat contractul;
  - Subantreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - Subantreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.
- 13.4. Antreprenorul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului Antreprenorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Subantreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Antreprenorul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

### 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Antreprenor, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Subantreprenor.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării fiind valabil până la **31 decembrie 2019**.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "25" octombrie 2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus. Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

#### "Antreprenor"

SA „Drumuri - Briceni,  
MD4701 or.Briceni, str.Frunze, 18  
c/f 1003604005869  
c/IBAN MD03AG000000225162001308  
BC „Moldova-Agroindbank” S.A”, SA fil.  
Briceni, AGRNMD2X763  
c/ TVA3200049

#### "Subantreprenor"

Î.P.S. "Corsag" S.R.L.  
Mun. Chisinau str. Independentei 14/2 ap. 27-s  
Codul fiscal 1004600029396  
MD16AG000000022511323115  
BC Moldova Agroindbank SA f-la 10  
Chisinau AGRNMD2X437  
Cod TVA 0308311

### 16. Semnăturile părților

Director  
Russu Ion

"Antreprenor"



A circular blue stamp from the Republic of Moldova, containing the text: "REPUBLICA MOLDOVA OF BRICENI", "S.A.", "«DRUMURI-BRICENI»", and "1003604005869". A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.

Director  
Sau Larisa

"Subantreprenor"



A circular blue stamp from the Republic of Moldova, containing the text: "REPUBLICA MOLDOVA", "«CORSAG» S.R.L.", "1004600029396", and "PRELUCRAREA DE PRODUSIE SI SERVICII". A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.