

or. Chișinău, șos. Muncești 271/7

16.04.2025

«Agropiese-TGR GRUP» SRL, în persoana Directorului Tabacar Igor, activînd în baza Procurei, numit în continuare «Vînzător», pe de o parte, și CATOL LUX SRL în persoana dlui Tatan I. numit în continuare «Cumpărător», pe de alta parte, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

I. Obiectul contractului și suma contractului.

- 1.1 Vînzătorul se obligă să transmită în proprietate Cumpărătorului mărfurile, cantitatea și sortimentul cărora se indică în prezentul contract, specificațiile și/sau în facturile fiscale, iar Cumpărătorul se obligă să preia mărfurile și să plătească prețul convenit.
- 1.2 Dreptul de proprietate asupra mărfii se consideră transmis Cumpărătorului din momentul intrării integrale a mijloacelor bănești în contul Vînzătorului.
- 1.3 Suma contractului constituie 150000 lei. (una sută cincizeci mii lei 00 bani), inclusiv TVA

II. Asortimentul, prețul și condițiile de livrare a mărfii.

- 2.1 Vînzătorul predă, iar Cumpărătorul recepționează:
- Service.
- 2.2 Data livrării mărfii se consideră cea a perfectării facturii fiscale.
- 2.3 Predarea – primirea mărfurilor se efectuează la locul aflării Vînzătorului, sau la alte locuri, indicate de către Vînzător, de pe teritoriul "AGROPIESE TGR GRUP" SRL (Adresa: or. Chișinău, șos. Muncești 271/7).
- 2.4 Recepția calitativă și cantitativă se face la predării mărfii. La primirea mărfurilor Cumpărătorul trebuie să asigure verificarea sortimentului și calității mărfurilor, iar în cazul constatării viciilor sau abaterilor, să-l informeze imediat Vînzătorul. În cazul neîndeplinirii obligației menționate, se va prezuma că mărfurile corespund cerințelor de calitate, cantitate și sortiment, iar Cumpărătorul pierde dreptul de a invoca asemenea neajunsuri, cu excepția viciilor ascunse, care pot fi reclamate, după caz, în perioada de garanție

III. Achitarea mărfii.

- 3.1 Prețul mărfurilor include costul lor, precum și TVA.
- 3.2 Achitarea se efectuează prin virament bancar în termen de 15 zile de la data emiterii facturii fiscale.
- 3.3 În caz în care prețul mărfurilor se indică în valuta străină, achitarea se efectuează în lei moldovenești conform cursului de vânzare stabilit de banca comercială MAIB SA la data achitării.
- 3.4 Părțile convin că, în cazul în care Cumpărătorul beneficiază de o vacanță de plată/achitare în rate, iar după livrarea mărfii leul moldovenesc (MDL) se depreciază față de dolarul american (USD) cu mai mult de 5%, Vînzătorul, este în drept să elibereze o factură fiscală suplimentară în vederea majorării, care va reflecta diferența dintre cursul MDL/USD stabilit de banca comercială MAIB SA la data efectuării plății în raport cu cursul de la data livrării mărfii, iar Cumpărătorul se obliga să o primească și să o achite. În toate cazurile, însă, suma achitată de către Cumpărător nu va fi mai mică decât suma indicată în factura fiscală.
- 3.5 Datoria admisibilă față de Vînzător poate constitui 15000 (cincisprezece mii) lei moldovenești, inclusiv TVA. Clauza respectivă își pierde valabilitatea în cazul încălcării termenului de plată pentru oricare dintre livrări.
- 3.6 În caz de omisiune a termenelor de plată, Cumpărătorul se consideră în întârziere, de drept, fără o notificare suplimentară în acest sens, iar toate plățile a căror plată a fost amânate/eșalonate, devin imediat scadente și purtătoare de penalități de întârziere. În asemenea situații Vînzătorul este în drept să rezoluționeze sau, după caz, să suspende executarea propriilor obligații până când Cumpărătorul achită datoriile restante sau constituie în favoarea Vînzătorului garanții, acceptate de Vînzător, pentru executarea obligațiilor de plată a prețului.
- 3.7 Atunci când părțile au convenit amânare sau plata prețului în rate, obligația de plată este garantată cu rezerva dreptului de proprietate (rezerva proprietății), cumpărătorul dobîndind dreptul de proprietate la data plății ultimei rate din preț.

IV. Răspunderea părților

- 4.1 În cazul în care Cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile de achitare a prețului în termenul stabilit, va fi obligat să plătească Vînzătorului penalități pentru fiecare zi de întârziere în mărime de 0,1% din suma datoriei restante pentru primele 15 zile de întârziere și 0,3% pentru fiecare următoare zi de întârziere.

- 4.2 Cumpărătorul declară și garantează că are capacitate juridică deplină pentru a încheia și executa prezentul contract, nu se află în proces de insolabilitate, de reorganizare sau alte proceduri care impune aprobarea/coordonarea contractului de către persoane terțe, că informația și documentele depuse de acesta sunt veridice, iar persoana care semnează în acest contract în numele și pe seama Cumpărătorului, declară că are capacitatea și că deține toate împuternicirile necesare, nu suferă de boli care ar putea provoca dereglări de conștiință, precum și că ceilalți asociați ai societății pe care o reprezintă, sunt cunoscuți cu obiectul contractului respectiv. Încălcarea prezentei clauze atrage după sine răspunderea solidară a persoanei care semnează contractul în numele și pe seama Cumpărătorului, pentru prejudiciul cauzat Vânzătorului.
- 4.3 Administratorul Cumpărătorului poartă răspundere solidară față de Vânzător pentru obligațiunile asumate de Cumpărător conform prezentului contract.

V. Termenul contractului

- 5.1 Prezentul contract se consideră încheiat la data semnării lui fiind valabil până la 31.12.2025 sau până la îndeplinirea de către părți a tuturor obligațiilor contractuale.
- 5.2 Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

VI. Justificarea datorită unui impediment

- 6.1 Neexecutarea obligației debitorului este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului debitorului și dacă debitorului nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia.
- 6.2 În cazul în care obligația a apărut dintr-un contract sau alt act juridic, neexecutarea nu este justificată dacă debitorul ar fi putut în mod rezonabil să ia în considerare impedimentul la data încheierii.
- 6.3 În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. Totuși, dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, creditorul poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.
- 6.4 În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. Obligația corelativă de asemenea se stinge. În cazul obligațiilor contractuale, efectele restitutive ale acestei stingeri sunt reglementate prin dispozițiile art. 926-932, care se aplică în mod corespunzător.
- 6.5 Debitorul are obligația de a asigura ca creditorul să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce debitorul a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Creditorul are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.
- 6.6 Impedimentul justificator nu exonerează debitorul de plata despăgubirilor dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când creditorul nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

VII. LITIGII

- 7.1 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.
- 7.2 Dacă nu este posibilă soluționarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VIII. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Vinzător

"AGROPIESE TGR GRUP" SRL

Adresa: or. Chișinău, șos. Muncești 271/7

CF: 1005600038722

TVA:0402949

C/D:MD64MO2251ASV95071907100 OTP Bank SA,
c/b MOBBMD22

Tel: 50-33-86/50-33-72 Fax: 50-52-73

Director

Tabacar Igor

Contractul a tipărit Tabacar Igor

JURIST VERIFICAT
16.04.2025

Cumpărător

CATOL LUX SRL

Adresa: sos.Muncești 73 MD-2002 Chișinău

CF: 1003600053091

TVA:0304364

C/D:MD75EN000000002251586858 ENEGMD22858
BC"Energbank"S.A. fil. "Botanica" Chisinau

Tel: 022-57-13-08

Director

Tatan I.

