

Lucrari de termoizolare

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 05-05-09**Valoarea de deviz 1 521 387,08 lei**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie 1.1. Lucrari exterioare 1.1.1. Termoizolarea fasadelor cu polistiren expandat de 100 mm				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 168,000	9,74 8,64	11 376,32 10 091,52
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 168,000	13,07 3,84	15 265,76 4 485,12
3	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala, cu latimea 25 cm (cornier din aluminiu l=407,0 m.l.)	m2	858,000	200,44 67,55	171 977,52 57 959,62
4	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren XPS100	m2	115,000	154,51 54,98	17 768,08 6 322,24
5	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli	m2	123,000	184,72 93,54	22 721,10 11 504,92

1	2	3	4	5	6	7
		fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala 30 mm				
6	IzF55D	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren	m2	72,000	155,94 69,60	11 227,55 5 011,20
7	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 053,000	13,07 3,84	13 762,71 4 043,52
8	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 053,000	108,18 39,04	113 909,33 41 109,12
9	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	115,000	265,43 92,80	30 524,25 10 672,00
10	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1 300,000	40,39 24,00	52 512,20 31 200,00
11	RpCI42A	Demontarea burlane	m	50,000	4,63 4,48	231,50 224,00
12	CE22A	Sisteme de burlane existent	m	50,000	122,05 11,20	6 102,50 560,00
13	RpCI42A	Demontare glafuri	m	114,000	4,63 4,48	527,82 510,72
14	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	114,000	114,92 12,80	13 100,88 1 459,20
15	TRI1AA04 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	6,300	17,60 17,60	110,88 110,88
16	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	6,300	12,72 0,00	80,16 0,00
		Total Termoizolarea fasadelor cu polistiren expandat de 100 mm Inclusiv salariu				481 198,56 185 264,06
		1.1.2. Inlocuire timplarie				

1	2	3	4	5	6	7
17	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	13,900	13,44 13,44	186,82 186,82
18	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	13,900	1 273,36 25,92	17 699,71 360,28
19	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (interioare)	m	36,000	24,13 21,12	868,62 760,32
20	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	9,000	61,64 39,04	554,79 351,36
21	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	9,000	21,85 17,60	196,66 158,40
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	9,000	4,36 0,96	39,24 8,64
23	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (interioare)	m2	9,000	33,32 17,60	299,86 158,40
		Total Inlocuire timplarie Inclusiv salariu				19 845,70 1 984,22
		1.1.3. Lucrari de termoizolare a acoperisului de tip plat cu MW 100 mm				
24	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	335,000	22,34 21,44	7 483,90 7 182,40
25	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate	m2	335,000	26,40 8,00	8 844,84 2 680,00

1	2	3	4	5	6	7
		sau amprentate				
26	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % Vata minerala gr. 100 mm	m2	335,000	179,19 2,88	60 030,25 964,80
27	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	335,000	26,40 8,00	8 844,84 2 680,00
28	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	335,000	51,87 22,40	17 376,45 7 504,00
29	CG01A1 K=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	335,000	34,81 15,36	11 660,01 5 145,60
30	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	335,000	4,90 1,28	1 642,67 428,80
31	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu LINOCROM ЭКП si ЭПН	m2	335,000	90,29 21,76	30 248,82 7 289,60
32	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m	98,000	67,11 35,20	6 577,19 3 449,60

1	2	3	4	5	6	7
		Total Lucrari de termoizolare a acoperisului de tip plat cu MW 100 mm Inclusiv salariu				152 708,97 37 324,80
		1.1.4. Lucrari de reparatie acoperisului de tip sar pant cu termoizolarea MW 100 mm				
33	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	521,000	23,34 23,04	12 160,14 12 003,84
34	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	521,000	6,12 5,76	3 188,52 3 000,96
35	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (30 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.	m2	521,000	20,76 15,04	10 815,96 7 835,84
36	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	521,000	26,40 8,00	13 755,70 4 168,00
37	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	5,110	42,78 12,48	218,63 63,78
38	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	5,110	417,18 65,60	2 131,78 335,23
39	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % Vata minerala gr.100 mm	m2	521,000	179,19 2,88	93 360,16 1 500,48
40	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	521,000	26,40 8,00	13 755,70 4 168,00

1	2	3	4	5	6	7
41	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	521,000	160,56 36,80	83 654,35 19 172,80
		Total Lucrari de reparatie acoperisului de tip sar pant cu termoizolarea MW 100 mm Inclusiv salariu				233 040,94 52 248,93
		1.1.5. Reparatia intrarii centrale				
42	RCsB28G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (parasolare)	m3	2,100	206,30 193,60	433,23 406,56
43	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	475,800	17,11 6,72	8 138,66 3 197,38
44	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,480	484,67 199,06	232,64 95,55
45	CE27A	Sarpante pe scaune de lemn la acoperisuri cu 1-4 pante, cu contur regulat, executate pe suprafete peste 25 mp, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, pentru incarcari climatice normale, la acoperisuri usoare executate din lemn ecarisat.	m2	53,000	180,14 36,80	9 547,42 1 950,40
46	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	53,000	26,40 8,00	1 399,33 424,00
47	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.	m2	53,000	49,56 15,04	2 626,68 797,12
48	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	5,110	42,78 12,48	218,63 63,78
49	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei;	m3	5,110	417,18	2 131,78

1	2	3	4	5	6	7
		carcase, estacade.			65,60	335,23
50	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	53,000	26,40 8,00	1 399,33 424,00
51	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	53,000	160,56 36,80	8 509,93 1 950,40
52	CK17A	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din cherestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele	m2	53,000	246,97 115,20	13 089,33 6 105,60
53	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	53,000	57,12 40,00	3 027,36 2 120,00
54	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	15,000	88,12 9,60	1 321,82 144,00
55	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	12,000	122,05 11,20	1 464,60 134,40
56	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc	kg	68,000	1,54 1,28	104,99 87,04
57	CH06A	Mina curenta metalica	m	23,000	134,01 28,80	3 082,34 662,40
		Total Reparatia intrarii centrale Inklusiv salariu				56 728,07 18 897,86
		1.1.6. Copertina nr. 1				
58	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	97,900	17,11 6,72	1 674,63 657,89
59	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,100	484,60 199,00	48,46 19,90
60	CE27A	Sarpante pe scaune de lemn la acoperisuri cu 1-4 pante, cu	m2	9,450	186,57 36,80	1 763,11 347,74

1	2	3	4	5	6	7
		contur regulat, executate pe suprafete peste 25 mp, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, pentru incarcari climatice normale, la acoperisuri usoare executate din lemn escarizat.				
61	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.	m2	9,450	20,61 15,04	194,72 142,11
62	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,480	42,71 12,46	20,50 5,98
63	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,480	417,21 65,60	200,26 31,49
64	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	9,450	26,40 8,00	249,49 75,58
65	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	9,450	160,56 36,80	1 517,29 347,74
66	CK17A	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din cherestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele	m2	9,450	247,06 115,20	2 334,73 1 088,60
67	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite	m2	9,450	57,12 40,00	539,75 377,98
68	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	4,000	88,12 9,60	352,48 38,40
69	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	7,000	122,05 11,20	854,35 78,40
		Total Copertina nr. 1 Inclusiv salariu				9 749,77 3 211,81
		1.1.7. Copertina nr.2				
70	CL18A	Confectii metalice diverse din	kg	112,900	17,11	1 931,20

1	2	3	4	5	6	7
		profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton			6,72	758,69
71	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,110	484,64 199,00	53,31 21,89
72	CE27A	Sarpante pe scaune de lemn la acoperisuri cu 1-4 pante, cu contur regulat, executate pe suprafete peste 25 mp, inclusiv fieraria de ancorare si prindere, pentru incarcari climatice normale, la acoperisuri usoare executate din lemn ecarisat.	m2	5,000	186,54 36,80	932,70 184,00
73	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.	m2	5,000	20,76 15,04	103,80 75,20
74	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,260	42,81 12,42	11,13 3,23
75	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,260	417,19 65,62	108,47 17,06
76	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	5,000	26,40 8,00	132,01 40,00
77	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	5,000	160,56 36,80	802,81 184,00
78	CK17A	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din cherestea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele	m2	5,000	246,73 115,20	1 233,63 576,00
79	CN16A	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre	m2	5,000	57,12 40,00	285,60 200,00

1	2	3	4	5	6	7
		gata grunduite				
80	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	2,500	88,13 9,60	220,32 24,00
81	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	9,600	122,05 11,20	1 171,71 107,52
		Total Copertina nr.2 Inclusiv salariu				6 986,69 2 191,59
		1.1.8. Inlocuirea ardeziei cu tigla metalica				
82	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	15,000	23,34 23,04	350,10 345,60
83	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	15,000	6,12 5,76	91,80 86,40
84	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.	m2	15,000	49,56 15,04	743,40 225,60
85	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,150	42,47 12,40	6,37 1,86
86	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,150	416,93 65,47	62,54 9,82
87	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	15,000	26,40 8,00	396,03 120,00
88	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	15,000	160,57 36,80	2 408,54 552,00
		Total Inlocuirea ardeziei cu tigla metalica Inclusiv salariu				4 058,78 1 341,28
		1.1.9. Demontarea parasolarelor				

1	2	3	4	5	6	7
89	RCsB28G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (parasolare)	m3	1,600	206,30 193,60	330,08 309,76
		Total Demontarea parasolarelor Inclusiv salariu				330,08 309,76
		Total Lucrari exterioare Inclusiv salariu				964 647,56 302 774,31
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				964 647,56 302 774,31

		Total	lei	964 647,56
		CNAM	22,50 %	68 124,22
		Cheltuieli de transport	7,00 %	44 758,89
		Cheltuieli de regie	11,00 %	118 528,37
		Beneficiu de deviz	6,00 %	71 763,53
		Total	100,00 +	1 267 822,57
		TVA	20,00 %	253 564,51
		Total deviz: Inclusiv salariu		1 521 387,08 302 774,31

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)