

Mun.Chisinau

Prezentul contract este semnat dintre „Bicar Bimpex” SRL, în persoana directorului Carabadjac Vladimir, care activează în baza Statutului, în calitate de **Vinzător**, pe de o parte, și „Alexidar Grup”, în persoana directorului Munteanu Igor, care activează în baza Statutului, în calitate de **Cumpărător**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Obiectul contractului privește comercializarea materialelor de construcție, denumite în continuare Marfă.
1.2 Vinzătorul se obligă să transmită proprietatea Mărfii, iar Cumpărătorul să primească și să plătească valoarea acesteia, cu prețul convenit la termenele și în condițiile stipulate prin prezentul contract.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI TERMENII DE ACHITARE

- 2.1 Suma totală a contractului va fi determinată în baza facturilor fiscale.
2.2 Plata pentru Marfa livrată în baza prezentului contract se efectuează prin virament bancar sau numerar, la un termen de 7 zile calendaristice de la data livrării Mărfii, indicate în documentul anexat mărfii sau în factura fiscală.
2.3 Pretul mărfii poate fi modificat de către Vinzător pe parcursul perioadei de desfășurare a contractului, în funcție de evoluția preturilor pe piață și a cursului valutar, Cumpărătorul fiind informat în scris, în termen de 5 zile.
2.4 Vinzătorul își rezervă dreptul de a recalcula diferența de curs valutar între cursul din data facturării și cel din data plății, în cazul în care fluctuația cursului valutar oficial MD Leu-USD/EUR atinge valoarea de 5%.

3. CALITATEA MĂRFII

- 3.1 Calitatea Mărfii vândute trebuie să coincidă cu standardele necesare stipulate la momentul prin lege.

4. TRANSMITEREA ȘI PRIMIREA MĂRFII

- 4.1 La primirea Mărfii, Cumpărătorul verifică corespunderea denumirii, cantității, sortimentului cu datele din documentele de însoțire a Mărfii.
4.2 Momentul trecerii dreptului de proprietate de la Vinzător la Cumpărător se consideră data primirii Mărfii, indicată în factura fiscală.

5. CONDIȚII DE LIVRARE

- 5.1 Condițiile de livrare a Mărfii vor fi negociate pentru fiecare livrare.
5.2 Vinzătorul este responsabil de încărcarea mărfii în transportul Cumpărătorului.
5.3 În urma negocierii părților, livrarea poate fi executată din partea Vinzătorului.

6. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

- 6.1 Părțile au convenit că toate divergențele apărute pe parcursul derulării prezentului contract să fie soluționate pe cale amiabilă, prin negociere.
6.2 În cazul nerespectării termenelor de plată pentru Marfa livrată (p. 2.2. al prezentului Contract), Vinzătorul are dreptul să stopeze livrarea Mărfii, pînă la stingerea datoriei și a penalității datorate, conform prezentului contract.
6.3 În cazul întârzierii plății pentru Marfa livrată conform p. 2.2. al prezentului Contract, Cumpărătorul este obligat să achite Vinzătorului o penalitate în mărime de 0,5 % din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere.
6.4 În urma achitării penalității, Cumpărătorul este obligat să achite datoria.
6.5 Cumpărătorul este obligat să informeze în scris Vinzătorul, în termen de 48 ore ca împotriva sa a fost introdusă cerere de intentare a procedurii de insolvență. Omisiunea de înștiințare atrage răspunderea (inclusiv subsidiară) reprezentantului legal al Cumpărătorului și al fondatorilor, care vor răspunde în calitate de fidejursor.

7. DISPOZIȚII FINALE

- 7.1 Prezentul contract intră în vigoare de la momentul semnării de către ambele părți și este valabil pînă la data de 31 decembrie 2025.
7.2 În cazul în care nici una din partile contractante nu își manifesta intenția de reziliere a contractului, înainte de data expirării sale (conform pct.7.1), aceasta durată poate fi prelungită pentru alte perioade de 1(un) an, dar numai în aceleași condiții negociate de către contractanți conform prezentului contract.
7.3 În cazul rezilierii contractului din diferite motive, înainte de termenul expirării lui (pct. 7.1), partile sunt obligate să se anunte reciproc despre aceasta cu 15 zile în prealabil, prin scrisoare oficială și cu condiția onorării tuturor obligațiilor conform prezentului contract.
7.4 Orice anexă sau modificare ce intervine în contract este valabilă doar în cazul semnării acesteia de ambele părți.
7.5 Locul executării contractului se va considera la sediul Vinzătorului mun.Chisinau str.Varnita 32.
7.6 Prezentul contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, avînd aceeași forță juridică și obligatorii pentru ambele părți.
7.7 Prezentul contract își extinde acțiunea pînă la onorarea tuturor obligațiilor asumate de către părți, și acționează conform legislației în vigoare a RM.

8. RECHIZITILE PĂRȚILOR

VÎNZĂTORUL:

„Bicar Bimpex” SRL c/f 1003600025508
Republica Moldova, mun. Chisinau, str. Varnita 32
TVA – 0404227 BC ”Mobiasbanca-Groupe Soci te G n rale”
Codul  nc ii – MOBBMD22 c/d MD71MO2224ASV22355887100
Tel: 022 428474; 022 421457

Director : Carabadjac Vladimir

L.S.

CUMPĂRĂTORUL:

„Alexidar Grup” c/f 1012600031745
RM, mun. Chisinau str. mun. Chisinau com. Bacioi str.Garofita 9
TVA- 0307605 BC Mobiasbanca - OTP Group S.A.
C/b MOBBMD22 c/d MD57MO2224ASV60256977100
Tel/Fax: 022 66 50 86 068559133

Director : Munteanu Igor L.S.

Anexa nr.1 din 04 ianuarie 2025
La contractul de vânzare-cumpărare angro N1 din 04 ianuarie 2025.

SRL "BICAR BIMPEX", c/f: 1003600025508, cod TVA 0404227 înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu Nr.104117991 din 13.03.2001, reprezentată prin directorul general Carabadjac Vladimir, care activează în baza Statutului, numită în continuare **"Vânzător"** și **SRL "Alexidar Grup"** c/f 1012600031745, TVA- 0307605 reprezentată prin director Munteanu Igor, care activează în baza Statutului, numită în continuare **"Cumpărător"**, au încheiat prezenta anexa, prin care s-au convenit următoarele:

SCADENTA

1. Cumparatorul se obliga sa achite suma creditului comercial cu scadenta de 15 zile bancare de la data emiterii facturii fiscale.
2. Suma creditului comercial constituie 500000 lei.

Pentru și din numele **VÎNZĂTORULUI**

Director _____

Carabadjac V.
L.Ș.



Pentru și din numele **CUMPĂRĂTORULUI**

Director _____

Munteanu Igor
L.Ș.



Contract Nr. 9

or. Chișinău
„11” martie 2025

SRL "BRAVO - Profil" denumită în continuare „Furnizor”, în persoana directorului **Captari Grigorii**, ce activează în baza Statutului întreprinderii și „**Alexidar Grup**” SRL în persoana administratorului **Muntean Igor** denumită în continuare „Beneficiar” au încheiat urmatorul contract:

1. Obiectul contractului

1. Furnizorul livrează Beneficiarului următoarea producție. Sistemă de jgheaburi și burlane, Țiglă metalică, Tablă profilată, confecții și șuruburi.

2. Valoarea contractului

- 2.1 Prețul pentru fiecare producție livrată se stabilește în lei (MLD)
- 2.2 Suma contractului este de **500000,00 lei**(cinci sute mii lei, 00bani)

3. Condiții de achitare

- 3.1 Achitarea mărfii se efectuează în **termen de 30 zile calendaristice**.
- 3.2 În cazul amânării achitării, ordinea de achitare a mărfii urmează în punctul 5 al contractului (condiții suplimentare).
- 3.3 Valoarea mărfii livrate se indică în factura fiscală inclusiv TVA.
- 3.4 Se permite achitarea în casieria întreprinderii.

4. Termenul și modalitatea furnizării

- 4.1 Cantitatea și asortimentul producției se furnizează în baza comenzii efectuate de către Beneficiar prealabil.
- 4.2 Termenul de efectuare a comenzii se stabilește în acord comun al părților.
- 4.3 Eliberarea și primirea mărfii după calitate și cantitate se efectuează la depozitul Furnizorului în prezența Beneficiarului.

5. Condiții suplimentare

- 5.1 Achitarea mărfii se efectuează în **termen de 30 zile calendaristice**.
- 5.2 În cazul eliberării mărfii cu achitare la termen, când va avea loc deprecierea monedei naționale cu minimum 5%, la ziua achitării se va face recalcul la suma datoriei, luându-se ca referință cursul zilei facturării și se va elibera factura fiscală cu suma deprecierei leului.

6. Obligațiunile părților

- 6.1 În cazul neachitării sumei la termen, pentru marfa furnizată Beneficiarul achită Furnizorului penalitatea în marime de 1% din suma neachitată pentru fiecare zi bancară expirată.

7. Clauza de fidejusiune

- 7.1 Părțile semnate declară de comun acord, ca persoana – semnatar din partea Cumpărătorului, având drept calitate de Fidejutor garantează cu intrag patrimoniul lui prezent și viitor, inclusiv veniturile ce se vor realiza din orice activități, executarea deplină a obligațiilor Cumpărătorului ce decurg din contractul în cauză.
- 7.2 Semnatura prezentului contract, în calitate de Fidejutor, se obligă să garanteze pentru neexecutarea de către Cumpărător a obligațiilor sale, rambursarea sumei datorate, a dobânzilor aferente, a comisioanelor, penalităților, compensarea prejudiciului, a cheltuielilor de judecată suportate în legătură cu acțiunea de încasare a datoriei și/sau altor cheltuieli suportate de către Vanzătorul în legătură cu aceasta, conform legislației în vigoare.

8. Soluționarea neînțelegerilor

- 8.1 Orice neînțelegeri ivite pe parcursul derulării prezentului contract se vor soluționa după posibilitate prin convorbiri prietenești între părți.
- 8.2 În caz contrar neînțelegerile se vor examina în instanțele juridico-economice ale Republicii Moldova.

9. Durata contractului

- 9.1 Prezentul contract se încheie în 2 exemplare cu putere juridică egală pentru fiecare parte.
- 9.2 Orice modificare a prezentului contract poate avea loc numai printr-un acord adițional în scris, semnat de ambele părți, care va face parte integrantă din prezentul contract.
- 9.3 Prezentul contract este valabil până la îndeplinirea obligațiilor luate de părți.

Adresele juridice și rechizitele părților

SRL "Bravo - Profil"
c/f 1003600011680
or. Chișinău,
st. Codrilor, 12
MD77VI225100000103898MDL
c/b VICBMD2X416
BC "Victoriabank"
TVA 0503915
Tel. 022 71-64-64

Director **Caprari Grigorii**



SRL "Alexidar Grup"
c/f 1012600031745
or. Chisinau, com. Bacioi
str. Garofitelor 9
MD57MO224ASV60256977100
c/b MOBBMD22
BC "Mobiasbanca OTP Group" S.A.
TVA 0307605
Tel. 068559133

Director **Muntean Igor**

Fidejutor **Muntean Igor**



CONTRACT la termen de achitare Nr. 32 din 08.02.25

SRL "MAVION CONSGRUP", numit în continuare "Vinzator" reprezentat de directorul *Minzarari Ion*, acționind în baza statutului și pe alta parte SRL "Alexidar Grup" numit în continuare "Cumparator" reprezentat de directorul *Muntean Igor*, acționind în baza statutului au încheiat prezentul contract :

1. Obiectul contractului

1.1. Vinzătorul vinde și oferă servicii, iar Cumpărătorul cumpără și achită.

2. Prețul și condițiile de livrare

2.1. Vinzătorul propune Cumpărătorului prețul mărfurilor conform listei de prețuri sau înțelegerilor comune.

2.2. În prețul mărfii intră produsul, ambalajul și TVA-ul.

2.3. Cumpărătorul primește marfa conform facturii cu indicarea denumirii produsului, prețului și cantității.

2.4. Vinzătorul predă bunurile de la sediul în Anenii Noi, sau la adresa clientului.

2.5. Cheltuielile de transport le suportă Cumpărătorul, doar în cazul înțelegerii comune, aceste cheltuieli sunt suportate de

Vinzător, locul predării fiind cel indicat de Cumpărător.

3. Drepturile și obligațiile Vinzătorului

3.1. Prețul mărfii se stabilește de Vinzător în momentul procurării.

3.2. Marfa predată se însoțește de facturi fiscale.

3.3. Vinzătorul este obligat să asigure Cumpărătorul cu toate certificatele de conformitate necesare.

3.4. Vinzătorul nu poartă răspundere pentru neajunsurile și deteriorarea mărfii, dacă ele au apărut după transmiterea mărfii în posesia Cumpărătorului, ca urmare a încălcării de către Cumpărător a regulilor de păstrare și folosire, de acțiune a »orsoanelor terțe sau ca urmare a acțiunii forței majore.

3.5. Reducerea este stabilită de către Vinzător și odată ce a fost aplicată va fi valabilă și pentru următoarele tranzacții.

3.6. Vinzătorul are dreptul de a anula reducerea și/sau a sista colaborarea cu Cumpărătorul fără a fi date careva notificări sau explicații acestuia.

4. Drepturile și obligațiile Cumpărătorului

4.1.În cazul cînd Cumpărătorul vinde marfa unei persoane terțe, Cumpărătorul are dreptul să vîndă marfa cu prețul stabilit de sinestătător, dar cu un adaos comercial nu mai puțin de 1,5 % de la prețul procurării, astfel evitînd dumpingul. În cazul cînd Cumpărătorul utilizează marfa în scop propriu este eliberat de această obligațiune.

4.2. Cumpărătorul este obligat să efectueze verificarea cantității, calității și termenului de valabilitate a mărfii la primirea bunurilor, iar în cazul constatării unor vicii, să informeze imediat Vînzătorul (pîna la semnarea facturilor). După trecerea termenului de valabilitate sau deteriorării produsului, Cumpărătorul nu poate returna marfa Vînzătorului și nu poate pretinde la careva reclamații și drepturi privind calitatea sau cantitatea produsului, considerînduse că bunul a fost vîndut.

4.3.În cazul unui eventual retur de comun acord, Cumpărătorul se obligă să efectueze întoarcerea mărfii din cont propriu. Cumpărătorul este obligat să întoarcă marfa în aceeași stare care a primit-o și cu 60 de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a acesteia. În caz contrar marfa se consideră vîndută și Cumpărătorul se obligă să o achite.

4.4.Ștampila și semnătura aplicată pe facturile Vînzătorului dau dovadă că Cumpărătorul este de acord cu prețul, cantitatea, calitatea a mărfii.

4.5.La cererea Vînzătorului, Cumpărătorul este obligat să prezinte stocul mărfii. În cazul cînd Cumpărătorul nu achită inarfa în termenii stipulați în acest contract, Cumpărătorul se obligă să returneze marfa neachitată integral Vînzătorului la cererea acestuia în termen de 3 zile.

4.6.Cumpărătorul este obligat să informeze în scris Vînzătorul, în termen de 24 ore, că împotriva sa a fost introdusă o cerere de intentare a procedurii de insolvență. Omisiunea de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al Cumpărătorului și/sau semnatar al prezentului contract care vor răspunde ca fidejutori pentru obligațiile apărute după omiterea termenului.

4.7.În cazul cînd Vînzătorul oferă în custodie unul sau mai multe standuri expozoare în baza specificației, Cumpărătorul este obligat să le întrețină într-o stare satisfăcătoare și la cererea Vînzătorului, Cumpărătorul este obligat să returneze standul/standurile expozoare conform specificației cu toate detaliile în set.

4.8.În cazul cînd standul expozor este deteriorat, murdar, incomplet, Vînzătorul își rezervă dreptul să emită Cumpărătorului o factură fiscală cu costul standului/standurilor expozoare, pe care Cumpărătorul se obligă să o achite timp de 3 zile.

5.Condițiile și modalitatea plăților

5.1.Cumpărătorul se obligă să achite marfa conform facturii prin transfer, card bancar, plată în numerar.

5.2.Marfa se consideră achitată după primirea mijloacelor bănești pe contul Vînzătorului.

9.2. Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg următoarele: războaie, calamități naturale, inundații, incendii, cutremur devastator.

9.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificatul cu privire la forța majoră eliberat de organul competent.

9.4. În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămîne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amîină corespunzător perioadei de timp în care au avut loc situațiile sus menționate și consecințele lor. "g

9.5. Partea, pentru care au apărut situațiile de forță majoră este obligată să anunțe în scris despre aceasta cealaltă parte și anume pe Administratorul firmei în termen de 24 ore.

10.Rechizitele părților

Vinzator

SRL Mavion Consgrup
IDNO 1019600018305
Cu sediul in Anenii Noi
Banca
MOBIASBANCA-OTP GRUP SA
MOBBMD22
IBAN
MD09MO2224ASV44667127100

Cumparator

SRL Alexidar Grup
IDNO 1012600031745
m.Chisinau, c.Bacioi str.Garofitelor 9
Banca
MOBIASBANCA-OTP GRUP SA
MOBBMD22
IBAN
MD57MO2224ASV60256977100



CONTRACT la termen de achitare Nr 7 din 01.01.2025

S"MINZARARI ANDREAN I.I.", numit in continuare "Vinzator" reprezentat de directorul *Minzarari Ion*, actionind in baza statutului si pe alta parte SRL "Alexidar Grup" numit in continuare "Cumparator" reprezentat de directorul *Muntean Igor*, actionind in baza statutului au incheiat prezentul contract :

1. Obiectul contractului

1.1. Vinzatorul vinde si ofera servicii, iar Cumparatorul cumpara si achita.

2. Prețul și condițiile de livrare

2.1. Vinzatorul propune Cumparatorului prețul mărfurilor conform listei de prețuri sau înțelegerilor comune.

2.2. În prețul mărfii intră produsul, ambalajul și TVA-ul.

2.3. Cumparatorul primește marfa conform facturii cu indicarea denumirii produsului, prețului și cantității.

2.4. Vinzatorul predă bunurile de la sediul in Anenii Noi, sau la adresa clientului.

2.5. Cheltuielile de transport le suportă Cumparatorul, doar în cazul înțelegerii comune, aceste cheltuieli sunt suportate de

Vinzator, locul predării fiind cel indicat de Cumparator.

Contractul valabil pina la data de 31.12.2025

3. Drepturile și obligațiile Vinzatorului

3.1.Prețul mărfii se stabilește de Vinzator în momentul procurării.

3.2.Marfa predată se însoțește de facturi fiscale.

3.3. Vinzatorul este obligat să asigure Cumparatorul cu toate certificatele de conformitate necesare.

3.4. Vinzatorul nu poartă raspundere pentru neajunsurile și deteriorarea mărfii, dacă ele au apărut după transmiterea mărfii în posesia Cumparatorului, ca urmare a încălcării de către Cumparator a regulilor de păstrare și folosire, de acțiune a »orsoanelor terțe sau ca urmare a acțiunii forței majore.

3.5.Reducerea este stabilită de către Vinzator și odată ce a fost aplicată va fi valabilă și pentru următoarele tranzacții.

3.6.Vinzatorul are dreptul de a anula reducerea și/sau a sista colaborarea cu Cumparatorul fără a fi date careva notificări sau explicații acestuia.

4. Drepturile și obligațiile Cumparatorului

4.1.În cazul cînd Cumparatorul vinde marfa unei persoane terțe, Cumparatorul are dreptul să vîndă marfa cu prețul stabilit de sinestătător, dar cu un adaos comercial nu mai puțin de 1,5 % de la prețul

procurării, astfel evitînd dumpingul. În cazul cînd Cumpărătorul utilizează marfa în scop propriu este eliberat de această obligațiune.

4.2. Cumpărătorul este obligat să efectueze verificarea cantității, calității și termenului de valabilitate a mărfii la primirea bunurilor, iar în cazul constatării unor vicii, să informeze imediat Vînzătorul (pîna la semnarea facturilor). După trecerea termenului de valabilitate sau deteriorării produsului, Cumpărătorul nu poate returna marfa Vînzătorului și nu poate pretinde la careva reclamații și drepturi privind calitatea sau cantitatea produsului, considerînduse că bunul a fost vîndut.

4.4. Ștampila și semnătura aplicată pe facturile Vînzătorului dau dovadă că Cumpărătorul este de acord cu prețul, cantitatea, calitatea a mărfii.

4.5. La cererea Vînzătorului, Cumpărătorul este obligat să prezinte stocul mărfii. În cazul cînd Cumpărătorul nu achită înarfa în termenul stipulat în acest contract, Cumpărătorul se obligă să returneze marfa neachitată integral Vînzătorului la cererea acestuia în termen de 3 zile.

4.6. Cumpărătorul este obligat să informeze în scris Vînzătorul, în termen de 24 ore, că împotriva sa a fost introdusă o cerere de intentare a procedurii de insolvență. Omisiunea de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al Cumpărătorului și/sau semnatar al prezentului contract care vor răspunde ca fidejutori pentru obligațiile apărute după omiterea termenului.

4.7. În cazul cînd Vînzătorul oferă în custodie unul sau mai multe standuri expozitoare în baza specificației, Cumpărătorul este obligat să le întrețină într-o stare satisfăcătoare și la cererea Vînzătorului, Cumpărătorul este obligat să returneze standul/standurile expozitoare conform specificației cu toate detaliile în set.

4.8. În cazul cînd standul expozitor este deteriorat, murdar, incomplet, Vînzătorul își rezervă dreptul să emită Cumpărătorului o factură fiscală cu costul standului/standurilor expozitoare, pe care Cumpărătorul se obligă să o achite timp de 3 zile.

5. Condițiile și modalitatea plăților

5.1. Cumpărătorul se obligă să achite marfa conform facturii prin transfer, card bancar, plată în numerar.

5.2. Marfa se consideră achitată după primirea mijloacelor bănești pe contul Vînzătorului.

5.3. Plata se efectuează în termen de (în cifre) 30 (în litere) treizeci zile bancare din data facturării.

5.4. Marfa se eliberează pînă la suma de (în cifre) 500 000 lei.

5.5. Pentru obținerea unui preț special mai mic decît cel din lista de prețuri Cumpărătorul se obligă să achite marfa în avans sau în minim 7 zile după emiterea facturii.

6. Răspunderea părților

6.1. Părțile poartă răspundere pentru nerespectarea condițiilor contractului.

6.2. În cazul cînd vînzătorul din încredere îi acordă cumpărătorului marfa în sumă mai mare de cît prevede contractul, Cumpărătorul se obligă să o achite cu respectarea punctului 5.3

6.3. Nerespectarea plății la timp îl obligă pe Cumpărător să plătească Vînzătorului o penalitate în

mărimi de 3 % de la suma neachitată la timp pentru fiecare zi calendaristică de întârziere.

6.4. În caz de modificare a raportului dintre moneda națională și valuta străină în defavorul Vînzătorului și dacă Cumpărătorul are datorie față de Vînzător, diferența produsă va fi suportată de Cumpărător. În cazul dat Vînzătorul va emite o factură fiscală Cumpărătorului vizînd această modificare pe care Cumpărătorul va fi obligat să o achite.

7. Condiții și sancțiuni

7.1. Divergențele apărute între părți vor fi discutate pe cale amiabilă.

7.2. În cazul cînd părțile nu găsesc un numitor comun și soluționarea litigiilor pe cale amiabilă devine imposibilă, litigiul este transmis pentru soluționare în instanța de judecată competentă de stat.

7.3. Locul executării de către Cumpărător a obligației de plată a mărfii și/sau de plată a cheltuielilor de transportare a mărfii și/sau dobînzii de întârziere și/sau a penalității este sediul Vînzătorului sediul în Anenii Noi..

7.4. În cazul în care Cumpărătorul decide sistarea activității, el este obligat să anunțe Vînzătorul cu 45 de zile înainte, și să achite datoria față de Vînzător.

8. Condiții generale

8.1. Contractul intră în vigoare din data semnării și este încheiat pe o perioadă nedeterminată, pînă la achitarea completă a părților.

8.2. Contractul este îndeplinit în două exemplare, fiecare cu aceeași putere juridică.

9. Forța majoră

9.1. Părțile nu poartă răspundere pentru neîndeplinirea a angajamentelor conform prezentului contract dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră dovedită și confirmată legal.

9.2. Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg următoarele: războaie, calamități naturale, inundații, incendii, cutremur devastator.

9.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificatul cu privire la forță majoră eliberat de organul competent.

9.4. În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămîne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amîină corespunzător perioadei de timp în care au avut loc situațiile sus menționate și consecințele lor. "g

9.5. Partea, pentru care au apărut situațiile de forță majoră este obligată să anunțe în scris despre aceasta cealaltă parte și anume pe Administratorul firmei în termen de 24 ore.

10. Rechizitele părților

Vînzator

MINZARARI ANDREAN I.I.
IDNO 1003600089627
Cu sediul în S.HIRBOVA
Banca BC'MAIF S



Cumparator

SRL Alexidar Grup
IDNO 1012600031745
m.Chisiman, c.Bacloi str.Garofitelor 8
Bogova



CONTRACT DE DISTRIBUȚIE

nr. 5

12 03 2025

mun. Chișinău

I.M. „ROOFART” S.R.L., cu sediul în mun. Chisinau, str. Muncești 799, reprezentată de administratorul, **dl Ursu I.**, care activează în baza statutului, numită în continuare **Furnizor**, pe de altă parte, și

Alexidar Grup S.R.L., cu sediul în mun. Chisinau com. Bacioi str. Garofita 9, MD-6812; IDNO 1012600031745, reprezentată de administratorul, **dl Muntean Igor**, care activează în baza statutului, numită în continuare **Distribuitor**, pe de o parte, iar ambele în continuare **Părți** sau individual **Parte**, au încheiat prezentul contract de distribuție, în continuare **Contract**, privind următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Conform prezentului contract, furnizorul se obligă să furnizeze distribuitorului produse în mod continuu și la solicitarea distribuitorului, iar distribuitorul se obligă să cumpere produsele date, să le ia și să plătească pentru ele și să le furnizeze altora în numele și pe contul distribuitorului.

1.2. Părțile contractului sunt obligate să colaboreze activ și loial și să-și coordoneze eforturile pentru a atinge obiectivele contractului.

2. DURATA CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract este încheiat pe o durată de 1 (unu) an, începând cu ziua semnării acestuia, până la 31.12.2025.

2.2. Dacă o parte a notificat, în termenul de 15 zile până la expirarea contractului, despre intenția de a prelungi contractul, contractul se va considera prelungit pe un termen de 1 (unu) an, cu excepția cazului în care cealaltă parte a notificat-o, înaintea expirării termenului contractului, despre faptul că nu dorește ca acesta să fie prelungit.

2.3. Părțile pot conveni în scris asupra prelungirii duratei contractului pentru alte perioade, prin încheierea unui acord adițional, parte a prezentului contract, semnat de ambele Părți.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Achitarea plăților de către Distribuitor pentru produse, obiect al prezentului Contract, se va efectua integral în lei moldovenești (MDL), prin transfer bancar pe contul de decontare indicat al Furnizorului, până la livrarea produselor.

3.2. Distribuitorul poate beneficia de livrarea în avans a produselor pînă la **2 săptămîni** de la data emiterii facturii.

3.3. În cazul neachitării unei facturi în termenul indicat în pct. **3.2** la prezentul Contract (**vacanță de plată**), Distribuitorul nu poate beneficia de avansarea produselor conform pct. **3.1.** din Contract până la ziua executării conforme a obligațiilor.

3.4. Distribuitorul are dreptul de a restitui Furnizorului produsele primite în avans, în cazul în care nu le poate achita în termenul indicat, cu condiția că acestea nu sunt deteriorate și au fost



păstrate în condițiile recomandate de Furnizor. În acest scop, Distribuitorul va soma în scris Furnizorul cu care va conveni asupra termenului de inspectare a produselor solicitate pentru restituire.

3.5. În cazul în care Furnizorul va accepta restituirea produselor în condițiile pct. 3.4. din Contract, atunci Distribuitorul se obligă în termen de cel mult 2 zile lucrătoare, din contul și pe riscul său propriu, să livreze bunurile la depozitul Furnizorului.

3.6. Furnizorul este în drept să nu primească produsele conform actului de predare-primire sau facturii de restituire, dacă ajungând la depozitul Furnizorului marfa este deteriorată sau nu corespunde cantității și/sau calității produselor oferite de Furnizor. În acest caz, Distribuitorul va achita Furnizorului prețul integral al produselor livrate în avans în termenele prevăzute la prezentul Contract.

4. TERMENI ȘI CONDIȚII DE LIVRARE

4.1. Predarea produselor se efectuează la depozitul Furnizorului, situat în mun. Chișinău, str. Muncești 799, doar după achitarea integrală de către Distribuitor a prețului acestora sau în conformitate cu condițiile prevăzute la Capitolul 3 din prezentul Contract.

4.2. Distribuitorul se obligă să preia produsele comandate în termen de 5 zile de la data achitării valorii produselor sau de la data solicitării în condițiile pct. 3. din Contract.

4.3. La predare, Furnizorul va prezenta, după caz, următorul set de documente și informație:

- Cantitatea și/sau volumul bunurilor (mg, gr, kg, ml, l, fiolă, flacon, bucăți);
- Certificatul de calitate a produsului eliberat de producător;
- Fișa tehnică de securitate a produsului;
- Factura fiscală.

4.4. Toate bunurile trebuie să corespundă criteriilor de cantitate, calitate și a ambalajului.

Cantitatea și calitatea mărfii se confirmă prin semnătura Distribuitorului în factura fiscală sau actul de primire-predare a bunurilor.

4.5. Factura fiscală sau actul de primire-predare a bunurilor se va semna numai după verificarea minuțioasă a pozițiilor de produse livrate, iar toate pretențiile privind cantitatea și calitatea produselor urmează a fi invocate de Distribuitor la data livrării acestora, cu excepția viciilor ascunse legate de greșelile de producere, care urmează a fi comunicate și constatate până la vânzarea mărfii de către Distribuitor terțelor persoane, printr-o expertiză extrajudiciară efectuată la solicitarea părții care invocă viciile, dacă cealaltă parte le neagă, precum și cu participarea obligatorie a acestora (a părților).

4.6. Dacă produsele verificate nu corespund criteriilor de calitate, Distribuitorul are dreptul să respingă bunurile, iar Furnizorul, fără a modifica prețul Contractului, va înlocui produsul necorespunzător în termen de 15 zile de la sesizare.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Obligațiile Furnizorului:

5.1.1. să ofere gratuit Distribuitorului materiale publicitare (cataloge, prospecte) în scopul promovării produselor;

5.1.2. să livreze, după confirmarea comenzii de Distribuitor, produsele solicitate în cantitatea, calitatea, condițiile și termenele stabilite în Contract, dacă dispune de acestea în stoc;

5.1.3. să confirme în termen de 24 de ore cantitățile disponibile și data livrării specificate în comandă;

5.1.4. să informeze în termen rezonabil

Distribuitorul despre orice modificare intervenită cu privire la caracteristicile produselor, gama de produse, prețurile și condițiile de furnizare a produselor, prețurile recomandate și condițiile



onora toate obligațiile până la această dată.

6.4. Survenirea circumstanțelor indicate la pct. 6.1., momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7. OBLIGAȚIA DE CONFIDENȚIALITATE

7.1. Partea care primește informații confidențiale de la cealaltă parte este obligată să păstreze confidențialitatea informațiilor și să nu divulge informațiile terților atât pe durata contractului, cât și după încetarea acestuia.

7.2. Partea care primește informații confidențiale de la cealaltă parte este obligată să nu le folosească pentru alte scopuri decât în conformitate cu obiectivele contractului.

7.3. Informațiile care sunt deja deținute de către o parte sau care au fost divulgate public, precum și informațiile care trebuie să fie divulgate în mod necesar clienților în cadrul desfășurării activității comerciale nu reprezintă informații confidențiale în scopul aplicării prezentului contract.

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă, inclusiv prin procedura de mediere. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

9. SANCTIUNI

9.1. Pentru executarea cu întârziere a obligației de plată de către cumpărător, în condițiile și termenele prevăzute de prezentul Contract, acesta poartă răspundere materială sub formă de penalitate în mărime de 0,3 % din valoarea bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, precum și va repara prejudiciul cauzat Furnizorului în partea neacoperită de această penalitate.

9.2. Penalitatea nu exclude obligația Distribuitorului de a efectua prestația.

10. MODIFICAREA CONTRACTULUI

10.1. Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra completărilor și modificărilor la prezentul Contract, doar în baza acordurilor adiționale semnate de ambele Părți. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.2. În caz de reorganizare, schimbare a adresei, numerelor de telefon, fax, rechizitelor și a altor date indicate în prezentul Contract, Partea la care s-au făcut astfel de schimbări este obligată să anunțe cealaltă Parte despre acestea, în scris, în decurs de 72 ore de la momentul apariției schimbărilor.

11. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

11.1. Rezoluțiunea Contractului se poate efectua numai cu acordul comun al Părților sau în condițiile prevăzute în mod expres de prezentul Contract.

11.2. Fiecare dintre Părți are dreptul la rezoluțiune prin notificarea celeilalte părți, care se va produce (rezoluțiunea) într-un termen rezonabil de 1 (unu) lună.



11.3. Fiecare Parte poate solicita rezoluțiunea unilaterală a Contractului, prin notificarea celeilalte părți, în cazul neexecutării obligației contractuale esențiale. Obligațiile contractuale cu caracter pecuniar, care afectează buna executare a Contractului etc., se consideră esențiale.

11.4. Rezoluțiunea Contractului nu scutește Distribuitorul de executarea creanțelor Furnizorului, inclusiv de plată scadente, restituirea sau achitarea stocului marfar, precum și alte obligații ce rezultă din executarea conformă a prezentului Contract.

11.5. La rezoluțiunea Contractului, Distribuitorul poate restitui produsele nerealizate. În acest caz, Capitolul 3 din Contract va fi aplicat corespunzător.

12. DISPOZIȚII FINALE

12.1. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile dintre părți își pierd valabilitatea.

12.2. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul scris al celeilalte părți.

12.3. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru Furnizor și Distribuitor.

12.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință neviciată a părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

Furnizor:

I.M. „ROOFART” S.R.L.

Adresa juridică: MD-2029, Chișinău, str. Muncești 799

Codul fiscal: 1009600020505

Codul TVA: 0506191

Administrator: Ilarion Ursu

Distributor:

Alexidar Grup S.R.L.

Adresa Chisinau com. Bacioi str. Garofita 9

Codul fiscal: 1012600031745

Codul TVA: 0307605

Administrator: Muntean Igor

CONTRACT nr. 6-ST/2024
de vânzare-cumpărare

din "12" martie 2025

mun. Chișinău

Noi, subsemnații

S.C. "Stilhol" S.R.L., cod fiscal 1004600027222, denumită în continuare "Vînzător", în persoana Directorului Holban Ion, care acționează în baza Statutului, și

S.R.L. "Alexidar Grup", cod fiscal 1012600031745, denumită în continuare "Cumpărător", în persoana Directorului Muntean Igor, care acționează în baza Statutului, și

Persoana fizică **Muntean Igor**, număr personal 2004034027440, denumit în continuare "Fidejutor", au semnat prezentul Contract privind următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Conform prezentului contract "Vînzătorul" vinde, iar "Cumpărătorul" procură în condiții de Ex-depozit al "Vînzătorului" materiale de construcție (metal, cherestea, placaj PFL, PAL, OSB-3, ardezie, țiglă, ș.a.)

1.2. În legătură cu fluxul cererii pe piață la materialele de construcție, Părțile contractante au stabilit, că cantitatea și prețurile pentru marfa furnizată se negociază de părți în formă orală și se indică în facturile fiscale.

1.3. "Cumpărătorul" pierde dreptul la depunerea reclamațiilor și la returul mărfii, motivînd cu calitatea acesteia, dacă după primirea mărfii de către "Cumpărător" nu au fost respectați termenii și condițiile de păstrare și exploatare a mărfii.

1.4. "Fidejutorul" servește ca garant de executare a obligațiilor "Cumpărătorului" și se obligă în fața "Vînzătorului" să execute integral sau parțial obligația "Cumpărătorului".

2. MODALITATEA DE ACHITARE

2.1. "Cumpărătorul" achită marfa 100% în avans, sau conform unor negocieri suplimentare dintre părți, achitarea pentru marfă se va efectua în termen maxim de 14 zile calendaristice din ziua furnizării.

2.2. Achitările se efectuează în lei moldovenești prin transfer bancar pe contul curent al "Vînzătorului", sau în numerar prin achitarea sumelor în casieria "Vînzătorului".

2.3. Marfa se consideră achitată din momentul intrării surselor bănești pe contul "Vînzătorului".

2.4. În cazul întîrzierii achitărilor de către "Cumpărător", "Vînzătorul" este îndreptățit să aplice în privința "Cumpărătorului" o penalitate în mărime de 0,5% din suma care urmează a fi achitată pentru fiecare zi de întîrziere.

2.5. În cazul neachitării mărfii de către "Cumpărător" la momentul furnizării, și în cazul în care prețurile comerciale a mărfurilor se majorează, "Cumpărătorul" va achita marfa la prețuri comerciale majorate.

2.6. În cazul micșorării cursului leului moldovenesc față de dolarul SUA sau Euro, "Cumpărătorul" își asumă obligațiunea de compensare în folosul "Vînzătorului" a diferenței de curs termen de două zile calendaristice din momentul achitării datoriei de bază. Părțile convin, că noțiunea de "diferență de curs" se subînțelege în diferența dintre suma mărfii evaluată în lei, recalculată la data achitărilor efectuate conform cursului comercial de vânzare al dolarului SUA sau Euro al BC "Victoriabank" SA față de leul moldovenesc și suma în lei indicată în factura fiscală calculată conform cursului de vânzare al dolarului SUA sau Euro al BC "Victoriabank" SA față de leul moldovenesc. În cazul majorării cursului leului moldovenesc față de dolarul SUA sau Euro diferența de curs nu se calculează.

2.7. În cazul neexecutării obligațiilor "Cumpărătorului" față de "Vînzător", "Vînzătorul" este în drept să ceară executarea obligațiilor atît integral de la "Fidejutor", cît și în mod solidar de la "Cumpărător" și "Fidejutor".

3. MODALITATEA DE FURNIZARE

3.1. Descărcarea mărfurilor are loc cu forțele și de la depozitul "Vînzătorului" în orele lui de lucru.

3.2. "Vînzătorul" se obligă să furnizeze marfa termen de 3 (trei) zile din momentul stabilirii de către Părți al sortimentului mărfii.

3.3. În cazul neachitării mărfii de către "Cumpărător" în termenii prevăzuți pe p.2.1. al prezentului contract, "Vînzătorul" este îndreptățit să suspende furnizarea mărfii pînă la achitarea acesteia.

3.4. Fiecare partidă de marfă furnizată este însoțită de factură fiscală eliberată de "Vînzător".

4. CONDIȚII DE VALABILITATE ȘI DE MODIFICARE AL CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de ambele părți și este valabil pînă la executarea integrală a obligațiilor contractuale de ambele părți.

4.2. Prezentul contract își poate înceta valabilitatea la apariția cazurilor de forță majoră (circumstanțe care nu au putut fi prevăzute sau împiedicate de părți).

4.3. Prezentul contract poate fi reziliat din inițiativa unei din părți în cazul în care cealaltă parte încalcă obligațiunile contractuale asumate. Despre inițierea de reziliere al contractului, inițiatorul se obligă în înștiințeze în formă scrisă cealaltă parte cu 30 de zile pînă la presupusa reziliere. În cazul acordului bilateral privind rezilierea contractului, părțile se obligă să-și onoreze integral obligațiunile contractuale.

4.5. Orice modificări, completări la prezentul contract au forță juridică numai în cazul întocmirii acestora în formă scrisă cu semnare de ambele părți.

5. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

5.1. Toate neînțelegerile apărute în procesul executării, modificării sau rezilierii prezentului contract se vor soluționa obligatoriu pe cale amiabilă, extrajudiciară prin înaintarea notificării/reclamației. Părțile stabilesc termenul de 5 zile pentru formularea răspunsului la pretenție/reclamație celeilalte părți.

5.2. În cazul imposibilității soluționării pe cale amiabilă, extrajudiciară a neînțelegerilor apărute între părți legate de executarea prezentului contract, aceste litigii se vor examina de instanța judecătorească competentă.

6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Prezentul contract se întocmește și se semnează în trei exemplare identice cîte unul pentru fiecare parte.

7. ADRESE ȘI RECHIZITE BANCARE ALE PĂRȚILOR

Vînzător
SC "Stilhol" SRL

Adresa juridică: mun. Chișinău,
str. Varnița, nr. 16
cod fiscal: 1004600027222
cod TVA 0402628
IBAN MD71VI022241200000262MDL
BC "Victoriabank" SA, fil. 12 Chișinău
c/b VICBMD2X884
tel./fax (022) 421276
e-mail: stilhol@mail.ru

Cumpărător
SRL "Alexidar Grup"

Adresa juridică: MD-6812, mun. Chișinău,
com. Băcioi, str. Garofițelor, 9
cod fiscal: 1012600031745; TVA 0307605
IBAN MD30EX0000002251841478MD
BC "Eximbank" SA, sucursala nr. 7, Chișinău
c/b EXMMMD22
tel. 068559133;
e-mail: alexidargrup@gmail.com

Director



Holban Ion

Director

Munteanu Igor

Fidejutor

persoana fizică **Munteanu Igor**
Nr. personal 2004034027440

b/i B42086005, eliberat de Agenția Servicii Publice
la data de 16.11.2018, valabil pînă la <
domiciliu: Chișinău, Băcioi, str. Garofița, nr. 9
Munteanu Igor

