

CAIET DE SARCINI
FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul “Reparația capitală a blocului alimentar la instituția preșcolară nr.27 din str.T.Vladimirescu nr.69 mun.Bălți”

Autoritatea contractantă **Primăria mun.Bălți (Direcția Învățământ, Tineret și Sport)**

1. Descriere generală

Proiectul prevede reparația capitală a blocului alimentar al grădiniței pentru copii, cu modificări pariale ale planificării existente (amplasarea mai funcțională a spațiilor de depozitare adiacente blocului alimentar). Blocului alimentar al grădiniței este situat la etajul I al clădirii și are ieșire și are ieșire independentă în stradă, folosită pentru încărcarea materiilor prime și a produselor.

Instituția educației timpurii nr.27 se află în partea de nord-vest a m.Bălți de pe str. T.Vladimirescu nr.69.

2. Informații și proiectare

a. Reparația capitală a blocului alimentar prevede:

- *reconstrucția încăperilor blocului alimentar cu replanificarea încăperilor și schimbarea utilajului tehnologic;*
- *demontarea ușilor, pardoselilor vechi, utilajului tehnologic, tencuielii pe pereți și tavane;*
- *finisarea nouă a pereților, tavanelor;*
- *montarea ușilor și ferestrelor din profil de aluminiu*
- *schimbarea conductelor de apă, canalizării;*
- *amenajarea ventilației și sistemului de alarmă și antiincendiar;*
- *echipament electric de forță și iluminat;*
- *rețele electrice exterioare.*

b. Blocul alimentar include:

- *încăpere descărcare; bucătăria cu zona de service; camera de gătit; spălătorie la veselă; încăpere pentru frigideri; depozit pentru legume și depozit pentru produse uscate; spălătorie; camera de încărcare; cameră pentru personal, cu cabina de duș; blocul sanitar.*

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

- Materialele trebuie să corespundă calității prevăzute în documentația tehnică. La procurarea utilajului și materialelor de respectat existența certificatelor și Agrimentelor RM
- Valoarea verificărilor și încercărilor le achită Antreprenor
- **termenul executării lucrărilor maxim 3 luni.**

4. Mostre

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și lucrărilor. Securitatea construcțiilor și terenurilor aferente

Antreprenorul pe șantier este obligat din cont propriu:

- de a limita acces la șantier
- de a instala panou informațional pe obiectul str. T.Vladimirescu nr.69

- de a asigura lucrările executate și utilajul de care dispune, de la distrugere și furt până la transmiterea lucrărilor Beneficiarului. Acesta ia măsuri pentru a proteja lucrările împotriva distrugerii în urma impactului atmosferic și apă și îndepărtează zăpada și gheața.
- în timpul executării lucrărilor Antreprenorul se obligă de a păstra drumurile de acces libere, de a îndepărta echipamentele, de a evacua excesul de materiale, deșeuri și orice tip de lucrări temporare care nu sunt necesare și, la finalizarea lucrărilor de a scoate de pe șantier toate echipamentele de construcție, materialele în exces, deșeurile și lucrările temporare.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Antreprenorul este obligat să prezinte documentația de executare pentru toate rețelele cu indicarea mărcilor geodezice și geologice pe hârtie și suport electronic.

După finisarea lucrărilor de montaj de verificat toate sistemele.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

În caz de depistare – se constată în prezența autorului proiectului și reprezentantului supravegherii tehnice și se introduce înscrierea în cartea tehnica

- Lucrări ascunse nu sunt acoperite fără aprobarea unui responsabil tehnic pentru supraveghere și proiectant autorizat, Antreprenorul le va oferi posibilitatea de a inspecta și urmări orice lucrare care trebuie ascunsă. Responsabil tehnic pentru supraveghere tehnică certificat și proiectantul participă la inspecția și măsurarea lucrărilor.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Până la începerea lucrărilor Beneficiarul predă reperi. Antreprenorul este obligat să aibă un geodez cu echipamentul controlat.

Trasarea axelor principale, stâlpilor, liniilor de comunicație și a limitelor terenului prezentat Antreprenorului, precum și materializarea semnelor de înălțime în imediata apropiere a terenului, este responsabilitatea Antreprenorului.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

- Capacitatea estimată de intrare – 43,4 kW
- Categoria de fiabilitate a alimentării cu energie electrică – 2
- Zona climaterica II B, Zona de seismicitate 7 puncte. Gradul rezistenței la foc a clădirii instituției de educație -II, clasa constructivă de pericol de incendiu - CO.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

De respectat nivel admisibil de zgomot și vibrație.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Amplasarea utilajului tehnologic în blocul alimentar este efectuată în conformitate cu cerințele NCM C.01.02-2017. Sistemele de alimentare cu apă și de canalizare NCM G.03.03:2015. Încălzire, ventilare și condiționare a aerului NCM C.01.12-2018 «Clădiri și construcții publice», NCM.C 04.02- 2017 Iluminat natural și artificial.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Procedura și tipurile de lucrări de construcție trebuie să conformeze cu NCM C.01.02:2017

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

În timpul executării lucrărilor, Antreprenorul se obligă să păstreze drumurile de acces libere, să îndepărteze echipamentele, să îndepărteze materialele în exces, deșeurile și lucrările temporare de orice tip care nu sunt necesare și, la finalizarea lucrărilor, să îndepărteze toate echipamentele de construcție, materialele în exces, deșeurile și lucrările temporare de pe șantier.

Cheltuieli pentru serviciile comunale, precum și cele pentru contoare sau alte dispozitive de măsurare, sunt achitate de către Antreprenor.

Asigurarea lucrătorilor cu încăperi pentru odihnă, cu apă potabilă și viceversa, cu mijloacele de protecție contra incendiilor.

16. Definiții

17. Cerințe privind calculul costului

- calculare a costului ofertei, prin metoda de resurse în corelare cu CPL.01.01-2012, «Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda resurse».
- În devizele – oferte operatorul economic ia în considerare cheltuieli limitate pentru construcția clădirii provizorii NCM L.02.05-2012, schumpirea în timp de iarnă NCM L.02.06-2012, energia electrică, rezervă pentru cheltuieli neprevăzute
- Prețuri stabilite acoperă toate obligațiunile prevăzute în contract și toate operațiunile pentru finalizarea și toate operațiunile pentru finalizarea sau întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei

- Documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP:
- *Formularul ofertei F 3.1*
- *Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)*
- *DUAЕ*
- *Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)*
- *Cerere de participare (anexa nr. 7)*

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

Documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei:

- *Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)*
- *Experiență similară în lucrări de interior (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)*
- *Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)*
- *Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)*
- *Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)*
- *Informații privind asocierea (anexa nr. 17)*
- *Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)*

- *Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Agenției Supraveghere Tehnică, cu aprecieri pozitive*
- *Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – valabil la data deschiderii ofertelor*
- *Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice*
- *Diriginte de șantier*
- *Termenul garanției lucrărilor - 5 ani*

Autoritatea contractantă _____

Data " ____ " _____