

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI IN ANTREPRIZA

Nr. 111A/24-SG din 10.10.2024

1. PARTILE CONTRACTANTE

REGATA IMOBILIARE S.R.L., reprezentată prin d-na NEGRU ELIZAVETA, în calitate de Administrator, numit în continuare **Beneficiar**

și

PROFMEȘTER S.R.L., reprezentată prin dl.CIUȘ IURIE, în calitate de Administrator, numit în continuare **Executant** - denumită astfel în tot cuprinsul contractului, au convenit încheierea prezentului contract de **execuție lucrări în antrepriza/subantrepriza** (denumit „contract”) în următoarele condiții:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl constituie lucrări de Execuție finisare pereți la Hotel Ibis Style, "SATUL GERMAN", mun. Chișinău, bd. Dacia - .

2.2. Executantul va fi responsabil în ceea ce privește calitatea lucrărilor, inclusiv metode, tehnici, mijloace de construcție. La fel, Executantul va fi responsabil în ceea ce privește calitatea și cantitatea materialelor utilizate în scopuri contractuale, în cazul în care asigurarea de materiale devine obligația Executantului. De asemenea, va fi responsabil și pentru realizarea coordonării, precum și pentru conformitatea lucrărilor cu proiectul pe care declară că l-a analizat anterior semnării prezentului contract.

3. VALOAREA CONTRACTULUI, CONDITII SI MODALITATI DE PLATA

3.1. Valoarea pentru îndeplinirea integrală, întocmai și la timp a tuturor obligațiilor Executantului privind execuția lucrărilor (denumită în prezentul contract “pret”) este prevăzută în Anexele al prezentului contract. Preț final va determina și deconta la preturile prevăzute în oferta Executatului anexată la prezentul contract, prin identificarea cantitatilor de lucrări real executate și confirmate de șeful de șantier sau reprezentantul desemnat în scris în acest scop al Beneficiarului.

3.2. Cantitățile și lucrările decontate de Beneficiar Executantului vor fi cele real executate și confirmate de reprezentanții Beneficiarului prin **semnarea procesului verbal de recepție provizorie / sau de recepție la terminare lucrărilor**.

3.3. Pentru executarea unor lucrări sau cantități neprevăzute în proiect și în anexele la contract, Beneficiarul va formula o solicitare expresă denumită “comandă execuție lucrări suplimentare și neprevăzute” ce se vor deconta la preturile din anexa specifică acelor lucrări sau în lipsa cotațiilor de pret la o valoare care se va negocia un pret separat în conformitate cu preturile manoperei specifice dacă nu poate fi aplicată cea din oferta, materializat printr-un acord adițional semnat bilateral.

3.4. Prețul contractului include lucrări conform anexelor al prezentului contract.

3.5. Beneficiarul se obligă să asigure plățile conform prezentului contract, în următoarea ordine:

Lucrările executate vor fi achitate în termen de 5 zile lucrătoare din data semnării bilaterale a procesului verbal de recepție a lucrărilor și emiterii facturilor fiscale.

3.6. Garanția de bună execuție în mărime de 5% din suma totală a lucrărilor real executate va fi achitată, în termen de 3 zile, la expirarea termenului de garanție stabilit conform capitolului 8 al prezentului contract. Suma de 5% va fi reținută din fiecare tranșă achitată și ajustată la suma de 5% din suma totală a lucrărilor real executate la momentul reținerii din ultima tranșă.

4. TERMENI DE EXECUTIE A LUCRARILOR

4.1. Termenii de execuție sunt conform **Anexa nr. 2** și nu vor putea fi prelunși peste termenii intermediari și data de finalizare din contract, cu excepția cazurilor acceptate de Beneficiar și consemnate prin act adițional la contract. Pentru urmărirea respectării termenului se va întocmi și actualiza dacă este cazul, un grafic de lucrări ce va constitui Anexă la prezentul contract și va detalia etapele execuției și termenii intermediari astfel încât să se poată asigura respectarea termenului limită.

4.2. Executantul se angajează să asigure o desfășurare corespunzătoare a tuturor meseriilor și activităților pe perioada de vreme rea și să ia toate măsurile necesare în conformitate cu legislația și normativele în vigoare. Nu se prevede nici o oprire a lucrărilor cu excepția celor de forță majoră, vreme nefavorabilă (ploi, vânt, ninsoare) care ar împiedica executarea calitativă și ar afecta siguranța muncitorilor. Se poate dispune oprirea lucrărilor de către Beneficiar sau de alte organe ale statului pentru cauze care nu implică culpa Executantului.

5. DECONTAREA LUCRARILOR

5.1. Pentru decontarea lucrărilor realizate Executantul va întocmi și prezenta șefului de șantier sau managerului de proiect al Beneficiarului un act de îndeplinire a lucrărilor.

Părțile contractului accepta expres, că Beneficiarul va reține 5% drept garanție de bună execuție din plățile către Executant din valoarea lucrărilor facturate. Concomitent, Beneficiarul se obligă să achite suma de 5% reținută cu titlul de garanție de bună execuție către Executant conform capitolului 8 al prezentului contract.

b. Executant: Profmester SRL

Persoana de contact: Ciuș Iurie tel- 069322706 email – profmester@mail.ru, profmester@perlit.md

12.4. Orice amendamente sau modificari aduse acestui contract sunt valabile doar daca sunt facute in scris prin act aditional. Aceasta clauza ramane valabila si pentru cel ce renunta la aceasta conditie de forma.

13. DIVERSE

13.1. In executarea obligatiilor asumate potrivit prezentului contract, fiecare dintre parti se obliga sa pastreze confidentialitatea tuturor datelor si informatiilor, sub orice forma s-ar prezenta (orala, scrisa, inregistrare magnetica, grafica sau numerica), puse la dispozitie de catre cealalta parte, cu exceptia informatiilor si documentelor comunicate autoritatilor competente pentru obtinerea autorizatiilor prevazute de lege, incepand cu data comunicarii acestora si care, prin natura lor, au devenit publice. Cu toate acestea, partile pot dezvalui termenii si conditiile prezentului contract catre afiliatii, consultantii, avocatii, asiguratorii, auditorii si contabilii lor. Incalcarea obligatiei de confidentialitate de catre oricare dintre partile contractante atrage dupa sine plata de daune interese, cu obligatia partii care invoca nerespectarea obligatiei de confidentialitate sa dovedeasca culpa celeilalte parti, precum si valoarea prejudiciului suferit.

13.2. Partile confirma ca fiecare si toate clauzele acestui contract au fost analizate de parti si negociate in conformitate cu cerintele, scopul, interesele si obiectivele acestora, semnarii contractului avand calitatea de reprezentanti legali sau imputerniciti cu puteri depline in ceea ce priveste semnarea prezentului contract ai companiei pentru care semneaza contractul.

13.3. Partile declara ca respecta si cunosc integral legislatia nationala si europeana privind protectia datelor cu caracter personal, au instituite masuri de protectie si securitate adecvate si ca au si vor obtine in prealabil acordul prelucrării si comunicării datelor cu caracter personal ale tuturor persoanelor implicate in semnarea si derularea contractului. Partile declara ca toate datele cu caracter personal prelucrate, stocate sau comunicate vor fi folosite doar pentru scopuri legitime si cu respectarea legislatiei, normelor si masurilor de protectie si securitate.

13.4. Drepturile si obligatiile asumate de catre parti se transmit catre succesorii, cesionari sau persoane catre care are loc transmiterea patrimoniului in caz de divizare sau fuziune.

Fiecare dintre parti accepta prevederile prezentului contract ca avand caracter obligatoriu, ca rezultat al negocierii purtate de ambele parti.

BENEFICIAR

EXECUTANT

Regata Imobiliare SRL MD2012, Chisinau, str. Maria Cibotari, 20 MD2009, Chisinau, str. A. Mateevici, 66, of.305 C/F 1004600025505/TVA0400034 IBAN MD89MO02224ASV1212493710 BC OTP Bank S.A. MOBBMD22	Profmeșter S.R.L., mun. Chișinău, STR.Pietrarilor 10/3 ap.23 Cod TVA 0606626 C/F 1007600065382 IBAN MD82VI022511200000419MDL BC VICTORIABANK SA VICBMD2X
--	---

Administrator Negru Elizaveta

Administrator Ciuș Iurie

Semnatura



Semnatura



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EA W000320999



Data eliberării / data livrării 28.03.2025 / 28.03.2025 Дата выписки / дата поставки		număr: _____ номер		data: _____ дата							
1. Furnizor: S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23 Cont MD38EN000000222483587845, Поставщик B.C.'ENERGBANK'S.A., ENEGMD22		9. Transportator S.C. PROFMESTER S.R.L., Перевозчик SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23		c.f./ nr.TVA 1007600065382 / ф.к./ код НДС 0606626							
2. Cumpărător/beneficiar: REGATA IMOBILIARE S.R.L., SEC.BUIUCANI Maria Cebotari nr.20 Покупатель/получатель				c.f./ nr.TVA 1004600025505 / ф.к./ код НДС 0400034							
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Proces verbal pe M. 2025							
5. Punct încărcare mun Chisinau Пункт погрузки		6. Punct descărcare mun Chisinau Пункт разгрузки		7. Redirișări Переадресовки							
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea мărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea мărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1. Lucrari de finisare si vopsitorii la SUBSOL la Hotel la Satul German	buc	1	1003704.53	1003704.53	20	200740.91	1204445.44				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				1003704.53	X	200740.91	1204445.44	X	X	X	0.00

13. Permis eliberarea: director IURIE CIUS
Отпуск
разрешил:

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ \ Применена
электронная подпись Поставщика 28.03.2025

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдал товары/активы (услуги)

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ \ Применена
электронная подпись Поставщика 28.03.2025

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

15. Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorul):

Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediar (transportatorul):

Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:

Принял товары/активы (услуги)
покупатель/получатель

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului \
\ Действительна только при наличии голографических подписей
Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись



126 ✓
06.125

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAW000321160



Data eliberării / data livrării 28.03.2025 / 28.03.2025 Дата выписки / дата поставки		număr: _____ номер _____		data: _____ дата _____								
9. Transportator Перевозчик		S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23		c.f./ nr.TVA 1007600065382 / ф.к./ код НДС 0606626								
1. Furnizor: Поставщик		S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23 Cont MD38EN000000222483587845, B.C.'ENERGBANK'S.A., ENEGMD22		c.f./ nr.TVA 1007600065382 / ф.к./ код НДС 0606626								
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		REGATA IMOBILIARE S.R.L., SEC.BUIUCANI Maria Cebotari nr.20		c.f./ nr.TVA 1004600025505 / ф.к./ код НДС 0400034								
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Proces verbal pe MARTIE 2025								
5. Punct încărcare Пункт погрузки		mun Chisinau		7. Redirișări Переадресовки								
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измере ния	10.3 Cantitatea mărfurilor/ac tivelor, volumul serviciilor Количество товаров/акти вов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor , serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Коли чество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1. Lucrări de finisare și vopsitorii la MEZANIN la Hotel la Satul German		buc	1	134851.49	134851.49	20	26970,30	161821,79				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					134851,49	X	26970,30	161821,79	X	X	X	0,00

13. Permis eliberarea: director IURIE CIUS
Отпуск разрешил:

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена
электронная подпись Поставщика 28.03.2025

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдан товары/активы (услуги)

director IURIE CIUS

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена
электронная подпись Поставщика 28.03.2025

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
М.П.

Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul
(transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги)
покупатель/получатель

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului \
Действительна только при наличии голографических подписей
Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись



28.03.2025
06.125

Ex. 2

Nr. exemplarului
№ экземпляраFACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.
Серия, №

IV5219984

Formular tipizat
Anexa nr. 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr. 118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложения № 1 к Приказу Министерства финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării/data livrării Дата выписки/дата поставки	8. Foia de parcurs Путевой лист	seria -- numar серия -- номер	data -- дата
31.03.2025/31.03.2025	9. Transportator SC 'PROFMESTER' SRL C Перевозчик	c.f./nr.TVA 1007600065382/0606626 ф.к./код НДС	
1. Furnizor SC 'PROFMESTER' SRL CHISINAU str. Pietrarilor 10/3 ap. 23 Продавец COD IBAN MD38EN000000222483587845 ENEGMD22		c.f./nr.TVA 1007600065382/0606626 ф.к./код НДС	
2. Cumparator/beneficiar "REGATA IMOBILIARE" SRL Chisinau, st Maria Cibotari 20 Покупатель		c.f./nr.TVA 1004600025505/0400034 ф.к./код НДС	
3. Delegatie -- data -- delegatul -- Доверенность -- дата -- поверенный		4. Documente anexate Proces-verbal Прилагаемые документы pe MARTIE 2025	
5. Punct incarcare mun Chisinau, bd. Dacia Пункт погрузки	6. Punct descarcare mun Chisinau, bd. Dacia Пункт разгрузки	7. Redirijari -- Переадресовки	

10.1 Denumirea marfurilor/activelor, serviciilor si codul pozitiei tari- fare al marfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива	10.2 Unitate de masura Единица измерения	10.3 Cantitatea marfurilor/ activelor, volumul serviciilor Кол-во това- ров/активов, объем услуг	10.4 Pret unitar fara TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totala fara TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA% Став НДС, %	10.7 Suma tota- la a TVA, lei Общая сум- ма НДС, леев	10.8 Valoarea marfurilor/ac- tivelor, ser- viciilor, lei Стоимость товаров/ активов, услуг леев
---	--	--	---	--	---	---	---

1. Lucrari cu gips carton la Parter la Hotel, Satul German, m. Chisinau	BUC	1.000	952847.03	952847.03	20	190569.40	1143416.43
--	-----	-------	-----------	-----------	----	-----------	------------

11. TOTAL (pe pagina)/Всего (по странице) 952847.03 | 190569.40 | 1143416.43

12. TOTAL (pe factura fiscala)/Всего (по налоговой накладной) 952847.03 | 190569.40 | 1143416.43

13. Permis eliberarea Contabil Cius Mariana
Отпуск разрешен

Funcția, numele, prenumele și semnatura (Должность, фамилия, имя и подпись)

14. Predat marfurile/activele (serviciile) Director Cius Iurie
Сдал материальные ценности (услуги)

Funcția, numele, prenumele, semnatura (Должность, фамилия, имя и подпись)

L.S.
M.P.15. Primit marfurile/activele (serviciile) intermediar (transportatorul):
Принял материальные ценности посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnatura (Должность, ФИО и подпись)

16. Predat marfurile/activele (serviciile) (transportatorul):
Сдал материальные ценности посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnatura (Должность, ФИО и подпись)

17. Primit marfurile/activele (serviciile) cumparatorul:
Принял материальные ценности (услуги) покупатель

Funcția, numele, prenumele, semnatura (Должность, ФИО и подпись)

L.S.
M.P.

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAV000520441



Data eliberării /data livrării 26.02.2025 / 26.02.2025 Дата выписки /дата поставки		număr: номер		data: дата								
1. Furnizor: Поставщик S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23 Cont MD38EN000000222483587845, B.C.'ENERGBANK'S.A., ENEGMD22		9. Transportator Перевозчик S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23		c.f./ nr.TVA 1007600065382 / ф.к./ код НДС 0606626								
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель REGATA IMOBILIARE S.R.L., SEC.BUIUCANI Maria Cebotari nr.20				c.f./ nr.TVA 1007600065382 / ф.к./ код НДС 0606626								
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Proces verbal pe FEBRUARIE 2025								
5. Punct încărcare mun Chisinau Пункт погрузки		6. Punct descărcare mun Chisinau Пункт разгрузки		7. Redirișări Переадресовки								
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измере ния	10.3 Cantitatea mărfurilor/ac tivelor, volumul serviciilor Количество товаров/акти вов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor , serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Коли чество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1. Lucrări de vopsitorii la coridor, incaperi tehnice et 1.2.3 la Hotel la Satul German		buc	1	1141798.25	1141798,25	20	228359,65	1370157,90				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					1141798,25	X	228359,65	1370157,90	X	X	X	0,00

13. Permis eliberarea: director IURIE CIUS
Отпуск
разрешил:

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ \Применена
электронная подпись Поставщика 26.02.2025

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): director IURIE CIUS
Сдал товары/активы (услуги)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ \Применена
электронная подпись Поставщика 26.02.2025

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul
(transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги)
покупатель/получатель

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului/
 \ Действительна только при наличии голографических подписей
Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

d.19 w
06.125

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAV000520587



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г

Data eliberării /data livrării Дата выписки /дата поставки		26.02.2025 / 26.02.2025		număr: номер		data: дата						
9. Transportator Перевозчик		S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1007600065382 / 0606626						
1. Furnizor: Поставщик		S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 Cont MD38EN000000222483587845, B.C.ENERGBANK'S.A., ENEGMD22		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1007600065382 / 0606626						
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		REGATA IMOBILIARE S.R.L., SEC.BUIUCANI Maria Cebotari nr.20		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1004600025505 / 0400034						
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный				4. Documente anexate Прилагаемые документы								
5. Punct încărcare Пункт погрузки				7. Redirițări Переадресовки								
6. Punct descărcare Пункт разгрузки				7. Redirițări Переадресовки								
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измере ния	10.3 Cantitatea mărfurilor/ac tivelor, volumul serviciilor Количество товаров/акти вов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor , serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Коли чество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1. Lucrari diverse Gipscarton la mezanin, subsol, hol partier la Hotel la Satul German		buc	1	764310.11	764310.11	20	152862.02	917172.13				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					764310.11	X	152862.02	917172.13	X	X	X	0,00

13. Permis eliberarea: director IURIE CIUS
разрешил: Отрек

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена
электронная подпись Поставщика 26.02.2025

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдал товары/активы (услуги)

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена
электронная подпись Поставщика 26.02.2025

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):

Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul
(transportatorul)::

Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги)
покупатель/получатель

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului/
Действительна только при наличии голографических подписей
Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

01.18 W
06.125

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAU000766534



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării 28.01.2025 / 28.01.2025 Дата выписки / дата поставки		număr: номер		data: дата	
1. Furnizor: S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23 Поставщик B.C.'ENERGBANK'S.A., ENEGMD22		9. Transportator Перевозчик		S.C. PROFMESTER S.R.L., SEC.CENTRU Pietrarilor nr.10 bl.3 of.23	
2. Cumpărător/beneficiar: REGATA IMOBILIARE S.R.L., SEC.BUIUCANI Maria Cebotari nr.20 Покупатель/получатель		c.f./ nr.TVA 1007600065382 / ф.к./ код НДС 0606626		c.f./ nr.TVA 1007600065382 / ф.к./ код НДС 0606626	
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Proces verbal pe IANUARIE 2025	
5. Punct încărcare mun Chisinau Пункт погрузки		6. Punct descărcare mun Chisinau Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки	
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %
10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1. Lucrari de vopsitorii la pereti, et 1.2.3 la Hotel la Satul German	buc	1	1183228.73	1183228.73	20
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)			1183228.73	X	236645.75

13. Permis eliberarea: director IURIE CIUS
разрешил: _____

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ \Применена
электронная подпись Поставщика 28.01.2025

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): director IURIE CIUS
Сдал товары/активы (услуги) _____

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ \Применена
электронная подпись Поставщика 28.01.2025

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик) _____

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) _____

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель _____

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului \
Действительна только при наличии голографических подписей Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись



112 ✓
06.12.25 ✓