

CONTRACT DE ANTREPRIZA Nr. 01

Încheiat astăzi 01 martie 2016

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

- 1.1 SC „IMVILPEX”, S.R.L., cu adresa juridică în mun. Chisinau, sec. Buiucani, str. Bucuriei 12/A, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu nr. unic de înregistrare 1005600008235, reprezentată de Pogorevici Veaceslav, având funcţia de Director General, în calitate de **Antreprenor General**, pe de o parte, şi S.R.L. BIOENERG CONSTRUCT., cu adresa juridică în mun. Chisinau, sec. Rîşcani, Miron Costin nr.13/2, ap.58, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu nr. unic de înregistrare 1014600001573, reprezentată de Foalea Corneliu, având funcţia de Director, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte,

au convenit să încheie prezentul Contract de Antrepriza cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Antreprenorul se obligă să efectueze lucrările de construcție/reparație/reconstrucție a Fațadei Universității de Stat din Cahul, B.P. Hasdeu, situată în or. Cahul, str. Piața Independenței 1, care este **Beneficiarul** final al lucrărilor, conform schitelor, proiectelor, proiectelor de design transmise de către Beneficiar și a devizului stabilit și semnat de parti, care vor face parte componenta a prezentului contract, **anexa 1**.
- 2.2. Antreprenorul va executa lucrările în volum deplin, prevăzut de volumele de lucrări incluse în devizul de cheltuieli anexat, formînd un preț pe unitate (m2 de fațadă) ce va include toate tipurile de lucrări și cantitățile prezentate în **anexa 1**.
- 2.3. Antreprenorul va executa și conduce executarea lucrărilor contractate până la recepția și predarea lor către Beneficiar conform termenului de executare a lucrărilor prestabilite, va achiziționa și va transporta toate materialele, utilajele și echipamentele necesare pentru executarea lucrărilor din cont propriu. Neasigurarea la timp a șantierului cu materiale necesare, stoparea lucrărilor fără temei sau în afara cazurilor prevăzute de acest contract ce vor duce la mărirea duratei de executare a lucrărilor, nu va fi acceptată ca extindere a termenului stabilit și poate duce la litigii legate de neexecutarea în termen a lucrărilor de construcție.
- 2.4. Antreprenorul General va transmite către Antreprenor: șantierul curățat de deseuri și alte obiecte, toată documentația de proiect sau alte tipuri de documente ce stabilesc tipul și criteriile de efectuare a lucrărilor. Antreprenorul nu va efectua nici o lucrare fără acceptul în scris al Antreprenor General, documentația de proiect și autorizări sau avize (dacă autorizările și avizele sunt obligatorii pentru aceste tipuri de lucrări).
- 2.5. Antreprenorul va livra la șantier toate materialele necesare în cantități necesare nemijlocit pentru obiectul curent, la calitatea necesară, însoțite de facturi fiscale și certificate de calitate, dacă este cazul. În cazul în care Antreprenorul General va procura materialele de construcție el va transporta către Antreprenor, la șantier, toate materialele necesare la momentul stabilit fără întârzieri.



III. DURATA EXECUȚIEI

- 3.1. Durata totală de execuție a lucrărilor este de 150 zile lucratoare, fiind data limita de predare a lucrărilor la cheie 15 august 2016 cu posibilitatea de a face careva remedieri, dacă este cazul pînă la 15.09.2016
- 3.2. Antreprenorul va prezenta un grafic detaliat de executare a lucrărilor pentru durata totală de executare a lucrărilor indicată de către Antreprenor.

IV. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

- 4.1. Recepția lucrărilor se va efectua la încheierea lucrărilor pe etape, care vor coincide cu etapele de implementare a proiectului (anexa 2), în baza unui proces verbal de execuție a lucrărilor între Antreprenor, Antreprenor General și Beneficiar.
- 4.2. Antreprenorul General este obligat să se prezinte la data comunicată pentru recepția la terminarea lucrărilor și semnarea Procesului Verbal.
- 4.3. Prin semnarea procesului verbal de recepție și de predare-primire de către Beneficiar și Finanțator (Fondul de Eficiență Energetică) se atestă îndeplinirea obligațiilor contractuale de către Antreprenor.
- 4.4. La recepția lucrărilor Beneficiarul și Antreprenorul General este în drept să enunțe toate neconformitățile într-o anexă la procesul verbal, pentru a fi înlăturate de către Antreprenor într-un termen rezonabil stabilit de către ambele părți, dar nu mai târziu de data limită 15.09.2016.

V. CALITATEA LUCRĂRILOR

- 5.1. Antreprenorul va garanta calitatea lucrărilor de construcții, începând cu data inițierii pînă la data recepției la terminarea lucrărilor. Toate lucrările de construcție vor fi executate în conformitate cu legislația, normativele și prevederile tehnice și de calitate în vigoare, precum și condițiile, cerințele înaintate de Fondul de Eficiență în Energetică, care este finanțatorul și verificatorul lucrărilor. Termenul de garanție a calității lucrărilor de construcție și a materialelor de construcție folosite constituie 5(cinci) ani din momentul recepției finale.

VI. PLATA CONSTRUCȚIEI

- 6.1. Antreprenorul General este obligat să achite prețul lucrărilor de construcție calculat conform volumului de lucru executat și prețurilor unitare stabilite în devizul anexat care vor fi reflectate în Procesul Verbal întocmit și semnat de ambele părți.
- 6.2. Valoarea lucrărilor estimativă conform devizului aprobat **anexa 1** este de 1 959 480,0 MDL
- 6.3. Achitarea lucrărilor se va face în tranșe, conform etapelor de implementare a proiectului aprobate de către Finanțator și Beneficiar (**anexa 2**) după cum urmează:
 - I tranșă (Etapa I conform anexa 2) – 24,6 % din volumul total al lucrărilor.
 - II tranșă – (Etapa II conform anexa 2) – 27,2 % din volumul total al lucrărilor.
 - III tranșă – (Etapa III conform anexa 2) – 27,2 % din volumul total al lucrărilor.
 - IV tranșă – (Etapa IV conform anexa 2) – 21,0 % din volumul total al lucrărilor.



9.5. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești abilitate.

10.2. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

XI. CLAUZE FINALE

11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

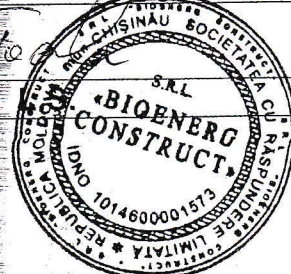
11.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

11.3. Se anexează devizul de cheltuieli F 3.5.7 și prețurile unitare stabilite cu componenta lucrărilor ce se includ (conform anexei nr. 1), care fac parte integrantă din prezentul contract.

11.4. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 (doua) exemplare, 7 (șapte) pagini astăzi **01 martie 2016**, data semnării lui.

RECHIZITELE PARTILOR

ANTEPRENOR GENERAL	ANTREPRENOR
S.C. „IMVILPEX” S.R.L.	S.R.L. BIOENERG CONSTRUCT
c/f 1005600008235 mun. Chisinau, str. Bucuriei 12/A	c/f 1014600001573 mun. Chișinău, sec. Rîșcani, Miron Costin nr.13/2, ap.58
TVA 0402898	TVA 0608503
BC MAIB S.A. fil. N°. 5 Chișinău SWIFT: AGRNMD2x435	BC MOLDINDCONBANK S.A. fil. Vatra SWIFT: MOLDMD2x304
IBAN MD50AG000000022512599799	IBAN MD30ML000000000225160456
Tel: 022 93 11 19, Fax: 030 555 307	
Mob: 060 171 555, 0686 05 392	Mob. 079466222
e-mail: imvilpex@yahoo.com	e-mail: coverline.cornel@gmail.com
Director General Pogorevici V.	Director Foalea C.



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EUH000461931



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.115 din 6 septembrie 2010
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 115 от 6 сентября 2010 г

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		12.12.2016 / 12.12.2016		8. Foaia de parcurs Путевой лист		seria: серия		număr: номер		data: дата	
1. Furnizor: Поставщик		S.R.L. BIOENERG CONSTRUCT, SEC.RISCANI Miron Costin nr.13 bl.2 of.58 Cont MD30ML00000000225160456, BC'Moldindconbank'S.A. fil.'Vatra', MOLDMD2X304						c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС			
2. Cumpărător: Покупатель		S.C. IMVILPEX S.R.L., SEC.BUIUCANI București nr.12 bl.A Cont MD50AG000000022512599799, BC'Moldova-Agroindbank'S.A. fil.5 Chisinau, AGRNMD2X435						c.f./ nr.TVA 1014600001573 / ф.к./ код НДС 0608503			
3. Delegație Доверенность		seria серия		număr номер		data дата		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Pv. pentru luna decembrie 2016	
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirițări Переадресовки							
10.1 Denumirea mărfurilor, serviciilor și cod nomenclator al mărfii Наименование товаров, услуг и номенклатурный код товара	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor, volumul serviciilor Количество товаров, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor, serviciilor, lei Стоимость товаров, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонны
ri de reconstrucție a fațadei Universității de Stat "Ștefan cel Mare" Cahul	x	1	241059,825	241059,83	20	48211,96	289271,79				
11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				241059,83	X	48211,96	289271,79	X	X	X	0,00

12. Permis eliberarea:
Отпуск разрешил:

director CORNELIU FOALEA

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена
цифровая подпись Поставщика

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

13. Predat bunurile (serviciile):
Сдал материальные ценности (услуги)

director CORNELIU FOALEA

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена
цифровая подпись Поставщика

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.
М.П.

14. Primit bunurile intermediarului (transportatorul):
Принял материальные ценности посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

15. Predat bunurile intermediarului (transportatorul):
Сдал материальные ценности посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Primit bunurile (serviciile) cumpărătorului:
Принял материальные ценности (услуги) покупатель

Validă numai cu semnătura digitală de Cumpărătorului
Действительна только при наличии голографических подписей
Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись



ACTURĂ FISCALĂ
ЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EUN000895472

Data eliberării /data livrării 03.05.2017 / 03.05.2017
Дата выдачи /дата поставки

8. Foaie de parcurs seria:
Путевой лист серия

număr: _____ data: _____
номер _____ дата _____

9. Transportator
Перевозчик

c.f./ nr.TVA /
ф.к./ код НДС

Furnizor: S.R.L. BIOENERG CONSTRUCT, SEC.RISCANI Miron Costin nr.13 bl.2 of.58 Cont
Поставщик MD30ML000000000225160456, BC'Moldindconbank'S.A. fil.'Vatra', MOLDM2X304

c.f./ nr.TVA 1014600001573 /
ф.к./ код НДС 0608503

Cumpărător: S.C. IMVILPEX S.R.L, SEC.BUIUCANI Bucuresti nr.12 bl.A Cont MD50AG000000022512599799, BC'Moldova-
Покупатель Agroindbank'S.A. fil.5 Chisinau, AGRNMD2X435

c.f./ nr.TVA 1005600008235 /
ф.к./ код НДС 0402898

Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____
Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____

4. Documente anexate
Прилагаемые документы

Pv. pentru luna mai 2017

Punct încărcare
Пункт погрузки

6. Punct descărcare
Пункт разгрузки

7. Redirijări
Переадресовки

10.1 Denumirea mărfurilor, serviciilor și cod nomenclator al mărfii Наименование товаров, услуг и номенклатурный код товара.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor, volumul serviciilor Количество товаров, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor, serviciilor, lei Стоимость товаров, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
reconstrucție a fațadei Universității de Stat „P.N. Cahul”	x	1	215270,32	215270,32	20	43054,06	258324,38				
				215270,32	X	43054,06	258324,38	X	X	X	0,00

1. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)

2. Permis eliberare
Отпуск разрешен

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена цифровая подпись Поставщика

3. Predat bunurile (serviciile):
Сдан материальные ценности (услуги)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена цифровая подпись Поставщика

4. Primit bunurile intermediarului (transportatorul):
Принят материальные ценности посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

5. Predat bunurile intermediarului (transportatorul):
Сдан материальные ценности посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

6. Primit bunurile (serviciile) cumpărătorului:
Принят материальные ценности (услуги) покупатель

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului
Действительна только при наличии голографических подписей Покупателя

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EUH000461932



Formular utilizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.115 din 6 septembrie 2010
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 115 от 6 сентября 2010 г

Data eliberării /data livrării 12.12.2016 / 12.12.2016 Дата выписки /дата поставки		8. Foaie de parcurs seria: _____ număr: _____ data: _____ Путевой лист серия номер дата	
1. Furnizor: S.R.L. BIOENERG CONSTRUCT, SEC.RISCANI Miron Costin nr.13 bl.2 of.58 Cont MD30ML00000000225160456, BC'Moldindconbank'S.A. fil.'Vatra', MOLMD2X304		9. Transportator c.f./ nr.TVA / Перевозчик ф.к./ код НДС	
2. Cumpărător: S.C. IMVILPEX S.R.L, SEC.BUIUCANI Bucuresti nr.12 bl.A Cont MD50AG000000022512599799, BC'Moldova-Agroindbank'S.A. fil.5 Chisinau, AGRNMD2X435		c.f./ nr.TVA 1014600001573 / ф.к./ код НДС 0608503	
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный		4. Documente anexate Pv. pentru luna decembrie 2016 Прилагаемые документы	
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки	
7. Redirijări Переадресовки			
10.1 Denumirea mărfurilor, serviciilor și cod nomenclator al mărfii Наименование товаров, услуг и номенклатурный код товара	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor, volumul serviciilor Количество товаров, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев
			10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев
			10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %
			10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев
			10.8 Valoarea mărfurilor, serviciilor, lei Стоимость товаров, услуг, лев
			10.9 Altă informație Другая информация
			10.10 Tip ambalaj Тип упаковки
			10.11 Număr locuri Количество мест
			10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)		27015,45 X 5403,09 32418,54 X X X 0,00	

12. Permis eliberarea: director CORNELIU FOALEA
Отпуск разрешил:

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена
цифровая подпись Поставщика

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

13. Predat bunurile (serviciile):
Сдал материальные ценности (услуги)

director CORNELIU FOALEA

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена
цифровая подпись Поставщика

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.
М.П.

14. Primit bunurile intermediar (transportatorului):

Принял материальные ценности посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

15. Predat bunurile intermediar (transportatorului):

Сдал материальные ценности посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Primit bunurile (serviciile) cumpărătorului:

Принял материальные ценности (услуги) покупатель

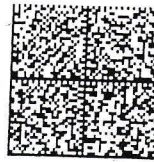
Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului

Действительна только при наличии голографических подписей Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

ACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.
Серия, №

EUH000562521

Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor și Republicii
nr. 115 din 6 septembrie 2016
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики
№ 115 от 6 сентября 2016Data eliberării / data livrării 16.01.2017 / 16.01.2017
Дата выписки / дата поставки8. Foaie de parcurs seria: număr: data:
Путевой лист серия номер дата9. Transportator
Перевозчикc.f./ nr.TVA
ф.к./ код НДСFurnizor: S.R.L. BIOENERG CONSTRUCT, SEC. RISCANI Miron Costin nr. 13 bl. 2 of. 58 Cont
Поставщик MD30ML00000000225160456, BC 'Moldindeonbank' S.A. fil. 'Vatra', MOLDMD2X304c.f./ nr.TVA 1014600001573 /
ф.к./ код НДС 0608503Cumpărător: S.C. IMVILPEX S.R.L., SEC. BUIUCANI București nr. 12 bl. A Cont MD50AG000000022512599799, BC 'Moldova-
Покупатель Agroindbank' S.A. fil. 5 Chisinau, AGRNMD2X435c.f./ nr.TVA 1005600008235 /
ф.к./ код НДС 0402898Delegație seria număr data delegatul
Доверенность серия номер дата делегированный4. Documente anexate
Прилагаемые документы

Pv. pentru luna ianuarie 2017

Punct încărcare
Пункт погрузки6. Punct descărcare
Пункт разгрузки7. Redirijări
Переадресовки

10.1 Denumirea mărfurilor, serviciilor și cod nomenclator al mărfii Наименование товаров, услуг и номенклатурный код товара	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor, volumul serviciilor Количество товаров, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor, serviciilor, lei Стоимость товаров, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Măsură brută Масса брутто
reconstrucție a fațadei Universității de Stat din Cahul	x	1	73189.83	73189.83	20	14637.97	87827.80				
TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				73189.83	X	14637.97	87827.80	X	X	X	

1. Permis eliberarea: director CORNELIU FOALEA
Отпуск разрешил:Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена
цифровая подпись Поставщикаi. Predat bunurile (serviciile) director CORNELIU FOALEA
Сдал материальные ценности (услуги)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена
цифровая подпись ПоставщикаL.S.
М.П.ii. Primit bunurile intermediarului (transportatorul)
Принял материальные ценности посредника (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

iii. Predat bunurile intermediarului (transportatorul)
Сдал материальные ценности посредника (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

iv. Primit bunurile (serviciile) cumpărătorul;
Принял материальные ценности (услуги) покупатель

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Valoarea numai cu semnătura și olografe ale Cumpărătorului
Действительна только при наличии голографических подписей