



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-07-29-000031-1-11/1

privind achiziția prin Licitatie deschisă

29.07.2019

or.Taraclia (r-l Taraclia)
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie deschisă nr. Lucrări de reparație blocului de boli infecțioase din data 29.07.2019 , între Instituție publică IMSP Spital raional Taraclia 1003610003215 , cu sediul în 7402 Moldova, Republic of or.Taraclia (r-l Taraclia) str. str.Valeriu Cioban,1,or.Taraclia , telefon: 0294 24099 , fax: 029424384 , e-mail: sr.taraclia@mail.ru , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1003610003215 din 10.12.2003 , reprezentat prin Valerii Jelev Director , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată NICOVAN-GRUP SRL 1002611003042 , cu sediul în 601 Ceadîr-Lunga , str. Karl Marx .10.1 , telefon: 029423524 , fax: 0 , e-mail: nicovan@mail.ru , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0003956 din 04.01.2003 , autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 270 din 17.07.2018 , eliberată de IP Agenția Servicii Publice , pe un termen de ---- ani, pentru genurile de activitate Lucrări de construcție , reprezentat prin Nicolai Dobrev Director , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de reparație blocului de boli infecțioase ,
(descrierea succintă)

Cod CPV: 45400000-1 Lucrări de finisare a construcțiilor în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 6 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

c. datorită unor evenimente majore sau alte evenimente extreme neimputabile și imprevizibile pentru

Digitally signed by Jelev Valerii
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Antreprenorul general;

d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 1807895.1 (unu milion opt sute șapte mii opt sute nouăzeci și cinci virgulă unu) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 10 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.1/51 la contractul Nr. MD-2019-07-29-000031-1-11/1 din 29. 07.2019

Prezentul acord este semnat astăzi "30", septembrie 2019, între **IMSP Spital raional Taraclia**, în persoana director Jelev Valerii și **SRL Nicovan-Grup**, în persoana director Dobrev Nicolai, în scopul modificării Contractului MD-2019-07-29-000031-1-11/1 din 29 iulie 2019 (numit în continuare Contract).

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.19 din 30.09.2019.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1 807 895,10** (un milion opt sute șapte mii opt sute nouăzeci și cinci lei 10 bani) (inclusiv TVA) , se majorează cu **231 848,00** lei (două sute treizeci una mii opt sute patruzeci și opt lei 00 bani) (inclusiv TVA)

2. Pct.4.1 se modifică și avea urmatorul cuprins ;

Pct.4.1 Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2 039 743,10** (două milioane treizeci nouă mii șapte sute patru zeci și trei lei 10 bani) (inclusiv TVA)

3. Specificația lucrărilor ce majorează:

Cod CPV	Denumirea lucrări	Unitate de măsură	Cantit atea	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termen de livrare
45400000-1	Утепление фасада инфекционного отделения районной больницы Тараклия	bucăți	1	193207,00	231848,00	31.12.2019
	Total			193207,00	231848,00	

4. Anexa nr.1 se modifică și va avea urmatorul cuprins

Cod CPV	Denumirea lucrări	Unitate de măsură	Cantit atea	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termen de livrare
45400000-1	Lot 1 Lucrări de reparație blocului de boli infecțioase	bucăți	1	1699786,00	2 039 743,00	31.12.2019
	Total Lot 1			1699786,00	2 039 743,00	

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea, după caz, de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

"OPERATOR ECONOMIC":
SRL NICOVAN-GRUP
Director Dobrev N.

"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":
IMSP Spital raional Taraclia
Director Jelev V.

IMSP Spital raional Taraclia

ПРИКАЗ

от 12.02.2020

№ 33

Приёмка по окончании строительных работ
в инфекционном, отделение”

Приказываю:

1. Назначить приёмочную комиссию в следующем составе;

Председатель комиссии :

Дерменжи Лазарь, зам. председателя районного Совета Тараклия

Члены комиссии ;

Желев Валерий ,директор РБ Тараклия.

Гарановская Мария,главный бухгалтер .

Кулинская Зинаида, завхоз .

Шаркевич Николай, инженер ТБ.

Добриогло Мария, врач инфекционист.

Вичев Сергей,экономист, секретарь комиссии.

Специалисты;

Лозов Иван, инспектор технического надзора

Для работы в качестве приглашённых :

Иовков Георгии, советник Посольства Болгария ,представитель спонсора.

Добрев Николай, директор SRL „Nisovan-Grup,исполнитель.

Дериволкова Валентина, специалист строительства , Совета Тараклия

2. Контроль за исполнением настоящего приказа ,оставляю за собой.

Директор

ПМСУ РБ Тараклия



Желев Валерий.

Инвестор: ПМСУ Районная больница Тараклия г.Тараклия, ул.В.Чебанов ,1

АКТ
ПРИЁМА ПО ОКОНЧАНИИ РАБОТ

№ 1-2/20 от 14.02.2020

в отношении работ по строительному ремонту помещений , утепления фасада выполненных на объекте инфекционное отделение ПМСУ Районная больница Тараклия в рамках договора № MD-2019-07-29-000031-1-11/1 от 29.07.2019 и дополнительного соглашения № 1/51 от 30.09.2019 к договору № MD-2019-07-29-000031-1-11/1 от 29.07.2019 , заключенного между **Инвестором** ПМСУ Районная больница Тараклия (с/ф 100310003215) и **Исполнителем** SRL „Nisovan –Grup” (с/ф 1002611003042) на строительные работы; окна , двери, стены, потолки, полы, вентиляция, теплоснабжение, жалюзи для окон ,кондиционеры, скамейки на 2-х ножках, утепление фасада, устройство водостока, окантовка цокольной части строения вокруг фундамента.

1. Работы выполнены на основании разрешения № _____, выданного _____ в _____, действующего до _____.

2. Приемная комиссия осуществляла свою деятельность в период 12-13 февраля 2020, формируясь:

Председатель: - Дерменжи Лазарь, зам.председателя районного Совета Тараклия

Члены комиссии ;

Желев Валерий ,директор РБ Тараклия.

Гарановская Мария ,гл.бухгалтер .

Кулинская Зинаида ,завхоз .

Шаркевич Николай, инженер ТБ.

Добриогло Мария ,врач инфекционист.

Вичев Сергей ,экономист, секретарь комиссии .

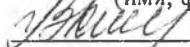
Специалисты;

Лозов Иван, инспектор технического надзора

3. В приеме также приняли участие:

Добрев Николай ,директор SRL „Nisovan-Grup,исполнитель.

Дериволкова Валентина ,специалист отдела строительства районного Совета Тараклия
(имя, фамилия) (должность)



4. Результаты приемной комиссии:

1) из письменной и проектной документации, которая должна была быть представлена , отсутствовали или не полные части , содержащиеся в Приложений № 1;

2) работы, содержащиеся в списке Приложение № 2, не были выполнены;

3) в работах, содержащихся в списке Приложении № 3, не были соблюдены положения проекта.

5. Приемная комиссия; исходя из результатов, предлагает;

- отсрочить приёмку строительных работ .

6. Комиссия по приему мотивирует предложение, сделанное в случаях: - не представлена и отсутствует документация, которая должна была быть представлена согласно списка содержащиеся в Приложений № 1 к настоящему протоколу.

- констатируются работы которые не были выполнены согласно списка содержащиеся в Приложений № 2 к настоящему протоколу.

7. Приемная комиссия рекомендует следующее:

- Инвестору отсрочить дату приемки работ по объекту ,
- Инвестору представить комиссии документы контролирующих органов .
- Инвестору в течении трёх рабочих дней принять решение о приёмке , её переносе или отклонении и известить об этом Исполнителя с приложением одного экземпляра акта.
- Исполнителю обеспечить устранение замечаний .

7. 1 Описание объекта, рекомендованного к приёму: Объект с кадастровым номером _____, почтовый адрес г.Тараклия ул.В.Чебанов , 1_, пункт назначения инфекционное отделение , состоит из следующих конструкций _____ здание_, земной поверхности _____, общая поверхность, _____, количество этажей _____1_, согласно справке о результатах осмотра недвижимого имущества, приложенной к настоящему отчету.

8. Настоящий акт приёмки , содержащий 1 один лист и 3 три пронумерованных приложений, всего 5 пять листов , был составлен сегодня 14. 02.2020 в 3 трех экземплярах.

Приёмная комиссия:

Председатель: - Дерменжи Лазарь,
зам.председателя районного Совета Тараклия

Члены комиссии ;

Желев Валерий ,директор РБ Тараклия.

Гарановская Мария ,гл.бухгалтер

Кулинская Зинаида ,завхоз .

Шаркевич Николай, инженер ТБ

Добриогло Мария ,врач инфекционист

Вичев Сергей ,экономист, секретарь комиссии .

Специалисты:

Лозов Иван, инспектор технического надзора
имя, фамилия,

9. Заключение Агентства по техническому надзору:

L.S. .

(подпись) должность, имя, имя)

10. Работа по результатам приёмки строительных работ по объекту _____ была
ПЕРЕДАНА: _____ ПОЛУЧЕНА

ИСПОЛНИТЕЛЬ: SRL „Nicovan - Grup“

ИНВЕСТОР:

"14 " 02 2020

" 14 " 02 2020

L.S. . Добрев Н.

L.S. . Желев В

(Подпись)

(Подпись)



ОБЪЕКТ: Инфекционное отделение ПМСУ Районная больница Тараклия . Строительные по ремонту помещений , утепления фасада.

Приложение № 1

к Протоколу ПРИЁМКА ПО ОКОНЧАНИИ РАБОТ
от _____ 02.2020 г.

Из письменной и проектной документации, которая должна была быть представлена , отсутствовали или не полные части;

1. Исполнительная смета (схема) электрических сетей.
 2. Техническая книга строительства.
 3. Окончательная смета основного договора.
 4. Сертификаты соответствия на строительные материалы.
 5. Акт на скрытые работы.
 6. Заключение Управления пожарной аварийно-спасательной службы.
 7. Заключение Службы государственного надзора за общественным здоровьем.
 8. Заключение Государственной экологической инспекции о фактическом состоянии конструкции.
 9. Разрешение на строительство.
-
-
-
-
-
-
-
-

Приемная комиссия;

Председатель: - Дерменжи Лазарь



4

ОБЪЕКТ: Инфекционное отделение ПМСУ-Районная больница Тараклия . Строительные по ремонту помещений , утепления фасада.

Приложение № 2

к Протоколу ПРИЁМКА ПО ОКОНЧАНИИ РАБОТ
от 14 02.2020 г.

Работы, содержащиеся в списке, не были выполнены;

1. Установка в кабинетах декоративных решёток вентиляции.
 2. Заделка швов в отдельных местах между керамическими покрытиями стен и полов .
 3. Закрепить основательно ,к полу ванну для мытья установленной в помещении.
 4. Деформационные соединения плит на потолках обработать силиконом.
 5. Заменить треснутое остекление двери в бытовом помещении.
 6. Закрепить трубы отопления к стене хомутами.
 7. Пожарные гидранты укомплектовать шлангами.
 8. Удалить трещины на фасаде между соединением облицовочной плитки и стены.
 9. Продлить водосточную трубу над окантовкой цокольной части.
 10. Закрывать пространство между водосточной трубой и входом под окантовкой цокольной части.
 11. Затереть брусчатку песочно-цементной смесью установленной в окантовке цокольной части.
 12. Очистить помещения от строительного мусора и вывезти.
- _____
- _____
- _____
- _____

Приемная комиссия;

Председатель: - Дерменжи Лазарь



ОБЪЕКТ: Инфекционное отделение ПМСУ Районная больница Тараклия . Строительные по ремонту помещений , утепления фасада.

Приложение № 3

к Протоколу ПРИЁМКА ПО ОКОНЧАНИИ РАБОТ
от 14 02.2020 г.

В работах, содержащихся в списке, не были соблюдены положения проекта.

Приемная комиссия;

Председатель: - Дерменжи Лазарь

