

CERINȚE OBLIGATORII

pentru prestarea serviciilor de deservire tehnică și mentenanță a sistemului automat de stingere a incendiilor cu gaze în încăperea cu server et. 3 din mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun, nr. 56 pentru anul 2022

Serviciile respective vor fi prestate lunar, în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare. Prestatorul serviciilor va fi responsabil de:

- inspecția vizuală a instalației;
- verificarea prezenței de tensiune în rețeaua S.A.S.I;
- simularea funcționării S.A.S.I. în diferite poziții: de la butoane, senzori, panou de comandă;
- verificarea condițiilor de mediu în care funcționează detectoarele, cu înlăturarea condițiilor de praf, umiditate, vibrații;
- verificarea tensiunii de alarmare a surselor de bază și rezervă (verificare cu voltmetru);
- verificarea capacității bateriei de acumulare;
- verificarea funcționării dispozitivelor acustice de alarmare;
- verificarea funcționării dispozitivelor informaționale luminescente;
- verificarea funcției de programare;
- verificarea presiunii în buteliile cu CO₂;
- verificarea timpului de evacuare (timpului de întârziere a declanșării S.A.S.I.);
- instruirea și testarea cunoștințelor utilizatorilor;
- transmiterea informației de la S.A.S.I. către Centrul de monitorizare permanentă (24/24 ore) în Unitatea de gardă a Secției pază fizică a Direcției securitate, care, în caz de declanșare a unui incendiu sau inundare nesancționată cu CO₂ a încăperilor protejate, anunță Serviciul Național Unic de Urgență **112**;
- restabilirea viabilității sistemului deservit în termen de 24 ore, din momentul adresării, prin repararea sau schimbarea componentelor tehnice defectate din contul propriu al Prestatorului;
- descrierea tuturor operațiunilor de verificare efectuate în „*Registrul de evidență pentru lucrările de control, verificare, revizie tehnică și reparare a S.A.S.I.*”.

Serviciile de mentenanță presupun totalitatea operațiunilor de restabilire a echipamentului și utilajului Sistemului automat de stingere cu CO₂ în termen de 24 ore din momentul apelului primit de către Prestator, cu excepția reîncărcării cu agent de stingere.

Totodată, dacă prelucrarea nesancționată a S.A.S.I (inundarea încăperilor cu agent de stingere) s-a produs din cauza neglijenței angajaților Prestatorului, în timpul prestării serviciilor de deservire tehnică lunară, încărcarea cu agent de stingere se va efectua din contul Prestatorului serviciilor respective.