

**Lucrari de reparatie a  
acopetisurilor blocurilor de  
studii (A,B,G,D.V) a Academia  
„Stefan cel Mare „a MAI, str.Sf.  
Vineri nr. 7**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-1-1**  
**Lucrari de reparatii Edeficiul lit.V**

**Valoarea de deviz 1 002 643,31 lei**

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli                                                                                                               | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                        |
|--------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|        |                             |                                                                                                                                     |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                                   | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                      |
|        |                             | <b>1. Edeficiu lit. V</b><br><b>1.1. Lucrari de demontare si evacuare</b>                                                           |      |                                       |                                       |                        |
| 1      | RpCI42F<br>K=2              | Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (5 straturi)                                    | m2   | 821,000                               | 45,84<br>44,28                        | 37 634,31<br>36 353,55 |
| 2      | RpCK42A                     | Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (5-6 cm)                                                                | m2   | 821,000                               | 10,37<br>9,25                         | 8 510,49<br>7 590,97   |
| 3      | RpIzC45B                    | Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare) ( Volumil se va preciza in teren ) | m3   | 221,130                               | 40,82<br>37,07                        | 9 026,28<br>8 196,60   |
| 4      | RpCJ35A                     | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la (parapet)                                                             | m2   | 94,200                                | 8,89<br>8,16                          | 837,05<br>768,28       |
| 5      | RpCG29A                     | Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime (Cosuri de ventilare ) locurile detiorate                     | m2   | 2,600                                 | 34,30<br>33,40                        | 89,17<br>86,83         |
| 6      | RCsB28D                     | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate pina la 15 cm grosime -Dalele de la parapet 0.55x1.0x0.05 m      | m3   | 6,700                                 | 528,44<br>525,60                      | 3 540,52<br>3 521,49   |
| 7      | RCsI41A                     | Demontarea elementelor de acoperis - , glafuri, sorturi, etc.                                                                       | m    | 148,000                               | 6,48<br>6,35                          | 959,42<br>940,18       |
| 8      | TrB01C1-4                   | Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, aruncare, descarcare, rasturnare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 40 m       | t    | 189,400                               | 19,48<br>19,48                        | 3 689,70<br>3 689,70   |

| 1                                             | 2          | 3                                                                                                                                                                                                                           | 4  | 5        | 6                  | 7                       |
|-----------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------------|-------------------------|
| 9                                             | TR1AA04C1  | Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1                                                                                                          | t  | 69,300   | 13,92<br>13,92     | 964,31<br>964,31        |
| 10                                            | Tr11AA01C1 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1                                                                                                           | t  | 120,100  | 8,86<br>8,86       | 1 063,49<br>1 063,49    |
| 11                                            | TsI50B5    | Transportarea gunoiului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km                                                                                                                                                       | t  | 189,400  | 68,37<br>0,00      | 12 949,23<br>0,00       |
| <b>Total Lucrari de demontare si evacuare</b> |            |                                                                                                                                                                                                                             |    |          |                    | <b>79 263,97</b>        |
| <b>Incluziv salariu</b>                       |            |                                                                                                                                                                                                                             |    |          |                    | <b>63 175,40</b>        |
|                                               |            | <b>1.2. Acoperis</b>                                                                                                                                                                                                        |    |          |                    |                         |
| 12                                            | RpCC02B    | Cofraje mixte din panouri refolosibile, confectionate din placaj, exclusiv sustinerile, pentru beton armat, la completari sau refaceri la constructii existente, in grinzi, cu placaj de 15 mm                              | m2 | 89,000   | 62,63<br>41,73     | 5 574,46<br>3 714,08    |
| 13                                            | RpCD02D1   | Armaturi din otel-beton A III, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru plansee drepte, stilpi, grinzi etc. | kg | 750,000  | 16,26<br>3,41      | 12 194,49<br>2 558,87   |
| 14                                            | RpCD01D    | Armaturi din otel-beton A I, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru plansee drepte, stilpi, grinzi etc.   | kg | 210,000  | 15,49<br>3,30      | 3 252,97<br>693,59      |
| 15                                            | CL18A      | Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton                                                                | kg | 146,000  | 26,48<br>7,52      | 3 866,48<br>1 098,07    |
| 16                                            | RpCB04D    | Beton armat turnat in cuzineti din beton armat, la cladiri existente turnare cu mijloace clasice cu beton marfa procurat din statii B 15                                                                                    | m3 | 12,000   | 1 308,57<br>217,36 | 15 702,85<br>2 608,31   |
| 17                                            | RpIzC03A1  | Bariera contra vaporilor, executata pe suprafete orizontale cu un strat de carton bitumat lipit pe totala suprafata cu mastic de bitum                                                                                      | m2 | 821,000  | 39,17<br>3,08      | 32 157,54<br>2 530,32   |
| 18                                            | CA02C -f   | Polistero lbeton M5, cl. B1.5 cu densitatea 400-500 kg/m3 turnat in egalizari, cu mijloace clasice (ATENTIE de executat suprafata inclinata nu mai mica de 1,8 %)                                                           | m3 | 221,130  | 1 033,36<br>156,35 | 228 507,13<br>34 574,57 |
| 19                                            | RpCE29A    | Película din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii ( 100 mk)                                                                                                                               | m2 | 821,000  | 26,05<br>4,90      | 21 388,98<br>4 022,07   |
| 20                                            | CC03C      | Montare plase sudate la inaltime mai                                                                                                                                                                                        | kg | 1 300,00 | 24,18              | 31 435,30               |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                                      | 4     | 5             | 6                     | 7                      |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|-----------------------|------------------------|
|    |               | mici sau egale cu 35 m, la placi (VR 150x150x4 mm)                                                                                                                                                                                     |       | 0             | 1,03                  | 1 345,50               |
| 21 | CG01A         | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                                             | m2    | 821,000       | 49,68<br>24,33        | 40 785,88<br>19 978,21 |
| 22 | CG01A1<br>k=2 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 4 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1.0 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga                          | m2    | 821,000       | 16,60<br>8,28         | 13 630,00<br>6 797,88  |
| 23 | IzF01B        | Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea hidroizolatiei din membrane bituminoase pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum Pramer Tehnocoli 01(sau analogic) intr-un strat                                 | m2    | 821,000       | 9,42<br>1,45          | 7 733,41<br>1 193,41   |
| 24 | RpCI34A       | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Uniflex EPP grosimea stratului nu mai mica de 3.8 mm, durata de viata 25 ani) sau analogic | m2    | 916,200       | 81,40<br>30,32        | 74 578,20<br>27 782,12 |
| 25 | RpCI34A       | Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Uniflex EKP grosimea stratului nu mai mica de 4.2mm, durata de viata 25 ani) sau analogic  | m2    | 916,200       | 89,49<br>30,32        | 81 990,49<br>27 782,12 |
| 26 | CE24D         | Montarea aeratoarelor pentru acoperisuri din membrane bituminoase, doar cu chit                                                                                                                                                        | buc   | 10,000        | 72,06<br>69,05        | 720,64<br>690,46       |
| 27 | Pret de piata | Aerator pentru acoperisuri cu membrane bituminoase                                                                                                                                                                                     | buc   | 10,000        | 145,00<br>0,00        | 1 450,00<br>0,00       |
| 28 | CE24C         | Gargui (gura de scurgere), din fonta, special pentru terase, Pilnie cu flanse din fonta cu iesire verticala 100 mm                                                                                                                     | buc   | 2,000         | 89,30<br>50,88        | 178,59<br>101,75       |
| 29 | CD60A         | Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 mm cu prepararea mortarului M - 50 in conditii de santier la cosurile de ventilare                                                                                                        | 100m2 | 0,600         | 17 139,70<br>5 347,43 | 10 283,82<br>3 208,46  |
| 30 | CL17B         | Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare                                                                                                                                | kg    | 1 000,00<br>0 | 25,86<br>7,52         | 25 857,30<br>7 521,00  |
| 31 | CF15A         | Tencuieli iexterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Tencuirea parapetelor, cosurilor de ventilare , intrare acoperis)         | m2    | 116,800       | 77,88<br>58,47        | 9 096,29<br>6 828,83   |

| 1                              | 2      | 3                                                                                                                                                                                                                                                          | 4        | 5       | 6                                     | 7                                        |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|---------------------------------------|------------------------------------------|
| 32                             | CL22A  | Capace din tabla striata de 5 mm grosime cu intaritura din otel cornier si minere din otel rotund, montate la canale de conducte, inclusiv confectionarea lor, exclusiv confectionia metalica pentru protectia muchiilor canalului                         | m2       | 8,800   | <div>1 177,86</div> <div>194,35</div> | <div>10 365,21</div> <div>1 710,28</div> |
| 33                             | CE23D2 | Parapetul din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat Uniflex montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm | m        | 158,000 | <div>155,99</div> <div>47,94</div>    | <div>24 646,63</div> <div>7 574,71</div> |
|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |                                       |                                          |
| <b>Total Acoperis</b>          |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |                                       | <b>655 396,66</b>                        |
| <b>Incluziv salariu</b>        |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |                                       | <b>164 314,61</b>                        |
|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |                                       |                                          |
| <b>Total Edeficiu lit. V</b>   |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |                                       | <b>734 660,63</b>                        |
| <b>Incluziv salariu</b>        |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |                                       | <b>227 490,01</b>                        |
|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |                                       |                                          |
| Total                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                            | lei      |         | 734 660,63                            |                                          |
| Asigurarea sociala si medicala |        |                                                                                                                                                                                                                                                            | 22,50 %  |         | 51 185,25                             |                                          |
| Transportarea materialelor     |        |                                                                                                                                                                                                                                                            | 2,00 %   |         | 9 448,31                              |                                          |
| Total                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                            | 100,00 + |         | 795 294,19                            |                                          |
| Cheltueli de rgie              |        |                                                                                                                                                                                                                                                            | 3,00 %   |         | 23 858,83                             |                                          |
| Total                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                            | 100,00 + |         | 819 153,02                            |                                          |
| Beneficiu de deviz             |        |                                                                                                                                                                                                                                                            | 2,00 %   |         | 16 383,07                             |                                          |
| Total                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                            | 100,00 + |         | 835 536,09                            |                                          |
| TVA                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                            | 20,00 %  |         | 167 107,22                            |                                          |

**Total deviz:** **1 002 643,31**  
**Incluziv salariu** **227 490,01**

Intocmit \_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura)

Verificat \_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura)