

Caiet de sarcini

Obiectul (repetat) „Reparatia capitală a blocului alimentar la institutia nrescolară nr.10 din str.Hotinului nr.8 mun.Balti”.

Autoritatea contractantă DITS mun. Bălți

1 . Descriere generală

a. Reparatia capitală a blocului alimentar prevede:

- *reconstrucția încăperilor blocului alimentar cu replanificarea încăperilor și schimbarea utilajului tehnologic;*
- *demontarea ușilor, pardoselilor vechi, tencuielii pe pereți și tavane;*
- *finisarea nouă a peretilor, tavanelor;*
- *schimbarea conductelor de apă, canalizării;*
- *amenajarea ventilației și sistemului de alarmă și antiincendiar;*
- *echipament electric de forta și iluminat;*
- *rețele electrice exterioare.*

b. Blocului alimetar include în sine:

- *încăpere descărcare; bucătăria cu zona de service; camera de gătit; spălătorie la veselă; încăpere pentru frigideri; depozit pentru legume și depozit pentru produse uscate; spălătorie; camera de încărcare; cameră pentru personal, cu cabina de duș; blocul sanitar.*

2. Informații și proiectare :

- *cel mai mic pret.*
- *experienta similară de lucru în construcții și (sau) reparația capitală a blocurilor alimentare*
- *personalul atestat și conducătorul șantierului pentru lucrările.*
- *termen de executare a lucrărilor nu mai mult de 3,0 luni*
- *contract pentru lucrări electrice de subantrepriză*

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

- La procurarea utilajului și materialelor de respectat existența certificatelor și Agrimentelor RM.
- Echipamentul tehnologic trebuie să corespundă sarcinilor electrice

4. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și terenurilor aferente

Antreprenorul la șantier este obligat:

- de a limita acces la șantier, conectarea la apă și electricitate, pentru a asigura colectarea gunoierului.

5. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

La finalizarea lucrărilor antreprenorul este obligat să prezinte actele de executare:

- actul privind încercările hidraulice, sistemului de alimentare cu apă;
- actul la etanșitate rosturilor;
- actul la proba de recepție a sistemului de canalizare
- actul pentru lucrări ascunse
- pașapoartele pentru materiale, armatura și echipamentul aplicat.
- schemele rețelilor electrice, ventilației.

După finisarea lucrărilor de montaj de verificare toate sistemele.

6. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

La depistare – se constata în prezența autorului proiectului și supravegherii tehnice și se înscrie în cartea tehnica.

7. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

8. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

- Capacitatea estimata de intrare – 72,3 kWt

-Categorica de fiabilitate a alimentării cu energie electrica – 2 .

9. Nivelul admisibil al zgomotului și a vibrațiilor

De a respecta nivelul admisibil al zgomotului și a vibrațiilor.

10. Lucrari de construcții aferente montării instalațiilor

Montarea utilajului sa fie efectuata de organizatiile specializate.

11. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Sunt necesare certificate emise în R Moldova.

12. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Asigurarea lucratorilor cu încăperi pentru odihna, cu apă potabila și cu viceu.

13. Cerințe privind calculul costului

- Controlul corespunderii desenelor volumurilor de lucru, și invers, cu deplasarea controlului corespunderii la șantier.

- în caz de depistare a divergențelor între lista cu cantitati și proiect de a se adresa în secția achiziții publice pentru înlaturarea divergențelor (în perioada clarificarilor)

- prezentarea graficului de executare a lucrarilor.

- În baza art. 1126 CC al RM, Garanția de buna execuție a contractului va constitui nu mai puțin de 5 ani.

- În baza Legii nr. 721 din 02.02.1996 recepția finală se efectuează după expirarea termenului de garanție.

- Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanție din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă *garanția de bună execuție a contractului în cuantum de __5__% din valoarea contractului atribuit.*

Autoritatea contractantă



Data " _____ " _____