

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 21 privind achiziția de bunuri de mica valoare

„27” Septembrie 2024

or.Leova
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21264760 din data 27.09.2024 [ocds-b3wdp1-MD-1722424228107](#), între **Direcția Învățământ a Consiliului Raional Leova**, cu sediul în or.Leova str. str.Independenței 3, telefon: 026323225, fax: 026323225, IDNO 1007601011331 reprezentat prin, **Aliona Carafizi**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL Leocons Plus**, cu sediul în or.Loeva str. Independenței 30/1, telefon: 079553771, IDNO 1003605001097 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 042802 din „25” septembrie 2013, eliberată de camera de licențiere ,pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții reprezentat prin **Gospodinov Iurie**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparatie capitală la Scoala Sportivă Raionala din or. Leova în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de _ luni și zile _ după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor _____.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **291 017,78 (Două sute nouăzeci și unu mii șaptesprezece lei 78 bani)** lei MD, inclusiv **48 502,96 (Patru zeci și opt mii cinci sute doi lei 96 bani)** TVA lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de __% din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și

proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de ____ ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie

vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024/recepția finală a lucrărilor.

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

**Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii
SRL Leocons Plus**

Adresa poștală: or. Leova MD-6301, str. Independenței
30/1

Telefon: 079553771

Cod fiscal: 1003605001097

Banca: BC „Moldinconbank”SA

Cod: MOLDMD2X318

IBAN: MD73ML000000002224118125

**Cumpărătorul/Beneficiarul
DICR Leova**

Adresa poștală: or. Leova, str. Independentiei,3

Telefon:026323225

Cod fiscal:1007601011331

Banca:MF Trezoreria Regionala Sud

Cod:TREZMD2X

IBAN: MD51TRPDBA311120A15737AC – 291 017,78_

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul

Beneficiarul

SPECIFICAȚII TEHNICE

Numărul procedurii de achiziție ocds-b3wdp1-MD-1722424228107 din 27.09.2024
Denumirea procedurii de achiziție: Lucrări de reparație capitală la Școala Sportivă Raională din or. Leova

Cod CPV	Denumirea lucrărilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
	Lucrari reparație capitală			
45200000-9	Reparatia tocurilor	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	RpCJ35A
45200000-9	Reparatia tocurilor	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu betogrund	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu betogrund	CN53A
45200000-9	Reparatia tocurilor	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	RpCJ06C
45200000-9	Reparatia tocurilor	Montarea cornier din aluminiu	Montarea cornier din aluminiu	CK18C
45200000-9	Reparatia tocurilor	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	CF50B
45200000-9	Reparatia tocurilor	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	CF17C

45200000-9	Reparatia tocurilor	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	CF57A
45200000-9	Reparatia tocurilor	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	CN53A
45200000-9	Reparatia tocurilor	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	CN06A
45200000-9	Reparatia tocurilor	Placaj din placute de gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu chit, executarea pervazurilor	Placaj din placute de gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu chit, executarea pervazurilor	CI05A
45200000-9	Pardoseli (sala de ocupatii)	Curatarea stratului-suport din beton	Curatarea stratului-suport din beton	RpCK35A
45200000-9	Pardoseli (sala de ocupatii)	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu betogrund	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu betogrund	CN53A
45200000-9	Pardoseli (sala de ocupatii)	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	CG56A
45200000-9	Pardoseli (sala de ocupatii)	Pardoseli din pavele de caciuc de 3 cm grosime	Pardoseli din pavele de caciuc de 3 cm grosime	CG35A
45200000-9	Bloc sanitar	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	RpSC06A

45200000-9	Bloc sanitar	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	RpSC05A
45200000-9	Bloc sanitar	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	RpCK42A
45200000-9	Bloc sanitar	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	RpCM33A
45200000-9	Bloc sanitar	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	RpCJ35A
45200000-9	Bloc sanitar	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	RpCO56A
45200000-9	Bloc sanitar	Demontarea cablurilor pentru energie electrica, cu sectiunea 16-35 mmp, montat liber in santuri	Demontarea cablurilor pentru energie electrica, cu sectiunea 16-35 mmp, montat liber in santuri	RpED17A
45200000-9	Bloc sanitar	Demontarea boilerului cu capacitatea de pina la 500 L	Demontarea boilerului cu capacitatea de pina la 500 L	RpIA48A

45200000-9	Bloc sanitar	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	CG01A
45200000-9	Bloc sanitar	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletituri, aplicate la pereti	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletituri, aplicate la pereti	CF05A
45200000-9	Bloc sanitar	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	IzF01B
45200000-9	Bloc sanitar	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	CF50B
45200000-9	Bloc sanitar	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	CF17C
45200000-9	Bloc sanitar	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	CF57A
45200000-9	Bloc sanitar	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	CN53A

45200000-9	Bloc sanitar	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	CN06A
45200000-9	Bloc sanitar	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	CF59D
45200000-9	Bloc sanitar	Placaj din placute de gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu chit, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi si grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la care se impun cerinte deosebite prin proiectul de arhitectura	Placaj din placute de gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu chit, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi si grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la care se impun cerinte deosebite prin proiectul de arhitectura	CI05A
45200000-9	Bloc sanitar	Montarea vasului pentru closet cu talpi, oriental,complet echipat, din fonta emailata, portelan sanitar etc., tip oval sau dreptunghiular, montat ingropat	Montarea vasului pentru closet cu talpi, oriental,complet echipat, din fonta emailata, portelan sanitar etc., tip oval sau dreptunghiular, montat ingropat	RpSC25A
45200000-9	Bloc sanitar	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	RpSC21A
45200000-9	Bloc sanitar	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	CK25A
45200000-9	Bloc sanitar	Montarea incalzitor de apa electric, avind capacitatea de 80 l si greutatea de 44 kg,, montata pe console fixate in perete	Montarea incalzitor de apa electric, avind capacitatea de 80 l si greutatea de 44 kg,, montata pe console fixate in perete	SE44A

45200000-9	Cabinete	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	RpCJ35A
45200000-9	Cabinete	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	RpCK41C
45200000-9	Cabinete	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	RpCO56A
45200000-9	Cabinete	Reparatii crapaturilor din tencuieli interioare, la pereti, prin refacerea tencuielilor pe o latime maxima de 15 cm, driscuite, executate cu mortar de var-ciment marca 50-T (grund si tinci) si gletul de ipsos	Reparatii crapaturilor din tencuieli interioare, la pereti, prin refacerea tencuielilor pe o latime maxima de 15 cm, driscuite, executate cu mortar de var-ciment marca 50-T (grund si tinci) si gletul de ipsos	RpCJ08A
45200000-9	Cabinete	Curatarea si pregatirea podului si peretilor pentru vopsit	Curatarea si pregatirea podului si peretilor pentru vopsit	RpCR29A
45200000-9	Cabinete	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	CN53A
45200000-9	Cabinete	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	CN06A

45200000-9	Cabinete	Tencuieli interioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	Tencuieli interioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	CF10A
45200000-9	Cabinete	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	CF50B
45200000-9	Cabinete	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	CF17C
45200000-9	Cabinete	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	CF57A
45200000-9	Cabinete	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	CN53A
45200000-9	Cabinete	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	CN06A
45200000-9	Cabinete	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	CG56B

45200000-9	Cabinete	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat)	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat)	CG47A
45200000-9	Cabinete	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mici sau egal cu 16 mp	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mici sau egal cu 16 mp	CG09A1
45200000-9	Cabinete	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	CF59D
45200000-9	Cabinete	Montarea baghetelor din polisteren	Montarea baghetelor din polisteren	CK18A
45200000-9	Cabinete	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	CK25A
45200000-9	Cabinete	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente tubulare, orice tip, de plafon sau de perete, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CGA 140-485 complet echipate	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente tubulare, orice tip, de plafon sau de perete, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CGA 140-485 complet echipate	RpEF02A
	Total lot 1			
	TOTAL			

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____ În calitate de: _____
Ofertantul: _____ Adresa: _____

Anexa nr.2 la contractul nr. 21 din 27.09.2024

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Numărul	procedurii de achiziție ocds-b3wdp1-MD-1722424228107 din 27.09.2024
Denumirea	procedurii de achiziție: Lucrări de reparatie capitală la Școala Sportivă Raionala din or. Leova

Cod CPV	Denumirea lucrari	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (cu TVA)	Suma cu TVA	Termenul de executare
1	2	3	4	5	6	7
	Lucrari reparație capitală					
	Reparatia tocurilor:					
45200000-9	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	13,0000	47,98	623,78	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu betogrund	m2	13,0000	58,33	758,3	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	41,0000	270,95	11108,99	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Montarea cornier din aluminiu	m	41,0000	52,94	2170,57	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	13,0000	244,52	3178,79	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	13,0000	49,29	640,81	30.09.2024-31.12.2024

45200000-9	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	13,0000	102,95	1338,35	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	13,0000	55,19	717,43	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	13,0000	149,93	1949,11	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Placaj din placute de gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu chit, executarea pervazurilor	m2	1,8000	1343,19	2417,75	30.09.2024-31.12.2024
	Total Reparatia tocurilor Inclusiv salariu				24903,88	
	Pardoseli (sala de ocupatii)					
45200000-9	Curatarea stratului-suport din beton	m2	31,0000	96,95	3005,63	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu betogrund	m2	31,0000	58,33	1808,25	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	31,0000	132,3	4101,37	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Pardoseli din pavele de caciuc de 3 cm grosime	m2	31,0000	858,76	26621,77	30.09.2024-31.12.2024
	Total Pardoseli (sala de ocupatii)				35537,02	
	Bloc sanitar					

45200000-9	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	1,0000	186,94	186,94	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,0000	161,44	161,44	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	3,0000	56,68	170,06	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	17,0000	273,76	4653,88	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	27,0000	47,98	1295,56	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	1,8000	71,38	128,48	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Demontarea cablurilor pentru energie electrica, cu sectiunea 16-35 mmp, montat liber in santuri	m	5,0000	29,95	149,71	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Demontarea boilerului cu capacitatea de pina la 500 l	buc	1,0000	1127,89	1127,89	30.09.2024-31.12.2024
	Total Demontari, desfaceri Bloc sanitar				7873,96	
	Lucrari interioare bloc sanitar					

45200000-9	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	3,0000	179,59	538,77	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletituri, aplicate la pereti	m2	27,0000	504,19	13613,06	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	30,0000	96,53	2895,9	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	7,0000	244,52	1711,64	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	7,0000	49,29	345,06	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	7,0000	102,95	720,68	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	7,0000	9,3	65,11	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	7,0000	115,94	811,59	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	3,0000	461,54	1384,64	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Placaj din placute de gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu chit, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi si grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la care se impun cerinte deosebite prin	m2	20,0000	1343,19	26863,7	30.09.2024-31.12.2024

	proiectul de arhitectura					
45200000-9	Montarea vasului pentru closet cu talpi, oriental, complet echipat, din fonta emailata, portelan sanitar etc., tip oval sau dreptunghiular, montat ingropat	buc	1,0000	3481,89	3481,89	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,0000	1435,68	1435,68	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,8000	3334,43	6001,97	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Montarea incalzitor de apa electric, avind capacitatea de 80 l si greutatea de 44 kg,, montata pe console fixate in perete	buc	1,0000	606,32	606,32	30.09.2024-31.12.2024
	Total Lucrari interioare Bloc sanitar				60476,01	
	Cabinete					
45200000-9	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	35,0000	90,46	3166,4	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	11,0000	82,32	905,42	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	1,4500	71,36	103,48	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Reparatii crapaturilor din tencuieli interioare, la pereti, prin refacerea tencuielilor pe o latime maxima de 15 cm, driscuite, executate cu mortar de var-ciment marca 50-T (grund si tinci) si gletul de ipsos	m	50,0000	196,27	9813,44	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Curatarea si pregatirea podului si peretilor pentru vopsit	m2	233,0000	90,38	21057,18	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	233,0000	38,19	8898,96	30.09.2024-

						31.12.2024
45200000-9	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	233,0000	166,92	38893,53	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Tencuieli interioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	35,0000	330,37	11563,08	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	35,0000	363,48	12721,79	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	35,0000	49,29	1725,27	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	35,0000	102,95	3603,3	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	35,0000	9,3	325,61	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	35,0000	115,94	4058	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	11,0000	285,23	3137,54	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat)	m2	11,0000	559,95	6159,53	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mici sau egal cu 16 mp	m	15,0000	124,61	1869,18	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	11,0000	461,54	5077,02	30.09.2024-31.12.2024

45200000-9	Montarea baghetelor din polisteren	m	15,0000	65,21	978,23	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	1,4500	3334,43	4834,92	30.09.2024-31.12.2024
45200000-9	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente tubulare, orice tip, de plafon sau de perete, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CGA 140-485 complet echipate	buc	1,0000	618,74	618,74	30.09.2024-31.12.2024
	Total Cabinete Inclusiv salariu				139510,62	
	TOTAL fara TVA	Lei			170 998,16	
	Asigurari sociale	24%			23 352,80	
	Transport	10%			7 223,98	
	Total CD				201 574,94	
	Cheltuieli de regie	14,5%			27 212,62	
	Beneficiu de deviz	6%			13 727,26	
	TOTAL				242 514,82	
	TVA	20%			48 502,96	
	TOTAL DEVIZ				291 017,78	

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____ În calitate de: _____

Ofertantul: _____ Adresa: _____