

**Eficientizarea energetică parțială
a Centrului comunitar
multifunctional "Generatia
PRO" din s. Peresecina, rn
Orhei, etapa II**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01-01-2009
Lucrari de termoizolare fasada

Valoarea de deviz 739 414,50 Lei

Intocmit in prețuri curente 29.06.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari generale de constructii				
1	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu ((locurile deteriorate)	m2	229,0000	202,998 160,000	46 486,543 36 640,000
2	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (Grosimea 100mm, conductivitatea termica. 0.039 [W/mK], densitatea minim 135 kg/m3) Pentru consolidarea colturilor se vor utiliza corniere din Al cu plasa (norma 0.428ml /m.p de fatada). Se vor folosi dibluri din plastic cu cuie metalice si cap termic	m2	229,0000	594,014 231,000	136 029,289 52 899,000
3	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25	m2	229,0000	88,722 75,000	20 317,360 17 175,000

1	2	3	4	5	6	7
		zile (200 ore)				
4	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala, gr. 30mm, 135kg/m3	m2	13,9500	399,477 231,000	5 572,707 3 222,450
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	242,9500	27,879 12,000	6 773,177 2 915,400
6	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	242,9500	196,466 122,000	47 731,416 29 639,900
7	CK23B1	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi peste 35 m avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (2.1x1.65x5)	m2	17,3200	2 320,576 77,000	40 192,368 1 333,640
8	CK23B1	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi peste 35 m avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (1.8x1.6x3)	m2	8,6400	2 320,575 77,000	20 049,772 665,280
9	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (pereu)	m3	3,6000	2 073,885 450,000	7 465,986 1 620,000
10	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren (XPS grosimea 100mm, conductivitatea termica 0.035 W/mK, densitatea minim 35 kg/m3) soclu Modificare norma: Plasa din fibra de sticla va fi inlocuita cu plasa metalica zincata D1,3 /25 x25mm.	m2	18,5000	406,500 171,800	7 520,245 3 178,300
11	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa 100x100x5, gr. 2,75 kg/m2)	kg	66,0000	21,207 3,000	1 399,675 198,000

1	2	3	4	5	6	7
12	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm	m2	44,5000	475,396 220,000	21 155,126 9 790,000
13	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	37,0000	95,627 40,000	3 538,214 1 480,000
14	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect.	m2	76,0000	49,500 29,500	3 762,000 2 242,000
15	CK28A	Tavane suspendate executate pe santier din lemn de stejar	m2	76,0000	580,591 275,000	44 124,888 20 900,000
16	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele	m2	76,0000	75,317 55,000	5 724,103 4 180,000
17	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	38,9000	80,875 78,000	3 146,038 3 034,200
18	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	38,9000	24,048 14,000	935,473 544,600
19	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic incleiate, cu grosimea sub 15 mm	m2	38,9000	654,681 385,500	25 467,088 14 995,950
20	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada	kg	45,0000	38,207 21,000	1 719,309 945,000
21	RpIzE16B	Curatirea confectiilor si constructiilor metalice de rugina si vopsea veche cu peria de sirma, executate din profile cu grosime de 8-12 mm inclusiv	t	0,0450	291,778 249,111	13,130 11,210
22	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,0450	343,222 164,889	15,445 7,420
23	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,0450	725,911 382,000	32,666 17,190
24	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din	m2	12,5000	134,325	1 679,062

1	2	3	4	5	6	7
		caramida sau BCA de 6-8 cm grosime			132,000	1 650,000
25	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	25,0000	361,558 35,000	9 038,952 875,000
26	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	7,0000	328,697 30,000	2 300,882 210,000
27	CK26B	Montarea sorturilor din tabla prevopsita culoare alba la glafurile exterioare a ferestrelor cu prize laterale pentru profile si banda de etansare pe perimetru latimea 350mm	m	20,2500	166,750 40,000	3 376,688 810,000
28	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat	m3	1,0000	620,775 550,000	620,775 550,000
29	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	5,5000	304,452 160,000	1 674,487 880,000
30	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	2,8000	712,000 99,000	1 993,600 277,200
		<i>Total</i>	Lei			469 856,464
		Total Lucrari generale de constructii Inclusiv salariu				469 856,464 212 886,740

		Total	Lei	469 856,49
		Asigurari sociale	24 %	51 092,82
		TOTAL		520 949,31
		Transportarea materialelor	5 %	12 538,79
		TOTAL		533 488,10
		Cheltuieli de regie	10 %	53 348,81
		TOTAL		586 836,91
		Beneficiu de deviz	5 %	29 341,84
		TOTAL		616 178,75
		Taxa de valoare adaugata	20 %	123 235,75
		Total deviz: Inclusiv salariu		739 414,50

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Eficientizarea energetică parțială
a Centrului comunitar
multifunctional "Generatia
PRO" din s. Peresecina, rn
Orhei, etapa II**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № 01-01-2009
Lucrari de termoizolare fasada

Valoarea de deviz 739 414,50 Lei

Intocmit in prețuri curente 29.06.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 01-01-2009:				

Manopera :

1.	2852107335349	Lucru la masina	h-om	7,6000	100,00	760,000
2.	7122050013400	Zidar	h-om	320,6000	100,00	32 060,000
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	296,3990	100,00	29 639,900
4.	7123010010200	Betonist	h-om	17,8600	100,00	1 786,000
5.	7123020011140	Fierar beton	h-om	1,6500	100,00	165,000
6.	7124010010700	Dulgher	h-om	171,7500	100,00	17 175,000
7.	71240100107001	Dulgher	h-om	17,1000	100,00	1 710,000
8.	7129200011200	Finisor MP	h-om	17,9124	100,00	1 791,240
9.	7132010010900	Faiantar	h-om	11,1000	100,00	1 110,000
10.	7132040012700	Parchetar	h-om	15,1710	100,00	1 517,100
11.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	485,9314	100,00	48 593,140
12.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	41,8000	100,00	4 180,000
13.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	34,6000	100,00	3 460,000
14.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	0,2461	100,00	24,610
15.	7212030022700	Sudor	h-om	0,4500	100,00	45,000
16.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	10,8500	100,00	1 085,000
17.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	8,5500	100,00	855,000
18.	7422010060100	Timplar	h-om	196,4800	100,00	19 648,000
19.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,7720	100,00	277,200
20.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	106,3199	100,00	10 631,990
21.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	107,0661	100,00	10 706,610
22.	9310060019930	Muncitor	h-om	256,6595	100,00	25 665,950
		Total manopera				212 886,74

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,9000	4,28	3,852
2.	1411112204410	Piatra abraziva pentru slefuit	kg	0,0225	16,50	0,371
3.	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	3,2200	406,00	1 307,320
4.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	8,2440	367,50	3 029,670
5.	1542126108945	Ulei de in sicativat	kg	6,0800	25,00	152,000
6.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	15,2000	10,50	159,600

7.	1711317309326	Cirpe de sters	kg	0,0360	10,50	0,378
8.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,2509	4 916,67	1 233,592
9.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0687	4 916,67	337,775
10.	2010102904540	Dulapi de stejar	m3	3,9026	4 916,67	19 187,781
11.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0687	4 916,67	337,775
12.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	233,1000	0,07	16,317
13.	2010237318750	Distantieri	buc	19,8000	2,75	54,450
14.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,0275	4 916,67	135,208
15.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	25,9600	2 162,78	56 145,769
16.	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	3,8000	20,83	79,165
17.	2320146200700	Petrol lampant	l	0,0562	20,83	1,171
18.	2320166200676	White spirit	kg	0,0270	38,85	1,049
19.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	12,2012	110,85	1 352,503
20.	2430116103218	Vopsea de ulei orice culoare	kg	0,2340	63,45	14,847
21.	2430116106105	Email (Durex) pentru dusumele	kg	14,4400	63,45	916,218
22.	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,6021	50,00	30,105
23.	24302261000001	Fuga	kg	25,3085	28,43	719,520
24.	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	100,8242	37,66	3 797,039
25.	24302261010101	Grund cu cuart "Betoncontact"	kg	16,1435	23,61	381,148
26.	2430226101349	Chit de cutit C 891-1	kg	7,6000	6,20	47,120
27.	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	3,8850	6,20	24,087
28.	2430226101600	Chit siliconic	kg	4,2834	130,60	559,412
29.	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	13,5975	5,47	74,378
30.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	1 056,2580	6,20	6 548,800
31.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	1 301,6375	8,20	10 673,428
32.	2462106110554	Adeziv pe baza de rasini acrilice sau latex	kg	225,6200	7,00	1 579,340
33.	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	269,6700	7,00	1 887,690
34.	2521302602907100	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* (XPX gr. 100 mm)	m2	19,9930	140,00	2 799,020
35.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	269,9175	8,92	2 407,664
36.	26141226019131	Plasa metalica zincata D1,3 /25 x25mm.	m2	20,5535	16,67	342,627
37.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1 306,2000	2,59	3 383,058
38.	2652102100737	Var hidratat	kg	709,9000	4,65	3 301,035
39.	26531021008311	Tink	kg	558,7850	32,22	18 004,053
40.	2653102100853	Praimer (grund)	kg	5,8350	59,92	349,610
41.	2663102100000	Beton	m3	3,7269	1 450,00	5 404,005
42.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	5,2670	0,00	0,000
43.	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	1,3740	0,00	0,000
44.	2666122800555	Element de inchidere	buc	1,4420	18,00	25,956
45.	2670112202051	Placi din ceramica granit	m2	45,8439	192,00	8 802,029
46.	2670112202052	Placi de granit ceramic	m2	39,6780	192,00	7 618,176
47.	2670112202900	Baghete din lemn	m	199,0326	20,15	4 010,507
48.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	10,3840	5,00	51,920
49.	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	38,0000	5,00	190,000
50.	2682162611370100	Placi vata minerala termoiz. cladiri gr.100 mm, densitatea 135 kg/m3)	m2	247,4803	246,99	61 125,159
51.	268216261137030	Placi vata minerala termoiz. cladiri gr.30 mm, densitatea 135 kg/m3)	m2	15,0758	65,05	980,681
52.	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	26,7750	112,78	3 019,551
53.	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass	m	7,5705	98,92	748,912
54.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,3300	15,10	4,983

55.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	110,2637	5,55	611,963
56.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,6600	20,00	13,200
57.	27431235490261	Sorturilor din tabla prevopsita latimea 350 mm.	m	20,2500	125,00	2 531,250
58.	28112363098001	Confectii metalice diverse	kg	45,0000	16,20	729,000
59.	2873122004100	Plase sudate	kg	66,6600	16,67	1 111,222
60.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	9,8070	35,00	343,245
61.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,2250	68,15	15,334
62.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	184,8400	0,35	64,694
63.	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	6,3750	290,85	1 854,169
64.	2874115837745	Suruburi	buc	72,1000	0,30	21,630
65.	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	39,6270	46,20	1 830,767
66.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	112,1100	0,60	67,266
67.	28741363134001	Diblu din material plastic cu cui metalice si cap termic	buc	1 963,0360	1,70	3 337,161
68.	2875274000050	Elemente de legatura	buc	7,0960	53,75	381,410
69.	2875274000501	Cot de jgheab	buc	1,4420	243,71	351,427
70.	2875274000502	Cot burlan	buc	12,7500	134,63	1 716,571
71.	2875274000503	Cot de capat	buc	6,3750	135,62	864,577
72.	2875274110001	Piesa de legatura	buc	6,3750	55,42	353,303
73.	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	1,4420	133,65	192,723
74.	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	10,0940	70,00	706,580
75.	2881116002700	Disc abraziv	buc	0,7780	46,80	36,410
76.	4011106202741	Energie electrica	kw	21,1280	3,59	75,849
77.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	2,4746	22,50	55,679
78.	4100126202818	Apa	m3	3,6511	22,50	82,150
79.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	14,0925	5,00	70,463
Total materiale de constructii						250 775,88

Utilaje de constructii:

1.	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	4,2625	125,00	532,812
2.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	1,1760	280,00	329,280
3.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	1 030,5000	2,13	2 194,965
4.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,5880	125,00	73,500
5.	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	0,3500	125,00	43,750
6.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	8,8867	35,00	311,035
7.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,9450	35,00	68,075
8.	2922140007000	Macara	h-ut	0,9396	450,00	422,820
9.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	7,7140	55,00	424,269
10.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	7,2652	35,00	254,282
11.	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,1050	300,00	31,500
12.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	5,4719	45,00	246,236
13.	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	1,4400	20,00	28,800
14.	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	1,8500	45,00	83,250
15.	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	15,3719	45,00	691,736
16.	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	4,6125	54,00	249,075
17.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,3740	50,00	68,700
18.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,6764	50,00	33,820
19.	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	11,1000	2,50	27,750

20.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	1,7378	45,00	78,202
		Total utilaje de construcții				6 193,87

Total	Lei	469 856,49
Asigurari sociale	24 %	51 092,82
TOTAL		520 949,31
Transportarea materialelor	5 %	12 538,79
TOTAL		533 488,10
Cheltuieli de regie	10 %	53 348,81
TOTAL		586 836,91
Beneficiu de deviz	5 %	29 341,84
TOTAL		616 178,75
Taxa de valoare adaugata	20 %	123 235,75
Total deviz:		739 414,50

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect: Eficientizarea energetică parțială a Centrului comunitar multifunctional "Generatia PRO" din s. Peresecina, rn Orhei, etapa II

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari generale de constructii				
1	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu ((locurile deteriorate)	m2			202,998 160,000
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	100,00	140,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	100,00	20,00
	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,0060	0,00	0,00
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0230	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	5,7000	2,59	14,76
	2652102100737	Var hidratat	kg	3,1000	4,65	14,41
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0360	367,50	13,23
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0090	22,50	0,20
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0060	50,00	0,30
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0025	35,00	0,09
2	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (Grosimea 100mm, conductivitatea termica. 0.039 [W/mK], densitatea minim 135 kg/m3) Pentru consolidarea colturilor se vor utiliza corniere din Al cu plasa (norma 0.428ml /m.p de fatada). Se vor folosi dibluri din plastic cu cuie metalice si cap termic	m2			594,014 231,000
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8920	100,00	189,20
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	100,00	41,80
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	6,20	25,05
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	8,20	41,41
	2682162611370100	Placi vata minerala termoiz. cladiri gr.100 mm, densitatea 135 kg/m3)	m2	1,0700	246,99	266,92
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	8,92	9,91
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,4280	5,55	2,40
	28741363134001	Diblu din material plastic cu cui metalice si cap termic	buc	8,0000	1,70	13,74
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	35,00	0,88
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	35,00	0,12
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	55,00	1,65
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	45,00	0,94
3	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			88,722 75,000
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	100,00	75,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	4 916,67	1,48
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	4 916,67	0,49
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	4 916,67	1,48
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	4 916,67	0,59
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	35,00	0,10
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	2,13	9,59

1	2	3	4	5	6	7
4	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala, gr. 30mm, 135kg/m3	m2			399,477 231,000
	7134030012200	Isolator hidrofug	h-om	1,8920	100,00	189,20
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	100,00	41,80
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	6,20	25,05
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	8,20	41,41
	268216261137030	Placi vata minerala termoiz. cladiri gr.30 mm, densitatea 135 kg/m3)	m2	1,0700	65,05	70,30
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	8,92	9,91
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,8000	5,55	4,48
	28741363134001	Diblu din material plastic cu cui metalice si cap termic	buc	8,0000	1,70	13,74
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	35,00	0,88
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	35,00	0,12
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	55,00	1,65
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	45,00	0,94
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			27,879 12,000
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	100,00	12,00
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	37,66	15,63
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
6	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2			196,466 122,000
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	100,00	122,00
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	32,22	74,11
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	22,50	0,09
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	45,00	0,27
7	CK23B1	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime peste 35 m avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (2.1x1.65x5)	m2			2 320,576 77,000
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,6900	100,00	69,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	100,00	8,00
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	2 162,78	2 162,78
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,35	1,40
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,4700	110,85	52,10
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1650	130,60	21,55
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	5,00	2,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,8000	3,59	2,87
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0250	35,00	0,88
8	CK23B1	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime peste 35 m avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (1.8x1.6x3)	m2			2 320,575 77,000
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,6900	100,00	69,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	100,00	8,00
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	2 162,78	2 162,78
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,35	1,40
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,4700	110,85	52,10
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1650	130,60	21,55
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	5,00	2,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,8000	3,59	2,87
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0250	35,00	0,87
9	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (pereu)	m3			2 073,885 450,000
	7123010010200	Betonist	h-om	3,8500	100,00	385,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,6500	100,00	65,00
	2663102100000	Beton	m3	1,0250	1 450,00	1 501,11
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1000	22,50	2,27
	2922140007000	Macara	h-ut	0,2500	450,00	112,50
	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	0,4000	20,00	8,00
10	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de	m2			406,500 171,800

1	2	3	4	5	6	7
		polistiren (XPS grosimea 100mm, conductivitatea termica 0.035 W/mK, densitatea minim 35 kg/m3) soclu Modificare norma: Plasa din fibra de sticla va fi inlocuita cu plasa metalica zincata D1,3 /25 x25mm.				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	100,00	142,00
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	100,00	29,80
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	6,20	25,05
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	8,20	33,13
	2521302602907100	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* (XPX gr. 100 mm)	m2	1,0700	140,00	151,30
	26141226019131	Plasa metalica zincata D1,3 /25 x25mm.	m2	1,1000	16,67	18,52
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,0000	5,55	0,00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	0,60	3,64
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	35,00	0,88
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	35,00	0,12
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	55,00	1,26
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	45,00	0,81
11	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi (plasa 100x100x5, gr. 2,75 kg/m2)	kg			21,207 3,000
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0250	100,00	2,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	100,00	0,50
	2873122004100	Plase sudate	kg	1,0100	16,67	16,84
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,0050	15,10	0,08
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	20,00	0,20
	2010237318750	Distantieri	buc	0,3000	2,75	0,82
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0006	450,00	0,27
12	CI21B	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm	m2			475,396 220,000
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,2000	100,00	220,00
	2670112202051	Placi din ceramica granit	m2	1,0200	192,00	197,80
	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	6,0000	7,00	42,42
	24302261000001	Fuga	kg	0,3900	28,43	11,20
	4100126202818	Apa	m3	0,0030	22,50	0,07
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0314	35,00	1,10
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0152	50,00	0,76
	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,0456	45,00	2,05
13	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m			95,627 40,000
	7132010010900	Faiantar	h-om	0,3000	100,00	30,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	100,00	10,00
	2874116312500	Elemente liniare din gresie ceramica, gresie portelanata sau faianta	m	1,0200	46,20	49,48
	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	0,3500	5,47	2,01
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	6,0000	0,07	0,44
	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	0,1000	6,20	0,65
	2952270003830	Dreptar de aluminiu = 2,00 m	h-ut	0,3000	2,50	0,75
	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	0,0500	45,00	2,25
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0010	45,00	0,04
14	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect.	m2			49,500 29,500
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2250	100,00	22,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0700	100,00	7,00
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0030	4 916,67	14,75
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,1200	35,00	4,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	35,00	1,05
15	CK28A	Tavane suspendate executate pe santier din lemn de stejar	m2			580,591 275,000
	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,1000	100,00	10,00
	7422010060100	Timplar	h-om	2,5000	100,00	250,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	100,00	15,00
	2010102904540	Dulapi de stejar	m3	0,0500	4 916,67	252,47
	2670112202900	Baghete din lemn	m	2,5500	20,15	52,77
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	35,00	0,35
16	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei	m2			75,317

1	2	3	4	5	6	7
		aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele				55,000
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	100,00	55,00
	1542126108945	Ulei de in siccativat	kg	0,0800	25,00	2,00
	2430116106105	Email (Durex) pentru dusumele	kg	0,1900	63,45	12,06
	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,0500	20,83	1,04
	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	5,00	2,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,2000	10,50	2,10
	2430226101349	Chit de cutit C 891-1	kg	0,1000	6,20	0,62
17	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2			80,875
						78,000
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,3900	100,00	39,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3900	100,00	39,00
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	22,50	1,13
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0500	35,00	1,75
18	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" într-un strat, la pereti si tavane interioare	m2			24,048
						14,000
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	100,00	14,00
	24302261010101	Grund cu cuarț "Betoncontact"	kg	0,4150	23,61	9,80
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
19	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic inleiate, cu grosimea sub 15 mm	m2			654,681
						385,500
	9310060019930	Muncitor	h-om	3,8550	100,00	385,50
	2670112202052	Placi de granit ceramic	m2	1,0200	192,00	195,84
	2462106110554	Adeziv pe baza de rasini acrilice sau latex	kg	5,8000	7,00	40,60
	2653102100853	Praimer (grund)	kg	0,1500	59,92	8,99
	24302261000001	Fuga	kg	0,2000	28,43	5,69
	2881116002700	Disc abraziv	buc	0,0200	46,80	0,94
	4100126202818	Apa	m3	0,0050	22,50	0,11
	2952270003205	Masina de taiat piatra universală	h-ut	0,3430	45,00	15,44
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0360	35,00	1,26
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0072	45,00	0,32
20	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada	kg			38,207
						21,000
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,1900	100,00	19,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	100,00	1,00
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0100	100,00	1,00
	28112363098001	Confectii metalice diverse	kg	1,0000	16,20	16,20
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0050	68,15	0,34
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0080	3,59	0,03
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,0100	50,00	0,50
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0200	2,59	0,05
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0200	4,28	0,09
21	RpIzE16B	Curatirea confectiilor si constructiilor metalice de rugina si vopsea veche cu peria de sirma, executate din profile cu grosime de 8-12 mm inclusiv	t			291,778
						249,111
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,4900	100,00	249,11
	2320146200700	Petrol lampant	l	1,2500	20,83	26,02
	1711317309326	Cirpe de sters	kg	0,8000	10,50	8,40
	1411112204410	Piatra abraziva pentru slefuit	kg	0,5000	16,50	8,24
22	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi între 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t			343,222
						164,889
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	1,6500	100,00	164,89
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	3,3800	50,00	169,00
	2320166200676	White spirit	kg	0,2400	38,85	9,33
23	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi între 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t			725,911
						382,000
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	3,8200	100,00	382,00
	2430116103218	Vopsea de ulei orice culoare	kg	5,2000	63,45	329,93
	2320166200676	White spirit	kg	0,3600	38,85	13,98
24	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2			134,325
						132,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,3200	100,00	132,00

1	2	3	4	5	6	7
	4100126202818	Apa	m3	0,0100	22,50	0,22
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0600	35,00	2,10
25	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejată anticoroziv	m			361,558 35,000
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	100,00	35,00
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	1,0500	112,78	120,78
	2875274000502	Cot burlan	buc	0,5000	134,63	68,66
	2875274110001	Piesa de legatură	buc	0,2500	55,42	14,13
	2874115830000	Pilni de curățire	buc	0,2500	290,85	74,17
	2875274000503	Cot de capăt	buc	0,2500	135,62	34,58
	2875274000050	Elemente de legatură	buc	0,2500	53,75	13,71
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,0150	35,00	0,53
26	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejată anticoroziv	m			328,697 30,000
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3000	100,00	30,00
	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	1,0500	98,92	106,99
	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	1,4000	70,00	100,94
	2666122800555	Element de închidere	buc	0,2000	18,00	3,71
	2875274000050	Elemente de legatură	buc	0,1000	53,75	5,54
	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	0,2000	133,65	27,53
	2875274000501	Cot de jgheab	buc	0,2000	243,71	50,20
	2874115837745	Suruburi	buc	10,0000	0,30	3,09
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,0200	35,00	0,70
27	CK26B	Montarea sorturilor din tabla prevopsită culoare albă la glafurile exterioare a ferestrelor cu prize laterale pentru profile și bandă de etansare pe perimetru lățimea 350mm	m			166,750 40,000
	7422010060100	Timplă	h-om	0,3200	100,00	32,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	100,00	8,00
	27431235490261	Sorturilor din tabla prevopsită lățimea 350 mm.	m	1,0000	125,00	125,00
	2874115829126	Suruburi cu cap înecat creștat 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,35	1,40
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,0100	35,00	0,35
28	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat	m3			620,775 550,000
	7123010010200	Betonist	h-om	4,0000	100,00	400,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,5000	100,00	150,00
	4100116202818	Apa pentru mortar și betoane	m3	0,0500	22,50	1,12
	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasă presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	0,3500	125,00	43,75
	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	0,3500	54,00	18,90
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,2000	35,00	7,00
29	DI109	Decaparea mecanizată a îmbrăcămintei din beton asfaltic	m3			304,452 160,000
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6000	100,00	160,00
	2952220003546	Autogreder pînă la 175 cp	h-ut	0,0191	300,00	5,73
	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	0,7750	54,00	41,85
	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	0,7750	125,00	96,87
30	TsC54C	Strat de fundație din pietris	m3			712,000 99,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	100,00	99,00
	1421102200068	Pietris ciuruit nespălat de riu 7-15mm	m3	1,1500	406,00	466,90
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	22,50	2,25
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere internă, presiunea pînă la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	125,00	26,25
	2592270004021	Compactoare pe pneuri sau mecanice 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	280,00	117,60

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

