

# ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea: **Reparația parțială a sistemului de încălzire în căminul Nr.1 str. Ion Pelivan 30**

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție: **Cererea ofertelor de preturi**

(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: **IP Școala Profesională nr.9 din mun. Chișinău**
2. IDNO: 1007600006969
3. Adresa: mun. Chișinău, str. Ion Pelivan 30
4. Numărul de telefon/fax: 068060068
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante: chisinausp9@gmail.com, ivancaftea@gmail.com
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): IP
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitate a de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		<b>Lotul 1</b>				
1	45400000-1	Reparația parțială a sistemului de încălzire în căminul Nr.1 str. Ion Pelivan 30	proiect	1	Conform Caietului de sarcini	<b>988 606,24</b>

**Notă:** 1) Ofertanții vor lua în calculul costului ofertei de preț toate cheltuielile ce țin de perfectarea documentației de execuție, recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală a lucrărilor inclusiv, verificarea și testarea sistemelor, încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor; prezentarea desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora: Nu se aplică
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
  - 1) Pentru un singur lot;
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite  
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: Lucrările vor fi executate în termen de 3 luni de la data semnării contractului și a procesului-verbal de începere a lucrărilor.
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026.

**14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):** Nu

(indicați da sau nu)

**15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):** Nu se aplică

**16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	DUAE	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativiu
2.	Formularele nr. 3, 5, 7 cu specificația parametrilor tehnici solicitați în caietul de sarcini	Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice și elaborat în conformitate cunormele în vigoare	Obligativiu
3.	Garanția pentru ofertă - 1 %	Garanția pentru ofertă prin transfer la contul autorității contractante sau eliberată de o bancă comercială, încarcată în sistem, conform următoarelor date bancare: Beneficiarul plății: Școala Profesională nr. 9 mun. Chișinău Denumirea Băncii: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat  Codul fiscal: 1007600006969 IBAN: MD89TRPCCC518430B01436AA  cu nota "Garanția pentru ofertă la COP nr. _____ din _____" original - cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativiu
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei (90 zile)	Original conform anexei nr.8 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativiu
5.	Cerere de participare	Original conform anexei nr.7 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativiu
6.	Graficul de executare a lucrărilor	Original conform anexei nr.10 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativiu
7.	Declarație privind experiența similară	Original conform anexei nr.12 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic  Ofertantul va dispune de un nivel minim de experiență pentru a se califica cerințelor de îndeplinire a contractului:  a.executarea în ultimii 5 ani cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prinprocesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și scrisoare de recomandare;  sau b.valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate (anul 2025) să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.  Se vor prezenta copiile contractelor de antrepriză sau de subantrepriză, precum și procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor, însoțite de scrisori de recomandare aferente acestora (scrisorile de	Obligativiu

		recomandare se vor prezenta doar pentru situațiile de la litera „a”).	
8.	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Original conform anexei nr.13 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
9.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Original conform anexei nr.14 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
10.	Demonstrarea accesului la personalul de specialitate necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare și în termen a lucrărilor și efectivele medii anuale ale personalului angajat în ultimii 3 ani minim 15 persoane sau minim 15 persoane angajați în fiecare din ultimele 3 luni până la data de deschidere a ofertelor.	Original confirmat prin aplicarea semnăturii electronice, conform Anexei nr. 15 din Documentația standard. Date din bilanțurile contabile (2023-2025), din care să rezulte efectivele medii anuale ale personalului angajat în ultimii 3 ani și Darea de seamă IPC 21.  Operatorul economic va prezenta informații privind deținerea certificatului de atestare tehnicoprofesională a inginerului/dirigintului de șantier/maistri după caz și legitimațiile pentru fiecare tip de lucrări preconizate conform Caietului de sarcini; Autorizație eliberată de către Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică;	Obligatori
11.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Original conform anexei nr.16 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
12.	Informații privind asocierea	Original conform anexei nr.17 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
13.	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări pe domeniile din procedura de achiziție	Original conform anexei nr.22 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
14.	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii și EXTRAS din Registrul de Stat al persoanelor juridice - original, cu semnătura electronică a operatorul economic ofertelor), confirmate prin extrase contabile la zi, semnate cu semnătură electronică de către OE.	Obligatori
15.	Disponibilitatea de bani lichizi sau resurse creditare în sumă minimă 20%, din valoarea contractului cu TVA ce urmează a fi atribuit.	Extras bancar (se va accepta documentul elaborat nu mai târziu de 3 zile până la data limită de depunere a ofertelor), cu confirmarea soldului disponibil, semnat și ștampilat de către bancă și semnătura electronică.	Obligatori
16.	Lichiditate generală	Lichiditatea întreprinderii – minim 100%, calculată după formula (total active curente/total datorii curente) x 100 pentru ultimii 3 ani	Obligatori
17.	Până la expirarea termenului limită de depunere a clarificărilor vor fi organizate vizite la șantier. Înscrierea și confirmarea vizitei se va efectua la nr. tel.: 068060068	Prezentarea la ofertă a procesului verbal a vizitei pe șantier, contrasemnat de persoana responsabilă din cadrul instituției.	Obligatori
18.	Cifra de afaceri medie anuală din construcții, perioada ultimilor trei ani	Situațiile financiare pentru anii 2023-2025. Copie confirmată prin semnătura electronică a ofertantului. Realizarea unei cifre medii anuale de afaceri pentru anii 2023-2025, minim valoarea dublă a ofertei (fără TVA).	Obligatori
19.	Garanția de buna execuție 5% din suma contractului fără TVA	a) Garanția de buna execuție (emisă de o bancă comercială); b) Rețineri succesive; c) Garanția de buna execuție prin transfer la contul autorității contractante.	Obligatori, la semnarea contractului
20.	DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	APROBAT prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24 noiembrie 2020  La semnarea contractului, OE desemnat câștigător	Obligatori, la semnarea contractului

21.	Certificat de atribuire a contului bancar	Original/copia – eliberată de bancadeținătoare de cont - cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
22.	Certificat de la organele Inspectoratului Fiscal de stat privind lipsa datoriilor la Bugetul Public Național (Valabil la momentul deschiderii ofertelor)	Original/ copia valabilă a Certificatului de tip CC 04 AE eliberat de Serviciul Fiscal de Stat, cu semnătura electronică a OE	Obligatori
23.	Deținerea certificatelor de calitate recunoscute internațional ISO 9001:2015, ISO 14001: 2015, 45001:2018 și 50001)	Confirmat prin copie/original cu semnătura electronică a OE	Obligatori
24.	Dovada cunoștințelor în domeniul Securității și sănătății în muncă	Operatorul economic va prezenta un certificat privind instruirea și examinarea cunoștințelor a persoanei desemnate responsabile de Securitatea și sănătatea în muncă din cadrul întreprinderii. Studii în domeniul Securității și sănătății în muncă sau cursuri de Obligatoriu la depunere instruire, după caz. Copie confirmată prin semnătura electronică a operatorului economic.	Obligatori
25.	Angajament terți susținători	Conform anexei nr.18 din din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicare semnăturii electronice a ofertantului	Obligatori
26.	Angajament terți privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (se completează în cazul asocierii)	Conform anexei nr.19 din din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatori
27.	Declarația terți susținători tehnic (se completează în cazul asocierii)	Conform anexei nr.20 din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatori
28.	Declarația terți susținători profesional (se completează în cazul asocierii)	Conform anexei nr.21 din din Documentația Standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021 Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatori
29.	Cazier judiciar întreprindere	original – cu semnătura electronică a OE	Obligatori
30.	Cazier judiciar administrator	original – cu semnătura electronică a OE	Obligatori

**17. Garanția pentru ofertă, DA, cuantumul 1 % din suma totală a ofertei.**

**18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări 5 ani.**

**19. Garanția de bună execuție a contractului, DA, cuantumul 5% din suma totală a contractului cu TVA.**

**20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu se aplică**

**21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplică**

**22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): nu se aplică**

**23. Ofertele se prezintă în valuta valută națională (lei MDL)**

**24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Pretul cel mai scăzut**

**25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

**26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: conform SIA RSAP**

**27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:**

*Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP*

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 90 zile

29. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP  
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

*Ofertele întârziate vor fi respinse.*

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

*Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.*

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:  
limba de stat

Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu se aplică  
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

*Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor*

*Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;*

*Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): \_\_\_\_\_

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:  
nu se aplică

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: \_\_\_\_\_

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform SIA RSAP

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

(se specifică da sau nu)

Alte informații relevante: *Nu sunt.*

Conducătorul grupului de lucru: Ivan CAFTEA \_\_\_\_\_