

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr. 1 din 09.04.2026 localitatea mun. Cahul

Cu privire la lucrările de construcții **Reabilitarea grupurilor sanitare din incinta Institutiei Publice Scoala Primara „Alexei Mateevici” din mun. Cahul, raionul Cahul.** executate la obiectivul **Scoala Primara „Alexei Mateevici” din mun. Cahul**, având categoria de importanță **CC2**, conform proiectului.

(se indică categoria de importanță a construcției)

fiind finanțate din contul mijloacelor **UNICEF**

(se indică sursa de finanțare)

în cadrul contractului nr. **NFP-L-79/25 din 10.10.2025**, încheiat între **SRL „Mega Nord Construct, Primăria mun. Cahul și ONDRL**

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza certificatului de urbanism nr. 060/1 din 21.05.2025, emis de Primăria mun. Cahul.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 08.04.2026-09.04.2026, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Dandiș Nicolae, primar mun. Cahul;

Secretarul comisiei:

Blișciac Vladimir, DȘ;

Membrii comisiei:

Snejana Brînză, specialist principal a Primăriei mun. Cahul;

Gîrneț Dinu, specialist Primăria mun. Cahul;

Axenti Maria, contabil principal, Primăria mun. Cahul;

Nedelcu Ana, manager Primăria mun. Cahul;

Negru Ecaterina, director IP Școala Primară „Alexei Mateevici”, mun. Cahul.

(nume, prenume, funcție)

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

SRL „Mega Nord Construct”

Borodin Vladimir, responsabil tehnic

(nume, prenume, funcție)

b) proiectantul:

SRL „ApCan Proiect”

Lucașenco Nicolae, inginer șef proiect

c) reprezentant ONDRL, Popescu Oleg

(nume, prenume, funcție)

d) autoritatea publică locală:

Furtună Olga, specialist atestat în domeniul construcțiilor, arhitectă-șef

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 1701113.291.01, cu adresa mun. Cahul str. Alexei Mateevici, 72 cu destinația **Învățământ**, format din următoarele construcții Instituție Publică, clase de instruire și numărul de nivele **două**.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 29.12.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de **2576411,28** lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:
Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: Prezentă;
Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Prezentă;
Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: Prezentă;
Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției .

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: De recepționat lucrările **Reabilitarea grupurilor sanitare din incinta Institutiei Publice Scoala Primara „Alexei Mateevici” din mun. Cahul, raionul Cahul.**

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: Finalizarea lucrărilor **Reabilitarea grupurilor sanitare din incinta Institutiei Publice Scoala Primara „Alexei Mateevici” din mun. Cahul, raionul Cahul.**

9. Comisia de recepție recomandă următoarele: De semnat Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Reabilitarea grupurilor sanitare din incinta Institutiei Publice Scoala Primara „Alexei Mateevici” din mun. Cahul, raionul Cahul.**

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ *Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.*

11. Prezentul proces-verbal, conținând **3** file și **5** anexe numerotate, cu un număr total de **8** file, a fost încheiat la data de **09.04.2026** în **5** exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Dandiș Nicolae, primar mun. Cahul
(nume, prenume)

_____ (semnătură)

Secretarul comisiei:

Blișciac Vladimir, (DȘ-2023, nr. 1270)

Membrii comisiei:

Snejana Brînză, specialist principal a Primăriei mun. Cahul;

Gîrneț Dinu, specialist Primăria mun. Cahul;

Axenti Maria, contabil principal, Primăria mun. Cahul;

Nedelcu Ana, manager Primăria mun. Cahul;

Negru Ecaterina, directo IP ȘP „Alexei Mateevici”, mun. Cahul

Borodin Vladimir, responsabil tehnic (DȘ-2022, nr. 1652)

Lucașenco Nicolae, inginer șef proiect tehnic, (P-2022, nr. 0866)

Furtună Olga, specialist atestat în domeniul construcțiilor, arhitectă-șef (LL-2022, nr.155)

Reprezentantul INST⁽²⁾ _____
(nume, prenume) _____ (semnătură)

Șef/șef adjunct al INST⁽²⁾ _____
(nume, prenume) _____ (semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este: Recepționată

Transmisă:

Primită:

Executant:

Investitor:

_____ 20 _____

_____ 20 _____

(semnătură)

(semnătură)

Lucrări de construcție au fost executate și recepționate conform listei

Soluții arhitecturale constructive. Bloc A și Bloc B.

Rețele interioare de apă și canalizare

Grup sanitar. Iluminat electric interior/ Echipament electric de forță.

Încălzire. Ventilare

Utilaj tehnologic. Bloc A și Bloc B.

Beneficiar _____

Antreprenor _____

Observațiile Comisiei de recepție

Nu sunt

Beneficiar _____

Antreprenor _____

Documentația de execuție care lipsește sau este incompletă

N/A

Beneficiar _____

Antreprenor _____

Instrucțiuni de exploatare și urmărire a comporării in exploatare a obiectivului

- Utilizarea construcției se va face conform destinației stabilite prin proiect, respectând normele de siguranță și igienă în vigoare.
- Se interzice supraîncărcarea elementelor structurale sau utilizarea necorespunzătoare a spațiilor.
- Beneficiarul/administratorul are obligația de a asigura întreținerea curentă a construcției (curățenie, reparații minore, verificări periodice).
- Se vor efectua inspecții periodice ale elementelor structurale și nestructurale pentru identificarea eventualelor degradări (fisuri, infiltrații, tasări etc.).
- Orice modificare adusă construcției se va realiza numai pe baza unui proiect tehnic întocmit de specialiști autorizați.
- În cazul apariției unor deficiențe sau degradări, se vor lua măsuri imediate de remediere, cu consultarea unui expert tehnic atestat.

Beneficiar _____

Antreprenor _____

Valoarea obiectivului

Reabilitarea grupurilor sanitare din incinta Institutiei Publice Scoala Primara „Alexei Mateevici” din mun. Cahul, raionul Cahul.	2576411,28lei
--	---------------

Beneficiar _____

Antreprenor _____