

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de reparație capitala a acoperișului sediului Procuraturii raionului Florești**
 2. Numărul și data contractului **№83/22 din 08.11.2022**
 3. Denumirea/numele beneficiarului **Procuratura Generală a Republicii Moldova**
 4. Adresa beneficiarului **mun. Chișinău, bd. Stefan cel Mare și Sfânt, 73**
 5. Țara **Moldova**
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **SRL «STROMACOM» din. mun. Bălți str. Stefan cel Mare, 170**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
 7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
 - a) inițială
 - (la data semnării contractului) **553 044.77 lei**
 - b) finală
 - (la data finalizării contractului) **553 044.77 lei**
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **1 luni**
 - b) efectiv realizată **1 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **№10 din 28.12.2022**
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
 12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- Data completării: **23.05.2023**
- Semnat: _____
- Nume: **Tonciuc V.S.**
- Funcția în cadrul firmei: **Director**
- Denumirea firmei și sigiliu: **SRL «STROMACOM».**

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 10 din 28 Decembrie 2022

Privind lucrarea : **Lucrări de reparație a acoperișului sediului Procuraturii raionului Florești**, executată la obiectivul: **Procuratura raionului Florești**, în cadrul contractului de antrepriză nr.83/22 din **08 noiembrie 2022** încheiat între SRL „Stromacom” și **Procuratura Generala a RM** pentru executarea lucrărilor de „ **Reparație a acoperișului sediului Procuraturii raionului Florești, situat pe str. Dacia 10, or.Florești,,**

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 28/12/2022 până la 28/12/2022

Fiind formată din:

1. Președintele comisiei: **Marian Tomic** – procuror, secția judiciar penală;

Membrii comisiei:

1. **Corneliu Lavciuc**- procuror-șef interimar, secția combatere crime cibernetice;
2. **Victor Ababii** – inspector-șef al inspecției procurorilor;
3. **Irina Vîrlan**- procuror, secția urmărire penală;
4. **Nadejda Ciobu** – șef-interimar direcție finanțe și administrare; (contabil-șef)
5. **Ghenadie Vacarciuc** – șef al secției tehnologii informaționale;
6. **Adrian Castraveț**– consultant al procurorului; (specialist principal în secția achiziții publice)
7. **Valentin Daidaus** –procuror-șef al procuraturii raionului Florești;
8. **Valeriu Pîrlițan** – responsabil tehnic contractat;

3. Au mai participat la recepție:

Vladimir Tonciuc – director SRL”Stromacom”

Ion Bodiu – diriginte de șantier SRL ”Stromacom”

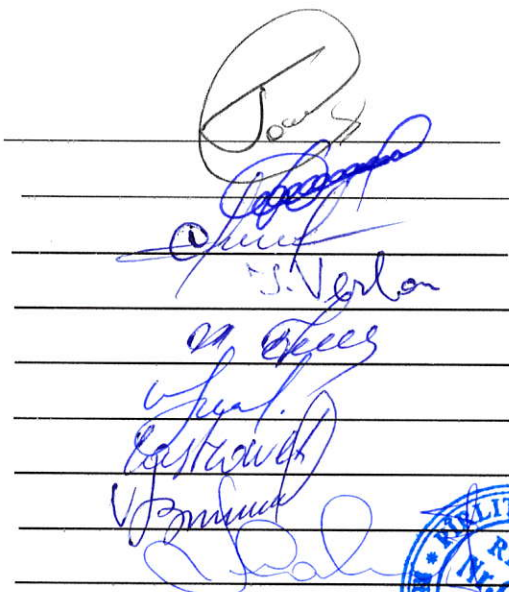
4. Constatările comisiei de recepție:
 - 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr. 1;
 - 2) lucrările cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate;
 - 3) în lucrările, cuprinse în lista anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **Recepția obiectului**
6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Finalizarea lucrărilor**
7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Exploatarea obiectului conform destinației.

8. Prezentul proces - verbal, conținând 5 file numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi la 13/12/2022 în 3 exemplare.

Membrii Comisiei:

1. **Marian Tomic**
2. **Corneliu Lavciuc**
3. **Victor Ababii**
4. **Irina Vîrlan**
4. **Nadejda Ciobu**
4. **Ghenadie Vacarciuc**
5. **Adrian Castraveț**
6. **Valentin Baidaus**
7. **Valeriu Pîrlițan**



Reprezentant antreprenor: **Vladimir Tonciuc**
Ion Bodi





9. Lucrarea : „ **Lucrări de reparație a acoperișului sediului Procuraturii raionului Florești,,**

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

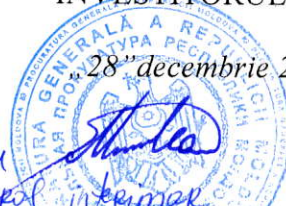
„28”decembrie2 022



L.Ș.

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
28”decembrie 2022

Ion Munteanu
Procuror General



L.Ș.

Oxana Turcanu
Șef al Aparaturii P.G.

L.Ș.



Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt lipsa sau incomplete.

2

EXECUTANTUL:

„28”decembrie 2022


L.Ș.

INVESTITORUL:

„28”decembrie 2022

Ion Munteanu
Procuror General Interimor

L.Ș.

Oxana Turcanu
Sef al Aparaturii P. G. 

Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnica ce n-au fost executate.

2

EXECUTANTUL:

„28”decembrie 2022


L.S.

INVESTITORUL:

„28”decembrie 2022

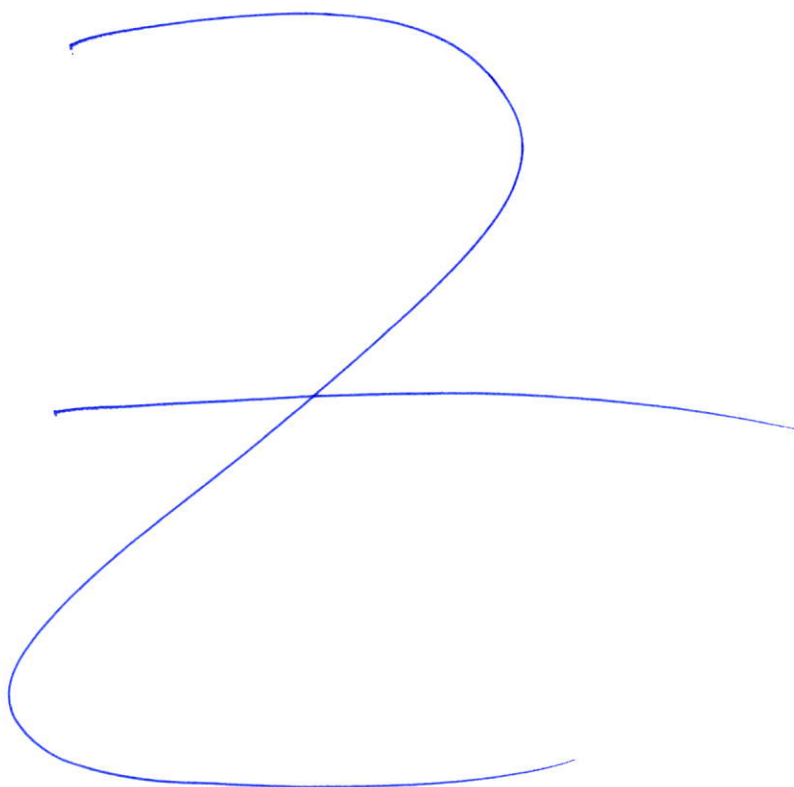
Ion Munteanu
Procuror General


L.S.

Oxana Turcanu
Sef al Aparaturii P.G.

Anexa nr.3
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 10 din 28 Decembrie 2022

Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului.



EXECUTANTUL:

„28”decembrie 2022



INVESTITORUL:

„28”decembrie 2022

Ion Munteanu
Procuror General Interimar



Oxana Turcanu
Şef al Aparaturii P.G.





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. 83/22

08 noiembrie 2022

mun. Chișinău

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție Licitatie Publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1664888407766, din data 26 octombrie 2022, între **Procuratura Generală a Republicii Moldova**, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 73, IDNO 1006601003865, reprezentată prin Procurorul General interimar **Ion MUNTEANU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.R.L "STROMACOM"**, cu sediul în mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 170, IDNO 1003602001580 reprezentată prin directorul **Vladimir TONCIUC** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

- 1.1 Antreprenorul se obligă să execute *lucrări de reparație a acoperișului sediului Procuraturii raionului Florești*. Cod CPV: 45200000-9, în conformitate cu prevederile devizului de cheltuieli anexat și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de execuție

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este **30 zile**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

- 2.4 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.5 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie **553 044,77 (cinci sute cînzeci trei mii patruzeci patru lei, 77 bani)**
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesul verbal de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestuia de la Antreprenorul General.
- 3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.6 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. Drepturile și obligațiunile Antreprenorului și ale Beneficiarului

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămîne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

12. Rezoluțiunea contractului

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. Dispoziții finale

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până 31.12.2022.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

„ANTREPRENOR”:

S.R.L ”STROMACOM”

mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 170

Banca: BC „Victoriabank” SA

Cod bancar: VICBMD2X740

Cod IBAN: MD65VI222400001100425MDL

Cod fiscal/TVA: 1003602001580

„BENEFICIAR”:

Procuratura Generală a Republicii Moldova

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 73

Banca: Ministerul Finanțelor-Trezoreria de stat

Cod bancar: TREZMD2X

Cod IBAN: MD25TRPBAA311120A00196AC

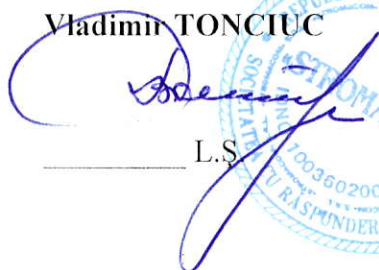
Cod fiscal: 1006601003865

14. Semnăturile părților

„ANTREPRENOR”:

Director

Vladimir TONCIUC

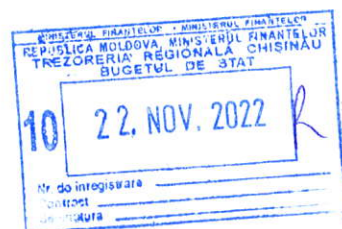

L.S.

„BENEFICIAR”:

Procuror General interimar

Ion MUNTEANU



EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului

Lot 1 – Lucrari de reparatie curenta a salii de sport din incinta SP nr. 4 mun. Balti

Lot 2 – Lucrari de reparatie curenta a cabinetului 200 din atelierul de instruire practica

Lot 3 – Lucrari de reparatie curenta a cabinetului 202 din blocul de studii

2. Numărul și data contractului **№27 din 27.05.2022**

3. Denumirea/numele beneficiarului **IP Scoala Profesionala nr.4 din mun. Balti**

4. Adresa beneficiarului **mun. Bălți, str. Iv. Franco 7**

5. Țara **Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **SRL «STROMACOM» din. mun. Bălți str. Stefan cel Mare, 170**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) **460044.77 lei**

b) finală

(la data finalizării contractului) **460044.77 lei**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată **2 luni**

b) efectiv realizată **2 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **№1 din 26.07.2022,**

№5 din 01.09.2022

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: **03.05.2023**

Semnat: _____

Nume: **Tonciuc V.S.**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL «STROMACOM».**

PROCES-VERBAL

la recepție finală nr.1 din 26.07.2022

Privind lucrarea *Lucrări de reparație curentă a salii de sport din incinta Școlii profesionale nr.4 din mun. Bălți*

Executata la obiect *IP Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți*

În cadrul contractului nr.26 din 27.05.2022

Încheiat între IP Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți și S.R.L. STROMACOM

Pentru lucrările – *Lucrări de reparație curentă a salii de sport din incinta Școlii Profesionale nr.4 din mun. Bălți*

1. Comisia de recepție și a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind dormata din:

Președintele Comisiei:

Dobrogeanu Vasile

- Șef de secție pentru asigurarea calității
I.P. Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți

Membrii Comisiei:

Grosu Mihail

- Director adjunct în probleme gospodărie;

Bîcova Natalia

- Contabilă;

Lîsîi Marina

- Secretară;

Pelin Natalia

- Directoare adjunctă interimară pentru instruire practică și producere;

Ursu Ion

- Șef secție practică (domeniul transportului);

Trinca Vitalie

- Șef secție practică (domeniul enegetică și industrie).

2. Au mai participat la recepție:

Deriginte de santier – Bodiu Ivan, S.R.L. STROMACOM

Deriginte de santier – Coțofana Gheorghe, IP Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți

3. Constatările comisiei de recepție: lucrările sânt executate.

4. Comisia de recepție, în urmă constatărilor făcute, propune:

A primi în exlpootare - *Lucrări de reparație curentă a salii de sport din incinta Școlii Profesionale nr.4 din mun. Bălți*

5. Comisia de recepție recomandă următoarele prin:

Examinarea documentelor și vizual a obiectului.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

A primi în exloatare - *Lucrări de reparație curentă a salii de sport din incinta Școlii profesionale nr.4 din mun. Bălți*

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 26 iulie 2022 în 2 exemplare.

Comisia de recepție

Președintele Comisiei:

Dobrogeanu Vasile  Șef de secție pentru asigurarea calității
I.P. Școala Profesională nr.4 din mun.Bălți

Membrii Comisiei:

Grosu Mihail  Director adjunct în probleme gospodărie;

Bicova Natalia  Contabilă;

Lisii Marina  Secretară;

Pelin Natalia  Directoare adjunctă interimară pentru instruire practică și
producere;

Ursu Ion  Șef secție practică (domeniul transportului);

Trinca Vitalie  Șef secție practică (domeniul energetică și industrie);

Deriginte de saniter  Bodiu Ivan, S.R.L. STROMACOM;

Deriginte de saniter  Coțofana Gheorghe, IP Școala Profesională nr.4 din mun.
Bălți.

TRANSMISĂ:
(antreprenorul)
«26» iulie 2022

PRIMITĂ:
(beneficiarul)
«26» iulie 2022

Tonciuc Vladimir 
Admin. S.R.L. STROMACOM

Pădureac Mariana 
Directoare interimară
I.P. ȘP nr. 4 din mun.Bălți



 Şef
I.P.

Şef de secție pentru asigurarea calității
I.P. Școala Profesională nr.4 din mun.Bălți

Anexa nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 1 din «26» iulie 2022

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate:

Handwritten signature in blue ink across the first few lines of the list.

Dobrogeanu Vasile

Șef de secție pentru asigurarea calității
I.P. Școala Profesională nr.4 din mun.Bălți



PROCES-VERBAL

la terminarea lucrărilor nr.5 din 01.09.2022

Privind lucrarea:

Lot 2 - *Lucrări de reparație curentă a cabinetului 200 din atelierul de instruire practică;*

Lot 3 - *Lucrări de reparație curentă a cabinetului 202 din blocul de studii*

Executata la obiect IP Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți

În cadrul contractului nr.26 din 27.05.2022

Încheiat între IP Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți și S.R.L. STROMACOM

Pentru lucrările:

Lot 2 - *Lucrări de reparație curentă a cabinetului 200 din atelierul de instruire practică;*

Lot 3 - *Lucrări de reparație curentă a cabinetului 202 din blocul de studii*

1. Comisia de recepție și a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind dormata din:

Președintele Comisiei:

Dobrogeanu Vasile

- Șef de secție pentru asigurarea calității
I.P. Școala Profesională nr.4 din mun.Bălți

Membrii Comisiei:

Grosu Mihail

- Director adjunct în probleme gospodărie;

Bîcova Natalia

- Contabilă;

Lîsîi Marina

- Secretară;

Pelin Natalia

- Directoare adjunctă interimară pentru instruire practică și producere;

Ursu Ion

- Șef secție practică (domeniul transportului);

Trinca Vitalie

- Șef secție practică (domeniul energetică și industrie).

2. Au mai participat la recepție:

Deriginte de santier – Bodiu Ivan, S.R.L. STROMACOM

Responsabil tehnic – Coțofana Gheorghe, IP Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți

3. Constatările comisiei de recepție: lucrările sânt executate.

4. Comisia de recepție, în urmă constatărilor făcute, propune:

A primi în exlpotare:

Lot 2 - *Lucrări de reparație curentă a cabinetului 200 din atelierul de instruire practică;*

Lot 3 - *Lucrări de reparație curentă a cabinetului 202 din blocul de studii*

5. Comisia de recepție recomandă următoarele prin:

Examinarea documentelor și vizual a obiectului.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

A primi în exloatare:

Lot 2 - *Lucrări de reparație curentă a cabinetului 200 din atelierul de instruire practică;*

Lot 3 - *Lucrări de reparație curentă a cabinetului 202 din blocul de studii*

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 01 septembrie 2022 în 2 exemplare.

Comisia de recepție

Președintele Comisiei:

Dobrogeanu Vasile

Șef de secție pentru asigurarea calității
I.P. Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți

Membrii Comisiei:

Grosu Mihail

Director adjunct în probleme gospodărie;

Bîcova Natalia

Contabilă;

Lîșii Marina

Secretară;

Pelin Natalia

Directoare adjunctă interimară pentru instruire practică și
producere;

Ursu Ion

Șef secție practică (domeniul transportului);

Trinca Vitalie

Șef secție practică (domeniul energetică și industrie);

Deriginte de santier

Bodiu Ivan, S.R.L. STROMACOM;

Responsabil tehnic

Coțofana Gheorghe, IP Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți.

TRANSMISĂ:
(antreprenorul)
«01» septembrie 2022

PRIMITĂ:
(beneficiarul)
«01» septembrie 2022

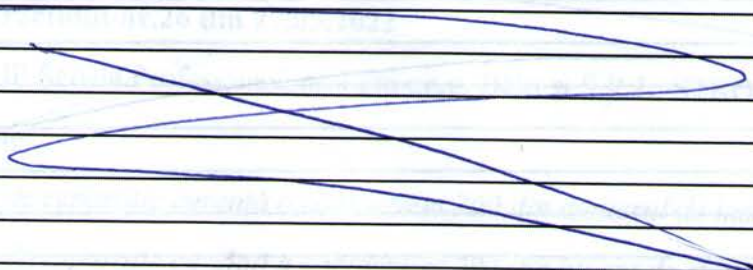
Tonciuc Vladimир
Administrator S.R.L. „STROMACOM”

L.Ș.

Pădureac Mariana
Directoare interimară
I.P. ȘP nr. 4 din mun. Bălți

L.Ș.

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt în lipsă sau incomplete:



Dobrogeanu Vasile



Șef de secție pentru asigurarea calității
I.P. Școala Profesională nr.4 din mun.Bălți

Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnică ce n-au fost executate:

Handwritten signature in blue ink across the first few lines of the list.

Dobrogeanu Vasile

Handwritten signature in blue ink.

Șef de secție pentru asigurarea calității
I.P. Școala Profesională nr.4 din mun.Bălți

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.26
privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

„27” mai 2022

mun. Bălți
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21055984 din data 04.05.2022
Link-ul: ocds-b3wdpl-MD-1651668898963, între **IP Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți**, cu
sediul în

(denumirea autorității contractante)

mun. Bălți
(localitatea)

str.Iv. Franco 7, telefon: 023172457; 70419, fax: 023172457; 70419,
IDNO 1007602003973 .reprezentat prin Mariana Pădureac – director interimar,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.R.L. STROMACOM**,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Bălți, str.Ștefan cel Mare, 170,
(localitatea)

telefon: 023124565; 023129160, fax: _____, IDNO1003602001580 autorizat pentru
activitatea în construcții: licență nr. 040643 Seria A MMII din „10” octombrie 2012, eliberată de
Camera de Licențiere, până la 10 octombrie 2022, pentru genurile de activitate construcțiile de
clădiri, reconstrucții, consolidări (se permit lucrările conform listei indicate în anexă) reprezentat
prin

Tonciuc Vladimir - administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute:

- a) Lot 1 – Lucrări de reparație curentă a sălii de sport din incinta școlii;
- b) Lot 2 – Lucrări de reparație curentă a cabinetului 200 din atelierul de instruire practică;
- c) Lot 3 – Lucrări de reparație curentă a cabinetului 202 din blocul de studii

în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele,
standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de la 06.06.2022 - 26.08.2022 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.
- 2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
generate de Beneficiar;
datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.
- 2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 06.06.2022 - 26.08.2022.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 460044,77 (patru sute șasezeci mii patruzeci și patru lei 77 bani) lei MD, inclusiv 76674,12 (șaptezeci și șase mii șase sute șaptezeci și patru lei 12 bani) TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) *(suma cu cifre și litere)*
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 2 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
- 3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de __% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022/recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

S.R.L. STROMACOM

Adresa poștală:

m. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 170

Telefon: 023124565; 023129160

Cod fiscal: 1003602001580

Banca: BC „Victoriabank” S.A. fil. 1 mun. Bălți

Cod: VICBMD2X740

IBAN: MD65VI222400001100425MDL

BENEFICIARUL

IP Școala Profesională nr.4 din mun. Bălți

Adresa poștală: mun. Bălți, str. Iv. Franco 7

Telefon: 023172457; 70419

Cod fiscal: 1007602003973

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD55TRP518430A01100AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR




BENEFICIAR




EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Reparatia capitala a blocului administrativ cu nr. cadastral 6401406.045.11 (reparatia acoperisului, timplariei si fatadei)**

2. Numărul și data contractului **№36 din 30.06.2022**

3. Denumirea/numele beneficiarului **IP Scoala Profesionala Orhei**

4. Adresa beneficiarului **mun. Orhei, str. 31 August 1989, 80**

5. Țara **Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **SRL «STROMACOM» din. mun. Bălți str. Ștefan cel Mare, 170**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială

(la data semnării contractului) **830232.92 lei**

b) finală

(la data finalizării contractului) **553 044.77 lei**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată **2 luni**

b) efectiv realizată **2 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **№1 din 24.05.2023**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: **24.05.2023**

Semnat: _____

Nume: **Tonciuc V.S.**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL «STROMACOM».**

INVESTITOR: Ministerul Educației și Cercetării al Republicii Moldova
I.P. Școala Profesională din Orhei

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr.1 din 24 mai 2023

privind lucrarea **Reparația capitală a blocului administrativ a IP ȘP din Orhei cu nr. cadastral 6401406.045.11(reparația acoperișului,tâmplăriei și fațadei)**, sectorul Slobozia Doamnei str. 31 august nr.80 or. Orhei” executată la obiectul **Reparația capitală a blocului administrativ cu nr. cadastral 6401406.045.11(reparația acoperișului,tâmplăriei și fațadei)**, sectorul Slobozia Doamnei str. 31 august nr.80 or. Orhei” în cadrul contractului nr. 36 din 30 iunie 2022 încheiat între I.P.Școala Profesională din Orhei și SRL „Stromacom” pentru lucrările de **Reparația capitală a blocului administrativ a IP ȘP din Orhei cu nr. cadastral 6401406.045.11(reparația acoperișului,tâmplăriei și fațadei)**, sectorul Slobozia Doamnei str. 31 august nr.80 or. Orhei” înregistrat la Agenția Achiziții Publice la 23.06.2022

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.17 din 23.03.2022, eliberată de primarul municipiului Orhei la 23.03.2022, cu valabilitate pînă la 23.03.2023.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 24.05. 2023 , fiind formată din:

Munteanu Serghei-președintele comisiei, directorul I.P. Școala Profesională din Orhei;

Vicol Cristina - secretarul comisiei, DAIE/i;

Gondiu Gheorghe – membru, DAG;

Guja Svetlana – contabil – șef;

Margină Vasile – maestru – instructor meseria „Tencuitor”

3. Au mai participat la recepție:

Cotruță Lilian- membru, responsabil tehnic

Creizan Gheorghe- specialist principal în construcții primăria Orhei;

Bodiu Ion – diriginte de șantier; S.R.L. „STROMACOM”

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1; -

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Înaintarea obiectului spre recepție la terminarea lucrărilor a obiectului Reparația capitală a blocului administrativ a IP ȘP din Orhei cu nr. cadastral 6401406.045.11

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Examinarea documentației de proiect și execuție, precum și a lucrărilor îndeplinite la fața locului, finalizarea lucrărilor de construcție și constatările efectuate în urma examinării vizuale a obiectului și a actelor prezentate de investitor

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Se admite spre recepția la terminarea lucrărilor Obiectul cu numărul cadastral 6401406.045.11,

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral **6401406.045.11**, adresa poștală or. Orhei, str. 31 august,80, destinația educația elevilor, compus dintr-o singură construcție , suprafața la sol 170,24 m², suprafața totală, 170,24 m², numărul de etaje:1, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

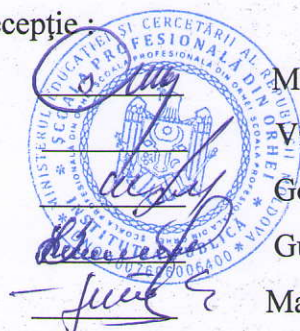
8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe , a fost încheiat astăzi 24.05.2023 în 3 exemplare.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție :

Președinte:

Membri



Munteanu Serghei

Vicol Cristina

Gondiu Gheorghe

Guja Svetlana

Margină Vasile

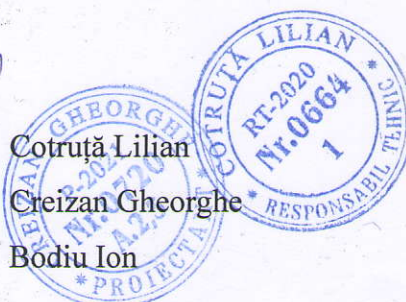
Invitați:



Cotruță Lilian

Creizan Gheorghe

Bodiu Ion



L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea **Reparația capitală a blocului administrative a IP ȘP din Orhei cu nr. cadastral 6401406.045.11(reparația acoperișului,tâmplăriei și fațadei)**, sectorul Slobozia Doamnei str. 31 august nr.80 or. Orhei” este.

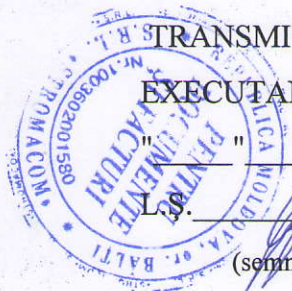
TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" " 2023

L.Ș.

(semnătura)



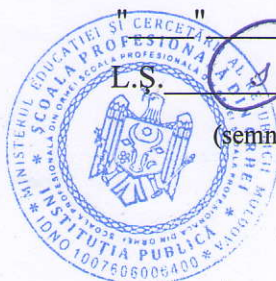
PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" " 2023

L.Ș.

(semnătura)



Documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau au fost incomplete

Comisia de recepție constată că din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au fost completate și avizate cu proiectantul

[Large handwritten signature in blue ink]

Președinte:

[Signature of Munteanu Serghei]

Munteanu Serghei

Membri



[Signature of Vicol Cristina]

Vicol Cristina

[Signature of Gondiu Gheorghe]

Gondiu Gheorghe

[Signature of Guja Svetlana]

Guja Svetlana

[Signature of Margină Vasile]

Margină Vasile

Invitați:



[Signature of Cotruță Lilian]

Cotruță Lilian

[Signature of Crețan Gheorghe]

Crețan Gheorghe

[Signature of Bodi Ion]

Bodi Ion



Lucrări neexecutate

Comisia de recepție constată că la obiect lucrările au fost executate în volum deplin

[Large handwritten signature]

Președinte:

Munteanu Serghei

Membri:

Vicol Cristina

Gondiu Gheorghe

Guja Svetlana

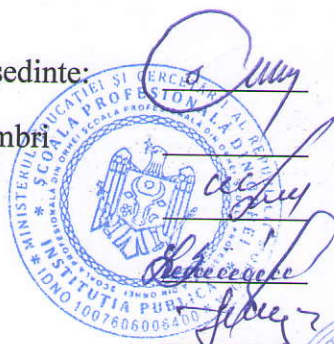
Margină Vasile

Invitați:

Cotruță Lilian

Creizan Gheorghe

Bodiu Ion



Lucrări , care nu s-au respectat prevederile proiectului

Comisia de recepție constată, ca urmare a examinării vizuale a obiectului ,prezența fisurilor la glafuri, care urmează a fi înlăturate și aplicarea stratului de TINK pe suprafața glafurilor de culoare albă.

Președinte:

Munteanu Serghei

Membri:

Vicol Cristina

Gondiu Gheorghe

Guja Svetlana

Margină Vasile

Invitati:

Cotruță Lilian

Creizan Gheorghe

Bodiu Ion



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.36 privind achiziția prin COP

30.06.2022

or.Orhei

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1655101285445> din 13.06.2022, între **Instituția Publică Școala Profesională or.Orhei**, cu sediul în **mun.Orhei, str.31 August 1989, nr.80, MD-3506**, telefon: **023530698**, email: sp.scoala.orhei@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat nr. MD0069924 cu cod fiscal nr. **1007606006400 din 22.01.2008**, reprezentat prin **Director-interimar Munteanu Serghei**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **SRL «STROMACOM»**, cu sediul în mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare nr.170, telefon: 023124565, email: stromacom205@trambler.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat nr. MD0000535 cu cod fiscal nr. 1003602001580 din 05.04.2001, autorizat pentru activitatea în construcții: licența Seria A MMII nr.040643 (prelungită până la 10.10.2022, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri, reconstrucții, consolidări, reprezentat prin **Administrator Tonciuc Vladimir**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrari de reparatie capitală a blocului administrativ (reparația acoperișului, tîmplăriei și fațadei), mun.Orhei, sectorul Slobozia Doamnei str.31 August 1989, nr.80, cod CPV45200000-9**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este **de 2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract (Anexa 10)

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, ori executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **830232,92 lei MD**, (opt sute treizeci mii două sute treizeci și doi lei 92 bani MD).

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături _____ de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022 recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL
SRL STROMACOM

Adresa poștală: **mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare nr. 170**
Telefon: **023124565**

BENEFICIARUL
Instituția Publică Școala Profesională
or.Orhei

Adresa poștală: **or.Orhei, str.31 August 1989, nr.80**
Telefon: **023530698**

Cod fiscal: 1003602001580

Banca: BC Victoriabank SA fil.1, mun.Bălți

Cod: VICBMD2X740

IBAN: MD65VI222400001100425MDL

cod fiscal: 1007606006400

Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD67TRPCCC518430F01314AA

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
SRL STROMACOM



Administratorul **Tonciuc Vladimir**

BENEFICIAR

Instituția Publică Școala Profesională
or.Orhei



Director/i. **Munteanu Serghei**

Anexa nr. 1
la Contractul nr. _____
Din _____

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație capitală a blocului administrativ (reparația acoperișului, tâmplărie și fațadei)	45200000-9	Conform devizului de cheltuieli		
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
SRL STROMACOM

Administratorul  **Tonciuc Vladimir**



BENEFICIAR

**Instituția Publică Școala Profesională
or.Orhei**

Directorul  **Munteanu Serghei**



Anexa nr. 2
la Contractul nr. _____

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Sumalei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație capitală a blocului administrativ (reparația acoperișului, tîmplărie și fațadei)	45200000-9	Conform devizului de cheltuieli	691860,77	830232,92	31.12.2022

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
SRL STROMACOM



Administratorul

Ionciuc Vladimir

BENEFICIAR

**Instituția Publică Școala Profesională
or.Orhei**

Director/i

Munteanu Serghei





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIŢIONAL Nr. 1

la contractul Nr. 36 din "30,, iunie 2022

Prezentul acord este semnat astăzi "21,, decembrie 2022, între IP Şcoala Profesională Orhei, în persoana directorului Munteanu Serghei şi SRL,, Stromacom", în persoana Tonciuc Vladimir, în scopul modificării Contractului Nr. 36 din "30" iunie 2022 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfăşurării procedurii de Licitatie deschisă nr.ocds-b3wdp1-MD-1655101285445 din 13.06.2022.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziţii nr.1 din 19 decembrie 2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- 1.Se prelungeşte termenul de valabilitate a contractului nr.36 din 30.06.2022 până la 31.05.2023
2. Se majorează valoarea contractului nr.36 din 30.06.2022 cu suma de 93010,70 lei, inclusiv TVA, ca lucrări neprevăzute şi suplimentare .

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui şi intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanţelor.

SRL,,Stromacom":

L.Ş.



"IP Şcoala Profesională Orhei":

L.Ş.

