



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. \_\_\_\_  
privind achiziția de bunuri

## I. PARTEA GENERALĂ

**Obiectul achiziției: Instalații automate de detectare/alarmare, înștiințare vocală și stingere a incendiilor pentru edificiile ASP**

**Cod CPV: 35111000-5**

„\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2024

mun. Chișinău

| Furnizorul de Bunuri                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Autoritatea Contractantă                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Societatea cu Răspundere Limitată „ABI-GRUP”, reprezentată de Administrator, <b> dna Irina BLAJA</b> , care acționează în baza Statutului, denumită în continuare <i>Furnizor</i> , <b>IDNO 1014600008044</b> , data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 13.03.2014, pe de o parte, | Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, reprezentată de <b>Director, dl Mircea EȘANU</b> , care acționează în baza <b>Statutului</b> , denumită în continuare <i>Cumpărător</i> , <b>IDNO 1002600024700</b> , data înregistrării în Registrul de stat al persoanelor juridice: 19.07.2017, pe de altă parte, |

ambii denumiți în continuare „Părți”, iar separat „Parte”, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele:

a. Achiziționarea Instalațiilor automate de detectare/alarmare, înștiințare vocală și stingere a incendiilor pentru edificiile Agenției Servicii Publice (Departamentului stare civilă al ASP din str. Mihai Viteazul nr. 11/1, mun. Chișinău și încăperile arhivei ASP din str. Mesager nr. 5/5, mun. Chișinău), denumite în continuare „*Bunuri*”, conform procedurii de achiziție publică de tip Licitatie deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1713527497893 din 19.04.2024, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții publice al Cumpărătorului nr. 167/24 din 23.05.2024.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Anexa nr. 1 – Specificații tehnice;
- Anexa nr. 1.1 – Caiet de sarcini „Instalație automată de alarmare și stingere a incendiilor cu gaze pentru încăperile arhivei Departamentului stare civilă al ASP din str. Mihai Viteazul nr. 11/1, mun. Chișinău, inclusiv servicii de montare, testare și dare în exploatare”;
- Anexa nr. 1.2 – Caiet de sarcini „Instalație automată de alarmare și stingere a incendiilor cu gaze pentru încăperile arhivei ASP din str. Mesager nr. 5/5, mun. Chișinău, inclusiv servicii de montare, testare și dare în exploatare”;
- Anexa nr. 2 – Specificații de preț.

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Furnizorul se obligă prin prezentul Contract să livreze/presteze Cumpărătorului Bunurile/Serviciile aferente și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul se obligă prin prezentul Contract să plătească Furnizorului, în calitate de contravaloare a livrării Bunurilor/prestării Serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## **1. Obiectul Contractului**

1.1. Furnizorul își asumă obligația de a livra Bunurile și de a presta Serviciile aferente, conform Specificațiilor din Anexele nr. 1, 1.1, 1.2 și 2 ale prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile livrate/Serviciile aferente prestate de Furnizor.

1.3. Calitatea Bunurilor corespunde cerințelor indicate în Anexele nr. 1, 1.1 și 1.2 ale prezentului Contract.

1.4. Termenul de garanție al Bunurilor este indicat în Anexele nr. 1.1 și 1.2 ale prezentului Contract.

## **2. Termeni și condiții de livrare**

2.1. Bunurile vor fi livrate, serviciile de montare, testare și dare în exploatare vor fi prestate în termen de 120 (una sută douăzeci) de zile calendaristice din data semnării Contractului, conform cerințelor tehnice și cantităților specificate în Anexele nr. 1, 1.1, 1.2 și 2 ale Contractului.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor include:

- Factura fiscală;
- Actul de prestare a Serviciilor;
- Actului de inspectare și punere în funcțiune a instalației, eliberat de Direcția supraveghere tehnică și control în domeniul apărării împotriva incendiilor și protecției civile a Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2. se vor prezenta Cumpărătorului cel târziu la momentul livrării Bunurilor/prestării Serviciilor aferente. Livrarea Bunurilor/prestarea Serviciilor aferente se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus și acceptate de Cumpărător fără obiecții.

## **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Bunurilor livrate/Serviciilor aferente prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificațiile de preț din Anexa nr. 2 a prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract constituie: **4 723 817,69 lei (patru milioane șapte sute douăzeci și trei mii opt sute șaptesprezece lei, 69 bani)**, inclusiv TVA.

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate/serviciile aferente prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: în termen de 20 (douăzeci) de zile lucrătoare după prezentarea facturii fiscale emisă prin SIA „e-Factură”, actului de prestare a serviciilor de montare, testare și dare în exploatare a instalației, Actului de inspectare și punere în funcțiune a instalației, eliberat de Direcția supraveghere tehnică și control în domeniul apărării împotriva incendiilor și protecției civile a Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului indicat în prezentul Contract.

## **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Bunurile se consideră livrate de către Furnizor și recepționate de către Cumpărător dacă:

a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor aferente corespunde informației indicate în Anexa nr. 2 a prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor/Serviciilor aferente corespunde cerințelor specificate în Anexele nr. 1, 1.1 și 1.2 ale prezentului Contract;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor livrate permit utilizarea acestora după destinație.

4.2. Furnizorul este obligat să prezinte Cumpărătorului documentele specificate în punctul 2.2. odată cu livrarea Bunurilor/prestarea Serviciilor aferente, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4. corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.4.

## **5. Standarde**

5.1. Bunurile furnizate/Serviciile aferente prestate în baza Contractului vor respecta cerințele stipulate în Anexele nr. 1, 1.1 și 1.2 ale prezentului Contract.

5.2. Bunurile furnizate/Serviciile aferente prestate vor respecta standardele aplicate în Republica Moldova conform domeniului de referință (prevederile normativelor în construcții NCM E.03.03-2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”; prevederile Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 847/2022 pentru aprobarea Regulilor generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova).

## **6. Obligațiile Părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul se obligă:

a) să livreze Bunurile și să presteze Serviciile aferente în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării Bunurilor/prestării Serviciilor aferente;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor aferente de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător, iar a Serviciilor pe toată perioada de valabilitate a Contractului;

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate/Serviciilor aferente prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor livrate/Serviciilor aferente prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea Contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenelor de executare, în cazul unei executări ulterioare a Contractului. Când se execută pct. 7.1. și pct. 7.3., părțile modifică contractul prin Acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiunilor, inclusiv modificarea termenelor în cazul suspendării și executării ulterioare a Contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Furnizorului de a livra Bunurile/presta Serviciile aferente prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Furnizor a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Furnizor în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor aferente;
- d) Furnizor sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărătorul are dreptul de a rezolvi unilateral Contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Furnizorul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Furnizorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care răspunsul nu este dat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate/Serviciilor aferente prestate sunt înaintate Furnizorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Bunurilor livrate/Serviciilor aferente prestate sunt înaintate Furnizorului în termen de 20 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

9.3. Furnizorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de Bunuri /să presteze serviciile aferente, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare, să le substituie în termen sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor aferente în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea Bunurilor/Serviciilor cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

10.1. Forma de garanție de bună execuție a Contractului agreată de către Cumpărător este scrisoarea de garanție bancară sau ordin de plată privind transferul sumei la contul de decontare al Cumpărătorului în cuantum de 5,0 % din suma totală a Contractului.

10.2. Pentru refuzul de a livra Bunurile/presta Serviciile aferente prevăzute în prezentul Contract sau pentru livrarea/prestarea necorespunzătoare a acestora, Furnizorului i se reține garanția de bună execuție constituită conform prevederilor pct. 10.1.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor aferente, Furnizorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Bunurilor nelivrate/Serviciilor aferente neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5,0 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea livrării Bunurilor/prestării Serviciilor aferente sau întârzierea înlăturării neajunsurilor aferente livrării/prestării acestora depășește 10 zile, Furnizorul prezintă Cumpărătorului o explicație în formă scrisă. În caz dacă Cumpărătorul acceptă explicația Furnizorului, ultimul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună execuție, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra Bunurile/presta Serviciile aferente prevăzute în prezentul Contract și Furnizorului i se reține garanția de bună execuție constituită conform prevederilor pct. 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma neachitată în termen, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 2,0 % din suma totală a prezentului Contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător din suma plății pentru Bunurile nelivrate/Serviciile neprestate.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească Cumpărătorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Bunurile /Serviciile aferente achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Cerințelor tehnice solicitate de către Cumpărător.

## **12. Dispoziții finale**

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, să convină asupra modificării clauzelor Contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract este semnat electronic de către ambele părți și este remis în mod automat prin mijloacele electronice.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării.

12.6. Prezentul Contract este valabil până la **31.12.2024**. **Obligațiile Furnizorului privind garanția Bunurilor rămân valabile până la expirarea termenului de garanție indicat în Anexele nr. 1.1 și 1.2.**

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## II. CONDIȚIILE SPECIALE ALE CONTRACTULUI

1. Locul de predare a Bunurilor și Serviciile de instalare, testare și dare în exploatare: încăperile arhivei Departamentului stare civilă al ASP din str. Mihai Viteazul nr. 11/1, mun. Chișinău; încăperile arhivei ASP din str. Mesager nr. 5/5, mun. Chișinău.

2. Furnizorul se obligă să asigure funcționalitatea Bunurilor și înlocuirea gratuită a Bunurilor cu defecte în perioada termenului de garanție.

### Datele juridice, poștale și de plăți ale Părților:

| <b>Furnizor</b><br><b>„ABI-GRUP” S.R.L.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Cumpărător</b><br><b>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b>                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adresa: MD-4839, mun. Chisinau,<br>or. Stăuceni, str. Ion Creanga, 41<br>Telefon: 069403552<br>Banca: „ProCreditBank” S.A.<br>IBAN: MD04PR002251159393001498<br>Codul băncii: PRCBMD22<br>Cod TVA: 0609082<br>Cod fiscal: 1014600008044<br>E-mail: <a href="mailto:irinnaborsci@gmail.com">irinnaborsci@gmail.com</a> | Adresa: MD-2012, mun. Chișinău<br>str. Aleksandr Pușkin, 42<br>Telefon: (022) 50-44-20<br>Banca: „Victoriabank” S.A.<br>IBAN: MD97VI000002224212555MDL<br>Sucursala nr. 12, mun. Chișinău<br>Codul băncii: VICBMD2X884<br>Cod fiscal: 1002600024700 |

### Semnăturile Părților:

| <b>Furnizor</b><br><b>„ABI-GRUP” S.R.L.</b>                        | <b>Cumpărător</b><br><b>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b> |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Semnătura autorizată:                                              | Semnătura autorizată:                                                     |
| <b>Administrator</b><br><b>Irina BLAJA</b><br>_____<br><b>L.Ș.</b> | <b>Director</b><br><b>Mircea EȘANU</b><br>_____<br><b>L.Ș.</b>            |

### SPECIFICAȚII TEHNICE

**Obiectul achiziției:** Instalații automate de detectare/alarmare, înștiințare vocală și stingere a incendiilor pentru edificiile ASP

| <b>Cod CPV</b>    | <b>Denumirea bunurilor</b>                                                                                                                                                                                                                              | <b>Denumirea modelului Bunului</b>             | <b>Țara de origine</b>                  | <b>Producătorul</b>                          | <b>Specificarea tehnică</b>                                                                                | <b>Standarde de referință</b> |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>35111000-5</b> | Instalație automată de detectare/alarmare și stingere a incendiilor cu gaze pentru încăperile arhivei Departamentului stare civilă a ASP din str. Mihai Viteazul, nr. 11/1, mun. Chișinău, inclusiv servicii de montare, testare și dare în exploatare. | Impuls Alarmă antiincendiu Varia uni Aspirație | Bulgaria<br>Ucraina<br>Italia<br>Anglia | Brandmaster<br>Teletek<br>GIESSE<br>Propoint | Conform Caietului de sarcini din Anexa nr. 1.1 a Contractului și Proiectului de execuție nr. 009/10-23 SIn | NCM E.03.03-2018              |
|                   | Instalație automată de detectare/alarmare și stingere a incendiilor cu gaze pentru încăperile arhivei ASP din str. Mesager, nr. 5/5, mun. Chișinău, inclusiv servicii de montare, testare și dare în exploatare.                                        | Impuls Alarmă antiincendiu Varia uni Aspirație | Bulgaria<br>Ucraina<br>Italia<br>Anglia | Brandmaster<br>Inim<br>GIESSE<br>Propoint    | Conform Caietului de sarcini din Anexa nr. 1.2 a Contractului și Proiectului de execuție nr. 010/10-23 SIn | NCM E.03.03-2018              |

### Semnăturile Părților:

| <b>Furnizor</b><br><b>„ABI-GRUP” S.R.L.</b>                     | <b>Cumpărător</b><br><b>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b> |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Semnătura autorizată:                                           | Semnătura autorizată:                                                     |
| <b>Administrator</b><br><b>Irina BLAJA</b> _____<br><b>L.Ș.</b> | <b>Director</b><br><b>Mircea EȘANU</b> _____<br><b>L.Ș.</b>               |

## **CAIET DE SARCINI**

**Instalație automată de alarmare și stingere a incendiilor cu gaze pentru încăperile arhivei  
Departamentului stare civilă a ASP din str. Mihai Viteazul nr. 11/1, mun. Chișinău,  
inclusiv servicii de montare, testare și dare în exploatare**

*Instalație automată de alarmare și stingere a incendiilor cu 4 direcții de refulare a agentului de stingere (gaz HFC-227ea), inclusiv lucrări de montare, testare și dare în exploatare.*

Acest document stabilește, cerințele tehnice pentru Instalația automată de alarmare și stingere a incendiilor, cât și cerințele tehnice pentru lucrările de montare, testarea și dare în exploatare.

### **Scopul**

Protejarea informației de date cu caracter personal pe suport de hârtie în caz de izbucnire a unui incendiu.

### **Denumirea obiectivului**

Arhiva Departamentului stare civilă (et.3-4) din str. Mihai Viteazul nr. 11/1 mun. Chișinău.

### **Dimensiuni:**

Încăperea nr.1 etajul 3 -  $S=207\text{m}^2$   $V=725,55\text{m}^3$   $H=3500\text{mm}$ ;

Încăperea nr.2 etajul 3 -  $S=195,3\text{m}^2$   $V=683,55\text{m}^3$   $H=3500\text{mm}$ ;

Încăperea nr.1 etajul 4 -  $S=207\text{m}^2$   $V=725,55\text{m}^3$   $H=3500\text{mm}$ ;

Încăperea nr.2 etajul 4 -  $S=195,3\text{m}^2$   $V=683,55\text{m}^3$   $H=3500\text{mm}$ ;

### **Temei:**

„Reguli generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova”, aprobate prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.847 din 07.12.2022.

NCM E.03.03:2018 Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu.

Proiectul de execuție cu deviz de cheltuieli 009/10-23-SIn, proiectat de Societatea Comercială „PARMATUS” S.R.L. din 28.12.2023;

### **Cerințe generale**

Instalația automată de alarmare și stingere a incendiilor cu gaz (HFC-227ea) vor corespunde naturii materialelor combustibile din spațiul protejat, condițiilor specifice concrete ale incintei respective, importanței și valorilor materialului protejat, tipului de construcție etc.

Componentele Instalației vor îndeplini cerințele actului normativ NCM E.03.03:2018 „Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu”, precum și diverselor părți ale SM EN 54. Toate componentele vor avea certificat de conformitate eliberat de organisme acreditate în certificare în Republica Moldova pe baza încheierii pozitive a unui laborator de testare acreditat și recunoscut în Uniunea Europeană sau Certificat de conformitate eliberat de autoritatea, de asemenea, acreditată și recunoscută în Uniunea Europeană.

Instalația automată de detectare și stingere a incendiilor va realiza:

- detecția incendiului;
- stingerea incendiului într-o fază cat mai incipientă.

Instalația va fi compusă din două sisteme:

- de detecție, alarmare și comandă stingere;
- sistemul de stingere cu gaz.

Instalația de stingere va folosi ca agent de stingere gaz (HFC-227ea) conform standardelor în vigoare.



Centrala de semnalizare și comandă va realiza alarmarea utilizatorilor și punerea în funcțiune (declanșarea) sistemului de stingere cu temporizarea respectivă, numai după efectuarea acțiunilor prestabilite.

Se va asigura totodată:

- eliminarea posibilității de declanșare accidentală a Instalației de stingere;
- efectuarea automată (înainte de declanșare) a alarmării utilizatorilor și a unor acțiuni prestabilite cum sunt:
  - întreruperea funcționării instalațiilor de ventilare/climatizare din incinta protejată;
  - închiderea elementelor de protecție a golurilor funcționale (uși, ferestre, trape, etc.)
  - întreruperea funcționării unor instalații care pot perturba stingerea;
  - alertarea automată a serviciilor de urgență este obligatorie;
  - temporizarea declanșării Sistemului de stingere corespunzător efectuării unor măsuri de protecție a utilizatorilor (de regulă sub 60 sec.).

La ușile încăperilor de protejat vor fi prevăzute dispozitive care deconectează pornirea automată a Instalației de stingere la deschiderea lor.

Instalația va fi prevăzută cu butelii stocare agent de stingere redundante (rezervă activă conectată), astfel că în eventualitatea deversării agentului de stingere într-un spațiu protejat, buteliile rămase alocate pentru acel spațiu, să îndeplinească cerințele minime prevăzute de normative și să aibă performanțe de stingere echivalente. Agentul de stingere expulzat trebuie să nu afecteze informația de date cu caracter personal pe suport de hârtie din spațiile protejate.

Agentul de stingere utilizat va fi capabil să stingă incendii (clasele A, B și C) și va avea următoarele caracteristici minime:

- să nu fie conductiv electric;
- să nu lase niciun reziduu și să nu provoace nici o deteriorare pe obiectele aflate în spațiile protejate;
- să aibă viteză de stingere superioară, cu inundare totală între 10 și 30 secunde;
- să fie economic în mod semnificativ din punct de vedere al spațiului de stocare utilizat;

Timpul de deversare a agentului de stingere va fi de maxim 30 secunde.

Instalația automată (fixă) de stins incendiu va fi compusă din sistemul mecanic și sistemul electronic și electric.

Pentru sistemul mecanic fiecare ofertant se va asigura de dimensionarea corectă/adekvată a elementelor mecanice specifice produsului oferit și va cuprinde toate accesoriile de montaj/instalare în cantitățile necesare obținerii unei instalații funcționale. Sistemul mecanic va cuprinde cel puțin buteliile pentru stocarea/depozitarea agentului de stingere, vane de acționare, conducte de transport și distribuție, supape (clapete) de sens, manometre, duze de refulare a agentului de stingere în spațiul protejat etc. Este necesar ca punctele de reper care vor fi instalate de către Furnizor să fie suficiente realizării sistemului de detecție, alarmare și stingere a incendiului.

Pentru sistemul electronic și electric Furnizorul va descrie componența acestuia pentru fiecare spațiu ce trebuie protejat. Sistemul electronic va asigura acționarea/declanșarea sistemului mecanic.

Instalația de detecție și comandă stingere incendiu va asigura cel puțin următoarele funcțiuni:

- detecția automată a incendiului în spațiile supravegheate și protejate la incendiu;
- semnalizarea acustică și optică în caz de alarmă de incendiu;
- comanda automată a deschiderii vanei pentru evacuarea agentului de stingere din butelii în conductele de transport și mai departe spre duzele de refulare din spațiul protejat;
- confirmarea eliberării agentului de stingere în spațiul protejat;
- comanda interblocării instalației de ventilație/condiționare aer și de comandă a instalației de aport aer proaspăt;

- supervizarea permanentă a tuturor circuitelor electrice ale instalației de stingere incendiu;

Sesizarea apariției unui incendiu se va face atât prin observare directă cât și prin prelucrarea semnalelor date de detectoarele de incendiu, semnale convertite de instalația de semnalizare în semnale optice și/sau acustice (sirene).

Acționarea automată a instalației de stingere a incendiului, se va realiza prin rețeaua de comandă care va fi alcătuită dintr-un sistem de cabluri electrice prin care se transmite de la unitatea centrală de stingere, comanda electrică de declanșare a capului de acționare a vanei montată pe butelia din cadrul bateriei active principale sau ale bateriei active de rezervă. Funcționarea instalației cu comanda „Normal Manual” va cuprinde aceleași etape postdetectare (sesizare) ca și cele din regimul Automat. Comanda „Normal Manual” a instalației de stins incendiu se face de către un operator care acționează butonul de alarmă de incendiu. În cazul în care, datorită unor cauze accidentale, la comanda „Normal Manual” prin butonul de alarmă de incendiu, instalația de stingere cu agentul de stingere nu a intrat în funcțiune, operatorul trebuie să poată deschide manual vana montată pe capul buteliei.

Sistemul de detecție, alarmare și stingere incendiu va fi complet și va include toate instalațiile electrice și mecanice, toate echipamentele de detecție și control, butelii pentru depozitarea agentului de stingere, echipamentele de declanșare ale sistemului, duzele de descărcare, țevi și fitting-uri, dispozitive de descărcare manuală/anulare, echipamente de semnalizare optică și acustică, dispozitive auxiliare, interfețe, afișe de informare/avertizare, verificare funcțională, instruirea personalului și toate celelalte operațiuni necesare pentru un sistem cu gaz complet funcțional. Furnizorul va prevedea toate accesoriile și materialele necesare livrării „la cheie” a Instalației de detecție, alarmare și stingere incendiu. Orice echipament/ reper/ material/ accesoriu omis din Proiect, care este necesar funcționării Instalației de detecție și stingere incendiu va fi furnizat de către Executant fără costuri adiționale pentru Cumpărător.

Toate componentele furnizate (toate instalațiile electrice și mecanice, toate echipamentele de detecție și control, butelii pentru depozitarea agentului, agentul de stingere, echipamentele de declanșare a sistemului, duzele de descărcare, țevi și fitting-uri, dispozitive de descărcare manuală/ anulare, echipamente de semnalizare optică și acustică, dispozitive auxiliare, interfețe etc.) vor fi testate de către Furnizor.

Instalația va fi prevăzută cu acumulatori staționari care asigură funcționarea normală, în lipsa alimentării cu energie electrică, pentru o perioadă de minim 24 ore.

Instalația de detecție, alarmare și stingere incendiu va fi activată de o combinație de detectori instalați, conform reglementărilor în vigoare.

Instalația de stingere trebuie să permită semnalizarea scăderilor de presiune din fiecare butelie.

Cablarea detectorilor se va face în așa fel încât să permită declanșarea instalației de către minim doi detectori. Orice defect nu va afecta mai mult de o zonă de stingere.

După deversarea instalației active, comutarea către recipientii de rezervă se va realiza prin intermediul unui buton cu cheie.

Executantul va realiza alimentarea cu energie electrică a Instalației de alarmare și stingere incendiu, inclusiv alimentarea necesară efectuării tuturor testelor solicitate (de ex. test de etanșeitate), conform prevederilor legale în vigoare.

Personalul Cumpărătorului va indica tabloul din spațiul tehnic de unde se va putea realiza alimentarea cu energie electrică.

Toate echipamentele Instalației de alarmare și stingere incendiu se vor eticheta, conform proiectului tehnic avizat iar codurile de acces (de ex. cod user) ale acestora vor fi predat Cumpărătorului.

Executantul va semnaliza prin mijloace de semnalizare adecvate (vizibile și lizibile) zonele protejate, astfel încât persoanele din aceste zone să fie avertizate de existența sistemului de detecție, alarmare și stingere incendiu.

## **Instalație de alarmare și stingere a incendiilor cu gaze**

Principalele funcțiuni ale Instalației de stingere vor fi :

- pre-alarmare: sirene incendiu de interior;
- alarmare: lampă semnalizare (flash) cu sirenă deasupra ușilor de acces;
- declanșarea stingerii se face prin furnizarea unui curent electric pentru a ajunge la dispozitivul de declanșare electrică;
- comutator de mentenanță/comutator cu cheie tip „lock-off” care întrerupe circuitul către acționatorul electric;
- comutator de mentenanță/comutator cu cheie pentru comutarea bancului activ în cel de rezervă;
- buton de incendiu cu acționare manuală pentru a declanșa sistemul manual-electric (cu întârziere);
- buton de anulare (abort) deversare.

Moduri de funcționare a Instalației de detecție, alarmare și comandă stingere incendiu:

- activarea exclusivă a circuitelor aferente unei zone de detecție va activa circuitul de sirene de incendiu;
- activarea butonului de incendiu: va activa circuitul de sirene de incendiu și circuitul panouri de incendiu și va iniția deversarea agentului iar timerul/cronometrul de deversare va porni număratoarea inversă de 60 secunde. În momentul în care timerul/cronometrul de deversare ajunge la zero, circuitul de ieșire va alimenta sau acționa acționatorul electric de pe capul buteliei master.

Activarea butonului „Anulare deversare”:

- va activa timerul/cronometrul de pre-deversare și va opri număratoarea inversă până în momentul în care atinge 10 secunde și apoi se oprește;
- întreruperea acționării circuitului „Anulare deversare” va permite timerului/cronometrului să reia număratoarea inversă de la 10 secunde. Dacă circuitul „Anulare deversare” este acționat încă o dată, înainte ca timerul/cronometrul de întârziere pre-deversare să ajungă la 0, atunci timerul/ cronometrul se va reseta la 10 secunde și va rămâne în așteptare.

Activarea ușă deschisă („contact magnetic”):

- va activa timerul/cronometrul de pre-deversare și va opri număratoarea inversă până în momentul în care atinge 10 secunde și apoi se oprește;
- întreruperea acționării circuitului contact magnetic, respectiv închiderea ușii/ușilor va permite timerului/cronometrului să reia număratoarea inversă de la 10 secunde. Dacă circuitul contactului magnetic este acționat încă o dată, înainte ca timerul/cronometrul de întârziere pre-deversare să ajungă la 0, atunci timerul/cronometrul se va reseta la 10 secunde și va rămâne în așteptare;
- dacă centrala de detecție și stingere incendiu nu se află în stare de inițiere, se va temporiza 60 secunde până la apariția defectului de „ușă deschisă”.

Activarea simultană a circuitelor a două zone de detecție:

- se va activa circuitul de sirene incendiu din zona respectivă/din toată locația;
- va activa panourile de incendiu (lampă stroboscopică) din zona respectivă;
- va iniția deversarea agentului iar timerul/cronometrul de deversare va porni număratoarea inversă de 60 secunde. În momentul în care timerul/cronometrul de deversare ajunge la zero (0), va alimenta sau acționa acționatorul electric de pe capul buteliei master.

Panoul de comandă a Instalației automate de stingere va asigura :

- a) formarea comenzii de pornire automată a instalației de stingere a incendiului la declanșarea a două sau mai multor detectoare de incendiu;
- b) comutarea automată a circuitelor de comandă și de semnalizare de la racordul principal al alimentării cu energie electrică la cel de rezervă în cazul dispariției tensiunii, la racordul principal, cu comutarea ulterioară la racordul principal, după restabilirea tensiunii în el;
- c) posibilitatea de deconectare și restabilire a regimului de pornire automată a instalației;

d) controlul automat:

- al liniilor de racordare dintre aparatele de recepție-control ale semnalizării de incendiu și aparatele de comandă, destinate pentru emiterea comenzii de conectare automată a instalației în caz de întrerupere electrică și scurtcircuit;

- al liniilor de racordare ale dispozitivelor de înștiințare optice și sonore, în caz de întrerupere electrică și scurtcircuit;

- al circuitelor electrice de pornire telecomandată a instalației de stingere a incendiului, în caz de întrerupere electrică și scurtcircuit;

e) controlul de funcționare al semnalizării optice și sonore (la chemare), inclusiv al dispozitivelor de înștiințare;

f) deconectarea semnalizării sonore și păstrarea celei optice (pe dispozitiv);

g) conectarea automată a semnalizării sonore la intrarea semnalului următor de incendiu de la sistemul de semnalizare de incendiu;

h) formarea comenzii pentru conducerea utilajelor tehnologice și a sistemelor ingineresti ale obiectivului;

i) formarea comenzii la deconectare a ventilării;

j) formarea comenzii la conectare a sistemului de înștiințare.

### **Componente și materiale:**

Conform formularului nr.1A din WinCmeta la Proiectul de execuție 009/10-23-SIn, proiectat de Societatea Comercială „PARMATUS” S.R.L.:

- Lista cu cantitățile de lucrări nr.1-2-1 – „Montarea sistem anti-incendiu cu gaz (009/10-23-SIn)”;

- Lista cu cantitățile de lucrări nr.1-2-2 – „Semnalizare de incendiu (009/10-23-SIn)”;

- Lista cu cantitățile de lucrări nr.1-2-3 – „Ventilare, evacuarea fumului (009/10-23-SIn-IVC (PAF))”.

### **Lucrări montare, reglarea și punerea în funcțiune**

Montarea, reglarea și punerea în funcțiune a instalației va fi executată de către Furnizor având la dispoziție echipament, unelte specializate, montatori profesioniști cu specializare tehnică de profil și cu experiență de muncă multianuală, care dețin certificate cu termen valabil pentru executarea lucrărilor de instalare, exploatare și întreținere a instalațiilor de protecție împotriva incendiilor.

Lucrările de montare, reglare și punere în funcțiune a Instalației de alarmare și stingere a incendiilor în încăperile arhivei Departamentului stare civilă se vor face în conformitate cu:

- proiectul de execuție 009/10-23-SIn, proiectat de Societatea Comercială „PARMATUS” S.R.L. și cu respectarea standardelor aplicabile în Republica Moldova;

- documentația tehnică a întreprinderilor producătoare de echipament;

- actelor normative în vigoare, aprobate conform legislației Republicii Moldova.

### **Cerințe speciale**

Având în vedere, că activitatea cotidiană a salariaților în încăperile arhivei Departamentului stare civilă nu poate fi sistată temporar, lucrările de montare, instalare și punere în funcțiune vor fi executate:

în zilele de lucru - **de la ora 17.00 până la ora 21.00;**

în zilele de sâmbătă - **de la ora 08.00 până la ora 17.00.**

La efectuarea lucrărilor de montare, instalare a utilajului și echipamentului auxiliar, angajații Furnizorului, trebuie să respecte obligatoriu următoarele cerințe:

- asigurarea integrității bunurilor materiale ale Cumpărătorului (mobilier, pardoseală, materiale de arhivă pe suport de hârtie, uși, ferestre) în timpul executării lucrărilor, prin izolarea acestora cu peliculă de protecție;

- folosirea aspiratorului în timpul executării lucrărilor de găurire a pereților, pentru excluderea depunerii prafului și murdăriei pe mapele păstrate în arhivă;

- curățarea locului de muncă (cu evacuarea gunoiului și reziduurilor) după efectuarea lucrărilor și la sfârșitul orelor de lucru;

- interzicerea strictă a lucrărilor de sudare cu gaze sau arc electric în încăperile arhivelor și în spațiile protejate cu instalație de detectare alarmare și înștiințare vocală la incendiu;

- unirea rețelilor/conductelor de refulare a agentului de stingere, în încăperile arhivelor se vor efectua numai prin racorduri/fitinguri (fără sudare);

- respectarea cu strictețe a Regulilor generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova.

### **Inspectii și teste**

În spațiile arhivei Furnizorul va efectua orice testare și teste relevante, așa cum acestea sunt solicitate prin legislația și reglementările în vigoare, precum și testele solicitate de către Cumpărător prin Caietul de sarcini. Activitățile de testare includ toate controalele și verificările care sunt solicitate prin legislație și reglementările în vigoare, precum și cele care sunt solicitate de către Cumpărător.

Furnizorul va furniza, pe propria cheltuială, suportul complet (de ex. personal, utilaje, echipamente și material etc.) pentru toate testele sistemului de detecție, alarmare și stingere incendiu.

Furnizorul trebuie să efectueze verificarea necesară pentru a se asigura că au fost realizate toate lucrările de montare, că metodele, materialele și componentele utilizate corespund normelor și normativelor în vigoare și că documentația finală și instrucțiunile de utilizare sunt adecvate sistemului.

Furnizorul trebuie să testeze și să verifice că Instalația automată de alarmare și stingere a incendiilor funcționează corect și:

- a) detectoarele și declanșatoarele manuale de alarmare sunt funcționale;
- b) informațiile oferite de echipamentul de control și semnalizare sunt corecte și conforme cerințelor generale exprimate în documentația privind strategia de răspuns la alarmă în caz de incendiu;
- c) orice conectare la un dispecerat de recepție a alarmelor în caz de incendiu sau a avertizărilor de deranjament este în funcțiune, iar mesajele sunt clare și corecte;
- d) dispozitivele de alarmare funcționează conform normelor și normativelor în vigoare;
- e) toate funcțiile auxiliare pot fi activate.

Înainte de verificare, Furnizorul va prevedea o perioadă de funcționare preliminară de 24 ore pentru a observa stabilitatea Instalației de alarmare și stingere.

Probele de funcționare au ca obiectiv principal controlul funcționării armăturilor de comandă și după caz, a dispozitivelor de alarmă. În cadrul probei de funcționare se verifică acționarea Instalației atât local, cât și de la distanță.

În timpul probei de stingere Furnizorul va lua toate măsurile de siguranță pentru evitarea accidentelor și a pagubelor materiale. Probele se realizează coordonat, sub conducerea Furnizorului și în prezența personalului Cumpărătorului, iar rezultatele verificărilor și a probelor efectuate se consemnează într-un Raport de testare. Toată răspunderea pentru viabilitatea instalației și siguranța serviciilor prestate revine Furnizorului.

Perioada de garanție pentru echipamentul instalat și pentru lucrările de montare, instalare trebuie să fie – 24 luni, de la obținerea „Actului de inspectare și punere în funcțiune a instalației”, eliberat de Direcția supraveghere tehnică și control în domeniul apărării împotriva incendiilor și protecției civile a Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică.

În cazul în care nu se obține „Actul de inspectare și punere în funcțiune a instalației”, nu se face nicio plată către Furnizor.

De asemenea depunerea cererii și obținerea „Actul de inspectare și punere în funcțiune a instalației” intră în sarcina Furnizorului.

### **Recepția în exploatare a instalației de avertizare și stingere**

La recepția în exploatare a instalației, prin ordinul conducătorului Cumpărătorului, se numește o comisie de lucru în conformitate cu documentul normativ NCN E.03.03-2018. Ordinea și durata de lucru a comisiei sunt determinate de Cumpărător.

Comisia de lucru va fi înființată în termen de cel mult cinci zile de la primirea unei notificări scrise din partea Furnizorului (montare și reglare) privind pregătirea instalației pentru recepție în exploatare.

Până la recepția în exploatare a instalației, vor fi efectuate toate lucrările privind instalarea, ajustarea complexă și efectuate încercările individuale, recepționate concluziile pozitive ale specialistului care a condus supravegherea de autor.

- La recepția în exploatare a Instalației, organizația de montaj și reglare va prezenta comisiei:
- documentația de execuție (setul de desene de lucru ale proiectului cu modificările introduse);
  - certificate, pașapoarte tehnice sau alte documente care atestă calitatea materialelor, produselor și echipamentelor utilizate la realizarea lucrărilor de instalare;
  - documentația de producere în conformitate cu anexa obligatorie;
  - încheierea instituției de proiectare care a efectuat supravegherea de autor;
  - instrucțiuni cu descrierea de utilizare și exploatare a Instalației de către utilizator.

**Semnăturile Părților:**

| <b>Furnizor</b><br><b>„ABI-GRUP” S.R.L.</b>                                                                                                                                        | <b>Cumpărător</b><br><b>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b>                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;">Semnătura autorizată:</p><br><br><br><br><br><p><b>Administrator</b><br/> <b>Irina BLAJA</b> _____<br/> <span style="float: right;">L.Ș.</span></p> | <p style="text-align: center;">Semnătura autorizată:</p><br><br><br><br><br><p><b>Director</b><br/> <b>Mircea EȘANU</b> _____<br/> <span style="float: right;">L.Ș.</span></p> |

## CAIET DE SARCINI

### **Instalație automată de alarmare și stingere a incendiilor cu gaze pentru încăperile arhivei ASP din str. Mesager nr. 5/5, mun. Chișinău, inclusiv servicii de montare, testare și dare în exploatare**

*Instalație automată de alarmare și stingere a incendiilor cu 2 direcții de refulare a agentului de stingere (gaz HFC-227ea), inclusiv lucrări de montare, testare și dare în exploatare.*

Acest document stabilește, cerințele tehnice pentru Instalația automată de alarmare și stingere a incendiilor, cât și cerințele tehnice pentru lucrările de montare, testarea și dare în exploatare.

#### **Scopul**

Protejarea informației de date cu caracter personal pe suport de hârtie în caz de izbucnire a unui incendiu.

#### **Denumirea obiectivului**

Arhiva Agenției Servicii Publice din str. Mesager nr.5/5 mun. Chișinău.

#### **Dimensiuni:**

Încăperea nr.1 -  $S=147,09\text{m}^2$   $V=843,8\text{m}^3$   $H=4500\text{mm}-5500\text{mm}$ ;

Încăperea nr.2 -  $S=147,09\text{m}^2$   $V=843,8\text{m}^3$   $H=4500\text{mm}-5500\text{mm}$ .

#### **Temei:**

„Reguli generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova”, aprobate prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.847 din 07.12.2022.

Proiectul de execuție cu deviz de cheltuieli 010/10-23-SIn, proiectat de Societatea Comercială „PARMATUS” SRL din 28.12.2023;

NCM E.03.03:2018 Siguranța la incendii. Instalații de semnalizare și avertizare la incendiu.

#### **Cerințe generale**

Instalația automată de alarmare și stingere a incendiilor cu gaz (HFC-227ea) va corespunde naturii materialelor combustibile din spațiul protejat, condițiilor specifice concrete ale incintei respective, importanței și valorilor materialului protejat, tipului de construcție etc.

Instalația automată de detectare și stingere a incendiilor va realiza:

- detectia incendiului;
- stingerea incendiului intr-o fază cat mai incipientă.

Instalația va fi compusă din două sisteme:

- de detecție, alarmare și comandă stingere;
- sistemul de stingere cu gaz.

Instalația de stingere va folosi ca agent de stingere gaz (HFC-227ea) conform standardelor în vigoare.

Centrala de semnalizare și comandă trebuie să relizeze alarmarea utilizatorilor și punerea în funcțiune (declanșarea) sistemului de stingere cu temporizarea respectivă, numai după efectuarea acțiunilor prestabilite.

Se va asigura totodată:

- eliminarea posibilității de declanșare accidentală a Instalației de stingere;

- efectuarea automată (înainte de declanșare) a alarmării utilizatorilor și a unor acționări prestabilite cum sunt:

- întreruperea funcționării instalațiilor de ventilare/climatizare din incinta protejată;
- închiderea elementelor de protecție a golurilor funcționale (uși, ferestre, trape, etc.)
- întreruperea funcționării unor instalații care pot perturba stingerea;
- alertarea automată a serviciilor de urgență este obligatorie;
- temporizarea declanșării Sistemului de stingere corespunzător efectuării unor măsuri de protecție a utilizatorilor (de regulă sub 60 sec.).

La ușile încăperilor de protejat trebuie de prevăzut dispozitive care deconectează pornirea automată a Instalației de stingere la deschiderea lor.

Instalația va fi prevăzută cu butelii stocare agent de stingere redundante (rezervă activă conectată), astfel că în eventualitatea deversării agentului de stingere într-un spațiu protejat, buteliile rămase alocate pentru acel spațiu, să îndeplinească cerințele minime prevăzute de normative și să aibă performanțe de stingere echivalente. Agentul de stingere expulzat trebuie să nu afecteze informația de date cu caracter personal pe suport de hârtie din spațiile protejate.

Agentul de stingere utilizat trebuie să fie capabil să stingă incendii (clasele A, B și C) și trebuie să aibă următoarele caracteristici minime:

- să nu fie conductiv electric;
- să nu lase niciun reziduu și să nu provoace nicio deteriorare pe obiectele aflate în spațiile protejate;
- să aibă viteză de stingere superioară, cu inundare totală între 10 și 30 secunde;
- să fie economic în mod semnificativ din punct de vedere al spațiului de stocare utilizat;

Timpul de deversare a agentului de stingere va fi de maxim 30 secunde.

Instalația automată (fixă) de stins incendiu va fi compusă din sistemul mecanic și sistemul electronic și electric.

Pentru sistemul mecanic Furnizorul va asigura dimensionarea corectă/adecvată a elementelor mecanice specifice produsului și va cuprinde toate accesoriile de montaj/instalare în cantitățile necesare obținerii unei instalații funcționale. Sistemul mecanic va cuprinde cel puțin buteliile pentru stocarea/depozitarea agentului de stingere, vane de acționare, conducte de transport și distribuție, supape (clapete) de sens, manometre, duze de refulare a agentului de stingere în spațiul protejat etc.

Este necesar ca punctele de reper care vor fi instalate de către Furnizor să fie suficiente realizării sistemului de detecție, alarmare și stingere a incendiului.

Pentru sistemul electronic și electric se va descrie componența acestuia pentru fiecare spațiu ce trebuie protejat. Sistemul electronic va asigura acționarea/declanșarea sistemului mecanic.

Instalația de detecție și comandă stingere incendiu va asigura cel puțin următoarele funcțiuni:

- detecția automată a incendiului în spațiile supravegheate și protejate la incendiu;
- semnalizarea acustică și optică în caz de alarmă de incendiu;
- comanda automată a deschiderii vanei pentru evacuarea agentului de stingere din butelii în conductele de transport și mai departe spre duzele de refulare din spațiul protejat;
- confirmarea eliberării agentului de stingere în spațiul protejat;
- comanda interblocării instalației de ventilație/condiționare aer și de comandă a instalației de aport aer proaspăt;
- supervizarea permanentă a tuturor circuitelor electrice ale instalației de stingere incendiu;



Sesizarea apariției unui incendiu se va face atât prin observare directă cât și prin prelucrarea semnalelor date de detectoarele de incendiu, semnale convertite de instalația de semnalizare în semnale optice și/sau acustice (sirene).

Acționarea automată a instalației de stingere a incendiului, se va realiza prin rețeaua de comandă care va fi alcătuită dintr-un sistem de cabluri electrice prin care se transmite de la unitatea centrală de stingere, comanda electrică de declanșare a capului de acționare a vanei montată pe butelia din cadrul bateriei active principale sau ale bateriei active de rezervă. Funcționarea instalației cu comanda „Normal Manual” va cuprinde aceleași etape postdetectare (sesizare) ca și cele din regimul Automat. Comanda „Normal Manual” a instalației de stins incendiu se face de către un operator care acționează butonul de alarmă de incendiu. În cazul în care, datorită unor cauze accidentale, la comanda „Normal Manual” prin butonul de alarmă de incendiu, instalația de stingere cu agentul de stingere nu a intrat în funcțiune, operatorul trebuie să poată deschide manual vana montată pe capul buteliei.

Sistemul de detecție, alarmare și stingere incendiu va fi complet și va include toate instalațiile electrice și mecanice, toate echipamentele de detecție și control, butelii pentru depozitarea agentului de stingere, echipamentele de declanșare ale sistemului, duzele de descărcare, țevi și fitting-uri, dispozitive de descărcare manuală/anulare, echipamente de semnalizare optică și acustică, dispozitive auxiliare, interfețe, afișe de informare/avertizare, verificare funcțională, instruirea personalului și toate celelalte operațiuni necesare pentru un sistem cu gaz complet funcțional. Furnizorul va prevedea toate accesoriile și materialele necesare livrării „la cheie” a Instalației de detecție, alarmare și stingere incendiu. Orice echipament/ reper/ material/ accesoriu omis din Proiect, care este necesar funcționării Instalației de detecție și stingere incendiu va fi furnizat de către Furnizor fără costuri adiționale pentru Cumpărător .

Toate componentele furnizate (toate instalațiile electrice și mecanice, toate echipamentele de detecție și control, butelii pentru depozitarea agentului, agentul de stingere, echipamentele de declanșare a sistemului, duzele de descărcare, țevi și fitting-uri, dispozitive de descărcare manuală/ anulare, echipamente de semnalizare optică și acustică, dispozitive auxiliare, interfețe etc.) vor fi testate de către Furnizor.

Instalația va fi prevăzută cu acumulatori staționari care asigură funcționarea normală, în lipsa alimentării cu energie electrică, pentru o perioadă de minim 24 ore.

Instalația de detecție, alarmare și stingere incendiu va fi activată de o combinație de detectori instalați, conform reglementărilor în vigoare.

Instalația de stingere trebuie să permită semnalizarea scăderilor de presiune din fiecare butelie.

Cablarea detectorilor se va face în așa fel încât să permită declanșarea instalației de către minim doi detectori. Orice defect nu va afecta mai mult de o zonă de stingere.

După deversarea instalației active, comutarea către recipientii de rezervă se va realiza prin intermediul unui buton cu cheie.

Executantul va realiza alimentarea cu energie electrică a Instalației de alarmare și stingere incendiu, inclusiv alimentarea necesară efectuării tuturor testelor solicitate (de ex. test de etanșeitate), conform prevederilor legale în vigoare.

Personalul Cumpărătorului va indica tabloul din spațiul tehnic de unde se va putea realiza alimentarea cu energie electrică.

Toate echipamentele Instalației de alarmare și stingere incendiu se va eticheta, conform proiectului tehnic avizat iar codurile de acces (de ex. cod user) ale acestora va fi predat Cumpărătorului.

Furnizorul va semnaliza prin mijloace de semnalizare adecvate (vizibile și lizibile) zonele protejate, astfel încât persoanele din aceste zone să fie avertizate de existența sistemului de detecție, alarmare și stingere incendiu.

## **Instalația de alarmare și stingere a incendiilor cu gaze**

Principalele funcțiuni ale Instalației de stingere trebuie să fie:

- pre-alarmare: sirene incendiu de interior;
- alarmare: lampă semnalizare (flash) cu sirenă deasupra ușilor de acces;
- declanșarea stingerii se face prin furnizarea unui curent electric pentru a ajunge la dispozitivul de declanșare electrică;
- comutator de mentenanță/comutator cu cheie tip „lock-off” care întrerupe circuitul către acționatorul electric;
- comutator de mentenanță/comutator cu cheie pentru comutarea bancului activ în cel de rezervă;
- buton de incendiu cu acționare manuală pentru a declanșa sistemul manual-electric (cu întârziere);
- buton de anulare (abort) deversare.

Moduri de funcționare a Instalației de detecție, alarmare și comandă stingere incendiu:

- activarea exclusivă a circuitelor aferente unei zone de detecție va activa circuitul de sirene de incendiu;
- activarea butonului de incendiu: va activa circuitul de sirene de incendiu și circuitul panouri de incendiu și va iniția deversarea agentului iar timerul/cronometrul de deversare va porni număratoarea inversă de 60 secunde. În momentul în care timerul/cronometrul de deversare ajunge la zero, circuitul de ieșire va alimenta sau acționa acționatorul electric de pe capul buteliei master.

Activarea butonului „Anulare deversare”:

- va activa timerul/cronometrul de pre-deversare și va opri număratoarea inversă până în momentul în care atinge 10 secunde și apoi se oprește;
- întreruperea acționării circuitului „Anulare deversare” va permite timerului/cronometrului să reia număratoarea inversă de la 10 secunde. Dacă circuitul „Anulare deversare” este acționat încă o dată, înainte ca timerul/cronometrul de întârziere pre-deversare să ajungă la 0, atunci timerul/ cronometrul se va reseta la 10 secunde și va rămâne în așteptare.

Activarea ușă deschisă („contact magnetic”):

- va activa timerul/cronometrul de pre-deversare și va opri număratoarea inversă până în momentul în care atinge 10 secunde și apoi se oprește;
- întreruperea acționării circuitului contact magnetic, respectiv închiderea ușii/ușilor va permite timerului/cronometrului să reia număratoarea inversă de la 10 secunde. Dacă circuitul contactului magnetic este acționat încă o dată, înainte ca timerul/cronometrul de întârziere pre-deversare să ajungă la 0, atunci timerul/cronometrul se va reseta la 10 secunde și va rămâne în așteptare;
- dacă centrala de detecție și stingere incendiu nu se află în stare de inițiere, se va temporiza 60 secunde până la apariția defectului de „ușă deschisă”.

Activarea simultană a circuitelor a două zone de detecție:

- se va activa circuitul de sirene incendiu din zona respectivă/din toată locația;
- va activa panourile de incendiu (lampă stroboscopică) din zona respectivă;
- va iniția deversarea agentului iar timerul/cronometrul de deversare va porni număratoarea inversă de 60 secunde. În momentul în care timerul/cronometrul de deversare ajunge la zero (0), va alimenta sau acționa acționatorul electric de pe capul buteliei master.

Panoul de comandă a Instalației automate de stingere trebuie să asigure:

- a) formarea comenzii de pornire automată a instalației de stingere a incendiului la declanșarea a două sau mai multor detectoare de incendiu;
- b) comutarea automată a circuitelor de comandă și de semnalizare de la racordul principal al alimentării cu energie electrică la cel de rezervă în cazul dispariției tensiunii;
- la racordul principal, cu comutarea ulterioară la racordul principal, după restabilirea tensiunii în el;
- c) posibilitatea de deconectare și restabilire a regimului de pornire automată a instalației;

d) controlul automat:

- al liniilor de racordare dintre aparatele de recepție-control ale semnalizării de incendiu și aparatele de comandă, destinate pentru emiterea comenzii de conectare automată a instalației în caz de întrerupere electrică și scurtcircuit;

- al liniilor de racordare ale dispozitivelor de înștiințare optice și sonore, în caz de întrerupere electrică și scurtcircuit;

- al circuitelor electrice de pornire telecomandată a instalației de stingere a incendiului, în caz de întrerupere electrică și scurtcircuit;

e) controlul de funcționare al semnalizării optice și sonore (la chemare), inclusiv al dispozitivelor de înștiințare;

f) deconectarea semnalizării sonore și păstrarea celei optice (pe dispozitiv);

g) conectarea automată a semnalizării sonore la intrarea semnalului următor de incendiu de la sistemul de semnalizare de incendiu;

h) formarea comenzii pentru conducerea utilajelor tehnologice și a sistemelor ingineresti ale obiectivului;

i) formarea comenzii la deconectare a ventilării;

j) formarea comenzii la conectare a sistemului de înștiințare.

### **Componente și materiale:**

Conform formularului nr.1A din WinCmeta la Proiectul de execuție 010/10-23-SIn, proiectat de Societatea Comercială „PARMATUS” SRL:

- Lista cu cantitățile de lucrări nr.1-2-1 – „Montarea sistem anti-incendiu cu gaz (010/10-23-SIn)”;

- Lista cu cantitățile de lucrări nr.1-2-2 – „Semnalizare de incendiu (010/10-23-SIn)”;

- Lista cu cantitățile de lucrări nr.1-2-3 – „Ventilare, evacuarea fumului (010/10-23-SIn-IVC (PAF))”.

### **Lucrări montare, reglarea și punerea în funcțiune**

Montarea, reglarea și punerea în funcțiune a instalației poate fi executată de un Furnizor, care are la dispoziție echipament, unelte specializate, montatori profesioniști cu specializare tehnică de profil și cu experiență de muncă multianuală, care dețin certificate cu termen valabil pentru executarea lucrărilor de instalare, exploatare și întreținere a instalațiilor de protecție împotriva incendiilor.

Lucrările de montarea, reglare și punere în funcțiune a Instalației de alarmare și stingere a incendiilor în încăperile arhivei Departamentului stare civilă se vor face în conformitate cu:

- proiectul de execuție 010/10-23-Sin, proiectat de Societatea Comercială „PARMATUS” SRL și cu respectarea standardelor aplicabile în Republica Moldova;

- documentația tehnică a întreprinderilor producătoare de echipament;

- actelor normative în vigoare, aprobate conform legislației Republicii Moldova.

### **Cerințe speciale**

La efectuarea lucrărilor de montare, instalare a utilajului și echipamentului auxiliar, angajații Furnizorului, trebuie să respecte obligatoriu următoarele cerințe:

- asigurarea integrității bunurilor materiale ale „Cumpărătorului” (mobilier, pardoseală, materiale de arhivă pe suport de hârtie, uși, ferestre) în timpul executării lucrărilor, prin izolarea acestora cu peliculă de protecție;

- folosirea aspiratorului în timpul executării lucrărilor de găurire a pereților, pentru excluderea depunerii prafului și murdăriei pe mapele păstrate în arhivă;

- curățarea locului de muncă (cu evacuarea gunoiei și reziduurilor) după efectuarea lucrărilor și la sfârșitul orelor de lucru;

- interzicerea strictă a lucrărilor de sudare cu gaze sau arc electric în încăperile arhivelor și în spațiile protejate cu instalație de detectare alarmare și înștiințare vocală la incendiu;

- unirea rețelilor/conductelor de refulare a agentului de stingere, în încăperile arhivelor numai prin racorduri/fitinguri (fără sudare);

- respectarea cu strictețe a Regulilor generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova.

## **Inspectii și teste**

În spațiile arhivei Furnizorul va efectua orice testare și teste relevante, așa cum acestea sunt solicitate prin legislația și reglementările în vigoare, precum și testele solicitate de către Cumpărător prin Caietul de sarcini. Activitățile de testare includ toate controalele și verificările care sunt solicitate prin legislație și reglementările în vigoare, precum și cele care sunt solicitate de către Cumpărător.

Furnizorul va furniza, pe propria cheltuială, suportul complet (de ex. personal, utilaje, echipamente și material etc.) pentru toate testele sistemului de detecție, alarmare și stingere incendiu.

Furnizorul va efectua verificarea necesară pentru a se asigura că au fost realizate toate lucrările de montare, că metodele, materialele și componentele utilizate corespund normelor și normativelor în vigoare și că documentația finală și instrucțiunile de utilizare sunt adecvate sistemului.

Furnizorul va testa și va verifica că Instalația automată de alarmare și stingere a incendiilor funcționează corect și:

- a) detectoarele și declanșatoarele manuale de alarmare sunt funcționale;
- b) informațiile oferite de echipamentul de control și semnalizare sunt corecte și conforme cerințelor generale exprimate în documentația privind strategia de răspuns la alarmă în caz de incendiu;
- c) orice conectare la un dispecerat de recepție a alarmelor în caz de incendiu sau a avertizărilor de deranjament este în funcțiune, iar mesajele sunt clare și corecte;
- d) dispozitivele de alarmare funcționează conform normelor și normativelor în vigoare;
- e) toate funcțiile auxiliare pot fi activate.

Înainte de verificare, Furnizorul va prevedea o perioadă de funcționare preliminară de 24 ore pentru a observa stabilitatea Instalației de alarmare și stingere.

Probele de funcționare au ca obiectiv principal controlul funcționării armăturilor de comandă și după caz, a dispozitivelor de alarmă. În cadrul probei de funcționare se verifică acționarea Instalației atât local, cât și de la distanță.

În timpul probei de stingere Executantul va lua toate măsurile de siguranță pentru evitarea accidentelor și a pagubelor materiale. Probele se realizează coordonat, sub conducerea Furnizorului și în prezența personalului Cumpărătorului, iar rezultatele verificărilor și a probelor efectuate se consemnează într-un Raport de testare. Toată răspunderea pentru viabilitatea instalației și siguranța serviciilor prestate revine Furnizorului.

Perioada de garanție pentru echipamentul instalat și pentru lucrările de montare, instalare trebuie să fie – 24 luni, de la obținerea „Actului de inspectare și punere în funcțiune a instalației”, eliberat de Direcția supraveghere tehnică și control în domeniul apărării împotriva incendiilor și protecției civile a Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică.

În cazul în care nu se obține „Actul de inspectare și punere în funcțiune a instalației”, nu se face nici o plată către prestator.

De asemenea depunerea cererii și obținerea „Actul de inspectare și punere în funcțiune a instalației” intră în sarcina Furnizorului.

## **Recepția în exploatare a instalației de avertizare și stingere**

La recepția în exploatare a instalației, prin ordinul Cumpărătorului, se numește o comisie de lucru în conformitate cu documentul normativ NCN E.03.03-2018. Ordinea și durata de lucru a comisiei sunt determinate de Cumpărător.

Comisia de lucru va fi înființată în termen de cel mult cinci zile de la primirea unei notificări scrise din partea Furnizorului (montare și reglare) privind pregătirea instalației pentru recepție în exploatare.

Până la recepția în exploatare a instalației, vor fi efectuate toate lucrările privind instalarea, ajustarea complexă și efectuate încercările individuale, recepționate concluziile pozitive ale specialistului care a condus supravegherea de autor.

La recepția în exploatare a Instalației, organizația de montaj și reglare va prezenta comisiei:

- documentația de execuție (setul de desene de lucru ale proiectului cu modificările introduse);
- certificate, pașapoarte tehnice sau alte documente care atestă calitatea materialelor, produselor și echipamentelor utilizate la realizarea lucrărilor de instalare;
- documentația de producere în conformitate cu anexa obligatorie E;
- încheierea instituției de proiectare care a efectuat supravegherea de autor;
- instrucțiuni cu descrierea de utilizare și exploatare a Instalației, de către utilizator.

**Semnăturile Părților:**

| <b>Furnizor</b><br><b>„ABI-GRUP” S.R.L.</b> | <b>Cumpărător</b><br><b>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”</b> |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Semnătura autorizată:                       | Semnătura autorizată:                                                     |
| <b>Administrator</b><br><b>Irina BLAJA</b>  | <b>Director</b><br><b>Mircea EȘANU</b>                                    |
| _____                                       | _____                                                                     |
| <b>L.Ș.</b>                                 | <b>L.Ș.</b>                                                               |

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

**Obiectul achiziției:** Instalații automate de detectare/alarmare, înștiințare vocală și stingere a incendiilor pentru edificiile ASP

| Cod CPV      | Denumirea Bunurilor                                                                                                                                                                                                                                    | U.M. | Cant. | Preț unitar (fără TVA), lei | Preț unitar (cu TVA), lei | Suma totală (fără TVA), lei | Suma totală (cu TVA), lei | Termenul de livrare                                                                                                                                                                        |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 35111000-5   | Instalație automată de detectare/alarmare și stingere a incendiilor cu gaze pentru încăperile arhivei Departamentului stare civilă a ASP din str. Mihai Viteazul, nr. 11/1, mun. Chișinău, inclusiv servicii de montare, testare și dare în exploatare | Buc. | 1     | 2 358 586,32                | 2 830 303,58              | 2 358 586,32                | 2 830 303,58              | Bunurile vor fi livrate, serviciile de montare, testare și dare în exploatare vor fi prestate în termen de 120 (una sută douăzeci) de zile calendaristice, din data semnării Contractului. |
|              | Instalație automată de detectare/alarmare și stingere a incendiilor cu gaze pentru încăperile arhivei ASP din str. Mesager, nr. 5/5, mun. Chișinău, inclusiv servicii de montare, testare și dare în exploatare                                        | Buc. | 1     | 1 577 928,43                | 1 893 514,11              | 1 577 928,43                | 1 893 514,11              |                                                                                                                                                                                            |
| <b>TOTAL</b> |                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |                             |                           | <b>3 936 514,75</b>         | <b>4 723 817,69</b>       |                                                                                                                                                                                            |

#### Semnăturile Părților:

| Furnizor<br>„ABI-GRUP” S.R.L.                            | Cumpărător<br>Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Semnătura autorizată:                                    | Semnătura autorizată:                                       |
| <b>Administrator</b><br><b>Irina BLAJA</b> _____<br>L.Ș. | <b>Director</b><br><b>Mircea EȘANU</b> _____<br>L.Ș.        |