

## ANUNȚ DE PARTICIPARE INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea: „ Restaurarea imobilului cu statut de monument cu nr. cadastral 0100202.017.01, pe imobilul/terenul cu nr. cadastral 0100202.017 situat în mun. Chișinău str. Alexei Mateevici 79” prin procedura de achiziție: Licitatie deschisă

\*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante Da/Nu):  
Da

Link-ul către planul de achiziții publice publicat: : <https://mtender.md/Home/PlanInfo/ocds-b3wdp1-MD-1777293355489>

Denumirea autorității contractante: Muzeul Național al Literaturii Române

1. IDNO: 1013600017454

2. Adresa juridică: MD-2009, mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, nr. 79  
Adresa fizică: MD-2009, mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, nr. 79

3. Numărul de telefon/fax: 022237882, 060070038-persoana de contact la clarificări, adresa de e-mail: [andriesmihail88@gmail.com](mailto:andriesmihail88@gmail.com)

Adresa de e-mail și pagina web oficială ale autorității contractante:  
<https://mnl.md/>, [muzeulliteraturii.chisinau@gmail.com](mailto:muzeulliteraturii.chisinau@gmail.com)

4. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*

5. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Muzeul Național al Literaturii Române, activități ale muzeelor.

6. Autoritatea contractantă invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind lucrările de restaurare solicitate:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată fără TVA
1.	4520000-9	Restaurarea imobilului cu statut de monument cu nr. cadastral 0100202.017.01, pe imobilul/terenul cu nr. cadastral 0100202.017 situat în mun. Chișinău str. Alexei Mateevici 79	set	1	Conform Documentației standard lucrări (anexei nr. 23), Formularul de deviz nr. 1- Lista cu cantități de lucrări	30 282 290,00
Valoarea estimativă totală fără TVA						30 282 290,00

7. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora, nu se aplică

8. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) **Pentru toate loturile;**
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant \_\_\_\_\_

9. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite

(indicați se admite sau nu se admite)

10. Termenii și condițiile de executare solicitate: executarea lucrărilor până la data de **02 iunie 2029**, conform caietului de sarcini.

11. Termenul de valabilitate a contractului: **31 decembrie 2029**.

12. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): **nu**  
(indicați da sau nu)

13. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): **nu este cazul**  
(se menționează respectivele legi și acte administrative)

14. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Cerere de participare	Anexa nr.7, conform prevederilor documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, completat și semnată prin semnătură electronică.	Obligativiu
2	Propunerea financiară	Conform anexei nr.2 din prevederilor documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări, completat și semnată prin semnătură electronică.	Obligativiu
3	Propunerea tehnică	Conform anexei nr.1 din documentația standard pentru realizarea achizițiilor publice de lucrări.	Obligativiu
4	Devizele	Formularele F7, F5, F.3, Original, semnate prin semnătura electronica.	Obligativiu
5	DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei.	Anexa nr.8, din documentația standard de lucrări, completat și semnată prin semnătură electronică.	Obligativiu
6	DUAE – Documentul unic de achiziții European.	Formular DUAE, aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.72 din 11.06.2020, (MO din 30 iunie 2020), completat și semnat prin semnătura electronică.	Obligativiu
7	Scrisoare de Garanție bancară pentru ofertă, cuantum de 1%.	Conform Anexei nr.9, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a participantului, <i>Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă (emisă de o bancă comercială acreditată în Republica Moldova) conform Anexei nr.9 din Documentația standard pentru lucrări sau Garanția pentru ofertă prin transfer la contul</i>	Obligativiu la depunerea ofertei prin intermediul sistemului SIA RSAP

		<p>autorității contractante, conform următoarelor date bancare:</p> <p>Muzeul Național al Literaturii Române MD-2009, mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, nr.79 Telefon 069468356, 022237882 IBAN: MD07TRPCAA518410A02069AA IDNO: 1013600017454 Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat Cod Bancar TREZMD2X Pentru garanția pentru ofertă la procedura de achiziție publică nr. <a href="https://ocds-b3wdp1-md-1777293355489">ocds-b3wdp1-MD-1777293355489</a></p>	
8	Grafic de executare a lucrărilor.	Anexa nr.10, din documentația standard, completată și semnat prin semnătura electronică.	Obligatori
9	Declarație privind experiența similară.	Anexa nr.12, din documentația standard de lucrări, completată și semnată prin semnătura electronică.	Obligatori
10	DECLARAȚIE privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 3 ani de activitate.	Anexa nr.13, din documentația standard de lucrări, completată și semnată prin semnătura electronică.	Obligatori
11	Recomandări la contractele prezentate pentru demonstrarea lucrărilor similare executate în ultimii 3 ani (2022-2025) - cel puțin 3 recomandări.	Copie, confirmată prin semnătura electronică.	Obligatori
12	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului.	Anexa nr.14, din documentația standard de lucrări, completată și semnată prin semnătura electronică.	Obligatori
13	Declarație privind personalului de specialitate propus pentru implementarea contractului.	Anexa nr.15, din documentația standard de lucrări, completată și semnată prin semnătura electronică.	Obligatori
14	Documentul care atestă dreptul de a executa lucrările solicitate. Certificat de atestare tehnico- profesională a responsabilului de executare a lucrărilor din cadrul companiei.	Originalul scanat, valabil la data deschiderii ofertelor, semnat prin semnătură electronică.	Obligatori
15	Ordin de numire în funcție a responsabilului de executare a lucrărilor din	Originalul scanat, valabil la data deschiderii ofertelor, semnat prin semnătură electronică	Obligatori

	cadrul companiei		
--	------------------	--	--

16	Disponibilitatea de personal angajat.	Nu mai puțin de 30 angajați la momentul depunerii ofertei, confirmate prin extrase contabile la zi, semnate cu semnătură electronică de către ofertant.	Obligativ
17	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.	Anexa nr.16, din documentația standard completată și semnată prin semnătura electronică.	Obligativ/ în cazul sub- contractării
18	Dovada de resurse financiare în mărime de cel puțin <b>3 028 229.00</b> La data prezentării ofertei, disponibil în contul bancar al întreprinderii sau prin linia de creditare cu bani disponibili la zi, confirmate prin documente bancare.	Extras bancar la zi, cu confirmarea soldului disponibil din linia de creditare, semnat și ștampilat de către bancă și semnătura electronică a ofertantului. <i>(ofertantul trebuie să prezinte extrasul bancar sau confirmarea soldului disponibil din linia de creditare cu bani disponibili la data prezentării ofertei, în sumă de 3 000 500,00 lei.)</i>	Obligativ
19	Angajament terț susținător financiar.	Anexa nr.18, din documentația standard completată și semnată prin semnătura electronică.	Obligativ/ în cazul susținerii acordate
20	Aviz de participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor.	Anexa nr.22, din documentația standard de lucrări, completată și semnată prin semnătura electronică.	Obligativ
21	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țară în care ofertantul este stabilit.	Certificat/ decizie de înregistrare/ extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice. Originalul scanat, semnat prin semnătura electronică. Operatorul economic nerezident va prezenta documente din țara de origine care dovedesc forma de înregistrare/ atestare ori aparența din punct de vedere profesional.	Obligativ
22	Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de Bugetul public Național.	Originalul scanat, semnat prin semnătură electronică.	Obligativ
23	Raport financiar/ultimul raport financiar înregistrat la Biroul Național de Statistică.	Copie, confirmată prin semnătura electronică.	Obligativ.

24	Garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea Contractului atribuit	Forma garanției de bună execuție a/b. Suma Garanției de bună execuție (5 % din prețul contractului adjudecăt se efectuează de către ofertantul desemnat câștigător	Obligatoriu (la semnarea contractului)
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------

		<p>a) Garanția de buna execuție (emisă de o bancă comercială acreditată în republica Moldova)</p> <p>sau</p> <p>b) Garanția de buna execuție prin transfer la contul autorității contractante, conform următoarelor date bancare:</p> <p>Muzeul Național al Literaturii Române MD-2009, mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, nr.79 Telefon 069468356, 022237882 IBAN: MD07TRPCAA518410A02069AA IDNO: 1013600017454 Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat Cod Bancar TREZMD2X cu nota “Garanția de bună execuție” sau “Pentru garanția de bună execuție la procedura de achiziție publică nr: <a href="https://ocds-b3wdp1-MD-1777293355489">ocds-b3wdp1-MD-1777293355489</a>”</p>	cu ofertantul desemnat câștigător)
25	Prezentarea de dovezi privind conformitatea materialelor, identificată prin referire la specificații sau standard relevante.	Prezentarea certificatelor de conformitate valabile, privind materialele ce urmează a fi folosite la executarea lucrărilor, semnate prin semnătura electronică.	Obligatoriu
26	Termen de garanție a lucrărilor executate.	Termenul de garanție a lucrărilor executate: Minim – 5 ani, Maxim - ....., din momentul semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.	Obligatoriu
27	<b>DECLARAȚIE</b> privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Declarație aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr.145 din 24 noiembrie 2020. Ofertantul desemnat câștigător va prezenta declarația în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică	Obligatoriu pentru ofertantul desemnat câștigător.

15. **Garanția pentru ofertă, conform documentației standard pentru lucrări, Anexa nr.9, în cuantum de 1% din valoarea ofertei.**

16. **Termenul de garanție a lucrărilor: Terminal de garanție a lucrărilor minim 5 ani din momentul semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.**

17. **Garanția de bună execuție a contractului, în cuantumul de 5% din valoarea contractului atribuit, conform art.68, p.(8), Legea nr.131 din 03.07.2015, se prezintă la semnarea**

**contractului** (modalitatea depunerii garanției de bună execuție o precizăm după selectarea agentului economic desemnat câștigător).

18. **Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate). Nu este cazul.**
19. **Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu**
20. **Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): \_\_\_\_\_**
21. **Ofertele se prezintă în valuta: Lei MD**
22. **Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic**
23. **Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:**

Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
Prețul ofertei.	80
Perioada de execuție a lucrărilor.	10
Perioada de garanție a lucrărilor.	10
Notă: Formulele de calcul la cei 3 factori vor fi anexate în SIA RSAP	

24. **Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**  
- **la [ora] conform SIA RSAP**  
- **pe: [data] conform SIA RSAP**
25. **Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare: *Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP.***
26. **Termenul de valabilitate a ofertelor: 35 zile**
27. **Locul deschiderii ofertelor: sistemul SIA RSAP**  
*Ofertele întârziate vor fi respinse.*
28. **Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor: *Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.***
29. **Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română**
30. **Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu \_\_\_\_\_**  
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
31. **Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor: *Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor***  
**Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001; Tel/Fax/email: 022 820-652, 022 820-651, [contestatii@ansc.md](mailto:contestatii@ansc.md)**
32. **Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu este cazul**
33. **În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: 2026**
34. **Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 24.04.2026.**
35. **Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform SIA RSAP.**
36. **Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:**  
- **la [ora] conform SIA RSAP**  
- **pe: [data] conform SIA RSAP**

37.

<b>Denumirea instrumentului electronic</b>	<b>Se va utiliza/accepta sau nu</b>
Depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	da
Sistemul de comenzi electronice	nu
Facturarea electronică	da
Plățile electronice	da

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): **nu**

(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante: \_\_\_\_\_

Președintele grupului de lucru:

**Maria ȘLEAHTIȚCHI**