

Caiet de sarcini

Obiectul „Lotul nr.1
”Reparatia capitală a încăperilor separate a I.T ”Lucian Blaga din mun.Bălți”».

Autoritatea contractantă DÎTS a Primăriei mun. Bălți

1 . Descriere generală

Proiectul prevede reparatia capitala a incaperilor separate din liceu si schimbarea echipamentului de iluminat în legătură cu instalarea tavanului suspendat.

Tipurile de lucrari prevăzute în proiect:

Reparatia capitală:

- *Reparatia partiala a scenei din sala de festivitati;*
- *Executarea tavanului suspendat de tip ARMSTRONG in sala de festivitati si scena;*
- *Reparatia podelelor in coridor la parterul blocului de studii cu 3 nivele, reparatia partiala a podelelor in galerie la intrarea in cantina.*

Se propun finisaje cu materiale fara degajari de noxe. Podelele, peretii si tavanele vor fi cu suprafata neteda, lavabila, neabsorbanta. Toate elementele din lemn care au contact direct cu beton se izoleaza cu 2 straturi de carton gudronat. Toate elementele din lemn proiectate se vor trata cu substante antiseptice, ignifuge, anticarii, antifungice, insecticide ce confera lemnului rezistenta sporita impotriva incendiilor, mucegaiului, putrezirii si insectelor

Iluminat electric interior:

- *iluminatul de lucru se execută cu corpuri de iluminat LED- 36 W*
- *pentru distributia energiei electrice se prevede instalarea panoului modular incorporabil IUP6*
- *rețelele de putere si cele de iluminare sunt executate prin cablu de marca BBIIIuz-LSLTx așezat în țevile PVC în mod ascuns.*

Toate lucrările electrice de executat in conformitate cu RIE în vigoare.

2. Informații și proiectare :

- *cel mai mic pret.*
- *experiența similară de lucru în construcții si (sau) reparatia capitală.*
- *personalul atestat și conducătorul șantierului pentru lucrări.*
- *termen de executare a lucrărilor nu mai mult de 1,5 luni*

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

- La procurarea utilajului și materialelor de respectat existența certificatelor și Agrimentelor RM.

4. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și terenurilor aferente

Antreprenorul la șantier este obligat:

- de a limita acces la șantier, conectarea la apă și electricitate, pentru a asigura colectarea gunoiului.

5. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

La finalizarea lucrărilor antreprenorul este obligat sa prezinte actele de executare:

- pașapoartele pentru materiale, armatură și echipamentul aplicat.
- schemele rețelelor electrice,

După finisarea lucrărilor de montaj de verificare toate sistemele.

6. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

În caz de depistare – se constată în prezența autorului proiectului și reprezentantului supravegherii tehnice și se introduce înscrierea în actul.

7. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție – N/A

8. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Categorie de importanță -II (normală, NCM E.01.02-2005). Grad rezistență la foc (RF) -II (NCM E.03.02-2015). Clasificarea constr. pericol de incendiu (PI) -C1 (NCM E.03.02-2015). Clasificare risc de incendiu/explozie -E (mic) (NCM E.03.02-2015). Grad pericol de incendiu -II (NCM E.03.02-2015). Clasificare pericol explozie-incendiu -B4 (NCM E.03.04-2004). Valabilitatea seismică teren - grad 7.

9. Nivelul admisibil al zgomotului și a vibrațiilor

De a respecta nivelul admisibil al zgomotului și a vibrațiilor.

10. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Montarea utilajului să fie efectuată de organizațiile specializate.

11. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Sunt necesare certificate emise în R Moldova.

12. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

- În preajma locului montării, trebuie să fie atârinate panouri cu inscripții, care informează personalul muncitoresc despre ordinea efectuării lucrărilor și eventualele pericole ce pot apărea în timpul lucrului. Asigurarea lucrătorilor cu încăperi pentru odihnă, cu apă potabilă și cu viceu.

13. Cerințe privind calculul costului

- Controlul corespunderii desenelor volumurilor de lucru, și invers, cu deplasarea controlului corespunderii la șantier.

- În caz de depistare a divergențelor între lista cu cantități și proiect de a se adresa în secția achiziții publice pentru înlăturarea divergențelor (în perioada clarificărilor)

- prezentarea graficului de execuție a lucrărilor.

- În baza art. 1126 CC al RM, Garanția de bună execuție a contractului va constitui nu mai puțin de 5 ani.

- În baza Legii nr. 721 din 02.02.1996 recepția finală se efectuează după expirarea termenului de garanție.

- Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanție din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă *garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.*

Autoritatea contractantă _____



Data " _____ " _____