

Contract nr. 4.2 /2015

-04.02.2015

mun.Chisinau

S.C. „Luxconsistem” S.A. in persoana administratorului **Capsa G.** numit in continuare **Antreprenor General** pe de o parte si „Resacons - STR” SRL numit in continuare „Subantreprenor” in persoana directorului **Stratulat V.** care activeaza in baza Statutului pe de alta parte, au incheiat urmatorul contract.

1. Obiectul contractului

1.1 **Antreprenorul General** incredinteaza iar **Subantreprenorul** isi asuma obligatia de a efectua lucrari de **Cadru monolit, zidarie, acoperisi, la** obiectul, **Casa comunitare pentru copii cu dizabilitati**, situat in Chisinau str. Arhiolog Casian-Suruceanu, conform Devizelor, care este parte componenta a prezentului contract.

2. Cuantrumul si ordinea de efectuare a achitarilor.

2.1 Costul total al lucrarilor prevazute de p 1.1 al prezentului contract, constituie

2 615 627, mii lei inclusiv TVA

2.2.1 Pentru inceperea lucrarilor contractuale Beneficiarul achita avans in marime de **130 000 mii lei---**

din costul total prevazut de p.2.1 al prezentului contract

2.3 In momentul prezentarii de catre Subantreprenor a proceselor verbale de executare a lucrarilor, Antreprenorul General

achita suma conform proceselor verbale.

2.4 Achitarile se vor efectua conform actelor.

3. Termenul de executare a lucrarilor.

3.1 Executarea lucrarilor prevazute de prezentul contract, din data primirii avansului, constituie **10 luni** Termenul de executare a lucrarilor va fi prelungit in cazul conditiilor atmosferice nefavorabile sau a aparitiei unor situatii imprezvizibile obiective. In acest caz Subantreprenorul nu poarta nici o raspundere pentru incalcarea p.3.1.

3.2 Termenul de valabilitate al prezentului contract este considerat de la momentul semnarii lui pana la expirarea termenului de garantie a lucrarilor efectuate.

4. Drepturile si obligatiile partilor.

4.1 Drepturile si obligatiile Subantreprenorului.

4.1.1 Subantreprenorul isi asuma responsabilitatea pentru executarea lucrarilor prevazute de prezentul contract calitativ conform cerintelor tehnice si actelor normative, respectand tehnologia lucrarilor

4.1.2 Subantreprenorul asigura respectarea tehnicii securitatii si antiincendiere, poarta raspundere materiala de pastrare a materialelor si utilajelor.

4.1.3 Subantreprenorul asigura garantia lucrarilor executate pe parcursul 1 ani, din momentul semnarii actului de receptie a lucrarilor, cu conditia respectarii normelor de exploatare de catre Antreprenorul General.

4.2 Drepturile si obligatiile Antreprenorului General.

4.2.1 **Antreprenorul General** se obliga de a efectua plata totala pentru lucrarile efectuate imediat dupa instalarea sistemului, iscalirea actului de receptie.



Stratulat

5. Responsabilitatea partilor.

5.1 In cazul nerespectarii termenului de achitare a platii de catre **Antreprenorul General** sau a termenului de executie a lucrarilor efectuate de **Subantreprenor** cum sint prevazute in prezentul contract, partea vinovata achita celeilalte parti o amenda in marime de 0.1% din costul acestor lucrari, .

Pentru fiecare zi-retinere din suma restanta.

5.2 Litigiile aparute intre Antreprenor General si Subantreprenor pe contractul in cauza se solutioneaza in conformitate cu Legislatia Republicii Moldova in vigoare.

5.3 Subantreprenorul este eliberat de raspunderea pentru nerespectarea termenelor de executarea lucrarilor numai in cazul aparitiei conditiilor de forta mojora

5.4

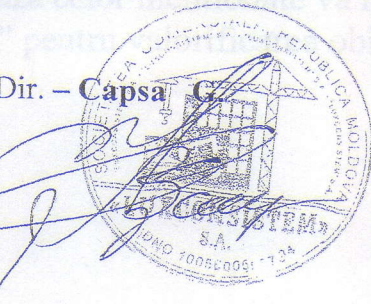
6. Conditii suplimentare

6.1 Contractul este efectuat din 2 exemplare avand aceiasi putere juridica.

Antreprenor General:

— **S.C "Luxconsistem" S.A**
— c/f 1005600055734 TVA 0403145
— Chisinau Mobiasbanca
— c/d 2224710SV22169007100
— Chisinau str. Uzinilor 90

— Dir. — **Capsa G.**



Subantreprenor:

— **"Resacons - STR" S.R.L.**
— c/f 1003600159764 TVA 0202731
— BC "Moldova Agroindbanc" fl. Nr 16
— c/d 2251951431
— Chisinau str. Academic I. Grosul 1
— AGRNMD2X451

Dir. **Stratulat V.**

Tel. 022 73 83 88



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

RECOMANDARE

SC "Luxconsistem" SRL

Compania SRL "Resacons-STR" a fost subantreprenor de a efectua lucrări de Cadru monolit, zidărie, acoperisuri la obiectul "Casa comunitară pentru copii cu dizabilități" conform contractului nr.4.2/2015 în suma de 2615627 lei.

Compania SRL "Resacons-STR" s-a implicat activ în realizarea sarcinilor și respectarea termenilor.

A executat contractul fără încălcări, calitativ și în termenii stabiliți.

Pe baza celor menționate va recomandăm cu încredere compania SRL "Resacons-STR" pentru valorificarea obiectului.

Cu respect

G. Capsa



Stratulat

FORMULARUL F39
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 15 din 15.08.2016

Privind finisarea lucrarilor de constructie capitala executata la obiectul :Cadrul monolit, zidarie, montarea acoperisului la obiectul Casa comunitara pentru copii cu dizabilitati in cadrul contractului nr .4 din 14.02.2015 incheiat intre SC Luxconsistem SA si "Resacons-STR" SRL.

TRANSMISA:

PRIMITA:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL

"Resacons-STR" SRL

SC Luxconsistem SA

15.08.2016

15.08.2016

L.S.



L.S.



FORMULARUL F3.9
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Casa Comunitară
2. Numărul și data contractului 4 04.02.2015
3. Denumirea/numele beneficiarului SC „Resaconsistem” SA
4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău str. Uzinelor 90
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Subantreprenor
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului
- | | exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul | exprimată
în echivalent
dolari SUA |
|------------------------------------|---|--|
| a) inițială | | |
| (la data semnării contractului) | <u>2 615 627</u> | <u>144734</u> |
| b) finală | | |
| (la data finalizării contractului) | <u>1 857 434</u> | <u>102756</u> |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- a) contractată 10 luni
- b) efectiv realizată 20 luni
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 1 15.08.2016
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: 24.02.2017

Semnat: Stratulat

Nume: Stratulat V

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: Resacons - STR SRL



Stratulat