



CONTRACT Nr. 138
lucrări de reabilitare a retelelor de apeduct

“24” 04 2020

mun. Chișinău

S.A. Apă-Canal Chișinău", în persoana director general interimar dl Anatolie Lichii, care activează în baza Statutului Societății, în continuare „Beneficiar”
și „Prosperus-Cons” SRL în persoana directorului, dl Tugui Ruslan, care activează în baza Statutului Întreprinderii, în continuare „Antreprenor”, ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Obiectul Contractului

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a executa **Lucrări de reconstrucție a apeductului din str. V. Belinski, de la str. I. Creangă până la str. L. Pelivan, or. Chișinău**, conform Devizului de cheltuieli – Anexa nr.1 la prezentul contract, în baza normativelor, standartelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să recepționeze și să achite Lucrările efectuate de Antreprenor.

1.3. Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele și normativele tehnice în vigoare.

2. Condiții de predare-primire a lucrărilor executate

2.1. Termenul minim de mobilizare până la 5 zile calendaristice din data semnării prezentului contract.

2.2. Antreprenorul va efectua lucrările în termen de pînă la 80 zile din data eliberării Autorizației de construire. Lucrările se vor considera executate la data semnării de către Beneficiar a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor, care se va perfecta de către Antreprenor.

2.3. Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua în urma verificării executării lucrărilor în conformitate cu actele normative în vigoare.

2.4. În termen de 3 zile de la data finalizării lucrărilor, în caz de depistări de rebuturi, Beneficiarul refuză semnarea procesului-verbal de recepție până la lichidarea acestora de către Antreprenor.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **2956300,88 lei, fără TVA**, conform Devizului de cheltuieli (Anexa nr.1), parte integrantă a prezentului Contract.

3.2. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Antreprenorului indicat în prezentul Contract, în termen de 60 zile din momentul apariției obligațiunii de plată.

4. Obligațiile părților

4.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă și este responsabil:

a) să posede toate autorizațiile, licențele de stat necesare întru executarea obiectului prezentului contract și să le mențină valabile (prin reînnoire sau prelungire) pe toată perioada acțiunii prezentului Contract.

b) să dispună de mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitatii a lucrărilor ce se solicită și în condițiile prevăzute de prezentul Contract.

c) să dețină în dotare mașini și mecanisme pentru lucrări în condiții urbane restrânse;

d) să dispună de bază, de producere proprie, cu teren pentru stocarea materialelor;



nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7. Rezilierea

7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Antreprenorului de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Antreprenor a termenelor de îndeplinire stabilite;
- c) Antreprenor în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată;
- d) Antreprenor sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

8. Reclamații

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sînt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor executate sînt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

8.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarul despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să execute Beneficiarului volumul lucrării neîndeplinite, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

8.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9. Sancțiuni

9.1. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma lucrările neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

9.2. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,01% din suma Lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10. Dispoziții finale

10.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

10.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

10.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care



lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

10.5. Părțile se obligă să nu prezinte unor terți, fără acordul reciproc, informații referitoare la Obiectul și clauzele prezentului Contract, precum și alte informații și documente pe care le vor deține ca urmare a executării acestuia, cu excepțiile prevăzute de lege.

10.6. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, cîte un exemplar pentru Antreprenor, Beneficiar.

10.7. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele Părți, fiind valabil 12 luni.

10.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

11. Datele juridice, poștale, bancare și semnăturile Părților

Antreprenor

com.Gratiesti, s.Hulboaca, str.Alba Iulia 5, MD-2093
c/f 1011600042056; cod TVA 0608375,
IBAN MD85AG000000022512870381
la BC "Moldova Agroindbank" SA Fil.4 Chisinau,
BIC AGRNMD2X887
e-mail: prosperuscons@gmail.com
info@prosperuscons.com
tel. 060100315
Administrator
al „Prosperus-Cons” SRL
Tugui Ruslan

Beneficiar

mun. Chișinău, str. Albișoara, 38
BC "Moldindconbank" S.A. fil. Invest
c/f 1002600015876, cod/TVA 0600920,
IBAN MD48ML000000222402900913
tel. 256-816, fax 256-909

Director general interimar
al "Apă-Canal Chișinău" S.A.
Anatolie Lichii



Compartiment SA.Apă-Canal Chișinău	Nume, Prenume	Semnătura
Direcția economică	Ivan Burdila	
Departamentul juridic	Valentina Revenco	
Departamentul analize economice	Denis Cîșlari	
Departamentul tehnic producție	Ion Constantinov	
Departamentul achiziții	Petru Bouroș	
Derulator de contract	Alexandru Surunceanu	

150m

ACORD ADIȚIONAL NR. 342
la Contractul nr. 138 din 24.04.2020

or. Chișinău

28.07. 2020

S.A. „Apă-Canal Chișinău”, în persoana dlui Anatolie Lichii, director general interimar, care activează în baza Statutului Societății, în continuare **„Beneficiar”** pe de o parte, și

S.R.L. „Prosperus-Cons”, în persoana dlui Ruslan Țugui, administrator, care activează în baza Statutului Întreprinderii, în continuare **„Antreprenor”** pe de altă parte,

au încheiat prezentul Acord adițional la Contractul nr. 138 din 24.04.2020 (Contract de bază), referitor la următoarele:

1. În conformitate cu prevederile pct. 10.3 din Contractul de bază, părțile au convenit a modifica și completa contractul cu un volum suplimentar de lucrări, conform Devizului de cheltuieli suplimentare – Anexa nr. 2 la Contractul de bază.
2. Se substituie sintagma de **2956300,88 lei**, fără TVA, din pct. 3.1 a Contractului de bază, cu sintagma de **3445105,84 lei**, fără TVA, a prezentului Acord adițional.
3. Prezentul Acord intră în vigoare din data semnării.
4. Celelalte condiții din Contractul nr. 138 din 24.04.2020 rămân neschimbate.
5. Prezentul Acord adițional este parte integrantă a Contractului nr. 138 din 24.04.2020 și este întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare Parte, având aceeași putere juridică.

Antreprenor
Administrator
al „Prosperus-Cons” S.R.L.

Ruslan Țugui



Beneficiar
Director general interimar
al S.A. „Apă-Canal Chișinău”

Anatolie Lichii



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 04.12.2020

privind lucrarea **de Reconstrucție a apeductului din str. V. Belinski, de la str. I. Creangă până la str. I. Pelivan, mun. Chișinău**, executată la obiectul nr. 3189-AE „**Lucrări de reconstrucție a apeductului din str. V. Belinski, de la str. I. Creangă până la str. I. Pelivan, mun. Chișinău**”, în cadrul contractului nr. 138 din 24.04.2020, încheiat între S.R.L. „Prosperus-Cons” și S.A. „Apă-Canal Chișinău”, pentru lucrările de **construcție ale obiectivului respectiv**.

1. Lucrările au fost executate în baza dispozițiilor Primăriei mun. Chișinău nr. 183-d din 22.04.2020 și nr. 347-d din 17.07.2020 și a permisurilor nr. 560 din 28.04.2020 și nr. 1139 din 21.07.2020, eliberate de către Direcția generală transport public și căi de comunicație, cu termenul de valabilitate până la 30.09.2020.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea pe data de 04.12.2020, fiind formată din:

președintele comisiei:

Anatolie Lichii - director general interimar al S.A. „Apă-Canal Chișinău”;

membrii comisiei:

Victor Croitoru - director tehnic adjunct al S.A. „Apă-Canal Chișinău”;

Ion Țurcan - inginer supraveghere tehnică SI, DTP;

Veaceslav Pancenco - șef DRAC al S.A. „Apă-Canal Chișinău”;

Oleg Vdovenco - șef SERA Buiucani al S.A. „Apă-Canal Chișinău”.

3. Au mai participat la recepție:

Ruslan Țugui - director S.R.L. „Prosperus-Cons”.

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2, nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu au fost respectate prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: _____

Recepție lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: *finalizarea lucrărilor de montare a apeductului magistral cu Ø-300 mm din fontă, executarea branșamentelor, instalarea hidranților de incendiu, restabilirea cu asfalt a părții carosabile și trotuarelor.*

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: *recepție lucrărilor cu sume totale de cheltuieli 3.782.131,27 lei (trei milioane șapte sute optzeci și două mii una sute treizeci și unu lei și 27 bani)*

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (două) file și 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat la 04.12.2020 în 4 (patru) exemplare.

9. Concluzia comisiei de recepție:
Lucrarea „Lucrări de reconstrucție a apeductului din str. V. Belinski, de la str. I. Creangă până la str. I. Pelivan, mun. Chișinău” este pusă în funcțiune și poate fi transmisă în gestiune.

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte: [Signature] **Anatolie Lichii**

[Signature] **Ruslan Țugui**

Membri: [Signature] **Victor Croitoru**

[Signature] **Ion Țurcan**

[Signature] **Veaceslav Pancenco**

[Signature] **Oleg Vdovicenco**

10. Lucrarea „Lucrări de reconstrucție a apeductului din str. V. Belinski, de la str. I. Creangă până la str. I. Pelivan, mun. Chișinău” este:

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

“10” 12 2020

“10” 12 2020



[Signature] = **Ruslan Țugui**
(semnătura)



[Signature] = **Anatolie Lichii**
(semnătura)

ANEXA Nr. 1

La Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 04.12.2020,
obiectul nr. 3189-AE „Lucrări de reconstrucție a apeductului din str.V. Belinski,
de la str. I. Creangă până la str. I. Pelivan, mun. Chișinău”.

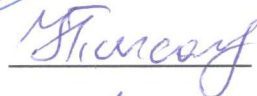
Documentația care trebuia prezentată, lipsește sau este incompletă.

Prezentat: - Proiectul de execuție nr 3189-AE;
- Contractul nr 138 din 24.04.2020;
- modificările introduse în proiectul de execuție pentru case nr 79, 81/2 și 88 din str. V. Belinski;
- procesele-verbale de execuție a lucrărilor - acte de lucrări ascunse, teste hidraulice, investigațiile de laborator, verificarea hidranților de incendiu și primirea lor spre exploatare de către Serviciul Salvatori și Pompieri.
Lipsește: ridicarea topografică de control a lucrărilor executate, care se află la etape de execuție și înregistrare.

Victor Croitoru



Ion Țurcan



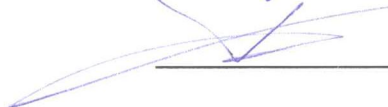
Veaceslav Pancenco



Oleg Vdovenco



R. Țugui



ANEXA Nr. 2

La Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor din 04.12.2020,
obiectul nr. 3189-AE „Lucrări de reconstrucție a apeductului din str. V. Belinski,
de la str. I. Creangă până la str. I. Pelivan, mun. Chișinău”.

Lucrările care nu au fost executate.

De înlocuit o mică scurgere de apă
în căminul A1/HI-4, la flanse teuturi
cu $\phi 300 \times 100 \text{ mm}$.

De executat: în căminul A1/HI-2 și A1/HI-3
suporturi din beton la hidranți de
incendiu.

De betonat două cove din preajma
casei nr. 92 și 93 din str. V. Belinski.

Termenul înlăturării obiecțiilor este două zile

Victor Croitoru

Ion Țurcan

Veaceslav Pancenco

Oleg Vdovenco

R. Țugui



SOCIETATEA PE ACȚIUNI „APĂ-CANAL CHIȘINĂU”
 str. Albișoara nr. 38, MD 2005, mun. Chișinău, Republica Moldova
 tel. 022 25-69-01, tel/fax: 022 22-23-49, e-mail: acc@acc.md, web: www.acc.md



Titulară a Ordinului
 „Gloria Muncii”
 12.12.2012



Certificat Nr.085C
 ISO 9001



Certificat Nr.027M
 ISO 14001



Certificat Nr.015HS
 OHSAS 18001



Certificat Nr.02En
 ISO 50001

Nr. 01-3862 din 08.12.2020

La nr. _____ din _____

Dlul Ruslan Țugui,
S.R.L. „Prosperus-Cons”
str. Alba Iulia, 5
s. Hulboaca, com. Grătiești

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, S.A. „Apă-Canal Chișinău” confirmă faptul, că conform rezultatelor licitației publice și Contractului de reabilitare a rețelelor de apeduct, agentul economic S.R.L. „Prosperus-Cons” a efectuat lucrări de montare a rețelelor de apeduct în lunile iunie – noiembrie 2020, în calitate de antreprenor.

Astfel, conform Proiectului de execuție „Reconstrucția apeductului din str. V. Belinski, de la str. I. Creangă până la str. I. Pelivan, mun. Chișinău”, au fost montate țeava cu D-300 mm din fontă cu lungimea de 710,0 m, țeavă cu D-110 mm din polietilenă cu lungimea de 67,0 m și cu D-160 mm cu lungimea de 27,0 m.

Concomitent, au fost executate lucrări de branșare la rețelele existente, fiind montate patru căminuri cu D-1500 mm din beton-armat, instalați hidranți antiincendari și efectuate lucrări de asfaltare a suprafețelor deteriorate a părții carosabile și a trotuarului.

Ținem să menționăm, că S.R.L. „Prosperus-Cons”, în calitatea sa de antreprenor, și-a onorat pe deplin obligațiunile contractuale pentru executarea calitativă a lucrărilor în termenul prevăzut de contract, dispune de mecanisme și utilaje speciale, precum și de personal calificat în executarea lucrărilor.

În contextul celor expuse, S.A. „Apă-Canal Chișinău” recomandă cu deplină încredere potențialilor investitori antrenarea agentului economic S.R.L. „Prosperus-Cons” în activități antreprenoriale de construcție a rețelelor de apeduct.

Cu respect,

Director general interimar

Anatolie Lichii

Ex. I. Constantinov

tel. 22-256-829