

CERERE DE PARTICIPARE

Către: **Instituția Publică Centrul Național pentru Energie Durabilă** ,
Chișinău, str. Albișoara, Etajul 4, MD-2005
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de pre selecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr.conform SIA RSAP din 11 08 2025, (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului **Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru implementarea măsurilor de reabilitare energetică a blocurilor locative**, noi „ GENESISARCH GROUP” SRL (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și exprimăm prin prezenta interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 11.08.2025

Cu stimă,

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

Semnat: _____

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către
Instituția Publică Centrul Național pentru Energie Durabilă ,
Chișinău, str. Albișoara, Etajul 4, MD-2005
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru implementarea măsurilor de reabilitare energetică a blocurilor locative**
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție Cererea ofertelor de prețuri,
(tipul procedurii de achiziție)

pentru o durată de (sasezeci) 60 zile calendaristice, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de 11.10.2025 (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 11.08.2025

Cu stimă,

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

Semnat: _____

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5.]

Numărul procedurii de achiziție _____ din _____
Obiectul achiziției: Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru implementarea măsurilor de reabilitare energetică a blocurilor locative

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Produce-cătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru implementarea măsurilor de reabilitare energetică a blocurilor locative						
Lot. 1 Elaborarea documentației de proiect pentru implementarea măsurilor de reabilitare energetică a blocului locativ din or. Hîncești, str-la Columna, 14, APC A 5301-0014	Proiect	MD	SRL GENESISARCH GROUP	Elaborarea documentației de proiect, documentației de deviz, precum și a expertizei tehnice a clădirii, pentru implementarea măsurilor de eficiență energetică a blocului locativ, conform cerințelor caietului de sarcini nr. 1. Documentația de proiect va fi elaborată astfel încât să se asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare de construcție și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice solicitate. Serviciile prestate vor include: a) Obținerea certificatului de urbanism și tuturor avizelor necesare pentru elaborarea documentației de proiect (acordarea suportului pentru APC A 5301-0014). b) Efectuarea expertizei tehnice a clădirii, cu elaborarea Raportului de expertiză tehnică (costul final, precum și ponderea elementelor de	Conform caietului de sarcini Obținerea certificatului de urbanism Efectuarea expertizei tehnice a clădirii Elaborarea documentației de proiect pentru implementarea următoarelor măsuri de eficiență energetică	Legislația și normativele în vigoare

				construcție necesare de a fi supuse expertizei tehnice se va determina în urma examinării de facto a blocului, de către expertul tehnic al Prestatorului); c) Elaborarea documentației de proiect pentru implementarea următoarelor măsuri de eficiență energetică (inclusiv verificarea/avizarea și aprobarea documentației de proiect elaborate): - Măsuri de eficiență energetică: 1. Izolarea termică și finisarea pereților exteriori Măsuri de protecție și consolidare* - reabilitare pereu (lista finală a măsurilor de consolidare se va ajusta conform recomandărilor din raportul de expertiză tehnică a construcției). - Alte măsuri** 1. Strămutarea rețelelor edilitare ** Proiectarea acestor măsuri se va realiza doar în cazul în care acestea vor fi solicitate în procesul de coordonare a documentației de proiect de către operatorii rețelelor edilitare. Prestatorul va coordona preventiv cu Beneficiarul (IP CNED) și APC A 5301-0014 orice solicitare de agest gen din partea operatorilor. d) Elaborarea și verificarea devizelor de cheltuieli, inclusiv a listei cu cantitățile de lucrări pentru executarea lucrărilor de construcții. Măsurile de eficiență energetică vor fi proiectate corespunzător următoarelor cerințe: Cerințe față de materiale termoizolante: a) pentru pereți: vată minerală WM (cca. 917 m2). b) pentru soclu: polistiren extrudat XPS (cca. 127 m2). Documentația de proiect elaborată va conține:	Izolarea termică și finisarea pereților exteriori Reabilitare pereu. Strămutarea rețelelor edilitare Elaborarea și verificarea devizelor de cheltuieli, Avize de verificare a proiectului de execuție. Raportul de verificare a documentației de deviz.	
--	--	--	--	--	---	--

				1. Raportul de expertiză tehnică a construcției, elaborat de către experți tehnici atestați. 2. Proiectul de execuție care va cuprinde următoarele compartimente: - memoriu explicativ; - plan general; - soluții arhitecturale (SA) (inclusiv soluții cromatice); - elemente de construcții (C), format din compartimentul construcții din beton armat (CBA) și construcții din lemn (CL) – în cazul în care raportul de expertiză tehnică va cuprinde recomandări de consolidare; - soluții tehnologice; - soluții privind instalațiile tehnice și rețele ingineresti– (strămutarea rețelelor edilitate existente) - la necesitate; - organizarea lucrărilor de construcție, inclusiv graficul de executare a lucrărilor; - protecția mediului înconjurător; - măsuri de asigurare a siguranței de incendiu; - cerințe de bază privind exploatarea. 3. Avize de verificare a proiectului de execuție. 4. Documentația de deviz pentru executarea lucrărilor de construcție: - Lista cu cantitățile de lucrări (Formular nr.1); - Devize locale (Formular nr.7); - Devize locale cu resurse (Formular nr.3); - Catalogul de prețuri unitare pentru obiect (Formular nr.5); - Deviz general (Formular nr.9); 5. Raportul de verificare a documentației de deviz.		
Lot 2 Elaborarea documentației de proiect pentru	Proiect	MD	SRL GENESISARCH GROUP	Elaborarea documentației de proiect, documentației de deviz, precum și a expertizei tehnice a clădirii, pentru implementarea măsurilor de eficiență energetică conform cerințelor caietului de sarcini nr. 2.	Conform caietului de sarcini	Legislatia si normativele in vigoare

implementarea măsurilor de reabilitare energetică a blocului locativ din or. Ialoveni, bd. Alexandru cel Bun 5/2, APC A 5501-0027				Documentația de proiect va fi elaborată astfel încât să se asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare de construcție și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice solicitate. Serviciile prestate vor include: - Obținerea certificatului de urbanism și tuturor avizelor necesare pentru elaborarea documentației de proiect (acordarea suportului pentru APC A 5501-0027). - Efectuarea expertizei tehnice a clădirii, cu elaborarea Raportului de expertiză tehnică (costul final, precum și ponderea elementelor de construcție necesare de a fi supuse expertizei tehnice se va determina în urma examinării de facto a blocului, de către expertul tehnic al Prestatorului); - Elaborarea documentației de proiect pentru implementarea următoarelor măsuri de eficiență energetică (inclusiv verificarea/avizarea și aprobarea documentației de proiect elaborate): Măsuri de eficiență energetică: - Izolarea termică și finisarea pereților exterior - Izolarea pereților fundației și soclului clădirii deasupra nivelului solului - Izolarea termică a pardoselii etajului tehnic. - Izolare termică subsol neîncălzit (pe intrados). - Înlocuirea ușilor și/sau geamurilor exterioare din LUC (din PC). Măsuri de protecție și consolidare* - reabilitare pereu (lista finală a măsurilor de consolidare se va ajusta conform recomandărilor din raportul de expertiză tehnică a construcției). Alte măsuri** - Strămutarea rețelelor edilitare ** Proiectarea acestor măsuri se va realiza doar în cazul în care acestea vor fi solicitate în procesul de coordonare a documentației de proiect de către operatorii rețelelor	Obținerea certificatului de urbanism Efectuarea expertizei tehnice a clădirii Elaborarea documentației de proiect pentru implementarea următoarelor măsuri de eficiență energetică Izolarea termică și finisarea pereților exteriori Izolarea pereților fundației și soclului clădirii deasupra nivelului solului. Izolarea termică a pardoselii etajului tehnic. Izolare termică subsol neîncălzit (pe intrados) Înlocuirea ușilor și/sau geamurilor exterioare din LUC (din PC) Reabilitare pereu.	
--	--	--	--	--	---	--

			edilitare. Prestatorul va coordona preventiv cu Beneficiarul (IP CNED) și APC A 5301-0014 orice solicitare de agest gen din partea operatorilor. d. Elaborarea și verificarea devizelor de cheltuieli, inclusiv a listei cu cantitățile de lucrări pentru executarea lucrărilor de construcții. Măsurile de eficiență energetică vor fi proiectate corespunzător următoarelor cerințe: Cerințe față de materiale termoizolante: a. pentru pereți: vată minerală WM. b. pentru soclu: polistiren extrudat XPS. c. pentru planșeul de pod: vată mineral. d. pentru podea: izolarea termică cu XPS. Cerințe față de tâmplărie: a. rame din PVC nereciclat, cinci camera de aer. b. rame din PVC nereciclat, cinci camera de aer. Documentația de proiect elaborată va conține: 1. Raportul de expertiză tehnică a construcției, elaborat de către experți tehnici atestați. 2. Proiectul de execuție care va cuprinde următoarele compartimente: – memoriu explicativ; – plan general; – soluții arhitecturale (SA) (inclusiv soluții cromatice); – elemente de construcții (C), format din compartimentul construcții din beton armat (CBA) și construcții din lemn (CL) – în cazul în care raportul de expertiză tehnică va cuprinde recomandări de consolidare; – soluții tehnologice; – soluții privind instalațiile tehnice și rețele ingineresti– (strămutarea rețelelor edilitate existente) - la necesitate; – organizarea lucrărilor de construcție, inclusiv graficul de executare a lucrărilor;	Strămutarea rețelelor edilitare Elaborarea și verificarea devizelor de cheltuieli, Avize de verificare a proiectului de execuție. Raportul de verificare a documentației de deviz.	
--	--	--	---	--	--

				– protecția mediului înconjurător; – măsuri de asigurare a siguranței de incendiu; 3. Aviz de verificare a proiectului de execuție. 4. Documentația de deviz pentru executarea lucrărilor de construcție: – Lista cu cantitățile de lucrări (Formular nr.1); – Devize locale (Formular nr.7); – Devize locale cu resurse (Formular nr.3); – Catalogul de prețuri unitare pentru obiect (Formular nr.5); – Deviz general (Formular nr.9); 5. Raportul de verificare a documentației de deviz.		
TOTAL						

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Ion Clima În calitate de: Administrator

Ofertantul: SRL "GENESISARCH GROUP", Adresa: MD2051, or. Chișinău, Str. Paris, 40. Of 55

Anexa nr.23

la Documentația standard nr. 115
din “_15_”_09_2021

Specificații de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

	Numărul procedurii de achiziție_____din_____
	Obiectul de achiziție: <i>Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru implementarea măsurilor de reabilitare energetică a blocurilor locative</i>

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	U.M.	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
71200000-0	<i>Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru implementarea măsurilor de reabilitare energetică a blocurilor locative</i>									
Lot 1	Elaborarea documentației de proiect pentru implementarea măsurilor de reabilitare energetică a blocului locativ din or. Hîncești, str-la Columna 14, APC A 5301-0014	Un.	1	123600,00	148320,00	123 600,00	148320,00	în termen de 90 de zile din data semnării contractului, conform graficului.		
	Total lot 1					123 600,00	148320,00			

Lot 2	Elaborarea documentației de proiect pentru implementarea măsurilor de reabilitare energetică a blocului locativ din or. Ialoveni, bd. Alexandru cel Bun 5/2, APC A 5501-0027	Un.	1	291000,00	349200,00	291000,00	349200,00	în termen de 120 de zile din data semnării contractului, conform graficului		
	Total lot 2					291000,00	349200,00			
	TOTAL GENERAL					414600,00	497520,00			

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Ion Clima În calitate de: Administrator

Ofertantul: SRL "GENESISARCH GROUP", Adresa: MD2051, or. Chișinău, Str. Paris, 40. Of 55