

DECLARAȚIE
PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea beneficiar	Calitatea antreprenorului	Pretul contractului/Valoarea lucrărilor executate,lei	Perioada de execuție	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor	Numarul si data contractului
1	Lucrări de construcție a sistemului de apeduct, canalizare și epurare a or. Cornești și sat.Romanovca r-nul Ungheni	Primaria or. Cornești	Contractant unic	35 479 886,00/ 32 227 474,55	15 luni	PVTL din 04.10.2022	Nr. 88 din 29.12.2016
2	Construcția rețelelor de canalizare din strada Lacului, Ion Vatamanu, Unirii, Nicolae Sulac, Lidia Istrati, Renasterii, Gradinarilor din orasul Vatra	Primaria orasului Vatra	Contractant unic	4 489 016,28 / 4 992 150,14	16 luni	Nr.2 din 26.10.2022	Nr.16 din 01.08.2019
3	Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apa in s.Sudarca r-nul Donduseni	Primaria sat.Sudarca	Contractant unic	11 398 448,82/ 12 039 219,08	12 luni	Nr.__ din 30.09.2022	Nr.1 din 11.12.2020
4	Reabilitare a Eficientei Energetice a 17 cladiri publice (Lot 3: 8 licee)	Primaria mun.Chisinau	Contractant asociat	60 804 733,62/ 60 804 733,62 fara TVA	12 luni	Nr.2 din 22.07.2022 Nr.4 din 26.07.2022 Nr.6 din 22.07.2022 Nr.__ din 18.11.2022	Nr. 47899/W/02/2 Lotul 3 din 16.03.2021

5	Amenajarea teritoriului adiacent bd. Dacia (trotuar public) pe terenurile cu nr. cad. 0100103009, 01001030407, 01001030410 (tronson str. M. Milo – bd. Traian)	Pretura sectorului Botanica	Contractant unic	4 730 526,31/ 4 730 526,31	3 luni	Nr. __ din 31.10.2022	Nr. 73 din 12.07.2022
6	Lucrări de construcție a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din s. Zăbriceni r-l Edineț	Primăria Zăbriceni	Contractant unic	22 192 934,08/ 22 192 934,08	6 luni	Nr.4 din 27.05.2021 Nr.__ din 30.05.2023	Nr. MD-2019-06- 19-000067- 1 -11 /15
7	Construcția rețelelor de apeduct pentru cetățenii satului Cobîlea, r-nul Șoldănești și centrele de menire socială	Primăria s. Cobîlea, r-nul Șoldănești	Contractant unic	7 673 461,89/ 7 673 461,89	8 luni	Nr. __ din 06.06.2023	Nr. 48 din 26.10.2022
8	Construcția rețelei de aducțiune, stație de pompare, rezervoarelor de apă, în s.Ghidighici (Etapa I)	Primăria s.Ghidighici	Contractant unic	14 556 843,27/ 14 556 843,27	12 luni	Finalizat	Nr.40 din 15.06.2021
9	Construcția rețelei de apeduct din s.Miciurin (inclusiv sat.Birarovca) r-l Drochia	Primăria sat.Miciurin r-l Drochia	Contractant unic	11 004 952,23/ 11 004 952,23	11 luni	Finalizat	Nr. 26 din 21.09.22
10	Sistemul de aprovizionare cu apă a sectorului de apă de lângă moară în s. Hîjdieni, raionul Glodeni	Primăria Hîjdieni, raionul Glodeni	Contractant unic	8 117 859,08/ 8 117 859,08	5 luni	Finalizat	Nr. ocds- b3wdpl+MD- 1660919527080 din 14.09.22
11	Extinderea rețelelor de canalizare din orasul Telenesti si satul Mihalașa	Primăria or. Telenesti	Contractant unic	9 853 671,64/ 8 572 751,84	9 luni	In derulare	Nr. 68 din 22.09.2022
12	Forare a fântînei arteziene și construcție a rețelei de apeduct în s. ȘESTACI	Primăria s. Șestaci	Contractant unic	8 243 312,37/ 8 243 312,37	10 luni	In derulare	Nr. 24/22 din 18.10.22

13	Lucrările de construcție a serviciilor de alimentare cu apă în s. Dămășcani, r-nul Rîșcani	Primaria or. Costesti	Contractant unic	7 886 890,52/ 7 886 890,52	3 luni	Finalizat	Nr. 110 din 07.11.2022
14	Aprovizionarea cu apă potabilă a locuitorilor satului Șeptelici raionul Soroca	Primaria s.Șeptelici, r. Soroca	Contractant unic	10 975 557,67/ 10 975 557,67	6 luni	Finalizat	Nr. 21 din 02.11.2022
15	Lucrări de construcție a sistemului de alimentare cu apă a satului Egorovca, inclusiv forarea sondei arteziene la obiectul achiziției "Alimentarea cu apă a s. Egorovca, com.Egorovca, r-nul Fălești"	Primăria comunei Egorovca	Contractant unic	10 213 159,19/ 6 954 094,69	6 luni	In derulare	Nr. 33 din 23.11.2022
16	Construcția sondei arteziene și a rețelelor de alimentare cu apă din s.Lopățica, r-l Cahul	Primăria s. Lopățica	Contractant unic	8 367 909,66/ 2 370 598,00	10 luni	In derulare	Nr. 22/22 din 07.12.22
17	Lucrările de extindere a rețelelor de apeduct și renovare a sondelor arteziene existente cu nr.castral 8519316.066 și nr.cadastral 8519316.067	Primaria satului Ermoclia	Contractant unic	5 155 765,15/ 4 986 090,02	12 luni	In derulare	Nr. 1 din 05.01.2023
18	Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apă în s. Sudarca, r-nul Donduşeni, Suplimentar - bransarea consumatorilor	Primaria com. Sudarca, r-nul Donduseni	Contractant unic	3 137 573,47/ 3 137 573,47	12 luni	Finalizat	Nr. 8 din 02.02.2023
19	Amenajarea și reabilitarea a spațiului adiacent bulevardului Mircea cel Bătrân (Etapa II)	Pretura sectorului Ciocana	Contractant unic	21 674 293,50/ 7 662 302,61	30 luni	In derulare	Nr. 54/22 din 01.06.2022
20	Construcția stației de epurare în comuna Chircăieștii Noi,raionul Căușeni	Primăria comunei Chircăieștii Noi	Contractant unic	8 037 438,07/ 1 231 324,95	12 luni	In derulare	Nr. 36 din 22.11.2022

21	Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de alimentare cu apă în com.Vădeni, r-nul Soroca. Etapa 2, obiectul nr.13/20, localizat în s.Dumbrăveni, com.Vădeni,r-nul Soroca	Primăria comunei Vădeni, r-nul Soroca	Contractant unic	3 022 507,98/ 2 063 389,77	9 luni	In derulare	Nr. 36 din 25.10.2022
----	--	---------------------------------------	------------------	-------------------------------	--------	-------------	--------------------------

Semnat: _____

Nume: Gaina Cristina

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrari de proiecte si deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Foremcons”



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15

privind achiziț ia prin Licităț ie deschisă

19.06.2019

s.Zăbriceni
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licităț ie deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1557419955043 din data 19.06.2019 , între Instituție publică Primăria Zăbriceni 1007601008661 , cu sediul în MD-4646 Moldova, Republic of s.Zăbriceni str. s.Zabriceni , telefon: 024651340 , fax: 024651340 , e-mail: valentina.derevenciu@mail.ru , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 21954 din 09.11.2015 , reprezentat prin Valentina Derevenicuc primar , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată SC Foremcons SRL 1005600001878 , cu sediul în MD-2002 Chișinău , str. Padurii 8, of.308 , telefon: 079738318 , fax: 0 , e-mail: foremcons@mail.ru , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1005600001878 din 26.01.2005 , autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. AMII 049750 din 28.05.2015 , eliberată de Camera de Licențiere a RM , pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti , reprezentat prin Dumitru Axentii administratorul , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de construcție a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din s. Zăbriceni r-I Edineț ,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45200000-9Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 30 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării si asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a. generate de Beneficiar;

b. datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;



- c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini; e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 19631810.05 (nouăsprezece milioane șase sute treizeci și una mii opt sute zece virgulă zero cinci) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: prin transfer după semnarea pv de recepție la terminarea lucrărilor

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.



6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a. un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice; b. două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar;
- c. altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.



7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este - în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 0 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.



7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a. îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

b. înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c. îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.



9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a. suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 240 luni.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului; pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între

părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 15 % din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0.1 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 15 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0.01 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0.5 % din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
 - deviz local.pdf
 - graficul de exutare.pdf
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.12.2021.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi.



19.06.2019 .

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

[Faint mirrored text and circular stamps, likely bleed-through from the reverse side of the page.]



15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
<p>Adresa: Moldova, Republic of MD-4646 s.Zăbriceni s.Zabriceni Tel./Fax: 024651340 / 024651340 Denumirea Băncii: Trezoreria de Stat a MF RM Adresa Băncii: mun.Bălți Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: 226604 Cod IBAN: MD08TRPDAB319230010801AC Cod fiscal: 1007601008661</p> 	<p>Adresa: Moldova, Republic of MD-2002 Chișinău Padurii 8, of.308 Tel./Fax: 079738318 0 Denumirea Băncii: BC Moldincombank SA, fil. Clocana Adresa Băncii: mun.Chișinău Cod Bancar: MOLDMD2X349 Cont de decontare: MD61ML000000000225124978 Cod IBAN: MD61ML000000000225124978 Cod fiscal: 1005600001878</p> 

16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014. Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>



45200000-9 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice	Lucrări de construcție a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din s. Zăbriceni r- I Edineț	luna	12	6401379.19	7681655.02	6401379.19	7681655.02	31.12.2020
45200000-9 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice	Lucrări de construcție a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din s. Zăbriceni r- I Edineț	luna	12	6401379.19	7681655.03	6401379.19	7681655.03	31.12.2021
	Total Lot 1					16359841.71	19631810.05	
	TOTAL					16359841.71	19631810.05	

Numele, Prenumele: Dumitru Axentii în calitate de: administratorul

Ofertantul: SC Foremcons SRL Adresa: Moldova, Republic of Chișinău Padurii 8, of.308 MD-2002





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.1

la contractul Nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din ”19
„iunie 2021

Prezentul acord este semnat astăzi ”07,, octombrie 2021, între Primaria s. Zăbriceni, în persoana primarului Valentina Derevenciuc și SC Foremcons SRL , în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din ”19” iunie 2019 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1557419955043 din ”24” mai 2019 .

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.1 din 07 octombrie 2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile Capitol 4, pct. 4.1. din contractul de antrepriza nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din ”19,, iunie 2019, astfel valoarea contractului constituie 21 350 381,88 lei, inclusiv TVA.

Și capitolul 14, pct. 14.5 valabilitatea contractului pînă la 31.12.2022.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“ OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.1

la contractul Nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din "19
„iunie 2021

Prezentul acord este semnat astăzi "28., ianuarie 2022, între Primăria s. Zăbriceni, în persoana primarului Valentina Dereveniuc și SC Foremcons SRL, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din "19" iunie 2019 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1557419955043 din "24" mai 2019.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.1 din 27 ianuarie 2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile Capitol 4, pct. 4.1. din contractul de antrepriza nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din "19., iunie 2019, astfel valoarea contractului constituie 22 192 934.08 lei, inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



ACORD ADIȚIONAL Nr.2

la contractul nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din "19,, iunie 2019

Prezentul acord este semnat astăzi "19,, decembrie 2022, între Primăria s. Zăbriceni, în persoana primarului Valentina Derevenciuc și SC Foremcons SRL, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din "19"iunie 2019(denumit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1557419955043 din "24" mai 2019, înregistrat la TTNord cu nr. 2019-0000001391 din 24.06.2019.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.2 din 15 decembrie 2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile Capitol 14, pct. 14.5. din contractul de antrepriza nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din "19,, iunie 2019, se prelungește valabilitatea contractului până la 31.03.2023.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL/PRESTATORUL

Digitally signed by Axentii Dumitru
Date: 2022.12.19 09:56:58 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Digitally signed by Derevenciuc Valentina
Date: 2022.12.19 10:01:48 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIŢIONAL Nr. 1

la contractul nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din "19,, iunie 2019

Prezentul acord este semnat astăzi "23,, martie 2023, între Primăria s. Zăbriceni, în persoana primarului Valentina Derevenciuc și SC Foremcons SRL, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din "19" iunie 2019 (denumit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1557419955043 din "24" mai 2019, înregistrat la TTNord cu nr. 2019-0000001391 din 24.06.2019.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.1 din 23_martie 2023.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifică prevederile Capitol 14, pct. 14.5. din contractul de antrepriza nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din "19,, iunie 2019, se prelungește valabilitatea contractului pînă la 01.06.2023

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la o altă dată ulterioară indicată în acesta.

“ OPERATOR ECONOMIC”:

“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:

Digitally signed by Axentii Dumitru
Date: 2023.03.23 09:02:19 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș.

PROCES – VERBAL №4
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
din 27.05.2021

privind lucrarea **Lucrări de construcție a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din s. Zăbriceni , r – nul Edineț.**

executată la obiectivul din **s. Zăbriceni , r – nul Edineț.**

în cadrul contractului **nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din 19.06.2019**

încheiat între „**Foremcons**” SRL și **Primăria sat. Zăbriceni , r – nul Edineț.**

pentru lucrările de **construcție a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din s. Zăbriceni , r – nul Edineț.**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației **nr.2**

Eliberată de **Primăria s. Zăbriceni , r – nul Edineț la data de 22.07.2019**

cu valabilitatea de 30 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 26.05.2021 – 27.05.2021

fiind formată din:

Derevenciuc Valentina – primarul sat. Zăbriceni

Tartan Ion – responsabil tehnic

Cojocaru Valeriu – consilier local

Spătaru Larisa – inginer cadastral

Țurcan Iurie – secretarul Consiliului comunal Zăbriceni

3. Au mai participat

Axentii Dumitru – director „Foremcons” SRL.

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

2) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

3) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – recepționarea lucrărilor **etapa IV**
2 000 000,00 lei (două milioane lei , 00 bani)

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: finalizarea lucrărilor la etapa indicată
(2 000 000,00 lei)

6.Comisia de recepție recomandă următoarele: recepționarea lucrărilor , **etapa IV – 2 000 000**
,00 lei (două milioane lei , 00 bani)

7. Prezentul proces-verbal, conține 5 file, cu un total de 4 exemplare

8. Lucrarea etapa I: Construcția a rețelilor de alimentare cu apă și canalizare din s. Zăbriceni, r – nul Edineț - se recepționează.

Comisia de recepție:

Derevenciuc Valentina



Tartan Ion



Cojocaru Valeriu



Spătaru Larisa



Țurcan Iurie



TRANSMISĂ:

Executantul:

"Foremcons" SRL



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

Primăria sat. Zăbriceni, r – nul Edineț.



Lista-anexă nr.2. Lucrări care nu au fost executate

A series of horizontal lines for writing, with a large blue scribble covering the central portion of the page.

Președintele comisiei

V. Derevenciu

Derevenciu Valentina



Lista-anexă nr.3. Lucrări la care nu s-au respectat conform prevederilor proiectului

Blank lined area for listing works that do not comply with project provisions.

Președintele comisiei

V. Bereș

Derevenciuc Valentina



PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
din 30 mai 2023

privind lucrarea **Lucrări de construcție a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din s. Zăbriceni, r – nul Edineț.**

executată la obiectivul din **s. Zăbriceni, r – nul Edineț.**

în cadrul contractului nr. MD-2019-06-19-000067-1-11/15 din 19.06.2019

încheiat între „**Foremcons**” SRL și **Primăria sat. Zăbriceni, r – nul Edineț.**

pentru lucrările de **Lucrări de construcție a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din s. Zăbriceni, r – nul Edineț.**

în baza autorizației de construcție №2 din 22.07.2019 și №3 din 31.05.2021

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 29.05 - 30.05.2023

fiind formată din:

Derevenciuc Valentina – primarul sat. Zăbriceni

Țurcan Iurie – secretarul consiliul local

Tataru Carolina – contabil șef

Spătaru Larisa – specialist

Ion Albu – specialist în reglementarea regimului funciar

Tartan Ion – responsabil tehnic

Stînca Marcel – administrator ÎM”Servicii Zăbriceni Onești”

Cojocaru Valeriu – consilier local

Rezmerița Mihail - specialist atestat în domeniu

Tovarnițchi Iulian - specialist atestat în domeniu

2. Au mai participat

Axentii Dumitru – director „Foremcons” SRL

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

2) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

3) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – recepționarea lucrărilor în valoarea de 18 421 854,15 lei (optsprezece milioane patru sute douăzeci și unu mii opt sute cincizeci și patru lei, 15 bani)

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate pozitive, recepționarea lucrărilor în valoarea de (18 421 854,15 lei)

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepționarea lucrărilor

7. Prezentul proces-verbal conține 6 file , cu un total de 5 exemplare.

8. Concluzia Agenției pentru Supravegherea Tehnică :

Lucrarea : **Lucrări de construcție a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare din**

s. Zăbriceni , r – nul Edinet

Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor. Până la recepția finală de efectuat controlul și costul ratanelor se efectuează conform HG 860 din 25.06.1996.

04.06.2023 N. Moroi

Comisia de recepție:

Derevenciu Valentina

[Signature]

Cojocaru Valeriu

Țurcan Iurie

[Signature]

Rezmerița Mihail

Tataru Carolina

[Signature]

Tovarnițchi Iulian

Spătaru Larisa

[Signature]

Ion Albu

[Signature]

Tartan Ion

[Signature]

Stîncă Marcel

TRANSMISĂ:

Executantul:

"Foremcons" SRL

[Signature]



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

Primăria sat. Zăbriceni , r – nul Edinet

[Signature]



Lista-anexă nr.3. Lucrări la care nu s-au respectat conform prevederilor proiectului

A large, empty, lined area for listing works that do not comply with the project's provisions. The lines are horizontal and extend across most of the page width.

Președintele comisiei *Derevenciu* Derevenciu Valentina



Lista-anexă nr.4.

Descrierea obiectivului recomandat spre recepție: Rețea de apeduct d50÷110mm – 31 956,10m, camine d1,5m, 2,0m 3,0m– 76 buc, rețea de canalizare d160mm și 200mm- 8 249,1m, rețea de presiune – 1039,30m, rețea de apeduct d50mm-212,10m, camine d1,0m- 253 buc, stația de pompare a apelor uzate - 1buc, turn de apa V=50 m³ H=12 m- 2 buc, rețele electrice externe 0,4kV, amenajarea teritoriu turnurilor de apă și amenajarea teritoriu stația de pompare.

Președintele comisiei



Valentina Dereveniuc
Dereveniuc Valentina

Contract Agreement No. 47899/W/02/2 Lot 3

THIS CONTRACT AGREEMENT is made on the 16 day of March, 2021.

BETWEEN

- (1) The Municipality of Chisinau, having its principal place of business at 83 Stefan cel Mare blvd., Chisinau MD-2012, Republic of Moldova hereinafter called "the Employer"), and
- (2) The Joint Venture of
 - (i) Techno Test SRL, a corporation Incorporated under the laws of Republic of Moldova under reg. No. 1003600030906 and having its principal place of business at 66 M. Eminescu str., Chisinau MD-2012, Republic of Moldova (Lead Partner),
 - (ii) Foremcons SRL, a corporation Incorporated under the laws of Republic of Moldova, having its principal place of business at Padurii str. 8, office 308 Chisinau, Moldova, MD-2002 (Partner)

all together hereinafter called "the Contractor".

WHEREAS the Employer invited tenders for the execution of the Works, described as Energy Efficiency Rehabilitation of 17 Public Buildings, Re-tender (Lot 1: 3 Hospitals; Lot 2: 6 Lyceums and Lot 3: 8 Lyceums)) and has accepted a Tender by the Contractor for the execution and completion of these Works for the Lot 3 and the remedying of any defects therein, and the Employer agrees to pay the Contractor the Contract Price or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract.

The Employer and the Contractor agree as follows:

1. In this Agreement words and expressions shall have the same meanings as are respectively assigned to them in the Contract documents referred to.
2. The following documents, in order of precedence, shall be deemed to form and be read and construed as part of this Agreement. This Agreement shall prevail over all other Contract documents.
 - (a) the Letter of Acceptance
 - (b) the Letter of Tender
 - (c) the Particular Conditions
 - (d) the General Conditions
 - (e) the Specification
 - (f) the completed Schedules and any other documents forming part of the Contract
3. In consideration of the payments to be made by the Employer to the Contractor as indicated in this Agreement, the Contractor hereby covenants with the Employer to execute the Works and to remedy defects therein in conformity in all respects with the provisions of the Contract.

4. Payment of the amounts due to the Contractor under the Contract may only be made to the following bank account(s):

Payee's Account Name: Techno Test S.R.L

Payee's Account No. (IBAN): MD49PR00222418433S001978

Payee's Bank Name: BC ProCreditBank SA

Payee's Bank Address: bd. Stefan cel Mare si Sfanta, 65, Chisinau, Republic of Moldova

SWIFT CODE: PRCBMD22.

Payee's Bank's Correspondent details:



Correspondent Bank Name: ProCredit Bank AG

Address: Frankfurt am Main, Germany

SWIFT CODE: PRCBDEFF

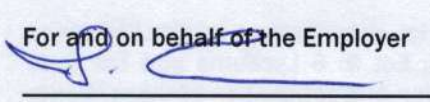
5. The Employer hereby covenants to pay the Contractor in consideration of the execution and completion of the Works and the remedying of defects therein, the Contract Price or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract.

Agreement to be executed in accordance with the laws of the Republic of Moldova on the day, month and year indicated above.

Signed by: Ion CEBAN

Name and Title of Signatory: Mayor-General

For and on behalf of the Employer



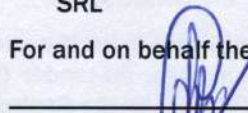
Date:

26/03/2024

Signed by: Gheorghe BURDILA

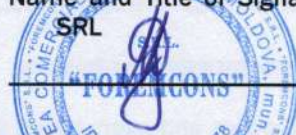
Name and Title of Signatory: Director Techno Test SRL

For and on behalf the Contractor



Signed by: Dumitru Acsentii

Name and Title of Signatory: Director Foremcons SRL



Date:

Investitorul:

Primăria mun. Chișinău

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 2 din 22.07.2022

Proiect: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a clădirilor publice
în mun. Chișinău

Contract: Contractului Nr. 47899/W/02/2 Lot 3, măsuri de eficiență energetică
a 8 licee

Obiect: Instituția Publică Liceul Teoretic „Vasile Alecsandri”

Privind lucrarea: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „V. Alecsandri”, mun. Chișinău, în valoare de 675 573 euro, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 47899/W/02/2 Lot 3 încheiat între Primăria mun. Chișinău în calitate de beneficiar, SRL „Technotest” (lider de consorțiu) și SRL „Foremcons” (partener) în calitate de antreprenor.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr. 47899/W/02/2 Lot și autorizației de construire nr. 342-C/21 din 26.08.2021;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 22 iulie 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei de recepție:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS;

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU, inginer DGETS

c) Daniela VACARCIUC, director LT „V. Alecsandri”;

d) Cătălin CREȚU, inginer Eptisa;

e) Sergiu UNGUREANU – Unitatea de Implementare a Proiectelor;

f) Ion MUSTAȚĂ, Șef DETS Botanica

3. Au mai participat la recepție:

a) Grigore VASCAN, reprezentant Eptisa, responsabil tehnic;

b) Iulian TOVARNIȚCHI, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

c) Denis DANILOV, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

d) Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „V. Alecsandri”, mun. Chișinău;

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Finalizarea de eficiență energetică și renovare termică a LT „V. Alecsandri”, mun. Chișinău;

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: De supus recepției la terminarea obiectul „Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „V. Alecsandri”, mun. Chișinău” conform cadrului normativ național;

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 0100104.033, adresa poștală str. Mazililor 34A, destinația: instituție de învățământ, compus din următoarele construcții: Tronsonul A, B, C, suprafața la sol: 1775 m², volumul construcției, 20950 m³, numărul de etaje: 3, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

9. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 22 iulie 2022 în cinci exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

- a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS

Membrii comisiei de recepție:

- b) Daniel CERESCU
c) Daniela VACARCIUC
d) Cătălin CREȚU
e) Sergiu UNGUREANU
f) Ion MUSTEAȚĂ



10. Obiectul: **Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „V. Alecsandri”, mun. Chișinău**, se consideră finalizat și este:

TRANSMIS:

Lider consorțiu:

SRL „Technotest”

Director: *Cheremenc BURDILĂ*



Partener:

SRL „Foremcons”

Director: Dumitru AXENTII



**PRIMIT:
Beneficiar**

**Primăria mun. Chișinău/
DGETS**

Șef adj.: *Andrei PAVALOI*



Anexă nr.1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic: _____

Diriginte de șantier: _____



Anexă nr.2
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

No sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic

Diriginte de șantier



Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

No sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic _____

Diriginte de șantier _____



Lucrările efectuate conform contractului la obiect

Bogdan Petriceicu Hașdeu	SRL "TechnoTest"	Eptisa	PIU Chișinău	DETS Botanica	DGETS
Proiectare					
Izolarea termică a pereților					
Izolarea termică a acoperișului					
Înlocuirea tâmplăriei exterioare					
Reabilitarea sistemului de ventilație					
Reabilitarea sistemelor de distribuție a căldurii					
Modernizarea sistemului de iluminat					
Instalarea sistemului Fotovoltaic					
Sistemul de management al energiei					
Montarea Punctului Termic Individual					
Măsuri fără eficiență energetică					

Investitorul:

Primăria mun. Chișinău

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 6 din 22.07.2022

Proiect: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a clădirilor publice
în mun. Chișinău

Contract: Contractului Nr. 47899/W/02/2 Lot 3, măsuri de eficiență energetică
a 8 licee

Obiect: Instituția Publică Liceul Teoretic „Natalia Dadiani bloc 1”

Privind lucrarea: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 1”, mun. Chișinău, în valoare de 581 850 euro, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 47899/W/02/2 Lot 3 încheiat între Primăria mun. Chișinău în calitate de beneficiar, SRL „Technotest” (lider de consorțiu) și SRL „Foremcons” (partener) în calitate de antreprenor.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr. 47899/W/02/2 Lot și autorizației de construire nr. 344-C/21 din 26.08.2021;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 22 iulie 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei de recepție:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS;

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU, inginer DGETS

c) Valentina ȚÎPU, director LT „N. Dadiani”;

d) Cătălin CREȚU, inginer Eptisa;

e) Sergiu UNGUREANU – Unitatea de Implementare a Proiectelor;

3. Au mai participat la recepție:

a) Grigore VASCAN, reprezentant Eptisa, responsabil tehnic;

b) Iulian TOVARNIȚCHI, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

c) Denis DANILOV, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

d) Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 1”, mun. Chișinău;

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Finalizarea de eficiență energetică și renovare termică a LT N. „Dadiani 1”, mun. Chișinău;

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: De supus recepției la terminarea obiectul „Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 1”, mun. Chișinău” conform cadrului normativ național;

71. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 0100507,027, adresa poștală str. Calea Ieșilor 21, destinația: instituție de învățământ, compus din următoarele construcții: Tronsonul A, B, C, suprafața la sol: 1780 m², volumul construcției, 21000 m³, numărul de etaje: 3, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

9. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 22 iulie 2022 în cinci exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU

c) Valentina ȚÎPU

d) Cătălin CREȚU

e) Sergiu UNGUREANU



10. Obiectul: **Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 1”, mun. Chișinău**, se consideră finalizat și este:

TRANSMIS:

PRIMIT:

Lider consorțiu:

SRL „Technotest”

Director: Gheorghe BURDILĂ



Partener:

SRL „Foremcons”

Director: Dumitru AXENTII



Beneficiar:

Primăria mun. Chișinău/ DGETS

Șef adj.: Andrei PAVALOI



Anexă nr.1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic:

Diriginte de șantier:



Anexă nr.2
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

No sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic:

Diriginte de șantier:



Anexă nr.3
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

Nu sunt

Informația prezentată în această parte este de confirmată de:



















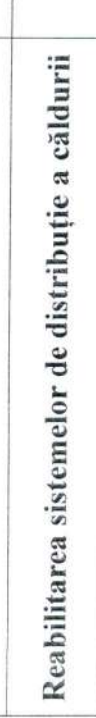







Responsabil tehnic:

Diriginte de șantier:



Anexă nr. 4
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lucrările efectuate conform contractului la obiect

Bogdan Petriceicu Hașdeu	Eptisa	Director Iliciu	PIU Chișinău	DETS Botanica	DGETS
Proiectare					
Izolarea termică a pereților					
Izolarea termică a acoperișului					
Înlocuirea tâmplăriei exterioare					
Reabilitarea sistemului de ventilație					
Reabilitarea sistemelor de distribuție a căldurii					
Modernizarea sistemului de iluminat					
Instalarea sistemului Fotovoltaic					
Sistemul de management al energiei					
Măsuri fără eficiență energetică					

Investitorul:

Primăria mun. Chișinău

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. _____ din 18.11.2022

Proiect: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a clădirilor publice
în mun. Chișinău

Contract: Contractului Nr. 47899/W/02/2 Lot 3, măsuri de eficiență energetică
a 8 licee

Obiect: Instituția Publică Liceul Teoretic „Natalia Dadiani bloc 2”

Privind lucrarea: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 2”, mun. Chișinău, în valoare de 299 100 euro, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 47899/W/02/2 Lot 3 încheiat între Primăria mun. Chișinău în calitate de beneficiar, SRL „Technotest” (lider de consorțiu) și SRL „Foremcons” (partener) în calitate de antreprenor.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr. 47899/W/02/2 Lot și autorizației de construire nr. 344-C/21 din 26.08.2021;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 18 noiembrie 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei de recepție:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS;

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU, inginer DGETS

c) Valentina ȚÎPU, director LT „N. Dadiani”;

d) Cătălin CREȚU, inginer Eptisa;

e) Sergiu UNGUREANU – Unitatea de Implementare a Proiectelor;

3. Au mai participat la recepție:

a) Grigore VASCAN, reprezentant Eptisa, responsabil tehnic;

b) Iulian TOVARNIȚCHI, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

c) Denis DANILOV, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

d) Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 2”, mun. Chișinău;

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Finalizarea de eficiență energetică și renovare termică a LT N. „Dadiani 2”, mun. Chișinău;

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: De supus recepției la terminarea obiectul „Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 2”, mun. Chișinău” conform cadrului normativ național;

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 0100507.462 adresa poștală str. Trușeni 3, destinația: institucie de învățământ, compus din următoarele construcții: Tronsonul A, B, C, suprafața la sol: 1230 m², volumul construcției, 9460 m³, numărul de etaje: 2, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

9. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 18 noiembrie 2022 în cinci exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:
Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU

c) Valentina ȚÎPU

d) Cătălin CREȚU

e) Sergiu UNGUREANU




10. Obiectul: **Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 2”, mun. Chișinău**, se consideră finalizat și este:

TRANSMIS:

PRIMIT:

Lider consorțiu:

SRL „Technotest”

Director: Gheorghe BURDILĂ

(Semnătura L.S.)



Partener:

SRL „Foremcons”

Director: Dumitru AXENTII

(Semnătura L.S.)



Beneficiar:

**Primăria mun. Chișinău/
DGETS**

Șef adj.: Andrei PAVALOI

(Semnătura L.S.)



Anexă nr. 1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „18” noiembrie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic:

Tovarnitchi Iulian

Diriginte de șantier:

Geos Theorghe

Vascan G.



Anexă nr.2
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „18” noiembrie 2022

Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic: Tovarnitchi Iulian

Diriginte de șantier: Gras George
Vascan



Anexă nr.3
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „18” noiembrie 2022

Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic: Tovarnitchi Iu

Diriginte de șantier: Gras Gheorghe

Vascan G.



Anexă nr. 4
 la procesul-verbal de recepție
 la terminarea lucrărilor
 nr. ___ din „18” noiembrie 2022

Lucrările efectuate conform contractului la obiect

Natalia Dadiani, 2	SRL „TechnoTest”	Eptisa	Director liceu	PIU Chișinău	DGETS
Proiectare					
Izolarea termică a pereților					
Izolarea termică a acoperișului					
Înlocuirea tâmplăriei exterioare					
Reabilitarea sistemului de ventilație					
Reabilitarea sistemelor de distribuție a căldurii					
Modernizarea sistemului de iluminat					
Sistemul de management al energiei					
Măsuri fără eficiență energetică					

Investitorul:

Primăria mun. Chișinău

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 4 din 26.07.2022

Proiect: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a clădirilor publice
în mun. Chișinău

Contract: Contractului Nr. 47899/W/02/2 Lot 3, măsuri de eficiență energetică
a 8 licee

Obiect: Instituția Publică Liceul Teoretic „Bogdan Petriceicu Hașdeu”

Privind lucrarea: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „B. P. Hașdeu”, mun. Chișinău, în valoare de 1 321 241 euro, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 47899/W/02/2 Lot 3 încheiat între Primăria mun. Chișinău în calitate de beneficiar, SRL „Technotest” (lider de consorțiu) și SRL „Foremcons” (partener) în calitate de antreprenor.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr. 47899/W/02/2 Lot și autorizației de construire nr. 324-C/21 din 18.08.2021;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 26 iulie 2022, fiind formată din:
Președintele comisiei de recepție:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS;

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU, inginer DGETS

c) Svetlana MIHAILESCU, director LT „B. P. Hașdeu”;

d) Cătălin CREȚU, inginer Eptisa;

e) Sergiu UNGUREANU – Unitatea de Implementare a Proiectelor;

f) Ion MUSTAȚĂ, Șef DETS Botanica

2. Au mai participat la recepție:

a) Grigore VASCAN, reprezentant Eptisa, responsabil tehnic;

b) Iulian TOVARNIȚCHI, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

c) Denis DANILOV, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

d) Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „B. P. Hașdeu”, mun. Chișinău;

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Finalizarea de eficiență energetică și renovare termică a LT „B. P. Hașdeu”, mun. Chișinău;

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: De supus recepției la terminarea obiectul „Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „B. P. Hașdeu”, mun. Chișinău” conform cadrului normativ național;

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 0100105.237, adresa poștală str. Zelinski nr.36, destinația: instituție de învățământ, compus din următoarele construcții: Tronsonul A, B, C, suprafața la sol: 3640 m², volumul construcției, 46510 m³, numărul de etaje: 4, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

9. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 26 iulie 2022 în cinci exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU

c) Svetlana MIHAILESCU

d) Cătălin CREȚU

e) Sergiu Ungureanu

f) Ion MUSTEAȚĂ



10. Obiectul: **Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „B. P. Hașdeu”, mun. Chișinău**, se consideră finalizat și este:

TRANSMIS:

PRIMIT:

Lider consorțiu:

SRL „Technotest”

Director: Gheorghe BURDILĂ

Partener:

SRL „Foremcons”

Director: Dumitru AXENTII

Beneficiar

**Primăria mun. Chișinău/
DGETS**

Șef adj : Andrei PAVALOI



Anexă nr.1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic:

Diriginte de șantier:



Anexă nr. 1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „26” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic:

Diriginte de șantier:



Anexă nr.2
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „26” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic

Diriginte de șantier



[Handwritten signature]

Anexă nr.3
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „26” iulie 2022

Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic:

Diriginte de șantier:



Lucrările efectuate conform contractului la obiect

Bogdan Petriceicu Hașdeu	Eptisa	Director liceu	PIU Chișinău	DETS Botanica	DGETS
Proiectare					
Izolarea termică a pereților					
Izolarea termică a acoperișului					
Înlocuirea tâmplăriei exterioare					
Reabilitarea sistemului de ventilație					
Reabilitarea sistemelor de distribuție a căldurii					
Modernizarea sistemului de iluminat					
Instalarea sistemului Fotovoltaic					
Sistemul de management al energiei					
Montarea Punctului Termic Individual					
Măsuri fără eficiență energetică					



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
DIRECȚIA EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
LICEUL TEORETIC "VASILE ALECSANDRI"

0104/485 nr. 21 XI. 2022

Scrisoare de recomandare

Vă adresez această scrisoare de recomandare pentru a vă prezenta **compania de construcții "Foremcons" SRL**, având în vedere că aceasta a devenit partenerul nostru de încredere în scurt timp, datorită succesului de care dă dovadă.

Am ales să colaborem cu această companie datorită calității deosebite a serviciilor de construcție prestate și a eficienței acestora. Totodată, echipa din cadrul companiei date, prin profesionalismul membrilor săi, a oferit întotdeauna suportul în alegerea celor mai bune opțiuni și soluții pentru solicitările noastre punctuale legate de serviciile de construcție.

Confirmăm cu exactitate că **"Foremcons" SRL** dă dovadă de responsabilitate, organizare a lucrărilor la cel mai înalt nivel, seriozitate, operativitate și competență remarcabilă.

În concluzie, recomandăm compania dată ca fiind un colaborator profesionist și de încredere pentru orice companie cu care va relaționa și apreciem serviciile sale de calitate și flexibilitatea soluțiilor oferite care o diferențiază într-un mod favorabil de competitorii săi.



[Handwritten signature]

VACARCIUC Daniela

Str. Mazililor 34-A, MD-2020, municipiul Chișinău, Republica Moldova
Tel.: (022) 354822, www.chisinauedu.md, e-mail: valecsandrichisinau@gmail.com



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
INSTITUȚIA PUBLICĂ LICEUL TEORETIC „PRINCIPESA NATALIA DADIANI”

Nr. 01-03/ 1433 din 22.11.2022

Scrisoare de recomandare

Ținând cont de buna colaborare pe care am avut-o cu compania de construcții “Foremcons” SRL, ne declarăm mulțumiți de serviciile prestate, de promptitudinea și profesionalismul reprezentanților acestei firm Ț.

Pe parcursul executării lucrărilor de construcție, compania a dat dovadă de operativitate, calitate a lucrărilor efectuate, experiență și cunoștințe profunde în domeniu. Menționăm că pe parcursul derulării contractului nu au fost înregistrate careva obiecții asupra calității lucrărilor, întrucât echipa “Foremcons” dispune de înalte aptitudini profesionale, etice și umane.

Am rămas mulțumiți în urma acestei colaborări și din acest considerent recomandăm compania de construcții “Foremcons” drept un partener extrem de serios în afaceri care duce la îndeplinire sarcinile contractuale în cele mai bune condiții și ne exprimăm intenția de colaborare și pe viitor cu această firmă.



**Directorul
Instituției Publice Liceul Teoretic
„Principesa Natalia Dadiani”**

Țîpu Valentina



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
DIRECȚIA EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT SECTORUL BOTANICA
LICEUL TEORETIC „BOGDAN PETRICEICU HAȘDEU”

nr. 01-03/145 din 28.07.2022

SCRISOARE DE RECOMANDARE

În cadrul proiectului ”EFICIENȚA ENERGETICĂ” , în conformitate cu prevederile contractului, nr. 47899/W/02/1 Lot 3, Letter of acceptance din 24 februarie 2021, în anul 2021 LICEUL TEORETIC ”BOGDAN PETRICEICU HAȘDEU”, sectorul Botanica, str. Nicolae Zelinski 36/4, mun. Chișinău a colaborat cu SRL ”FOREMCONS”, inclusiv lucrările de proiectare.

În procesul de proiectare au fost oferite de către SRL ”TECHNO TEST” soluții tehnice moderne cu utilizarea materialelor energoeficiente și utilajelor moderne. Prestarea serviciilor a fost calitativă și la timp conform proiectului.

În cadrul proiectului de execuție au fost oferite soluții privind:

- izolarea termică a clădirii,
- schimbarea acoperișului,
- modernizarea sistemului de încălzire,
- schimbarea ferestrelor și ușilor de intrare,
- schimbarea becurilor de iluminat în interior,
- instalarea bateriilor solare,
- instalarea aparatelor de ventilare.

Administrația LICEULUI TEORETIC ”BOGDAN PETRICEICU HAȘDEU” este mulțumită de prestarea serviciilor de o calitate înaltă în corespundere cu documente de licitație, actelor normative și legislative în vigoare de către SRL ”FOREMCONS” și personal d-liu Efros Gheorghe, diriginte de șantier.

Directorul liceului



Mihailescu Svetlana



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ № 88 privind achiziția prin Licitatie Publică

29 decembrie 2016

or. Cornești, r-l Ungheni

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de **Licitatie Publică nr. 634/16** din data **9 decembrie 2016**, între **Primăria or. Cornești, r-l Ungheni** telefon 0236-61-236, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007601003183 reprezentat prin doamna **Primar Vera Buga**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **Foremcons SRL**, cu sediul în **mun. Chișinău, bd. Dacia 40/2**, telefon/fax: **0-22-73-83-18**, e-mail: **foremcons@mail.ru**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. **0013302** din **26.01.2005**, autorizat pentru activitatea în construcții: **licența A MMII nr.036803 din 28 mai 2010** eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 (cinci) ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin domnul **Director Axentii Dumitru**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de construcție a sistemului de apeduct, canalizare și epurare a sat. Romanovca și or. Cornești.**

Cod CPV: **45247130-0** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **15 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **35 479 886,00 lei (inclusiv TVA)**.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5.1. Ajustarea valorii contractului de achiziții publice, încheiat pe un termen mai mare de un an, se efectuează reieșind din rata inflației sau deflației, calculată pentru anul precedent ajustării și publicată de Biroul Național de Statistică în mijloacele oficiale de informare în masă, conform formulelor:

a) pentru inflație:

$$V_a = [(V_1 - V_2) \times \frac{R_i}{12} \text{cN}\lambda \text{ \%}] + V_3;$$

b) pentru deflație:

$$V_a = V_3 - \left[(V_1 - V_2) \times \frac{R_d}{12} \cdot N_\lambda \cdot \% \right],$$

unde:

V_a – valoarea actualizată a contractului;

V_1 – valoarea totală a contractului;

V_2 – valoarea executată a contractului;

V_3 – diferența dintre valoarea totală a contractului și valoarea executată a contractului ($V_3 = V_1 - V_2$);

R_i – rata inflației pentru anul precedent ajustării;

R_d – rata deflației pentru anul precedent ajustării;

N_λ – numărul de luni de la începerea executării contractului sau de la ultima ajustare.

5.2. Ajustarea valorii contractului de achiziții publice de lucrări nu va schimba prețurile unitare din devizul-ofertă. Valoarea ajustată va fi reflectată într-un rînd distinct în devizul-ofertă și în procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate, înainte de Taxa pe Valoarea Adăugată.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză. Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale,

- Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
 - 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
 - 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
 - 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 1 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 1 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
 - 7.10. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
 - 7.11. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
 - 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
 - 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
 - 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
 - 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.
 - 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
 - 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau

inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de **10 ani**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- scrisoarea de acceptare;
 - prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la 31 iulie 2018.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR ”: Primăria or. Cornești

Adresa: or. Cornești, r-nul Ungheni

Tel./Fax: 0236-61-236

Denumirea Ministerul Finanțelor,

Băncii: Trezoreria de Stat

Adresa or. Ungheni

Băncii: TREZMD2X

Cod Bancar: TREZMD2X

Cod

IBAN: _____

Cod fiscal: 1007601003183

“ ANTREPRENOR ”: Foremcons SRL

Adresa: Mun. Chișinău, bd. Dacia
40/2

Tel./Fax: 022-73-83-18

Denumirea BC „Moldinconbank” SA,

Băncii: fil. Ciocana

Adresa Mun. Chișinău, bd. Mircea

Băncii: cel Bătrîn 30

Cod Bancar: MOLDMD2X349

Cod MD61ML00000000225124

IBAN: 978

Cod fiscal: 1005600001878

16. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR ”:



“ ANTREPRENOR ”:





ACHIZIȚII PUBLICE



ACORD ADIȚIONAL Nr.1

la contractul Nr.88 din 29 decembrie 2016

Prezentul acord este semnat astăzi 13 mai 2018, în or. Cornești, între Primăria orașului Cornești raionul Ungheni, în persoana doamnei primar Buga Vera și SRL „Foremcons”, în persoana domnului director Dumitru Axentii în scopul modificării Contractului Nr.88 din 29 decembrie 2015 (numit în continuare Contract), înregistrat de către Trezoreria Teritorială cu nr.2017.0000000579 din 25.01.2017.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al primăriei orașului Cornești raionul Ungheni Cod CPV:45247130-0, Nr. 2017.0000000579 din 25 ianuarie 2017.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Se modifică prevederile pct. 14.5. din contractul de antrepriză nr.88 din 29 decembrie 2016, astfel, termenul de valabilitate a contractului este până la 31.07.2020.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

“OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



nr. procedurii 634/16
nr. intrării 202603929
nr. doc. 1-93/18

ObjID 519408
CPV 45247130
IDNO 1005600001878



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.2

la contractul Nr. 88 din "29,, decembrie 2016

Prezentul acord este semnat astăzi "24,, februarie 2020, între Primaria or. Cornești, în persoana domnului primar Vera Buga și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr. 88 din "29,, decembrie 2016 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 1-20/17 din 03.01.2017, înregistrat de către Trezoreria Teritorială cu nr 2017-0000000579 din 25.01.2017

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.1 din 24 februarie 2020

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile pct. 4.1. din contractul de antrepriza nr. 88 din 29 decembrie 2016, astfel valoarea contractului constituie **36 818 132,15** lei, inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Primaria or. Cornesti la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“ OPERATOR ECONOMIC”:

L.S.



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



Nr. proced. 634/16
nr. intrare 202003989
nr. doc 1-94/18

DBIJD 619409
CPV. 45247130-0
IDNO 1005600001178



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.3

la contractul Nr. 88 din "29," decembrie 2016

Prezentul acord este semnat astăzi "24," februarie 2020, între Primaria or. Cornești, în persoana domnului primar Vera Buga și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr. 88 din "29," decembrie 2016 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 1-20/17 din 03.01.2017, înregistrat de către Trezoreria Teritorială cu nr 2017-0000000579 din 25.01.2017

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.1 din 24 februarie 2020

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile pct 14.5. din contractul de antrepriza nr. 88 din 29 decembrie 2016, astfel termenul de valabilitate a contractului este de pînă la 31 iulie 2022

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Primaria or. Cornești la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“ OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



ACORD ADIȚIONAL Nr.4

la contractul Nr 88 din „29” decembrie 2016

Prezentul acord este semnat astăzi ”14., aprilie 2022, între Primaria or. Cornesti, în persoana d-nei primar – Buga Vera și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr 88 din „29” decembrie 2016 numit în continuare Contract) semnat in urma desfasurarii procedurii de achizitie publica nr.1-20/17 din 03.01.2017.

Prezentul acord se incheie ca urmare a deciziei grupului de lucru nr 3 din 14.04.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile pct. 4.1. din contractul de antrepriza nr. 88 din 29 decembrie 2016, astfel valoarea contractului constituie 37 536 979.93 lei, inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii



Cumpărătorul/Beneficiarul



Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. -
din “-” - - 20 - -

ACORD ADIȚIONAL Nr.5

la contractul Nr 88 din „29” decembrie 2016

Prezentul acord este semnat astăzi „26,, aprilie 2022, între Primaria or. Cornesti, în persoana d-nei primar – Buga Vera și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr 88 din „29” decembrie 2016 numit în continuare Contract) semnat in urma desfasurarii procedurii de achizitie publica nr.1-20/17 din 03.01.2017.

Prezentul acord se incheie ca urmare a deciziei grupului de lucru nr 4 din 26.04.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile pct 14.5. din contractul de antrepriza nr. 88 din 29 decembrie 2016, astfel termenul de valabilitate a contractului este de pina la **31 iulie 2023**

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii



Cumpărătorul/Beneficiarul



ACORD ADIȚIONAL Nr.6

la contractul Nr **2017-0000000579** din „25” ianuarie 2017

Prezentul acord este semnat astăzi „29,, august 2022, între **Primaria or. Cornesti**, în persoana d-nei primar – **Buga Vera** și **SRL Foremcons**, în persoana domnului director **Axentii Dumitru**, în scopul modificării Contractului Nr **2017-0000000579** din „25” ianuarie 2017 (numit în continuare Contract) semnat în urma desfasurarii procedurii de achizitie publica nr.1-20/17 din 03.01.2017.

Prezentul acord se incheie ca urmare a deciziei grupului de lucru nr 5 din 29 august 2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile pct. 4.1. din contractul de antrepriza nr. **2017-0000000579** din „25” ianuarie 2017, din motivul excluderii stației de tratare a apei cu suma de **5 309 505.38** din contract, astfel valoarea contractului după modificare constituind **32 227474.55** lei, inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

ACORD ADIȚIONAL Nr.7

la contractul Nr **88** din „29” decembrie 2016 (nr trez. 2017-0000000579 din 25.01.2017)

Prezentul acord este semnat astăzi ”03,,noiembrie 2022, între **Primaria or. Cornesti** , în persoana d-nei primar – **Buga Vera** și **SRL Foremcons**, în persoana domnului director **Axentii Dumitru**, în scopul modificării Contractului Nr **88** din „29” decembrie 2016(nr trez. 2017-0000000579 din 25.01.2017) numit în continuare Contract) semnat in urma desfasurarii procedurii de achizitie publica nr.1-20/17 din 03.01.2017.

Prezentul acord se incheie ca urmare a deciziei grupului de lucru nr 6 din 03.11.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifică prevederile punctului 7.10 .din contractul de antrepriza nr. 88 din 29 decembrie 2016(nr trez. 2017-0000000579 din 25.01.2017), astfel autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 15 zile de la data semnării procesului-verbal la terminarea lucrărilor.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

PROCES – VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

din 04.10.2022

privind lucrarea Lucrari de constructie a sistemului de apeduct, canalizare si epurare a or. Cornești și sat. Romanovca r-nul Ungheni

executată la obiectivul din or. Cornești, r-nul Ungheni

în cadrul contractului nr. 88 Din 29 decembrie 2016

încheiat între „Foremcons” SRL și Primăria or. Cornești, r-nul Ungheni

pentru lucrările de Lucrari de constructie a sistemului de apeduct, canalizare si epurare a or. Cornești și sat. Romanovca r-nul Ungheni

în baza autorizației de construcție №01 din 17.03.2017

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 03-04 octombrie 2022 fiind formată din:

Buga Vera – primarul or. Cornești

Gheceanu Maria – administrator Î.M. “Regia Apă - Canal”

Livandovschi Vasile – specialist

Manole Luminița – contabil șef

Popa Serghei – consilier

Moraru Artur – consilier

Vasiliev Piotr – consilier

Baciu Valentin – consilier

Roșca Sergiu – șef adjunct direcție S.E.

Frunze Petru – responsabil tehnic- utilaj

Pleșca Grigore – responsabil tehnic – apeduct

Burungiu Mihai - Specialist atestat in domeniu

Guțan Veaceslav - Specialist atestat in domeniu

2. Au mai participat

Axentii Dumitru – director „Foremcons” SRL.

Mocanu Dumitru – diriginte lucrări specializate

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

2) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

3) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – recepționarea lucrărilor în valoarea de 32 227 474,55 lei (treizeci și două de milioane două sute douăzeci și șapte mii patru sute șaptezeci și patru lei ,55 bani)

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate pozitive, recepționarea lucrărilor în valoarea de (32 227 474,55 lei)

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepționarea lucrărilor

7. Prezentul proces-verbal conține 5 file , cu un total de 5 exemplare.

7.1 Descrierea obiectivului recomandat spre recepție: Rețea de apeduct d50÷200mm – 20 178 m, rețea canalizare d160÷200mm – 8 075 m, camine d1,0÷2,0m – 274 buc, construcția unui rezervor de apa in volum de 1000m3, stația de epurare a apelor uzate cu debit 300m3/zi – 1 buc, stație de pompare, amenajarea teritoriu rezervor de apă, amenajarea teritoriu stație de epurare.

8. Concluzia Agenției pentru Supravegherea Tehnică :

Lucrarea : Lucrari de constructie a sistemului de apeduct, canalizare si epurare a or. Cornesti și sat. Romanovca r-nul Ungheni



Comisia de recepție
Buga Vera

Ghețeanu Maria

Livandovschi Vasile

Popa Serghei

Moraru Artur

Manoli Luminita

Vasiliev Piotr

Roșca Sergiu

Frunze Petru

Pleșca Grigore

Burungiu Mihai

Guțan Veaceslav

Baciu Valentin

Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor. Până la recepția finalizată de efectuat controlul și costul volumelor lucrărilor executate.
11.10.2022. N. Moroș

Nicolae MOROI
Ser Director

TRANSMISĂ:

Executantul:

” Foremcons ” SRL



PRIMITĂ

INVESTITORUL:

Primăria or. Cornesti, r-nul Ungheni

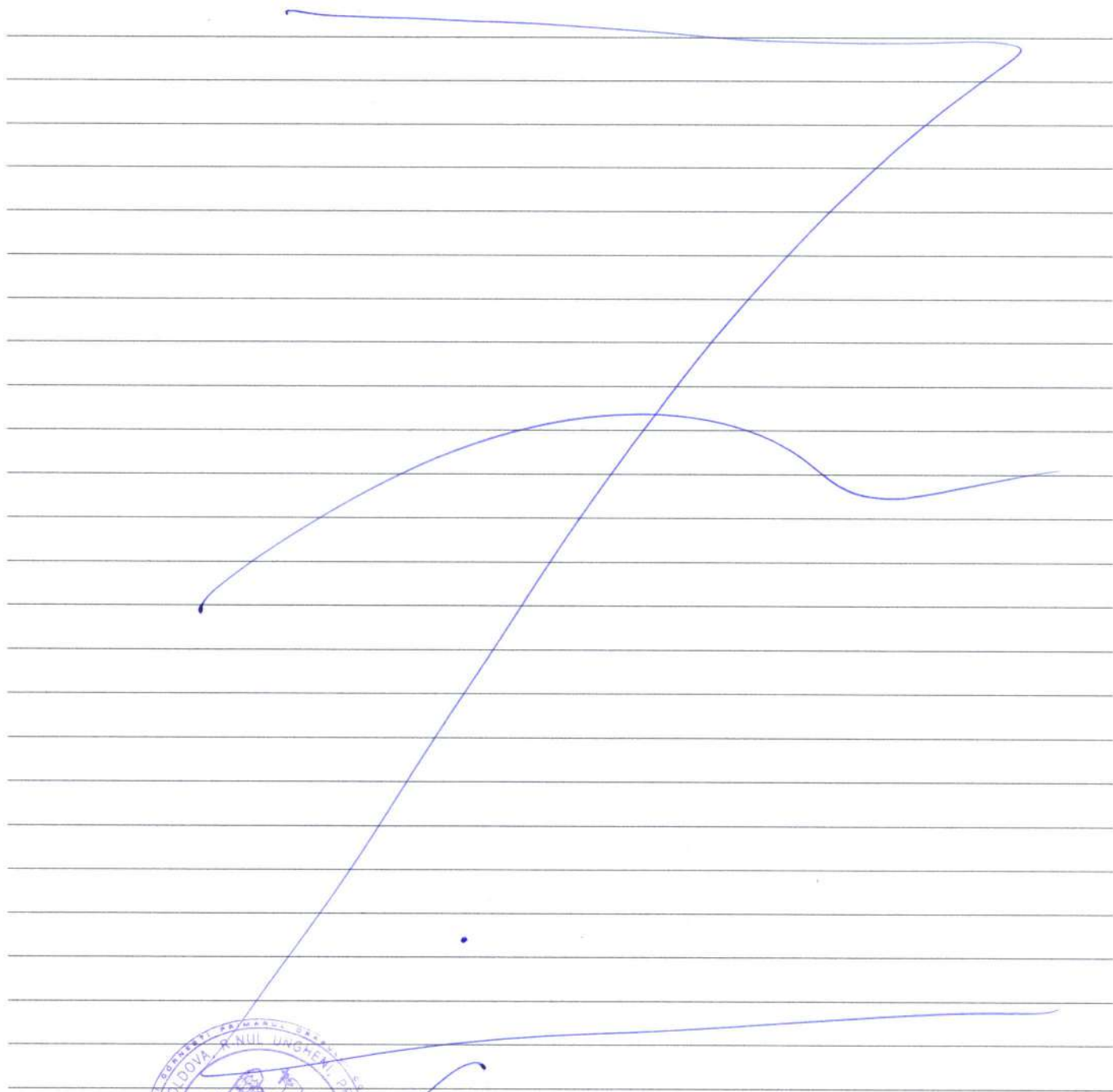


Anexă

la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

În cadrul proiectului **Lucrari de constructie a sistemului de apeduct, canalizare si epurare a or. Cornești și sat. Romanovca r-nul Ungheni** a fost finalizat.

Lista anexă nr.1. Din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele:



Președintele comisiei



Buga Vera

Lista-anexă nr.2. Lucrări care nu au fost executate

- 1 Căminul de golire a rezervorului de 1000 m³ de schimbat capacul din fontă
- 2 Căminul de distribuire a apei către satul Romanovca la platforma A. - de curățat și de instalat scara de acces
- 3 De amenajat teritoriul la platforme A și B (de cosit)
- 4 De reparat terasamentul în locurile așezate de pământ în urma ploilor în s Romanovca
- 5 Canalul de evacuare a apei atmosferice la ȘB de curățat
- 6 De reparat scurgerea embrăcăminteii din beton (terasamentul)
- 7 De întocmit proces verbal cu privire la citirea instrucțiunii tehnice la exploatarea și funcționarea ictileului Pictol 300 din partea antreprenorului

Președintele comisiei



Buga Vera

Lista-anexă nr.3. Lucrări la care nu s-au respectat conform prevederilor proiectului



Președintele comisiei

Buga Vera



Republica Moldova, Raionul Ungheni

Consiliul orașenesc Cornești

MD 3608, orașul Cornești str. Gavriil Musicescu - 45,

tel/fax (236) 61 2-44; 61 2-02; tel. (236).61 2 -36

orasul.cornesti@gmail.com



No 283
din 29.11.2022

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, Primăria or. Cornești confirmă faptul că S.C. „Foremcons” SRL a executat **“Lucrări de construcție a sistemului de apeduct, canalizare și epurare localiza în orașul Cornești și satul Romanovca, raionul Ungheni”** în baza autorizației de construcție nr. 01 din 17.03.2017

Colaborarea cu S.C.” Foremcons” SRL a început în anul 2017, conform contractului de antrepriză nr 88, iar în perioada de execuție a lucrărilor personalul de conducere a dat dovadă de profesionalism, flexibilitate și receptivitate în rezolvarea oricărei probleme apărute.

Firma S.C. “Foremcons” SRL si-a onorat angajamentele in parametrii optimi, iar serviciile prestate s-au ridicat la standardele impuse conform legislației în vigoare.

Pe parcursul colaborarii, d-nul Axentii Dumitru a demonstrat capacitați deosebite de management a echipelor din subordine, putere de munca, rezistență la efort și condiții de stres, dând dovadă de viziune și dinamism.

APL aduce sincere mulțumiri echipei SC ”Foremcons” SRL pentru munca executată și recomandă cu încredere S.C. „Foremcons” SRL având convingerea că apelând la serviciile acestui prestator veți câștiga un colaborator profesionist, devotat si extrem de capabil, indiferent de mărimea și complexitatea lucrărilor.

Pentru orice detalii suplimentare ne puteți contacta pe e-mail:
orasul.cornesti@gmail.com.

Cu respect

Primar de Cornești



Vera Buga

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 77
privind achiziția prin _____

„12” 07 2022

Chișinău
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21055704 din data 18.05.2022, între Pretura sectorului Botanica, cu sediul în mun. Chișinău, str. Teilor, 10, telefon: 022-76-75-75 Fax: 022 76 75 75, IDNO 1007601009602 reprezentat prin Iuri VITNEANSKI, vicepretor, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și „SC Foremcons SRL”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Pădurii, 8, of. 308, telefon: 022 738318, IDNO 1005600001878 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 486660 din 24.01.2022, eliberată de I.P. „Agenția Servicii Publice”, pe un termen de ___ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările, ș.a., reprezentat prin Dumitru AXENTII, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările „Amenajarea teritoriului adiacent bd. Dacia (trotuar public) pe terenurile cu nr. cad. 0100103009, 01001030407, 01001030410 (tronson str. M. Milo – bd. Traian)” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 18 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din



inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **4 392 804,55 (patru milioane trei sute nouă zeci și două mii opt sute patru și 55) lei MD, inclusiv 732 134,09 (șapte sute treizeci și două mii o sută treizeci și patru și 069) TVA lei MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **20 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este



prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția de bună execuție a contractului prin rețineri succesive din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

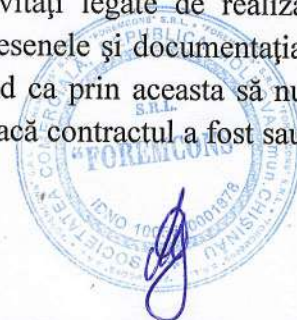
4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă. În cazul încheierii contractului de rețineri succesive ce constituie garanție bancară de execuție beneficiarul va restitui garanție pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu



încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii



contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția



Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **7 zile** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea



culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

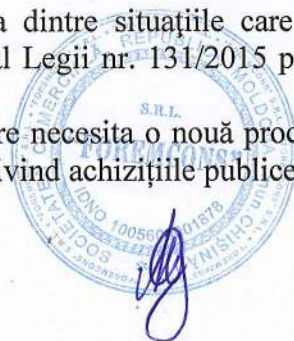
12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;



c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023/recepția finală a lucrărilor.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
Adresa poștală: mun. Chișinău, Str. Pădurii, 8, of. 308	Adresa poștală: MD-2043 mun.Chișinău, str. Teilor, 10
Telefon: 022-73-83-18	Telefon:022 76 75 75
Cod fiscal: 1005600001878	Cod fiscal:1007601009602
Banca:BC "Moldincombank" SA, fil. Ciocana	IBAN: MD28TRPDAK222990D07290AC
Cod: MOLDM2X349	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
IBAN:MD61ML000000000225124978	TREZMD 2X

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Director



Dumitru AXENTII

Vicepreședinte



Iuri VITNEANSKI

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023/recepția finală a lucrărilor.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
Adresa poștală: mun. Chișinău, Str. Pădurii, 8, of. 308	Adresa poștală: MD-2043 mun.Chișinău, str. Teilor, 10
Telefon: 022-73-83-18	Telefon:022 76 75 75
Cod fiscal: 1005600001878	Cod fiscal:1007601009602
Banca:BC "Moldinconbank" SA, fil. Ciocana	IBAN: MD28TRPDAK222990D07290AC
Cod: MOLDM2X349	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
IBAN:MD61ML000000000225124978	TREZMD 2X

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Director



Dumitru AXENTII

Vicepreședinte



Iuri VITNEANSKI

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1/100

la contractul nr. 77 din "12., iulie 2022
privind achiziția prin licitație publică

"27" septembrie 2022

municipiul Chișinău

În temeiul Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, art. 76 alin. (7), pct. 2), lit. a), lit. b), lit. c), cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul acord adițional, prin care,

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Pretura sectorului Botanica, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Teilor, 10 autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601009602 reprezentat prin dna Diana GUBA, pretor, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

S.C"Foremcons" SRL, cu sediul în mun. Chișinău, str. Pădurii, 8, of. 308, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1005600001878, reprezentat prin Dumitru AXENTII, director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte:

Au semnat prezentul Acord Adițional în scopul modificării contractului nr. 77 din 12.07.2022, semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1653062466186> din 20.05.2022.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 35 din 27.09.2022.

Prin prezentul Acord Adițional se aplică următoarele modificări:

1. De comun acord se ajustează valoarea contractului de antrepriză, prin majorarea acestea, având în vedere următoarele situații:
 - se consideră necesară achiziționarea de la Antreprenor a unor lucrări suplimentare, care nu au fost incluse în proiectul inițial, dar care au devenit strict necesare pentru asigurarea calității lucrărilor executate, și anume:
 1. Reparația pereților de sprijin cu placaj avariat.
 2. Consolidarea straturilor de egalizare la pereți de sprijin supuși reparației.
 3. Reamenajarea pavajului existent.
2. Părțile contractante acceptă ajustarea valorii contractului de antrepriză numai în cazul respectării normei legale, care prevede, că: "orice majorare a prețului contractului, reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare, nu depășește 15% din valoarea contractului inițial".
3. Părțile contractante acceptă modificarea contractului de antrepriză, constatând că sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
 - modificarea a devenit necesară în urma circumstanțelor susmenționate, pe care Autoritatea contractantă, care acționează cu diligență, nu a putut să le prevadă;
 - modificarea nu afectează natura generală a contractului;
 - creșterea prețului nu depășește 15% din valoarea contractului de achiziții publice inițial.
4. Valoarea de deviz calculată pentru lucrările suplimentare necesare a fi executate la obiectul "**Amenajarea teritoriului adiacent bd. Dacia (trotuar public) pe terenurile cu nr. cad. 0100103009, 01001030407, 01001030410 (tronson str. M.Milo – bd. Traian)**" constituie 337 721,76 lei (trei sute treizeci și șapte mii șapte sute douăzeci și unu, 76) lei, suma respectivă constituie 7,69 % din valoarea contractului

lui inițial.

5. Părțile contractante au convenit, că achitarea sumei de 337 721,76 lei (**trei sute treizeci și șapte mii șapte sute douăzeci și unu, 76**) lei va fi realizată în termen de 60 zile din momentul semnării prezentului Acord Adițional de către Părțile Contractante și înregistrării Acordului Adițional la Trezoreria de Stat.
6. Devizul local al lucrărilor suplimentare, Devizul local de resurse al lucrărilor suplimentare, Catalogul de prețuri unitare pentru lucrările suplimentare, proces-verbal de constatare pentru lucrările suplimentare executate sunt anexate la Acordul Adițional prezent și se consideră părți componente ale acestuia.
7. Prezentul Acord Adițional reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
8. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Acord Adițional în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.
9. Autoritatea contractantă care modifică un contract de achiziții publice în cazurile prevăzute la alin. (7) pct. 1) și 2) art. 76 din Legea cu privire la achizițiile publice are obligația de a publica un anunț în acest sens în Buletinul achizițiilor publice.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR:	BENEFICIAR:
Adresa poștală: mun.Chișinău Str. Pădurii, 8, of. 308 Telefon: 022-73-83-18 Cod fiscal: 1005600001878 Banca: B.C., „Moldincombank” S.A. fil. Ciocana Cod: MOLDMD2X349 IBAN: MD61ML000000000225124978	Adresa poștală: MD-2043 mun. Chișinău, str. Teilor, 10 Telefon: 022767575 Cod fiscal: 1007601009602 Ministerul Finanțelor - Trezoreria de Stat Cod: TREZMD 2X IBAN: MD85TRPDAK319220D07290AN

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR:

Dumitru AXENTII



BENEFICIAR:

Diana GUBA



[Handwritten signature]

PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
din 31.10.2022

privind lucrarea "Amenajarea teritoriului adiacent bd. Dacia (trotuar public) pe terenurile ca nr. cad. 0100103009, 01001030407, 01001030410 (tronson str, M. Milo - bd. Traian)".
executată la obiectivul din Mun. Chișinău,

în cadrul contractului nr. 77 Din 17 iulie 2022

încheiat între „Foremcons” SRL și Pretura sectorului Botanica,

pentru lucrările de "Amenajarea teritoriului adiacent bd. Dacia (trotuar public) pe terenurile ca nr. cad. 0100103009, 01001030407, 01001030410 (tronson str, M. Milo - bd. Traian)".

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 31.10.2022
fiind formată din:

Diana Guba – Pretor sectorul Botanica, președintele comisiei

Valentina Didenco- Vicepretor de ramură, membru

Victor Țîmbaliuc- Specialist principal, Secția urbanism și arhitectură, membru

Oleg Caraman- responsabil etnic

V. Buldoche - Perezentantul Direcției Generale Transport Public și Căi de Comunicații, membru

Burdumov Tar - Reprezentantul Direcției Generale Locativ-Comunale și Amenajare, membru

Becj Vecevdav - Reprezentantul Î.M.R.E.I. "Lumteh", membru

2. Au mai participat

Axentii Dumitru – director „Foremcons” SRL

Smetanca Radu – diriginte de șantier

Țîrbu Vladislav – diriginte de șantier

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

2) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

3) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – recepționarea lucrărilor în valoarea de 4 730 526,31 lei (patru milioane șapte sute treizeci mii cinci sute douăzeci și șase lei, 31 bani)

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate pozitive, recepționarea lucrărilor în valoarea de (4 730 526,31 lei)

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepționarea lucrărilor

7. Presentul proces-verbal conține 5 file , cu un total de 6 exemplare.

7.1 Descrierea obiectivului recomandat spre receptie: Amenajarea teritoriului adiacent bd. Dacia (trotuar public) pe terenurile ca nr. cad. 0100103009, 01001030407, 01001030410 (tronson str, M. Milo - bd. Traian) și iluminatul stadal pe acest tronson

Comisia de receptie:

Diana Guba

Valentina Didenco

Victor Țîmbaliuc

Oleg Caraman
Burdiumov I.

Au mai participat:

Smetanca Radu

Tîrbu Vladislav



TRANSMISĂ:
Executantul:
"Foremcons" SRL



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
Pretura sectorului Botanica



Anexă

la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

În cadrul proiectului "Amenajarea teritoriului adiacent bd. Dacia (trotuar public) pe terenurile ca nr. cad. 0100103009, 01001030407, 01001030410 (tronson str, M. Milo - bd. Traian)" a fost finalizat.

Lista anexă nr.1. Din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete
piesele:

Ne sunt

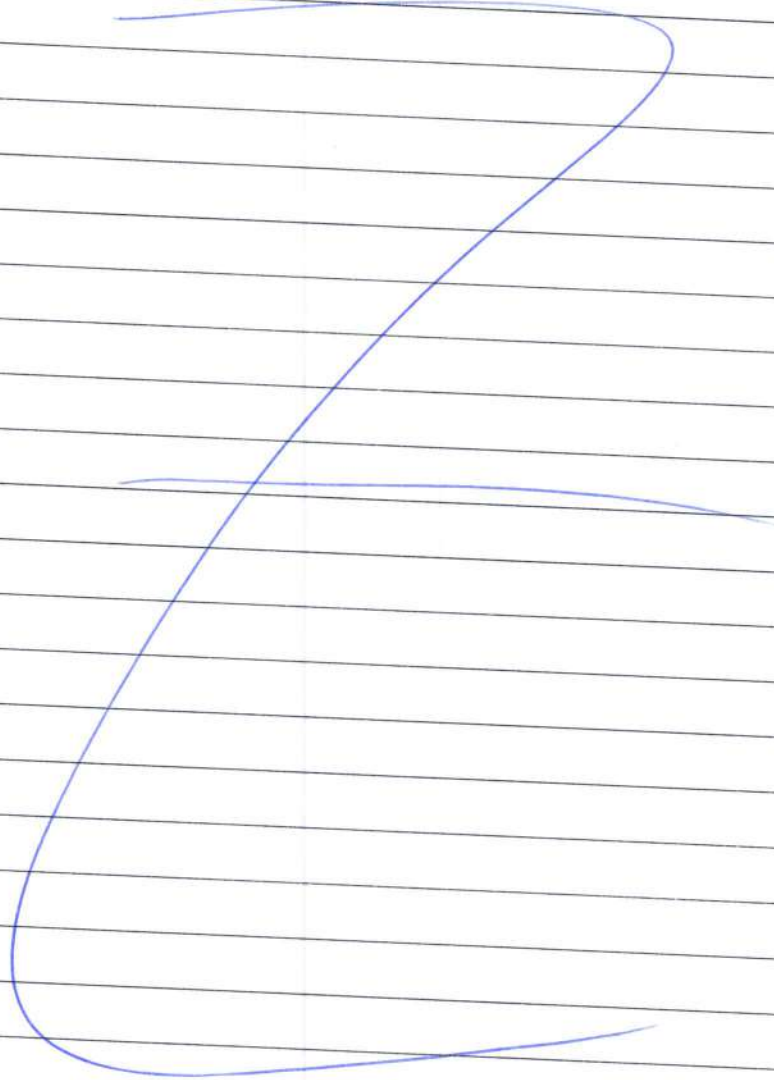


Președintele comisiei

Diana Guba

Lista-anexă nr.2. Lucrări care nu au fost executate

Nu sunt



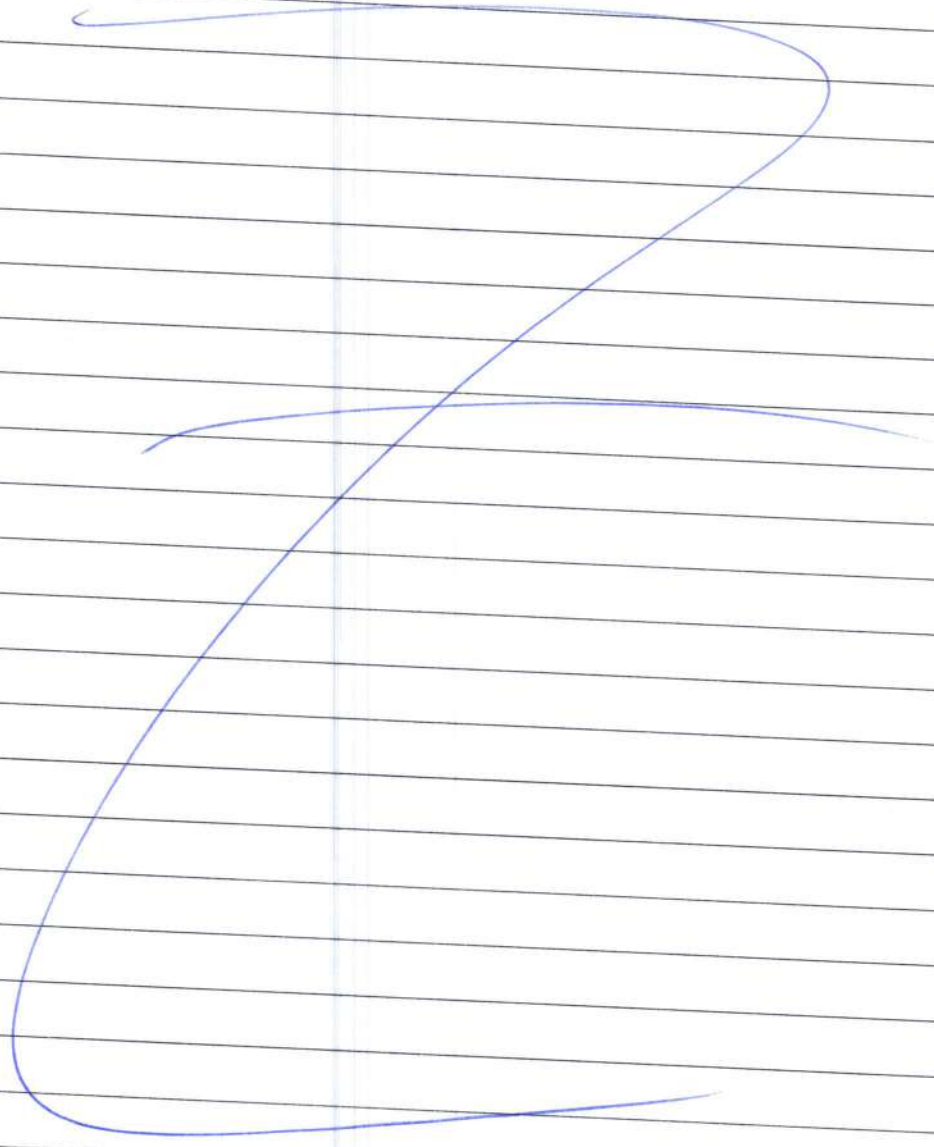
Președintele comisiei



Diana Guba

Lista-anexă nr.3. Lucrări la care nu s-au respectat conform prevederilor proiectului

Nu sunt.



Președintele comisiei

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned above the printed name.

Diana Guba



PRIMARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
PRETURA SECTORULUI BOTANICA



nr. 3-09/2-119 din 06.02.2023

la nr. _____ din _____

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Pretura sectorului Botanica, în calitate de Beneficiar a colaborat cu compania de construcții S.C. „Foremcons” S.R.L. în cadrul proiectului pentru executarea lucrărilor *Amenajarea teritoriului adiacent bd. Dacia (trotuar public) pe terenurile cu nr. cad. 0100103009, 01001030407, 01001030410 (tronson str. M. Milo – bd. Traian)*.

Un volum amplu de lucrări a fost îndeplinit la obiectului dat, conform contractului de antrepriză nr. 77 din 12 iulie 2022.

Lucrările contractate cu antreprenorul dat au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție, la nivelul calității corespunzătoare cerințelor contemporane și normativelor în vigoare și în termenii stabiliți.

Pe parcursul derulării contractului nu au avut loc cazuri de accidente tehnice și neconformități ce au dus la refacerea lucrărilor.

Specialiștii întreprinderii au dat dovadă de o experiență bogată în organizarea și executarea lucrărilor contractate și au oferit întotdeauna suport profesionist în alegerea celor mai bune soluții, în vederea îndeplinirii calitative și în termen cât mai rezonabil a lucrărilor încredințate.

Luând în considerație cele menționate mai sus, recomandăm compania S.C. „Foremcons” S.R.L. ca fiind un antreprenor profesionist și de încredere pentru executarea lucrărilor de construcții.

Cu respect,

Pretor

Diana GUBA



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.1 privind achiziția prin Licitatie Deschisa

“11” decembrie 2020

com. Sudarca, r-nul Donduseni
(municipiu, oraș)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1605105220382 din data 25.11.2020, între **Primaria com. Sudarca, r-nul Donduseni**, cu sediul în com. Sudarca, r-nul Donduseni, telefon: +37325178238 fax: _____, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601005110 reprezentat prin **Lisnic Anatolie**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SC Foremcons SRL**, cu sediul în Mun. Chișinău, str. Pădurii 8, of.308, tel 068771111, tel 022 73-83-18 autentificat prin cod unic de înregistrare nr.105600001878 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 049750 din “28” mai 2010, eliberată de camera de licențiere pe un termen de pînă la 27.05.2020, pentru genurile de activitate construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări reprezentat prin **Axentii Dumitru**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *Constructia retelelor exterioare de alimentare cu apa in s.Sudarca, r-nul Donduseni* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 12 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 11 398 448,82 (unsprezece milioane trei sute nouazeci și opt mii patru sute patruzeci și opt) lei MD, 82 bani, inclusiv TVA lei MD.
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă a mijloacelor financiare conform proceselor verbale a lucrărilor executate în cuantumul de 10% din valoarea contractului atribuit. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de buna execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți - Antreprenorul general și Beneficiarul - și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp în sã cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperate, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantierși în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 2 ani.

- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost, aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru înălțarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

SC Foremcons SRL

Adresa poștală: Mun. Chișinău, str. Pădurii 8,
of.308

Telefon: 06871111

Cod fiscal: 1005600001878

Banca: BC "Moldindconbank" SA, fil. Ciocana

Cod: MOLDMD2X349

IBAN: MD61ML000000000225124978

BENEFICIARUL

Primăria com. Sudarca, r-nul Donduseni

Adresa poștală: com. Sudarca, r-nul Donduseni

Telefon: +37325178238

Cod fiscal: 1007601005110

Banca: Banca – MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD47TRPDAW319230G10781AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



BENEFICIAR





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul Nr. 01 din "11., decembrie 2020

Prezentul acord este semnat astăzi "03., februarie 2021, între Primaria com. Sudarca, în persoana domnului primar Lisnic Anatolie și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr. 01 din "11., decembrie 2020 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1605105220382 din 25.11.2020.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 1 din 02 februarie 2021

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:
Se modifica prevederile pct.13.5. din contractul de antrepriza nr. 01 din 11 decembrie 2020, astfel valabilitatea contractului este pînă la 31.12.2022.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul Nr. 01 din "11., decembrie 2020

Prezentul acord este semnat astăzi "28., ianuarie 2022, între Primaria com. Sudarca, în persoana domnului primar Lisnic Anatolie și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr. 01 din "11., decembrie 2020 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1605105220382 din 25.11.2020.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 1 din 28 ianuarie 2022

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile pct.3.1 din contractul de antrepriza nr. 01 din 11 decembrie 2020, astfel valoarea contractului constituie 12 039 219,08 lei inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“ OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



PROCES – VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR din 30.09.2022

privind lucrarea Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apă în s. Sudarca, r-nul Dondușeni, executată la obiectivul din s. Sudarca, r – nul Dondușeni

în cadrul contractului nr. 1 Din 11 decembrie 2020

încheiat între „Foremcons” SRL și Primăria com. Sudarca, r – nul Dondușeni

pentru lucrările de Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apă în s. Sudarca, r-nul Dondușeni.

în baza autorizației de construcție № 01 din 12.03.2021

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 29.09-30.09.2022, fiind formată din:

Lisnic Anatolie – presedintele comisiei, Primarul com. Sudarca

Donici Iurii- consilier al Consiliului communal Sudarca

Dranca Olesea - specialist in cadastru

Suveica Nadejda – contabil șef a primăriei com. Sudarca, r – nul Dondușeni

Pînzari Boris – persoană atestată

Covali Oleg – șef al secției, construcții gospodărie comună și drumuri al Consiliului raional Dondușeni

Bunescu Vasile – persoană atestată

Josan Mihail – responsabil tehnic

2. Au mai participat

Axentii Dumitru – director „Foremcons” SRL.

Grinco Sergiu – diriginte lucrări specializate

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

2) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

3) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – recepționarea lucrărilor în valoarea de 12 039 219,08 lei (doisprezece milioane treizeci și nouă mii două sute nouăsprezece lei, 08 bani)

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate pozitive, recepționarea lucrărilor în valoarea de (12 039 219,08 lei)

6.Comisia de recepție recomandă următoarele: recepționarea lucrărilor

7. Prezentul proces-verbal conține 5 file , cu un total de 5 exemplare.

7.1 Descrierea obiectului recomandat spre recepție : Obiectul Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apă în s. Sudarca, r-nul Dondușeni este compus din următoarele : Conductă PEHD RC d=50÷110mm- 23 355m, cămine d1,5m, d2,0m- 97 buc, stație de clorinare containerizată-1 buc, castel de apă V=50m3,

H=15m – 2 buc, reconstrucția sondei arteziene-1 buc, amenajarea teritoriului sondei arteziene și a două turnuri de apă.

8. Concluzia Agenției pentru Supravegherea Tehnică :

Lucrarea : Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apă în s. Sudarca, r-nul Dondușeni.

Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor. Până la recepția finală de efectuat controlul și costul volumelor la lucrările executate.

12.10.2022 N. Moroi

Comisia de recepție:

Au mai participat:

Lisnic Anatolie

Grinco Sergiu



Donici Iurii

Dranca Olesia

Suveica Nadejda

Pînzari Boris



Covali Oleg

Bunescu Vasile



Josan Mihail



TRANSMISĂ:

Executantul:

"Foremcons" SRL



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

Primăria com. Sudarca, r – nul Dondușeni



Anexă

la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

În cadrul proiectului **Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apă în s. Sudarca, r-nul Dondușeni** a fost finalizat.

Lista anexă nr.1. Din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele:

A large area of the page is covered by a blue scribble that obscures the horizontal lines of the list. The scribble starts near the top left and extends diagonally across the page towards the bottom right, leaving only the bottom portion of the lines visible.

Președintele comisiei



Lisnic Anatolie

Lista-anexă nr.2. Lucrări care nu au fost executate

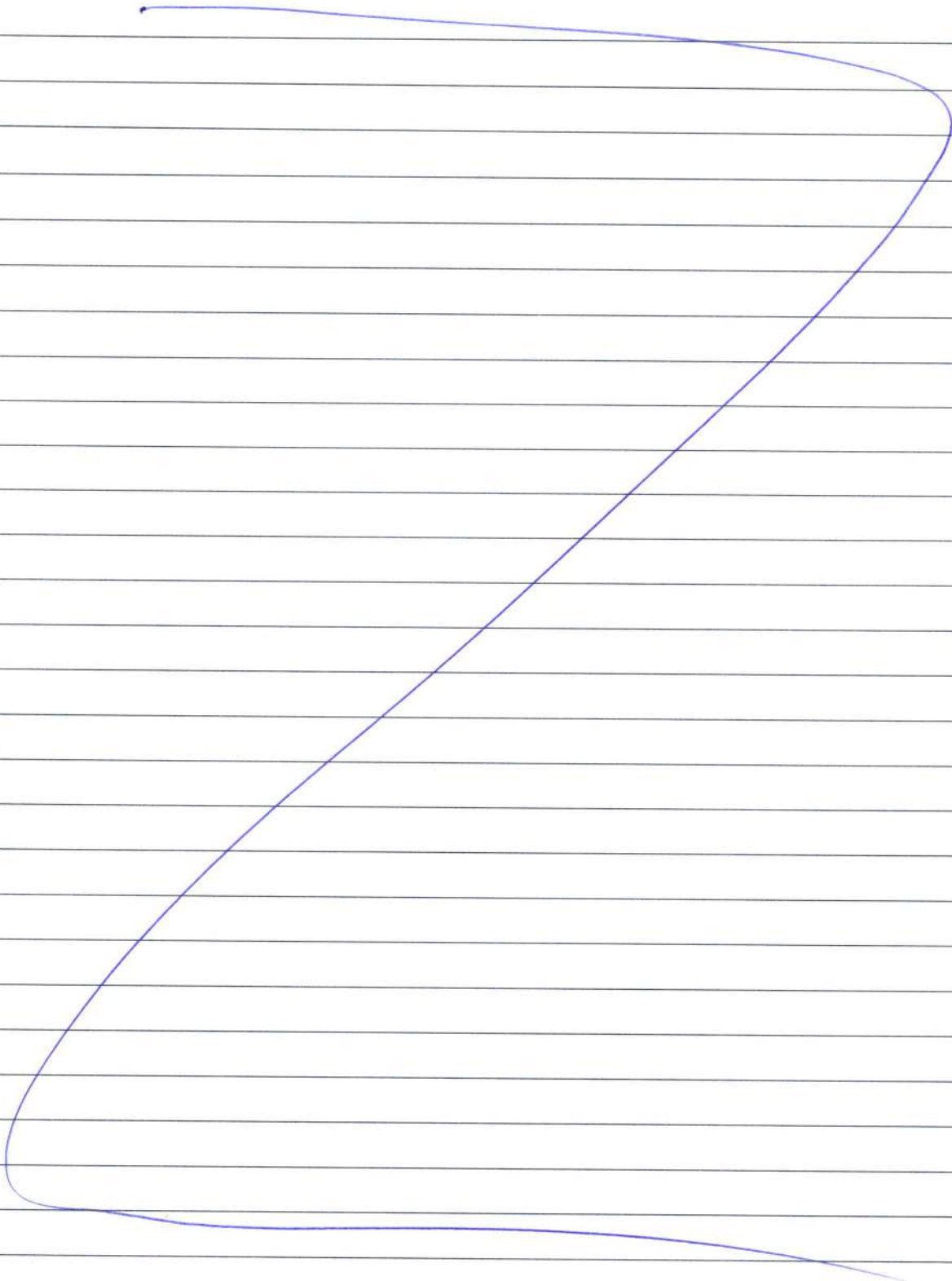
A large area of the page is covered by horizontal lines, intended for listing works that have not been executed. A large, irregular blue scribble is present over this area, obscuring the lines.

Președintele comisiei _____



Lisnic Anatolie

Lista-anexă nr.3. Lucrări la care nu s-au respectat conform prevederilor proiectului



Președintele comisiei _____



Lisnic Anatolie

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL DONDUȘENI



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ДОНДЮШАНСКИЙ РАЙОН

PRIMĂRIA COMUNEI SUDARCA

ПРИМАРИЯ КОМУНЫ СУДАРКА

MD r-n Dondușeni, s.Sudarca
tel. (251) 7-82-36, tel / fax 7-82-38

МД Дондюшанский р-н с Сударка
тел. (251) 7-82-36, тел / факс 7-82-38

e-mail – tpinzari@mail.ru

e-mail – tpinzari@mail.ru

572
25 10 2022

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta confirmăm faptul că SC Foremcons SRL a executat “Construcția rețelelor exterioare de alimentare cu apă în s. Sudarca, r-nul Dondușeni”, în baza autorizației de construcție № 01 din 12.03.2021.

Societatea SC Foremcons SRL își desfășoară activitatea pe sistemul propriu de calitate fiind atestat după Standardul ISO 9001: 2015, ISO 14001:2015, SR ISO 45001:2018.

În cadrul perioadei de execuție a lucrărilor, personalul de conducere al SC Foremcons SRL a dat dovadă de profesionalism, promptitudine și calitate.

Recomandăm SC Foremcons SRL pentru capacitatea tehnică și experiență de care dă dovadă în execuția lucrărilor, indiferent de mărimea și complexitatea acestora.

Primarul com. Sudarca



Lisnic Anatolie



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 40 privind achiziția prin Licitatie Deschisă Publică

25 februarie 2020

or. Căușeni

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wdp1-MD-1573743270618** din data **05.12.2019** între **Directia Educatie, Cultura, Tineret, Sport și Turizm Căușeni**, cu sediul **MD-4300, REPUBLICA MOLDOVA, rn. Căușeni, or. Căușeni, str. M. Eminescu 31**, telefon: **0243-2-27-48**, fax: _____, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1008601000927**, reprezentat prin **MOLODILO Vasile, șef DECTST Căușeni**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **SC Foremcons SRL**, cu sediul în **MD-2002, REPUBLICA MOLDOVA, or. Chișinău, str. Pădurii 8, of. 308**, telefon/fax: **022-73-83-18** autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1005600001878/0304951**, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. **049750** din **28 mai 2015**, eliberată de **Camera de Licențiere**, pe un termen de **cinci (5) ani**, pentru genurile de activitate „**Construcții de clodiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări**”, reprezentat prin **AXENTII Dumitru, director**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările de* **Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare și Sfint” din sat. Taraclia r-I Căușeni**, cod CPV **45400000-1** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **13 treisprezece** luni după înștiințarea de către Antreprenorul general a Agenției Supraveghere Tehnică despre primirea Autorizației de construire și disponibilitatea de a demara lucrările.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general său ca



- urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **15299873,45** **(cincisprezece milioane două sute nouăzeci și nouă mii opt sute șaptezeci și trei lei 45 bani)** lei MD, inclusiv TVA.

- 1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar în termen de pînă la 10 zile.
- 1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 7 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.



- 1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:



- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Forma garanției de bună execuție agreată de Beneficiar este sub forma reținerilor succesive directe din plata cuvenită pentru facturile parțiale, în cuantum de 5 % pînă la atingerea cuantumului de 5 % din valoarea Contractului.
- 6.11 Sumele astfel reținute vor fi stopate pe un cont separate deschis cu acordul Părților.
- 6.12 Antreprenorul general, în baza prezentului contract semnat se obligă să demareze procedura de deschidere a unui cont la un agent bancar pentru transferul garanției de bună execuție printr-un contract trilateral.
- 6.13 Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face de către Beneficiar după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea



- obligățiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua



- de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantișii în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.



8.9 Lucrările vor începe conform prevederilor legale.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru categoriile de lucrări:
- Lucrări de reparație a acoperișului – 5 ani;
 - Lucrări de reparație a rețelelor ingineresti interioare, lucrări de izolare a fațadelor – 2 ani;
 - Lucrări de finisare interioară (pardoseli, tavane, pereți) și tehnica sanitară – 1 an.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% pînă



- la 0,08%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.



13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: **MD-2002**
Telefon: **022-73-83-18**
Cod fiscal: **1005600001878**
Banca: **BC „Moldincombank” SA**
C/b: **MOLDMD2X349**
IBAN: **MD61ML000000000225124978**

BENEFICIARUL

Adresa poștală: **MD-4300**
Telefon: **0243-2-27-48**
Cod fiscal: **1008601000927**
Banca: **MF-TR Centrul –Căușeni**
Cod: **TREZMD2X**
IBAN **MD70TRPDAF311120C03795AD**

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



Dumitru AXENTII
25.02.2020

BENEFICIAR



Tatiana PALADUȚA
25.02.2020



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul Nr. 2020-0000000585 din "06,, 04 2021

Prezentul acord este semnat astăzi "27,, mai 2021, între DECTST Căușeni, în persoana D-nei Tatiana PALADUȚA și SC Foremcons SRL, în persoana d-lui Dumitru Axentii, în scopul modificării Contractului Nr. 40 din "25" februarie 2020 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1573743270618 din "14" decembrie 2019.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 4 din 27 mai 2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. În punctul 3.1, valoarea lucrărilor ce prezintă obiectul prezentului contract, suma de 15 299 873,45 se majorează cu 2 294 093,39 lei și va constitui suma de 17 593 966,84 lei (șaptesprezece milioane cinci sute nouăzeci și trei mii nouă sute șase zeci și șase lei 84 bani)

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

" OPERATOR ECONOMIC":

Adresa poștală: MD-2002
Telefon: 022-73-83-18
Cod fiscal: 1005600001878
Banca: BC „Moldinonbank”SA
C/b: MOLDMD2X349
Iban: MD61ML000000000225124978



"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":

Adresa poștală: MD-4300
Telefon: 0243-2-27-48
Cod fiscal: 1008601000927
Bnca: MF-TR Centru – Căușeni
Cod: TREZMD2X
Iban: MD70LRPDAF311120C03795AD
MD16TRPDAF311120C03795AF



Investitorul:

**Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport
și Turism a Consiliului Raional Căușeni**

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 01 din 04.07.2022

Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-nul Căușeni

Privind lucrarea: **Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni**, în valoare de 17 404 440,98 lei, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 40 din 25 februarie 2020 și Acordului adițional la acest contract încheiat între **Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism a Consiliului Raional Căușeni și SRL „Foremcons”**.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului de antrepriză nr.40 din 25 februarie 2020 și Acordului adițional la contract;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 04 iulie 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei de recepție:

a) Tamara Ambroci-Ivanov – vicepreședintele raionului Căușeni;

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța – Șef Direcție Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism Căușeni;

c) Iurie Turtureanu – Șef Direcție Economie, Construcție și Infrastructură, Căușeni;

d) Pelaghia Traci – Directorul L. T. „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-nul Căușeni;

e) Boris Rudenco – specialist atestat în lucrări specializate;

f) Petru Țigae – specialist atestat în lucrări specializate;

g) Alexandru Cernica – responsabil tehnic;

h) Igor Iordan – specialist principal Direcție Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism Căușeni.

3. Au mai participat la recepție:

Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul Antreprenorului general SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni;**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Finalizarea lucrărilor de capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni;**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: **De supus recepției la terminarea lucrărilor Lucrările de reparație capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni conform cadrului normativ național;**

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 2336108740, adresa poștală _____, destinația: instituție de învățământ, compus din următoarele construcții: Bloc A, B, C, suprafața la sol: 1610 m², suprafața totală, 4100 m², numărul de etaje: 3, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

9. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 04 iulie 2022 în cinci exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța

c) Iurie Turtureanu

d) Pelaghia Traci

e) Boris Rudenco

f) Petru Țigae

g) Alexandru Cernica

h) Igor Jordan



10. Obiectul: Reparatia capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni, se consideră finalizat și este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

SRL „Foremcons”

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism a Consiliului Raional Căușeni

„04” iulie 2022

Director: _____



„04” iulie 2022

Director: Tatiana PALADUȚA



Anexă nr.1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „04” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța

c) Iurie Turtureanu

d) Pelaghia Traci

e) Boris Rudenco

f) Petru Țigae

g) Alexandru Cernica

h) Igor Iordan



Alexandru Cernica

Igor Iordan

Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

1. De schimbat sticlele de la ferestrele exterioare
2. De prevăzut pelicole de protecție a lamarelor din sălile de clasă
3. De reparat copoul de la fântina de aer condiționat.
4. De completat povățul deteriorat din unele săli.
5. Curățarea generală a ucrilor și a ferestrelor.
6. Verificarea sistemului de încălzire și a aer condiționatului din instituție după conectarea la cazanerie.

Se de termen de 10 zile (14 zile) săptămâni pentru
întăritura obiectelor depistate.

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța

c) Iurie Turtureanu

d) Pelaghia Traci

e) Boris Rudenco

f) Petru Țigae

g) Alexandru Cernica

h) Igor Iordan



Anexă nr.3
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „04” iulie 2022

Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța

c) Iurie Turtureanu

d) Pelaghia Traci

e) Boris Rudenco

f) Petru Țigae

g) Alexandru Cernica

h) Igor Iordan





REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL CĂUȘENI
DIRECȚIA EDUCAȚIE, CULTURĂ, TINERET, SPORT ȘI TURISM CĂUȘENI

MD-4300, or. Căușeni, bd. Mihai Eminescu, 31, www.causeni.educ.md, tel/fax 0(243) 2-27-48, e-mail: dgitseauseni@gmail.com

08.07.2022 nr. DP-356

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism Căușeni confirmă că SC „Foremcons SRL”, a oferit servicii de construcție la blocul de studii a școlii profesionale pentru bloc de studii a LT Ștefan cel Mare și Sfânt din s. Taraclia r-nul Căușeni, respectând mereu cerințele și termenii limită pentru fiecare proiect. De fiecare dată ne-au fost îndeplinite așteptările în materie de calitate, devotament și responsabilitate. SC „Foremcons” SRL este o firmă cu potențial care acționează cu utilaj profesional și performant. Am fost și suntem mulțumiți de calitatea serviciului prestat. La orice solicitare din partea noastră, prestatorul a răspuns prompt, în continuare suntem convinși că vom avea o colaborare bună. Apreciam parteneriatul cu compania SC „Foremcons” SRL datorită caracterului operativ, experienței și cunoștințelor profunde în domeniu.

Prin această scrisoare dorim să recomandăm călduros compania “Foremcons” SRL drept un bun și profesionist colaborator.

Șef direcție



Tatiana PALADUȚA

Ex.: Jordan Igor
Tel: 068448362