

Договор № 1
купли-продажи

мун. Кишинэу

«04» января 2012г.

Акционерное общество „FLORENI”, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Сырбу В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и SRL „SLAVENA LUX”, именуемая в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Семерново А.Е., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее по тексту именуемые вместе «Стороны» или по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателю птицеводческую продукцию, далее по тексту именуемая «Продукция», а Покупатель обязуется принять Продукцию и уплатить Продавцу ее цену. Продукция произведена Акционерным Обществом „Floreni” и будет продаваться отдельными партиями. Ассортимент, цена и количество этих партий Продукции будет указана Покупателем в письменной заявке подданной Продавцу.

2. Ассортимент и качество Продукции.

- 2.1. Продавец передает Продукцию а Покупатель принимает ее отдельными партиями, в соответствии с письменными заявками, поданными Покупателем, которые должны быть подписаны Покупателем и скреплены его мокрой печатью. Стороны договорились, что в случае передачи Продавцу заявки Покупателя по факсу или электронной почте, такая заявка имеет юридическую силу и должна быть выполнена обеими Сторонами.
- 2.2. Качество Продукции, переданная Продавцом и принятая Покупателем должна соответствовать сертификату качества.

3. Передача и прием Продукции.

- 3.1. Покупатель обязуется заблаговременно подать заявку на покупку необходимой партии Продукции, не менее чем за 24(двадцать четыре) часа до момента передачи Продукции Продавцом, но не позднее 13.00 дня, в котором подается заявка. В заявке Покупатель обязан указать ассортимент и количество необходимой Продукции.
- 3.2. Каждая партия Продукции будет передана Продавцом и принята Покупателем на основании налоговой накладной, предоставленной Продавцом, в которой будет указана цена одной единицы Продукции, общая цена и общее количество Продукции, а так же на основании паспорта качества на эту партию Продукции, в котором будет указан вид переданной Продукции, ее термическое состояние на момент передачи, а так же условия и сроки хранения Продукции.
- 3.3. Стороны по обоюдному согласию договорились о том, что подписанием и скреплением Покупателем мокрой печатью налоговой накладной и паспорта качества, предоставленных Продавцом (или предоставлением представителем доверенности типовой формы М-2 выданной Покупателем), Покупатель признает принятие от Продавца партии Продукции согласно поданной им заявке и что данная партия Продукции соответствует по количеству, цене, ассортименту, качеству и температурному режиму, указанными в этой налоговой накладной, заявке Покупателя, сертификате качества и паспорте качества.
- 3.4. Риск случайной гибели или повреждения партии Продукции переходят от Продавца на Покупателя в момент принятия этой партии Продукции Покупателем от Продавца, что подтверждается подписанием и скреплением Покупателем мокрой печатью налоговой накладной предоставленной Продавцом (или предоставлением представителем доверенности типовой формы М-2 выданной Покупателем).
- 3.5. Покупатель обязуется соблюдать условия и сроки хранения каждой партии Продукции, указанные в паспорте качества на эту партию Продукции, который передается Продавцом и принимается Покупателем одновременно с налоговой накладной к соответствующей партии Продукции, путем подписания Покупателем и скрепления его мокрой печатью этого паспорта качества (либо путем подписания паспорта качества представителем Покупателя, указанного в доверенности типовой формы М-2, выданной Покупателем).



4. Цена Продукции.

- 4.1. *Стороны* по обоюдному согласию договорились о том, что цена продажи *Продукции* будет равна цене продажи *Продукции* оптом, установленной *Продавцом* в день подачи *Покупателем* заявки на покупку *Продукции*. Цена продажи *Продукции* оптом включая НДС будет указана *Продавцом* в прайс-листах, в которых будет содержаться информация о цене *Продукции* включая НДС и которая может быть разной, в зависимости от места передачи *Продавцом* *Продукции*.
- 4.2. *Продавец* вправе в любое время изменить прайс-листы *Продукции*, с уведомлением *Покупателя* об этих изменениях в момент подачи им очередной заявки на покупку *Продукции*. Цена *Продукции* не может быть изменена *Продавцом* на партии *Продукции*, которые были фактически оплачены *Покупателем*, но не были им приняты.
- 4.3. *Покупатель* обязуется уплатить указанную в налоговой накладной цену охлажденной *Продукции* в течение 6(шести) календарных дней со дня ее принятия, а замороженной *Продукции* в течение 30 (тридцати дней) с момента ее принятия *Покупателем*.
- 4.4. Если *Покупатель* не исполнит обязательство по оплате цены *Продукции* в сроки, указанные в п.4.3. настоящего договора, *Продавец* вправе отказать в передаче *Покупателю* последующих партий *Продукции*, на которые *Покупатель* подал заявки, до момента фактической оплаты *Покупателем* образованного долга за принятые им ранее и не оплаченные партии *Продукции*. В таких случаях, *Продавец* освобождается от ответственности и не обязан уплатить *Покупателю* неустойку, предусмотренную п.5.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон.

- 5.1. В случае просрочки *Продавцом* сроков передачи любой партии *Продукции*, *Продавец* обязуется уплатить *Покупателю* неустойку в размере 0,05% от цены этой партии *Продукции* за каждый день просрочки.
- 5.2. В случае просрочки *Покупателем* сроков оплаты любой партии *Продукции*, *Покупатель* обязуется уплатить *Продавцу* неустойку в размере 0,8% от цены этой партии *Продукции* за каждый день просрочки.
- 5.3. *Стороны* договорились что неустойка, предусмотренная настоящим договором, является штрафной неустойкой, и ее выплата не освобождает *Стороны* от исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим договором, в том числе тех, за просрочку выполнения которых *Стороны* обязаны уплатить неустойку. Оплата одной из *Сторон* неустойки, не лишает права другую *Сторону* требовать от виновной *Стороны* возмещения убытков сверх неустойки.

6. Форс-мажорные обстоятельства.

- 6.1. Неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, не может вменяться *Сторонам*, если оно вызвано форс-мажорными обстоятельствами, если их наступление или последствия не могли быть известны *Сторонам* в момент заключения настоящего договора либо если *Стороны* не могли препятствовать наступлению форс-мажорных обстоятельств или устранить их последствия.
- 6.2. Ссылка на форс-мажорные обстоятельства возможна только в период, когда они оказывали действие на исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором.
- 6.3. Если одна из *Сторон* не может исполнить договорное обязательство по причине форс-мажорных обстоятельств, она обязана уведомить другую *Сторону* об этих обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательства. Уведомление должно быть составлено в письменном виде и доведено до сведения другой *Стороны* в течение 5(пяти) с момента возникновения форс-мажорных обстоятельств.
- 6.4. Если *Сторона*, которая не может исполнить свои договорные обязательства по причине форс-мажорных обстоятельств, не уведомила об этом другую *Сторону* в сроки, указанные в п.6.3. настоящего договора, эта *Сторона* не вправе ссылаться на наличие таких обстоятельств и обязана возместить другой *Стороне* ущерб в полном размере в следствии неисполнения.



7. Решение споров.

- 7.1. Все споры, претензии или разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут решаться путем переписки и двухсторонних переговоров между *Сторонами*.
- 7.2. *Стороны* обязуются уведомить друг друга в письменном виде о возникших спорах, претензиях или разногласиях, путем отправления почтового письма с уведомлением о вручении в течение пяти рабочих дней с момента возникновения данных споров, претензий или разногласий.
- 7.3. *Сторона*, получившая от другой *Стороны* письменное уведомление о возникшем споре, претензии или разногласии обязуется предоставить другой *Стороне* ответ в письменном виде, путем отправления почтового письма с уведомлением о вручении в течение пяти рабочих дней с момента получения письменного уведомления о возникшем споре, претензии или разногласии.
- 7.4. *Стороны* обязуются не обращаться в судебные инстанции Республики Молдова для решения возникших споров, претензий или разногласий, до выполнения своих обязательств и истечения сроков, указанных в п. 7.2., 7.3. настоящего договора.
- 7.5. В случае, если *Стороны* не удовлетворены полученным письменным ответом на возникший спор, претензию или разногласие, а так же результатом двухсторонних переговоров, эти споры, претензии или разногласия передаются *Сторонами* на рассмотрение в компетентную судебную инстанцию Республики Молдова.

8. Прочие условия.

- 8.1. Настоящий договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, по одному каждой из *Сторон*. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.
- 8.2. Все изменения, дополнения, приложения к настоящему договору будут действительны лишь в том случае, если они составлены в письменном виде, подписаны *Сторонами* и скреплены мокрыми печатями *Сторон*.
- 8.3. Настоящий договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу в момент его подписания обеими *Сторонами*.
- 8.4. Настоящий договор может быть расторгнут с последствиями на будущее любой *Стороной*, путем письменного заявления другой *Стороне* за 30(тридцать) дней до даты его расторжения. Такое заявление должно быть передано под роспись получаемой *Стороны*, либо путем отправления другой *Стороне* почтового письма с уведомлением о вручении. По истечении 30(тридцати) дней со дня получения одной из *Сторон* заявления о расторжении настоящего договора с последствиями на будущее, настоящий договор теряет юридическую силу и *Стороны* освобождаются от обязательства выполнения его условий, за исключением обязательств, возникших до момента его расторжения с последствиями на будущее.
- 8.5. *Стороны* не вправе передавать третьему лицу свои права и обязанности, вытекающие из настоящего договора, без предварительного письменного согласия другой *Стороны*.
- 8.6. Вся переписка между *Сторонами*, связанная с исполнением настоящего договора, будет вестись по адресам, указанными в нем *Сторонами*.
- 8.7. Вся бухгалтерская документация, связанная с исполнением настоящего договора, будет вестись *Сторонами* в соответствии с реквизитами, указанными в нем *Сторонами*.
- 8.8. *Стороны* обязуются известить друг друга в кратчайшие сроки об изменении адреса и/или других реквизитов, путем отправления другой *Стороне* почтового письма с уведомлением о вручении.
- 8.9. *Сторона*, которая не известила другую *Сторону* об изменении своего адреса и/или других реквизитов, не вправе ссылаться на факт не получения от другой *Стороны* какого-либо письма, уведомления или бухгалтерского документа, либо их получения с указанием реквизитов, которые более не принадлежат этой *Стороне*.
- 8.10. При подписании настоящего договора *Стороны* заявляют, что им полностью понятно его содержание, в момент его подписания *Стороны* не находились под принуждением, либо под действием очевидно не выгодных для них условий, в здравом уме и в полном сознании.
- 8.11. При подписании настоящего договора *Стороны* заявляют, что договор является волеизъявлением, реализованным между *Сторонами* с намерением наступления юридических последствий, и что данный договор не имеет материальных и/или правовых дефектов.



