

DEVIZ

pentru lucrări de proiectare

Servicii de proiectare: "Studiul de fezabilitate și proiect pentru reconstrucția și modernizarea imobilului din str. C. Tănase, 9 or. Chișinău și garajelor, elaborarea design 3D celor 6 nivele, amenajarea terenului adevăcat inclusiv construcția unei mansarde

Denumirea organizației de proiectare : - INCP "Urbanproiect"				
Nr. ert	Caracterizarea întreprinderii, clădirii, edificiului sau aspectul lucrărilor	Nr. părților, capitol., tabelelor și a punct de indicat. la capit. culeg. de prețuri pentru lucr. de proiect. și cercetare în construcție	Calcul costului a+bx% sau volumul lucrărilor de construcții montaj x %	Costul (lei)
Etapa I				
1	Lucrările de măsurare V-32760m ³ h-20 m Cat. complex.a clădirii -II Cat.complex.a lucrăr.-II	Catalogul de prețuri pentru lucrările de măsurare, cercetare și proiectări a reparațiilor capitale a clădiilor. Tabelul 8 C-1,15- clădire admin. C-14,100 indexarea prețurilor DCși DT din 21.12.2007 C-0,25- volumul de lucru	12,12*327,60*14,100* 1,15*0,25	16095
2	Lucrările de cercetare V-32760m ³ h-20 m Cat. complex.a clădirii -II Cat.complex.a lucrăr.-II	Tabelul 12 C-1,15- clădire admin. C-14,100 indexarea prețurilor DCși DT din 21.12.2007 C-0,45- volumul de lucru	19,97*327,60*14,100* 1,15*0,45	47737
3	Ridicarea topografică S-1 ha			21000
4	Studiul de fezabilitate cu schiță de proiect inclusiv : CTE, Demolarea , R, TH, AC, EL, ÎV, TM, ST, POC, D		(527618+266377)*0,18	142919
	Total Etapa I fără TVA			227751
Etapa II-Proiect de execuție				
5	Reconstrucția cu modernizarea a clădirii admin. , schimbarea RI interioare, amenajarea teritoriului adiacent S-9829,70m ² (800 loc.) Compartimente: AR-45*0,35=15,75 ITE-1% PG-4*0,5=2% TH-11*0,8=8,8 C-2% ÎV-7% EL-6 AC-6% telef.-5 RI-24*0,8=19,2 POC-1 deviz-5 Total-54,75%	NCM L. 02.11-1:2013 Tabelul 25 p.2 C-0,85-PE C-0,55- volumul de lucru C-1,3- reconstrucția	(264,95+0,754*800)*0,8 5*0,55* 1,3	527618

6	Construcția nouă-mansardă S-1638m2	NCM L. 02.11-1:2013 Tabelul 25 p.1 C-0,85-PE C-0,85- volumul de lucru C-1,2- condiționare	$(209,01+0,893*110)*0,85*0,85*1,2$	266377
7	Semnalizarea a incendiilor S-9829,7+1638	Compartimentul 60 tabl.60-5 C-1,1-PE C-21,200 indexarea prețurilor DCși DT din 1.02.17	$2,88*1,1*21,200*0,5$	33580
8	Sistem speciale (video,control acces,TV,rețea voce-date)			56500
9	Evacuarea fumului Compartimente: ARH,V,EL,deviz,		$(523,71+2,582*700)*0,85*0,05*0,3$	29721
10	Reconstrucția garajelor S-394 m2 Compartimente: AR, TH,ÎV,EL,AC,PM,dev.	NCM L. 02.11-3:2013 Tabelul 1p.33 C-0,95-PE C-0,7- volumul de lucru C-1,25- reconstrucția	$(4,66+0,081*394)*0,95*0,7*1,25$	30402
11	Panou solare pe acoperișul ,repar. Punct termic C-0,1- gcal/oră	Compartimentul 9 tabl.9-14 C-1,15-PE C-21,200 indexarea prețurilor C-0,6-,0,7-capacitatea C-0,30- volumul de lucru	$(17,35+0,054*1)*1,15*21,200*0,6*0,7*0,3$	53462
	Total Etapa II			997660
	Total etapa I și II:			1225411
	TVA-20%			245082
	În total:			1470493

Nota : Calcul costului nu include costului design și ing. exterioare

Director Departamentul PAC
Inginer șef al Institutului
Alcătuitorul devizulu-economisti



Gh. Vlas
M. Gorelco
V. Plis

Beneficiar:

" " 2020