

CONTRACT DE VÎNZARE-CUMPĂRARE

nr. 49

mun. Chișinău

«05» octombrie 2022

SC „Mezanin-V” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Dacia 35, CF 1003600056058, cod TVA 0306747 IBAN MD40FT222410300001236498, BC "Fincombank" S.A.filiala nr. 3 Chisinau, c/b FTMDMD2X853, reprezentată prin Director Crețu Vera care activează în baza Statutului, numit în continuare „Cumpărător”, pe de o parte, și

SC „HABSEV GRUP” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, str. Uzinelor 90, IDNO 1006600038877, cod TVA 0404319 IBAN MD39MO2224ASV22668867100 deschis la BC „OTP Bank” S.A ,codul băncii MOBBMD22, reprezentată prin Director Habel Gheorghe, care activează în baza Statutului, numit în continuare „Vânzător”, pe de altă parte, iar ambele în continuare „Părți” sau individual „Parte”, au încheiat prezentul contract de vânzare-cumpărare în continuare „Contract” privind următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Obiectul contractului constituie Instalarea Statiei fotovoltaice 16.65 kW (in continuare – marfa sau utilaj) cu sediul in strada Bujorilor 40, mun. Chisinau.
- 1.2. Prin prezentul Contract, Cumparătorul se obligă să plătească Vânzătorului prețul contractului, conform facturilor fiscale eliberate.

2. CONDIȚIILE DE VÎNZARE

- 2.1. Vânzătorul va începe furnizarea și instalarea echipamentului, indicat in punctul 1.1. dupa primirea avansului, prevăzut in prezentul contract.
- 2.2. Transportarea mărfii cade în sarcina Vânzătorului.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

- 3.1. Prețul contractului constituie **300 600,00** lei cu TVA, prezentat in Anexa 1.
- 3.2. Prețul contractului specificat la punctul 3.1 poate fi modificat in urmatoarele cazuri:
 - modificarea volumelor și conținutului Lucrărilor la propunerea Cumpărătorului (lucrări suplimentare, materiale);
 - modificarea Documentației de proiect la solicitarea Cumpărătorului;
- 3.3. Toate plățile, în baza prezentului Contract, se efectuează prin virament bancar pe contul de decontare a Vânzătorului, indicat în prezentul Contract dupa cum urmeaza:
 - 1 transa – 150 300 lei avans la semnarea contractului;
 - 2 transa – restul sumei la semnarea si predarea actului de recepția a lucrărilor.

4. CALITATEA ȘI CANTITATEA MĂRFII

- 4.1. Calitate:
 - 4.1.1. Vânzătorul se obligă să livreze, conform Contractului, marfa nefolosită, de ultimă generație, care încorporează toate îmbunătățirile recente în proiectare și structura materialelor.

4.1.2. Vânzătorul garantează că marfa va fi conformă cu prevederile Reglementării tehnice „Punerea la dispoziție pe piață a echipamentelor electrice destinate utilizării în cadrul unor anumite limite de tensiune” (HG RM Nr. 745 din 26.10.2015).

4.1.3. Vânzătorul garantează ca toate mărfurile livrate sunt conforme, și că acestea vor funcționa în condiții normale de funcționare.

4.1.4. Vânzătorul se obligă să livreze doar marfă care corespunde standardelor naționale și standardelor internaționale de calitate pentru respectiva categorie de produse.

4.1.5. Calitatea echipamentelor livrate va fi demonstrată de către Vânzător prin prezentarea certificatelor de origine și de conformitate ale mărfii, cu excepția mărfurilor cu certificarea CE, pașaportul tehnic și de garanție.

4.1.6. În cazul constatării necorespunderilor calitative ale mărfii, articolele necorespunzătoare vor fi restituite și înlocuite cu altele. Cumpărătorul va avea dreptul să opteze și pentru remedierea deficiențelor mărfii, în cazurile în care va considera că respectiva operațiune nu va afecta gradul de utilitate a acesteia. În toate cazurile, Vânzătorul va suporta integral toate costurile legate de remedierea necorespunderilor calitative ale mărfii. Remedierea defectelor nu va diminua în nici un caz caracteristicile tehnice și calitative ale mărfii.

4.2 Cantitate:

4.2.1. Marfa va fi livrată Cumpărătorului în volumele și/sau cantitățile stabilite prin Contract/Comandă.

4.2.2. Termenul de garanție al mărfii livrate este indicat în anexa nr.1 la prezentul contract. Vânzătorul răspunde în perioada de garanție pentru calitatea și funcționarea mărfii livrate. După expirarea perioadei de garanție, Vânzătorul răspunde pentru viciile ascunse ale mărfii, în condițiile legii. Pentru reclamarea defecțiunii mărfii în aceste perioade CONTRACTANTUL va utiliza prevederile legale în vigoare.

4.2.3. Vânzătorul se obligă să remedieze pe cheltuiala sa, prin reparații, înlocuiri de piese defecte sau oricare alt mod adecvat, toate defectele care îi sunt imputabile și care apar în perioada de garanție a mărfii, cu excepția uzurii fizice sau a defectelor cauzate de manipularea și montarea incorectă a mărfurilor de către Cumpărător sau reprezentanții acestuia, și/sau a defectelor cauzate de operarea incorectă a mărfurilor de către Cumpărător sau reprezentanții acestuia.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1 Obligațiile Vânzătorului:

5.1.1. De a respecta termenii de livrare și instalare, cantitatea și sortimentul mărfii;

5.1.2. De a transmite Cumpărătorului în momentul transmiterii mărfii documentația de însoțire (facturile), certificatele de conformitate, calitate, documentație tehnică, certificate de garanție, completate corect și lizibil.

5.2. Obligațiile Cumpărătorului:

5.2.1. De a recepționa la timp marfa solicitată;

5.2.2. De a achita marfa în termenul, indicat în p. 3.2. al prezentului Contract.

5.2.3. Cumpărătorul efectuează recepționarea mărfii după cantitate, calitate și completitudine în prezența reprezentantului Vânzătorului în conformitate cu prezentul contract și a Regulamentului cu privire la recepționarea mărfurilor conform cantității și calității în Republica Moldova (HG Nr. 1068 din 20.10.2000). Marfa se consideră recepționată după cantitate la momentul semnării de către reprezentantul Cumpărătorului a documentației de însoțire a mărfii.

5.2.4. În caz de depistare a mărfii necalitative Cumpărătorul va înștiința Vânzătorul. Reclamațiile privitor la calitatea mărfii pot fi înaintate de către Cumpărător în perioada termenului de garanție. În cazul dat părțile întocmesc un Proces Verbal privind constatarea neconformității. Dacă reprezentantul Vânzătorului nu se prezintă pentru întocmirea Procesului Verbal în termen de trei zile de la primirea înștiințării, Cumpărătorul întocmește Procesul Verbal de constatare a neconformității în mod unilateral și

Îl prezintă imediat Vânzătorului. Vânzătorul va substitui marfa necalitativă, indicată în Procesul Verbal de constatare a rebutului, în termen de 5 (cinci) zile de la momentul primirii acestuia.

6. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 6.1.** Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul Contract părțile poartă răspundere pentru daunele cauzate celeilalte părți în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova în vigoare.
- 6.2.** Pentru îndeplinirea cu întârziere a obligațiilor contractuale părțile sunt obligate să plătească 0,5% din valoarea obligației neexecutate pentru fiecare zi de întârziere.
- 6.3.** Nici una din părți nu va purta răspundere pentru orice neexecutare sau întârziere a executării oricărei obligații asumate în temeiul prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de circumstanțe de forță majoră, aflate în afara controlului rezonabil al părților, care ar include, dar nu ar fi limitate la calamități naturale, război, alte acțiuni sau inacțiuni guvernamentale, greve, legi sau alte acte normative și altele, cu condiția că aceste circumstanțe vor afecta în mod direct executarea prezentului Contract. În asemenea cazuri, termenul de executare a obligațiilor în baza prezentului Contract se va prelungi pe o perioadă egală cu durata de timp cât durează asemenea circumstanțe. Partea care nu exercită sau întârzie în executarea oricăror obligații din cauza circumstanțelor de forță majoră, trebuie să notifice în termen de 24 de ore cealaltă parte despre impedimentul în cauză și efectul acestuia asupra capacității de executare.

7. DURATA CONTRACTULUI

- 7.1.** Prezentul Contract va intra în vigoare din data semnării acestuia de către Parti, fiind valabil până la îndeplinirea totală a condițiilor contractuale.
- 7.2.** Cumpărătorul are dreptul de a rezoluciona prezentul Contract în mod unilateral, înștiințând Vânzătorul în forma scrisă. În cazul dat Cumpărătorul achită Vânzătorului marfa furnizată până la primirea înștiințării privind rezilierea contractului.

8. DISPOZITII FINALE

- 8.1.** Eventualele litigii apărute în legătură cu executarea prezentului Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă de către părțile contractante, iar în caz contrar litigiul respectiv va fi supus soluționării de către instanțele de judecată competente ale Republicii Moldova în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 8.2.** Modificările și completările prezentului Contract vor fi valabile dacă sunt efectuate în forma scrisă, prin acordul comun al părților contractante și sunt părți integrante ale prezentului Contract cu aceeași forță juridică.
- 8.3.** Prezentul Contract se reglementează și se interpretează în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 8.4.** Prezentul Contract constituie expresia întregă a tuturor condițiilor convenite de părți și înlocuiește toate sau orice înțelegere anterioară, fie verbală, fie scrisă, fie de orice altă natură.
- 8.5.** Prezentul contract de vânzare-cumpărare cuprinde 4 file.

DREPT CONFIRMARE A CELOR ENUNȚATE MAI SUS, părțile au semnat prezentul Contract în două exemplare, în limba română, prin intermediul reprezentanților lor autorizați în modul convenit și indicați mai jos.



HABSEV
GRUP
noi creăm tradiții

Habsev Grup SRL
mun. Chisinau, str. Uzinelor 90
tel: +373 22 427 933, 929 002
office@habsev.md, www.habsev.md

Cumpărător:

R.Moldova, Chisinau,
bd. Dacia 35
c/f 1003600056058
IBAN MD40FT222410300001236498
BC "Fincombank" S.A.filiala nr. 3 Chisinau
c/b FTMDMD2X853
Tel.: +373 22 000 333
E-mail: contabilitatea.mezanin@gmail.com



Crețu Vera

Vanzător:

MD-2023, Moldova, Chisinau
str. Uzinelor 90
c/f 1006600038877
IBAN MD39MO2224ASV22668867100
"OTP Bank" S.A.
c/b MOBBMD22
Tel.: +373 22 427 933
E-mail: ghabed@habsev.md



Habed Gheorghe

Anexa Nr. 1

la contractul vânzare-cumpărare 49 din 05 octombrie 2022

05 octombrie 2022

mun. Chișinău

„HABSEV GRUP” SRL, cod fiscal 1006600038877, cu sediul mun. Chișinău, str. Uzinelor, 90, cod TVA 0404319, Cod IBAN MD39MO2224ASV22668867100, deschis la BC "OTP Bank" SA, reprezentată prin **DI Gheorghe Habel**, în calitate de Director, care acționează în baza Statutului, denumit în continuare **VÂNZĂTOR**,

și

SC „Mezanin-V” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Dacia 35, CF 1003600056058, cod TVA 0306747 IBAN MD40FT222410300001236498, BC "Fincombank" S.A.filiala nr. 3 Chisinau, c/b FTMDMD2X853, reprezentată prin Director Crețu Vera care activează în baza Statutului, numit în continuare „Cumpărător”, au încheiat prezenta Anexa:

Lista echipamente și materiale folosite pentru sistemul fotovoltaic 16.65 kW

Articol	Denumirea	un/m	Cantitatea
SUN-15K-G03	Invertor solar trifazat 15KW	buc	1,00
DAH 450W	Panou fotovoltaic monocristalin	buc	37,00
MAS0403021R5	Lada metalica 400x300x210 IP66	buc	1,00
	Separator 2P pt fuzibil 10*38 25A DC	buc	3,00
PV-15A10F	Sigurante fusibile pentru protectia a panourilor fotovoltaice	buc	6,00
SPPVT2-10-2+PE	Descarcator DC	buc	3,00
QC4.10	CONECTOR CABLU 1500V IP68	buc	12,00
EC51021	Presetupă PG21 albe	buc	14,00
H1Z2Z2-K 1x4mm	Cablu solar, negru	m	150,00
H1Z2Z2-K 1x4mm	Cablu solar, rosu	m	150,00
MAS0403021R5	Lada metalica 400x300x210 IP66	buc	1,00
PF6-40/4/003-DE	Întreruptor diferențial	buc	1,00
	Bloc de distributie cu 2 poli 2x5 125 A	buc	1,00
KE61.03	Clema conexiune 3-poli(2.5-50) sur	buc	4,00
KE61.3	Clema conexiune 1-pol(2.5-50) galben verde	buc	4,00
KE66.2	Clema conexiune 2-pol(2.5-50) albastru	buc	4,00
PL4-B32/3	Întreruptor automat	buc	2,00
Z-SV-16/3P-3TE	Blocuri de barete	buc	1,00
IS-63/3	Întreruptor de sarcină	buc	1,00
EC51036	Presetupă PG36 albe	buc	6,00
H07V-K 1x4 blue	Fir electric	m	4,00
H07V-K 1x4 re	Fir electric	m	4,00
SPCT2-385/4	Descarcator	buc	1,00
H1Z2Z2-K 1x6	Fir electric	m	60,00
	Platbandă zincată 40X4, (38m)	m	9,00
	Furtun metalic izolat cu sirma 26M(25M)	m	25,00
E-YY-J 5x10 0.6/1 kV	Cablu flexibil	m	10,00
UI-R2-4200	Profil din aluminiu extrudat L=4200mm	buc	21,00
UI-R-SP	Conector profil din aluminiu extrudat	buc	8,00



UI-IC(C)35	Clema de mijloc pentru prinderea panourilor	buc	64,00
UI-EC35	Clema de capat, pentru prinderea panourilor fotovoltaice	buc	36,00
UI-IK-15	Cârlig de prindere reglabil, montare acoperis	buc	126,00
	Proiectarea si dare in exploatare	set	1,00
	Lucrari de instalare		
	Transport+mecanizme		
	Cheltuieli neprevazute		
	Total, lei cu TVA		300 600,00

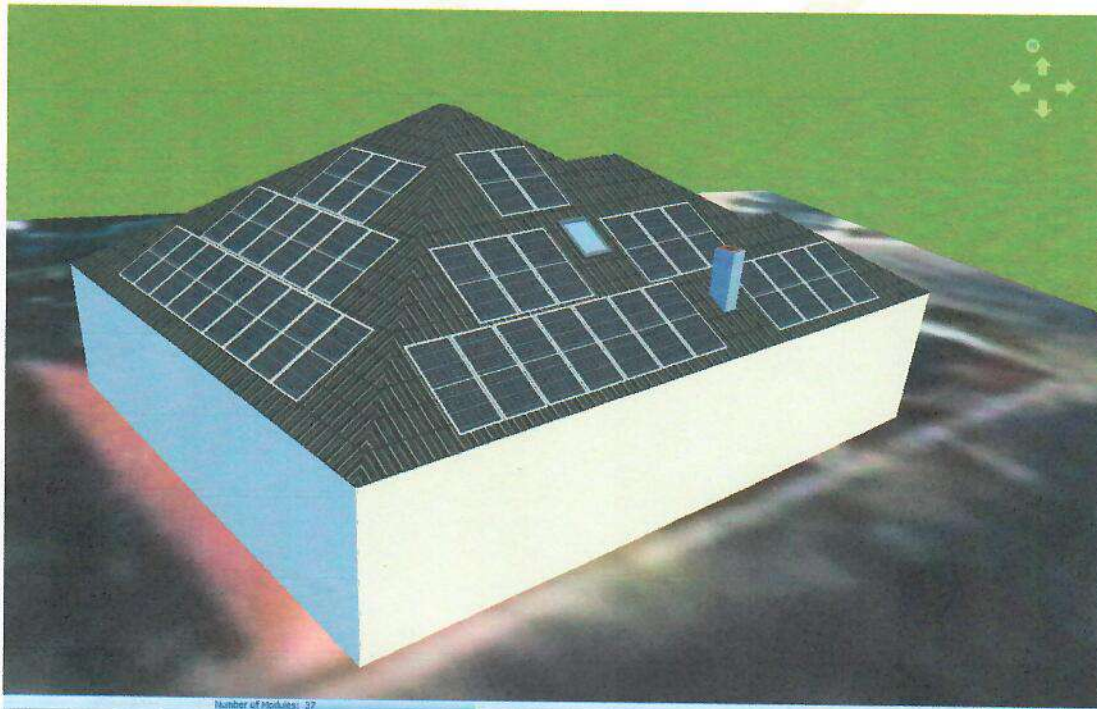
Vederea cu amplasarea panaorilor fotovoltaice





HABSEV
GRUP
noi creăm tradiții

Habsev Grup SRL
mun. Chisinau, str. Uzinelor 90
tel: +373 22 427 933, 929 002
office@habsev.md, www.habsev.md



*Nota, amplasarea panourile poate surveni modificari, fapt ce nu afectează puterea instalata a intregului sisitem fotovoltaic.

- Termeni de executie a contractului : 7 zile lucratoare
- Termen de garanție a echipamentelor (inclusiv panouri fotovoltaice si invertor): 24 (douăzeci și patru) luni din momentul PIF-ului.
- Perioada de incepere a lucrarilor - 15 octombrie 2022.
- Producator panouri fotovoltaice – DAH solar, China , tip HAB-72L9
- Producator invertor – DEYE, China

Cumpărător:

R.Moldova, Chisinau,
bd. Dacia 35
c/f 1003600056058
IBAN MD40FT222410300001236498
BC "Fincombank" S.A.filiala nr. 3 Chisinau
c/b FTMDMD2X853
Tel.: +373 22 000 333
E-mail: contabilitatea.mezanin@gmail.com



Crețu Vera

Vânzător:

MD-2023, Moldova, Chisinau
str. Uzinelor 90
c/f 1006600038877
IBAN MD39MO2224ASV22668867100
"OTP Bank" S.A.
c/b MOBBMD22
Tel.: +373 22 427 933
E-mail: ghabed@habsev.md



Habed Gheorghe