

EXPERIENȚA CONTRACTANTULUI

Lista contractelor similare executate în ultimii 3 ani (Asocierea “SC FOREMCONS SRL & SRL TELPROD-COM”)

| Denumirea proiectului/ Natura lucrărilor | Valoarea totală a lucrărilor pentru care Contractantul a fost responsabil | Perioada de prestare/ivrare | Data începerii | Lucrarile au fost executate de catre | Autoritatea Contractantă și locul | Contractantul principal (P) sau Sub-Contractorul (S) | A fost emis certificatul de acceptare finală? -Da - Nu încă (Contracte curente) - Nu |
|---|---|---------------------------------|----------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--|---|
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> | <i>6</i> | <i>7</i> | <i>8</i> |
| Retele de alimentare cu apa din s.Donduseni | 6 164 047,19 MDL | 6 luni | 09.2020 | SC Foremcons SRL | Primăria s.Donduseni | P | DA |
| Reabilitarea rețelei de alimentare cu apa in or.Ungheni | 4 031 647,17 MDL | 6 luni | 07.2020 | SC Foremcons SRL | Primaria Ungheni | P | DA |
| Reconstructia sistemului de aprovizionare cu apa a or.Donduseni | 2 589 398,96 MDL | 9 luni si 5 zile calendaristice | 06.2019 | SC Foremcons SRL | Primaria s.Donduseni | P | DA |
| Газопровод среднего давления (закольцовка) ул. Тудор Владимиреску - с, Трушень. | 5 185 652,00 MLD | 6 luni | 10.2020 | TELPROD-COM | SRL Chisinau GAZ | S | DA |
| Conducta interconectare STG Romania cu STG R.Moldova Faza II - Ob.5 Cond.racord Ob.8 Cond.distributie | 22 748 428,00 MDL | 7 luni | 11.2019 | TELPROD-COM | Vestmoldtransgaz SRL | S | DA |
| TOTAL EXPERIENȚA SIMILARA | 40 719 173,32 MDL | | | | | | |

Data completării

Cu stimă,

Semnat: în numele Asocierii

“SC FOREMCONS SRL & SRL TELPROD-COM” _____

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ ÎN ULTIMII 3 ANI

1. Denumirea și obiectul contractului **Reconstrucția sistemului de aprovizionare cu apa a or.Donduseni(dupa calea ferata)**
2. Numărul și data contractului **nr.25 din 10.06.2019**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria or.Donduseni**
4. Adresa beneficiarului **Primaria or. Donduseni**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **2 659 380,35 lei (inclusiv TVA)**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **2 589 398,96 lei (inclusiv TVA)**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **9 luni si 5 zile calendaristice**
 - b) efectiv realizată **9 luni si 5 zile calendaristice**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **nr.70 din 04 noiembrie 2020**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Semnat: în numele Asocierii

“SC FOREMCONS SRL & SRL TELPROD-COM” _____

FORMULARUL F5.1



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 111

privind achiziția prin Licitație Publică

“25” iunie 2019

mun. Bălți

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1553170562987 din data 16.04.2019, între

Agencia de Dezvoltare Regională Nord, cu sediul în mun. Bălți, piața Vasile Alecsandri 8, telefon 231 61980, fax 231 61980, e-mail: office@adrnord.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1009601000267, reprezentat prin director dl **Vitalii POVONSCHII**, în calitate de **Co-Investitor**,

SC „Foremcons” S.R.L., cu sediul social în mun. Chișinău, str. Pădurii 8 of. 308, cod fiscal c/f : 1005600001878, autorizată pentru activitatea în construcția de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucției, reprezentată prin **Dumitru AXENTII**, administrator, în calitate de **Antreprenor general și**

Primaria or. Dondușeni, reprezentată legal de dl **Ivan BELCIUG**, Primar or. Dondușeni în calitate de **Beneficiar** (proprietarul bunurilor obținute în rezultatul finalizării lucrărilor).

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările pentru lotul: „Reconstrucția sistemului de aprovizionare cu apă a or. Dondușeni (după calea ferată)” din cadrul licitației „Reconstrucția sistemului de aprovizionare cu apă a or. Dondușeni în cadrul proiectului Modernizarea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare în orașul Dondușeni și satele Dondușeni, Corbu, Țaul, Climăuți, Tîrnova (etapa I)”, Cod CPV: 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 9 (nouă) luni și 5 zile calendaristice de la semnarea contractului, plasării anunțului de atribuire de către AAP și primirea ordinului de începere a executării.

- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar/Co-Investitor;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului/Co-Investitorului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul/Co-Investitorul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul/Co-Investitorul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar, dacă nu se va conveni altfel.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul/Co-Investitor că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul/Co-Investitor va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul/Co-Investitorul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul/Co-Investitor va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 2 659 380,35 lei (două milioane, șase sute cincizeci și nouă mii, trei sute optzeci lei 35 bani) inclusiv TVA.
- 4.2. Autoritatea contractantă, va plăti un avans unic în mărime de 10% din valoarea contractului, proporțional mijloacelor alocațiilor anuale aprobate prin Decizia Consiliului Național pentru Dezvoltare Regională valabilă la momentul efectuării plății, în termen de pînă la 30 zile din momentul încheierii prezentului contract și plasării anunțului de atribuire de către AAP (cu confirmarea ulterioară de către antreprenor a sumelor plătite prin volume de lucrări executate efectiv pe parcursul anului de gestiune).
- 4.3. Achitățile vor fi efectuate de Co-Investitor în limitele alocațiilor din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională (FNDR), în conformitate cu deciziile CNCDR.
- 4.4. Beneficiarul va asigura alocarea sumelor suplimentare necesare pentru achitarea tuturor lucrărilor neacoperite de FNDR, suficiente pentru finalizarea contractului. În cazul în care Beneficiarul nu va putea asigura partea sa de finanțare, Antreprenorul general va accepta diminuarea valorii contractului pînă la suma alocată din FNDR.
- 4.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar/Co-Investitor. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

- 4.6. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului și va expira perioada de garanție.
- 4.7. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar/Co- Investitor Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului/Co- Investitorului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului/Co- Investitorului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general ale beneficiarului și Co-Investitorului

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar/Co-Investitor la dispoziția Antreprenorului general, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 6.3. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul//Co-Investitor sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul contractant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 6.4. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului//Co-Investitorului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 6.5. Dacă Beneficiarul//Co-Investitorul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.6. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

- 6.7. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 6.8. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este rețineri succesive din facturile parțiale în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 6.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să asigure formarea garanției bancare prin reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Co-Investitor – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 6.10. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Co-Investitorului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală. Dacă nu sunt obiecții asupra lucrărilor executate în faza recepției la terminarea lor și Antreprenorul general va oferi garanții suplimentare referitor la calitate, Co-Investitorul poate restitui garanția de bună execuție pînă la recepția finală.
- 6.11. Beneficiarul/Co-Investitor trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.12. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.13. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.14. Beneficiarul//Co-Investitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.15. Beneficiarul//Co-Investitorul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiar//Co-Investitorului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.16. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiar//Co-Investitorului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiar//Co-Investitorului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar//Co-Investitor.
- 6.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

- 6.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar/Co-Investitor pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiar/Co-Investitorul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.20. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar/Co-Investitor pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.21. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 6.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiar/Co-Investitorul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 6.22., Beneficiar/Co-Investitorul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar/Co-Investitor în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiar/Co-Investitorului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.26. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor.

7. Forța de muncă

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiar/Co-Investitorul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar/Co-Investitor.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar/Co-Investitor pentru verificarea unor lucrări

- sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul/Co-Investitorul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiar/Co-Investitorul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
 - 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
 - 8.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiar/Co-Investitorului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
 - 8.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
 - 8.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
 - 8.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului și a Co-Investitorului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiar/Co-Investitorului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiar/Co-Investitorul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiar/Co-Investitorului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiar/Co-Investitorului, în care caz vor fi notificate imediat.
 - 8.10. Lucrările vor începe după imediat după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 3 (trei) ani.
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar//Co-Investitor.
- 9.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

10. Răspunderea părților

- 10.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar/Co-Investitor în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiar/Co-Investitorului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 10.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar/Co-Investitor. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar/Co-Investitor, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.
- 10.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, sau penalitate egală cu suma acesteia.
- 10.10. În cazul înaintării spre plată și achitării de către Co-Investitor a unor lucrări care nu sunt executate fizic, Antreprenorul general va fi obligat să restituie contravaloarea acestora și va suporta o penalitate în mărime egală cu suma lucrărilor respective.
- 10.11. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiar/Co-Investitorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract, cu condiția că această situație ține exclusiv de acesta.
- 10.12. Beneficiar/Co-Investitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu

exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina Beneficiarului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

11. Soluționarea litigiilor

- 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. Rezilierea contractului

- 12.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Beneficiar/Co-Investitorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiar/Co-Investitorul nu onorează o plată scadentă mai mult de 2 luni;
 - Beneficiar/Co-Investitorul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2. Beneficiar/Co-Investitorul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
 - Nu dispune de alocări financiare pentru achitare.
- 12.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 12.4. Beneficiar/Co-Investitorul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiar/Co-Investitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 12.7. După rezilierea contractului, Beneficiar/Co-Investitorul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;

- c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de /Co-Investitor, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 13.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după examinarea dării de seamă a procedurii de achiziție publică către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la recepția finală a lucrărilor.
- 13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi la data indicată în el.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus, fiind valabil pînă la recepția finală a lucrărilor 31.12.2023.

| Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților | |
|---|---|
| “ Co-Investitor”: Agencia de Dezvoltare Regională Nord mun. Bălți, piața V. Alecsandri 8 IBAN: MD51TRPCCW518430B00048AA Ministerul Finanțelor – Trezoreria de stat TREZMD2X Cod fiscal: 1009601000267 | „Antreprenor general” SC „Foremcons” S.R.L. mun. Chișinău, str. Pădurii 8 of. 308 IBAN : MD61ML000000000225124978, c/b: MOLDM2X349, BC „Moldindconbank” SA, Chișinău, filiala Ciocana c/f : 1005600001878, TVA: 0304951 tel. 022 73-83-18, 068-77-11-11 |
| Semnăturile părților | |
| Semnătura autorizată: Director Vitalii POVONSCHEI L.Ș. | Semnătura autorizată: Administrator Dumitru AXENTII L.Ș. |

Beneficiar: Primăria or. Dondușeni

Primar: Ivan BELCIUG

Contrasemnat:

S. Bazatin

C. Bândiu

D. Gudumac

I. Iliev





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIŢIONAL Nr. 1 la contractul Nr. 141 din "25" iunie 2019

Prezentul acord este semnat astăzi "16" iulie 2020, în municipiul Bălți, între **Agenția de Dezvoltare Regională Nord**, cu sediul în mun. Bălți, piața V. Alecsandri 8 cod fiscal: 1009601000267 reprezentată prin director dna. **Maria PRISACARI**, în calitate de **Co-Investitor**,

SC„Foremcons” SRL cu sediul social în mun. Chișinău str. Pădurii 8, of.308 cod fiscal 1005600001878, reprezentată prin **Dumitru AXENTII** director, în calitate de **Antreprenor General**

și

Primăria orașului Dondușeni reprezentat legal de dl. **Ivan BELCIUG**, Primarul orașului Dondușeni, numit în continuare – **Beneficiar**, (proprietarul bunurilor obținute în rezultatul finalizării lucrărilor),

în scopul modificării Contractului Nr. 141 din "25" iunie 2019 (numit în continuare Contract)

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Agenției de Dezvoltare Regională Nord nr. 10760 din "16" 07 2020, Cod CPV: 45200000-9, Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord se micșorează suma contractului cu **381 502,06 lei** (trei sute optzeci și una mii cinci sute doi lei și 06 bani) cu TVA. și se aplică modificări în punctul 4.1. al acestuia care va avea următorul conținut - **Punctul 4.1** Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2 277 878,29 lei** (două milioane, două sute șaptezeci și șapte mii, opt sute șaptezeci și opt lei 29 bani) inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după publicarea anunțului de modificare de către Agenția Achiziții Publice.

“ CO-INVESTITOR”:

Director

Maria PRISACARI

Contrasemnat:

S. Bazatin

D. Gudumac

C. Bândiu

I. Iliev

“ANTREPRENOR GENERAL”

Director

Dumitru AXENTII

“BENEFICIAR”:

Primar or. Dondușeni

Ivan BELCIUG





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIŢIONAL Nr. 2 la contractul Nr. 141 din "25" iunie 2019

Prezentul acord este semnat astăzi "16" ieulie 2020, în municipiul Bălţi, între **Agencia de Dezvoltare Regională Nord**, cu sediul în mun. Bălţi, piaţa V. Alecsandri 8 cod fiscal: 1009601000267 reprezentată prin director dna. **Maria PRISACARI**, în calitate de **Co-Investitor**,

SC „Foremcons” SRL cu sediul social în mun. Chişinău str. Pădurii 8, of.308 cod fiscal 1005600001878, reprezentată prin **Dumitru AXENTII** director, în calitate de **Antreprenor General**

şi

Primăria oraşului Donduşeni reprezentat legal de dl. **Ivan BELCIUG**, Primarul oraşului Donduşeni, numit în continuare – **Beneficiar**, (proprietarul bunurilor obţinute în rezultatul finalizării lucrărilor),

în scopul modificării Contractului Nr. 141 din "25" iunie 2019 (numit în continuare Contract)

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziţii al Agenţiei de Dezvoltare Regională Nord nr. 108620 din "16" 07. 2020, Cod CPV: 45200000-9, Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemedificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord se majorează suma contractului cu **311 520,67 lei** (trei sute unsprezece mii cinci sute douăzeci lei şi 67 bani) cu TVA. şi se aplică modificări în punctul 4.1. al acestuia care va avea următorul conţinut - **Punctul 4.1** Valoarea lucrărilor de construcţie-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2 589 398,96 lei** (două milioane, cinci sute optzeci şi nouă mii, trei sute nouăzeci şi opt lei 96 bani) inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui şi intră în vigoare după publicarea anunţului de modificare de către Agenţia Achiziţii Publice.

“ CO-INVESTITOR”:

Director

Maria PRISACARI

Contrasemnat:

S. Bazatin

D. Gudumac

C. Bândiu

I. Iliev

“ANTREPRENOR GENERAL”:

Director

Dumitru AXENTII

“BENEFICIAR”:

Primar or. Donduşeni

Ivan BELCIUG



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 70 din 4 noiembrie 2020

Privind lucrările: Reconstrucția sistemului de aprovizionare cu apă a or. Dondușeni (după Calea Ferată), în cadrul proiectului investițional: „Modernizarea serviciilor de alimentare cu apă în orașul Dondușeni și satele Dondușeni, Corbu, Țaul, Climăuți și Târnova”, efectuată în baza contractelor de antrepriză Nr. 141 din 25 iunie 2019, încheiate între Agenția de Dezvoltare Regională Nord, Primaria or. Dondușeni și SRL „Foremcons”.

Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 09 din 26.06.2019, eliberată de Primarul or. Dondușeni.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la:
„4” noiembrie 2020 până la „4” noiembrie 2020.

2. Fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Ivan BELCIUG - Primarul or. Dondușeni

Membrii Comisiei:

Maria PRISACARI - Director ADR Nord
Constantin BÂNDIU - Șef SMIP ADR Nord
Mihail JOSAN - Arhitect-șef al or. Dondușeni, manager de proiect, persoana atestată
Vasile BUNESCU - Persoană atestată.
Igor LUCA - Director ÎM “Apa Canal Dondușeni”
Valeriu UNCU - Inginer-șef ÎM “Apa Canal Dondușeni”

3. Au mai participat la recepție:

Dumitru AXENTII - Director SRL “FOREMCONS”
Andrei PALAMARCIUC - Inginer SRL „AQUAPROIECT”
Constantin NICOLAEV - Responsabil tehnic
Liviu OJOG - Specialist SMP ADR Nord
Oleg BEȚIVU - Șeful Inspecției pentru Protecția Mediului or. Dondușeni
Igor STOICA - Șefului Secției Situații Excepționale Dondușeni,
Igor BORDIAN - Inspector principal DST Nord al AST RM
Ala LUCA - CSP Edineț, sectorul Dondușeni

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Lucrările la Obiectul: „Reconstrucția sistemului de aprovizionare cu apă a or. Dondușeni (după Calea Ferată)” să fie recepționate.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
Obiectul corespunde cerințelor NCM și legislației în vigoare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul (apeductul) construit se află pe adresele: or. Dondușeni străzile: D. Cantemir; Trandafirilor; A. Russo; B. P. Hajdeu; Comarov; Sovhozului; C. Negruzzi; A. Suvorov; P. Zadnipru și A. Leonov.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi: 4.11.2020 în 5 exemplare.

Președintele Comisiei:

Ivan BELCIUG



- Primarul or. Dondușeni

Membrii Comisiei:

Maria PRISACARI

Constantin BÂNDIU

Mihail JOSAN



- Director ADR Nord

Sef SMIP ADR Nord

Persoana atestată, Arhitect-șef

al or. Dondușeni, manager de proiect,

Persoană atestată.

Director ÎM "Apă Canal Dondușeni"

Vasile BUNESCU

Igor LUCA

Valeriu UNCU



- Inginer-șef ÎM "Apă Canal Dondușeni"

9. Concluzia Agenției de Stat pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrările sunt terminate

Bordian I.P.

(numele, prenumele, funcția)

Bordian I.P.

(semnătura)



„ ” 2020

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:**

„4” noiembrie 2020

Dumitru AXENTII L.Ș.
Director "Foremcons SRL"



**PRIMITĂ:
INVESTITORUL:**

„4” noiembrie 2020

Maria PRISACARI L.Ș.
Director ADR Nord



**PRIMITĂ:
BENEFICIARUL:**
„4” noiembrie 2020

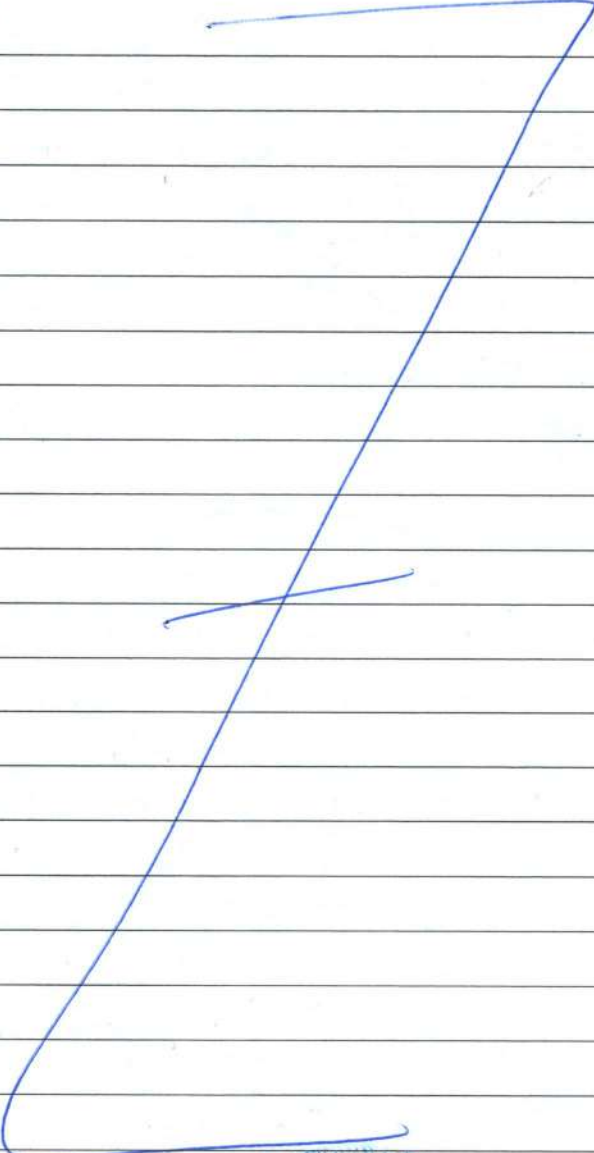
Ivan BELCIUG

Primarul or. Dondușeni



Anexa nr.1
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 70 din „11” noiembrie 2020

**Lista pieselor din documentația scrise și desenate a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.**



Maria PRISACARI

Constantin NICOLAEV



Director ADR Nord



Responsabil tehnic,
Director ÎI „Constantin NICOLAEV”

Anexa nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 70 din „11” noiembrie 2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

A series of horizontal lines for listing items, with a large blue scribble covering most of the space.

Maria PRISACARI



Director ADR Nord

Constantin NICOLAEV



Responsabil tehnic,
Director ÎI „Constantin NICOLAEV”

**Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnică
la care nu s-a respectat prevederile proiectului.**

A large blue handwritten '7' is drawn across the lined area, indicating that there are seven items in the list.

Maria PRISACARI



Prisacari

Director ADR Nord

Constantin NICOLAEV



Responsabil tehnic,
Director ÎI „Constantin NICOLAEV”