

CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ NR.86
Din 15.10.2017

I. Părțile contractante

S.R.L. „Barzine-Cons” în calitate de antreprenor cu sediul în mun. Chișinău, str. Ismail 33, of. 505, cod IBAN MD85V1022240300000432MDL deschis la banca BC Mobias Banca-Groupe Societe Generale S.A., cod bancar MOBBMD22, telefon: 069845891, cod fiscal 1008600012121, TVA 0207848. Reprezentată prin Ciornei Elena în calitate de director.

Și

S.R.L. „Solcoci Prim” în calitate de subantreprenor cu sediul r-l Strășeni, s. Micăuți, c/f 1012600024790, TVA 8601067, IBAN MD68RN000000002224103413, deschis la banca BC “Banca Comerciala Română” SA, telefon 069502413. Reprezentată prin Solcoci Grigore în calitate de director.

II. Obiectul contractului

Art. 2. - Subantreprenorul se obligă să execute lucrările de **Construcția punctului de trecere a frontierei operat în comun "Palanca" pe teritoriul Republicii Moldova, conform contractului de antrepriză nr. ITB17/1517** încheiat între PNUD Moldova (în calitate de Investitor) **S.R.L. „Barzine-Cons”** (în calitate de antreprenor General) și, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standartelor și prescripțiilor tehnice în vigoare

Art. 3. – Durata de execuție a contractului este de 12 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a lucrărilor și asigurării lucrului ritmic de către subantreprenor.

IV. Valoarea lucrărilor

Art. 4. - Valoarea lucrărilor de **construcție punctului de trecere a frontierei operat în comun "Palanca" pe teritoriul Republicii Moldova, compartimentele rețele exterioare apă și canalizare**, ce reprezintă obiectul acestui contract este de **985 454 USD (Nouă sute optzeci și cinci mii patru sute cincizeci și patru USD)**, rata de schimb fa fi rata ONU pentru luna raportata la plată (TVA la cota “0”)

V. Obligațiile subantreprenorului

Art. 5. - Subantreprenorul are următoarele obligații:

a) executarea lucrărilor conform contractului ferm (și a actelor adiționale la acestea) încheiat între antreprenor și beneficiar;

b) executarea lucrărilor de calitate corespunzătoare, potrivit prevederilor din proiecte, standarde și prescripții tehnice;

c) coordonarea fronturilor de lucru între brigada sa și celelalte antreprize care concură la realizarea lucrărilor;

d) înștiințarea antreprenorului despre terminarea lucrărilor pentru efectuarea recepției;

e) respectarea normelor de tehnică a securității muncii.

VI. Obligațiile antreprenorului

Art. 6. - Antreprenorul general are următoarele obligații:

a) asigurarea amplasamentului, a fronturilor de lucru și a finanțării lucrărilor;

b) coordonarea antreprizelor din subordine și a subantreprenorilor care participă la realizarea lucrărilor;

c) decontarea lucrării;

d) întocmirea formelor pentru convocarea recepției la terminarea lucrărilor.

VII. Răspunderea contractuală

Art. 7. - Pentru neexecutarea în totalitate sau în parte, ori pentru executarea necorespunzătoare a

acestor obligații, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și despăgubiri.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Actele adiționale la contract se vor încheia în același număr de exemplare.

ANTREPRENOR GENERAL,

SUBANTREPRENOR,

“Barzine – Cons” S.R.L.

Mun. Chișinău, str. Ismail 33, of.505

c/f 1008600012121

IBAN MD94MO2224ASV70049357100

TVA 0207848

B.C.”Mobiasbanca – Groupe Societe
Generale” S.A.

c/b MOBBMD22

Administrator: Ciornei Elena

SOLCOCI PRIM S.R.L.

r. Strășeni, s. Micăuți

c/ f: 1012600024790

IBAN: MD68RN000000002224103413

BCR Chisinau SA Sucursala Nr.2 Puskin

BIC Code: RNCBMD2X504

TVA 8601067

Director

Solcoci Grigore



INVESTITOR: PNUD Moldova, Guvernul RM

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 001/2018 din 21 decembrie 2018

privind lucrarea "Construcția punctului de trecere a frontierei de stat operat în comun "Palanca" pe teritoriul RM" executată la obiectul s. Palanca r-ul Ștefan Vodă extravilan, Punctului de trecere a frontierei de stat "Palanca" în cadrul contractului nr. ITB 17/1517 din 11 septembrie 2017 încheiat între PNUD Moldova și "Barzine Cons" SRL pentru lucrările de construcții – montaj

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 01 din 10 aprilie 2017, eliberată de Autoritatea Publică Locală, Primăria s. Palanca r-ul Ștefan Vodă la 10.04.2017, cu valabilitate până la 18 luni calendaristice.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în baza Ordinului nr. 559-O din 15 decembrie 2108, în intervalul 17.12.2018 – 21.12.2018, fiind formată din:

<u>Președintele comisiei</u>	<u>Valentina Boguțcaia, Șef DSM al Serviciului vamal</u>
<u>Membrii comisiei</u>	<u>Vitalie Dodon, Șef adjunct al Biroului vamal Centru</u>
	<u>Zinaida Gorgos, Șef DFEC al Serviciului Vamal</u>
	<u>Nicolae Babin, Șef post vamal Palanca</u>
	<u>Valeriu Garștea, Inspector principal SAIP, specialist în construcții atestat</u>
<u>Membri afiliați</u>	<u>Ion Dermengi, Responsabil tehnic General</u>
	<u>Alexandru Răducan, Responsabil tehnic instalații încălzire</u>
	<u>Sergiu Noroc, Responsabil tehnic instalații și rețele electrice</u>
	<u>Eduard Rusnac, consultant JOBCP Palanca, rețele comunicații</u>

3. Au mai participat la recepție:

<u>Cernei Elena</u>	<u>Director "Barzine Cons" SRL Antreprenor general</u>
<u>Iurie Condrea</u>	<u>Administrator companiei de proiectare "IGC Construct</u>

<u>Tudor Clapco</u>	<u>Arhitect – șef proiect, autor</u>
<u>Maria Roșca</u>	<u>Arhitect – șef Raionul Ștefan Vodă</u>
<u>Vladimir Croitor</u>	<u>Director SA "Drumuri Strășeni" (subantreprenor drumuri)</u>

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

în termenii stabiliți, până la semnarea procesului verbal de recepție finală, de exclus comentariile și obiecțiile stipulate în anexele nr. 1, 2 și 3 al prezentului proces-verbal

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

efectuarea controlului vizual de recepție a lucrărilor executate, controlul corespunderii proiectului, controlul Cărții tehnice a construcției la compartimentele A, B și C

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

obiectul "Construcția punctului de trecere a frontierei de stat operat în comun "Palanca" pe teritoriul RM" de a primi în exploatare cu termenul de garanție a lucrărilor conform contractului, care constituie un an din data semnării prezentului proces-verbal

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 8526310.233, adresa poștală s. Palanca r-ul Ștefan Vodă, extravilan, destinația pentru construcții, compus din următoarele construcții:

8526310.233.04, suprafața la sol 640,2, suprafața totală, 1257,5, numărul de nivele 3,

8526310.233.05, suprafața la sol 28,1, suprafața totală, 47,1, numărul de nivele 2,

8526310.233.06, suprafața la sol 265,6, suprafața totală, 257,6, numărul de nivele 1,

8526310.233.07, suprafața la sol 28,2, suprafața totală, 46,5, numărul de nivele 2,

8526310.233.08, suprafața la sol 15,3, suprafața totală, 12,6, numărul de nivele 1,

8526310.233.09, suprafața la sol 15,1, suprafața totală, 12,4, numărul de nivele 1,

8526310.233.10, suprafața la sol 15,1, suprafața totală, 12,3, numărul de nivele 1,

8526310.233.11, suprafața la sol 14,8, suprafața totală, 12,3, numărul de nivele 1,

8526310.233.12, suprafața la sol 14,8, suprafața totală, 12,3, numărul de nivele 1,

8526310.233.13, suprafața la sol 14,8, suprafața totală, 12,3, numărul de nivele 1,

8526310.233.14, suprafața la sol 21,6, suprafața totală, 21,6, numărul de nivele 1,

8526310.233.15, suprafața la sol 46,3, suprafața totală, 46,3, numărul de nivele 1,

8526310.233.16, suprafața la sol 47,7, suprafața totală, 47,7, numărul de nivele 1,

conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 13 file și 4 anexe numerotate, cu un total de 11 file, a fost încheiat astăzi 21 decembrie 2018 la Punctului de trecere a frontierei de stat "Palanca" în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: _____ Valentina Boguțaia

Membri: _____ Vitalie Dodon

_____ Zinaida Gorgos

_____ Nicolae Babin

_____ Valeriu Garștea

_____ Ion Dermengi

_____ Alexandru Răducan

_____ Sergiu Noroc

_____ Eduard Rusnac

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

L.Ș. _____
(semnătura) (funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea _____ este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" _____ 199



PRIMITĂ:

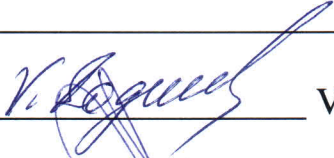
INVESTITORUL:

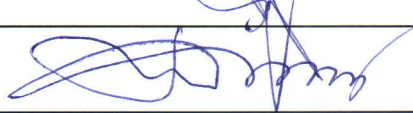
" _____ 199

L.Ș. _____
(semnătura)

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt lipsă sau incompletă

Documentația tehnică scrisă și desenată a obiectului a fost prezentată în volum
total cu includerea tuturor modificărilor.

Președinte:  Valentina Boguțcaia

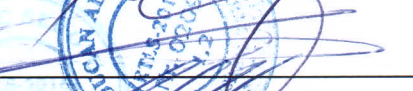
Membri:  Vitalie Dodon

 Zinaida Gorgos

 Nicolae Babin

 Valeriu Garștea

 Ion Dermengi

 Alexandru Răducan

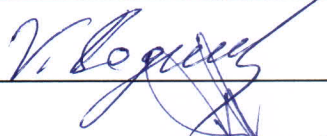
 Sergiu Noroc

 Eduard Rusnac

Lista lucrărilor cuprinsă în documentația tehnică ce n – au fost executate la moment și
care vor fi terminate în timpul termenului de garanție

La momentul semnării procesului verbal sunt lucrări care necesită terminare:

Denumirea obiecțiilor		Termenul de remediere
1	Instalarea utilajului de ventilare-condiționare pe acoperiș clădirea administrativă	Februarie 19
2	Instalarea utilajului de evacuare a fumului în caz de incendiu clădirea administ.	Februarie 19
3	Montarea coșului de captare a impurităților mari la stația de pompare a WC	Februarie 19
4	La boxa de control aprofundat de instalat utilajul: a) Telfer b) Generator aer cald c) Ventilator pe rețeaua de aspirație	Februarie 19
5	Umplerea rezervoarelor antiincendiu cu apă	Februarie 19
6	Vopsirea țevilor pentru apa antiincendiu lângă cutiile antiincendiare (cl. administ.)	Februarie 19
7	Conectarea apei potabile pe schemă permanentă	Ianuarie 19
8	Montarea capace la cântarul static	Ianuarie 19
9	Fixarea radiatoarele de căldură în diferite încăperi	Ianuarie 19
10	Executarea marcajului rutier conform schemei aprobate	Mai 19
11	Aplicare șnur acril în jurul feroneriei ușilor	Februarie 19
12	Montare plasa la gard la poz. 6A (trecerea pietonală)	Ianuarie 19
13	De eliminat curgerea ferestrelor la et. 2 coridor (partea ucraineană)	Ianuarie 19
14	De instalat priză 380V pentru funcționarea Rapiscan	Februarie 19
16	De eliminat scurgere la copertina la trecerea pasagerilor	Ianuarie 19
17	De conectat utilajul stației de pompare antiincendiu	Ianuarie 19
18	De conectat sistemul de iluminare la pista pietonală	Ianuarie 19
19	Cântarul dinamic de pus în funcție, cauza fiind neregularități rutiere până la cântar	Iunie 19
20	Executarea scurgerilor de apă de pe podea în încăperile de duș sau instalarea cabinelor compacte de duș	Iunie 19
21	Finisarea interioară a pereților în locurile cu probleme de umiditate sporită	Decembrie 19
22	Remedierea lucrărilor executate necalitativ și cu abateri de la proiect	Decembrie 19

Președinte:  Valentina Boguțaia

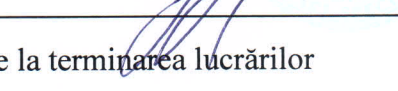
Membri:  Vitalie Dodon

 Zinaida Gorgos

 Nicolae Babin

 Valeriu Garștea

 Ion Dermengi

 Alexandru Răducan

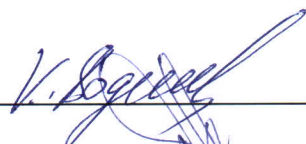
 Sergiu Noroc

 Eduard Rusnac

Lista lucrărilor cuprinsă în documentația tehnică la care
nu s – a respectat prevederile proiectului

Nu au fost depistate lucrări fără respectarea prevederilor proiectului.

Președinte: _____



Valentina Boguțcaia

Membri: _____



Vitalie Dodon

Zinaida Gorgos

Nicolae Babin

Valeriu Garștea

Ion Dermengi

Alexandru Răducan

Sergiu Noroc

Eduard Rusnac