

CONTRACT nr. 006/PC-SG/2025
de prestări servicii consultanță

mun. Chișinău

03.06.2025

Încheiat între „**PROCONSULTING**” SRL înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova pe data de 20.03.2003 sub numărul 1003600032254 care acționează în baza Statutului, în persoana reprezentantului dl. **Palade Anatolie**, Director, numită în continuare **Prestator** și **S.R.L. IONAȘ ESTATE**, înregistrată la Agenția de Servicii Publice a Republicii Moldova pe data de 06.02.2025 cu numărul de înregistrare 1025600019305, reprezentată de dna. Ionaș Parascovia, Administrator, în calitate de **Beneficiar**, privind următoarele:

I. Obiectul contractului

- 1.1. Obiectul contractului constă în prestarea serviciilor de consultanță în vederea **elaborării studiului de fezabilitate pentru crearea Parcului Industrial-Inovațional "Phoenix"**.
- 1.2. Odată cu încheierea prestării serviciilor sau conform cererii Beneficiarului, Prestatorul va restitui toate materialele în baza unui act de predare - primire timp de 3 zile lucrătoare.
- 1.3. Rezultatele serviciilor de consultanță vor fi prezentate de către Prestator sub forma unui document tipar în două exemplare sau electronic (PDF).
- 1.4. Plata pentru serviciile de consultanță livrate de către Prestator va fi efectuată în baza prevederilor punctului IV al prezentului contract.
- 1.5. Prestatorul garantează independența sa științifică și materială pe parcursul realizării prezentului contract.
- 1.6. Termenul de prestare a serviciilor este de 20 zile lucrătoare din data primirii setului de documente și efectuării plății conform punctului 4.3 al prezentului contract. Pentru fiecare zi ce depășește termenul prevăzut la punctul 1.5 al prezentului contract Prestatorul va plăti o penalitate de 0,1% din suma contractului, dar nu mai mult de 10% din sumă.
- 1.7. Serviciile de consultanță sunt prestate la locul aflării Prestatorului și la Beneficiar, la necesitate.
- 1.8. Toate cheltuielile legate de îndeplinirea prezentului contract sunt suportate de către Prestator din contul remunerării sale.

II. Drepturile și obligațiile Prestatorului:

- 2.1 Prestatorul are dreptul să ceară de la Beneficiar și să dispună de acte, informații despre activitatea sa necesare pentru prestarea serviciilor de consultanță.
- 2.2 Prestatorul are dreptul să solicite de la Beneficiar și alte informații, dacă pe parcursul executării prezentului contract consideră că are nevoie de acestea.
- 2.3 Prestatorul are dreptul să presteze serviciile în termenul specificat în punctul 1.5 al prezentului contract.
- 2.4 Prestatorul are dreptul să efectueze serviciile cerute de către Beneficiar, conform cerințelor prezentului contract.
- 2.5 Prestatorul este obligat să efectueze corecții, revizuri ale serviciilor de consultanță în caz de necesitate (erori produse din vina Prestatorului).
- 2.6 Prestatorul are dreptul să rezilieze contractul unilateral în cazul în care Beneficiarul nu furnizează în termenul de 15 zile lucrătoare din data semnării prezentului contract, informațiile complete, solicitate de Prestator și necesare executării obligațiilor contractuale.
- 2.7 Prestatorul este obligat să asigure, în baza prezentului Contract, caracterul confidențial al informațiilor ce vor fi furnizate de către Beneficiar.
În vederea respectării acestui caracter Prestatorul își asumă următoarele obligații:
 - a) să nu divulge/furnizeze terților informații despre care iau cunoștință în cadrul derulării raporturilor contractuale.
 - b) să nu folosească asemenea informații în alte scopuri decât cele rezultate din Contract.
- 2.8 Prestatorul nu răspunde pentru neîndeplinirea obligațiilor de confidențialitate în cazul în care informațiile au fost transmise cu autorizarea scrisă a celeilalte părți ori în temeiul unei obligații legale de furnizare.

III. Drepturile și obligațiile Beneficiarului:

- 3.1 Beneficiarul are dreptul să solicite prestarea serviciilor de consultanță de către Prestator, stipulate în prezentul contract.
- 3.2 Beneficiarul are dreptul să ceară corectarea serviciilor de consultanță, în caz de depistare a erorilor apărute din vina Prestatorului.
- 3.3 Beneficiarul are dreptul să ceară îndeplinirea contractului (serviciilor) în termenul stabilit în punctul 1.5 al prezentului contract.
- 3.4 Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului actele, datele necesare pentru efectuarea serviciilor de consultanță și în termenul stabilit la punctul 2.6 al prezentului contract.
- 3.5 Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului și alte informații, dacă pe parcursul executării prezentului contract Prestatorul consideră că are nevoie de acestea și le solicită Beneficiarului.
- 3.6 Beneficiarul se obligă să achite plata pentru serviciile prestate de către Prestator conform prevederilor punctului IV din prezentul contract.

IV. Modul de achitare a serviciilor prestate:

- 4.1 Costul serviciilor de consultanță este de **73 800 lei (Șaptezeci și trei mii opt sute lei)**, inclusiv TVA.
- 4.2 Achitarea pentru serviciile acordate, se efectuează prin virament.
- 4.3 Beneficiarul se obligă să achite integral prețul serviciilor de consultanță după cum urmează:
 - 100% din prețul serviciilor de consultanță, în decurs de până la 3 zile după primirea notificării privind finalizarea lucrării și a expedierii contului de plată.
- 4.4 În cazul în care Beneficiarul nu va respecta prevederile punctului 4.3. din prezentul contract, acesta se obligă să achite o penalitate de 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10% din sumă.

V. Termenii executării contractului

- 5.1 Termenul executării contractului este stabilit în punctul 1.6 al prezentului contract.
- 5.2 Termenul executării contractului poate fi prelungit prin acordul scris al părților.
- 5.3 Predarea-primirea serviciilor de consultanță se face printr-un act de predare-primire în care se va indica esența serviciilor prestate, mențiunile părților referitoare la executarea serviciilor, costul serviciilor, suma plătită în avans, suma restantă, semnăturile părților.
- 5.4 Predarea-primirea serviciilor de consultanță se face și prin expedierea lucrării la adresa de e-mail a beneficiarului indicată în prezentul contract (sau la cea cerută de beneficiar, în format PDF, care servește drept dovadă a prestării serviciilor).
- 5.5 În cazul în care Beneficiarul timp de 5 zile de la data primirii lucrării (format PDF) și actului de primire predare, nu trimite comentarii sau solicitări de completare a serviciilor, actul se consideră semnat respectiv serviciul prestat și acesta este obligat să achite plata pentru servicii conform punctului 4.3.

VI. Rezilierea contractului

- 6.1 Rezilierea contractului se face la inițiativa uneia dintre părți sau de comun acord, dacă:
 - 6.1.1 Contractul e reziliat de către **Beneficiar** din vina **Prestatorului** (nerespectarea termenului de executare a contractului, prestarea necalitativă a serviciilor), ultimul va întoarce suma avansului;
 - 6.1.2 Dacă contractul este reziliat de către **Prestator** din vina **Beneficiarului** (neprezentarea la timp și/sau incompletă a datelor, informațiilor necesare, modificarea sau retragerea neîntemeiată a comenzii), primul nu va întoarce suma luată drept avans.

VII. Alte clauze

- 7.1 Prevederile prezentului contract constituie o înțelegere reciprocă și modificarea acestuia este valabilă numai prin perfectarea acordului părților în scris și semnarea lor;
- 7.2 Prezentul contract intră în vigoare din data semnării lui de către părți;

- 7.3 Părțile vor depune orice efort rezonabil pentru a soluționa pe cale amiabilă litigiile ce pot apărea între ele referitoare la executarea prezentului contract. În cazul în care părțile nu vor ajunge la un consens, litigiile vor fi soluționate în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 7.4 Prezentul Acord confirmă înțelegerea de către părți a clauzelor incluse în contract, și că nu vor exista alte clauze, verbale sau scrise, incluse expres sau implicit, decât cele incluse în contract sau care vor face obiectul unor modificări sau completări aduse acestuia. Orice prezentări anterioare, acorduri sau aranjamente între părți sunt suprimate de prezentul contract. Prezentul contract nu va fi modificat sau completat decât cu acordul scris și semnat de către Părți.
- 7.5 Prin semnarea prezentului contract, părțile recunosc prevederile acestuia drept echitabile, convenabile și se obligă să-l execute cu bună-credință.
- 7.6 În cazul invalidării integrale sau parțiale ale unor prevederi ale prezentului contract, acestea nu vor avea efect asupra valabilității restului contractului, în măsura în care aceste invalidări nu afectează esența contractului. În acest caz, părțile vor înlocui clauza nevalabilă cu alta valabilă care va corespunde în măsură maximum posibilă scopurilor clauzei nevalabile.
- 7.7 Prestatorul nu-și asumă răspunderea pentru relația Beneficiar - Instituția finanțatoare sau alte părți terțe și nu participă la negocierile ce țin de modalitatea creditării acestuia.
- 7.8 Prezentul contract conține 3 pagini.
- 7.9 Contractul este redactat în limba română, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte cu aceeași putere juridică.

VIII. Rechizitele părților:

<u>S.R.L. „ProConsulting”</u> Adresa: Chișinău, str. Petru Movilă 23/9, of.4, Republica Moldova, MD-2004. Cod fiscal 1003600032254 Cont bancar 2251903157 B.C. VICTORIABANK S.A., Filiala 3 Chișinău Codul băncii: VICBMD2X416 IBAN: MD79VI000002251903157MDL Cod TVA: 0505482 Telefon: 069 602 572 Email: office@proconsulting.md	<u>S.R.L. IONAȘ ESTATE</u> Adresa: Ialoveni, s. Costești, str. Turnul Alb, 1 Cod fiscal: 1025600019305 Administrator: <u>Ionaș Parascovia</u>
---	---


 Director SRL „ProConsulting”.
 Palade Anatolie
 (semnătura, L-Ș.)



Administrator **S.R.L. IONAȘ ESTATE**

Ionaș PARASCOVIA
 (semnătura, L-Ș.)

Act de predare-primire a serviciilor de consultanță

Compania **S.R.L. „ProConsulting”** în persoana Directorului **Palade Anatolie**, numită Prestator și compania **S.R.L. IONAȘ ESTATE**, în persoana Directorului **Ionaș Parascovia** numită Beneficiar, au semnat prezentul act, după cum urmează:

În conformitate cu Contractul nr.006/PC-SF/2025 de prestări servicii consultanță din 03.06.2025, Prestatorul a executat integral prestarea serviciilor de consultanță privind **elaborării studiului de fezabilitate pentru crearea Parcului Industrial-Inovațional ”Phoenix”**.

Studiul de fezabilitate a fost finalizat la data de _____ iunie 2025.

Valoarea totală a proiectului de consultanță a constituit **73 800 lei (Saptezeci și trei mii opt sute lei)**, inclusiv TVA. La data semnării actului de predare-primire a serviciilor de consultanță, au fost achitată valoarea de **73 800 lei (Saptezeci și trei mii opt sute lei)**, inclusiv TVA. Suma restantă fiind de **0,00 MDL (0 lei, 00 bani)**.

Lucrările primite

1. Studiul de Fezabilitate pentru crearea Parcului Industrial-Inovațional ”Phoenix”.

Compania **S.R.L. IONAȘ ESTATE** confirmă calitatea și executarea corectă a serviciilor prestate de către compania **„ProConsulting” S.R.L.** în conformitate cu termenii Contractului și în conformitate cu înțelegerile avute.

Data semnării actului de primire-predare _____


Director **SRL „ProConsulting”**.
Palade Anatolie
(semnatura, L-Ș.)



Director **S.R.L. IONAȘ ESTATE**

Ionaș PARASCOVIA
(semnatura, L-Ș.)