

**Lucrari de restaurare a fatadei
on stare avariata la Centrul
Academic International
Eminescu , Bulevardul Dacia 20,
Chisinau.**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 03

**Lucrari de restaurare a fatadei on stare avariata la Centrul Academic International
Eminescu , Bulevardul Dacia 20, Chisinau.**

Valoarea de deviz 262 156,85 lei

Intocmit in prețuri curente 26.05.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCM33B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare	m2	45,000	91,32 90,85	4 109,51 4 088,24
2	RpCI42A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane	m	111,800	5,73 5,53	640,62 618,26
3	RpCB18C п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat in fundatii, pereti - soclu, trepte	m3	3,000	537,73 533,25	1 613,20 1 599,75
4	RpCS19D п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontari: pavaje din piatra sau pavele	m2	15,000	13,82 13,82	207,37 207,37
5	RpCS19G п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton	m	1,000	20,54 20,54	20,54 20,54

1	2	3	4	5	6	7
6	TrB05B2-5 п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	5,000	116,92 116,92	584,60 584,60
7	TsI50C5 п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Transportarea la distanta de 25 km	t	11,000	75,00 0,00	825,00 0,00
8	IzA04A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	352,000	9,14 4,34	3 219,04 1 529,44
9	CN54B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betonkontakt" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	352,000	28,39 4,74	9 995,04 1 668,48
10	RpCJ34A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Reparatii la fatade, prin spalarea a tencuielilor speciale la fatade Mat. marunte (cirpe, petrol, etc.)=1,100	m2	352,000	18,44 17,77	6 491,44 6 256,80
11	IzA04A alicativ п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) -50% de la suprafata totala	m2	176,000	9,14 4,34	1 609,52 764,72
12	RpCJ12A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane K=1,500	m2	45,000	117,38 67,15	5 281,90 3 021,75
13	CN54B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	352,000	28,39 4,74	9 995,04 1 668,48
14	CN11A п. K=3=1,000; M=1,000;	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade	m2	352,000	91,78 17,77	32 307,52 6 256,80

1	2	3	4	5	6	7
	III=1,000					
15	CL55E п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Montarea sistemului de fatada ventilata cu placaj cu placi 600 x 600 mm din granit ceramic cu fixare ascunsă, cu suprafata detaliilor arhitecturale peste 30% din suprafata totala a peretilor - soclu Material marunt=1,005	m2	65,000	818,39 283,97	53 195,45 18 457,76
16	RpCJ26B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Reconditionarea stropului la tencuieli exterioare, vechi (cu matura sau masina) executate cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru stratul vizibil la tencuieli ce au stratul vizibil din mortar de var-ciment si praf de piatra	m2	90,000	93,33 26,86	8 399,67 2 417,40
17	CN54B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Aplicarea manuala a grundului cu cuart intr-un strat, la pereti exteriori la fatade - glafuri plane de ferestre si usi	m2	7,350	28,39 4,74	208,68 34,84
18	CF61A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Discurire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi - glafuri plane de ferestre si usi	m2	7,350	135,71 58,70	997,45 431,42
19	CN54B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Aplicarea manuala a grundului cu cuart intr-un strat, la pereti exteriori la fatade - glafuri plane de ferestre si usi	m2	7,300	28,39 4,74	207,25 34,60
20	CN11A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	7,350	91,78 17,78	674,61 130,67
21	CE22A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,020	m	111,800	277,51 13,82	31 025,81 1 545,63
22	CL54D п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Sistem fatada ventilata cu placaj din tabla din aluminiu cu strat termoizolant, Etalbond Material marunt (garntura de paronit)=1,003	m2	22,000	563,72 98,83	12 401,79 2 174,24
23	DE18B п.	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat	m2	15,000	300,85	4 512,75

1	2	3	4	5	6	7
	K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm			41,24	618,57
24	TsC54B п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	1,750	526,67 39,09	921,68 68,41
25	DE09A п. K=3=1,000; M=1,000; III=1,000	Borduri de piatra pentru trotuare, avind dimensiunile 30x25 cm, pe fundatie de beton 35x15 cm	m	25,000	185,81 30,81	4 645,19 770,25

Cheltuieli directe	lei	194 090,67
CAS	24,00 %	13 192,56
Cheltueli de transport	2,00 %	2 697,61
Total	100,00 +	209 980,84
Cheltueli de regie	2,00 %	4 199,61
Total	100,00 +	214 180,45
Beneficiul de deviz	2,00 %	4 283,60
Total	100,00 +	218 464,05
TVA	20,00 %	43 692,80

Total deviz: **262 156,85**
Inclusiv salariu **54 969,02**

Intocmit (SRL Meridian Construct)
(funcția, semnătura)

Verificat (Directia Cultura a Primariei
mun.Chisinau)
(funcția, semnătura)