

Data prezentării 30.05.2022 12:14:25

Anexe la SNC
"Prezentarea situațiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finantelor
al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2021 - 31.12.2021

Entitatea: Landan Con S.R.L.

Cod CUIO: 38133264

Cod IDNO: 1003602034399

Sediul:

MD: 3100

Raionul(municipiul): 212, DDF BALTI

Cod CUATM: 0300, OR.BALTI

Strada: m. Balti, str.N.Iorga, 15

Activitatea principală: G4675, Comerț cu ridicata al produselor chimice

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: 231+37345054

WEB:

E-mail:

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) BRÎNZA SVETLANA Tel. 069323332

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 18 persoane. Confirmați lipsa salariaților

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* PRISACARI NATALIA

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2021

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010	0	0
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	25760	28679
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	15027	18602
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022	0	0
	2.3. programe informatice	023	10733	10077
	2.4. alte imobilizări necorporale	024	0	0
	3. Fond comercial	030	0	0
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040	0	0
	Total imobilizări necorporale	050	25760	28679

	(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)			
	II. Imobilizări corporale			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	218295	218295
	2. Terenuri	070	2191260	2191260
	3. Mijloace fixe, total	080	15587902	15167152
	din care:			
	3.1. clădiri	081	6837838	6983820
	3.2. construcții speciale	082	1630979	1486198
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	6156550	5683323
	3.4. mijloace de transport	084	208087	187510
	3.5. inventar și mobilier	085		119322
	3.6. alte mijloace fixe	086	754448	706979
	4. Resurse minerale	090	0	0
	5. Active biologice imobilizate	100	0	0
	6. Investiții imobiliare	110	0	0
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	17997457	17576707
	III. Investiții financiare pe termen lung			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140	0	0
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150	0	0
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151	0	0
	2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152	0	0
	2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153	0	0
	2.4 alte investiții financiare	154	0	0
	Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160	0	0
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170	0	0
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180	0	0
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181	0	0
	3. Alte creanțe pe termen lung	190	0	0
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200	0	0
	5. Alte active imobilizate	210	0	0
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220	0	0
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	18023217	17605386
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	49938	52333
	2. Active biologice circulante	250	0	0
	3. Producția în curs de execuție	260	0	0

	4. Produse și mărfuri	270	7837326	6277337
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	29591	814490
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	7916855	7144160
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	7948190	8166659
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310	0	0
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311	0	0
	3. Creanțe ale bugetului	320	496813	32699
	4. Creanțele ale personalului	330	8307	0
	5. Alte creanțe curente	340	0	0
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	0	0
	7. Alte active circulante	360	0	0
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	8453310	8199358
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380	0	0
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390	0	0
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391	0	0
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392	0	0
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393	0	0
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394	0	0
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	0	0
	IV. Numerar și documente bănești	410	458291	1392241
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	16828456	16735759
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	34851673	34341145
	PASIV			
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	5998667	5998667
	2. Capital nevărsat	450	(0)	0
	3. Capital neînregistrat	460	0	0
	4. Capital retras	470	(0)	0
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480	0	0
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	5998667	5998667
	II. Prime de capital	500	0	0
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510	0	0

	2. Rezerve statutare	520	0	0
	3. Alte rezerve	530	0	0
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540	0	0
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-3203
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	2886497	2886497
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	1322103
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	(0)
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	2886497	4205397
	V. Rezerve din reevaluare	600	0	0
	VI. Alte elemente de capital propriu	610	9722	9722
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	8894886	10213786
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	4989491	4583500
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	4086608	7324000
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641	0	0
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642	0	0
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	4086608	7324000
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650	0	0
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660	0	0
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661	0	0
	5. Avansuri primite pe termen lung	670	0	0
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680	0	0
	7. Alte datorii pe termen lung	690	0	0
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	9076099	11907500
E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	0	0
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	0	0
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721	0	0
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722	0	0
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	0	0
	3. Datorii comerciale curente	730	16683577	11702819
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740	0	0
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741	0	0
	5. Avansuri primite curente	750	143987	142343
	6. Datorii față de personal	760	0	112009

	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	25776	16224
	8. Datorii față de buget	780	27348	246464
	9. Datorii față de proprietari	790		0
	10. Venituri anticipate curente	800	0	0
	11. Alte datorii curente	810		0
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	16880688	12219859
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830	0	0
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840	0	0
	3. Provizioane pentru impozite	850	0	0
	4. Alte provizioane	860	0	0
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870	0	0
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	34851673	34341145

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	32522405	37277430
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	32190178	36206084
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	332227	1071346
venituri din contracte de construcție	013	0	0
venituri din contracte de leasing	014	0	0
venituri din contracte de microfinanțare	015	0	0
alte venituri din vânzări	016	0	0
Costul vânzărilor, total	020	28858315	32615120
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	28348138	31282740
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	510177	1332380
costuri aferente contractelor de construcție	023	0	0
costuri aferente contractelor de leasing	024	0	0
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025	0	0
alte costuri aferente vânzărilor	026	0	0
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	3664090	4662310
Alte venituri din activitatea operațională	040	50722	27861
Cheltuieli de distribuire	050	1575388	1216079
Cheltuieli administrative	060	1104800	1599480
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	515157	370275

Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	519467	1504337
Venituri financiare, total	090	93265	539843
din care:	091	0	0
venituri din interese de participare	091	0	0
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092	0	0
venituri din dobânzi	093	2700	0
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094	0	0
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		0
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096	0	0
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097	0	0
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098	0	0
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	90565	539843
Cheltuieli financiare, total	100		521641
din care:	101	0	0
cheltuieli privind dobânzile	101	0	0
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102	0	0
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103	0	0
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104	0	0
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105		521641
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	93265	18202
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	76626	24083
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		43999
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140	76626	-19916
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	169891	-1714
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	689358	1502623
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	77716	180520
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	611642	1322103

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2021 pînă la 31.12.2021

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	5998667	0	0	5998667
	2. Capital nevărsat	020	(0)	(0)	(0)	(0)
	3. Capital neînregistrat	030	0	0	0	0
	4. Capital retras	040	(0)	(0)	(0)	(0)

		)	)	)	)
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050	0	0	0
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	5998667	0	5998667
II.	Prime de capital	070	0	0	0
	Rezerve				
	1. Capital de rezervă	080	0	0	0
III.	2. Rezerve statutare	090	0	0	0
	3. Alte rezerve	100	0	0	0
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110	0	0	0
	Profit (pierdere)				
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	-3203	0
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	2886497	0	2886497
IV.	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	1322103	0
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	(0 (	(0 (
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	2886497	1318900	0
V.	Rezerve din reevaluare	170	0	0	0
VI.	Alte elemente de capital propriu	180	9722	0	9722
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	8894886	1318900	0
					10213786

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2021 pînă la 31.12.2021

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	37591018	44903650
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	28620222	42007031
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1177157	1040728
Dobînzii plătite	040	401682	
Plata impozitului pe venit	050	280000	179248
Alte încasări	060		305021
Alte plăți	070		1562891
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	7111957	418773
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090	574450	0
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	11235185	0

Dobânzi încasate	110	0	0
Dividende încasate	120	0	0
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121	0	0
Alte încasări (plăți)	130	0	0
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	-10660735	0
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1772948	944000
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	0	405991
Dividende plătite	170	640000	0
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171	0	0
Încasări din operațiuni de capital	180	0	0
Alte încasări (plăți)	190	600000	0
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	1732948	538009
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	-1815830	956782
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	90565	-22832
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	2183556	458291
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	458291	1392241

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

nota explicativa 2021.PDF