

Antreprenor: SRL Megatek Grup

Investitor: Academia de Muzică, Teatru și Arte Plastice

Obiect: Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-1 Soluții arhitecturale (01/25-SA) Etajul 1

## Catalog de preturi unitare pentru obiectul 1.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Demontari</b>						
1	RpCO56A	Demontarea ingrijita: timplarie din lemn (usi)	m2			<b>39,73200</b> 39,73200
1.1	7422010060100	Timplar	h-om	0,21000	94,60000	19,86600
1.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,21000	94,60000	19,86600
2	RpCO56A	Demontarea ingrijita: timplarie din lemn (ferestre)	m2			<b>39,73200</b> 39,73200
2.1	7422010060100	Timplar	h-om	0,21000	94,60000	19,86600
2.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,21000	94,60000	19,86600
3	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m	t			<b>124,87200</b> 124,87200
3.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,32000	94,60000	124,87200
4	Trl1AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t			<b>42,57000</b> 42,57000
4.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,45000	94,60000	42,57000
5	Tsl50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t			<b>45,50000</b> 0,00000
5.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,18200	250,00000	45,50000
<b>TOTAL 1. Demontari</b>						<b>3 400,28494</b>
<b>2. Tamplarii 2.1. Ferestre</b>						
6	CK01C	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp / Fereastră montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, F-1 1350x2000(h) - 20 buc	m2			<b>8 620,11100</b> 90,81600
6.1	2030112938000	Ferestre Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm	m2	1,00000	8 500,00000	8 500,00000
6.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,04500	21,00000	0,94500
6.3	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,43000	10,00000	4,30000
6.4	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,30000	80,00000	24,00000
6.5	7422010060100	Timplar	h-om	0,56000	94,60000	52,97600
6.6	7122050013400	Zidar	h-om	0,30000	94,60000	28,38000
6.7	7124010010700	Dulgher	h-om	0,03000	94,60000	2,83800
6.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,07000	94,60000	6,62200
6.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01000	5,00000	0,05000
7	CK01C	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp / Fereastră montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, F -2 1600x2000(h) - 2 buc	m2			<b>8 620,11100</b> 90,81600
7.1	2030112938000	Ferestre Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm	m2	1,00000	8 500,00000	8 500,00000
7.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,04500	21,00000	0,94500
7.3	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,43000	10,00000	4,30000
7.4	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,30000	80,00000	24,00000
7.5	7422010060100	Timplar	h-om	0,56000	94,60000	52,97600
7.6	7122050013400	Zidar	h-om	0,30000	94,60000	28,38000
7.7	7124010010700	Dulgher	h-om	0,03000	94,60000	2,83800
7.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,07000	94,60000	6,62200
7.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01000	5,00000	0,05000
8	CK01B	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv / Fereastră montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului	m2			<b>8 656,54000</b>

		termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, F -7 800x1650(h) -2 buc				122,98000
8.1	2030112938000	Ferestre Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm	m2	1,00000	8 500,00000	8 500,00000
8.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,06000	21,00000	1,26000
8.3	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,58000	10,00000	5,80000
8.4	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,33000	80,00000	26,40000
8.5	7422010060100	Timplar	h-om	0,70000	94,60000	66,22000
8.6	7122050013400	Zidar	h-om	0,38000	94,60000	35,94800
8.7	7124010010700	Dulgher	h-om	0,06000	94,60000	5,67600
8.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,16000	94,60000	15,13600
8.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
9	CK01B	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv / Fereastra montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, F -8 1050x2000(h) -1 buc	m2			<b>8 656,54000</b> 122,98000
9.1	2030112938000	Ferestre Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm	m2	1,00000	8 500,00000	8 500,00000
9.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,06000	21,00000	1,26000
9.3	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,58000	10,00000	5,80000
9.4	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,33000	80,00000	26,40000
9.5	7422010060100	Timplar	h-om	0,70000	94,60000	66,22000
9.6	7122050013400	Zidar	h-om	0,38000	94,60000	35,94800
9.7	7124010010700	Dulgher	h-om	0,06000	94,60000	5,67600
9.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,16000	94,60000	15,13600
9.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
10	CK07B	Pervazuri din PVC montate la ferestre b=450	m			<b>165,73300</b> 7,56800
10.1	2010212946000	Pervazuri sau bagete pentru usi si ferestre	m	1,05000	150,00000	157,50000
10.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,01500	21,00000	0,31500
10.3	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,15000	2,00000	0,30000
10.4	7422010060100	Timplar	h-om	0,08000	94,60000	7,56800
10.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01000	5,00000	0,05000
11	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=250 mm	m			<b>219,89000</b> 37,84000
11.1	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,00000	180,00000	180,00000
11.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,00000	0,50000	2,00000
11.3	7422010060100	Timplar	h-om	0,32000	94,60000	30,27200
11.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,08000	94,60000	7,56800
11.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,01000	5,00000	0,05000
		<b>TOTAL 2. Tamplarii 2.1. Ferestre</b>				<b>574 797,88600</b>
		<b>2.2. Usi</b>				
12	CK03C	Usi din lemn interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m / Usa montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, UE(P) -1 1550x2850(h) - 1 buc	m2			<b>11 143,86000</b> 127,71000
12.1	2030112930000	Usa Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm	m2	1,00000	11 000,00000	11 000,00000
12.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,05000	21,00000	1,05000
12.3	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,30000	10,00000	3,00000
12.4	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,15000	80,00000	12,00000
12.5	7422010060100	Timplar	h-om	1,06000	94,60000	100,27600
12.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,04000	94,60000	3,78400
12.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,25000	94,60000	23,65000
12.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
13	CK03C	Usi din lemn interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m / Usa montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, UE(P) -2 1450x2100(h) - 3 buc	m2			<b>11 143,86000</b> 127,71000
13.1	2030112930000	Usa Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm	m2	1,00000	11 000,00000	11 000,00000
13.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,05000	21,00000	1,05000
13.3	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,30000	10,00000	3,00000
13.4	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,15000	80,00000	12,00000
13.5	7422010060100	Timplar	h-om	1,06000	94,60000	100,27600
13.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,04000	94,60000	3,78400
13.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,25000	94,60000	23,65000
13.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000

14	CK03C	Usi din lemn interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m / Usa montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, UE(P) -3 1750x2250(h) - 1 buc	m2			<b>11 143,86000</b> 127,71000
14.1	2030112930000	Usa Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm	m2	1,00000	11 000,00000	11 000,00000
14.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,05000	21,00000	1,05000
14.3	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	0,30000	10,00000	3,00000
14.4	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	0,15000	80,00000	12,00000
14.5	7422010060100	Timplar	h-om	1,06000	94,60000	100,27600
14.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,04000	94,60000	3,78400
14.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,25000	94,60000	23,65000
14.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,02000	5,00000	0,10000
		<b>TOTAL 2.2. Usi</b>				<b>194 917,25526</b>
		<b>3. Finisari glafuri</b>				
15	RpCJ06C	Reparatii de tencuiei interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca M100, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m			<b>87,60710</b> 79,46400
15.1	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,29000	4,20000	5,41800
15.2	2652102100713	VAR PASTA	m3	0,00140	580,00000	0,81200
15.3	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,00700	0,00000	0,00000
15.4	1421102200513	Nisip sortat nespalat de ru și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,00860	208,00000	1,78880
15.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,00220	19,00000	0,04180
15.6	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,51000	94,60000	48,24600
15.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,33000	94,60000	31,21800
15.8	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,00150	50,00000	0,07500
15.9	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,00150	5,00000	0,00750
16	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar ciment-var marca M100, k=6, pentru grosimea medie de 50mm	m2			<b>20,85273</b> 15,13600
16.1	4100126202818	Apă	m3	0,00030	19,00000	0,00570
16.2	2664102100000	Mortar	m3	0,00600	916,00000	5,49600
16.3	2222222222992	Materiale marunte (dreptare, decofrol, cirpe, etc.)	%	2,00000	0,00000	0,11003
16.4	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,13000	94,60000	12,29800
16.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,03000	94,60000	2,83800
16.6	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,00200	50,00000	0,10000
16.7	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,00100	5,00000	0,00500
17	CF61A	Driscuire continua a suprafetei, tencuiala de un strat, armata cu fibre, pe baza de var/tras de tip "Baumit Sanova Mono Trass" sau analog: glafuri de ferestre si usi plane (norma adaptata)	m2			<b>208,01540</b> 140,57560
17.1	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact)	kg	0,30000	26,00000	7,80000
17.2	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,61000	4,00000	58,44000
17.3	4100126202818	Apă	m3	0,01120	19,00000	0,21280
17.4	20000883	Muncitor	h-om	1,48600	94,60000	140,57560
17.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,07900	5,00000	0,39500
17.6	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,02960	20,00000	0,59200
18		Corniera perforata din aluminiu	kg			<b>12,00000</b> 0,00000
18.1	600180	Corniera perforata din aluminiu	m	1,00000	12,00000	12,00000
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			<b>7,58800</b> 2,83800
19.1	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,15000	30,00000	4,50000
19.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,05000	5,00000	0,25000
19.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,03000	94,60000	2,83800
20	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			<b>59,28007</b> 52,03000
20.1	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,05490	6,85000	7,22607
20.2	4100126202818	Apă	m3	0,00100	19,00000	0,01900
20.3	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,45000	94,60000	42,57000
20.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,10000	94,60000	9,46000
20.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,00100	5,00000	0,00500
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2			<b>7,58800</b> 2,83800
21.1	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,15000	30,00000	4,50000
21.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,05000	5,00000	0,25000
21.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,03000	94,60000	2,83800
22	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			<b>73,86800</b> 52,03000
22.1	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,40000	50,00000	20,00000

22.2	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,06000	5,00000	0,30000
22.3	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,50000	2,00000	1,00000
22.4	03720107306661	Bumbac de șters	kg	0,05000	10,00000	0,50000
22.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,00200	19,00000	0,03800
22.6	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,55000	94,60000	52,03000
23	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur cu ermetic acrilic	m			<b>34,73960</b>
						33,11000
23.1	2430226103000	Chit polimeric	kg	0,15000	9,08000	1,36200
23.2	2413337345800	Solutie de amorsaj	l	0,01000	19,00000	0,19000
23.3	2222222222992	Material marunt (adeziv, diluant)	%	5,00000	0,00000	0,07760
23.4	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,30000	94,60000	28,38000
23.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,05000	94,60000	4,73000
24	CE25B	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu profile din polimer expandat / Banda de vapori pentru tamplarie	m			<b>24,46400</b>
						18,92000
24.1	2812106306005	Profil din polimer expandat	m	1,10000	4,80000	5,28000
24.2	2222222222992	Material marunt (adeziv, diluant)	%	5,00000	0,00000	0,26400
24.3	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,15000	94,60000	14,19000
24.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,05000	94,60000	4,73000
		<b>TOTAL 3. Finisari glafuri</b>				<b>59 043,31000</b>

APROBAT:

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor: Academia de Muzică, Teatru și Arte Plastice

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

**Obiectivul:** Lucrari de schimbare a tamplariei

**Obiectul:** Schimbarea tamplariei cladirii cu nr. cad. 0100520.213.01 (Blocul de studii nr.3) pe terenul cu nr. cad. 0100520.213, situat in mun. Chisinau, str. 31 August 1989, Nr.137

**Devizul:** Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-1 Soluții arhitecturale (01/25-SA) Etajul 1

### Deviz local Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2026-04-07

Valoarea de deviz 1 128 611,63563 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Demontari</b>				
1	RpCO56A	Demontarea ingrijita: timplarie din lemn (usi)	m2	17,60000	39,73200	699,28320
					39,73200	699,28320
2	RpCO56A	Demontarea ingrijita: timplarie din lemn (ferestre)	m2	65,14000	39,73200	2 588,14248
					39,73200	2 588,14248
3	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m	t	0,53000	124,87200	66,18216
					124,87200	66,18216
4	Tr1AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	0,53000	42,57000	22,56210
					42,57000	22,56210
5	Tsl50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	0,53000	45,50000	24,11500
					0,00000	0,00000
		<b>TOTAL 1. Demontari</b>				<b>3 400,28494</b>
		<b>Inclusiv salariul</b>				<b>3 376,16994</b>
		<b>2. Tamplarii 2.1. Ferestre</b>				
6	CK01C	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp / Fereastră montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, F-1 1350x2000(h) - 20 buc	m2	54,00000	8 620,11100	465 485,99400
					90,81600	4 904,06400
7	CK01C	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp / Fereastră montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, F -2 1600x2000(h) - 2 buc	m2	6,40000	8 620,11100	55 168,71040
					90,81600	581,22240
8	CK01B	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv / Fereastră montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, F -7 800x1650(h) -2 buc	m2	2,64000	8 656,54000	22 853,26560
					122,98000	324,66720
9	CK01B	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv / Fereastră montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, F -8 1050x2000(h) -1 buc	m2	2,10000	8 656,54000	18 178,73400
					122,98000	258,25800
10	CK07B	Pervazuri din PVC montate la ferestre b=450	m	34,00000	165,73300	5 634,92200
					7,56800	257,31200
11	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=250 mm	m	34,00000	219,89000	7 476,26000
					37,84000	1 286,56000
		<b>TOTAL 2. Tamplarii 2.1. Ferestre</b>				<b>574 797,88600</b>
		<b>Inclusiv salariul</b>				<b>7 612,08360</b>
		<b>2.2. Usi</b>				
12	CK03C	Usi din lemn interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe	m2	4,41800	11 143,86000	49 233,57348

		ghermele existente la constructii cu inaltime pna la 35 m / Usa montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, UE(P) -1 1550x2850(h) - 1 buc			127,71000	564,22278
13	CK03C	Usi din lemn interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pna la 35 m / Usa montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, UE(P) -2 1450x2100(h) - 3 buc	m2	9,13500	11 143,86000	101 799,16110
					127,71000	1 166,63085
14	CK03C	Usi din lemn interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pna la 35 m / Usa montata din partea interioara. Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm, UE(P) -3 1750x2250(h) - 1 buc	m2	3,93800	11 143,86000	43 884,52068
					127,71000	502,92198
		<b>TOTAL 2.2. Usi</b>				<b>194 917,25526</b>
		<b>Inclusiv salariul</b>				<b>2 233,77561</b>
		<b>3. Finisari glafuri</b>				
15	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurelor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca M100, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	160,00000	87,60710	14 017,13600
					79,46400	12 714,24000
16	RpCJ27B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund executat cu mortar ciment-var marca M100, k=6, pentru grosimea medie de 50mm	m2	64,00000	20,85273	1 334,57498
					15,13600	968,70400
17	CF61A	Driscuire continua a suprafetei, tencuiala de un strat, armata cu fibre, pe baza de var/tras de tip "Baumit Sanova Mono Trass" sau analog: glafuri de ferestre si usi plane (norma adaptata)	m2	64,00000	208,01540	13 312,98560
					140,57560	8 996,83840
18		Corniera perforata din aluminiu	kg	160,00000	12,00000	1 920,00000
					0,00000	0,00000
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	64,00000	7,58800	485,63200
					2,83800	181,63200
20	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	64,00000	59,28007	3 793,92416
					52,03000	3 329,92000
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	64,00000	7,58800	485,63200
					2,83800	181,63200
22	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	64,00000	73,86800	4 727,55200
					52,03000	3 329,92000
23	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur cu ermetic acrilic	m	320,35000	34,73960	11 128,83086
					33,11000	10 606,78850
24	CE25B	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu profile din polimer expandat / Banda de vapori pentru tamplarie	m	320,35000	24,46400	7 837,04240
					18,92000	6 061,02200
		<b>TOTAL 3. Finisari glafuri</b>				<b>59 043,31000</b>
		<b>Inclusiv salariul</b>				<b>46 370,69690</b>

<b>Total manopera (ore)</b>	<b>629,94425</b>
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	<b>0,00000</b>

Total		832 158,73620
Asigurari sociale	24,00000%	14 302,25425
Total		846 460,99045
Cheltuieli de transport	3,00000%	23 173,49532
Total		869 634,48577
Cheltuieli de regie	5,00000%	43 481,72429
Total		913 116,21006
Beneficiu de deviz	3,00000%	27 393,48630

<b>Total General fara TVA</b>	<b>940 509,69636</b>
<b>TVA (20%)</b>	<b>188 101,93927</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1 128 611,63563</b>
<b>Inclusiv salariul</b>	<b>59 592,72605</b>

Cursul de referință: 20.148 Lei/Euro, din data de 2026-03-23

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: Academia de Muzică, Teatru și Arte  
Plastice

(functia, semnatura, numele, prenumele)

---

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; [www.devize.md](http://www.devize.md); Telefon: 022-522032;

**Obiectivul:** Lucrari de schimbare a tamplariei

**Obiectul:** Schimbarea tamplariei cladirii cu nr. cad. 0100520.213.01 (Blocul de studii nr.3) pe terenul cu nr. cad. 0100520.213, situat in mun. Chisinau, str. 31 August 1989, Nr.137

**Devizul:** Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-1 Soluții arhitecturale (01/25-SA) Etajul 1

### Devizul local de resurse Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2026-04-07

Valoarea de deviz 1 128 611,63563 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>Manopera</b>						
1	20000883	Muncitor	h-om	95,10400	94,60000	8 996,83840
2	7122050013400	Zidar	h-om	19,92120	94,60000	1 884,54552
3	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	28,80000	94,60000	2 724,48000
4	7122050013442	Tencuitor	h-om	89,92000	94,60000	8 506,43200
5	7124010010700	Dulgher	h-om	2,79604	94,60000	264,50538
6	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	144,15750	94,60000	13 637,29950
7	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	39,04000	94,60000	3 693,18400
8	7422010060100	Timplar	h-om	86,65786	94,60000	8 197,83356
9	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,93810	94,60000	88,74426
10	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	105,23415	94,60000	9 955,15059
11	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	17,37540	94,60000	1 643,71284
<b>Total manopera</b>						<b>59 592,72605</b>
<b>Materiale</b>						
1	03720107306661	Bumbac de șters	kg	3,20000	10,00000	32,00000
2	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rîu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	1,37600	208,00000	286,20800
3	2010212946000	Pervazuri sau bagete pentru usi si ferestre	m	35,70000	150,00000	5 355,00000
4	2030112930000	Usa Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm	m2	17,49100	11 000,00000	192 401,00000
5	2030112938000	Ferestre Seria 92/80/ Pin (imbinat in dinti) profil din lemn stratificat, montarea geamului termopan si tripan cu grosimea de 50 mm	m2	65,14000	8 500,00000	553 690,00000
6	2222222222992	Material marunt (adeziv, diluant)	%	10,00000	0,00000	109,43156
7	2222222222992	Materiale marunte (dreptare, decofrol, cirpe, etc.)	%	2,00000	0,00000	7,04218
8	2413337345800	Solutie de amorsaj	l	3,20350	19,00000	60,86650
9	2416586105303	Amorsa-grund	kg	19,20000	30,00000	576,00000
10	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	25,60000	50,00000	1 280,00000
11	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact)	kg	19,20000	26,00000	499,20000
12	2430226103000	Chit polimeric	kg	48,05250	9,08000	436,31670
13	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	206,40000	4,20000	866,88000
14	2652102100713	VAR PASTA	m3	0,22400	580,00000	129,92000
15	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	3,84000	5,00000	19,20000
16	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	67,51360	6,85000	462,46816
17	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	935,04000	4,00000	3 740,16000
18	2664102100000	Mortar	m3	0,38400	916,00000	351,74400
19	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	1,12000	0,00000	0,00000
20	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	37,10000	2,00000	74,20000
21	2682132600933	Carton bitumat tip CA 400	m2	33,96850	10,00000	339,68500
22	2682162605828	Vata minerala tip I	kg	22,30785	80,00000	1 784,62800
23	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	34,00000	180,00000	6 120,00000
24	2812106306005	Profil din polimer expandat	m	352,38500	4,80000	1 691,44800
25	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	4,38695	21,00000	92,12595
26	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	136,00000	0,50000	68,00000

27	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,48000	19,00000	9,12000
28	4100126202818	Apă	m3	0,80000	19,00000	15,20000
29	600180	Corniera perforata din aluminiu	m	160,00000	12,00000	1 920,00000
30	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	6,40000	5,00000	32,00000
<b>Total materiale</b>						<b>772 449,84405</b>
<b>Utilaje</b>						
1	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,30400	5,00000	1,52000
2	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,84862	5,00000	34,24310
3	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,36800	50,00000	18,40000
4	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	1,89440	20,00000	37,88800
5	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,09646	250,00000	24,11500
<b>Total utilaje</b>						<b>116,16610</b>
Total						832 158,73620
Asigurari sociale				24,00000%		14 302,25425
Total						846 460,99045
Cheltuieli de transport				3,00000%		23 173,49532
Total						869 634,48577
Cheltuieli de regie				5,00000%		43 481,72429
Total						913 116,21006
Beneficiu de deviz				3,00000%		27 393,48630
<b>TOTAL Deviz fara TVA</b>						<b>940 509,69636</b>
<b>Total</b>						<b>940 509,69636</b>
TVA				20%		188 101,93927
<b>TOTAL Deviz</b>						<b>1 128 611,63563</b>

Intocmit: SRL Megatek Grup

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: Academia de Muzică, Teatru și Arte Plastice

(functia, semnatura, numele, prenumele)