

Specificații tehnice (F4.1)

Numărul procedurii de achiziție: **21038083 din 23.04.2021**

Denumirea licitației: **Servicii de elaborare a documentației de proiect la obiectul „Reparația capitală a Blocului Morfologic**

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
71322000-1	Servicii de elaborare a documentației de proiect la obiectul „Reparația capitală a Blocului Morfologic”	Etapele de proiectare: Proiect de execuție, inclusiv elaborarea schiței de proiect pentru obținerea certificatului de urbanism. Tipul construcției: Reparație capitală. Serviciile de proiectare se vor efectua conform Certificatului de Urbanism pentru proiectare și a Temei de proiect aprobată de beneficiar și coordonată cu instituția de proiectare. Caracteristicile tehnice a clădirii: – Numărul de nivele – S+P+3E+ET, – Aria construită – 1018,0 m², – Suprafața totală a blocului, inclusiv subsol și etaj tehnic – 4013,6 m², – Volumul construcției – 12831,0 m³. Compartimentele din componența proiectului, care necesită să fie elaborate: 1.Arhitectura; 2.Rezistența; 3.Apa și canalizarea; 4.Încălzire, ventilare; 5.Semnalizare antiincendiară; 6.Rețele de tensiune joasă/internet; 7.Rețele electrice interioare, exterioare; 8.Amenajarea teritoriului adiacent; 9.Devizele de cheltuieli: general, locale, pe obiecte. În proiect vor fi incluse și termoizolarea pereților exteriori:	Compartimentele din componența proiectului, care necesită să fie elaborate: Schița de proiect pentru obținerea certificatului de urbanism 1. Arhitectura, inclusiv resistemizarea încăperilor Blocului de studii conform temei de proiect; reparația încăperilor subsolului și a etajului tehnic cu replanificarea încăperilor 2. Rezistența; 3. Apa și canalizarea; 4. Încălzire, ventilare; 5. Semnalizare antiincendiară; 6. Rețele de tensiune joasă/internet; 7. Rețele electrice interioare, exterioare; 8. Amenajarea teritoriului adiacent; 9. Devizele de cheltuieli: general, locale, pe obiecte.	Normativele de proiectare și construcții în vigoare, NCM

		De asemenea de prevăzut resistemizarea încăperilor Blocului de studii conform temei de proiect. De prevăzut, în mod obligatoriu, reparația încăperilor subsolului și a etajului tehnic cu replanificarea încăperilor. Expertiza proiectului și coordonările cu organele abilitate se va efectua de către ofertant. Achitarea acestor servicii se va efectua de către Beneficiar. Numărul de exemplare de proiect transmise Beneficiarului – 3 ex. După semnarea contractului de prestare a serviciilor de proiectare va fi întocmită Tema de proiectare cu descrierea detaliată a exigențelor speciale pentru proiectare.	Expertiza proiectului și coordonările cu organele abilitate se va efectua de către ofertant. Achitarea acestor servicii se va efectua de către Beneficiar. Numărul de exemplare de proiect transmise Beneficiarului – 3 ex.	
--	--	---	--	--

Semnat electronic: _____

Nume: Silvia Volosatîi

În calitate de: administrator

Ofertantul: Institutul Municipal de Proiectări ”CHIȘINĂU PROIECT”

Adresa: or. Chișinău, str. Miron Costin, 17/2

Data: “22” aprilie 2021