

[illegible]

Nomenclatura	Denumirea
NCM A.07.02-2012	"Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul-cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale"
NCM F.02.02-2006	"Construcții din beton și beton armat"
NCM C.01.06-2014	"Cerințe generale de securitate pentru obiectele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități"
NCM E.03.02-2014	"Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor"
CP A.09.04-2014	"Gestionarea deșeurilor din construcții și demolări"

1. Recepționarea lucrărilor de trasare a trotuarelor;
2. Recepționarea lucrărilor de montare a trotuarelor;
3. Recepționarea lucrărilor de trasare a terenelor și foisoarelor;
4. Recepționarea lucrărilor de montare a terenelor și foisoarelor;
5. Recepția finală a obiectivului.

Documentația de proiect este elaborată conform normativelor în construcții în vigoare în Republica Moldova cu asigurarea criteriilor de calitate în construcții respectând cerințele esențiale:

- Cerința 1 - Integritatea structurală a construcțiilor;
- Cerința 2 - Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- Cerința 3 - Protecția lucrărilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- Cerința 4 - Protecția lucrărilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămărilor corporale, determinate de construcții;
- Cerința 5 - Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcției;
- Cerința 6 - Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- Cerința 7 - Prevenirea emisiilor periculoase în mediu ambiant, determinate de construcții;
- Cerința 8 - Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

ARHITECT SEF A PROIECTULUI

CIOCHINA SERGHEI

EXTRAS nr. 320637 din 08 octombrie 2015
Certificat de urbanism nr. 28 din 14.05.2025
ASP certificat seria nr. 1009 din 21.06.2023

				10 / 2025 - PG	AECONS		
calitatea	nume	semnatura	data	Amenajare curtilor blocurilor locale situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe termul cu numărul cadastral 7 101 117 394, 395, 255, 253, 256, 259, 260, situat in or. Riscani, str. Trandafirilor, nr. 23-29.			
A.S.P.	S. Ciochina		05.24				
				Amenajare curtilor blocurilor locale Beneficiar: Primaria or. Riscani	faza	plansa	planse
					P.E.	1	
Arhitect	N. Pletosu		05.24				
				DATE GENERALE (INCEPUT) SCHEMA ZONEI REAMENAJATE		"AECONS INVEST" SRL EXTRAS nr. 320637 din 08 octombrie 2015	

LISTA DESENELOR DE EXECUȚIE DIN PROIECTUL 10/2025 PG

Planșa	Denumiri desene	Note
1	DATE GENERALE SCHEMA ZONEI REAMENAJATE	
2	DATE GENERALE	
3	DATE GENERALE	
4	DATE GENERALE	
5	DATE GENERALE (sfirsit)	
6	PLAN INCADRAREA IN TERITORIU	
7	PLAN GENERAL AMENAJAT SC. 1:1000 INCADRAREA IN TERITORIU SC. 1:2000	
8	PLAN GENERAL EXISTENT(demolare) Sc. 1:500 Explicatia lucrarilor de demolare.	
9	PLAN TRASARE Sc. 1:500.	
10	PLAN DE ORGANIZAREA RELIEFULUI Sc. 1:500.	
11	PLAN IMBRACAMINTE RUTIERA Sc. 1:500.	
12	NIVELAREA MASELOR DE PAMINT Sc. 1:500.	
13	PLAN DE DETALIU Sc. 1:300.	
14	PLAN AMENAJARE TERITORIULUI Sc. 1:500. Specificatia lucrarilor de montare.	
15	TEREN DE BASCHET SC. 1:100 specificatii Suport baschet PTP 717	
16	Foisor Plan parter, Sectiunea 1 - 1 sc. 1:50 Finisari pardosea	
17	Plan acoperis sc. 1:50 Explicatia materoalelor pt acoperis	
18	Fatada B - A, 1 - 2 sc. 1:50 Explicatia materialelor pt farada	
19	Schema de amplasare a fundatiei sc. 1:50 Sectiunea 1 - 1 Specificatia elementelor	
20	Plan saArpanta sc. 1:50 Asortiemntul elementelor din lemn	
21	TEREN DE JOACA Sc. 1:100. Specificatii	
22	Complex de joaca PTP 21-12-T2	
23	Leagăn PTP 52-2 Scaun pentru leagan PTP 019-01, PTP 020-04,	
24	Cataratoare Piramida PTP 082 Balansoar "Greieras" PTP 012-02Π	
25	Nisipiera "Ciuperca" PTP 035	
26	Dale de cauciuc 30 mm, Gard PTP 1028	
27	Teren tehnic Sc. 1:100. Specificatii	
28	Platforma de gunoi Sc. 1:25. Specificatii	
29	Plan armare Fm1. Sectiunea 1 - 1	
30	OPTIUNI DE MONTARE SI JONCTIUNE A PAVAJULUI PIETONAL	

LISTA DESENELOR DE EXECUȚIE DIN PROIECTUL 10/2025 PG

Planșa	Denumiri desene	Note
31	MODEL DE AMENAJARE A PAVAJULUI NR.1	
32	MODEL DE AMENAJARE A PAVAJULUI NR.2	
33	MODEL DE AMENAJARE A PAVAJULUI NR.3	

DISPOZITII GENERALE

Proiectul de executie nr. **10/2025 PG** este destinat pentru Amenajare curtilor blocurilor locative situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe termul cu numărul cadastral 7 101 117 394, 395, 255, 253, 256, 259, 260, situat in or. Riscani, str. Trandafirilor, nr. 23-29.

Lucrarile de proiectare sunt bazate pe:

- Certificatul de urbanism **nr. 28 din 14.05.2025**
- Ridicărilor topografice efectuate în martie anului, 2025.
- Sistemul de coordonate MOLDREF 99
- Sistem de altitudini Baltic
- Tema de proiectare, aprobată de beneficiar.
- Contractul de proiectare încheiat cu beneficiarul.

Beneficiarii constructiei - **Primaria or. Riscani.**

Verificator de proiecte 096
Spasov Anatolie
Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 22.08.2021 până la 22.12.2026

Proiectul este îndeplinit în conformitate cu normele antiseismice, antiincendiarie și sanitare în vigoare. Terenul de fundare nu este tasabil și nu există pericol de alunecare sau alte procese geologice periculoase.

10 / 2025 - PG				AECONS		
calitatea	nume	semnatura	data	Amenajare curtilor blocurilor locative situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe termul cu numărul cadastral 7 101 117 394, 395, 255, 253, 256, 259, 260, situat in or. Riscani, str. Trandafirilor, nr. 23-29.		
A.S.P.	S. Ciochina		05.24	Amenajare curtilor blocurilor locative Beneficiar: Primaria or. Riscani	faza	plansa
Arhitect	N. Pletosu		05.24		P.E.	2
DATE GENERALE (CONTINUARE)				"AECONS INVEST" SRL EXTRAS nr. 320637 din 08 octombrie 2015		

DATE GENERALE:

Proiectul este elaborat în conformitate cu exigențele compoziționale, sanitaro-igienice, antiincendiar și condițiile de exploatare a zonelor verzi și a terenurilor de recreere, și în conformitate cu caietul de sarcini eliberat de beneficiar.

În proiect este indicată soluția de sistematizare a terenului cu amplasarea concretă a zonelor verzi, elementelor proiectate, construcțiilor vecine și elementelor de amenajare.

INDICATORII PROIECTULUI

nr.crt.	Indicatorul	Valoarea	Note
1	ZONA AMENAJATA	0.2769 ha	
2	Parcare	680.0 m²	
3	Teren de joaca	205.00 m²	
4	Teren Baschet	45.00 m²	
5	Teren tehnic	32.20 m²	
6	Platforma gunoi	12.73 m²	
7	Foisor	15.00 m²	

CARACTERISTICILE CLIMATERICE ALE ZONEI DE CONSTRUCȚIE

Caracteristicile climaterice	Valorile de calcul	Note
Regiunea terenului de constructie conform СНИП 2.01.01-82	IIIБ	
Zona de umeditate a regiunii de constructie, conform СНИП II.3-79*	uscata	
Temperatura de calcul a aerului exterior pe timp de iarnă	-16°C	
Masa stratului de zăpadă	0,50kPa	
Presiunea vântului	0,35kPa	
Teren de fundare: praf argilos cenușiu, gradul de tasabilitate categoria I	capacitate portantă > 100kPa	
Adâncimea normată de îngheț a pământului	0,8 m	
Ape freatice n-au fost depistate până la adâncimea 3.40 m.		
Gradul de seismicitate al terenului de construcție (în conformitate cu harta zonala geologica a Republicii Moldova alcătuite de catre "INGEOCAD")	7 grade	

SOLUTII ARHITECTURALE:

Soluțiile privind reconstrucția zonei verde sunt elaborate în conformitate cu prevederile temei de proiectare și prevederile legislației în vigoare și în corespundere cu nivelul actual de confort.

Lucrarile de reamenajare ale terenului prevad urmatoarele volume:

1. Montarea terenului de joaca cu ingradire- 205.0 m2.
2. Montarea terenului tehnic - 32.00 m2
3. Montarea teren de baschet - 45.0 m2.
4. Montarea platformei de gunoi.
5. Construirea foisoarelor
6. Montarea pavajului din blocuri presate din ciment - 60 mm. pe stratul de nisip cu ciment cu grosimea de 100 mm. si prundis grosimea 100 mm. Culoarea si modelul pavajului vor fi alese de beneficiar.
7. Montarea pavajului din blocuri presate din ciment - 100 mm. pe stratul de nisip cu ciment cu grosimea de 100 mm. si prundis grosimea 100 mm. Culoarea si modelul pavajului vor fi alese de beneficiar.
8. Montarea betonului asfaltic
9. Montarea bordurelor din beton a cararilor pietonale. Dimensiuni 1000 x 200 x 80.
10. Montarea bordurelor din beton a cararilor pietonale. Dimensiuni 1000 x 300 x 150.

Lucrarile de proiectare pe terenului prevad urmatoarele obiective:

1. Amenajarea terenului de joaca pt copii 0-14 ani.
2. Amenajarea terenului de baschet.
3. Amenajarea terenului tehnic.
4. Amenajarea trotuare, parcare, beton asfaltic.
5. Plantarea gazonului.

Proiectul dat este elaborat în conformitate cu prevederile **Certificatului de urbanism nr. 28 din 14.05.2025** și corespunde nivelului actual de confort.

Complexul elementelor ce fac parte din prezentul proiect a organizarii zonei verzi, sunt urmatoarele:

Amenajarea terenului de joaca ingradit, terenului de baschet si un teren tehnic amenajat cu o platforma de gunoi cu euroconținere. Trotuarele nou montate din blocuri presate de ciment -60 mm cu banci si urne si parcare din blocuri presate de ciment -100 mm si acces auto din beton asfaltic si montarea a denivelarilor artificiale pentru a reduce viteza.

Zona verde se propune de a fi iluminat si se va realiza intrun proiect aparte.

Aspectul exterior zonei verde este proiectat într-o gamă de culori aprinse, atractive pentru oameni, insa fără contraste deosebite. Gama de culori este asociată cu culorile utilizate la zonele de recreere.

10 / 2025 - PG				AECONS		
calitatea	nume	semnatura	data	Amenajare curtilor blocurilor locative situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe termul cu numărul cadastral 7 101 117 394, 395, 255, 253, 256, 259, 260, situat in or. Riscani, str. Trandafirilor, nr. 23-29.		
A.S.P.	S. Ciochina		05.24	Amenajare curtilor blocurilor locative Beneficiar: Primaria or. Riscani	faza	plansa
Arhitect	N. Pletosu		05.24		P.E.	3
DATE GENERALE (CONTINUARE)				"AECONS INVEST" SRL EXTRAS nr. 320637 din 08 octombrie 2015		

FINISAREA EXTERIOARA

Pe trotuare se prevede montarea stratului de pavaj din placaj de beton presat toate detaliile se vor preciza in procesul asistentei de autor. Detalii la finisari si amenajari sunt date in plansele nr. 29-33 ce cuprind optiunile de montare a pavajului.

MASURI ANTISEISMICHE:

Pentru asigurarea exigențelor antiseismice prevăzute în СНИП II-7-81, NCM F.03.02 - 05 "Alcătuirea și calculul construcțiilor din zidărie" sunt prevăzute următoarele măsuri normative calculate în proiect.

TEHNICA SECURITATII MUNCII:

1. In timpul confectionarii si montarii materialelor de constructii, este necesar de a respecta cerintele.
2. СНиП III-4-80* "Tehnica securitatii in constructii", dar si prevederile de mai jos:
3. Muncitorii care efectueaza montare trebuie sa fie informati despre ordinea si consecutivitatea indeplinirii lucrarilor.
4. Montarea se efectueaza sub conducerea personalului ingineresc sau a responsabililor de lucrari.
5. Agatarea materialelor de constructii cu dispozitivul de agatare a macaralei se va efectua numai de urechile special confectionate in acest scop, sau cu cabluri universale de manipulare a sarcinilor.
6. In timpul transportarii materialelor cu macaraua spre locul montarii, montatorii se vor afla intr-un loc de siguranta (vezi schema organizarii locului de lucru), numai dupa apropierea ei de planseu, la distanta de 200-300mm, ei se apropie si o dirijaza la pozitia din timp marcata.
7. In preajma locului montarii, trebuie sa fie atarnate panouri cu inscriptii, care informeaza personalul muncitoresc despre ordinea efectuarii lucrarilor si eventualele pericole ce pot aparea in timpul lucrului.
8. Muncitorii care efectueaza lucrarile de montare, trebuie sa fie instruiti in privinta tehnicii securitatii, sa aiba drept de lucru la inaltime sa se echipeze cu casti de protectie si centuri de siguranta, care la rindul lor vor fi agatate de elementele portante ale structurii de rezistenta, (de locul din timp prevazut).
9. Accesul persoanelor straine in locurile unde are loc lucrarile de montare trebuie sa fie inchise. Corectitudinea montarii, trebuie sa fie verificata dupa fiecare operatie.
10. Platformele de lucru dar si planseul unde se efectueaza lucrari de montare, trebuie sa fie mentinut in ordine, pe toata durata de executie, locurile de lucru se va curati de zapada sau gheata pe timp de iarna, (vor fi intreprinse masuri inpotriva formarii poleiului) se vor curata de gunoi de moluz si de resturi de materiale.
12. Deplasarea de-alungul cablului de protectie, mai mult de doi muncitori este interzisa, transmiterea uneltelor de lucru, sau oarecare alte obiecte se va efectua prin intermediul funiilor, in pachete speciale.

PROTECTIA MUNCII:

În timpul montării, demontării sau/si reînălării schelelor, este necesar de a respecta

cerintele СНИП III-4-80* "Tehnica securitatii in constructii", si prevederile de mai jos:

1. Muncitorii care efectueaza montarea si demontarea schelelor trebuie sa fie informati despre ordinea si modalitatea efectuării lucrărilor. 2. Montarea si demontarea se efectueaza sub conducerea personalului ingineresc sau a responsabililor de lucrari.

3.În preajma locului montării schelelor, trebuie să fie atârstate panouri cu inscripții, care informează personalul muncitoresc despre eventualele pericole care pot apărea în timpul exploatării schelelor, ordinea efectuării lucrărilor, numărul maxim de oameni care se pot afla în același timp pe platformă și cantitățile de materiale. 4.Observațiile asupra comportării platformei, privind eventualele deteriorări trebuie să fie efectuată sistematic.

5. Inainte de inceputul fiecarui schimb de lucru maistrii sau sefii de echipa verifica starea tehnica a schelelor. Muncitorii care efectueaza lucrarile de montare sau/si demontare a platformei, trebuie sa fie instruiti in privinta tehnicii securitatii, sa aiba drept de lucru la inaltime sa se echipeze cu casti de protectie si centuri de siguranta. 6. Accesul persoanelor straine in locurile unde au loc lucrarile de montare sau/si demontare trebuie sa fie interzis.

Corectitudinea montarii-demontarii, trebuie sa fie verificata dupa fiecare operatie. 7. In timpul exploatarii se interzice: -aglomerarea muncitorilor pe platformele de lucru; -transportarea cu macaraua a sarcinilor sau materialelor de constructie peste schele; -schimbarea elementelor, parti componente ale schelelor, fara a se tine cont de capacitatea portanta a acestora; -desprinderea, desurubarea intimplatoare sau/si intentionata a partilor componente, care pot duce

la reducerea capacitatii portante a schelelor; -aruncarea elementelor, sau a partilor componente a schelelor de la inaltime; -maturarea sau aruncarea gunoierului,

moluzului, bucatilor de materiale, de pe schele la sol. 8. In timpul exploatarei se

interzice depozitarea în exces a materialelor de construcție pe schele (maxim admisibil fiind 200kg/m^2), transportarea sarcinilor cu macaraua peste locurile unde se petrec lucrările de demolare, tencuirea peretilor, lucrări de zidărie sau finisarea

fatadelor (locurile unde se afla muncitori).

				10 / 2025 - PG		AECONS		
calitatea	nume	semnatura	data	Amenajare curtilor blocurilor locative situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe termul cu numărul cadastral 7 101 117 394, 395, 255, 253, 256, 259, 260, situat in or. Riscani, str. Trandafirilor, nr. 23-29.				
A.S.P.	S. Ciochina		05.24					
				Amenajare curtilor blocurilor locative Beneficiar: Primaria or. Riscani		faza	plansa	planse
						P.E.	4	
Arhitect	N. Pletosu		05.24	DATE GENERALE (CONTINUARE)		"AECONS INVEST" SRL EXTRAS nr. 320637 din 08 octombrie 2015		

PROTECTIA ANTICOROZIVA

Pentru asigurarea durabilității necesare, toate elementele metalice neacoperite cu beton se vor vopsi cu lac de protecție anticorozivă. Toate lucrările se vor executa conform СНИП II-23-78.

Izolația hidrofugă orizontală a pereților se va îndeplini dintr-un strat de mortar de ciment în proporție 1:2 și grosimea 20 mm.

Izolația hidrofugă verticală a fundațiilor se va îndeplini prin ungere de două ori cu bitum la cald sau rece a fețelor exterioare ale pereților fundațiilor.

PROTECȚIA CONSTRUCȚIILOR DIN LEMN CONTRA PUTREZIRII

Toate elementele de lemn se vor antiseptiza și se vor izola cu un strat de carton bitumat conform prevederilor СНИП III-19-05.

PROTECȚIA CONSTRUCȚIILOR DIN LEMN CONTRA ARDERII

Toate elementele din lemn ale șarpantei se vor prelucra cu soluții ignifuge conform СНИП2.01.02-85.

În locurile de contact a construcțiilor din lemn cu coșurile de fum zidăria acestora se va îngroșa până la 500 mm - fără izolație termică și 380 mm - cu izolație termică.

Grinzile din lemn se vor așeza la o distanță minimum 250 mm de coșurile de fum.

EXECUȚIA LUCRĂRILOR. CONSIDERAȚII GENERALE

Lucrările de execuție a clădirilor și a elementelor componente se vor îndeplini conform СНИП III-4-80, СНИП III-17-78, СНИП III-16-80.

Pereții se vor executa din zidărie conform PCH-10-83 și NCM F.03.02 - 05. Odată cu executarea pereților se vor monta și tocurile pentru uși și ferestre. Pentru fixarea tocurilor pentru uși și ferestre în zidărie se vor prevedea dopuri antiseptizate de lemn (nu mai puțin de patru dopuri la un toc).

Suprafețele cărămizilor sau blocurilor de piatră, care intră în contact direct cu mortarul de legătură, se vor curăța de praf și murdărie.

Lucrările de finisare se vor îndeplini numai după execuția învelitorii și trasării tuturor comunicațiilor. Plasele de armătură și carcasele spațiale se execută cu ajutorul sudurii manuale conform СНИП III-15-76, STAS 14098-68, NC-393-78.

Montarea construcțiilor din lemn a șarpantei se va executa conform prevederilor СНИП II-19-76. Pentru fixarea cosoroabei de pereți din centura antisismică se vor ridica fire de armătură peste 750-1000 mm.

Verificator de proiect
Spasov Anabelle
Proiectant A.1,2,3,4
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.12.2021 până la 23.12.2026

EXECUȚIA LUCRĂRILOR PE TIMP DE IARNĂ

Lucrările de construcție pe timp de iarnă se vor executa conform СНИП 3.02.01-83, СНИП II-15-76, СНИП III-17-78 și următoarelor indicații:

- nu se admite înghețarea terenului de fundare;
- nu se admite înghețarea betonului în construcțiile din beton armat turnate monolit până la atingerea rezistenței de proiect;
- zidăria fundațiilor și a pereților pe timp de iarnă se va executa pe mortar de ciment marca 50 cu adaosuri chimice. Se interzice utilizarea în calitate de accelerator pentru întărirea betonului a clorurii de calciu sau a clorurii de natriu din cauza agresivității acestora;
- în timpul dezghețării zidăriei, planșeul se va descărca la maximum; se admite executarea zidăriei mai sus de cota 0.000 fără adaosuri chimice pe mortare marca de un ordin mai mare decât cea de proiect;
- pe timp de dezghețare a zidăriei sectoarele turnate monolit și buiandrugii prefabricați se vor rezema suplimentar cu popi temporari.

ALIMENTAREA CU APĂ

Nu va avea loc.

CANALIZAREA

Nu va avea loc.

ECHIPAMENTUL ELECTRIC

Nu va avea loc.

ALIMENTAREA CU GAZE

Nu va avea loc

DISPOZIȚII FINALE

Lucrările ce devin ascunse vor fi recepționate prin procese verbale de verificare a calității acestor lucrări în conformitate cu prevederile CP A.08.01-96.

10 / 2025 - PG				AECONS		
calitatea	nume	semnatura	data	Amenajare curtilor blocurilor locative situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe termenul cu numărul cadastral 7 101 117 394, 395, 255, 253, 256, 259, 260, situat în or. Riscani, str. Trandafirilor, nr. 23-29.		
A.S.P.	S. Ciochina		05.24	Amenajare curtilor blocurilor locative Beneficiar: Primaria or. Riscani	faza	plansa
					P.E.	5
Arhitect	N. Pletosu		05.24	DATE GENERALE (SFIRSIT)		
				"AECONS INVEST" SRL EXTRAS nr. 320637 din 08 octombrie 2015		

PLAN INCADRARE IN TERITORIU



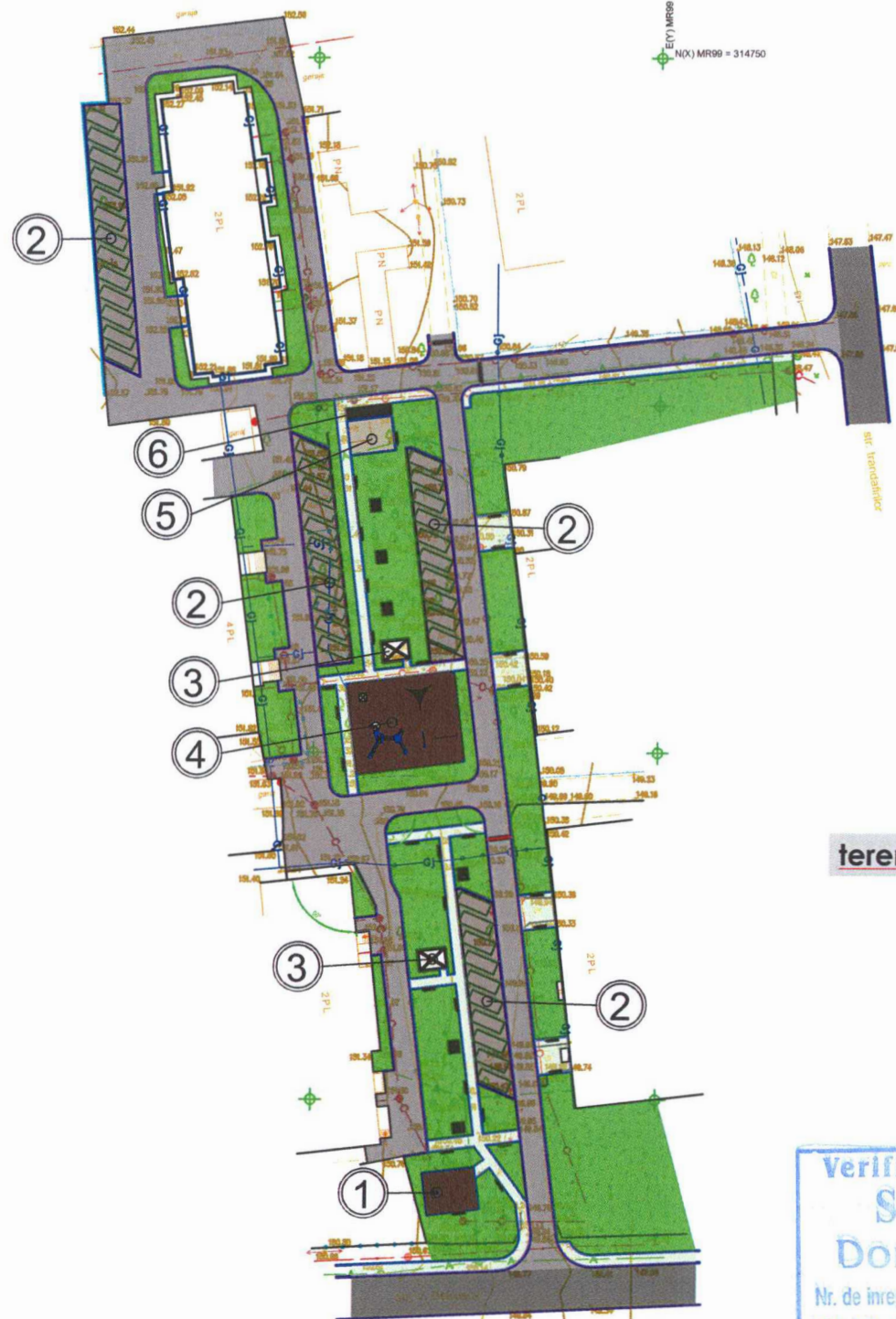
terenul AMENAJAT

SPASOV
Domeniile A.1,2,3,4
Nr. de inregistrare a actului
Valabil din 12.2023 pana la 12.12.2026

				10 / 2025 - PG	AECONS		
calitatea	nume	semnatura	data	Amenajare curtilor blocurilor locative situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe termenul cu numărul cadastral 7 101 117 394, 395, 255, 253, 256, 259, 260, situat in or. Riscani, str. Trandafirilor, nr. 23-29.			
A.S.P.	S. Ciochina		05.24				
				Amenajare curtilor blocurilor locative Beneficiar: Primaria or. Riscani	faza	plansa	planse
Arhitect	N. Pletosu		05.24		P.E.	6	
				Plan incadrare in teritoriu	"AECONS INVEST" SRL EXTRAS nr. 320637 din 08 octombrie 2015		



PLAN GENERAL (amenajat) SC. 1:1000



terenul AMENAJAT

Verificator de proiecte 096
Spasov Anatolie
Domeniile A.1,2,3,4
Nr. de inregistrare a vizului
Valabil de la 22.12.2021 până la 22.12.2026

INDICI DE BAZA

LEGENDA PLAN GENERAL			N P/P	DENUMIREA OBIECTIVELOR	NOTA	SUPRAFATA	10 / 2025 - PG				AECONS		
nr. cr.	Indicatori de baza	Valori	1	TEREN DE BASCHET	PROIECTAT	45.00 m.p	calitatea	nume	semnatura	data	Amenajare curtilor blocurilor locale situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe termenul cu numărul cadastral 7 101 117 394, 395, 255, 253, 256, 259, 260, situat in or. Riscani, str. Trandafirilor, nr. 23-29.		
	Aria sectoarelor , h.a.	0.2769	2	PARCARI	PROIECTAT	680.0 m.p	A.S.P.	S. Ciochina		05.24	Amenajare curtilor blocurilor locale Beneficiar: Primaria or. Riscani	faza	plansa
	Aria suprafetelor pavate, m. p.	280.0	3	FOISOR	PROIECTAT	15.00 m.p.						P.E.	7
	Aria parcare, m. p.	680.00	4	TEREN DE JOACA	PROIECTAT	205.00 m.p.	Arhitect	N. Pletosu		05.24	Plan General sc. 1:1000 Plan incadrare in teritoriu 1:2000		
	Aria acces auto, m. p.	2170.00	5	TEREN TEHNIC	PROIECTAT	32.20 m.p.					"AECONS INVEST" SRL EXTRAS nr. 320637 din 08 octombrie 2015		
	Aria spatiilor verzi, m. p.	1180.00	6	PLATFORMA DE GUNOI	PROIECTAT	12.73 m.p.							
	Suprafata sectorului amenajat												
	Acces la teren din strada Trandafirilor												

PLAN INCADRARE IN TERITORIU SC: 1:2000



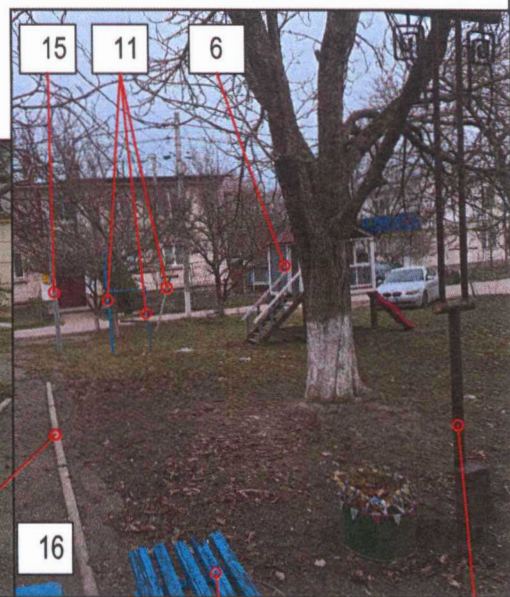
Semne conventionale

	Orizontale existente
	Teren privat
	Construcție



PLAN GENERAL EXISTENT (demolare) SC. 1:500

N(X) MR99 = 314750



Explicatia lucrarilor de demolare

Nr.	Denumirea lucrarilor	Un. de masura	Cant.	Marcaj pe plan
1	Defrisare arbori/arbusti cu scoaterea radacinilor	buc.	25	
2	Demontare complex de joaca din metal - 7 m.l.	buc.	1	
3	Demontare nisipiera 3 x 3 m2	buc.	1	
4	Demontare balansoar	buc.	1	
5	Demontare felinar de metal	buc.	3	
6	Demontare casuta de lemn cu topogan - 2.2 x 2. m2	buc.	1	
7	Demontare bordra existenta	m.l.	1	
8	Demontare ingradire - h - 800 mm	m.l.	264.70	
9	Demolare garaj de metal cu fundatie de beton - 19.30 m2	m2.	1	
10	Demontare scaune/banci	buc.	13	
11	Demontare bare de metal	buc.	25	
12	Demolat platforma de gunoi - 11.50 m2	buc.	1	
13	Demontare cisterne de gaz cu capacitatea - 5 tone	buc.	2	
14	Demontare stilpi de beton	buc.	3	
15	Demontare cos de baschet pe picior de metal	buc.	1	
16	Demolare dale din beton asfaltic	m2.	166.80	
17	Demolare dale din beton	m2.	64.00	
18	Demontare suport pentru covoare (suportul negru se va monta in loc nou amenajat)	buc.	3	
19	Demntare roti de cauciuc	buc.	7	

Semne conventionale

	Orizontale existente
	Teren privat
	Constructie
	Rețele de apa
	Rețele de canalizare

calitatea	nume	semnatura	data
A.S.P.	S. Ciochina		05.24
Arhitect	N. Pletosu		05.24

10 / 2025 - PG

Amenajare curtilor blocurilor locative situate pe str. Trandafirilor 23-29 pe fermul cu numărul cadastral 7 101 117 394, 395, 255, 253, 256, 259, 260, situat in or. Riscani, str. Trandafirilor, nr. 23-29.

Amenajare curtilor blocurilor locative
Beneficiar: Primaria or. Riscani

faza	plansa	planse
P.E.	8	

Plan General existent
(demolare) sc. 1:500
Explicatia lucrarilor de demolare

"AECONS INVEST" SRL
EXTRAS nr. 320637
din 08 octombrie 2015

AECONS