

CONTRACT DE INCHIRIERE

A UTILAJELOR, TEHNICII SI MIJLOACELOR DE TRANSPORT PENTRU CONSTRUCTIE

“ 01 ” februarie 2018

or.CHISINAU
(municipiu, oraș)

ART. 1 PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat, între “**MIHCONS-PLUS**” S.R.L. cu sediul în or. Codru, str. Cobzarilor 22-1, tel. 022-66-75-26/ 069351588, e-mail: _____ la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1005600035248 în data de 02.08.2005 reprezentată de către dl. Mihai Ungureanu, Director General, în calitate de **locator**, pe de o parte,

și

“**CONS ART ENGINEERING**” SRL, cu sediul în or.Chisinau, str.Bd.Dacia 7,ap.10, telefon: 069060165, fax: _____, e-mail: ig.ceban@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1014600032805 din “30”septembrie 2014, reprezentată prin dl. Ceban Igor, Director General, în calitate de **locatar**, pe de altă parte.

ART. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1 Societatea “**MIHCONS-PLUS**” S.R.L. transmite în locațiune “**CONS ART ENGINEERING**” SRL, la cerere, utilaje, tehnică și mijloace de transport pentru construcție de diferite dimensiuni (ex. Excavatoare, basculante, tractoare, mașini, compresoare, autogreder, etc.).
- 2.2 Pretul închirierii pentru folosirea obiectului închirierii este stabilit conform tarifelor în vigoare/ pe oră.
- 2.3 Chiria așa cum a fost stabilită la 2.2. este defalcată pe fiecare utilaj în parte.
- 2.4 Termenul de închiriere se stabilește pentru fiecare utilaj în parte în ziua închirierii și poate fi prelungit la necesitate.
- 2.5 **Locatarul** este obligat să plătească **locatarului** chiria la întoarcerea utilajului.



ART. 3 OBLIGATIILE PARTILOR

3.1. Locatorul se obliga:

- a) sa predea bunul cu toate accesoriile sale in starea corespunzatoare destinatiei in vederea careia a fost inchiriat
- b) sa predea catre **locatar** utilajele/ mijloacele de transport inchiriate la termenele stipulate, cand se va intocmi un proces-verbal de receptie a utilajelor/ mijloacelor de transport
- c) **locatorul** pastreaza proprietatea asupra echipamentelor inchiriate si asupra fiecarei modificari aduse acestora

3.2. Locatarul se obliga:

- a) sa plateasca chiria la termenele fixate in contract
- b) sa foloseasca bunul inchiriat ca un bun proprietar si conform destinatiei care rezulta din contract
- e) **locatorul** nu va fi raspunzator de uzura datorata folosirii normale a echipamentului si nici de deprecierea valorii acestuia
- f) la sfarsitul contractului sa restituie bunul inchiriat in starea in care l-a primit, considerandu-se ca l-a primit in stare buna
- g) sa notifice **locatorului** orice incident intervenit pe parcursul derularii contractului si in legatura cu acesta.

ART.4 SUBINCHIRIEREA SI CESIUNEA

4.1. Subinchirierea in tot sau in parte a bunului inchiriat sau cesiunea contractului de inchiriere unui tert este permisa numai cu acordul prealabil scris al **locatorului** si cu respectarea conditiilor si obtinerea aprobarilor cerute pentru inchiriere.

ART.5 INCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Presentul contract inceteaza:

- a) prin expirarea termenului pentru care a fost incheiata locatiunea
- b) prin rezilierea contractului pentru neexecutare
- c) prin pierrea fortuita a lucrului

ART.6 LITIGII

6.1. Litigiile de orice fel decurgand din executarea prezentului contract de inchiriere se vor solutiona pe cale amiabila, iar in caz de divergenta va fi competenta instanta de drept comun.

ART. 7. DURATA CONTRACTULUI

7.1. Presentul contract s-a incheiat pe o ~~durata~~ **durata nedeterminată**, cu incepere din data de **01 februarie 2018** pana cand contractul inceteaza sa mai produca efecte.



ART.9 DISPOZITII FINALE

9.1. Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte, azi 01 februarie 2018, avand forta juridica egala.

ART. 10 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

LOCATOR: „MIHCONS-PLUS” S.R.L.

Adresa: or. Codru, str. Cobzarilor 22-1

Tel./Fax: 022-66-75-26/ 069351588

Denumirea
Băncii: BC'Moldova-Agroindbank'
SA

Cod
Bancar: AGRNMD2X885

Cont de
decontare: MD18AG00000002251480644

Cod
fiscal: 1005600035248

**LOCATAR: „CONS ART
ENGINEERING” S.R.L.**

Adresa: Or.Chisinau,Bd.Dacia
7,ap.10

Tel./Fax: 069060165

Denumirea
Băncii: BC'Moldova-
Agroindbank' SA fil.Nr.3
Chisinau

Cod
Bancar: AGRNMD2X4895

Cont de
decontare: MD73AG00000002251231
7731

Cod
fiscal: 1014600032805

ART. 11 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

LOCATOR: „MIHCONS-PLUS” S.R.L.



**LOCATAR: „CONS ART
ENGINEERING” S.R.L.**

