

Aprobat:
Director interimar SRL "Orhei-gaz"
Gh. Munteanu

ANUNȚ DE PARTICIPARE PENTRU ACHIZIȚIA DE VALOARE MICĂ

privind achiziția de lucrări

Lucrări de reconstrucție a acoperișului blocului administrativ al sucursalei "Șoldănești-gaz"

Numărul: ORH-G-09/02-2026 din 02.02.2026

Procedura de achiziție este aplicată sub incidența actului normativ:

- Legea privind achizițiile în sectoarele energiei, apei, transporturilor și serviciilor poștale 74/2020;
- Hotărârea de Guvern nr. 870/2022 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică;
- Codul urbanismului și construcțiilor (nr. 434 din 28.12.2023).

1. Denumirea entității contractante: SRL "Orhei-gaz";

2. IDNO: 1003606015705;

3. Adresa: MD-3505 Republica Moldova, mun. Orhei, str. V. Mahu 121;

4. Numărul de telefon/fax +373 (235)22-507 / +373 (235)22-970;

5. Adresa de e-mail și de internet a entității contractante: office.orhei@moldovagaz.md
www.orhei-gaz.md;

6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP (MTender);

7. Tipul entității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Activități licențiate: Distribuția gazelor naturale;

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor lucrări de reconstrucție a acoperișului blocului administrativ al sucursalei "Șoldănești-gaz"

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (lei, fără TVA)
1	45200000-9	Lucrări de reconstrucție a acoperișului blocului administrativ al sucursalei "Șoldănești-gaz"	-	1	Conform documentației de atribuire (caietului de sarcini)	291 976,00
Valoarea estimativă totală (MDL fără TVA) :						291 976,00

9. Termenele și condițiile de executare a lucrărilor:

- termen de efectuare a lucrărilor: până 30.09.2026;
- executarea lucrărilor: conform documentației de atribuire (caietul de sarcini);

10. Termenul de valabilitate a contractului: până la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către părți.

11. Scurtă descriere a criteriilor de calificare:

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Oferta:	Cerere de participare conform - Anexei nr. 1 la anunțul de participare, semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu
		Oferta - (Anexa nr. 2 la anunțul de participare), semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu
		Specificații de preț (Anexa nr.2a la anunțul de participare), semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu
		Devizele de cheltuieli (formularul F3, F5, F7) conform volumelor de lucrări din caietul de sarcini, semnate prin semnătură electronică. Se prezintă în lei moldovenești, cu două cifre după virgule – semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu
2	Garanția pentru oferta:	Garanție pentru ofertă 2% din valoarea ofertei: Garanție bancară emisă de către instituția financiară unde se deservește ofertantul în valoare de 2% din suma ofertei fără TVA, cu termen de valabilitate nu mai mic decât valabilitatea ofertei sau prin transfer la contul entității contractante confirmat prin dispoziție de plată, confirmate prin aplicarea semnăturii electronice a participantului. Garanția pentru ofertă se reține: a) operatorul economic retrage sau modifică oferta după expirarea termenului de depunere a ofertelor; b) ofertantul câștigător nu semnează contractul; c) nu se depune garanția de bună execuție a contractului după acceptarea ofertei sau nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire, înainte de semnarea contractului.	Obligativiu
		Rechizitele bancare pentru efectuarea transferului: IDNO: 1003606015705; IBAN MD22ML022510000000004676; BIC bancar: MOLDMD2X; Beneficiar SRL „Orhei-gaz”.	Obligativiu
3	Demonstrarea eligibilității de către ofertant/candidat:	Declarație privind eligibilitatea, semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice (conform modelului Anexa nr. 3);	Obligativiu
		Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. <i>Se prezintă de către câștigătorul desemnat în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție</i> , conform Anexei nr. 4, semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu
4	Demonstrarea capacității de exercitare a activității:	Extras din registrul de stat al persoanelor juridice, valabil la data prezentării ofertei- copia semnată de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativiu
		Informație generală: semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice (conform anexei nr. 5)	Obligativiu
		Rechizite: semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice (conform anexei nr. 6).	Obligativiu
5	Demonstrarea capacității economice financiare:	Ultimul Bilanț contabil/raport financiar, înregistrat la Biroul Național de Statistică - copie, semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativiu
		Experiența similară, lista lucrărilor efectuate în ultimii 3 ani de activitate, care atestă experiența similară (lucrări de reconstrucție a acoperișurilor), conform anexei nr. 7, semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativiu

		Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze (prin prezentarea/anexarea) că a finalizat în ultimii 3 ani: - un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul achiziției contractului (lucrări de reconstrucție a acoperișurilor) ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. Metoda de demonstrare: copii la contracte, copii la procese verbale, copii la Actele de recepție a obiectelor privind lucrări de reconstrucție a acoperișurilor – coordonat în conformitate cu legislația în vigoare).	Obligativ
6	Demonstrarea capacității tehnice și profesionale:	Documentele care să ateste studiile, calificările (conform prevederilor Regulamentului cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 743/2024), experiența de serviciu a personalului de specialitate semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativ
7	Asigurarea standardelor calității:	Declarație, referitor perioada de garanție a lucrărilor - termen minim 60 de luni din data dării în exploatare. Se prezintă în formă liberă, semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativ
8	Condiții de plată:	Achitarea va fi efectuată: Avans 0%; Restul achitărilor în termen de 90 de zile din momentul semnării Actelor de primire predare și facturilor fiscale, care vor fi primite nu mai des de o dată în lună.	Obligativ
9	Garanția de bună execuție 5% din valoarea contractului:	Se prezintă pînă la semnarea contractului, în formă: Garanție bancară emisă de către instituția financiară unde se deserveste ofertantul în valoare de 5% din suma contractului (inclusiv TVA), cu termen de valabilitate nu mai mic decât valabilitatea contractului. Se prezintă originalul. Sau prin transfer bancar la contul entității contractante în valoare de 5% din suma contractului (inclusiv TVA). Se va prezenta copia ordinului de plată, semnat de persoana autorizată sau confirmat prin aplicarea semnăturii electronice. Rechizitele bancare pentru efectuarea transferului: IDNO: 1003606015705; IBAN MD22ML022510000000004676; BIC bancar: MOLDMD2X; Beneficiar SRL „Orhei-gaz”.	Obligativ
10	Certificatul de vizită pe teren și examinare a obiectului eliberat de beneficiar:	Ofertantul este obligat să inspecteze terenul pentru lucrări și împrejurimile acestuia pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuielile și riscurile, factorii necesari pentru perfectarea ofertei sale și semnarea contractului, care se confirmă prin prezentarea Certificatului eliberat de entitatea contractată. Pentru organizarea ieșirii în teren se solicită în scris pe adresa electronică: office.orhei@moldovagaz.md	Obligativ
11	Pentru eficientizarea examinării, evaluării și comparării ofertelor, entitatea contractantă recomandă ofertanților să depună toate documentele solicitate în documentația de atribuire (Caiet de Sarcini), în criteriile de calificare (conform pct.11 din anunțul de participare), la momentul depunerii ofertei.		
12	Documentele ofertei depuse prin intermediul sistemului SIA „RSAP”, se solicită obligativ să fie completate și semnate de către ofertant prin aplicarea semnăturii electronice;		
13	Toate documentele vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.		

12. Ofertele se prezintă în valuta: MDL.

13. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Cel mai bun raport calitate-preț.

14. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. crt.	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea, %	Ofertant 1	Ofertant 2	...	Ofertant N
----------	----------------------------------	-------------	------------	------------	-----	------------

1.	Experiența similară în ultimii 3 ani (suma contractelor fără TVA, executate la (lucrări de reconstrucție a acoperișului) conform informației prezentate în Anexa nr. 7	20 % (punctaj maxim 20 puncte)				
2.	Prețul ofertei	80 % (punctaj maxim 80 puncte)				
3.	Numărul total de puncte	100 %				

Pentru evaluarea ofertelor se adoptă un număr maxim total de puncte – 100, care se distribuie după criterii în următoarele valori:

Criteriul nr. 1, experiența operatorului economic în domeniul executării contractelor de achiziții similare (Anexa nr.7).

Calcularea evaluării valorii ofertelor se va efectua după formula:

$B_1 = SC1...n/SCmax \times 20$, unde:

B_1 – evaluarea experienței similare, puncte;

$SC1...n$ – suma tuturor contractelor similare a ofertantului respectiv, lei fără TVA;

$SCmax$ – suma tuturor contractelor similar a ofertantului cu cea mai mare valoare, lei fără TVA;

20 – numărul maxim de puncte de evaluare a experienței similare.

Criteriul nr. 2, prețul ofertei (ponderea – 80 %).

Calcularea evaluării valorii ofertelor se va efectua după formula:

$B_2 = (Pmin/P1...n) \times 80$, unde:

B_2 – evaluarea prețului ofertei, puncte;

$Pmin$ – prețul cel mai mic a ofertei, lei;

$P1...n$ – valoarea ofertei a ofertantului respectiv, lei;

80 – numărul maxim de puncte de evaluare a valorii ofertei.

Numărul total de puncte, acumulat de fiecare ofertant:

$B = B_1 + B_2$

15. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

-până la: [ora exactă] conform informației SIA RSAP MTENDER;

-pe: [data] conform informației SIA RSAP MTENDER;

16. Adresa la care trebuie transmise ofertele, cererile de participare și informațiile solicitate (documentație): Vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP (MTender).

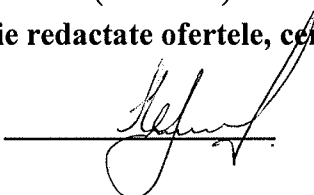
Ofertanții vor considera că toată informația plasată de către Ofertant în cadrul SIA „RSAP” M-Tender poartă un caracter public. Documentele ofertei (cu excepția ofertei) care conțin informații confidențiale și sunt atribuite la secretul comercial, în vederea protejării proprietății intelectuale și a datelor cu caracter personal, se vor expedia entității contractante prin email, la adresa: office.orhei@moldovagaz.md, până la termenul limită de depunere stabilit.

17. Termenul de valabilitate a ofertelor: - minimum 30 de zile calendaristice;

18. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP (MTender).

19. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele, cererile de participare și informațiile solicitate: română.

Președintele grupului de lucru:



Iurie Cușnir

CERERE DE PARTICIPARE

Către SRL "Orhei-gaz", mun. Orhei, str. V. Mahu 121

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului de participare apărut în SIA RSAP (MTender), nr. **ORH-G-09/02-2026** din **02.02.2026**, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului **Reconstrucția acoperișului blocului administrativ al sucursalei „Șoldănești-gaz”**, noi (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și exprimăm prin prezenta interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

(Denumirea operatorului economic)
adresa completă _____
tel, e-mail _____

OFERTĂ

Către SRL "Orhei-gaz", mun. Orhei, str. V. Mahu 121

I. Examinând documentația de achiziție referitor la Reconstrucția acoperișului blocului administrativ al sucursalei „Soldănești-gaz”

(denumirea contractului de achiziție anunțate de entitatea contractată)

prezentăm oferta privind executarea contractului de achiziție susmenționat, și anume:

II. Furnizarea (executarea lucrărilor):

1. Reconstrucția acoperișului blocului administrativ al sucursalei „Soldănești-gaz”
(denumirea lucrărilor, valoarea fără TVA)

2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

III. Valoarea totală a ofertei privind executarea contractului de achiziții este:

_____ lei, fără TVA

(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă TVA în sumă de _____ lei,

(suma în litere și în cifre)

TOTAL _____ lei cu TVA

IV. Termeni de plată: _____

V. Timp de executarea a lucrărilor: _____ zile

VI. Termenii și condiții de eliminare a abaterilor

VII. Perioada de valabilitate a ofertei _____ zile

Data completării: _____

(Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic):

(semnătura)

Specificații de preț:

Obiectul: **Reconstrucția acoperișului blocului administrativ al sucursalei „Șoldănești-gaz”**

Numărul: ORH-G-09/02-2026 din 02.02.2026

Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele: 4, 5

Nr.	Denumirea lucrărilor solicitate	Cantitatea, un. de măsură	Suma/ Valoarea (lei, fără TVA)	Suma/ Valoarea (lei, inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
1	<i>Lucrări de reconstrucție a acoperișului blocului administrativ al sucursalei "Șoldănești-gaz"</i>	acoperiș		
Valoarea totală (lei):				

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____

În calitate de: _____

Ofertantul: _____

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

1. Subsemnatul, _____
(numele, prenumele și funcția reprezentantului operatorului economic)

_____ Denumirea și adresa operatorului economic
declar pe propria răspundere că materialele și informațiile furnizate beneficiarului sunt corecte și înțeleg
că beneficiarul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și al confirmării informației și a
documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum
și experiența, competența și resursele de care dispunem.

2. Prezenta declarație este valabilă până la data de _____
(se indică data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Numele, prenumele și funcția reprezentantului operatorului economic: _____

Semnătura

Data completării: _____

DECLARAȚIE

privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, _____ reprezentant împuternicit al _____ (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant în cadrul procedurii de achiziție nr. **ORH-G-09/02-2026** din data **02 februarie 2026**, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv

Numele, prenumele și funcția reprezentantului operatorului economic: _____

Semnătura

Data completării: _____

INFORMAȚIE GENERALĂ

1. Denumirea operatorului economic: _____
2. Codul fiscal/IDNO: _____
3. Adresa sediului central: _____
4. Telefon: _____
E-mail: _____
5. Decizia de înregistrare: _____

(numărul, data înregistrării, instituția emitentă)

6. Domeniile principale de activitate: _____
(de indicat în conformitate cu prevederile din statutul operatorului)

7. Licențe în domeniu (certificate, autorizații): _____
(numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate, durata de valabilitate).

8. Capitalul propriu la data de întocmire a ultimului bilanț _____
(de indicat valoarea și data)

9. Numărul personalului scriptic _____ persoane.

10. Valoarea de bilanț a mijloacelor fixe _____ mii lei

11. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, mii lei
1	2023	
2	2024	
3	2025, estimativ	
Media anuală:		

12. Datoriile totale ale operatorului economic _____ mii lei,
inclusiv: față de buget _____ mii lei

Data completării: _____

(Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic)

Semnătura

RECHIZITE:	
DENUMIREA	
COD FISCAL/IDNO	
BANK	
IBAN	
TVA	
TEL	
MOBILE	
E-MAIL	
WEB	
ADRESA JURIDICĂ	
ADRESA POȘTALĂ	
DIRECTOR GENERAL	

Data completării: _____

(Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic)

(semnătura)

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ
lista lucrărilor efectuate în ultimii 3 ani de activitate, care atestă experiența similară
(lucrări de reconstrucție a acoperișurilor)

Nr. d/o	Obiectul contractului	Denumirea beneficiarului /Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Costul contractului/ valoarea lucrărilor executate (lei, fără TVA)	Perioada de execuție a lucrării (nr. de luni/ani)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Anul 2023						
1						
2						
...						
Total anul 2023					X	X
Anul 2024						
1						
2						
...						
Total anul 2024					X	X
Anul 2025						
1						
2						
...						
Total anul 2025					X	X
GRAND TOTAL					X	X

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Data completării: _____

(Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic)

Semnătura