



MOLDINDCONBANK

Sucursala „Calea Ieșilor”

BC „Moldindconbank” S.A.
Republica Moldova, MD 2012
mun. Chișinău, str. Armenească, 38
Tel.: (373) 22 576 741
Fax: (373) 22 576 714
info@micb.com

Data 06.07.2022

Nr. 184/22

BC „Moldindconbank” S.A.
Республика Молдова, MD 2012
мун. Кишинэу, ул. Арменяска, 38
Тел. (373) 22 576 741
Факс: (373) 22 576 714
info@micb.com

Beneficiar: Primaria Sociteni
IDNO 1007601010460

Adresa: MD- 6826, MOLDOVA, Ialoveni, s.Sociteni, Tudor Cerescu 28

Garanție bancară

1. BC „Moldindconbank” S.A., sucursala **Calea Ieșilor**, cu adresa juridică mun. Chișinău str. Calea Ieșilor 43/3 a fost informată că SRL „Profact Construct”, IDNO **1010600024992**, cu adresa juridică **MD-2071, str. Alba-Iulia 75/V et. 9, (of.) 913, mun. Chișinău** (numit în continuare „Ofertant”) urmează să înainteze oferta către Dvs. la data de **08/07/2022** (numită în continuare „ofertă”) pentru reparatia str.Tricolorului s.Sociteni,Ialoveni, conform invitației la licitația nr. **MTender ID ocds-b3wdp1-MD-1655894056025** din **08/07/2022**.

2. La cererea Ofertantului, noi, BC „Moldindconbank” S.A., sucursala **Calea Ieșilor**, IDNO **1002600028096**, cu adresa juridică mun. Chișinău str. Calea Ieșilor 43/3, în persoana directorului sucursalei **dl Veaceslav Nicoară**, care activează în baza procurii Nr 2-820 din 09.04.2021, denumită în continuare „**GARANT**”, prin prezenta, ne angajăm în mod irevocabil să vă plătim orice sumă sau sume ce nu depășesc în total suma de **15000 MDL (cincisprezece mii lei)**, la primirea de către noi a primei solicitări din partea Dvs. în scris, însoțite de o declarație în care se specifică faptul că Ofertantul încalcă una sau mai multe dintre obligațiile sale referitor la condițiile ofertei, și anume:

- a) și-a retras oferta în timpul perioadei valabilității ofertei sau a modificat oferta după expirarea termenului-limită de depunere a ofertelor; sau
- b) fiind anunțat de către autoritatea contractantă, în perioada de valabilitate a ofertei, despre adjudecarea contractului: (i) eșuează sau refuză să semneze formularul contractului; sau (ii) eșuează sau refuză să prezinte garanția de bună execuție, dacă se cere conform condițiilor licitației, ori nu a executat vreo condiție specificată în documentele de atribuire, înainte de semnarea contractului de achiziție.

3. Această garanție va expira în cazul în care Ofertantul devine câștigător, la primirea de către noi a copiiilor înștiințării privind adjudecarea contractului și în urma emiterii garanției de bună execuție eliberată către Dvs. la solicitarea Ofertantului.

4. Prezenta garanție este valabilă până la data de **06/10/2022**. Prin urmare, orice cerere sau plată în conformitate cu această garanție trebuie recepționată de către noi la oficiu până la data respectivă inclusiv.

5. Prezenta garanție se eliberează în original Ofertantului spre a-i fi transmisă în original Beneficiarului.

Director al sucursalei

Veaceslav Nicoară



Informatii generale despre ofertant.

1. Denumirea/numele: SRL "Profact Construct".
 2. Codul fiscal: 1010600024992.
 3. Adresa sediului central: mun.Chisinau st.Alba Iulia 75 bl.V et.9
 4. Telefon: 079985999.
Fax __022 58 91 70_____
E-mail: profactconstruct@mail.ru.
WWW profactconstruct.srl
 5. Certificatul de înregistrare: MD0104106, din 20.07.2010 înregistrat la Camera înregistrării de Stat.
 6. Obiectul de activitate, pe domenii: Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalatii și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările.
 7. Licența: Seria A MM II NR.044112 din 10 august 2010, Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții.
 8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul:_____
- (adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)
9. Principala piață de afaceri: Instituții de stat.
 10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, mii lei	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA
1.	2019	11 001 867	611 214.83
2	2020	16 672 166	980 715.64
3	2021	17 127 579	964934,02
Media anuală: 14 933 870.07 lei			

Lichiditatea generală 2022 – 100,5% (2417181/2403887)

Număr mediu de angajați 2019-2021= 37

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea cu Răspundere Limitată "PROFACT CONSTRUCT"

ESTE ÎNREGISTRATĂ LA

CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de identificare de stat - codul fiscal
1010600024992

Data înregistrării

20.07.2010

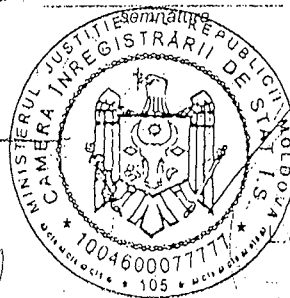
Data eliberării

20.07.2010

Ion MERLICI, registrator

Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul

MD 0104106





I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 5043 din 12.03.2021

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată «PROFACT CONSTRUCT».**

Denumirea prescurtată: **«PROFACT CONSTRUCT» S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1010600024992.**

Data înregistrării de stat: **20.07.2010.**

Sediul: **MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V et. 9, (of.) 913, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

- 1 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;**
- 2 Lucrări de finisare a construcțiilor;**
- 3 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii;**
- 4 Închirierea bunurilor imobiliare proprii;**
- 5 Fabricarea articolelor din lemn;**
- 6 Fabricarea de structuri și tâmplării metalice pentru construcții;**
- 7 Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții;**
- 8 Transporturi rutiere de mărfuri;**
- 9 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;**
- 10 Comerțul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct și de încălzire;**
- 11 Comerțul cu ridicata al mașinilor și echipamentelor pentru industria minieră și construcții;**
- 12 Fabricarea de articole de îmbrăcăminte din materiale textile;**
- 13 Reparații de articole de confecții, acoperăminte pentru cap și articole de galanterie textilă.**

Capitalul social: **367645 lei.**

Administrator: **COSTIȘ ION, IDNP 2000035020587,**

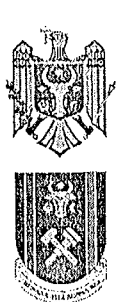
Asociați:

- 1. COSTIȘ ION, IDNP 2000035020587**
cota 367645.00 lei, ce constituie 100 %.

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **12.03.2021.**

Specialist coordonator
tel. 022-207-837

Teut Marina



Ministerul Economiei
și Infrastructurii
al Republicii Moldova

Agencia pentru
Supraveghere Tehnică

Anexa nr. 22
La Ordinul Ministerului Finanțelor
nr. 69 din 07.05.2021

Nr.19/2-2808/21 din 20.08.2021

AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii **SRL"PROFACT CONSTRUCT"** IDNO 1010600024992 conform cererii nr. 1-10852/21 din 19.08.2021. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A, B, C.
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	DA		A
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.	DA		B
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A, B, C, D, E, F, G, H, I
		Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Director interimar

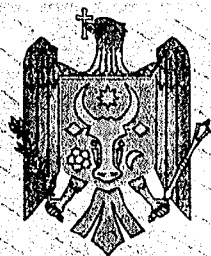
Digitally signed by Curmei Ion
Date: 2021.08.20 14:34:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ion CURMEI

Ex: P. Vasilica
Tel: 078800434

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DLS

Numărul 0276

Eliberat domnului (doamnei): **Costiș Ion**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

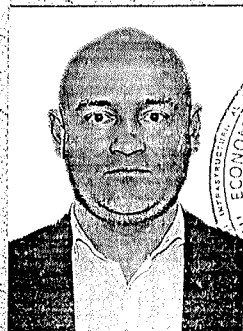
1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **12 februarie 2020**

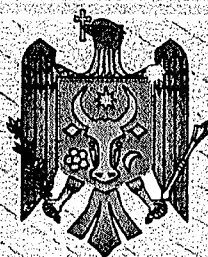
Valabil până la **12 februarie 2025**



Mihail LUPASCU

[Signature]
Secretar de Stat

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-DȘ

Numărul 0465

Eliberat domnului (doamnei): **Costiș Ion**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.
2. Construcții rutiere:
 - a) *drumuri și piste de aviație.*

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofușă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării: **28 martie 2019**

Valabil pînă la **28 martie 2024**



Anatol USATÎ

[Signature]
Secretar de Stat



BC „MOLDINDCONBANK” S.A.

Sucursala „Vatra”

Republica Moldova, MD-2055

mun. Chișinău, or. Vatra, str. Ștefan Vodă, 9

Tel.: (373 22) 59-66-63

09. NOV. 2018

Data _____

Республика Молдова, MD-2055

мун. Кишинэу, г. Ватра, ул. Штефан Водэ, 9

Тел.: (373 22) 59-66-63

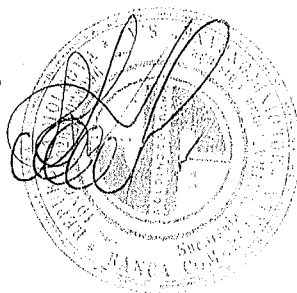
Nr. 358/14-12

Certificat

Prin prezenta, **BC„MOLDINDCONBANK,, S.A** sucursala „Vatra” codul băncii MOLDMD2X304, confirmă că "Profact Construct" SRL (IDNO1010600024992) dispune de cont bancar nr. MD46ML000000000225130486 în MDL.

Certificatul este întocmit într-un singur exemplar fără drept de a fi multiplicat.

Cu respect,
Director al sucursalei „Vatra”
BC „Moldindconbank” SA



Nicoara Veaceslav

Ex.Chiriac Tatiana
Tel.022-31-615692

Î.S. CENTRUL DE INSTRUIRE
ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ
OR. CHIȘINĂU, STR. MIRON COSTIN 17/2 OF.104
C.F.: 1003600109161

CERTIFICAT

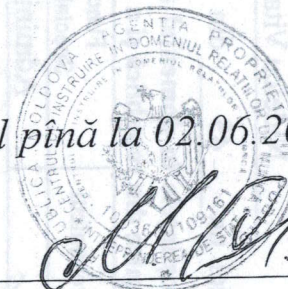
Se acordă doamnei / domnului **Costiș Ion**, care la 02.06.2022, a frecventat cursul de instruire corespunzător nivelului I în domeniul securității și sănătății în muncă, cu durata de 8 ore, și a susținut examenul de verificare a cunoștințelor și competențelor privind protecția muncii.

Data eliberării: 02.06.2022

Certificatul este valabil până la 02.06.2025

Administrator Centru de Instruire

Cebotari Mircea



Î.S. CENTRUL DE INSTRUIRE
ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ
OR. CHIȘINĂU, STR. MIRON COSTIN 17/2 OF.104
C.F.: 1003600109161

CERTIFICAT

Se acordă doamnei / domnului **Ostafii Ion**, care la 02.06.2022, a frecventat cursul de instruire corespunzător nivelului I în domeniul securității și sănătății în muncă, cu durata de 8 ore, și a susținut examenul de verificare a cunoștințelor și competențelor privind protecția muncii.

Data eliberării: 02.06.2022

Certificatul este valabil până la 02.06.2025

Administrator Centru de Instruire

Cebotari Mircea



Î.S. CENTRUL DE INSTRUIRE
ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ
OR. CHIȘINĂU, STR. MIRON COSTIN 17/2 OF.104
C.F.: 1003600109161

CERTIFICAT

Se acordă doamnei / domnului **Zbanț Nicolae**, care la 02.06.2022, a frecventat cursul de instruire corespunzător nivelului I în domeniul securității și sănătății în muncă, cu durata de 8 ore, și a susținut examenul de verificare a cunoștințelor și competențelor privind protecția muncii.

Data eliberării: 02.06.2022

Certificatul este valabil până la 02.06.2025

Administrator Centru de Instruire

Cebotari Mircea



Î.S. CENTRUL DE INSTRUIRE
ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ
OR. CHIȘINĂU, STR. MIRON COSTIN 17/2 OF.104
C.F.: 1003600109161

CERTIFICAT

Se acordă doamnei / domnului **Tomșa Andrei**, care la 02.06.2022, a frecventat cursul de instruire corespunzător nivelului I în domeniul securității și sănătății în muncă, cu durata de 8 ore, și a susținut examenul de verificare a cunoștințelor și competențelor privind protecția muncii.

Data eliberării: 02.06.2022

Certificatul este valabil pînă la 02.06.2025

Administrator Centru de Instruire

Cebotari Mircea



Î.S. CENTRUL DE INSTRUIRE
ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ
OR. CHIȘINĂU, STR. MIRON COSTIN 17/2 OF.104
C.F.: 1003600109161

CERTIFICAT

Se acordă doamnei / domnului **Durnea Vadim**, care la 02.06.2022, a frecventat cursul de instruire corespunzător nivelului I în domeniul securității și sănătății în muncă, cu durata de 8 ore, și a susținut examenul de verificare a cunoștințelor și competențelor privind protecția muncii.

Data eliberării: 02.06.2022

Certificatul este valabil până la 02.06.2025

Administrator Centru de Instruire

Cebotari Mircea



CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ A2212071

din
от 27.06.2022

1. Destinația / Назначение

pentru participarea la proceduri de achiziții publice

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
PROFACT CONSTRUCT S.R.L.	1010600024992
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Alba-Iulia nr.75 bl.V et.9 of.913	0120-SEC.BUIUCANI

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /

Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil până la / Действителен до 12.07.2022

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы



Semnătură/Подпись

Sergiu CHIRCU

Nume și prenumele/Фамилия и имя

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 27.06.2022 ora 9:41:57
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (0,00)

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN
ULTIMII ANI DE ACTIVITATE**

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului^{*)}	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Forarea sondei arteziene s. Ciolacu Nou	Primaria Ciolacu- Nou, r.Falesti	Contractul nr.13 din 20.01.2017	233770.66		
2	Rețele exterioare de alimentare cu apa s Lucaceni, com. Horasti	Primaria Horasti, r. Falesti	Acord Additional nr.2 la contractul nr.40 din 13.12.2018	200000.00		
3	Lucrari de constructie de apeduct	Primaria s. Ciuciulea, r-nul Glodeni	Contract de Antrepriza nr.27 din anul 2020-2021	1227438.44	2	Nr.1 din 23.09.2021
4	Constructia drumului din beton pe str.Lacului si str-la Pinilor	Mihcoactiv SRL	Contract de Subantrepriza nr.14/21C din 22.02.2021	293973.86	1	Nr.25 din martie 2021
5	Lucrari de reparatie a unor portiunide drum comuna Sinesti	Primaria s. Sinesti, r. Ungheni	Contract de Antrepriza nr.06 din 26.02.2021	239971.05	6	-
6	Lucrari de reparatie a drumului din beton, s.Malcoci, r. Ialoveni	Primaria s.Malcoci, r. Ialoveni	Contract de Antrepriza nr.20 din 11.03.2021	296796.32	1	Nr.17 din 28.04.2021
7	Utilaje Hidraulice	DIR GEN AND CLAD GUVERN RM	Contract de Achizitionare a bunurilor de val.mic. nr.35 din 16.03.2021	52707		-
8	Lucrari de constructie a drumului din beton, de la cimitir	Primaria s. Nimoreni, r. Ialoveni	Contract de Antrepriza nr.20 din 22.03.2021	299556.56	1	Nr.1 din 28.04.2021
9	Conectarea gospodariilor la rețeaua de apeduct	I.M. Comunservice-Horasti	Contract nr. 02 din 22.03.2021	58522.72		-
10	Lucrari de rconstructie a unor sectoare de strazi din or.Cimislia(str.Dosoftei si Marinescu),	Primaria or. Cimislia	Contract de Antrepriza nr. 65/21 din 23.03.2021	1663805.32	2	Nr. 4 din 25 august 2021
11	Reconstructia capitala a Casei de cultura s. Ghioltosu, com. Tiganca	Primaria Tiganca, r. Cantemir	Contract de Antrepriza nr. 17 din 01.04.2021	299980.92	-	-
12	Lucrari de constructie a accesului spre Gimnaziu	Primaria s. Malcoci, r. Ialoveni	Contract nr. 17 din aprilie 2021	99972.07	1	-
13	Reparatie capitala a	Mihcoactiv SRL	Contract de	98035	1	Nr.01/07

	cladirilor, Casa de cultura din s. Chistelnita, r. Telenesti		Subantrepriza nr.17/21 din 16.04.2021			din 19.07.2021
14	Servicii mecanisme	Primaria com. Sinesti, r. Ungheni	Contract valoare mica nr. 26 din 16.04.2021	19360	1	Nr.01/04 din 26.04.2021
15	Reparatii capitale ale constructiilor speciale (betonarea unui drum)	Primaria s. Chistelnita, r. Telenesti	Contract de Antrepriza nr. 21 din 20.04.2021	296162.68	4	-
16	Lucrari de reparatie a unui segment de drum	Primaria s. Magurele, r. Ungheni	Contract nr. 5 din 22.04.2021	199413.34	1	-
17	Lucrari de amenajare s. Malcoci, r. Ialoveni	Mihcoactiv SRL	Contract de Subantrepriza nr. 18 din 23.04.2021	172089.34	1	-
18	Lucrari de reparatie exterioare de alimentare cu apa si canalizare, statie de epurare in s. Ciuciulea	Primaria s. Ciuciulea, r. Glodeni	Contract nr.15 din 18.05.2021	529934.51	5	Nr.11 din 23.09.2021
19	Lucrari de reparatie a drumurilor publice din s. Banesti	Primaria Banesti, r. Telenesti	Contract nr.30 din 21.06.2021	313541.82	3	-
20	Repararea sistemelor de scurgere a apelor pluviale la blocurile de locuit	ACC55/451 S.A. Leal Com	Contract nr.22/21C din 14.06.2021	90491.00		Nr.1/9;2/9; 3/9 din 06.09.2021 si nr. 1/12 din 17.12.2021
20	Lucrari de reparatie a drumurilor din s. Ciuciulea	Primaria Ciuciulea r. Glodeni	Contract nr.16 din 14.06.2021	284999.52	1	-
22	Servicii mecanisme	Primaria Ciuciulea, r. Glodeni	Contract nr.19 din iulie 2021	85810	1	-
23	Reparatii capitale ale instalatiilor de transmie (iluminare stradala din s.Chistelnita)	Primaria s.Chistelnita, r. Telenesti	Contract nr. 23 din 18.05.2021	209983.73	4	-
24	Extinderea retelelor exterioare de alimentare cu apa s. Manoilesti	Primaria Manoilesti, r. Ungheni	Contract nr. 20 din 17.05.2021	827308.99	9	-
25	Lucrari de betonare a pardoselei din beton armat a depozitului agricol din s. Ciuciulea	G.T. Calistru Ruslan Serghei	Contract nr.20/21 din 13.05.2021	425000.57		Nr.1/10 din 01.10.2021
26	Lucrari de constructie s.Suruceni	Primaria Suruceni, r. Ialoveni	Contract nr. 24 din 04.05.2021	157583.04	1	-
27	Constructia Drumului din beton pe str. Cuza Voda s. Tipala	Primaria Tipala, r. Ialoveni	Contract Nr.1 din 04.06.2021	173991.81	4	-
28	Constructia Drumului din beton pe str. Alexandru Cel Bun s. Tipala	Primaria Tipala, r. Ialoveni	Contract Nr.2 din 04.06.2021	123909.54	4	-
29	Lucrari de amenajare la Gimnaziul s.Pojarani	Primaria Pojarani, r. Ialoveni	Contract nr.7 din 01.07.2021	118381.17	1	-

30	Lucrari de reparatie capitale a coridorului in interiorul Gimnaziului	Primaria Malcoci, r. Ialoveni	Contract nr. 20 din iulie 2021	143500	1	-
31	Reparatie capitala a salii sportive a Gimnaziului Gheorghe Vrabie s.Calimesti	Gimnaziul Gheorghe Vrabie s. Calinesti, r. Falesti	Contract nr.7 din 21.07.2021	133666.44	1	
32	Lucrari de reparatie curenta la gradinita din s.Tintareni	Primaria Tintareni, r. Telenesti	Contract nr. 18 din 22.07.2021	161303.29	1	-
33	Lot 1 Parcare pentru autoturisme pe str. I.Popusoi	Primaria Cimislia	Contract nr.149/21 din 23.07.2021	313852.04	1.5	-
34	Lot 2 Lucrari de reabilitare a trotuarului din scuarul „Copilariei”	Primaria Cimislia	Contract nr. 150/21 din 23.07.2021	254663.32	1.5	
35	Lot 3 Inlocuirea bordurei din bd.Stefan Cel Mare, segmentul intre str.Suveranitatii si decebal	Primaria Cimislia	Contract nr.151/21 din 23.07.2021	48122.54	1.5	
36	Lot 4 Montarea bordurei pe str.27 August or. Cimislia	Primaria Cimislia	Contract nr.152/21 din 23.07.2021	77831.88	1.5	
37	Lot 5 Lucrari de reparatie a trotuarului de pe str.M Eminescu	Primaria Cimislia	Contract nr.153/21 din 23.07.2021	230730.20	1.5	
38	Lucrari de finisare a fatadei Gimnaziul nr.65 s.Condrita	Primaria Condrita, mun. Chisinau	Contract nr.4 din 30.07.2021	298900	3	
39	Procurare de pietris si amestec de calcar pentru reparatia drumurilor com.Banesti	Primaria Banesti, r. Telenesti	Contract nr.38 din 03.08.2021	64558		
40	Lucrari de reparatie capitala a drumurilor locale din s. Chistelnita	Primaria Chistelnita, r. Telenesti	Contract nr.37 din 04.08.2021	496393.73	12	
41	Lot 1 Lucrari de constructie a drumului de conexiune la str.Barbu Lautaru 1/1 din or. Cimislia	Primaria Cimislia	Contract nr. 187/21 din 20.08.2021	227988	2	
42	Lucrari de pavare partiala a str.Soarelui cu panouri din beton prefabricat si saparea unui canal pentru redactionarea apelor pluviale	Primaria Cimislia	Contract nr. 188/21 din 20.08.2021	96294.39	2	
43	Lucrari de amenajare a parcarii auto din str. Stefan Cel Mare in apropiere gr.Fat-Frumos	Primaria Cimislia	Contract nr.189/21 din 20.08.2021 Contract additional nr.267/21	322216.8	2	
44	Servicii Salubritate	Primaria Ciuciulea, r.	Contract nr.____ din 23.08.2021	15208.8		
45	Servicii de reparatie curente	Primaria Banesti, r. Telenesti	Contract nr. 42 din 03.09.2021	26310	1	Nr.1/9 din 24.09.2021
46	Servicii mecanisme	Primaria Tipala, r. Ialoveni	Contract nr. 68 din 08.09.2021	36200	1	

47	Sistem de alimentare cu apa si canalizare din lunca riului Prut,	Primaria Balatina, r. Glodeni	Contract nr.1 din 10.09.2021	1326083.42	5	
48	Lucrari de constructie a unor sectoare avariate str.Sf.Nicolae si str. Izvoarelor s. Cenac	Primaria Cenac, r. Cimislia	Contract nr.28 din 14.09.2021	910123.07		
49	Achizitii de valoare mica	Primaria Malcoci, r. Ialoveni	Contract nr. ____ din ____ 2021	15920		
50	Lucrari de amenajare a statiilor de asteptare pentru transport public - repetat	Primaria Cimislia	Contract nr. 220/21 din 22.09.2021	66000.00	1	
51	Reparatia strazii Miorita 1-10 din beton	Primaria Cimislia	Contract nr. 223/21 din 23.09.2021	308030.32	1.5	
52	Amenajarea blocului locativ, str. Stefan Cel Mare 24,26,28	Primaria Cimislia	Contract nr. 224/21 din 23.09.2021	308184.96	1.5	
53	Amenajarea blocului locativ, str.Alexandru Cel Bun 112	Primaria Cimislia	Contract nr.225/21 din 23.09.2021	64187.03	1.5	
54	Reparatia str. Mihai Sadoveanu 1-35 din pietris	Primaria Cimislia	Contract nr. 226/21 din 23.09.2021	152000.46	1.5	
55	Reparatia st-la 2 Stefan Cel Mare din beton	Primaria Cimislia	Contract Nr. 227/21 din 23.09.2021	227561.46	1.5	
56	Lucrari de reparatie a unui sector de drum din beton	Primaria Ciucur-Mingir, r. Cimislia	Contract nr.29 din 28.09.2021	740997.72	1	Nr.3 din 02.12.2021
57	Lucrari de constructie a drumului din beton, de la cimitir	Primaria Nimoreni, r. Ialoveni	Contract nr. 39 din 05.10.2021	298945.84	2	
58	Constructia drumului din beton s.Sarata Galbena	Primaria Sarata Galbena, r.Hincesti	Contract nr. 60 din 20.10.2021	725603.40	2	
59	Lucrari de reconstructie a pavajului IMSP CS Cimislia si OMF Porumbeni	IMSP Cimislia	Contract nr.26 din 25.10.2021	204345.38	2	
60	Lucrari de reabilitare a trotuarului-rigola de scurgere a apelor pluviale la clasele primare a Liceului Mihai Eminescu	Primaria Cimislia	Contract nr. 256/21 din 27.10.2021	56887.01	1	
61	Lucrari de reparatie capitala a str.Dimitrie Cantemir s.Sociteni	Primaria Sociteni	Contract nr. 53 din 27.10.2021	297899.99	3	Nr.12 din _____
62	Lucrari de constructie a drumului din beton Area=535m2 s. Condrita	Vipart-Plus SRL	Contract de subantrepriza nr.24/21C din 15.11.2021	297942.00		
63	Reconstructia capitala a Casei de cultura s.Ghioltosu	Primaria Tiganca, r. Cantemir	Contract nr. 45 din 18.11.2021	294158.92		
64	Rețele de alimentare cu apa, s. Balatina	Primaria Balatina,	Contract nr. 42 din 19.11.2021	298884.32		

		r.Glodeni				
65	Lucrari de reparatie a trotuarului din s. Tintareni	Primaria Tintareni, r. Telenesti	Contract nr. 33 din 22.11.2021	201490		
66	Reparatia capitala a drumului din beton s. Chistelnita	Primaria Chistelnita, r. Telenesti	Contract nr. 49 din 25.11.2021	108662.57		
67	Procurarea materialelor de constructie pentru iluminarea stradala	Primaria Chistelnita, r. Telenesti	Contract nr. 50 din 25.11.2021	18371.02		
68	Lucrari de extindere a retelelor de apeduct, s.Condrita	Primaria Condrita, mun.Chisinau	Contract nr. 14 din 01.12.2021	149870.00		
69	Bransarea la sistemul public de alimentare cu apa, conectare la apeduct al gospodariilor	SC IM Viitorul Balatinei	Contract nr. 4 din 01.12.2021	172800.00	1	Nr.1 din 24.12.2021
70	Servicii mecanisme	Primaria Suruceni, r. Ialoveni	Contract nr. 48 din 02.12.2021	28920.00		Nr. 01/21 din 17.12.2021
71	Lucrari de constructie a retelelor de canalizare la sediul primariei si la Gradinita din Suruceni	Primaria Suruceni, r. Ialoveni	Contract nr. 47 din 02.12.2021	72008.16		
72	Materiale si servicii de reparatii a drumului Calea Codrilor 1/5 s. Condrita	Primaria Condrita, r.Ialoveni	Contract nr. 17 din 06.12.2021	78020.00		
73	Lucrari de amenajare a blocului locativ, str. Cetatea Alba 14	Primaria Cimislia	Contract nr.309/2 din 06.12.2021	217754.51	1	
74	Lucrari de reparatie a str. Maria Dragan/Dimitrie Cantemir (drum beton)	Primaria Cimislia	Contract nr. 310/21 din 06.12.2021	122458.74	1	
75	Lucrari de reparatie a str.27August 7-19, 20-26 (drum piatra)	Primaria Cimislia	Contract nr. 311/21 din 06.12.2021	148567.4	1	
76	Procurarea materialelor de constructie, servicii de reparatie curente	Primaria Chistelnita, r. Telenesti	Contract nr. 58 din 15.12.2021	99440.00		
Suma totala a lucrarilor indeplinite				20052361.11		
Suma totala fara TVA				16041888.90		

Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII ANI DE ACTIVITATE

Nr. crt .	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului ^{*)}	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Alimentarea cu apa a or. Falesti din riul Prut (lucrari de reabilitare II)	Consiliul raional Falesti	General	4 05944.91	3	03/21din 20.05.2021
2	Lucrari de reconstrucție la Casa de Cultura din s.Gheltoșu r-nul Cantemir	Primaria com.Tiganca r-nul Cantemir	General	7 842 547.2 2	5	2019
3	Lucrări de construcție a unor sectoare de străzi din or. Cimișlia (str. Dosoftei și Marinescu)	Primăria or. Cimișlia	General	1663805,32	2	Nr. 4 din 25 august 2021

^{*)} Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 65/21 privind achiziția prin Licitatie deschisă

“23” martie 2021

Or. Cimișlia

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. . ocds-b3wdp1-MD-1613143433974 din “12” februarie 2021 , între Primaria orașului Cimișlia, cu sediul în or. Cimișlia, str. Ștefan cel Mare, 14, telefon 0 241 2 41 35, fax: 0 241 2 21 87, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. Hotărârea Judecătorească din 13.11.2019/dosar nr. 3-140/19 reprezentat prin Sergiu Andronachi - Primar,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și SRL ”Profact Construct” ,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Chișinău, Republica Moldova,
(localitatea)

str. Alba-Iulia, 75/V, et.9, of. 913, telefon: 079985999, fax: - ,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1010600024992 autorizat pentru activitatea în construcții: Avizul nr. 19/2-70/20 din 17.08.2020 , eliberat de Agenției Pentru Supraveghere Tehnică,

pe un termen de 1 an, pentru genurile de activitate construcția, reabilitarea și repararea drumurilor și podurilor, reprezentat prin Costiș Ion, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or. Cimislia (str. Dosoftei și Marinescu), în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 de zile calendaristice, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1663805,32 (un milion șase sute șazeci și trei mii opt sute cinci lei, 32 bani)** lei MD, inclusiv TVA lei MD.

(suma cu cifre și litere)

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% din suma alocațiilor anuale.

1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînăcînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, va transfera la contul Beneficiarului IBAN: MD24TRPCDP518410A00996AA garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general prin transfer. Transferul garanției de bună execuție se va face după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții

asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantieri și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și

să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 5 ani.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție;

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: mun. Chisinau, str. Alba-Iulia,
75/V, et.9, of. 913

Telefon: 079985999

Cod fiscal: 1010600024992

Banca: BC "Moldinonbank" S.A. fil. Vatra

Cod: MOLDMD2X304

IBAN: MD46ML000000000225130486

BENEFICIARUL

Adresa poștală: or. Cimișlia, str. Șt. cel Mare,
bd. 14

Telefon: 024124135

Cod fiscal: 1007601005914

Banca: Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD45TRPDAZ312120C10879AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



BENEFICIAR



Nr. de înregistrare: 2021-0000000623

Din: 14.04.2021

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrari de construire a unor sectoare de strazi din or.Cimislia (str.Dosoftei si Marinescu).
2. Numărul și data contractului: nr.65/21 din 23.03.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului: Primaria or.Cimislia.
4. Adresa beneficiarului: or.Cimislia str.Stefan cel Mare 14. r-nul Cimislia
5. Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
7. Valoarea contractului
încheiat contractul
a) inițială (la data semnării contractului) 1 663 805.32
b) finală (la data finalizării contractului) 1 663 805.32
exprimată în moneda
în care s-a
exprimată
în echivalent
dolari SUA
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
a) Contractată: 2 (doua)
b) efectiv realizată : 2(doua)
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul:
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Proces Verbal nr. 4 din 25 august 2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 01.09.2021

Semnăt: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: SRI „Profact Construct”

Digitally signed by Costis Ion
Date: 2022.04.07 13:35:23 IDT
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PROCES – VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. _____ din 25 august 2021

Privind obiectul „Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or. Cimișlia

(str. Dosoftei și Marinescu,, ,executat în baza contractului 65/21 din 22.03.2021, încheiat între Primăria or.Cimișlia și SRL „Profact Construcții,,

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construcție cu nr.42 din 30.03.2021 eliberată de Primăria or. Cimișlia .
2. Comisia de recepție a fost instituită în baza dispoziției Primarului or. Cimișlia cu nr.138 -d din 23.08..2021 în componența:

Președintele comisiei:

-- Sergiu Andronachi, primarul or. Cimișlia,

Membrii comisiei:

-- Sergiu Șahan, viceprimar or. Cimișlia,

-- Gheorghe Balan, vicepreșed al Primăriei,

-- Nicolae Borodim, specialist în construcții,

-- Nicolae Răzmeriță, specialist atestat în construcții,

3. A mai participat la recepție:

Costiș Ion, administrator SRL „Profact Construcții,, executorul lucrărilor

Lucrările au fost recepționate la data de 25.08.2021.

4. Comisia de recepție a precăutat documentația contractuală, de execuție, procesele verbale de recepție a lucrărilor, a examinat lucrările executate și a stabilit:

-- Lucrările de reconstrucție a străzilor s-au executat în totalitate și corespund proiectului de execuție și documentației contractuale, neavând anomalii depistate nu sunt esențiale și vor fi remediate până la data de 7.09.2021.

5. Constatările comisiei de recepție:

1) Din documentația scrisă și documentația care trebuie prezentată la recepție lipsesc unele acte necesare

2) Lucrările din lista-anexă nr.2 nu au fost executate, nu sunt obiectii

3) Lucrările din lista-anexă nr.3 nu s-au respectat prevederile documentației de proiect-sunt obiectii neesențiale, care vor fi lichidate în perioada de remediere

6. Comisia de recepție, în rezultatul constatărilor făcute propune:

-- de a recepționa lucrările executate la reconstrucție a străzilor, după înlăturarea neconformităților;

7. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

-- lucrările de reconstrucție a străzilor sunt îndeplinite în conformitate cu proiectul;

8. Comisia de recepție recomandă următoarele:

-- de a înlătura neconformitățile, expuse în lista- anexă nr. 3 până la data de 7.09.2021.

9. Prezentul proces verbal, conținând 2 file și 3 anexe, înmănatate cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi, 25 august 2021 în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: _____ Sergiu Andronachi

Membri: _____ Sergiu Sulan

_____ Călin Ghe. Balan

_____ Nicolae Borodin

_____ Nicolae Răzmeriță

Lucrarea „Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or. Cimișlia (str. Dosoftei și Marinescu, este:

TRANSMISĂ DE

SRL „Profaet Construct”,

Administrator: Costis Ion

_____ 2021

PRIMITĂ DE

PRIMĂRIA or. CIMIȘLIA

Primar Sergiu Andronachi

_____ 2021



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI CIMIȘLIA**

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel./fax: 0241 25739
www.cimislia.md, e-mail: primaria@cimislia.md



Nr. 02/i-596 din 27.04.2022

SRL ”Profact Construct”

Prin prezenta, **Primăria or. Cimișlia**, își exprimă aprecierea față de colaborarea cu **SRL ”Profact Construct”**, în baza Contractelor de antrepriză pentru executarea lucrărilor pe parcursul anului 2021, după cum urmează:

1. Lot 1 Parcare pentru autoturisme pe str. I. Popușoi
2. Lot 2 Lucrări de reabilitare a trotuarului din scuarul ”Copilăriei”
3. Lot 3 Înlocuirea bordurii din bd. Ștefan cel Mare, segmentul între str. Suveranității și Decebal
4. Lot 4 Montarea bordurii pe str. 27 August din or. Cimișlia
5. Lot 5 Lucrări de reparație a trotuarului de pe str. M. Eminescu
6. Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or. Cimișlia (str. Dosoftei)
7. Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or. Cimișlia (str. Marinescu)
8. Lucrări de construcție a drumului de conexiune la str. Barbu Lăutaru 1/1 din or. Cimișlia
9. Lucrări de pavare parțială a str. Soarelui cu panouri din beton prefabricat (4x1,7m) și săparea unui canal pentru redirecționarea apelor pluviale
10. Lucrări de amenajare a parcării auto din str. Ștefan cel Mare, în apropierea gr. Făt-Frumos
11. Lucrări de amenajare a stațiilor de așteptare pentru transportul public – repetat.
12. Reparata stazii Miorita 1-10 in or. Cimislia (L185*3m, grosimea stratului de beton 150mm)
13. Amenajarea blocului locativ , str. Stefan cel Mare 24,26, 28, in or. Cimislia
14. Amenajarea blocului locativ, str. Alexandru cel Bun 112 in or. Cimislia
15. Reparata stazii Mihai Sadoveanu 1-35 in or. Cimislia (L230*3,2m, grosimea stratului de pietris 180mm)
16. Reparata stradela 2 Stefan cel Mare in or. Cimislia (L 160*3m, толщ. Бетонного полотна 150mm)
17. Lucrări de reabilitare a trotuarului-rigolă de scurgere a apelor pluviale la clasele primare a liceului ”Mihai Eminescu” - repetat
18. Lucrări de amenajare a blocului locativ, str. Cetatea Albă 14
19. Lucrări de reparație a str. Maria Drăgan/Dimitrie Cantemir (L 70m*3m, толщ. Бетонного полотна 150mm)
20. Lucrări de reparație a str. 27 August 7-19, 20-26 din or. Cimișlia (L 210*3,5m, толщ. Щебеночного полотна 180 мм).

Menționăm că lucrările au fost îndeplinite calitativ, fără neclarități sau neconcordanțe, motiv pentru care nu s-a înregistrat apariția vreunor litigii și estimăm că nu vor apărea nici în viitor. Modul operativ de onorare a obligațiilor contractuale reprezintă criteriile determinabile de caracterizare a relațiilor contractuale dintre **Primăria or. Cimișlia si SRL "Profact Construct"**.

Recomandăm **SRL "Profact Construct"**., drept un colaborator profesionist și credibil, compania distingându-se atât prin lucrările sale de calitate, cât și prin flexibilitatea soluțiilor oferite, fapt care o diferențiază într-un mod favorabil față de competitori .

Președintele grupului de lucru

Andronachi Sergiu

Digitally signed by Andronachi Sergiu
Date: 2022.04.27 10:10:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Executor:
Balaban Vladislav
067734156



ISOTRANS

Servicii complete în certificări ISO



imab

International Management
Accreditation Board

Accreditation Certificate
No: I.RO.2021.0141

CERTIFICAT Nr. C 882

ISOTRANS

Certifica organizatia

PROFACT CONSTRUCT S.R.L.

Cu sediul in Chisinau, MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V, et. 9, (of.) 913,
Republica Moldova, CUI: 1010600024992

Care are documentat un

Sistem de Management al Calitatii

conform cerintelor standardului

SR EN ISO 9001 : 2015

pentru urmatoarele domenii de activitate:

- Constructii de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidari, restaurari
- Lucrari de finisare a constructiilor

Data emiterii : 19.08.2021

Valabil pana la urmatoarea viza anuala din data de 18.08.2022



Director General

Pruna Radu



ISO 9001:2015



ISOTRANS

Servicii complete în certificări ISO



imab

International Management
Accreditation Board

Accreditation Certificate
No: I.RO.2021.0141

CERTIFICAT Nr. M 454

ISOTRANS

Certifica organizatia

PROFACT CONSTRUCT S.R.L.

Cu sediul in Chisinau, MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V, et. 9, (of.) 913,
Republica Moldova, CUI: 1010600024992

Care are documentat un

Sistem de Management de Mediu

conform cerintelor standardului

SR EN ISO 14001 : 2015

pentru urmatoarele domenii de activitate:

- Constructii de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidari, restaurari
- Lucrari de finisare a constructiilor

Data emiterii : 19.08.2021

Valabil pana la urmatoarea viza anuala din data de 18.08.2022



Director General



ISO 14001:2015



ISOTRANS

Servicii complete în certificări ISO



imab

International Management
Accreditation Board

Accreditation Certificate

No: I.RO.2021.0141

CERTIFICAT Nr. S 277

ISOTRANS

Certifica organizatia

PROFACT CONSTRUCT S.R.L.

Cu sediul in Chisinau, MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V, et. 9, (of.) 913,

Republica Moldova, CUI: 1010600024992

Care are documentat un

Sistem de Management al Sanatatii si Securitatii Ocupationale

conform cerintelor standardului

ISO 45001 : 2018

pentru urmatoarele domenii de activitate:

- Constructii de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidari, restaurari
- Lucrari de finisare a constructiilor

Data emiterii : 19.08.2021

Valabil pana la urmatoarea viza anuala din data de 18.08.2022



Director General



ISO 45001:2018

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr · d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechi mea în munca în speciali tate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificat ului de atestare Data eliberării
	1	2018	3	4	
1.	Diriginți de șantier Costiș Ion	Constructii civile, industriale si agricole Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare	15	1) Alimentare cu apa si canalizare a s.Calinesti, r-nul Falesti 2) Constructia cimitirului cu drum de acces s.Calinesti 3) Reparatia sistemului de alimentare cu apa s.Ciuciulea, r-nul Glodeni	Nr.2814 Seria 2015-DȘ
2.	Costis Ion	Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare	5	1) Alimentarea cu apa a or. Falesti din Raul Prut lucrarile de reabilitare 2. 1) Alimentare cu apa si canalizare a s.Calinesti, r-nul Falesti 2) Constructia cimitirului cu drum de acces s.Calinesti 3) Reparatia sistemului de alimentare cu apa s.Ciuciulea, r-nul Glodeni	Nr.1161 seria 2015-DLS
3.	Matei Lilian	Instalatii si retele electrice si de automatizare	15	1) Alimentarea cu apa a or. Falesti din Raul Prut lucrarile de reabilitare 2.	Nr.0847 Seria 2014-DLS

4.	Costis Ion	Construcții rutiere	20	2) Constructia cimitirului cu drum de acces din or. Falesti.	
5.	Rudenco Boris	Constructii Hidrotehnice si pentru imbunatatiri funciare.	35		
6	Costiș Crisitna	Certificat de calificare profesională	3	Obiectele companiei	

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"

DECLARAȚIE

**privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului**

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	Autotractor		4	
2.	Semiremorca Trailor GDR		1	
3.	Semiremorca Swarzmuller		1	
4.	Semiremorca Koegel		2	
5.	Camion Mercedes 316		1	
6.	Greider O&K 156F		1	
7.	Schele metalice		200 m ²	
8.	Felinar HL 183		2	
9.	Capsator pneumo DTA 25/2		1	
10.	Arzator/ gaze+fix+furtun 280 BT		2	
11.	Masina pentru tencuit		3	
12.	Mixer 1050 wt		1	
13.	Mixer si mortar		1	
14.	Pulverizator vopsea		2	
15.	Macara pe pneuri		1	1
16.	Macara de fereastră			1
17.	Mașină de sudură PE cu toate accesoriile		1	
18.	Aparat de sudură PE metoda electrofuziune		1	1
19.	Autogreder pîna la 175 cp		1	1
20.	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1 - 16tf.		1	
21.	Compactor static autopropulsat cu rulouri valhuri R 8-14 de 14tf.		1	1
22.	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor termic 92cp.			1
23.	Excavator JCB 3CX 4TA		2	
24.	Excavator Caterpiler 428C		1	
25.	Excavator cu lanț pe roți (MTZ-82-ЭТИ-165)			1
26.	Buldozer pe șenile pîna la 65-80 cp			1
27.	Buldozer 79kw (108 cp)			1
28.	Vibrator de suprafață		1	
29.	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m ³ /min		1	
30.	Vibrator de interior pentru beton 0,90-1,5 kw		1	
31.	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)		1	
32.	Mai pneumatic		1	
33.	Topitor bitum de 500 l			1

34.	Tirfor 1,5 tf			1
35.	Grup termic de sudură de 1-14 kw		1	
36.	Aparat de sudură 28-35 kw		1	
37.	Convertizor de sudură		1	
38.	Generator tip diesel		1	
39.	Compresor aer		1	
40.	Automacara Scania 5-8t		1	
41.	Autocamion Kamaz		1	
42.	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire		1	
43.	Electropompă de apa 4-6 kw		2	
44.	Fierăstrău mecanic		3	
45.	Cricuri hidraulice, capacitate de ridicare 63 t			1
46.	Cabestane electrice			1
47.	Instalație pentru sudare manuală cu arc electric (de curent continuu)		1	
48.	Ciocane ușoare perforatoare la lucrări la stații mobile de compresare		1	
49.	Mașini de găurit electrice		2	
50.	Perforatoare electrice		2	
51.	Mașină cu disc de tăiat		3	
52.	Mașină de șlefuit		3	
53.	Teodolit		1	
54.	Nivela optica		1	
55.	Foarfece de tăiat metal		3	
56.	Set de instrumente mecanice		3	
57.	Set de unelte manuale		3	
58.	Autobasculanta		2	4

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2021 - 31.12.2021

Entitatea: PROFACCT CONSTRUCT S.R.L.

Cod CUIO: 40704260

Cod IDNO: 1010600024992

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 105, DDF BUIUCANI

Cod CUATM: 0120, SEC.BUIUCANI

Strada: SECTORUL BUIUCANI STR.Alba-Iulia nr.75 bl.V et.9 of.913

Activitatea principală: F4399, Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37322589170

WEB:

E-mail: larisa_pielart@yahoo.com

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Popusoi Larisa Tel. 069733400

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 44 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Costis Ion

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2021

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	1147	16511
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		16511
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	1147	
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	1147	16511
	II. Imobilizări corporale			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	602077	
	2. Terenuri	070		428890
	3. Mijloace fixe, total	080	2202569	4848046
	din care:			
	3.1. clădiri	081		811770
	3.2. construcții speciale	082		
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	393789	2144313
	3.4. mijloace de transport	084	1759470	1830936

A.	3.5. inventar și mobilier	085	23800	18700
	3.6. alte mijloace fixe	086	25510	42327
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice imobilizate	100		
	6. Investiții imobiliare	110		
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2804646	5276936
	III. Investiții financiare pe termen lung			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
	2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
	2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
	2.4 alte investiții financiare	154		
	Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
	3. Alte creanțe pe termen lung	190		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	2805793	5293447
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	1286555	998766
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270		
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1286555	998766
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	990495	345307
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	19964	9541
	4. Creanțele ale personalului	330		
	5. Alte creanțe curente	340	246618	610507
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360		
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	1257077	965355
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		

	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
	IV. Numerar și documente bănești	410	3252592	453060
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	5796224	2417181
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	8602017	7710628
	P A S I V			
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	367645	367645
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	367645	367645
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	331
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	1480611	1480611
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	576276
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	1480611	2057218
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	1848256	2424863
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		1389875
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	893953	1492003
	din care:	641		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	893953	1492003
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	893953	2881878
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	526110	54362
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		

E.	din care:	721		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	4757885	1964921
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	98980	57243
	6. Datorii față de personal	760	454494	234118
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770		36713
	8. Datorii față de buget	780	22339	56530
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	5859808	2403887
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	8602017	7710628

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE
de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	16672166	17127579
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	1494283	113089
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	554033	600146
venituri din contracte de construcție	013	14623850	16414344
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	15371468	15904624
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	752907	85243
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	14618561	15819381
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	1300698	1222955
Alte venituri din activitatea operațională	040	17988	618662
Cheltuieli de distribuie	050		
Cheltuieli administrative	060	574818	696196
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	108566	369402
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	635302	776019

Venituri financiare, total	090	9538	7584
din care:	091		
venituri din interese de participare			
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	9538	7584
Cheltuieli financiare, total	100	50627	136532
din care:	101	42910	127212
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	7717	9320
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-41089	-128948
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		20833
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		8333
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		12500
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-41089	-116448
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	594213	659571
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	61106	83295
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	533107	576276

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2021 pînă la 31.12.2021

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	367645			367645
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	367645			367645
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	331		331

IV.	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	1480611			1480611
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	576276		576276
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	1480611	576607		2057218
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	1848256	576607		2424863

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	18458401	22361671
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	13187978	22946723
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2499981	2409030
Dobânzi plătite	040	42910	127212
Plata impozitului pe venit	050	45800	80985
Alte încasări	060	91659	653837
Alte plăți	070	907389	1756602
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	1866002	-4305044
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1515424	3303254
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	639314	1787076
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	876110	1516178
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	2742112	-2788866
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-7202	-10666
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	517682	3252592
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	3252592	453060

SITUAȚIILE FINANCIARE
pentru perioada 01.01.2020 - 31.12.2020

Entitatea: PROFACT CONSTRUCT S.R.L.
Cod CUIO: 40704260
Cod IDNO: 1010600024992

Sediul:
MD:
Raionul(municipiul): 105, DDF BUIUCANI
Cod CUATM: 0120, SEC.BUIUCANI
Strada: SECTORUL BUIUCANI STR.Alba-Iulia nr.75 bl.V et.9 of.913

Activitatea principală: F4399, Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.
Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată
Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:
Telefon: +37322589170
WEB:
E-mail: larisa_pielart@yahoo.com
Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Popusoi Larisa Tel. 069733400

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 44 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Costis Ion

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

Anexa 1

la 31.12.2020

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	2867	1147
	din care:	021		
	2.1. concesiuni, licențe și mărci			
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	2867	1147
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	2867	1147
	II. Imobilizări corporale			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	602077	602077
	2. Terenuri	070		
	3. Mijloace fixe, total	080	775500	2202569
	din care:	081		
	3.1. clădiri			
	3.2. construcții speciale	082		
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	187055	393789
	3.4. mijloace de transport	084	580113	1759470

A.	3.5. inventar și mobilier	085		23800
	3.6. alte mijloace fixe	086	8332	25510
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice imobilizate	100		
	6. Investiții imobiliare	110		
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	1377577	2804646
	III. Investiții financiare pe termen lung			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
	2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
	2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
	2.4 alte investiții financiare	154		
	Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
	3. Alte creanțe pe termen lung	190		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	1380444	2805793
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	477043	1286555
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260	1058492	
	4. Produse și mărfuri	270		
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1535535	1286555
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	715363	990495
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	93206	19964
	4. Creanțele ale personalului	330	23236	
	5. Alte creanțe curente	340	184813	246618
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360	82120	
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	1098738	1257077
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		

	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
	IV. Numerar și documente bănești	410	517682	3252592
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	3151955	5796224
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	4532399	8602017
	P A S I V			
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	367645	367645
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	367645	367645
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-4727
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	1182540	952231
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	533107
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	1182540	1480611
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	1550185	1848256
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	543953	893953
	din care:	641		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	543953	893953
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	543953	893953
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		526110
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		

E.	din care:	721		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	1830435	4757885
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	8280	98980
	6. Datorii față de personal	760	524316	454494
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	33398	
	8. Datorii față de buget	780	24405	22339
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	17427	
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	2438261	5859808
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	4532399	8602017

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE
de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	11001867	16672166
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	1816809	1494283
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	221869	554033
venituri din contracte de construcție	013	8963189	14623850
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	10394587	15371468
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	1109504	752907
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	9285083	14618561
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	607280	1300698
Alte venituri din activitatea operațională	040		17988
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	383536	574818
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	5274	108566
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	218470	635302

Venituri financiare, total	090	4212	9538
din care:	091		
venituri din interese de participare			
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	4212	9538
Cheltuieli financiare, total	100	16544	50627
din care:	101		42910
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	16544	7717
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-12332	-41089
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-12332	-41089
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	206138	594213
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	40829	61106
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	165309	533107

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2020 pînă la 31.12.2020

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	367645			367645
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	367645			367645
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X		4727	-4727

IV.	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	1182540		230309	952231
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	533107		533107
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	1182540	533107	235036	1480611
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	1550185	533107	235036	1848256

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	11670848	18458401
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	9765538	13187978
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1074560	2499981
Dobânzi plătite	040		42910
Plata impozitului pe venit	050	63500	45800
Alte încasări	060	107197	91659
Alte plăți	070	298344	907389
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	576103	1866002
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	195670	1515424
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	507310	639314
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-311640	876110
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	264463	2742112
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-2225	-7202
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	255444	517682
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	517682	3252592

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr · d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechi mea în munca în speciali tate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificat ului de atestare Data eliberării
	1	2018	3	4	
1.	Diriginți de șantier Costiș Ion	Constructii civile, industriale si agricole Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare	15	1) Alimentare cu apa si canalizare a s.Calinesti, r-nul Falesti 2) Constructia cimitirului cu drum de acces s.Calinesti 3) Reparatia sistemului de alimentare cu apa s.Ciuciulea, r-nul Glodeni	Nr.2814 Seria 2015-DȘ
2.	Costis Ion	Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare	5	1) Alimentarea cu apa a or. Falesti din Raul Prut lucrarile de reabilitare 2. 1) Alimentare cu apa si canalizare a s.Calinesti, r-nul Falesti 2) Constructia cimitirului cu drum de acces s.Calinesti 3) Reparatia sistemului de alimentare cu apa s.Ciuciulea, r-nul Glodeni	Nr.1161 seria 2015-DLS
3.	Matei Lilian	Instalatii si retele electrice si de automatizare	15	1) Alimentarea cu apa a or. Falesti din Raul Prut lucrarile de reabilitare 2.	Nr.0847 Seria 2014-DLS
4.	Costis Ion	Construcții rutiere	20	1 Constructia cimitirului cu drum de acces din or. Falesti. 2. Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or.Cimislia (str. Dosoftei și Marinescu) Obiectele companiei	
5	Rudenco Boris	Constructii Hidrotehnice si pentru imbunatatiri funciare	35		
6	Ion Costăș Ostafii Ion Zbanț Nicolae Tomșa Andrei Durnea Vadim	Certificat de calificare profesională privind protecția muncii	5	Obiectele companiei	

DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	Autotractor		4	
2.	Semiremorca Trailor GDR		1	
3.	Semiremorca Swarzmuller		1	
4.	Semiremorca Koegel		2	
5.	Camion Mercedes 316		1	
6.	Greider O&K 156F		1	
7.	Schele metalice		200 m ²	
8.	Felinar HL 183		2	
9.	Capsator pneumo DTA 25/2		1	
10.	Arzator/ gaze+fix+furtun 280 BT		2	
11.	Masina pentru tencuit		3	
12.	Mixer 1050 wt		1	
13.	Mixer si mortar		1	
14.	Pulverizator vopsea		2	
15.	Macara pe pneuri		1	1
16.	Macara de fereastră			1
17.	Mașină de sudură PE cu toate accesoriile		1	
18.	Aparat de sudură PE metoda electrofuziune		1	1
19.	Autogreder pîna la 175 cp		1	1
20.	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1 - 16tf.		1	
21.	Compactor static autopropulsat cu rulouri valhuri R 8-14 de 14tf.		1	1
22.	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor termic 92cp.			1
23.	Excavator JCB 3CX 4TA		2	
24.	Excavator Caterpiler 428C		1	
25.	Excavator cu lanț pe roți (MTZ-82-ЭТИ-165)			1
26.	Buldozer pe șenile pîna la 65-80 cp			1
27.	Buldozer 79kw (108 cp)			1
28.	Vibrator de suprafață		1	
29.	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m ³ /min		1	
30.	Vibrator de interior pentru beton 0,90-1,5 kw		1	
31.	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)		1	
32.	Mai pneumatic		1	
33.	Topitor bitum de 500 l			1
34.	Tirfor 1,5 tf			1
35.	Grup termic de sudură de 1-14 kw		1	
36.	Aparat de sudură 28-35 kw		1	
37.	Convertizor de sudură		1	
38.	Generator tip diesel		1	
39.	Compresor aer		1	
40.	Automacara Scania 5-8t		1	
41.	Autocamion Kamaz		1	

42.	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire		1	
43.	Electropompă de apa 4-6 kw		2	
44.	Fierăstrău mecanic		3	
45.	Cricuri hidraulice, capacitate de ridicare 63 t			1
46.	Cabestane electrice			1
47.	Instalație pentru sudare manuală cu arc electric (de curent continuu)		1	
48.	Ciocane ușoare perforatoare la lucrări la stații mobile de compresare		1	
49.	Mașini de găurit electrice		2	
50.	Perforatoare electrice		2	
51.	Mașină cu disc de tăiat		3	
52.	Mașină de șlefuit		3	
53.	Teodolit		1	
54.	Nivela optica		1	
55.	Foarfece de tăiat metal		3	
56.	Set de instrumente mecanice		3	
57.	Set de unelte manuale		3	
58.	Autobasculanta		2	4

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"