

CONTRACT DE FIDEJUSIUNE

16 septembrie 2022

mun. Chișinău

DEHTEARCIUC ANATOLIE PETRU, data nașterii 01.07.1959, IDNP 0961801546091, buletinul de identitate A 03096688, eliberat 13.08.2004, of.03, domiciliat pe adresa mun. Chisinau, str.Șt. Neaga, 14., numită în continuare «Fidejutor», pe de o parte, și

Banca Comercială “ENERGBANK” S.A., înregistrată la data de 12.07.2001 în Registrul de stat al persoanelor juridice deținut de I.P. Agenția Servicii Publice, numărul identificării de stat – codul fiscal 1003600008182, numit în continuare “**Banca**”, în persoana Șeful Direcției Operațiuni Bancare dna Antoniu Marcela, care acționează în baza Procurii nr. 09/02-06/862 din 28.04.2022, pe de o parte, au încheiat prezentul Contract de fidejusiune (în continuare Contract) cu privire la următoarele.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În conformitate cu prezentul Contract, Fidejutorul își asumă necondiționat și irevocabil față de Bancă, răspunderea solidară cu “**Avantaj-AV**” S.A. (în continuare Ordonator) pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a tuturor obligațiilor prevăzute în Contractul fn din 16 septembrie 2022 privind eliberarea garanției bancare № 591 din 16 septembrie 2022 (în continuare - Contract privind eliberarea garanției bancare), încheiat între Bancă și Ordonator.

1.2. Prin Contractul fn din 16 septembrie 2022 privind eliberarea garanției bancare № 591 din 17 septembrie 2022, Banca a acordat Ordonatorului o garanție bancară în valoare de **450 000,00 (patru sute cincizeci mii,00) MDL**, (denumit în continuare Garanție bancară) în termen de pînă la **19 ianuarie 2023**, inclusiv, cu condiția de rambursare a restanțelor și altor plăți aferente.

1.3. Termenul de executare a obligațiilor garantate prin prezentul Contract: nu mai târziu de **19 ianuarie 2023**, iar în cazul rezoluțiunei, înainte de termen a Contract privind eliberarea garanției bancare cu Ordonatorul, la inițiativa Băncii, Fidejutorul execută obligația pentru Ordonator în volum deplin privind rambursarea tuturor datoriilor la credit, existente la momentul rezilierii înainte de termen a Contractului susmenționat.

1.4. Fidejutorul confirmă, că înainte de semnarea prezentului Contract, s-a familiarizat cu conținutul Contractului încheiat între Bancă și Ordonator, și îi sunt cunoscute și clare condițiile și obligațiile Contractului privind eliberarea garanției bancare.

2. DECLARAȚIILE FIDEJUSORULUI

2.1. Prin încheierea prezentului Contract, Fidejutorul declară și asigură Banca de următoarele:

2.1.1. Fidejutorul nu este parțial limitat în capacitatea de exercitiu și/sau nu este incapabil;

2.1.2. Fidejutorul se obligă să îndeplinească obligațiile asumate conform prevederilor prezentului Contract în volum deplin și în termenele stabilite;

2.1.3. Încheierea prezentului Contract nu încalcă nici un drept sau obligație a Fidejutorului față de terțe persoane;

2.1.4. Obligațiile Fidejutorului din prezentul Contract sunt directe, necondiționate și irevocabile, nu sunt subordonate și nu sunt grevate de către o altă obligație a Ordonatorului;

2.1.5. Toată informația și documentele furnizate de Fidejutor Băncii cu privire la încheierea prezentului Contract, sunt corecte, complete și exacte, semnate în mod corespunzător, și obligatorii pentru Fidejutor, și Fidejutorul nu a ascuns circumstanțe, care ar putea afecta în mod negativ hotărîrea Băncii în privința acordării creditului Ordonatorului;

2.1.6. Fidejutorul nu este declarat ca persoana care nu-și îndeplinește obligațiile contractuale, inclusiv cele de credit, de fidejusiune, de gaj cu alte terțe persoane;

2.1.7. Obligațiile asumate de către Fidejutor în conformitate cu prezentul Contract, sunt legale și valabile, executarea cărora poate fi solicitată în mod forțat.

2.2. Toate aceste declarații și asigurări ale Fidejutorului acționează pînă la îndeplinirea de către Fidejutor a obligațiilor Contractuale.

2.3. Fidejutorul este obligat să plătească un comision, conform Tarifelor Băncii, pentru a primi informația de la Biroul Istoriilor de Credit.

2.4. Pe întreaga perioadă de valabilitate a prezentului Contract, în scopul exactității și actualizării informației, care se conține în documentele prezentate, Banca este în drept să solicite I.P. „Agenția Servicii Publice, sau oricărui alt sistem informațional, informația cu privire la datele cu caracter personal.

2.5. Fidejutorul își dă expres și necondiționat consimțământul la colectarea, procesarea și utilizarea de către Bancă a datelor sale cu caracter personal, prezentate de către Fidejutor la solicitarea Băncii în conformitate cu prevederile Legii privind protecția datelor cu caracter personal nr.133 din 08.07.2011,

furnizarea informației/a datelor sale cu caracter personal către autoritățile publice abilitate prin lege specială persoanelor terțe sau companiilor de colectare a datoriilor în scopul recuperării creanțelor de către Bancă conform Contractului de credit, precum și în alte scopuri prevăzute de legislația în vigoare ale Republicii Moldova.

2.6. Odată cu semnarea prezentului contract, fidejutorul confirmă faptul că Banca și-a exercitat, în conformitate cu art.1663 din Codul Civil al RM, obligația de informare/explicare precontractuală a Fidejutorului, cu privire la efectele generale ale fidejusiunii, și riscurile concrete la care se expune fidejutorul, conform informațiilor disponibile creditorului, având în vedere situația financiară a debitorului.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare de către Debitor a obligațiilor de plată a dobânzilor calculate și/sau obligațiilor la plata penalităților, despăgubirilor pentru neexecutarea sau întârzierea executării obligațiilor aferente Contractului de credit și/sau obligațiilor la rambursarea sumei creditului, precum și a altor obligații bănești aferente Contractului de credit, Banca are dreptul de a recupera de la Fidejutor dobânzile, sancțiunile, sumele creditului (sau o parte din acestea) neachitate în termen, precum și alte sume aferente datoriilor Ordonatorului față de Bancă, prevăzute de Contractul privind eliberarea garanției bancare, în mod incontestabil din conturile Fidejutorului în Banca, inclusiv și înainte de termen.

3.2. Fidejutorul necondiționat și incontestabil, își asumă față de Bancă următoarele obligații:

3.2.1. Să nu transfere, total sau parțial, drepturile sau obligațiile Contractuale unei terțe părți fără acordul prealabil scris al Băncii;

3.2.2. Să nu î-și asume obligații pecuniare și de gaj față de terți, precum și să nu acorde fidejusiuni pentru obligațiile terților, să nu transmită bunurile sale, inclusiv drepturile patrimoniale, în proprietate, în posesie, în folosință, în dispoziție către terți, fără acordul prealabil scris al Băncii;

3.2.3. Să-și îndeplinească obligațiile Contractuale în termenele și în modul stabilite de Contract.

3.3. În cazul îndeplinirii de către Fidejutor a tuturor obligațiilor ale Debitorului în conformitate cu Contractul de credit, Fidejutorului i se transmit toate drepturile Băncii referitoare la aceste obligațiuni.

4. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

4.1. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a prevederilor prezentului Contract, Părțile poartă răspundere în conformitate cu prevederile legislației în vigoare al Republicii Moldova.

4.2. Părțile se exonerează de răspundere pentru neexecutarea parțială sau deplină a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă această neexecutare a avut loc ca urmare a producerii evenimentelor sau circumstanțelor numite ca forță majoră, care împiedică executarea clauzelor prezentului Contract, și confirmate în modul stabilit de legislația în vigoare al Republicii Moldova.

5. CLAUZE FINALE

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către Părți și acționează până la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către Părți/Debitor la Contractul de credit și prezentul Contract.

5.2. Banca este în drept să-și realizeze drepturile sale în privința Fidejutorului, care decurg din Contract, din ziua care urmează după ultima zi, când obligația la Contractul de credit trebuie să fie executată de către Debitor în mod corespunzător (inclusiv în cazul producerii obligațiilor privind rambursarea creditului înainte de termen și a dobânzilor aferente pentru utilizarea creditului, precum și la plata penalităților și altor sancțiuni).

5.3. Ziua executării obligațiilor a Fidejutorului față de Bancă se consideră ziua îndeplinirii complete de către Debitor a obligațiilor conform Contractului de Credit și/sau îndeplinirea de către Fidejutor a obligațiilor conform prezentului Contract.

5.4. Orice modificare și completare la prezentul Contract vor fi perfectate în scris și autentificate de către ambele Părți în modul stabilit de legislația Republicii Moldova.

5.5. În cazul modificării adresei și/sau a rechizitelor de plată, Părțile sînt obligate să informeze reciproc și la timp despre aceasta. În cazul schimbării de către Fidejutor a numelui, prenumelui, patronimicului (dacă există), Fidejutorul se obligă nu mai tîrziu de următoarea zi după primirea documentelor care confirmă schimbarea numelui de familie și/sau prenumelui, patronimicului (dacă există) să informeze Banca.

5.6. Banca, în calitatea sa de entitate raportoare, este obligată să furnizeze informații, inclusiv atribuite la secretul bancar, Serviciului Prevenire și Combatere a Spălării Banilor, în conformitate cu prevederile Legii cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului.

5.7. Toate litigiile și divergențele care pot apărea la executarea prezentului Contract Părțile le vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul imposibilității soluționării pe calea negocierilor, litigiile va fi soluționat

în instanța judecătorească competentă în conformitate cu legislația Republicii Moldova sau în arbitraj. În arbitraj vor fi soluționate orice litigii decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea, nulitatea ori desființarea lui, prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova în conformitate cu Regulamentul acestei Curți. Hotărârea arbitrală este definitivă și obligatorie. Tribunalul arbitral va fi compus din 3 arbitri: câte unul numit de fiecare dintre părți și un supraarbitru ales de cei doi arbitri. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

5.8. Condițiile și completările la prezentul Contract sunt confidențiale și nu pot fi divulgate, cu excepția cazurilor prevăzute de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

5.9. În cazurile neprevăzute de prezentul Contract Părțile se vor conduce de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

5.10. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare identice ce au aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare Parte.

6. RECHIZITELE PĂRȚILOR:

FIDEJUSOR

Dehtearciuc Anatolie

mun. Chișinău

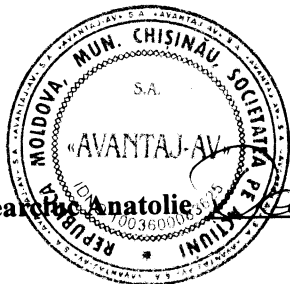
str. Șt. Neaga, 14

data nașterii 01.07.1959

A 03096688

eliberat 13.08.2004, of.03

IDNP 0961801546091



Dehtearciuc Anatolie

BANCA

BC "ENERGBANK" SA

mun. Chișinău

str. Tighina 23/3

BIC ENEGMD22

cont.cor. 35215845

IDNO 1003600008154

Șef Direcția Operațiuni Bancare
a BC "Energbank" SA

Antoniou Marcela

