

**ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE
PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE**

privind achiziționarea lucrărilor de reparație
a sediului IP Centrul comunitar pentru oameni în etate „Respirația a doua”, situat pe str. Taras
Șevcenco 23, mun. Bălți

prin procedura de achiziție: Cererea Ofertelor de Preturi

*Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu): **DA**
Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <https://restart.gov.md/category/transparenta/>

- 1. Denumirea autorității contractante:** Instituția Publică Centrul Comunitar pentru oameni în etate „Respirația a doua”;
- 2. IDNO:** 1008601001175;
- 3. Adresa:** mun. Bălți, str. Taras Șevcenco 23;
- 4. Numărul de telefon/fax:** 023131876, 068049204;
- 5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:**
ip.balti.respiratiaadoua@atas.gov.md ;
- 6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP;
- 7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** Instituție Publică;
- 8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	45200000-9	Lotul 1 Lucrări de reparație a sediului IP CCOE „Respirația a doua” situat pe str. Taras	deviz	1	Conform listei cantităților de lucrări prevăzute în caietele de sarcini, Formular nr. 1	404 300,00

		Șevcenco 23, mun. Bălți				
Valoarea estimativă totală lei (fără TVA)						404 300,00

- 9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora:** Nu se aplică
- 10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):**
- 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____
- 11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative:** Nu se admite
(indicați se admite sau nu se admite)
- 12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați:** până la 90 zile după înregistrarea contractului la Trezoreria de Stat.
- 13. Termenul de valabilitate a contractului:** 31.12.2026
- 14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):** NU
(indicați da sau nu)
- 15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):** Nu se aplică
(se menționează respectivele legi și acte administrative)
- 16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):**

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Cererea de participare	Original conform anexei nr.7 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligativiu
2	DUAE	Conform Formularului. Original – cu semnătura electronică a OE	Obligativiu
3	Oferta	Original - cu semnătura electronică a OE	Obligativiu
4	Devizele F3, F5, F7	Original – conform Formularului F3.1, cu semnătura electronică a operatorului economic	Obligativiu

5	Declarația privind valabilitatea ofertei	Original conform anexei nr. 8 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
6	Graficul de executare a lucrărilor	Original conform anexei nr.10 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
7	Garanția pentru ofertă 1% (în forma de scrisoare oficială emisă de o bancă comercială)	Garanție pentru ofertă (emisă de o bancă comercială) conform Anexei nr. 9 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021	Obligatori
<p>Operatorul economic declarat câștigător v-a prezenta prin mijloacele electronice la adresa de email ip.balti.respiratiaadoua@atas.gov.md , marina.covalenco@atas.gov.md , în termen de până la 3 zile următoarele documente (în cazul neprezentării documentelor justificative în termenul limită stabilit, operatorul economic va fi descalificat):</p>			
8	Declarație privind experiența similară (lista lucrărilor similare executate în ultimii 3 ani, însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină cel puțin un contract de lucrări similare a cărei valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract și scrisori de recomandare).	Original conform anexei nr.12 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
9	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Original conform anexei nr.14 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
10	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Original conform anexei nr.15 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
11	Atestarea tehnico-profesională a responsabilului tehnic (Conform art.165 Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023) (Construcții civile, industriale și agrozootehnice)	Copia certificatului de atestare tehnicoprofesională a responsabilului tehnic (conform art. 165 Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023), semnat electronic de către operatorul economic	*Obligatori
12	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii al RM	Original conform anexei nr.22 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori

13	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii și EXTRAS din Registrul de Stat al persoanelor juridice - original, cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
14	Certificat de atribuire a contului bancar	Original/copia – eliberată de banca deținătoare de cont - cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
15	Certificat (valabil) de efectuare sistematică a plății impozitelor către Bugetul Public Național	Original/ copia valabilă a Certificatului de tip CC 04 AE eliberat de Serviciul Fiscal de Stat, cu semnătura electronică a OE	Obligatori
16	Documente/CertIFICATE conforme Sistemului de Management Calitate-Mediu, și/sau Manualul calității, și/sau Certificate ISO, și/sau alte documente/certificate echivalente	Varianta scanată de pe original, confirmată prin semnătura electronică a operatorului economic	Obligatori
17	DECLARAȚIE privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	APROBAT prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24 noiembrie 2020 La semnarea contractului, OE desemnat câștigător.	Obligatori
18	Ultimul raport financiar	original – cu semnătura electronică a OE	Obligatori
19	Garanția pentru calitatea lucrărilor executate	nu mai puțin de 5 ani - original - cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
20	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	Original conform anexei nr.16 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
21	Informații privind asocierea	Original conform anexei nr.17 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
22	Angajament terț susținător financiar (se completează în cazul asocierii)	Original conform anexei nr.18 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
23	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (se completează în cazul asocierii)	Original conform anexei nr.19 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori
24	Declarație terț susținător tehnic (se completează în cazul asocierii)	Original conform anexei nr.20 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatori

25	Declarație terț susținător profesional (se completează în cazul asocierii)	Original conform anexei nr.21 din Documentația Standard – cu semnătura electronică a operatorul economic	Obligatoriu
----	--	--	-------------

*În cazul în care IP Centrul Comunitar pentru oameni în etate „Respirația a doua”, potrivit prevederilor art. 20 alin. (8) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, va solicita prezentarea anumitor documente justificative, operatorul economic este obligat să le prezinte în termen de 3 zile lucrătoare, conform prevederilor DUAE și cadrului normativ în vigoare.

Garanția pentru ofertă: 1,0% din suma ofertei fără TVA, cu termen de valabilitate nu mai mic decât valabilitatea ofertei, în formă de scrisoare oficială emisă de către instituția financiară unde se deserveste ofertantul.

17. Termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

18. Garanția de bună execuție a contractului (obligatoriu la semnarea contractului): 5% din suma contractului cu TVA, în forma de scrisoare oficială emisă de către instituția financiară unde se deserveste ofertantul.

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: Nu se aplică

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu se aplică

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu se aplică

22. Ofertele se prezintă în valuta: lei (MDL)

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului:
- preț cel mai scăzut
- corespunderea cerințelor tehnice din Documentația de atribuire.

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: Nu se aplică

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP /până la: informația o găsiți în SIA RSAP.
- pe data: informația o găsiți în SIA RSAP.

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 zile

28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP.

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

- 30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:** limba de stat.
- 31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:** Nu se aplică
- 32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
- 33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul):** Nu este cazul
- 34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare:** Nu se aplică
- 35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:** Nu se aplică
- 36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare:** 08.04.2026
- 37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:**

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

- 38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):** Nu
(se specifică da sau nu)

39. Alte informații relevante:

1. Autoritatea Contractanta **accepta forma de Garanție pentru oferta, conform pct.6 din Anunțul de Participare - scrisoare emisă de o bancă comercială**, conform anexei nr.9 la Documentația Standard nr.69 din 7 mai 2021 – confirmata prin semnătura electronică a participantului.
2. Sugerăm potențialilor participanți/ofertanți să viziteze obiectele unde urmează a fi executate lucrările pentru a analiza complexitatea lucrărilor și condițiile de executare a viitorului contract.

Conducătorul grupului de lucru:

Anastasia GLVAȚCHI